ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄ΑΕ
Πληροφορίες: Μέλλου Μαρία
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae30@acci.gr

Αθήνα, 19/02/2025
Αριθ. Πρωτ.: 3563266

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., **μετατροπής** της Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.»**, και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 009545301000,** σε **Ανώνυμη Εταιρεία.**

Την **19/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5287860**, η με αριθμό **1825_19/02/2025 απόφαση της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου μας (ΑΔΑ:** ΨΥΞΚ469ΗΕΘ-6ΛΠ**)**, με την οποία:

1. Εγκρίθηκε η μετατροπή της εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.»,** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ.: 009545301000, σε ανώνυμη εταιρεία** με την επωνυμία **«ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,** με διακριτικό τίτλο **«ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **009545301000,** σύμφωνα με:

- **i.** τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, του Ν. 4601/2019, και του Ν. 4935/2022, όπως ισχύουν,
- **ii.** την απόφαση της από **05/02/2025** Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας,
- **iii.** την με αριθμό **10.473_11/02/2025 πράξη του Συμβολαιογράφου Αθηνών, κ. ΣΩΤΗΡΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΤΣΑΝΙΩΤΗ.**

2. Εγκρίθηκε το **καταστατικό** της εταιρείας, όπως αυτό καταρτίστηκε με την ίδια ως άνω Συμβολαιογραφική Πράξη και το οποίο αποτελείται από τριάντα εννέα (39) άρθρα.

Το καταστατικό της εταιρείας καταχωρίστηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. και ακολουθεί την παρούσα, αποτελώντας αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Α Ρ Ι Θ Μ Ο Σ 10.473

ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ, ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4548/2018, ΤΙΣ ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4601/2019, ΩΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΕΥΕΡΓΕΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν. 4935/2022, ΟΠΩΣ ΕΧΟΥΝ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ ΚΑΙ ΙΣΧΥΟΥΝ, ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ 415.020,00 ΕΥΡΩ

----------*----------

Στην Αθήνα Αττικής, σήμερα, στις ένδεκα (11) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον τρίτο (Γ΄) όροφο του επί της οδού Ακαδημίας αρ. 33 κειμένου κτιρίου, συνιδιοκτησίας εμού και της Ασπασίας Μάλλιου-Ματσανιώτη, παρουσιάσθηκε σ' εμένα τον Συμβολαιογράφο ΑΘΗΝΩΝ **ΣΩΤΗΡΙΟ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΜΑΤΣΑΝΙΩΤΗ** (Α.Φ.Μ. 031248364, Δ.Ο.Υ. ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής), που κατοικώ και έχω έδρα στην Αθήνα (οδός Ακαδημίας αρ. 33), ο ικανός και μη εξαιρούμενος από το Νόμο, Άγγελος Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, κατά δήλωσή του ελεύθερος επαγγελματίας, κάτοικος Αγρινίου Αιτωλοακαρνανίας (οδός Απ. Παύλου αρ. 10) και προσωρινά διαμένων για τις ανάγκες υπογραφής του παρόντος στην Αθήνα Αττικής (οδός Βουτυρά αρ. 71), που γεννήθηκε στο Αγρίνιο Αιτωλοακαρνανίας, στις 26-09-1987, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΖ221610/07-07-2008 Δελ. Ταυτ. Υποδ/νσης Ασφ. Αγρινίου, με Α.Φ.Μ. 145152608, Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, ο οποίος δήλωσε ότι παρίσταται και ενεργεί, στην προκειμένη περίπτωση, ως ειδικά εξουσιοδοτηθείς νόμιμος εκπρόσωπος της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία **"ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε."**, η οποία εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων

Ψηφιακά υπογεγραμμένο από SOTIRIOS MATSANIOTIS
Ημερομηνία: 2025.02.11

Αττικής (οδός Αγίας Λαύρας αρ. 86) και έχει λάβει Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 009545301000 και Α.Φ.Μ. 998171829, Δ.Ο.Υ. ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, δυνάμει της από **05-02-2025 απόφασης των εταίρων αυτής,** επίσημο αντίγραφο του πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν.

Ο εδώ εμφανισθείς, αφού προηγουμένως, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986 "περί ατομικής ευθύνης του δηλούντος ή βεβαιούντος" και με γνώση των ποινικών κυρώσεών τους, βεβαίωσε την ακρίβεια της μόνιμης κατοικίας του και της έδρας της άνω εταιρίας στην Ελλάδα, που δηλώθηκαν από αυτόν πιο πάνω, ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησε και απεδέχθη, τα εξής:

Ι) Ο εδώ εμφανισθείς, Άγγελος Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, ως και οι Παναγιώτης Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου και Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, τυγχάνουν οι μόνοι εταίροι και διαχειριστές της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.", η οποία εδρεύει στον Δήμο Αθηναίων Αττικής (οδός Αγίας Λαύρας αρ. 86) και έχει λάβει Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου (Γ.Ε.ΜΗ.) 009545301000 και Α.Φ.Μ. 998171829, Δ.Ο.Υ. ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής, η οποία θα καλείται κατωτέρω, χάριν συντομίας, απλά **"Εταιρία", οι οποίοι καλύπτουν το σύνολο των εταιρικών συμμετοχών και έχουν στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή τους, κεχωρισμένως, το σύνολο (100%) του εταιρικού κεφαλαίου αυτής και δη ο**

πρώτος εξ αυτών είναι πλήρης κύριος, νομέας και κάτοχος, ποσοστού τριάντα τριών εκατοστών και τριάντα τριών εκατοστών του εκατοστού (33,33/100) του εταιρικού κεφαλαίου αυτής, ο δεύτερος εξ αυτών είναι πλήρης κύριος, νομέας και κάτοχος, ποσοστού τριάντα τριών εκατοστών και τριάντα τριών εκατοστών του εκατοστού (33,33/100) του εταιρικού κεφαλαίου αυτής και ο τρίτος εξ αυτών είναι πλήρης κύριος, νομέας και κάτοχος, ποσοστού τριάντα τριών εκατοστών και τριάντα τεσσάρων εκατοστών του εκατοστού (33,34/100) του εταιρικού κεφαλαίου αυτής.

Η άνω ομόρρυθμη εταιρία συστάθηκε νόμιμα και εξακολουθεί να υφίσταται μέχρι σήμερα, χωρίς να έχει λυθεί και τεθεί υπό εκκαθάριση, καθώς και κηρυχθεί σε κατάσταση πτωχεύσεως, ούτε έχουν κατατεθεί αιτήσεις πτωχεύσεως-παύσης πληρωμών ή ανοίγματος διαδικασίας συνδιαλλαγής-εξυγίανσης του άρθρου 99 του Πτωχευτικού Κώδικα ή σε άλλη συλλογική διαδικασία ικανοποίησης πιστωτών, ούτε τελεί υπό αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση, ούτε έχει κατατεθεί αίτηση προς το αρμόδιο δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής κλπ. ανάλογα με την περίπτωση, κατά ρητή υπεύθυνη δήλωση του εδώ εμφανισθέντος νομίμου εκπροσώπου της, με αρχικούς ιδρυτές-εταίρους τους Δημήτριο Κρούσκο, Γεώργιο Κρούσκο, Νικόλαο Κρούσκο, Παύλο Μπιτσικώκο, Άγγελο Μπιτσικώκο, Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο, και Παναγιώτη Μπιτσικώκο, αλλά και ως προκύπτει από το υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2915004.4451194/31-01-2025 Γενικό Πιστοποιητικό του "Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών" ("Ε.Β.Ε.Α."), που προσαρτάται στο παρόν, δυνάμει του από 15-09-2010 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομόρρυθμης εταιρίας, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, στις

20-09-2010, με γενικό αριθμό 14900/2010, καθώς και αναρτήθηκε στη μερίδα της εταιρίας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν.

Εν συνεχεία δε, το καταστατικό αυτής τροποποιήθηκε:

α) ως προς το άρθρο 5, σχετικά με τη διαχείριση της εταιρίας, με το από 04-04-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων αυτής, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, στις 18-04-2011, με αύξοντα αριθμό 6814/2011, καθώς και αναρτήθηκε στη μερίδα της εταιρίας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν,

β) ως προς το άρθρο 4, που αφορά το κεφάλαιο της εταιρίας, με το από 25-07-2011 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων αυτής, που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, στις 08-08-2011, με αύξοντα αριθμό 13390/2011, επικυρωμένο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν,

γ) ως προς τα άρθρα 1, 4, 5 και 11, με το από 12-06-2017 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων αυτής, το οποίο καταχωρίσθηκε, την 22-06-2017, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 1099176, στο Γ.Ε.ΜΗ., όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 831754/27-06-2017 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του "ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ" ("Ε.Β.Ε.Α."), που αναρτήθηκε στη μερίδα της εταιρίας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και αντίτυπο της οποίας προσαρτάται στο παρόν,

δ) ως προς τα άρθρα 2, 3 και 5, με το από 28-07-2020 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων αυτής, το οποίο καταχωρίσθηκε, την 30-07-2020, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2186926, στο Γ.Ε.ΜΗ., όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2022772/31-07-

2020 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του "Ε.Β.Ε.Α.", που αναρτήθηκε στη μερίδα της εταιρίας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και αντίτυπο της οποίας προσαρτάται στο παρόν,

ε) ως προς τα άρθρα 1, 4 και 5, με το από 25-10-2023 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων αυτής, το οποίο καταχωρίσθηκε, την 17-11-2023, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 3890547 στο Γ.Ε.ΜΗ., όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 3132168/17-11-2023 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του "Ε.Β.Ε.Α.", που αναρτήθηκε στη μερίδα της εταιρίας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και αντίτυπο της οποίας προσαρτάται στο παρόν και

στ) ως προς τα άρθρα 1, 4 και 5 του καταστατικού αυτής, με το από 30-12-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό των εταίρων αυτής, το οποίο καταχωρίσθηκε, την 15-01-2025, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5252227 στο Γ.Ε.ΜΗ., όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 3537625/15-01-2025 ανακοίνωση της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του "Ε.Β.Ε.Α.", που αναρτήθηκε στη μερίδα της εταιρίας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και αντίτυπο της οποίας, μαζί με το κωδικοποιημένο καταστατικό, προσαρτάται στο παρόν.

ΙΙ) Με την από 30-12-2024 απόφαση των εταίρων της Εταιρίας, "ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.", επίσημο αντίγραφο του πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν και στην οποία παρέστησαν άπαντες οι εταίροι αυτής, Άγγελος Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, Παναγιώτης Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, και Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, εκπροσωπούντες το σύνολο (100%) του εταιρικού της κεφαλαίου, **αποφασίσθηκαν, ομόφωνα τα κάτωθι:**

1) η μετατροπή της νομικής μορφής της εταιρίας "ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε." σε ανώνυμη

εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 και με Ισολογισμό Μετασχηματισμού της 31-10-2024, λόγω της αύξησης ετήσιου τζίρου της εταιρίας, γεγονός που επιφέρει μεγαλύτερη φορολογική ασφαλιστική επιβάρυνση, στην εταιρία αν συνεχίσει να δραστηριοποιείται με την υπάρχουσα εταιρική μορφή, καθώς επίσης και να μπορεί να συμμετέχει η εταιρία σε μεγαλύτερα έργα για τα οποία είναι αναγκαία η τήρηση διπλογραφικών βιβλίων για την ορθή τήρηση και παρακολούθηση τους, αλλά και των συνεχών ευρύτερων απαιτήσεων της αγοράς, κατάσταση που αναγκάζει την εταιρία να διαμορφώσει – προσαρμόσει την εταιρική της δομή και να μπορέσει να ανταπεξέλθει και να αναπτυχθεί, **και εξουσιοδότησαν τον εταίρο κ. Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο, όπως προβεί στις κατάλληλες ενέργειες, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 2 και 123 του Ν. 4601/2019,**

2) να μην συνταχθεί λεπτομερής έκθεση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019 και

3) ανατέθηκε στους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές κ.κ. Νικόλαο Σινάνο, του Αντωνίου, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 52821 **και Αθηνά Κεραμιτζή του Επαμεινώντα,** με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29421, **όπως προβούν στην εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της ομόρρυθμης εταιρίας, η οποία θα εισφερθεί ως εισφορά σε είδος στο πλαίσιο της μετατροπής σε ανώνυμη εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, συντάσσοντας Έκθεση Εκτίμησης, κατ' άρθρο του 17 του Ν. 4548/2018,** βάσει της οποίας θα λάβει χώρα η άνω μετατροπή.

ΙΙΙ) Οι αυτοί Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές κ.κ. Νικόλαος

Σινάνος, του Αντωνίου, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 52821 **και Αθηνά Κεραμιτζή του Επαμεινώνδα,** με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 29421, **αμφότεροι της ελεγκτικής εταιρίας με την επωνυμία "ΣΟΛ Crowe"** οι οποίοι έλαβαν την ανωτέρω από 30-12-2024 εντολή, **συνέταξαν, την από Ιανουαρίου 2025 Έκθεση για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Ομόρρυθμης Εταιρίας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» κατά την 31η Οκτωβρίου 2024, προκειμένου να μετατραπεί σε ανώνυμη εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019,** ακριβές αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν και η οποία έχει, αυτολεξεί, ως ακολούθως:

“

ΣΟΛ Crowe

Εμπειρία Γνώση Αξιοπιστία.

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Ομόρρυθμης Εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» κατά την 31η Οκτωβρίου 2024
προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Αθήνα, Ιανουάριος 2025

Προς:
Τους Διαχειριστές της «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.»
κ. Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο / Παναγιώτη Μπιτσικώκο / Άγγελο Μπιτσικώκο

Από:
Νικόλαο Αντ. Σινάνο
Αθηνά Επ. Κεραμιτζή
Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
T: 210 8691100 - F: 210 8618016

ΣΟΛ Crowe

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

I. ΓΕΝΙΚΑ ... 3
1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας ... 3
2. Ικανότητα και ανεξαρτησία ... 4
II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ... 5
1. Ίδρυση ... 5
2. Έδρα ... 6
3. Διάρκεια ... 6
4. Σκοπός ... 7
5. Εταιρικό Κεφάλαιο ... 8
6. Διοίκηση - Διαχείριση ... 10
7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές ... 11
III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ... 12
Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31.10.2024 ... 12
Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε ... 13
Μεθοδολογία εξακρίβωσης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρυθμής Εταιρείας 14
Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν ... 14
Περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας ... 15
IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ... 15
ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ... 16
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ ... 16
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ... 20
V. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ... 23
VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ ... 24

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές:
Νικόλαος Αντ. Σινάνος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52821
Αθηνά Επ. Κεραμιτζή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 29421

Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Ομόρρυθμης Εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» κατά την 31η Οκτωβρίου 2024
προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία
σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4601/2019

Οι διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019, ορίζουν ότι σε περίπτωση μετατροπής σε κεφαλαιουχική εταιρεία απαιτείται προηγούμενη εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας από πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018. Στις διατάξεις της περ. δ της παρ.1 του άρ.2 του Ν.4601/2019, ορίζεται ότι οι ομόρρυθμες εταιρείες δύναται να υποβληθούν σε διαδικασία μετασχηματισμού.

Η παρούσα «Έκθεση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή» για την εξακρίβωση της περιουσίας της υπό μετατροπή ομόρρυθμης εταιρείας την 31.10.2024, κατά τα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 123 του Ν. 4601/2019 (εφεξής «Έκθεση»), έχει συνταχθεί κατά εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 2 και 123 του Ν. 4601/2019, στο πλαίσιο της μετατροπής της Ομόρρυθμής εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» (εφεξής η «Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία») σε Ανώνυμη Εταιρεία.

I. ΓΕΝΙΚΑ

1. Εντολή και αντικείμενο εργασίας

Η παρούσα εργασία, μας ανατέθηκε με την από 30.12.2024 επιστολή του νόμιμου εκπροσώπου της ομόρρυθμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.», με την οποία μας ζητήθηκε η σύνταξη της έκθεσης αυτής, προκειμένου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν.4601/2019 να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρεία.

Η παρούσα έκθεση έχει ως αντικείμενο την εκτίμηση της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, της ομόρρυθμης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.», βάσει του συνταχθέντος Ισολογισμού Μετασχηματισμού της 31.10.2024.

Η εκτέλεση του έργου μας, δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου, που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με τα ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέπιπταν στην αντίληψη μας θέματα, τα οποία θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεσή μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της εταιρείας, η Έκθεσή μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα δεδομένα που θα εξετάσουμε.

Ενεργούντες ως πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018, έχουμε προβεί στη σύνταξη της παρούσας έκθεσης για κάλυψη αποκλειστικά των απαιτήσεων του άρθρου 123 του Ν.4601/2019.

Οι παραδοχές, η μεθοδολογία, οι περιορισμοί και οι εξαιρέσεις της Έκθεσης αναφέρονται αναλυτικά στη συνέχεια. Η ανάγνωση των περιεχομένων της παρούσας πρέπει πάντα να διενεργείται στο σύνολό τους και λαμβάνοντας υπόψη τα αναφερόμενα σε αυτή έγγραφα και επισυναπτόμενα. Σε καμία περίπτωση η παρούσα Έκθεση δεν μπορεί να διασπαστεί σε μέρη ή να διανεμηθεί τμηματικά.

Η Έκθεση αυτή έχει συνταχθεί αποκλειστικά και μόνο για τους σκοπούς του άρθρου 123 του Ν.4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί ή να διανεμηθεί σε οποιονδήποτε για οποιοδήποτε άλλο σκοπό.

2. Ικανότητα και ανεξαρτησία

Ανήκουμε στα πρόσωπα της παραγράφου 3 των διατάξεων του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 και πληρούμε, από κάθε άποψη, τις τυπικές και ουσιαστικές προϋποθέσεις για την ανάληψη της συγκεκριμένης εργασίας.
Δεν συντρέχουν λόγοι ανεξαρτησίας ως προς την Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμη Εταιρεία, όπως αυτοί ορίζονται στις διατάξεις, της παραγράφου 1 του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2018, καθώς και του άρθρου 21 του Ν. 4449/2017, οι οποίοι θα μπορούσαν να μην επιτρέψουν την ανάληψη της εργασίας αυτής.

II. ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Ίδρυση

Δυνάμει του από 15.9.2010 ιδιωτικού συμφωνητικού σύστασης ομορρύθμου εταιρείας, νομίμως καταχωρηθέντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 14900/20.9.2010, συνεστήθη μεταξύ των Δημητρίου Κρούσκου, Γεωργίου Κρούσκου, Νικολάου Κρούσκου, Άγγελου Μπιτσικώκου, Κωνσταντίνου Μπιτσικώκου, Παναγιώτη Μπιτσικώκου και Παύλου Μπιτσικώκου ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.».

Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας έχει τροποποιηθεί:

1. Δυνάμει του από 4.4.2011 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ομορρύθμου εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 6814/18.4.2011.
2. Δυνάμει του από 25.7.2011 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταβίβασης εταιρικής μερίδας - τροποποίησης καταστατικού ομορρύθμου εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 13.390/8.8.2011, με το οποίο ο εκ των αρχικών εταίρων Παύλος Μπιτσικώκος του Κωνσταντίνου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως την εταιρική του μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία συμμέτρως προς τους εταίρους Άγγελο Μπιτσικώκο, Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο και Παναγιώτη Μπιτσικώκο, το ποσοστό συμμετοχής ενός εκάστου των οποίων, μετά την απόκτηση του άνω ποσοστού, στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε ποσοστό ενός έκτου (1/6), τροποποιηθέντος του άρθρου 4 του καταστατικού της εταιρείας, συμφωνηθέντος παραλλήλως με την σύμπραξη και του απελθόντος εταίρου Παύλου Μπιτσικώκου ότι η εταιρεία θα διατηρήσει την αυτή επωνυμία, λόγω της διακριτικής δύναμης που έχει αποκτήσει η επωνυμία της εταιρείας, παρά το γεγονός ότι σε αυτήν αναφέρεται το όνομα του μεταβιβάσαντος εταίρου και προς αποφυγήν συγχύσεων στην αγορά αναφορικά με τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας.
3. Δυνάμει του από 12.6.2017 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, νομίμως καταχωρηθέντος στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, δυνάμει του οποίου υπεισήλθαν στην θέση του αρχικού εταίρου Γεωργίου Κρούσκου του Σπύρου, οι εκ διαθήκης καθολικοί διάδοχοι αυτού και κατ'ισομοιρίαν κληρονόμοι του, ήτοι τα ανήλικα τέκνα του: α) Μαριάνθη-Ειρήνη Κρούσκου του Γεωργίου, γεννηθείσα στις 19.12.2000, β) Ιωάννης Κρούσκος του Γεωργίου, γεννηθείς στις 19.10.2000, και γ) Σπυρίδων Κρούσκος του Γεωργίου, γεννηθείς στις 3.1.2003.
4. Η εταιρεία καταχωρήθηκε νομίμως στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 8.11.2012 με αριθμό: 009545301000 και φορέα εγγραφής το ΕΒΕΑ.

ΣΟΛ Crowe

5. Δυνάμει του από 28.7.2020 τροποποιητικού ιδιωτικού συμφωνητικού, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 2, 3, και 5 του καταστατικού της εταιρείας.
6. Δυνάμει του από 25.10.2023 τροποποιητικού ιδιωτικού συμφωνητικού, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1,4 και 5 του καταστατικού της εταιρείας.
7. Δυνάμει του από 30.12.2024 τροποποιητικού ιδιωτικού συμφωνητικού, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 4 και 5 του καταστατικού της εταιρείας, με το οποίο ο εκ των εταίρων Δημήτριος Κρούσκος του Σπύρου μεταβιβάζει και παραχωρεί δια του παρόντος την εταιρική του μερίδα (10%) στους Άγγελο Μπιτσικώκο του Παύλου (3,33%), Παναγιώτη Μπιτσικώκο του Παύλου (3,33%) και Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο του Παύλου (3,34%).

Η εταιρεία λειτούργησε έκτοτε συνεχώς μέχρι σήμερα με πρώτη τροποποίηση του καταστατικού της στις 27/01/2020 και τελευταία τροποποίηση του καταστατικού της στις 30/12/2024.

Η εταιρεία έχει αριθμό Α.Φ.Μ. 998171829.

2. Έδρα

Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Αθηναίων και συγκεκριμένα το επί της οδού Αγίας Λαύρας αριθμός 86 (Άνω Πατήσια) ευρισκόμενο γραφείο, ιδιοκτησίας της εταιρείας «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.».
Η εταιρεία μπορεί να ιδρύσει υποκαταστήματά της ή/και να εγκαθιστά γραφεία της ή/και να διορίζει απλώς αντιπροσώπους της και σε άλλες περιοχές της Αττικής ή/και της Χώρας ή/και του Εξωτερικού, μετά από ομόφωνη απόφαση των εταίρων της, στην οποία θα καθορίζονται τα καθήκοντα και η έκταση των αρμοδιοτήτων τους.
Η μίσθωση του ακινήτου έχει συναφθεί με ιδιωτικό συμφωνητικό οπού προβλέπεται η δωρέαν παραχώρηση από την ιδιοκτήτρια εταιρεία.

3. Διάρκεια

Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αρχομένη στις 1 Αυγούστου 2010 και λήγουσα στις 31 Ιουλίου 2030. Κατά την ημερομηνία λήξης της διάρκειας της εταιρείας οι εταίροι, εφόσον το επιθυμούν, δύνανται να αποφασίσουν την παράτασή της για όσο χρόνο συμφωνήσουν ή για αόριστο χρόνο.
Κατά τη διάρκειά της κανένας εταίρος δεν μπορεί να καταγγείλει την εταιρεία με μονομερή καταγγελία ή να ζητήσει τη λύση της ακαίρως, διαφορετικά θα είναι υποχρεωμένος ο υπαίτιος να αποζημιώσει τον έτερο.

4. Σκοπός

Όπως προκύπτει από το άρθρο 2 του καταστατικού σκοπός της Εταιρείας είναι:

α. Η ανάληψη, μελέτη και κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων ή ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό όπως κάθε είδους έργα οικοδομικά, αθλητικές εγκαταστάσεις, έργα κατεδάφισης, προκατασκευής, οδοποιίας, υδραυλικά, λιμενικά, αεροδρομίων, σιδηροδρόμων, γεφυρών, μηχανολογικά, ανελκυστήρων ηλεκτρολογικά, αντιρρυπαντικά, ενεργειακά, ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, ηλεκτρικής ενέργειας, τηλεπικοινωνιών κλπ..
β. Η αγορά ή με άλλο τρόπο κτήση, κατοχή, χρήση, εκμετάλλευση, παραγωγή, εισαγωγή από το εξωτερικό, εμπορία και πώληση όλων των αναγκαίων ή κατάλληλων για τις πιο πάνω εργασίες υλικών, προϊόντων, εργαλείων καθώς και παντός είδους μηχανικού εξοπλισμού και μέσου για τη δημιουργία βιοτεχνικών ή βιομηχανικών μονάδων για την παραγωγή των προϊόντων αυτών.
γ. Η αντιπροσώπευση οποιασδήποτε άλλης ημεδαπής ή αλλοδαπής επιχείρησης με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και εν γένει αντιπροσωπεία παντός είδους υλικών (δομικών και μη), προϊόντων εργαλείων καθώς και παντός είδους οικοδομικού, τεχνικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.
δ. Η ανάληψη πάσης φύσεως εργασίας σχετικής με εξορυκτικές και λατομικές δραστηριότητες, για εξόρυξη διακοσμητικών και οικοδομικών λίθων, ασβεστόλιθων, μαρμάρου, γύψου, κιμωλίας και σχιστολίθου καθώς και παραγωγή αμμοχάλικου και άμμου.
ε. Η ανάληψη πάσης φύσεως εργασίας για την παραγωγή και εμπορία οικοδομικών υλικών όπως παρασκευή έτοιμου σκυροδέματος, δομικών προϊόντων από σκυρόδεμα, γύψο, παρασκευή πάσης φύσεως κονιαμάτων, λίθων και γενικώς προϊόντων σχετιζομένων με έργα Πολιτικού Μηχανικού.
στ. Η ανάληψη πάσης φύσεως δραστηριότητας σχετικής με συντήρηση, φύλαξη, υποδοχή και καθαρισμό πάσης φύσεως δημόσιου ή ιδιωτικού κτιρίου ή εγκατάστασης οποιασδήποτε μορφής όπως βιολογικός καθαρισμός, Χ.Υ.Τ.Α., λιμενικές εγκαταστάσεις κλπ. ή εξωτερικών χώρων.
ζ. Η ανάληψη πάσης φύσεως δραστηριότητας σχετικής με την διαχείριση αποβλήτων, συλλογή, επεξεργασία και διάθεση επικίνδυνων ή μη απορριμμάτων, επεξεργασία λυμάτων και νερού, διατρήσεων και γεωτρήσεων.
η. Η ανάληψη πάσης φύσεως δραστηριότητας σχετικής με προμήθειες υλικών και εργασίας σε ΟΤΑ, Υπουργεία, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ, όπως δομικών υλικών, αναλωσίμων ηλεκτρολογικής ή ηλεκτρομηχανολογικής φύσεως, ηλεκτρονικών υπολογιστών, γραφειακού εξοπλισμού, ηλεκτρονικού εξοπλισμού, ειδών καθαριότητας, χαρτικής ύλης κλπ..
θ. Η ανέγερση, ίδρυση, οργάνωση και εκμετάλλευση τουριστικών επιχειρήσεων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και κάθε αναγκαίας μονάδας ειδικών τουριστικών υποδομών.
ι. Η εισαγωγή από το εξωτερικό και εμπορία Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, εξαρτημάτων Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (Η/Υ), περιφερειακών Η/Υ και λογισμικού Η/Υ χρησιμοποιούμενα σε μελέτες, κατασκευές και λειτουργία τεχνικών έργων.

ια. Η παροχή στο ευρύ κοινό υπηρεσιών σύνδεσης με τηλεπικοινωνιακά δίκτυα και η μετάδοση δεδομένων μέσω αυτών σε εμπορική βάση, η παροχή υπηρεσιών βασισμένων στις ιδιότητες του διαδικτύου (Internet), η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού και εξωτερικού παραγωγής και εμπορίας των ανωτέρω ειδών και η παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών.
2. Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να προβαίνει σε κάθε αναγκαία εμπορική ή μη πράξη, όπως ενδεικτικά να συνάπτει συμβάσεις εργασίας ή έργου, να μισθώνει κινητά ή ακίνητα πράγματα ή μηχανήματα, να εκδίδει ή λαμβάνει αξιόγραφα, να ζητά την έκδοση διοικητικών αδειών.

5. Εταιρικό Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας όπως προκύπτει από το άρθρο 4 του καταστατικού της ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ δέκα χιλιάδων (10.000€).

Το εταιρικό κεφάλαιο κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 έχει καταβληθεί από τους εταίρους αυτής. Κατ' ακολουθίαν τούτων το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνεται ως ακολούθως:

	Συμμετοχή σε κεφάλαιο	
Εταίροι	**Ευρώ**	**Ποσοστό**
Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος του Παύλου	3.334,00	33,34%
Παναγιώτης Μπιτσικώκος του Παύλου	3.333,00	33,33%
Άγγελος Μπιτσικώκος του Παύλου	3.333,00	33,33%
Εταιρικό Κεφάλαιο	**10.000,00**	**100%**

Εξέλιξη Εταιρικού Κεφαλαίου

1. Το ανωτέρω εταιρικό κεφάλαιο σχηματίσθηκε με την καταβολή σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας του ανωτέρω ποσού από τους αρχικούς εταίρους της εταιρείας και συγκεκριμένα έκαστος εκ των αρχικών εταίρων αυτής Δημήτριος Κρούσκος, Γεώργιος Κρούσκος και Νικόλαος Κρούσκος συνεισέφερε το ποσό των € 1.666,66 (ήτοι συνολικώς οι τρεις ανωτέρω εταίροι το ποσό των ευρώ 5.000,00) με την καταβολή του άνω ποσού σε μετρητά χρήματα στο ταμείο της εταιρείας, ενώ έκαστος εκ των αρχικών εταίρων Άγγελος Μπιτσικώκος, Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος, Παναγιώτης Μπιτσικώκος και Παύλος Μπιτσικώκος συνεισέφερε το ποσό των € 1.250,00 (ήτοι συνολικώς οι τέσσερις ανωτέρω αρχικοί εταίροι το ποσό των ευρώ 5.000,00) με την καταβολή του άνω ποσού σε μετρητά χρήματα στο ταμείο της εταιρείας.
2. Δυνάμει του από 25.7.2011 ιδιωτικού συμφωνητικού μεταβίβασης εταιρικής μερίδας - τροποποίησης καταστατικού ομορρύθμου εταιρείας, που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 13.390/8.8.2011, ο εκ των αρχικών εταίρων Παύλος Μπιτσικώκος του Κωνσταντίνου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως την εταιρική

του μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία συμμέτρως προς τους εταίρους Άγγελο Μπιτσικώκο, Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο και Παναγιώτη Μπιτσικώκο, το ποσοστό συμμετοχής ενός εκάστου των οποίων, μετά την απόκτηση του άνω ποσοστού, στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώθηκε σε ποσοστό ενός έκτου (1/6).

3. Δυνάμει του από 12.6.2017 ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, νομίμως καταχωρηθέντος στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ υπεισήλθαν στην θέση του αρχικού εταίρου Γεωργίου Κρούσκου του Σπύρου, οι εκ διαθήκης καθολικοί διάδοχοι αυτού και κατ'ισομοιρίαν κληρονόμοι του, ήτοι τα ανήλικα τέκνα του: α) Μαριάνθη-Ειρήνη Κρούσκου του Γεωργίου, γεννηθείσα στις 19.12.2000, β) Ιωάννης Κρούσκος του Γεωργίου, γεννηθείς στις 19.10.2000, και γ) Σπυρίδων Κρούσκος του Γεωργίου, γεννηθείς στις 3.1.2003.
4. Δυνάμει του από 25.10.2023 ιδιωτικού συμφωνητικού νομίμως καταχωρηθέντος στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, α) ο Δημήτριος Κρούσκος του Σπύρου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως ποσοστό 6,67% της εταιρικής του μερίδας από το συνολικό ποσοστό του 16,67% στον Παναγιώτη Μπιτσικώκο του Παύλου, αντί του ποσού των 667,00€, β) η Μαριάνθη-Ειρήνη Κρούσκου του Γεωργίου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως την εταιρική της μερίδα στον Άγγελο Μπιτσικώκο του Παύλου, αντί του ποσού των 556,00€, γ) ο Ιωάννης Κρούσκος του Γεωργίου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως την εταιρική του μερίδα στον Άγγελο Μπιτσικώκο του Παύλου, αντί του ποσού των 556,00€, δ) ο Σπυρίδων Κρούσκος του Γεωργίου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως από το συνολικό ποσοστό 5,55% της εταιρικής μερίδας του, ποσοστό 2,22% στον Άγγελο Μπιτσικώκο του Παύλου, αντί του ποσού των 222,00€ και ποσοστό 3,33% στον Παναγιώτη Μπιτσικώκο του Παύλου, αντί του ποσού των 333,00€, ε) ο Νικόλαος Κρούσκος του Σπύρου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως από το συνολικό ποσοστό 16,66% της εταιρικής του μερίδας, ποσοστό 3,33% Παναγιώτη Μπιτσικώκο του Παύλου, αντί του ποσού των 333,00€ και ποσοστό 13,33% από την εταιρική του μερίδα στον Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο του Παύλου, αντί του ποσού των 1333,00€.
5. Δυνάμει του από 13.12.2024 ιδιωτικού συμφωνητικού νομίμως καταχωρηθέντος στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του ΕΒΕΑ, ο Δημήτριος Κρούσκος του Σπύρου μεταβίβασε λόγω πωλήσεως το σύνολο της εταιρικής του μερίδας (10,00%) ως εξής:
   (α) μεταβίβασε στον εταίρο Άγγελο Μπιτσικώκο του Παύλου ποσοστό 3,33% συμμετοχής στην εταιρεία (ήτοι ποσοστό 33,33% της συνολικής εταιρικής του μερίδας,
   (β) μεταβίβασε στον εταίρο Παναγιώτη Μπιτσικώκο του Παύλου ποσοστό 3,33% συμμετοχής στην εταιρεία (ήτοι ποσοστό 33,33% της συνολικής εταιρικής του μερίδας) και
   (γ) μεταβίβασε στον εταίρο Κωνσταντίνο Μπιτσικώκο του Παύλου ποσοστό 3,34% συμμετοχής στην εταιρεία (ήτοι ποσοστό 33,34% της συνολικής εταιρικής του μερίδας),
6. Κατ' ακολουθίαν τούτων το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο διαμορφώνεται ως ακολούθως:
   α) Ο Άγγελος Μπιτσικώκος του Παύλου τυγχάνει ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής τριάντα τρία και 0,33 τοις εκατό (33,33%)

β) Ο Παναγιώτης Μπιτσικώκος του Παύλου τυγχάνει ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής τριάντα τρία και 0,33 τοις εκατό (33,33%)

γ) Ο Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος του Παύλου τυγχάνει ομόρρυθμος εταίρος της εταιρείας με ποσοστό συμμετοχής τριάντα τρία και 0,33 τοις εκατό (33,34%).

7. Το εταιρικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται με κοινή απόφαση όλων των συνεταίρων.

Για την ευόδωση του σκοπού της εταιρείας οι εταίροι υποχρεούνται να παρέχουν και την προσωπική τους εργασία, με ή χωρίς αντάλλαγμα, κατόπιν όμως αποφάσεως όλων των συνεταίρων.

Απαγορεύεται από συνεταίρο η μεταβίβαση ή εκχώρηση των εκ του παρόντος δικαιωμάτων σε τρίτο, χωρίς τη ρητή και έγγραφη συναίνεση των άλλων συνεταίρων.

6. Διοίκηση - Διαχείριση

1. Διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται με το παρόν οι εταίροι Άγγελος Μπιτσικώκος, Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος και Παναγιώτης Μπιτσικώκος, οι οποίοι μπορούν να ενεργούν από κοινού ή χωριστά ο καθένας και οι οποίοι εκπροσωπούν, υποχρεώνουν και δεσμεύουν την εταιρεία έναντι παντός τρίτου και για όλες τις σχέσεις ή συναλλαγές ή δικαιοπραξίες ή πράξεις εν γένει της εταιρείας υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία, δύνανται δε ειδικώς να προβαίνουν σε πληρωμές και εισπράξεις χορηγώντας τις δέουσες αποδείξεις. Έτσι, οι διαχειριστές εκπροσωπούν την εταιρεία στις σχέσεις της με κάθε δημόσια, δημοτική, κοινοτική ή διοικητική αρχή, καθώς και ενώπιον των Δικαστηρίων πάσης φύσεως, βαθμού και δικαιοδοσίας.

2. Ειδικότερα, οι διαχειριστές, ενεργούντες είτε από κοινού είτε ο καθένας χωριστά, δύνανται να προβαίνουν σε κάθε πράξη που εμπίπτει στη διαχειριστική εξουσία ή οποία είναι αναγκαία ή απλώς χρήσιμη για την πραγματοποίηση των σκοπών της εταιρείας, να εκπροσωπούν την εταιρεία για τη συμμετοχή της σε διαγωνισμούς για ανάληψη πάσης φύσεως έργων (ιδιωτικών, δημοσίων, δημοτικών, κοινοτικών κλπ), να εκδίδουν, οπισθογραφούν, εκχωρούν και αναλαμβάνουν επιταγές, να εκδίδουν, οπισθογραφούν και αποδέχονται συναλλαγματικές, να εκδίδουν γραμμάτια εις διαταγήν, και γενικώς να αναλαμβάνουν ευθύνη για την εταιρεία εξ οιουδήποτε αξιογράφου, καθώς και να μεταβιβάζουν οποιοδήποτε αξιόγραφο ή χρεόγραφο ανώνυμο ή ονομαστικό, να παρέχουν εγγύηση ή να τριτεγγυώνται, να εισπράττουν κάθε απαίτηση ή να εξοφλούν κάθε υποχρέωση της εταιρείας, να συνάπτουν πάσης φύσεως συμβάσεις, να εκπροσωπούν την εταιρεία στις τραπεζικές της συναλλαγές, να αιτούνται το άνοιγμα και το κλείσιμο λογαριασμών, να εισπράττουν χρήματα εκ των λογαριασμών της εταιρείας, να εισπράττουν επιταγές δίγραμμες ή μη και γενικώς να προβαίνουν σε πάσα πράξη για λογαριασμό της εταιρείας σχετικής με τη δράση της εταιρείας στα πλαίσια των εταιρικών της σκοπών.

3. Ειδικά όμως για την σύναψη δανείου ποσού ύψους άνω των 30.000 €, την έκδοση επιταγών ή την ανάληψη υποχρεώσεων από αξιόγραφο εν γένει ποσού άνω των 30.000 €, την είσπραξη ποσού άνω των 30.000 €, καθώς και την παροχή εγγυήσεως οιουδήποτε ποσού, απαιτείται

υποχρεωτικώς η σύμπραξη δύο εκ των εταίρων Άγγελου Μπιτσικώκου, Κωνσταντίνου Μπιτσικώκου και Παναγιώτη Μπιτσικώκου.
4. Εξυπακούεται ότι έκαστος των εταίρων δύναται να εξουσιοδοτήσει, γενικώς ή ειδικώς, για συγκεκριμένη πράξη έναν ή περισσότερους από τους συνεταίρους, ώστε να μην απαιτείται η φυσική παρουσία απάντων των εταίρων – διαχειριστών σε κάποια πράξη, αναπληρουμένης ούτως διά της εξουσιοδοτήσεως.
5. Ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο Άγγελος Μπιτσικώκος του Παύλου, ο οποίος μπορεί να ανακληθεί οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων.
6. Οι αποφάσεις της εταιρείας λαμβάνονται κατά πλειοψηφία με βάση το ποσοστό συμμετοχής εκάστου εταίρου στο εταιρικό κεφάλαιο.

7. Λογιστικό πλαίσιο και αρχές

- Η επιχείρηση εντάσσεται στην κατηγορία «πολύ μικρές οντότητες», με βάση τα κριτήρια που καθορίζονται στις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4308/2014 «ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ».
- Το λογιστικό σύστημα που τηρεί η επιχείρηση είναι αυτό που της παρέχεται η δυνατότητα, από τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 4308/2014.
- Τηρεί Μητρώο Παγίων.
- Τα βιβλία της επιχείρησης τηρούνται στην έδρα της.

Η Υπό Μετατροπή Εταιρεία δεν εφαρμόζει την επιμέτρηση των περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεών της στην εύλογη αξία, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 24 του Ν. 4308/2014.

Η Υπό Μετατροπή Εταιρεία δεν αναγνωρίζει στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις αναβαλλόμενους φόρους, σύμφωνα με την παράγραφο 3, του άρθρου 23, του Ν. 4308/2014.

Αρμόδιο για τη φορολογία της εταιρείας είναι το Κέντρο Φορολογικών Διαδικασιών και Εξυπηρέτησης (ΚΕΦΟΔΕ) Αττικής και το φορολογικό έτος εκτείνεται από την 1.1. έως την 31.12. κάθε έτους.

Μας παραδόθηκε «Ισολογισμός Μετασχηματισμού» της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας της περιόδου που έληξε την 31η Οκτωβρίου 2024, ο οποίος συντάχθηκε από το Διαχειριστή αποκλειστικά για τις ανάγκες της μετατροπής, όπως μας διαβεβαίωσέ με επιστολή του ο Διαχειριστής της εταιρείας, σύμφωνα με τις λογιστικές αρχές, οι οποίες προβλέπονται από τα Ε.Λ.Π.. Επίσης έχει συνταχθεί με την παραδοχή της συνέχισης της δραστηριότητας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας.

Δεν συντάχθηκε από τον Διαχειριστή, η οριζόμενη «Λεπτομερής Έκθεση» στις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του Ν 4601/2019, βάσει των απαλλακτικών διατάξεων της

παραγράφου 4 του ιδίου άρθρου και νόμου, δεδομένου ότι λήφθηκε έγγραφη ομόφωνη απόφαση του συνόλου των εταίρων.

III. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η εργασία μας βασίστηκε αποκλειστικά, στα στοιχεία, τις χρηματοοικονομικές πληροφορίες που λάβαμε από τα στοιχεία και τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31.10.2024 της υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, ο οποίος έχει συνταχθεί σύμφωνα με το Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) για τις ανάγκες της μετατροπής της σε Ανώνυμη Εταιρεία.
Ειδικότερα στον Ισολογισμό Μετασχηματισμού απεικονίζεται η υπό εξέταση πραγματική καθαρή περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας την ημερομηνία αυτή.

Ο διαχειριστής της Υπό Μετατροπής Ομόρρυθμής Εταιρείας, δεν έχει συντάξει λεπτομερή γραπτή έκθεση προς τους εταίρους, όπως αυτή ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019 αξιοποιώντας την δυνατότητα που παρέχεται από τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019, καθώς όλοι οι εταίροι συμφώνησαν εγγράφως να μην καταρτιστεί έκθεση.

Στη συνέχεια παρατίθενται οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την περίοδο που έληξε την 31.10.2024, όπως αυτές προκύπτουν από τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» που συντάχθηκε για τις ανάγκες της μετατροπής.

Ισολογισμός Μετασχηματισμού της 31.10.2024

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) - Ποσά σε Ευρώ

Ποσά σε Ευρώ	Ισολογισμός Μετασχηματισμού 31.10.2024
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.279,05
Λοιπός εξοπλισμός	33.362,82
Λοιπά άυλα	75,83
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**37.717,70**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Εμπορεύματα	313.275,21
Εμπορικές απαιτήσεις	592.947,07
Λοιπές απαιτήσεις	63.930,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	109.574,93
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.079.728,19**
Σύνολο ενεργητικού	**1.117.445,89**

Καθαρή θέση	
Κεφάλαιο	10.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	420.405,61
Σύνολο καθαρής θέσης	**430.405,61**
Υποχρεώσεις	
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Εμπορικές υποχρεώσεις	660.707,83
Λοιποί φόροι και τέλη	5.742,14
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.083,33
Λοιπές υποχρεώσεις	15.506,98
Σύνολο	**687.040,28**
Σύνολο υποχρεώσεων	**687.040,28**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.117.445,89**

Χρηματοοικονομικές πληροφορίες και στοιχεία που λάβαμε

Οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες, τα λοιπά στοιχεία και τα δεδομένα, τα οποία τέθηκαν υπόψη μας από το Διαχειριστή της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας, προκειμένου να εκτελέσουμε την εργασία μας και να συντάξουμε την παρούσα Έκθεση, είναι τα εξής:

- Επικαιροποιημένο καταστατικό της Εταιρείας (ημερομηνία 30.12.2024).
- Την από 30.12.2024 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως της Εταιρείας, στην οποία αποφασίστηκε η μετατροπής της Εταιρείας από την Ομόρρυθμη Εταιρεία (Ο.Ε.) σε Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.).
- Πρακτικά Γενικών Συνελεύσεων.
- Ισολογισμό Μετασχηματισμού με 31.10.2024 υπογεγραμμένο από τους Διαχειριστή και Λογιστή της Εταιρείας.
- 4ο βάθμιο Ισοζύγιο ΓΛ σύμφωνα με τα ΕΛΠ της «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» την 31η Οκτωβρίου 2024.
- Υπόλοιπα πελατών και προμηθευτών της Εταιρείας την 31η Οκτωβρίου 2024.,
- Φορολογική δήλωση (Έντυπο Ν) και Ε3 χρήσεως 2023.
- Περιοδικές δηλώσεις ΦΠΑ χρήσεως 2024.
- Φορολογική και Ασφαλιστική ενημερότητα.
- Μητρώο Παγίων της εταιρείας την 31η Οκτωβρίου 2024.
- Επιστολή διαβεβαιώσεων της Διοίκησης.
- Καταστάσεις (Extrait) τραπεζικών λογαριασμών (κινήσεις και διαθέσιμα υπόλοιπα) και δανείων της Εταιρείας κατά την 31η Οκτωβρίου 2024.

- Υποστηρικτικά αρχεία με τους υπολογισμούς της αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων του συνταχθέντος «Ισολογισμού Μετασχηματισμού».
- Έγγραφη βεβαίωση όλων των εταίρων της Εταιρείας που μετέχουν στη μετατροπή, ότι συμφωνούν εγγράφως να μην καταρτιστεί η προβλεπόμενη έκθεση του άρθρου 106 του Ν.4601/2019, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019.

Μεθοδολογία εξακρίβωσης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας

Προκειμένου να εξακριβώσουμε την περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας, προβήκαμε σε εκτιμήσεις της αξίας των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεών της που περιλαμβάνονται στον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού».
Σύμφωνα με την προσέγγιση που υιοθετήθηκε στο πλαίσιο της συγκεκριμένης μετατροπής εκτιμήθηκε η περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας ως συνόλου, αφού προηγουμένως προσδιορίστηκε η αξία των επιμέρους περιουσιακών της στοιχείων και των υποχρεώσεων, με την προϋπόθεση της συνέχισης της δραστηριότητας. Η καθαρή περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας την 31.10.2024, είναι αυτή η οποία προκύπτει όταν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των υποχρεώσεων την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις μεθόδους οι οποίες αναφέρονται στη συνέχεια.

Γενικές διαδικασίες που εκτελέστηκαν

Στο πλαίσιο της εκτέλεσης της εργασίας ακολουθήσαμε τις παρακάτω διαδικασίες:

1. Εξέταση του «Ισολογισμού Μετασχηματισμού» την 31.10.2024.
2. Εξέταση του συνόλου των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (απλογραφικά βιβλία) της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας της τελευταίας χρήσης που έληξε την 31.10.2023
3. Εξέταση του λογιστικού πλαισίου των Ε.Λ.Π βάσει του οποίου η Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμή Εταιρείας συντάσσει χρηματοοικονομικές καταστάσεις και λοιπές χρηματοοικονομικές αναφορές.
4. Επισκόπηση λοιπών επιχειρηματικών πληροφοριών σχετικά με τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας.
5. Εξέταση του νομικού καθεστώτος της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας, εστιάζοντας στη μελέτη του καταστατικού και του νομικού τύπου της.
6. Επισκόπηση των πρακτικών Γενικών Συνελεύσεων της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας.

Περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας

Η περιουσία της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμης Εταιρείας προσδιορίστηκε ως η καθαρή θέση αυτής, κατά την 31/10/2024, η οποία προκύπτει εάν από το σύνολο της αξίας των περιουσιακών της στοιχείων αφαιρεθεί το σύνολο της αξίας των συνολικών υποχρεώσεων της εταιρείας.

Στην συνέχεια παραθέτουμε αναλυτικά τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις με τις αξίες τους, όπως αυτά προκύπτουν από τον «Ισολογισμό Μετασχηματισμού» της 31/10/2024, καθώς τα στοιχεία στα οποία βασιστήκαμε για την εκτίμησή μας και την εκτίμηση της αξίας τους από εμάς:

IV. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τον Ισολογισμό Μετασχηματισμού της μετατρεπόμενης εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» με ημερομηνία 31 Οκτωβρίου 2024, κατά ΕΛΠ, συμπεριλαμβανομένων και των αναπροσαρμογών λόγω εκτίμησης στοιχείων Ενεργητικού και Υποχρεώσεων:

(Ισολογισμός 31ης Οκτωβρίου 2024 – Προσαρμογές στις αξίες των στοιχείων Ενεργητικού και Παθητικού) – Ποσά σε Ευρώ

ΣΟΛ Crowe

Ποσά σε Ευρώ	Ισολογισμός Μετασχηματισμού 31.10.2024	Ποσό Αναπροσαρμογής	Αξία Εκτίμησης
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.279,05	0,00	4.279,05
Λοιπός εξοπλισμός	33.362,82	2.280,00	35.642,82
Λοιπά άυλα	75,83	0,00	75,83
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**37.717,70**	**2.280,00**	**39.997,70**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Εμπορεύματα	313.275,21	0,00	313.275,21
Εμπορικές απαιτήσεις	592.947,07	0,00	592.947,07
Λοιπές απαιτήσεις	63.930,98	0,00	63.930,98
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	109.574,93	-18.162,05	91.412,88
Σύνολο κυκλοφορούντων	**1.079.728,19**	**-18.162,05**	**1.061.566,14**
Σύνολο ενεργητικού	**1.117.445,89**	**-15.882,05**	**1.101.563,84**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	660.707,83	0,00	660.707,83
Λοιποί φόροι και τέλη	5.742,14	0,00	5.742,14
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	5.083,33	-496,44	4.586,89
Λοιπές υποχρεώσεις	15.506,98	0,00	15.506,98
Σύνολο υποχρεώσεων	**687.040,28**	**-496,44**	**686.543,84**
Καθαρή θέση	**430.405,61**	**-15.385,61**	**415.020,00**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.117.445,89**	**-15.882,05**	**1.101.563,84**

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Το κονδύλι μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία αφορά το σύνολο των παγίων στοιχείων, τα οποία είναι καταχωρημένα στο ηλεκτρονικό βιβλίο απογραφής και αναλυτικότερα στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής και στο Μητρώο Παγίων. Κατά την 31η Οκτωβρίου 2024, τα πάγια της εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Μηχανολογικός εξοπλισμός	4.279,05	0,00	4.279,05
Μεταφορικά μέσα	24.700,01	2.280,00	26.980,01
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός	8.662,81	0,00	8.662,81
Λοιπά άυλα	75,83	0,00	75,83
Σύνολο	**37.717,70**	**2.280,00**	**39.997,70**

Μηχανολογικός εξοπλισμός

Για τον προσδιορισμό της αξίας του λάβαμε υπόψη τη χρονολογία και την αξία κτήσης, το βαθμό χρησιμοποίησης, συντήρησης και εμπορευσιμότητάς, τιμές αντικατάστασης και τρέχουσες προσφορές και υπολογίσαμε την απαξίωσή λόγω παλαιότητας, με βάση την αξία των διενεργούμενων λογιστικών αποσβέσεων, οι οποίες εμφανίζονται αναλυτικά στο Μητρώο Παγίων. Αναλυτικά περιγράφονται στον πίνακα παγίων που τηρεί η επιχείρηση, έχουν καταχωρηθεί στο μητρώο παγίων και στην απογραφή που συνέταξε ο επιχειρηματίας και χρησιμοποιούνται πλήρως σε ετήσια βάση.

Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός

Η εκτίμηση της αξίας των περιουσιακών στοιχείων, τα οποία αποτελούν τα έπιπλα, προσδιορίστηκε στη εύλογη αξία τους, με τη μέθοδο της απομείωσης της αξίας κτήσεως σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή κάθε πάγιου (διενέργεια αποσβέσεων σύμφωνα με την προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή κάθε παγίου, η οποία υπολογίστηκε για τα έπιπλα, τα σκεύη, και τον λοιπό εξοπλισμό σε 10 έτη, ενώ για τους ηλεκτρονικούς υπολογιστές και τα ηλεκτρονικά συγκροτήματα σε 5 έτη)
Έχουν καταχωρηθεί στο μητρώο παγίων και στην απογραφή που συνέταξε ο επιχειρηματίας.

Μεταφορικά μέσα

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της δύο αυτοκίνητα την 30η Οκτωβρίου 2024 με συνολική αναπόσβεστη αξία Ευρώ 37.717,70 όπως αναλύεται παρακάτω:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Φ.Ι.Χ. FIAT DOBLO ZMB-7183 MET	0,01	2.280,00	2.280,00
ΦΙΧ MERCEDES BENZ Α.Π WDF4476	24.700,00	0,00	24.700,00
13.02 ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΦΟΡΤΗΓΑ	**24.700,01**	**2.280,00**	**26.980,00**

Για το όχημα με αρ. κυκλοφορίας ZMB-7183 προκειμένου να προσδιορίσουμε την εύλογη αξία του προχωρήσαμε στην αποτίμηση της αγοραίας αξίας, για τους σκοπούς της αποτίμησης αυτής χρησιμοποιήθηκαν τιμές πώλησης οχημάτων με τα ίδια χαρακτηριστικά από το site www.car.gr, όπως αναλύεται στον παρακάτω πίνακα:

Μοντέλο	Έτος κυκλοφοριας	Χιλιόμετρα σήμερα	Αγοραία Αξία
Fiat Doblo	2005	250.000	4.500,00
Fiat Doblo	2001	270.000	2.500,00
Fiat Doblo	2002	298.000	2.500,00
Fiat Doblo	2002	272.800	700,00
Fiat Doblo	2002	270.000	1.200,00
Μέσος όρος			2.280,00
Συνολική Αγοραία Αξία			**2.280,00**

Για το δεύτερο αυτοκίνητο δεν προβήκαμε σε αποτίμηση καθώς είναι πρόσφατα αποκτημένο, πιο συγκεκριμένα κατά την 12.06.2024 και η λογιστική του αξία εκτιμούμε ότι δεν διαφοροποιείται από την εύλογη αξία του.

Εκτιμούμε την συνολική αξία των παγίων ανέρχεται στο ποσό των ευρώ σε **Ευρώ 39.997,70**.

2. Αποθέματα

Ο λογαριασμός Αποθέματα ποσού ευρώ 313.275,21 αφορά το υπόλοιπο των εμπορευμάτων που βρίσκονταν στην εταιρεία κατά την 31.10.2024 και αυτά αφορούν δομικά υλικά, υλικά τοιχοποιίας, μονωτικά και στεγανωτικά υλικά, υλικά κονιάματος, χρώματα καθώς και ηλεκτρολογικό υλικό.

Η αξία των αποθεμάτων τα οποία έχουν καταχωρηθεί στην απογραφή που συνέταξαν οι διαχειριστές και οι ποσότητες της απογραφής προκύπτουν από το τηρούμενο βιβλίο αποθήκης. Δεν διαπιστώσαμε την ύπαρξη ακίνητων αποθεμάτων από επισκόπηση του τηρουμένου βιβλίου αποθήκης και από αυτοψία κατά την διενέργεια της απογραφής. Η τιμή στην οποία έχουν αποτιμηθεί είναι αυτή που προκύπτει από το προσδιορισμό του κόστους.
Διαπιστώσαμε την ύπαρξη αυτών με δειγματοληπτικό έλεγχο φυσικής απογραφής κατά 31η Δεκεμβρίου 2024.

Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ σε **Ευρώ 313.275,21**.

3. Εμπορικές Απαιτήσεις

Ο λογαριασμός Εμπορικές Απαιτήσεις αφορά τα υπόλοιπα των πελατών εσωτερικού, τα οποία είναι καταχωρημένα στο ηλεκτρονικό βιβλίο απογραφής και αναλυτικότερα στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής. Κατά την 31η Οκτωβρίου 2024, οι Εμπορικές Απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΕ	493.023,78	0,00	493.023,78
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ	99.923,29	0,00	99.923,29
Σύνολο	**592.947,07**	**0,00**	**592.947,07**

Από την ανάλυση ενηλικίωσης πελατών δεν προκύπτουν απαιτήσεις που χαρακτηρίζονται ως επισφαλείς, καθώς η ηλικία των απαιτήσεων δεν ξεπερνά το ένα ημερολογιακό έτος. Για την εκτίμηση της εισπραξιμότητας της απαίτησης λήφθηκαν υπόψη οι εκτιμήσεις της εταιρείας, η ημερομηνία δημιουργίας της απαίτησης, η κίνηση του λογαριασμού στη χρήση και η κίνηση του

ανωτέρω λογαριασμού απαιτήσεων στις επόμενες περιόδους της χρήσης 2024 έως την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας.

Τα ποσά επιβεβαιώθηκαν με παραστατικά στοιχεία που μας δόθηκαν. Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών δεν προκύπτουν ενδείξεις για ύπαρξη ανάγκης απομείωσης της αξίας τους.

Με βάση τα παραπάνω εκτιμούμε ότι η τρέχουσα αξία των εμπορικών απαιτήσεων ανέρχεται σε **Ευρώ 592.947,07**.

4. Λοιπές Απαιτήσεις

Ο λογαριασμός Λοιπές Απαιτήσεις αφορά τα υπόλοιπα από παρακράτηση φόρου από πωλήσεις σε δημόσιο καθώς και απαιτήσεις από το κέντρο είσπραξης ασφαλιστικών εισφορών τα οποία επιβεβαιώθηκαν μέσω των δηλώσεων της εταιρείας, και είναι καταχωρημένα στο ηλεκτρονικό βιβλίο απογραφής και αναλυτικότερα στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής. Κατά την 31η Οκτωβρίου 2024, οι Λοιπές Απαιτήσεις της εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Ελληνικό Δημόσιο (Παρακράτηση Φόρου)	63.253,66	0,00	63.253,66
Απαιτήσεις ΚΕΑΟ	677,32	0,00	677,32
Σύνολο	**63.930,98**	**0,00**	**63.930,98**

5. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Η λογιστική αξία του λογαριασμού Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 συνοψίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Ταμείο	20.000,00	-18.162,05	1.837,95
Καταθέσεις Οψεως	89.574,93	0,00	89.574,93
Σύνολο	**109.574,93**	**-18.162,05**	**91.412,88**

Η λογιστική αξία του λογαριασμού «Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα» την 31η Οκτωβρίου 2024 ήταν **Ευρώ 109.574,93**. Διενεργήθηκε αντιπαραβολή / συμφωνία των ποσών αυτών με τα extrait των αντίστοιχων τραπεζικών λογαριασμών την 31η Οκτωβρίου, ύψους **Ευρώ 89.574,93**, όπως μας παρασχέθηκαν από τη Διοίκηση. Δεν διαπιστώθηκαν αποκλίσεις μεταξύ των τραπεζικών extrait και του λογιστικού υπολοίπου των καταθέσεων όψεως κατά την 31η Οκτωβρίου 2024.

Η ανάλυση των καταθέσεων έχει ως εξής:

Τράπεζα	Λογαριασμός	Υπόλοιπο 31.10.2024
Εθνική Τράπεζα Ελλάδος	(...921)	1.791,82
Τράπεζα Πειραιώς	(...547)	50.017,52
Τράπεζα Πειραιώς	(...914)	37.765,59
Καταθέσεις όψεως		**89.574,93**

Σχετικά με το ταμείο επιβεβαιώθηκε ποσό ευρώ **Ευρώ 1.837,95** με φυσική καταμέτρηση, την ύπαρξη του υπολειπόμενου ποσού **Ευρώ 18.162,05** δε κατέστη δυνατό να την επιβεβαιώσουμε καθώς η εταιρεία δε τηρεί φύλλο ταμείου.

Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των ευρώ σε **Ευρώ 91.412,88**.

Το σύνολο του **Ενεργητικού** της εταιρίας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» αποτιμάται συνολικά στην αξία των **Ευρώ 1.101.563,84**.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Ο λογαριασμός εμπορικές υποχρεώσεις περιλαμβάνει υποχρεώσεις προς προμηθευτές εσωτερικού και επιταγές πληρωτέες. Κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Υπόλοιπα προμηθευτών	610.707,83	0,00	610.707,83
Επιταγές πληρωτέες	50.000,00	0,00	50.000,00
Σύνολο	**660.707,83**	**0,00**	**660.707,83**

Οι υποχρεώσεις προς προμηθευτές ανέρχονται κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 σε **Ευρώ 610.707,83** και αφορούν υποχρεώσεις προς προμηθευτές / εργολάβους και αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Β.ΚΑΥΚΑΣ ΑΕ	10.392,18	0,00	10.392,18
ΕΛΕΜΚΟ ΑΒΕΕ	277,49	0,00	277,49
Κ. ΕΥΔΑΙΜΩΝ & ΣΙΑ ΕΠΕ	9.279,54	0,00	9.279,54
ΔΙΑΡΜΙΣΗΣ ΣΤΕΛΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.	1.071,36	0,00	1.071,36
Α.ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΑΕ	964,71	0,00	964,71
ΣΠ. ΛΑΠΠΑΣ ΑΛ. ΡΑΜΑΝΤΑΝΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	269.190,92	0,00	269.190,92

ΚΑΝΕΛΛΑΚΗΣ ΑΕ	512,62	0,00	512,62
ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	3.120,00	0,00	3.120,00
Ε ΒΟΥΡΛΟΥΜΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ	2.417,53	0,00	2.417,53
ΜΠΙΜΠΑΣ ΙΚΕ	4.187,35	0,00	4.187,35
ΓΙΑΝΙΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΙΩΑΝΝΗΣ	109,44	0,00	109,44
ΕΜΠΟΡΙΟ ΣΙΔΗΡΟΥ - ΣΤΕΦΑΝΙΔΗΣ Α.Ε.	0,15	0,00	0,15
ΡΗΓΙΝΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΕ	218.500,00	0,00	218.500,00
ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΑΓΓΕΛΟΣ	90.108,72	0,00	90.108,72
SMART MATERIALS ΙΚΕ	575,82	0,00	575,82
Σύνολο	**610.707,83**	**0,00**	**610.707,83**

Επιβεβαιώσαμε τα υπόλοιπα ως εξής:

- ✓ Με εξοφλήσεις με αντίγραφα των τραπεζικών λογαριασμών όψεως.
- ✓ Μέσω τις κίνησης των καρτελών των προμηθευτών της επόμενης περιόδου.

Από την επισκόπηση της κίνησης των λογαριασμών δεν διαπιστώσαμε την ότι συντρέχουν λόγοι παραγραφής των υποχρεώσεων.

Το υπόλοιπο των επιταγών πληρωτέων ποσό **Ευρώ 50.000,00** αφορά σε μια ισόποση επιταγή της τράπεζας Πειραιώς με αριθμό 00000020-5 και ημερομηνία λήξης 30.11.2024.

Εκτιμούμε την συνολική αξία αυτών στο ποσό των **Ευρώ 660.707,83**.

2. Φόροι - Τέλη

Ο λογαριασμός Φόροι - Τέλη αφορά το υπόλοιπο από παρακρατούμενους φόρους. Η λογιστική αξία του λογαριασμού Φόροι – Τέλη κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 συνοψίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Φόρος Μισθωτών Υπηρεσιών	353,64	0,00	353,64
Φόρος εργολάβων	5.158,50	0,00	5.158,50
Φόρος επιχειρηματικής δραστηριότητας	230,00	0,00	230,00
Σύνολο	**5.742,14**	**0,00**	**5.742,14**

Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει:

- ✓ των υποβληθεισών δηλώσεων,
- ✓ των καταβολών για την εξόφλησή τους σε επόμενη περίοδο με τα αντίστοιχα αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών όψεως,

ΣΟΛ Crowe

- ✓ στοιχείων της προσωποιημένης πληροφόρηση του συστήματος TAXISnet της ΑΑΔΕ.

Σχετικά με τις φορολογικές υποχρεώσεις επισημαίνουμε ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις υποχρεώσεις από την σύστασή της.

Δεν επεκταθήκαμε στην εκτίμηση πιθανών φορολογικών επιβαρύνσεων που μπορεί να προκύψουν από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο.

Εκτιμούμε την συνολική αξία των υποχρεώσεων από φόρους τέλη στο ποσό των **Ευρώ 5.742,14**.

3. Ασφαλιστικοί οργανισμοί

Ο λογαριασμός Ασφαλιστικοί οργανισμοί εμπεριέχει κατά βάση υπόλοιπο τρεχουσών ασφαλιστικών εισφορών προηγουμένων περιόδων.

Η λογιστική αξία του λογαριασμού Ασφαλιστικοί οργανισμοί κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 συνοψίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
ΕΦΚΑ (ΙΚΑ -ΤΕΑΜ)	308,29	0,00	308,29
ΕΦΚΑ - ΜΗ ΜΙΣΘΩΤΩΝ	496,44	-496,44	0,00
ΕΦΚΑ - ΕΙΣΦΟΡ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ	4.278,60	0,00	4.278,60
Σύνολο	**5.083,33**	**-496,44**	**4.586,89**

Επαληθεύσαμε τα ανωτέρω υπόλοιπα βάσει:

- ✓ Των μισθοδοτικών καταστάσεων,
- ✓ Των υποβληθεισών δηλώσεων ΑΠΔ,
- ✓ Των καταβολών για την εξόφλησή τους σε επόμενη περίοδο με τα αντίστοιχα αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών όψεως.

Το υπόλοιπο ΕΦΚΑ ΜΗ ΜΙΣΘΩΤΩΝ αφορά προσωπικές ασφαλιστικές εισφορές του επιχειρηματία.

Εκτιμούμε την συνολική αξία των υποχρεώσεων σε ασφαλιστικούς οργανισμούς στο ποσό των **Ευρώ 4.586,69**.

4. Λοιπές υποχρεώσεις

Η λογιστική αξία του λογαριασμού λοιπές υποχρεώσεις κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 συνοψίζεται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
Αποδοχές προσωπικού	15.506,98	0,00	15.506,98
Σύνολο	**15.506,98**	**0,00**	**15.506,98**

Οι αποδοχές προσωπικού αναλύονται ως εξής :

Ποσά σε ευρώ	Λογιστική Αξία	Ποσό Αναπροσαρμογής	Εκτίμηση
ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	3.327,55	0,00	3.327,55
ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	3.980,25	0,00	3.980,25
ΚΟΝΤΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	1.865,47	0,00	1.865,47
ΜΠΑΤΖΑΚΗΣ ΚΩΣΤΑΣ	1.668,15	0,00	1.668,15
MARKU ILIR	409,34	0,00	409,34
ΒΙΛΑΕΤΗΣ	2.163,96	0,00	2.163,96
ΣΑΛΜΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	522,33	0,00	522,33
ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ	40,25	0,00	40,25
ΜΑΚΚΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ	1.027,30	0,00	1.027,30
ΜΠΡΙΑΣΟΥΛΗΣ	502,38	0,00	502,38
Σύνολο	**15.506,98**	**0,00**	**15.506,98**

Τα παραπάνω ποσά επιβεβαιώθηκαν βάσει :

- ✓ Της διερεύνησης της κίνησης των λογαριασμών υποχρεώσεων,
- ✓ Των καταβολών για την εξόφλησή τους στην επόμενη χρήση, με τα αντίστοιχα αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών όψεως
- ✓ Των μισθοδοτικών καταστάσεων.

Εκτιμούμε την συνολική αξία των λοιπών υποχρεώσεων στο ποσό των **Ευρώ 15.506,98**.

Έτσι το σύνολο των **Υποχρεώσεων** της εταιρίας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» αποτιμάται συνολικά στην αξία των **Ευρώ 686.543,84**.

V. ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Κατόπιν των ανωτέρω, η αναπροσαρμοσμένη λογιστική αξία της εταιρίας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» διαμορφώνεται ως εξής:

Ποσά σε ευρώ	31.10.2024
Σύνολο **Ενεργητικού**	1.101.563,84
Μείον: Σύνολο **Προβλέψεων και Υποχρεώσεων**	-686.543,84
Καθαρή θέση την 31.10.2024	**415.020,00**

Επομένως η καθαρή αξία της εταιρείας κατά την 31η Οκτωβρίου 2024 εκτιμάται στο ποσό των **Ευρώ 415.020,00**.

ΣΟΛ Crowe

VI. ΕΞΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΙ

1. Ο σκοπός, η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της εκτίμησης της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας την 31.10.2024 είναι αυτά που αναφέρονται ανωτέρω, όπως συμφωνήθηκαν στην Επιστολή Ανάθεσης της 30.12.2024. Η προσέγγιση και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης εργασίας είναι αυτά, τα οποία εμείς κρίναμε κατάλληλα στο πλαίσιο της εφαρμογής των διατάξεων του Ν. 4601/2019 και ενδέχεται να μην ενδείκνυνται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, χρήση, ή πλαίσιο εφαρμογής.

2. Οι αναφορές, τα περιεχόμενα και τα αποτελέσματα της συγκεκριμένης Έκθεσης, είναι αποκλειστικά και μόνο αυτά που περιέχονται σε αυτήν κατά την ημερομηνία της υπογραφής της. Γεγονότα τα οποία συνέβησαν μετά την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας, τα οποία ενδεχομένως επηρεάζουν με οποιοδήποτε τρόπο τις παραδοχές και τη μεθοδολογία που εφαρμόστηκε ή οποιαδήποτε πληροφορία, αναφορά και τα αποτελέσματα που περιέχονται σε αυτή, δεν έχουν ληφθεί υπόψη και δεν αναλαμβάνουμε καμία υποχρέωση επικαιροποίησης, αναμόρφωσης ή εκ νέου επιβεβαίωσης της Έκθεσής μας σε σχέση με αυτά.

3. Δεν διενεργήσαμε έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων και των καταστάσεων χρηματοοικονομικής πληροφόρησης της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και δεν εκτελέσαμε καμίας άλλης μορφής διαδικασία επιβεβαίωσης των πληροφοριών και των δεδομένων που τέθηκαν υπόψη μας, σύμφωνα με το Διεθνές Πλαίσιο Αναθέσεων Διασφάλισης και τα σχετικά επαγγελματικά πρότυπα της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών, πέραν των διαδικασιών αυτών που αναφέρονται ότι εκτελέστηκαν. Περαιτέρω, η αξιολόγηση και τα συμπεράσματά μας σχετικά με την εξακρίβωση της περιουσίας της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας, βασίστηκαν στις χρηματοοικονομικές πληροφορίες και τα δεδομένα τα οποία τέθηκαν υπόψη μας και η προσέγγισή τους έγινε στη βάση ενός επιπέδου σημαντικότητας.

4. Τα συμπεράσματα τα οποία διατυπώνονται στην παρούσα Έκθεση, αποτελούν την επαγγελματική μας άποψη, ως αποτέλεσμα της εξέτασης της από 30.12.2024 απόφασης των Εταίρων της Ομόρρυθμής Εταιρείας και των δεδομένων και των πληροφοριών που τέθηκαν υπόψη μας στο πλαίσιο της εργασίας μας. Η επαγγελματική μας άποψη πρέπει να λαμβάνεται υπόψη ως συμπεράσματα συμβουλευτικής φύσης, στο πλαίσιο της ολοκλήρωσης της μετατροπής κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εκλαμβάνεται ως παραίνεση για την ολοκλήρωση ή όχι της συναλλαγής ή δεσμευτική για τη λήψη της απόφασης αυτής.

ΣΟΛ Crowe

5. Δεν αναλαμβάνουμε καμία ευθύνη έναντι τρίτων, οι οποίοι δεν εμπλέκονται στη διαδικασία ολοκλήρωσης της εν λόγω μετατροπής και δεν σχετίζονται με αυτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

6. Σε συνέχεια του σημείου (3) ανωτέρω, η εργασία που εκτελέσαμε δεν αποτελεί έργο διασφάλισης. Ως εκ τούτου, η παρούσα ανάθεση δεν αποτελεί έλεγχο ή επισκόπηση οικονομικών καταστάσεων στο σύνολό τους ή σε μέρος αυτών και δεν διατυπώνεται καμία γνώμη ελέγχου ούτε παρέχεται καμία μορφή διασφάλισης σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου της Διεθνούς Ομοσπονδίας Λογιστών. Επιπρόσθετα, η συγκεκριμένη Έκθεση δημοσιοποιείται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 4601/2019 και δεν μπορεί να αποτελέσει μέρος λοιπών χρηματοοικονομικών πληροφοριών στις οποίες συμπεριλαμβάνονται οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Υπό Μετατροπή Ομόρρυθμής Εταιρείας.

Αθήνα, 21η Ιανουαρίου 2025
Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Νικόλαος Αντ. Σινάνος
Α.Μ. ΣΟΕΛ 52821

Αθηνά Επ. Κεραμιτζή
Α.Μ. ΣΟΕΛ 29421

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

”

IV) Σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 123 παρ. 2 του Ν. 4601/2019 και στο άρθρο 17 παρ. 8 του Ν. 4548/2018, η από Ιανουαρίου 2025 "Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Ομόρρυθμης Εταιρίας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε» με διακριτικό τίτλο «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.»," καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. την 22-01-2025, με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5260275, ως προκύπτει εκ της υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 3544908/22-01-2025 ανακοίνωσης της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του "Ε.Β.Ε.Α", που έχει αναρτηθεί στη μερίδα της εταιρίας στον διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. και αντίτυπο της οποίας προσαρτάται στο παρόν

V) Την 05-02-2025 τέθηκαν υπόψη των εταίρων της Εταιρίας, "ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.", προς εξέταση, όλα τα έγγραφα που αναφέρονται στο άρθρο 107 του Ν. 4601/2019, πλην της έκθεσης του διαχειριστή της Εταιρίας, που προβλέπεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019, για την οποία οι εταίροι συμφώνησαν εγγράφως, την ίδια ημεροχρονολογία (05-02-2025), να μην καταρτισθεί, σύμφωνα με τη σχετική δυνατότητα που δίδεται από την παράγραφο 4 του άρθρου 106 του Ν. 4601/2019. Η έγγραφη δε δήλωση συναίνεσης εκάστου των εταίρων αυτής και εδώ συμβαλλομένων, Άγγελου Μπιτσικώκου, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, Παναγιώτη Μπιτσικώκου, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, και Κωνσταντίνου Μπιτσικώκου, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, κατ' εφαρμογήν του άρθρου 106 παρ. 4 εδ. β΄ του Ν. 4601/2019, υπεγράφη από αυτούς, φέρει θεώρηση του γνησίου των υπογραφών αυτών, γενομένης υπό του δικηγόρου Αθηνών Σπυρίδωνος

Παπαδόπουλου, με Α.Μ. Δ.Σ..Α.30355, κατοίκου Νέας Σμύρνης Αττικής (οδός Ραιδεστού αρ. 32-34), με Α.Φ.Μ. 119826894 και προσαρτώνται στο παρόν.

Τα άνω δε έγγραφα, που αναφέρονται στο άρθρο 107 του Ν. 4601/2019, βρίσκονται στη διάθεση των εταίρων στην έδρα της Εταιρίας μέχρι και σήμερα.

VI) Με την από 05-02-2025 απόφαση των εταίρων της Εταιρίας, ήτοι της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.", επίσημο αντίγραφο του πρακτικού της οποίας προσαρτάται στο παρόν, ως προελέχθη, **αποφασίσθηκαν, ομόφωνα,** σύμφωνα με τα άρθρα 108, 109, 121 και 122 του Ν. 4601/2019, τα ακόλουθα:

1. **Εγκρίθηκε την μετατροπή της Εταιρίας από Ομόρρυθμη Εταιρεία σε Ανώνυμη Εταιρία με την επωνυμία «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ Α.Ε.»,** σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 104 επ. και τις ειδικότερες διατάξεις των άρθρων 118 επ. του Ν. 4601/2019, όπως ισχύει, η οποία θα διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, με τους όρους και συμφωνίες που εγκρίθηκαν και θα περιληφθούν στο καταστατικό της εκ μετατροπής προερχόμενης ανώνυμης εταιρίας

2. **Εγκρίθηκε η Έκθεση Εξακρίβωσης της περιουσίας της Εταιρίας και υιοθετήθηκε εξ ολοκλήρου η εκτίμηση της ελέγκτριας εταιρίας με την επωνυμία «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών» αναφορικά με την καθαρή θέση της**

μετατρεπόμενης Εταιρίας, η οποία ανέρχεται σε τετρακόσιες δέκα πέντε χιλιάδες είκοσι ευρώ (415.020,00 €), η οποία μετατροπή, με τον προτεινόμενο τρόπο, είναι επωφελής για τα συμφέροντα της Εταιρίας και των εταίρων, όπως τα περιουσιακά στοιχεία της Εταιρίας αναφέρονται επακριβώς, πλήρως και αναλυτικώς στην από 21.01.2025 Έκθεση Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών για την εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της Ομόρρυθμης Εταιρείας «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.» κατά την 31-10-2024 για την μετατροπή της σε Ανώνυμη Εταιρία με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019 (η «Έκθεση Εξακρίβωσης») που καταρτίστηκε από την εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με την επωνυμία «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών» και καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στις 22-01-2025 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5260275, κατόπιν της οποίας εκδόθηκε από το Γ.Ε.ΜΗ. η με αριθμό πρωτοκόλλου 3544908/22.01.2025 Ανακοίνωση, στην οποία Έκθεση Εξακρίβωσης ενσωματώθηκε και ο από 31-10-2024 Ισολογισμός Μετασχηματισμού.

3. **Στην ανώνυμη εταιρία που θα προκύψει εκ μετατροπής της** ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία **"ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.", οι εταίροι να συμμετάσχουν ως μέτοχοι αυτής με τα ίδια ακριβώς ποσοστά συμμετοχής με τα οποία συμμετείχαν μέχρι σήμερα στην αυτήν ομόρρυθμη εταιρία, με ανάληψη των μετοχών που θα αναλογούν στον καθέναν από αυτούς μετά τη διαμόρφωση του μετοχικού κεφαλαίου στο αποφασισθέν, κατά τρόπο ώστε τα ποσοστά συμμετοχής τους να παραμείνουν τα ίδια.**

4. **Το μετοχικό κεφάλαιο της εκ μετατροπής Ανώνυμης Εταιρείας θα ανέρχεται σε τετρακόσιες δέκα πέντε χιλιάδες**

είκοσι ευρώ (415.020,00 €) και θα διαιρείται σε σαράντα μία χιλιάδες πεντακόσιες δύο (41.502) κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης δέκα ευρώ (10,00 €). Το μετοχικό κεφάλαιο θα καταβληθεί ολόκληρο στο εταιρικό ταμείο και θα προέρχεται από την καθαρή θέση της μετατρεπόμενης Ομόρρυθμης Εταιρίας, σύμφωνα με την Έκθεση Εξακρίβωσης, προκειμένου να μετατραπεί σε Ανώνυμη Εταιρία με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019.

6. **Το μετοχικό κεφάλαιο της νέας (ανώνυμης) εταιρίας, που θα ανέρχεται στο ποσό των τετρακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων είκοσι ευρώ (415.020,00 €) και θα διαιρείται σε σαράντα μία χιλιάδες πεντακόσιες δύο (41.502) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα ευρώ (10,00 €) η καθεμία,** να περιέλθει στους ιδρυτές αυτής (της ανώνυμης εταιρίας), οι οποίοι είναι οι εταίροι της μετατρεπόμενης ομόρρυθμης εταιρίας, ως ακολούθως:

α) ο Άγγελος Μπιτσικώκος του Παύλου καταβάλλει εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια τριάντα ευρώ (138.330,00 €) και αναλαμβάνει δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα τρεις (13.833) μετοχές,

β) ο Παναγιώτης Μπιτσικώκος του Παύλου καταβάλλει εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια τριάντα ευρώ (138.330,00 €) και αναλαμβάνει δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα τρεις (13.833) μετοχές και

γ) ο Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος του Παύλου καταβάλλει εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια εξήντα ευρώ (138.360,00 €) και αναλαμβάνει δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα έξι (13.836) μετοχές.

7. Αποφάσισαν ότι η διάρκεια της εκ μετατροπής Ανώνυμης Εταιρείας θα είναι πενήντα (50) χρόνια, αρχομένη από την καταχώριση και δημοσίευση του καταστατικού της εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2075.

8. Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο της νέας (ανώνυμης) εταιρίας, που θα διοικήσει αυτήν από τη νόμιμη σύστασή της, να είναι τριμελές και να απαρτίζεται από τα ακόλουθα πρόσωπα, με τις ακόλουθες ιδιότητες:

(1) Ο Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος του Παύλου και της Σταυρούλας, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννημένος στην Ποταμούλα Τριχωνίδος Αιτ/νίας, στις 01-07-1981, κάτοικος Αγρινίου, οδός Απ. Παύλου αριθ. 10, κάτοχο Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό Σ788376/22-03-1999 του Τ.Α. Αγρινίου, με Α.Φ.Μ. 102352796, Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, ως Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας,

(2) Ο Άγγελος Μπιτσικώκος, του Παύλου και της Σταυρούλας, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννημένος στο Αγρίνιο, στις 26-09-1987, κάτοικος Αγρινίου, οδός Απ. Παύλου αριθ. 10, κάτοχος Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό ΑΖ 221610/07-07-2008 του Υ.Α. Αγρινίου Ακαρνανίας με ΑΦΜ 145152608 της Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, ως Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και

(3) Ο Παναγιώτης Μπιτσικώκος, του Παύλου και της Σταυρούλας, ελεύθερος επαγγελματίας, γεννημένος στο Αγρίνιο, στις 10-08-1983, κάτοικος Αγρινίου, οδός Απ. Παύλου αριθ. 10, κάτοχος Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό ΑΜ068644/24-03-2015 του Υ.Α. Αγρινίου Ακαρνανίας, με Α.Φ.Μ. 126681840, Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, ως Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας.

7. Για την πρώτη εταιρική χρήση να ορισθεί ελεγκτής ως τακτικός ο Νικόλαος Αντ. Σινάνος με Α.Μ. ΣΟΕΛ 51821 και ως

αναπληρωματικός ο Άγγελος Κ. Διονυσόπουλος με Α.Μ. ΣΟΕΛ 39101.

8. Το καταστατικό της ανώνυμης εταιρίας, που θα προκύψει από τη μετατροπή, να έχει ως κατωτέρω αναλυτικά αναφέρεται και δεν μνημονεύεται και στο σημείο αυτό προς αποφυγή επαναλήψεων και οι όροι του οποίου καλύπτουν το υποχρεωτικό περιεχόμενο του καταστατικού αυτής (της ανώνυμης εταιρίας), σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 4548/2018.

Ήδη σήμερα και με το παρόν, ο εδώ εμφανισθείς, Άγγελος Μπιτσικώκος, του Παύλου Μπιτσικώκου και της Σταυρούλας Μπιτσικώκου, ειδικά εξουσιοδοτηθείς νόμιμος εκπρόσωπος της ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.", κατ' εφαρμογήν της ως άνω από 05-02-2025 απόφασης των εταίρων αυτής, προβαίνει στη μετατροπή της αυτής ομόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία "ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε.", **σε ανώνυμη εταιρία, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4548/2018, τις σχετικές διατάξεις του Ν. 4601/2019, καθώς και τις ευεργετικές διατάξεις του Ν. 4935/2022, με τους πιο κάτω όρους και συμφωνίες που αποτελούν, αφ' ενός μεν την πράξη μετατροπής, αφ' ετέρου δε το καταστατικό της εκ μετατροπής ανώνυμης εταιρίας και το οποίο έχει ως ακολούθως:**

" ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΜΕ

ΑΡΙΘΜΟ Γ.Ε.ΜΗ. [009545301000] ΚΑΙ ΕΔΡΑ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ι
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο
ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας ορίζεται ως «**ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» και διακριτικός τίτλος της «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ Α.Ε.» και για τις σχέσεις της με το εξωτερικό θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση.

Άρθρο 2ο
ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοπός της Εταιρείας είναι:

(α) Η ανάληψη, μελέτη και κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων ή ιδιωτικών έργων στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό όπως κάθε είδους έργα οικοδομικά, αθλητικές εγκαταστάσεις, έργα κατεδάφισης, προκατασκευής, οδοποιίας, υδραυλικά, λιμενικά, αεροδρομίων, σιδηροδρόμων, γεφυρών, μηχανολογικά, ανελκυστήρων ηλεκτρολογικά, αντιρρυπαντικά, ενεργειακά, ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, ηλεκτρικής ενέργειας, τηλεπικοινωνιών κλπ.

(β) Η αγορά ή με άλλο τρόπο κτήση, κατοχή, χρήση, εκμετάλλευση, παραγωγή, εισαγωγή από το εξωτερικό, εμπορία και πώληση όλων των αναγκαίων ή κατάλληλων για τις πιο πάνω εργασίες υλικών, προϊόντων, εργαλείων καθώς και παντός είδους μηχανικού εξοπλισμού και μέσου για τη δημιουργία βιοτεχνικών ή

βιομηχανικών μονάδων για την παραγωγή των προϊόντων αυτών.

(γ) Η αντιπροσώπευση οποιασδήποτε άλλης ημεδαπής ή αλλοδαπής επιχείρησης με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό και εν γένει αντιπροσωπεία παντός είδους υλικών (δομικών και μη), προϊόντων εργαλείων καθώς και παντός είδους οικοδομικού, τεχνικού και μηχανολογικού εξοπλισμού.

(δ) Η ανάληψη πάσης φύσεως εργασίας σχετικής με εξορυκτικές και λατομικές δραστηριότητες, για εξόρυξη διακοσμητικών και οικοδομικών λίθων, ασβεστόλιθων, μαρμάρου, γύψου, κιμωλίας και σχιστολίθου καθώς και παραγωγή αμμοχάλικου και άμμου.

(ε) Η ανάληψη πάσης φύσεως εργασίας για την παραγωγή και εμπορία οικοδομικών υλικών όπως παρασκευή έτοιμου σκυροδέματος, δομικών προϊόντων από σκυρόδεμα, γύψο, παρασκευή πάσης φύσεως κονιαμάτων, λίθων και γενικώς προϊόντων σχετιζομένων με έργα Πολιτικού Μηχανικού.

(στ) Η ανάληψη πάσης φύσεως δραστηριότητας σχετικής με συντήρηση, φύλαξη, υποδοχή και καθαρισμό πάσης φύσεως δημόσιου ή ιδιωτικού κτιρίου ή εγκατάστασης οποιασδήποτε μορφής όπως βιολογικός καθαρισμός, Χ.Υ.Τ.Α., λιμενικές εγκαταστάσεις κλπ. ή εξωτερικών χώρων.

(ζ) Η ανάληψη πάσης φύσεως δραστηριότητας σχετικής με την διαχείριση αποβλήτων, συλλογή, επεξεργασία και διάθεση επικίνδυνων ή μη απορριμμάτων, επεξεργασία λυμάτων και νερού, διατρήσεων και γεωτρήσεων.

(η) Η ανάληψη πάσης φύσεως δραστηριότητας σχετικής με προμήθειες υλικών και εργασίας σε ΟΤΑ, Υπουργεία, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ, όπως δομικών υλικών, αναλωσίμων ηλεκτρολογικής ή ηλεκτρομηχανολογικής φύσεως, ηλεκτρονικών υπολογιστών,

γραφειακού εξοπλισμού, ηλεκτρονικού εξοπλισμού, ειδών καθαριότητας, χαρτικής ύλης κλπ..

(θ) Η ανέγερση, ίδρυση, οργάνωση και εκμετάλλευση τουριστικών επιχειρήσεων πάσης φύσεως, καθώς επίσης και κάθε αναγκαίας μονάδας ειδικών τουριστικών υποδομών.

(ι) Η εισαγωγή από το εξωτερικό και εμπορία Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, εξαρτημάτων Ηλεκτρονικών Υπολογιστών (Η/Υ), περιφερειακών Η/Υ και λογισμικού Η/Υ χρησιμοποιούμενα σε μελέτες, κατασκευές και λειτουργία τεχνικών έργων.

(ια) Η παροχή στο ευρύ κοινό υπηρεσιών σύνδεσης με τηλεπικοινωνιακά δίκτυα και η μετάδοση δεδομένων μέσω αυτών σε εμπορική βάση, η παροχή υπηρεσιών βασισμένων στις ιδιότητες του διαδικτύου (Internet), η αντιπροσώπευση οίκων του εσωτερικού και εξωτερικού παραγωγής και εμπορίας των ανωτέρω ειδών και η παροχή των ανωτέρω υπηρεσιών.

2. Για την επίτευξη των παραπάνω σκοπών της η Εταιρεία μπορεί:

(α) Να προβαίνει σε κάθε αναγκαία εμπορική ή μη πράξη, όπως ενδεικτικά να συνάπτει συμβάσεις εργασίας ή έργου, να μισθώνει κινητά ή ακίνητα πράγματα ή μηχανήματα, να εκδίδει ή λαμβάνει αξιόγραφα, να ζητά την έκδοση διοικητικών αδειών.

(β) Να συνεργάζεται κατά οποιονδήποτε τρόπο με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ημεδαπό ή αλλοδαπό που υφίσταται ήδη ή που πρόκειται να συσταθεί με οποιονδήποτε τρόπο.

(γ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε.

(δ) Να συμμετέχει σε κοινοπραξίες και οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό, οποιουδήποτε εταιρικού τύπου και να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

Άρθρο 3ο
ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων. Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ιδρύονται υποκαταστήματα, πρακτορεία ή παραρτήματα της Εταιρείας σε οποιαδήποτε πόλη του εσωτερικού ή του εξωτερικού ή και να καταργούνται τυχόν υπάρχοντα. Τους όρους λειτουργίας, καθώς την έκταση και τη φύση των εργασιών των υποκαταστημάτων, πρακτορείων και παραρτημάτων καθορίζει το εκάστοτε Διοικητικό Συμβούλιο, με απόφασή του.

Κάθε διαφορά της Εταιρείας και των μετόχων της ή τρίτων υπάγεται αποκλειστικά στη δικαιοδοσία των δικαστηρίων της έδρας της Εταιρείας, ακόμα και της ειδικές δωσιδικίες, εκτός αν άλλως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 4ο
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια, αρχομένη από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2075. Επιτρέπεται η παράταση διάρκειας της Εταιρείας ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙ

Άρθρο 5ο

ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

1. Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ορίζεται σε Ευρώ τετρακόσιες δεκαπέντε χιλιάδες είκοσι (415.020 €) και διαιρείται σε σαράντα μία χιλιάδες πεντακόσιες δύο (41.502) ονομαστικές κοινές μετοχές, ονομαστικής αξίας εκάστης δέκα (10,00€) Ευρώ. Το μετοχικό κεφάλαιο καταβλήθηκε ολόκληρο στο εταιρικό ταμείο και προέρχεται από την καθαρή θέση της μετατρεπόμενης Ομόρρυθμης Εταιρείας σύμφωνα με την από Ιανουαρίου 2025 Έκθεση εξακρίβωσης της αξίας των ορκωτών ελεγκτών Νικόλαου Σινάνου (ΑΜ ΣΟΕΛ 51821) και Αθηνάς Κεραμιτζή (ΑΜ ΣΟΕΛ 29421) της εταιρείας Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών με την επωνυμία «ΣΟΛ ΑΕ» (ΑΜ.ΣΟΕΛ 125).

2. Κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη σύσταση της Εταιρείας το διοικητικό συμβούλιο έχει το δικαίωμα με απόφασή του, που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) τουλάχιστον του συνόλου των μελών του, να αυξάνει το κεφάλαιο μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, για ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του αρχικού κεφαλαίου. Η ανωτέρω εξουσία μπορεί να χορηγείται στο διοικητικό συμβούλιο και με απόφαση της γενικής συνέλευσης, για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία. Στην περίπτωση αυτή, το κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται κατά ποσό που δεν μπορεί να υπερβεί το τριπλάσιο του κεφαλαίου, που υπάρχει κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο διοικητικό συμβούλιο η εξουσία για αύξηση του κεφαλαίου. Η εξουσία αυτή του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται με απόφαση της γενικής συνέλευσης για χρονικό διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει την πενταετία για κάθε χορηγούμενη ανανέωση. Η ισχύς κάθε

ανανέωσης αρχίζει από την παρέλευση της διάρκειας ισχύος της προηγούμενης. Οι αποφάσεις της γενικής συνέλευσης για χορήγηση ή ανανέωση της εξουσίας αύξησης του κεφαλαίου από το διοικητικό συμβούλιο υποβάλλονται σε δημοσιότητα.

3. Κατά τη διάρκεια της πρώτης πενταετίας από τη σύσταση της Εταιρείας, η γενική συνέλευση μπορεί με απόφασή της, που λαμβάνεται με απλή απαρτία και πλειοψηφία, να αυξάνει το κεφάλαιο, μερικά ή ολικά με την έκδοση νέων μετοχών, συνολικά μέχρι το οκταπλάσιο του αρχικού κεφαλαίου.

4. Οι έκτακτες αυξήσεις του κεφαλαίου που αποφασίζονται σύμφωνα με τις παραγράφους 2 και 3 του παρόντος άρθρου συνιστούν τροποποίηση του καταστατικού, δεν υπόκεινται όμως σε διοικητική έγκριση, όπου αυτή απαιτείται κατά τον νόμο. Η δυνατότητα του διοικητικού συμβουλίου να αυξάνει το κεφάλαιο, σύμφωνα με την παράγραφο 2 μπορεί να ασκείται παράλληλα με την αντίστοιχη δυνατότητα της γενικής συνέλευσης, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του παρόντος άρθρου.

5. Η απόφαση του αρμοδίου οργάνου της Εταιρείας για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου ή έκδοση ομολογιακού δανείου πρέπει να αναφέρει τουλάχιστον το ποσό της αύξησης του κεφαλαίου ή το ύψος του ομολογιακού δανείου, τον τρόπο κάλυψής τους, τον αριθμό και το είδος των μετοχών ή των ομολογιών που θα εκδοθούν, την ονομαστική αξία και την τιμή διάθεσης αυτών όσο και την προθεσμία κάλυψης. Οι αυξήσεις του μετοχικού κεφαλαίου συνιστούν τροποποίηση του Καταστατικού.

6. Σε κάθε περίπτωση αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου, η πιστοποίηση της καταβολής ή μη από το Διοικητικό Συμβούλιο πρέπει να γίνεται μέσα σε προθεσμία ενός μηνός από την ορισθείσα προθεσμία καταβολής της αύξησης, η οποία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δεκατεσσάρων (14) ημερών και μεγαλύτερη των τεσσάρων (4) μηνών από την ημέρα που καταχωρίσθηκε η απόφαση αυτή στο Γ.Ε.ΜΗ. Η πιστοποίηση πρέπει να λάβει χώρα μέσα σε ένα (1) μήνα από τη λήξη της προθεσμίας καταβολής του ποσού της αύξησης. Η πιστοποίηση γίνεται με έκθεση ορκωτού ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτικής εταιρείας, με μέριμνα του Διοικητικού Συμβουλίου μέσα στις παραπάνω προθεσμίες ή από το ίδιο το διοικητικό συμβούλιο, που συνέρχεται σε συνεδρίαση μέσα στις παραπάνω προθεσμίες, με θέμα ημερήσιας διάταξης την πιστοποίηση της καταβολής ή μη του κεφαλαίου.

7. Η καταβολή των μετρητών για την κάλυψη του μετοχικού κεφαλαίου και των αυξήσεων αυτού, καθώς και οι καταθέσεις μετόχων με προορισμό την μελλοντική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου, θα πραγματοποιείται με κατάθεση σε ειδικό λογαριασμό στο όνομα της Εταιρείας, ο οποίος θα τηρείται σε πιστωτικό ίδρυμα που λειτουργεί νόμιμα στην Ελλάδα ή σε χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου.

ΑΡΘΡΟ 6ο
ΜΕΤΟΧΕΣ

1. Οι μετοχές της Εταιρείας είναι στο σύνολό τους ονομαστικές. Ο τύπος των τίτλων των μετοχών καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι τίτλοι αυτοί μπορεί να είναι απλοί ή πολλαπλοί, σύμφωνα με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου. Αν έχουν εκδοθεί πολλαπλοί τίτλοι, μετά από αίτηση κάθε μετόχου, η

Εταιρεία υποχρεούται να αντικαταστήσει τους υπάρχοντες τίτλους με νέους, που ενσωματώνουν μικρότερο αριθμό μετοχών. Οι τίτλοι των μετοχών αναγράφουν οπωσδήποτε τα στοιχεία σύστασης της Εταιρείας, την επωνυμία της, τον αριθμό Γ.Ε.ΜΗ της Εταιρείας, την έδρα, το συνολικό (ονομαστικό) μετοχικό κεφάλαιο με απαραίτητη μνημόνευση αμέσως κάτω απ' αυτό του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το είδος των μετοχών και τον αριθμό των μετοχών κάθε κατηγορίας, αν υπάρχουν περισσότερες κατηγορίες μετοχών, την ονομαστική αξία κάθε μετοχής, τον αριθμό των μετοχών που αντιπροσωπεύει κάθε τίτλος, τον αύξοντα αριθμό του τίτλου, τη χρονολογία έκδοσής τους και φέρουν τις υπογραφές του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου και ενός (1) ακόμη Συμβούλου, που ορίζεται ειδικά για το σκοπό αυτόν από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι υπογραφές των προσώπων αυτών τίθενται ιδιοχείρως και όχι με μηχανικό μέσο. Στην εμπρόσθια πλευρά των τίτλων των μετοχών αναγράφονται υποχρεωτικά και τα ατομικά στοιχεία του κυρίου της μετοχής (ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο, επάγγελμα, διεύθυνση κατοικίας).

2. Η έκδοση προνομιούχων μετοχών είναι δυνατή μόνο με απόφαση της γενικής συνέλευσης, που λαμβάνεται με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία και με τους όρους των άρθρων 25 παράγραφοι 3 και 4 και 26 παράγραφος 1 του Ν. 4548/2018, στην οποία θα ορίζονται τα δικαιώματα που θα παρέχουν οι προνομιούχες μετοχές σύμφωνα με το άρθρο 38 του Ν.4548/2018 υπό τους περιορισμούς του άρθρου 159 του Ν. 4548/2018, όπως εκάστοτε ισχύει.

3. Επιτρέπεται η αύξηση κεφαλαίου με έκδοση εξαγοράσιμων μετοχών σύμφωνα με το άρθρο 39 του Ν. 4548/2018, όπως

εκάστοτε ισχύει. Οι μετοχές αυτές μπορούν να εκδίδονται και ως προνομιούχες μετοχές με ή χωρίς δικαίωμα ψήφου. Η έκδοση εξαγοράσιμων μετοχών και η εξαγορά αυτών θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου, του παρόντος καταστατικού και κατόπιν απόφασης της γενικής συνέλευσης των μετόχων, στην οποία θα προσδιορίζεται η έκταση, ο τρόπος και οι προϋποθέσεις άσκησης του κάθε προνομίου (εφόσον αυτές είναι προνομιούχες) και οι όροι και προϋποθέσεις άσκησης του δικαιώματος εξαγοράς τους από την Εταιρεία ή τον μέτοχο.

4. Στην περίπτωση έκδοσης προνομιούχων ή/και εξαγοράσιμων μετοχών, στους αντίστοιχους τίτλους που θα εκδοθούν θα πρέπει να αναγράφονται οι λέξεις "ΠΡΟΝΟΜΙΟΥΧΟΣ ΜΕΤΟΧΗ" καθώς και τα κύρια χαρακτηριστικά τους, όπως "ΕΞΑΓΟΡΑΣΙΜΗ", "ΜΕ/ΧΩΡΙΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ".

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΙΙ

Άρθρο 7ο
ΜΕΤΟΧΟΙ

1. Οι μέτοχοι ασκούν τα σχετικά με την διοίκηση της Εταιρείας δικαιώματά τους μόνο με την συμμετοχή τους στην Γενική Συνέλευση.

2. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου στη Γενική Συνέλευση.

3. Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται με εγγραφή στο ειδικό βιβλίο της Εταιρείας, η οποία χρονολογείται και υπογράφεται από το μεταβιβάζοντα μέτοχο και τον αποκτώντα ή τους πληρεξουσίους αυτών. Δεν απαιτείται υπογραφή της καταχώρισης, αν η Εταιρεία λάβει αντίγραφο της σύμβασης μεταβίβασης μετοχών με τις υπογραφές των μερών.

4. Κάθε μέτοχος, μπορεί να προβεί σε πώληση του συνόλου ή μέρους των μετοχών του σε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, υπό την προϋπόθεση ότι έχει προηγουμένως χορηγήσει στους υπόλοιπους μετόχους το δικαίωμα προτίμησης για την αγορά των μετοχών του σύμφωνα με την κατωτέρω περιγραφόμενη διαδικασία. Ο μέτοχος που επιθυμεί να μεταβιβάσει το σύνολο ή μέρος των μετοχών του (ο «Προσφέρων»), πρέπει να επιδώσει έγγραφη πρόσκληση προς τους άλλους μετόχους (η «Γνωστοποίηση»), με την οποία θα τους γνωστοποιεί την πρόθεσή του να μεταβιβάσει το σύνολο ή μέρος των μετοχών του, σε τρίτο που προσφέρεται να τις αποκτήσει (ο «Υποψήφιος Αγοραστής»), αντίγραφο της προσφοράς του Υποψήφιου Αγοραστή και τους όρους και τις προϋποθέσεις καταβολής του τιμήματος.

5. Οποιοσδήποτε από τους άλλους μετόχους ενδιαφέρεται για την απόκτηση των μετοχών που προσφέρονται προς πώληση πρέπει να γνωστοποιήσει εγγράφως έναντι αποδείξεως στον Προσφέροντα μέτοχο την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών. Η προθεσμία αυτή των τριάντα (30) ημερών αρχίζει από την ημέρα που η Γνωστοποίηση παραδίδεται στους άλλους μετόχους αυτοπροσώπως ή, αν αποστέλλεται με συστημένη επιστολή, την ημέρα της παράδοσης.

Αν η προθεσμία αυτή παρέλθει άπρακτη από οποιονδήποτε μέτοχο ή μετόχους, θεωρείται ότι ο/οι μέτοχος/μέτοχοι παραιτήθηκαν από το δικαίωμα προτίμησης.

6. Εάν οι μέτοχοι ασκήσουν εμπρόθεσμα το δικαίωμα προτίμησης, αποκτούν τις μετοχές που προσφέρονται προς πώληση κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο λοιπό μετοχικό κεφάλαιο (μη υπολογιζομένων των μετοχών που προσφέρονται

προς πώληση) μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης και σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που περιέχονται στην Γνωστοποίηση.

7. Εάν κάποιοι μέτοχοι δεν ασκήσουν εμπρόθεσμα το δικαίωμα προτίμησης, τότε εντός δύο (2) ημερών από την παρέλευση της προθεσμίας άσκησης του δικαιώματος πρώτης προτίμησης ο Προσφέρων θα γνωστοποιήσει εγγράφως στους μετόχους που άσκησαν το δικαίωμα προτίμησης τη μη άσκηση του εν λόγω δικαιώματος από τους άλλους μετόχους. Οι μέτοχοι που άσκησαν το δικαίωμα προτίμησης θα γνωστοποιήσουν εγγράφως μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών προς τον Προσφέροντα την εκ μέρους τους άσκηση δικαιώματος προτίμησης για όλες τις υπόλοιπες προσφερόμενες προς πώληση μετοχές κατά την αναλογία της συμμετοχής τους στο μετοχικό κεφάλαιο (μη υπολογιζομένων των μετοχών που προσφέρονται προς πώληση).

8. Εάν το δικαίωμα πρώτης προτίμησης ασκηθεί εμπρόθεσμα από τους ίδιους μετόχους για τις υπόλοιπες μετοχές, οι μέτοχοι αυτοί αποκτούν τις υπόλοιπες μετοχές με τους όρους και τις προϋποθέσεις που περιέχονται στην Γνωστοποίηση και μέσα σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την άσκηση του δικαιώματος προτίμησης.

9. Οποιαδήποτε αλλαγή στους όρους της προσφοράς που δημιουργεί για τον τρίτο (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) όρους ευνοϊκότερους από αυτούς που εμπεριέχονται στην αρχική προσφορά θα θεωρείται ότι συνιστά νέα προσφορά και ο Προσφέρων υποχρεούται να τη γνωστοποιήσει εκ νέου στους μετόχους, σύμφωνα με την προβλεπόμενη σ' αυτό το άρθρο διαδικασία.

10. Εάν οι λοιποί μέτοχοι δεν ασκήσουν το δικαίωμα προτίμησης, τότε ο Προσφέρων έχει το δικαίωμα να μεταβιβάσει όλες τις μετοχές, για τις οποίες δεν έχει ασκηθεί το δικαίωμα

προτίμησης σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

(α) Η μεταβίβαση θα έχει ολοκληρωθεί μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από την ημέρα που όλα τα δικαιώματα προτίμησης των μετόχων έχουν εκπνεύσει ή εξαλειφθεί με τους όρους της Γνωστοποίησης.

(β) Ο τρίτος προς τον οποίο γίνεται η μεταβίβαση συμφωνεί να συμμορφώνεται και να τηρεί όλες τις διατάξεις του καταστατικού και

(γ) Χορηγείται τυχόν απαιτούμενη έγκριση από τις αρμόδιες αρχές.

Αν η μεταβίβαση των μετοχών στο τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δεν ολοκληρωθεί σύμφωνα με τους όρους της Γνωστοποίησης μέσα στην παραπάνω προθεσμία των εξήντα (60) ημερών, τότε, πριν από τη μεταβίβαση των προς πώληση μετοχών, οι μέτοχοι προς τους οποίους έχει χορηγηθεί το δικαίωμα πρώτης προτίμησης, παρά το γεγονός της προηγούμενης αποποίησής τους, έχουν το δικαίωμα να το ασκήσουν εκ νέου σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο αυτό.

11. Σε περίπτωση που ένας εκ των μετόχων γνωστοποιήσει, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο παρόν άρθρο, στους άλλους μετόχους την πρόθεσή του να μεταβιβάσει το σύνολο ή μέρος των μετοχών του, κανείς άλλος μέτοχος δεν δικαιούται να προβεί στην ίδια γνωστοποίηση για δικές του μετοχές, μέχρις ότου περατωθεί η πώληση των μετοχών του πρώτου γνωστοποιήσαντος μετόχου σε άλλο μέτοχο ή μετόχους ή στον τρίτο ή και τα δύο παύσουν.

12. Η διαδικασία άσκησης δικαιώματος προτίμησης των παρ. 4 – 10 του παρόντος άρθρου δεν εφαρμόζεται σε περίπτωση μεταβίβασης μετοχών από μέτοχο σε συγγενείς του έως και γ’ βαθμού εξ αίματος ή εξ αγχιστείας ή σε Συνδεδεμένα με τον

μέτοχο Μέρη υπό την έννοια που αποδίδεται στον όρο «Συνδεδεμένο Μέρος» στο άρθρο 32 του ν. 4308/2014 και στο Παράρτημα Α αυτού.

13. Οποιαδήποτε μεταβίβαση μετοχών κατά παράβαση του παρόντος θα τυγχάνει απολύτως άκυρη.

14. Σε περίπτωση κατάσχεσης μετοχών, πτώχευσης ή υπαγωγής μετόχου σε άλλη συλλογική διαδικασία εκποίησης της περιουσίας του, οι μετοχές εξαγοράζονται από πρόσωπο που υποδεικνύει η Εταιρεία, στα οποία εντάσσονται και τυχόν λοιποί υφιστάμενοι μέτοχοι της Εταιρείας, αντί πλήρους τιμήματος που προσδιορίζει το δικαστήριο με τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας. Η Εταιρεία υποχρεούται να προβεί στην προαναφερθείσα υπόδειξη εντός ενός (1) μηνός από την ημερομηνία που έλαβε γνώση της επέλευσης του γεγονότος της κατάσχεσης μετοχών, πτώχευσης ή υπαγωγής μετόχου σε άλλη συλλογική διαδικασία εκποίησης της περιουσίας του και η υπόδειξη πρέπει να γνωστοποιείται κατά περίπτωση στον μέτοχο, τον δανειστή, τον σύνδικο ή το όργανο της άλλης συλλογικής διαδικασίας, εφαρμοζομένου κατά τα λοιπά του άρθρου 43 παρ. 4 του ν. 4548/2018.

Άρθρο 8ο
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

1. α) Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο να συγκαλεί έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων, ορίζοντας ημερομηνία συνεδρίασης της, που να μην απέχει περισσότερο από σαράντα πέντε (45) ημέρες από την ημέρα, που επιδόθηκε η αίτηση στον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου. Στην αίτηση πρέπει να

προσδιορίζεται με ακρίβεια το αντικείμενο της ημερήσιας διάταξης.

β) Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να εγγράψει στην ημερήσια διάταξη γενικής συνέλευσης, που έχει ήδη συγκληθεί, πρόσθετα θέματα, αν η σχετική αίτηση περιέλθει στο διοικητικό συμβούλιο δεκαπέντε (15) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση. Τα πρόσθετα θέματα πρέπει να δημοσιεύονται ή να γνωστοποιούνται, με ευθύνη του διοικητικού συμβουλίου, κατά το άρθρο 122 του ν. 4548/2018, επτά (7) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση.

2. Σε περίπτωση αίτησης μετόχου ή μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να αναβάλλει για μία μόνο φορά τη λήψη αποφάσεων για όλα ή ορισμένα θέματα από την τακτική η έκτακτη Γενική Συνέλευση, ορίζοντας ημέρα συνέχισης της συνεδρίασης για τη λήψη τους εκείνη που ορίζεται στην αίτηση των μετόχων, η οποία όμως δεν μπορεί να απέχει περισσότερο από είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα της αναβολής. Η μετά την αναβολή Γενική Συνέλευση αποτελεί συνέχιση της προηγούμενης και δεν απαιτείται επανάληψη των διατυπώσεων δημοσίευσης της πρόσκλησης των μετόχων, σε αυτή, δε, μπορούν να μετάσχουν και νέοι μέτοχοι τηρουμένων των σχετικών διατυπώσεων συμμετοχής.

3. Ύστερα από αίτηση οποιουδήποτε μετόχου, που υποβάλλεται στην Εταιρεία πέντε (5) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από τη γενική συνέλευση, το διοικητικό συμβούλιο

υποχρεούται να παρέχει στη γενική συνέλευση τις αιτούμενες συγκεκριμένες πληροφορίες για τις υποθέσεις της Εταιρείας, στο μέτρο που αυτές είναι σχετικές με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Υποχρέωση παροχής πληροφοριών δεν υφίσταται, όταν οι σχετικές πληροφορίες διατίθενται ήδη στο διαδικτυακό τόπο της Εταιρείας, ιδίως με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων.

Επίσης, με αίτηση μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου κεφαλαίου, το διοικητικό συμβούλιο υποχρεούται να ανακοινώνει στη γενική συνέλευση, εφόσον είναι τακτική, τα ποσά που, κατά την τελευταία διετία, καταβλήθηκαν σε κάθε μέλος του διοικητικού συμβουλίου ή τους διευθυντές της Εταιρείας, καθώς και κάθε παροχή προς τα πρόσωπα αυτά από οποιαδήποτε αιτία ή σύμβαση της Εταιρείας με αυτούς.

Σε όλες τις παραπάνω περιπτώσεις το διοικητικό συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί την παροχή των πληροφοριών για αποχρώντα ουσιώδη λόγο, ο οποίος αναγράφεται στα πρακτικά.

4. Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η οποία υποβάλλεται στην Εταιρεία μέσα στην προθεσμία της προηγούμενης παραγράφου, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να δώσει στη Γενική Συνέλευση, πληροφορίες σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και την περιουσιακή κατάσταση της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να αρνηθεί για αποχρώντα ουσιώδη λόγο να δώσει τις πληροφορίες που του ζητούνται, αναγράφοντας τη σχετική αιτιολογία στα πρακτικά.

5. Στις περιπτώσεις των δύο προηγούμενων παραγράφων, οποιαδήποτε αμφισβήτηση σχετικά με το βάσιμο ή μη της αιτιολογίας άρνησης παροχής των πληροφοριών λύνεται από το αρμόδιο δικαστήριο με απόφασή του, με την διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων. Με την ίδια απόφαση το δικαστήριο

υποχρεώνει την Εταιρεία να παράσχει τις πληροφορίες που αρνήθηκε.

6. Σε περίπτωση αίτησης μετόχων, που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, η ψηφοφορία για οποιοδήποτε θέμα της ημερήσιας διάταξης της Γενικής Συνέλευσης γίνεται με φανερή ψηφοφορία.

7. Οι μέτοχοι, που ασκούν τα δικαιώματα του άρθρου αυτού, οφείλουν να αποδεικνύουν τη μετοχική τους ιδιότητα και, εκτός από τις περιπτώσεις του πρώτου εδαφίου της παραγράφου 6 και της παραγράφου 10 του άρθρου 141 το ν. 4548/2018, τον αριθμό των μετοχών που κατέχουν κατά την άσκηση του σχετικού δικαιώματος.

8. Μέτοχοι της Εταιρείας, που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, έχουν το δικαίωμα να ζητούν έκτακτο έλεγχο της Εταιρείας από το αρμόδιο Δικαστήριο.

9. Μέτοχοι της Εταιρείας, που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου έχουν το δικαίωμα να ζητήσουν έλεγχο της Εταιρείας από το αρμόδιο Δικαστήριο, εφόσον από την όλη πορεία των εταιρικών υποθέσεων γίνεται πιστευτό ότι η διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων δεν ασκείται όπως επιβάλλει η χρηστή και συνετή διαχείριση. Η διάταξη αυτή δεν εφαρμόζεται όταν η μειοψηφία που ζητά τον έλεγχο εκπροσωπείται στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας.

10. Σε περίπτωση που η ισχύουσα νομοθεσία παρέχει ευνοϊκότερες ρυθμίσεις από αυτές που αναφέρονται στο παρόν άρθρο για τα δικαιώματα μειοψηφίας, τότε υπερισχύουν οι ευνοϊκότερες διατάξεις.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ IV
ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Άρθρο 9ο
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

1. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας είναι το ανώτατο όργανο της και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την Εταιρεία. Οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν και τους μετόχους που απουσιάζουν ή διαφωνούν.

2. Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για:

α) Παράταση της διάρκειας, συγχώνευση, απορρόφηση, διάσπαση, μετατροπή, αναβίωση ή διάλυση της Εταιρείας.

β) Τροποποίηση του Καταστατικού ως τέτοιες θεωρούμενες πάντως και οι αυξήσεις η μειώσεις του εταιρικού κεφαλαίου. Οι περί τροποποιήσεως του καταστατικού αποφάσεις είναι έγκυρες εφόσον δεν απαγορεύονται με ρητή διάταξη του καταστατικού.

γ) Αύξηση ή μείωση του μετοχικού κεφαλαίου.

δ) Εκλογή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

ε) Εκλογή Ελεγκτών.

στ) Διορισμός Εκκαθαριστών

ζ) Διάθεση ετήσιων κερδών

η) Έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών Καταστάσεων.

θ) Εκποίηση της περιουσίας της Εταιρείας

3. Στις διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου δεν υπάγονται:

α) Αυξήσεις κεφαλαίου ή πράξεις αναπροσαρμογής του κεφαλαίου, που ρητά ανατίθενται από το νόμο ή το καταστατικό στο διοικητικό συμβούλιο, καθώς και αυξήσεις που επιβάλλονται

από διατάξεις άλλων νόμων και η έκδοση ομολογιακού δανείου από το Διοικητικό Συμβούλιο.

β) Η τροποποίηση ή η προσαρμογή διατάξεων του καταστατικού από το διοικητικό συμβούλιο στις περιπτώσεις που ορίζει τούτο ρητά ο νόμος.

γ) Ο διορισμός με το καταστατικό του πρώτου διοικητικού συμβουλίου.

δ) Η εκλογή κατά το καταστατικό, σύμφωνα με το άρθρο 82 του ν. 4548/2018, συμβούλων σε αντικατάσταση παραιτηθέντων, αποθανόντων ή απωλεσάντων την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο.

ε) Η συγχώνευση με απορρόφηση ανώνυμης εταιρείας από άλλη ανώνυμη εταιρεία, που κατέχει το εκατό τοις εκατό (100%) των μετοχών της, η απόφαση της απορροφώσας ανώνυμης εταιρείας για τη συγχώνευση με απορρόφηση άλλης κεφαλαιουχικής εταιρίας, της οποίας κατέχει το ενενήντα τοις εκατό (90%) ή περισσότερο των μετοχών ή μεριδίων της, καθώς και η απόφαση διασπώμενης ανώνυμης εταιρείας για τη διάσπασή της, όταν οι επωφελούμενες εταιρείες κατέχουν τις μετοχές της στο σύνολό τους, σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις.

στ) Η δυνατότητα διανομής προσωρινών μερισμάτων κατά τις παραγράφους 1 και 2 του άρθρου 162 του ν. 4548/2018.

ζ) Η δυνατότητα διανομής κατά την παράγραφο 3 του άρθρου 162 κερδών ή προαιρετικών αποθεματικών μέσα στην τρέχουσα εταιρική χρήση με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, υποκείμενη σε δημοσίευση.

Άρθρο 10ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκαλείται από το Διοικητικό Συμβούλιο και συνέρχεται τακτικά στην έδρα της Εταιρείας τουλάχιστον μια φορά κάθε εταιρική χρήση, το αργότερο έως τη δεκάτη (10η) ημερολογιακή ημέρα του ένατου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης, προκειμένου να αποφασίσει για την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για την εκλογή ελεγκτών (τακτική γενική συνέλευση). Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συγκαλεί σε έκτακτη συνεδρίαση την Γενική Συνέλευση των μετόχων, όταν το κρίνει σκόπιμο.

2. Η γενική συνέλευση συνέρχεται υποχρεωτικά στην έδρα της Εταιρείας ή στην περιφέρεια άλλου δήμου εντός της περιφέρειας της έδρας ή άλλου δήμου όμορου της έδρας. Η γενική συνέλευση μπορεί να συνεδριάζει οπουδήποτε, όταν στην συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι, που εκπροσωπούν το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και κανείς μέτοχος δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στην λήψη αποφάσεων.

3. Η Γενική Συνέλευση, με εξαίρεση τις επαναληπτικές συνελεύσεις και εκείνες που εξομοιώνονται με αυτές, πρέπει να συγκαλείται είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την οριζόμενη για τη συνεδρίαση της. Διευκρινίζεται ότι συνυπολογίζονται και οι μη εργάσιμες ημέρες. Η ημέρα δημοσίευσης της πρόσκλησης της Γενικής Συνέλευσης και η ημέρα της συνεδρίασης της δεν υπολογίζονται.

Άρθρο 11ο

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ - ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1. Στην πρόσκληση των μετόχων σε Γενική Συνέλευση αναφέρονται η χρονολογία, η ημέρα, η ώρα και το οίκημα, όπου αυτή θα συνέλθει, τα θέματα της ημερήσιας διάταξης με σαφήνεια, τους μετόχους που έχουν δικαίωμα συμμετοχής, καθώς και ακριβείς οδηγίες για τον τρόπο, με τον οποίο οι μέτοχοι θα μπορέσουν να μετάσχουν στη συνέλευση και να ασκήσουν τα δικαιώματά τους αυτοπροσώπως ή διά αντιπροσώπου ή, ενδεχομένως και από απόσταση. Η πρόσκληση της Γενικής Συνέλευσης δημοσιεύεται με την καταχώρισή της στη Μερίδα της Εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. είκοσι (20) τουλάχιστον πλήρεις ημέρες πριν από την ημέρα της συνεδρίασης.

2. Πρόσκληση για σύγκληση Γενικής Συνέλευσης δεν απαιτείται στην περίπτωση, κατά την οποία στη Γενική Συνέλευση παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται μέτοχοι, που εκπροσωπούν το σύνολο του Μετοχικού κεφαλαίου και κανείς από αυτούς δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της και στη λήψη αποφάσεων.

Άρθρο 12ο
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

1. Κάθε μετοχή παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου και κάθε μέτοχος έχει αριθμό ψήφων ίσο με τον αριθμό των μετοχών του.

2. Στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να συμμετάσχει κάθε μέτοχος, ο οποίος έχει και αποδεικνύει την ιδιότητα αυτή κατά την ημέρα διεξαγωγής της γενικής συνέλευσης. Δεν απαιτείται η κατάθεση μετοχών.

3. Οι μέτοχοι, που έχουν δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, μπορούν να αντιπροσωπευτούν σε αυτή από πρόσωπο, που έχουν εξουσιοδοτήσει νόμιμα.

4. Είναι δυνατή η συμμετοχή στη Γενική Συνέλευση από απόσταση σε πραγματικό χρόνο, με οπτικοακουστικά ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα, χωρίς τη φυσική παρουσία του μετόχου στον τόπο διεξαγωγής της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 125 του Ν. 4548/2018. Οι μέτοχοι, που συμμετέχουν στη γενική συνέλευση από απόσταση, λαμβάνονται υπόψη για το σχηματισμό της απαρτίας και πλειοψηφίας όπως ακριβώς οι παρόντες.

5. Είναι δυνατή η συμμετοχή στην ψηφοφορία από απόσταση, διά αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα, διεξαγόμενης πριν από τη συνέλευση. Τα θέματα και τα ψηφοδέλτια μπορεί να διατίθενται και η συμπλήρωσή τους να γίνεται και ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου ή σε έντυπη μορφή στην έδρα της Εταιρείας. Οι μέτοχοι, που ψηφίζουν δι' αλληλογραφίας ή με ηλεκτρονικά μέσα, υπολογίζονται για το σχηματισμό της απαρτίας και της πλειοψηφίας, εφόσον οι σχετικές ψήφοι έχουν παραληφθεί από την Εταιρεία το αργότερο είκοσι τέσσερις (24) ώρες πριν από την έναρξη της συνεδρίασης.

6. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης είναι δυνατόν να λαμβάνονται από τους μετόχους χωρίς συνεδρίαση, σύμφωνα με τη διαδικασία και τους όρους του άρθρου 135 του Ν. 4548/2018, ως εκάστοτε ισχύει.

Άρθρο 13ο
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Δέκα (10) ημέρες πριν από την Τακτική Γενική Συνέλευση, η Εταιρεία θέτει στη διάθεση των μετόχων της τις ετήσιες

χρηματοοικονομικές καταστάσεις της, καθώς και τις σχετικές εκθέσεις του διοικητικού συμβουλίου και των ελεγκτών.

Άρθρο 14ο
ΑΠΛΗ ΑΠΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, όταν εκπροσωπείται σε αυτή το ένα πέμπτο (1/5) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.
2. Εάν δεν συντελεσθεί τέτοια απαρτία στην πρώτη συνεδρίαση, συνέρχεται επαναληπτική συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τη χρονολογία της συνεδρίασης που ματαιώθηκε, με πρόσκληση δέκα (10) ημερών τουλάχιστον πριν. Η επαναληπτική αυτή συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης οποιοδήποτε και αν είναι το τμήμα του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου που εκπροσωπείται σε αυτή.
3. Οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνονται με απόλυτη πλειοψηφία των ψήφων, που εκπροσωπούνται στην Συνέλευση.

Άρθρο 15ο
ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΗ ΑΠΑΡΤΙΑ ΚΑΙ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Εξαιρετικά προκειμένου για αποφάσεις, που αφορούν στη μεταβολή της εθνικότητος της Εταιρείας, σε μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης αυτής, σε επαύξηση των

υποχρεώσεων των μετόχων, σε τακτική αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου εκτός αν επιβάλλεται από το νόμο ή γίνεται με κεφαλαιοποίηση αποθεματικών, σε μείωση του μετοχικού κεφαλαίου εκτός αν γίνεται σύμφωνα με την παράγραφο 5 του άρθρου 21 ή την παράγραφο 6 του άρθρου 49 του ν. 4548/2018, σε μεταβολή του τρόπου διάθεσης των κερδών, σε συγχώνευση, σε απορρόφηση, σε διάσπαση, σε μετατροπή, σε αναβίωση, σε παράταση διάρκειας ή διάλυσης Εταιρείας, σε παροχή ή ανανέωση εξουσίας προς το Διοικητικό Συμβούλιο για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου και κάθε άλλη περίπτωση, που ορίζει ο νόμος ότι για τη λήψη ορισμένης αποφάσεως από την Γενική Συνέλευση απαιτείται απαρτία της παρούσας παραγράφου, η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, εάν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτήν μέτοχοι εκπροσωπούντες τα δύο τρίτα (2/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

2. Αν δεν συντελεστεί η απαρτία της προηγούμενης παραγράφου στην πρώτη συνεδρίαση, εντός είκοσι (20) ημερών από τη συνεδρίαση αυτή και ύστερα από πρόσκληση τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν, συνέρχεται πρώτη επαναληπτική συνέλευση, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης, όταν σε αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα δεύτερο (1/2) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

3. Αν δεν συντελεσθεί κι αυτή η απαρτία, συνέρχεται πάλι εντός είκοσι (20) ημερών δεύτερη επαναληπτική συνέλευση, με πρόσκληση τουλάχιστον δέκα (10) ημέρες πριν, που βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως επί των θεμάτων της αρχικής ημερήσιας διάταξης όταν σε αυτήν εκπροσωπείται τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

4. Όλες οι αποφάσεις της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου λαμβάνονται με πλειοψηφία των δυο τρίτων (2/3) των ψήφων που εκπροσωπούνται στη Συνέλευση.

Άρθρο 16ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ - ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Μέχρι την εκλογή του Προέδρου της, στη Γενική Συνέλευση προεδρεύει προσωρινά ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ή όταν αυτός κωλύεται ο αναπληρωτής. Χρέη Γραμματέα εκτελεί προσωρινά αυτός που ορίζεται από τον Πρόεδρο.

Άρθρο 17ο
ΘΕΜΑΤΑ ΣΥΖΗΤΗΣΗΣ – ΠΡΑΚΤΙΚΑ

1. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις της Γενικής Συνέλευσης περιορίζονται στα θέματα, που αναγράφονται στην ημερήσια διάταξη.
2. Για τις συζητήσεις και τις αποφάσεις των Συνελεύσεων τηρούνται σε περίληψη πρακτικά, που καταχωρούνται σε ειδικό βιβλίο.
3. Με αίτηση του μετόχου ο Πρόεδρος της Συνέλευσης είναι υποχρεωμένος να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του.

4. Στην αρχή των πρακτικών καταχωρείται κατάλογος των παραστάντων ή αντιπροσωπευθέντων μετόχων.

5. Τα πρακτικά υπογράφονται από τον Πρόεδρο της Γενικής Συνέλευσης και από τον Γραμματέα της. Τα αντίγραφα ή αποσπάσματα των πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης, όταν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν σε Δικαστήρια ή άλλες Αρχές ή οπουδήποτε αλλού, επικυρώνονται από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή από τον νόμιμο αναπληρωτή του ή από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο.

6. Η Εταιρεία είναι υποχρεωμένη να χορηγεί στους μετόχους της αντίγραφα των πρακτικών των Γενικών Συνελεύσεων, ύστερα από αίτησή τους. Σε περίπτωση που η Εταιρεία αρνηθεί να τους χορηγήσει αντίγραφα, αυτοί μπορούν να απευθυνθούν στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η., όπου τηρείται ο φάκελος της Εταιρείας, η οποία είναι υποχρεωμένη να τους χορηγήσει αυτά.

Οι τρίτοι και οι μη παραστάντες στη Γενική Συνέλευση μέτοχοι μπορούν να πάρουν αντίγραφα των πρακτικών αυτής από την εποπτεύουσα Αρχή, μόνο μετά από εισαγγελική παραγγελία.

Άρθρο 18ο
ΕΓΚΡΙΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Μετά την έγκριση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Γενική Συνέλευση με φανερή ψηφοφορία μπορεί να εγκρίνει τη συνολική διαχείριση, που έλαβε χώρα κατά την αντίστοιχη χρήση.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι υπάλληλοι της Εταιρείας ψηφίζουν μόνο με μετοχές, των οποίων είναι κύριοι ή ως αντιπρόσωποι άλλων μετόχων, εφόσον όμως έχουν λάβει σχετική εξουσιοδότηση με ρητές και συγκεκριμένες οδηγίες ψήφου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ V
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Άρθρο 19ο
ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΘΗΤΕΙΑ

1. Η Εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τρεις (3) έως επτά (7) συμβούλους.
2. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας για πενταετή θητεία, που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη Τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας τους, η οποία δεν μπορεί να περάσει την εξαετία.
3. Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορούν να επανεκλεγούν και ελεύθερα να ανακληθούν.

Άρθρο 20ο
ΕΞΟΥΣΙΑ - ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για όλα τα θέματα που ανάγονται στη διοίκηση της Εταιρείας, στη διαχείριση της περιουσίας και την εκπροσώπηση της Εταιρείας, και γενικά στη λειτουργία και δραστηριότητα αυτής, να λαμβάνει όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα και αποφάσεις για τη πραγματοποίηση του σκοπού της Εταιρείας.

Εξαιρούνται από την αρμοδιότητα του Διοικητικού Συμβουλίου τα θέματα εκείνα, τα οποία, κατά τις διατάξεις του Νόμου ή του παρόντος καταστατικού, υπάγονται στην αποκλειστική

αρμοδιότητα της Γενικής Συνέλευσης ή εκείνα για τα οποία έχει ήδη αποφανθεί η Γενική Συνέλευση.

2. Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο εκπροσωπεί την Εταιρεία στην Ελλάδα και στο εξωτερικό ενώπιον δημοσίων, δικαστικών, δημοτικών, κοινοτικών, εκκλησιαστικών και λοιπών αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων, διεθνών οργανισμών πάσης φύσης, ενώπιον όλων γενικά των δικαστηρίων, ελληνικών και ξένων, παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, όπως και κάθε άλλου Δικαστηρίου στην Ελλάδα, πολιτικού, ποινικού ή διοικητικού και ενώπιον κάθε άλλης κρατικής αρχής, εγείρει αγωγές και υποβάλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα τακτικά ή έκτακτα, όπως αναιρέσεις, προσφυγές και αναψηλαφήσεις, αποφασίζει για την παράσταση της Εταιρείας ως πολιτικώς ενάγουσας, ορίζοντας τον προς τούτο πληρεξούσιο (για την παράσταση), επάγει και αντεπάγει όρκους, παραιτείται από τέτοιες αγωγές, μηνύσεις και ένδικα μέσα, ως δικαιωμάτων, προβάλλει έγγραφα ως πλαστά, ασκεί αγωγές, καταργεί δίκες, συνομολογεί συμβιβασμούς δικαστικούς και εξώδικους, με οποιουσδήποτε όρους, συνομολογεί διαιτησίες, για όλες τις πιο πάνω πράξεις, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξουσίους. Περαιτέρω το Διοικητικό Συμβούλιο εκπροσωπεί την Εταιρεία και εισπράττει, αναλαμβάνει χρήματα, μερίσματα, αποδείξεις, τοκομερίδια, εκδίδει και αποδέχεται συναλλαγματικές και γραμμάτια, εφόσον αυτό απαιτεί η επιδίωξη των εταιρικών σκοπών, συνάπτει πάσης φύσης δανειστικές και άλλες συμβάσεις με τις Τράπεζες, καθώς και πιστώσεις με ανοιχτό ή αλληλόχρεο λογαριασμό με όποιους όρους εγκρίνει, παρέχει εξοφλήσεις και οποιεσδήποτε συναλλαγές, αγοράζει, πουλάει και βάζει ενέχυρο χρηματόγραφα και άλλα κινητά πράγματα, αγοράζει και εκμισθώνει ακίνητα, αγοράζει απαραίτητα εξοπλισμό σε

μηχανήματα, επιστημονικά μέσα και όργανα, παρέχει πιστώσεις και λαμβάνει δάνεια για λογαριασμό της Εταιρείας, με επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 99 και 100 του ν. 4548/2018, ομοίως συνομολογεί δάνεια ενυπόθηκα ή μη, απλά ή τοκοχρεολυτικά, συμπεριλαμβανομένης της έκδοσης δανείων δι' ομολογιών, βάζοντας σε υποθήκη οποιοδήποτε ακίνητο της Εταιρείας, παρέχει άλλες εγγυήσεις ή εξασφαλίσεις των δανειστών. Παρέχει εντολές πληρωμής και αναγνωρίζει υποχρεώσεις, εκχωρεί και βάζει ενέχυρο, απαιτήσεις, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις κατά τρίτων, και απαιτήσεις κατά τρίτων με οποιοσδήποτε όρους εγκρίνει, παρέχει εγγυήσεις υπέρ τρίτων, εφόσον αυτό απαιτεί η επιδίωξη των εταιρικών σκοπών, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις και συμφωνίες μετά τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων, με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 99 και 100 του ν. 4548/2018, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξουσίους προς εκπροσώπηση της Εταιρείας ενώπιον των δικαστικών και λοιπών αρχών και για οποιαδήποτε ενεργεί των παραπάνω πράξεων, προσλαμβάνει και απολύει το υπαλληλικό εργατικό προσωπικό της Εταιρείας και γενικά διοικεί και διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και συνάπτει συμβόλαια για λογαριασμό της Εταιρείας σχετικά με τις παραπάνω διατάξεις και οποιεσδήποτε άλλες και προς επίτευξη του σκοπού της Εταιρείας. Για κάθε πράξη εκπροσώπησης της Εταιρείας αρκεί η υπογραφή του νομίμου εκπροσώπου της, υπό την εταιρική επωνυμία, το όνομά του και η περιγραφή της ιδιότητάς του. Χρήση εταιρικής σφραγίδας δεν απαιτείται.

3. Η πιο πάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του Διοικητικού Συμβουλίου δεν είναι περιοριστική, αλλά απλώς ενδεικτική.

4. Πράξεις του Διοικητικού Συμβουλίου, ακόμη κι αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την Εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν αποδειχθεί ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό της Εταιρείας ή τις τροποποιήσεως του.

5. Περιορισμοί της εξουσίας του Διοικητικού Συμβουλίου από το Καταστατικό ή από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης δεν αντιτάσσονται στους καλόπιστους τρίτους, ακόμη κι αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

6. Η Εταιρεία με την επιφύλαξη της επόμενης παραγράφου, αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύσεις με τις υπογραφές ενός ή και περισσότερων εξουσιοδοτημένων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου κοντά στην εταιρική επωνυμία.

7. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί αποκλειστικά και μόνο να αναθέτει εγγράφως την άσκηση όλων των εξουσιών και αρμοδιοτήτων του (εκτός από αυτές που απαιτούν συλλογική ενέργεια), καθώς και την εκπροσώπηση της Εταιρείας σε ένα ή περισσότερα πρόσωπα, μέλη του ή όχι, καθορίζοντας συγχρόνως και την έκταση αυτής της ανάθεσης.

Πάντως οι αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου είναι με την επιφύλαξη των άρθρων 19, 86, 87, 98, 99, 100 του ν. 4548/2018.

Άρθρο 21ο
ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο αμέσως μετά την εκλογή του συνέρχεται και συγκροτείται σε σώμα, εκλέγοντας τον Πρόεδρο και (προαιρετικά) τον Αντιπρόεδρο του.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να εκλέγει έναν ή περισσότερους Διευθύνοντες Συμβούλους από τα μέλη του και μόνον, καθορίζοντας συγχρόνως και τις αρμοδιότητες τους.

3. Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου διευθύνει τις συνεδριάσεις. Τον Πρόεδρο, όταν απουσιάζει ή κωλύεται, αναπληρώνει σε όλη την έκταση των αρμοδιοτήτων του ο Αντιπρόεδρος και αυτόν, όταν κωλύεται, μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας.

Άρθρο 22ο
ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗ ΜΕΛΟΥΣ

Αν για οποιονδήποτε λόγο κενωθεί θέση συμβούλου η συμβούλων, πρέπει οι σύμβουλοι που απομένουν, εφόσον είναι τουλάχιστον τρεις (3), να εκλέξουν προσωρινά αντικαταστάτη ή αντικαταστάτες για το υπόλοιπο της θητείας των συμβούλων, που αναπληρώνονται, σύμφωνα πάντοτε με όσα ορίζονται στο άρθρο 19. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται σε δημοσιότητα και ανακοινώνεται από το διοικητικό συμβούλιο στην αμέσως προσεχή γενική συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμη και αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

Οι πράξεις του συμβούλου ή των συμβούλων, που εκλέχθηκαν με αυτόν τον τρόπο, θεωρούνται έγκυρες, ακόμη και αν η εκλογή τους δεν εγκριθεί από τη Γενική Συνέλευση.

Άρθρο 23ο
ΣΥΓΚΛΗΣΗ

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει στην έδρα της Εταιρείας τακτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε μήνα και έκτακτα όταν ο Πρόεδρος ή ο νόμιμος αναπληρωτής του κρίνουν αναγκαία την σύγκληση του ή τη ζητήσουν δύο (2) τουλάχιστον μέλη του με αίτησή τους προς τον πρόεδρο αυτού.

2. Εξαιρετικά επιτρέπεται, όπως ορίζεται στο καταστατικό, και άλλος τόπος, στον οποίο μπορεί να συνεδριάζει έγκυρα το Συμβούλιο, κείμενος είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο συνεδριάζει έγκυρα εκτός της έδρας του σε άλλο τόπο είτε στην αλλοδαπή είτε στην ημεδαπή, εφ' όσον στην συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα μέλη του και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στην λήψη αποφάσεων.

4. Όταν τη σύγκληση του Διοικητικού Συμβουλίου ζητούν δύο (2) από τα μέλη του, ο Πρόεδρος είναι υποχρεωμένος να το συγκαλέσει μέσα σε προθεσμία επτά (7) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης, στην οποία πρέπει με ποινή απαραδέκτου, να αναφέρονται με σαφήνεια τα θέματα, με τα οποία θα ασχοληθεί το Διοικητικό Συμβούλιο.

Σε περίπτωση άρνησης του Προέδρου να συγκαλέσει το Διοικητικό Συμβούλιο, εντός της παραπάνω προθεσμίας ή εκπρόθεσμής σύγκλησής του, επιτρέπεται στα μέλη που ζήτησαν την σύγκληση να συγκαλέσουν αυτά το Διοικητικό Συμβούλιο εντός της παραπάνω προθεσμίας των πέντε (5) ημερών από την λήξη του επταημέρου, γνωστοποιώντας τη σχετική πρόσκληση στα λοιπά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 24ο

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΜΕΛΩΝ –

ΑΠΑΡΤΙΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑΣ

1. Σύμβουλος, που απουσιάζει, μπορεί να εκπροσωπείται από άλλο σύμβουλο. Κάθε σύμβουλος μπορεί να εκπροσωπεί ένα μόνο σύμβουλο που απουσιάζει. Η αντιπροσώπευση μπορεί να γίνει με επιστολή, φαξ, τηλεγράφημα ή email. Η αντιπροσώπευση στο διοικητικό συμβούλιο δεν μπορεί ν' ανατεθεί σε πρόσωπα που δεν αποτελούν μέλη του διοικητικού συμβουλίου, εκτός αν η αντιπροσώπευση ανατεθεί σε τυχόν αναπληρωματικό μέλος του διοικητικού συμβουλίου.

2. Το Διοικητικό Συμβούλιο βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει εγκύρως, όταν παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται σε αυτό το ήμισυ πλέον ενός των συμβούλων, ουδέποτε όμως ο αριθμός των παρόντων ή αντιπροσωπευόμενων συμβούλων μπορεί να είναι μικρότερος των τριών (3). Για την εξεύρεση του αριθμού απαρτίας παραλείπεται τυχόν προκύπτον κλάσμα. Εφόσον δεν ορίζει διαφορετικά ο νόμος ή το καταστατικό, οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου λαμβάνονται έγκυρα με απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων και αντιπροσωπευόμενων μελών.

3. Σε περίπτωση ισοψηφίας δεν υπερισχύει η ψήφος του Προέδρου.

Άρθρο 25ο
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΠΡΑΚΤΙΚΑ

1. Για τις συζητήσεις και τις αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου τηρούνται πρακτικά, που υπογράφονται από τον προεδρεύοντα και όσους συμβούλους παρασταθούν κατά την συνεδρίαση. Χρέη Γραμματέα μπορεί να εκτελεί οποιοσδήποτε

σύμβουλος ή οποιοσδήποτε τρίτος που θα ορισθεί από τον προεδρεύοντα.

2. Οι συζητήσεις και οι αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου καταχωρούνται περιληπτικά σε ειδικό βιβλίο που μπορεί να τηρείται και ηλεκτρονικά. Ύστερα από αίτηση μέλους του Διοικητικού Συμβουλίου, ο πρόεδρος υποχρεώνεται να καταχωρήσει στα πρακτικά ακριβή περίληψη της γνώμης του. Στο βιβλίο αυτό καταχωρείται επίσης κατάλογος των παραστάντων ή αντιπροσωπευθέντων κατά την συνεδρίαση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

3. Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί να συνεδριάζει με τηλεδιάσκεψη ως προς ορισμένα ή και ως προς όλα τα μέλη. Στην περίπτωση αυτή η πρόσκληση προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις αναγκαίες πληροφορίες και τεχνικές οδηγίες για τη συμμετοχή αυτών στη συνεδρίαση.

4. Η κατάρτιση και υπογραφή πρακτικού από όλα τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου ή τους αντιπροσώπους τους ισοδυναμεί με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου, ακόμη και αν δεν έχει προηγηθεί συνεδρίαση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι σύμβουλοι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε πρακτικό, χωρίς συνεδρίαση. Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους συμβούλους.

5. Οι υπογραφές των συμβούλων ή των αντιπροσώπων τους μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα.

6. Αντίγραφα πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου για τα οποία υπάρχει υποχρέωση καταχώρησης τους στο ΓΕ.Μ.Η., σύμφωνα με το άρθρο 12 του ν. 4548/2018, υποβάλλονται στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕ.Μ.Η μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Άρθρο 26ο
ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΜΕΛΩΝ

1. Στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να χορηγηθεί μηνιαία αποζημίωση, της οποίας το ποσό ορίζεται από την Τακτική Γενική Συνέλευση με ειδική απόφαση.
2. Αμοιβή σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για υπηρεσίες προς την Εταιρεία βάσει ειδικής σχέσης, όπως ενδεικτικώς, από σύμβαση εργασίας, έργου ή εντολής καταβάλλεται με τις προϋποθέσεις των άρθρων 99 έως 101 του ν. 4548/2018. Κάθε άλλη αμοιβή ή αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου βαρύνει την Εταιρεία, μόνον αν εγκριθεί με ειδική απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης.
3. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 3 του άρθρου 51 του ν. 4548/2018, απαγορεύεται και είναι άκυρη η σύναψη οποιωνδήποτε συμβάσεων της Εταιρείας με τα μέλη του διοικητικού συμβουλίου, τους ιδρυτές της, τους Γενικούς Διευθυντές, Διευθυντές της, τα πρόσωπα που ελέγχουν την Εταιρεία, τα στενά μέλη οικογένειας των προσώπων αυτών, όπως αυτά ορίζονται στο Παράρτημα Α του ν. 4308/2014, καθώς και τα νομικά πρόσωπα, που ελέγχονται από τους παραπάνω, καθώς και η παροχή ασφαλειών και εγγυήσεων προς τρίτους υπέρ των προσώπων αυτών, χωρίς ειδική άδεια παρεχόμενη με απόφαση του διοικητικού συμβουλίου ή, με τους όρους του άρθρου 100 του ν. 4548/2018, της γενικής συνέλευσης των μετόχων.

Άρθρο 27ο

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Απαγορεύεται στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και στους Διευθυντές της Εταιρείας, να ενεργούν, χωρίς άδεια της Γενικής Συνέλευσης, για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις που υπάγονται σε έναν από τους σκοπούς που επιδιώκει η Εταιρεία ή να μετέχουν ως ομόρρυθμοι εταίροι ή ως μόνοι μέτοχοι ή εταίροι σε Εταιρείες που επιδιώκουν τέτοιους σκοπούς με εξαίρεση την εργασία που ήδη ενεργούν μέχρι σήμερα.
2. Σε κάθε περίπτωση παράβασης της παραπάνω διάταξης η Εταιρεία έχει δικαίωμα για αποζημίωση.
3. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου ευθύνεται έναντι της Εταιρείας, κατά την διοίκηση των εταιρικών υποθέσεων για κάθε ζημία που αυτή υφίσταται λόγω πράξης ή παράλειψης που συνιστά παράβαση των καθηκόντων του.
4. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις, που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη (α) με καλή πίστη (β) με βάση επαρκή για τις συγκεκριμένες συνθήκες πληροφόρηση και (γ) με αποκλειστικό κριτήριο την εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος. Τα στοιχεία αυτά κρίνονται με αναφορά στο χρόνο λήψης της απόφασης. Επίσης, η ευθύνη αυτή δεν υπάρχει για πράξεις ή παραλείψεις, που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.
5. Κάθε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου υποχρεώνεται σε αυστηρή τήρηση των απορρήτων της επιχείρησης, τα οποία έγιναν γνωστά σ' αυτόν λόγω της ιδιότητος του ως συμβούλου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ VI

Άρθρο 28ο

ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ελέγχονται εφόσον ο έλεγχος είναι υποχρεωτικός, σύμφωνα με τον ισχύοντα νόμο, ή εάν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει να υποβάλει τις οικονομικές καταστάσεις προς έλεγχο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ VII
ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Άρθρο 29ο
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει από την πρώτη (1η) Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε χρόνο. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την 31/12/2025.

Άρθρο 30ο
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

1. Οι ετήσιες και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καταρτίζονται, ελέγχονται και εγκρίνονται, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4308/2014, τον Ν. 4548/2018 καθώς και σύμφωνα με κάθε άλλη ειδική διάταξη που ρυθμίζει τα ζητήματα αυτά.

2. Οι ετήσιες και οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις εγκρίνονται από τη γενική συνέλευση της Εταιρείας που τις συνέταξε.

3. Για να ληφθεί από την Γενική Συνέλευση έγκυρη απόφαση πάνω στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας, που έχουν καταρτιστεί από το Διοικητικό Συμβούλιο, πρέπει να έχουν υπογραφεί από τρία (3) διαφορετικά πρόσωπα, δηλαδή από: α) τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου ή τον αναπληρωτή του, β) τον Διευθύνοντα ή Εντεταλμένο Σύμβουλο και σε περίπτωση που δεν υπάρχει τέτοιος σύμβουλος ή η ιδιότητα του συμπίπτει μ' εκείνη των ανωτέρω προσώπων, από ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου που ορίζεται από αυτό και γ) τον κατά νόμο υπεύθυνο λογιστή πιστοποιημένο από το Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδος κάτοχο άδειας Α τάξης για τη σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Οι παραπάνω σε περίπτωση διαφωνίας από πλευράς νομιμότητας του τρόπου κατάρτισης των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, οφείλουν να εκθέτουν εγγράφως τις αντιρρήσεις τους στην Γενική Συνέλευση.

4. Οι ανώνυμες εταιρείες δημοσιεύουν στο Γ.Ε.ΜΗ.: α) τις νόμιμα εγκεκριμένες από την τακτική γενική συνέλευση ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, β) την έκθεση διαχείρισης, εφόσον απαιτείται και γ) τη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή λογιστή ή της ελεγκτικής εταιρείας, όπου απαιτείται, εντός (20) ημερών από την τακτική γενική συνέλευση. Όπου βάσει της περίπτωσης 1 της υποπαραραγράφου Α1 της παρ. Α του άρθρου 2 του ν. 4336/2015 (Α 94) απαιτείται γνώμη ορκωτού ελεγκτή λογιστή ή ελεγκτικής εταιρείας, οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις και η έκθεση διαχείρισης δημοσιεύονται με τη μορφή και το περιεχόμενο βάσει των οποίων ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής ή η ελεγκτική εταιρεία έχουν συντάξει το πιστοποιητικό ελέγχου. Συνοδεύονται επίσης από το πλήρες κείμενο της έκθεσης ελέγχου.

5. Αντίγραφα των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων με τις σχετικές εκθέσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών, υποβάλλονται από την Εταιρεία στην αρμόδια εποπτεύουσα αρχή είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την Γενική Συνέλευση.

Άρθρο 31ο
ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 159 του Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, η διάθεση των καθαρών κερδών της Εταιρείας γίνεται με απόφαση της γενικής συνέλευσης κατά την εξής σειρά:

α) Αφαιρούνται τα ποσά των πιστωτικών κονδυλίων της κατάστασης αποτελεσμάτων, που δεν αποτελούν πραγματοποιημένα κέρδη.

β) Αφαιρείται η κατά τον παρόντα νόμο και το καταστατικό κράτηση για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού.

γ) Κρατείται το απαιτούμενο ποσό για την καταβολή του ελάχιστου μερίσματος, όπως τούτο ορίζεται στο άρθρο 161 του ν. 4548/2018.

δ) Το υπόλοιπο των καθαρών κερδών, όπως και τα τυχόν λοιπά κέρδη, που μπορεί να προκύψουν και να διατεθούν, σύμφωνα με το άρθρο 159 του ν. 4548/2018, διατίθεται κατά τους ορισμούς του καταστατικού και τις αποφάσεις της γενικής συνέλευσης.

2. Το προς διανομή ποσό καταβάλλεται στους μετόχους εντός δύο (2) μηνών από την απόφαση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης,

που ενέκρινε τις ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις και αποφάσισε τη διανομή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ VIII
ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 32ο
ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗΣ

1. Η Εταιρεία λύεται:

α) μόλις περάσει ο κατά το άρθρο 4 του παρόντος χρόνος διάρκειας της, εκτός αν προηγούμενα αποφασιστεί από την Γενική Συνέλευση η παράταση της διάρκειας της με τροποποίηση του άρθρου 4 του παρόντος.

β) πριν από την λήξη της με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 15 παρ. 1 και 4 του παρόντος και

γ) όταν κηρυχθεί η Εταιρεία σε πτώχευση, και

δ) σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης πτώχευσης, λόγω ανεπάρκειας της περιουσίας του οφειλέτη για την κάλυψη των εξόδων της διαδικασίας.

2. Η συγκέντρωση όλων των μετοχών σε ένα πρόσωπο δεν αποτελεί λόγο για την λύση της Εταιρείας.

3. Όταν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της Εταιρείας γίνει κατώτερο από το μισό (1/2) κεφαλαίου, το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την υποχρέωση να συγκαλέσει τη Γενική Συνέλευση μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από την λήξη της χρήσης για να αποφασίσει για το αν θα διαλυθεί η Εταιρεία η αν θα υιοθετηθεί άλλο μέτρο.

Άρθρο 33ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, τη λύση της Εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Στην περίπτωση του εδαφίου α της παραγράφου 1 του άρθρου 32 του παρόντος, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτελεί χρέη εκκαθαριστή μέχρι να διοριστούν εκκαθαριστές από την Γενική Συνέλευση.

Στην περίπτωση του εδαφίου β της ίδιας ως άνω παραγράφου του ίδιου άρθρου, η Γενική Συνέλευση με την ίδια απόφαση ορίζει και τους εκκαθαριστές. Οι εκκαθαριστές που ορίζει η Γενική Συνέλευση πρέπει να είναι τουλάχιστον τρείς (3), μέτοχοι η όχι, και ασκούν όλες τις συναφείς με την διαδικασία και το σκοπό της εκκαθάρισης αρμοδιότητες του Διοικητικού Συμβουλίου, όπως αυτές έχουν τυχόν περιοριστεί από την Γενική Συνέλευση, με τις αποφάσεις της οποίας έχουν την υποχρέωση να συμμορφώνονται. Ο διορισμός των εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδίκαια τη παύση της εξουσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Οι εκκαθαριστές, που ορίζονται από την Γενική Συνέλευση, οφείλουν μόλις αναλάβουν τα καθήκοντα τους, να κάνουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να δημοσιεύσουν, ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης.

3. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων διατηρεί όλα τα δικαιώματα της κατά την διάρκεια της εκκαθάρισης.

4. Κάθε έτος οι εκκαθαριστές συντάσσουν ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι οποίες υποβάλλονται στη γενική συνέλευση των μετόχων με έκθεση των αιτίων, τα οποία παρεμπόδισαν το τέλος της εκκαθάρισης. Οι ενδιάμεσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις υποβάλλονται σε δημοσιότητα.

Επίσης, συντάσσονται χρηματοοικονομικές καταστάσεις πέρατος της εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη γενική συνέλευση και υποβάλλονται σε δημοσιότητα. Η γενική συνέλευση αποφασίζει και περί της έγκρισης του συνολικού έργου των εκκαθαριστών και περί της απαλλαγής των ελεγκτών.

5. Με βάση τις εγκεκριμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις πέρατος της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης στους μετόχους, σύμφωνα με τα δικαιώματα τούτων. Αν συμφωνούν όλοι οι μέτοχοι, η διανομή μπορεί να γίνει και με αυτούσια απόδοση σ αυτούς των περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας

6. Οι εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία, να εξοφλήσουν τα χρέη της και να εισπράξουν τις απαιτήσεις της. Μπορούν δε να ενεργήσουν και νέες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της Εταιρείας. Οι εκκαθαριστές μπορούν επίσης να εκποιήσουν τα ακίνητα της Εταιρείας, την εταιρική επιχείρηση στο σύνολό της ή κλάδους αυτής ή μεμονωμένα πάγια στοιχεία της, αλλά μετά την πάροδο τριών (3) μηνών από την λύση της. Εντός της προθεσμίας αυτής κάθε μέτοχος ή και δανειστής της μπορούν να ζητήσουν από το αρμόδιο δικαστήριο, να καθορίσει την κατώτερη τιμή πώλησης των ακινήτων, κλάδων ή τμημάτων ή του συνόλου της Εταιρείας, η απόφαση δε αυτού δεσμεύει τους εκκαθαριστές και δεν υπόκειται σε τακτικά η έκτακτα ένδικα μέσα.

7. Αν το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει γενική συνέλευση, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης. Το σχέδιο αυτό περιλαμβάνει έκθεση για τις μέχρι τότε εργασίες της εκκαθάρισης, τους λόγους της καθυστέρησης και τα μέτρα που προτείνονται για την ταχεία περάτωσή της.

8. Ο διορισμός εκκαθαριστών συνεπάγεται αυτοδικαίως την παύση της εξουσίας του Διοικητικού Συμβουλίου. Όσον αφορά τους εκκαθαριστές εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις για το Διοικητικό Συμβούλιο. Οι συζητήσεις, οι αποφάσεις των εκκαθαριστών καταχωρούνται περιληπτικά στο βιβλίο πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΙΧ

Άρθρο 34ο
ΠΡΩΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Το πρώτο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας απαρτίζεται από τα παρακάτω μέλη:

1. Τον Μπιτσικώκο Κωνσταντίνο του Παύλου και της Σταυρούλας, ελεύθερο επαγγελματία, γεννημένο στην Ποταμούλα Τριχωνίδος Αιτ/νίας στις 01-07-1981, κάτοικο Αγρινίου, οδός Απ. Παύλου αριθ. 10, κάτοχο Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό Σ 788376/22-03-1999 του Τ.Α. Αγρινίου με ΑΦΜ 102352796 της Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, **που διορίζεται Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.**

2. Τον Μπιτσικώκο Άγγελο του Παύλου και της Σταυρούλας, ελεύθερο επαγγελματία, γεννημένο στο Αγρίνιο στις 26-09-1987, κάτοικο Αγρινίου, οδός Απ. Παύλου αριθ. 10, κάτοχο Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό ΑΖ 221610/07-07-2008 του Υ.Α. Αγρινίου Ακαρνανίας με ΑΦΜ 145152608 της Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, **που διορίζεται Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.**

3. Τον Μπιτσικώκο Παναγιώτη του Παύλου και της Σταυρούλας, ελεύθερο επαγγελματία, γεννημένο στο Αγρίνιο στις 10-08-1983, κάτοικο Αγρινίου, οδός Απ. Παύλου αριθ. 10, κάτοχο Δελτίου Ταυτότητας με αριθμό ΑΜ 068644/24-03-2015 του Υ.Α. Αγρινίου Ακαρνανίας με ΑΦΜ 126681840 της Δ.Ο.Υ. Αγρινίου, **που διορίζεται Διευθύνων Σύμβουλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.**

Τα ανωτέρω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου θα ασκούν τη διοίκησή της και θα την εκπροσωπούν, σύμφωνα με το άρθρο 20 του παρόντος.

Άρθρο 35ο
ΚΑΛΥΨΗ ΤΟΥ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το κεφάλαιο της εταιρίας, όπως αναφέρεται στο άρθρο 5 του Καταστατικού, καλύφθηκε πλήρως κατά το λόγο της συμμετοχή των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο της μετατρεπόμενης Εταιρείας και αναλαμβάνεται ολόκληρο από τους συμβαλλόμενους μετόχους της εταιρίας ως εξής:

α) Ο Άγγελος Μπιτσικώκος του Παύλου κατέβαλε εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια τριάντα ευρώ (138.330,00 €) και ανέλαβε δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα τρεις (13.833) μετοχές,

β) Ο Παναγιώτης Μπιτσικώκος του Παύλου κατέβαλε εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια τριάντα ευρώ (138.330,00 €) και ανέλαβε δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα τρεις (13.833) μετοχές και

γ) Ο Κωνσταντίνος Μπιτσικώκος του Παύλου κατέβαλε εκατόν τριάντα οκτώ χιλιάδες τριακόσια εξήντα ευρώ (138.360,00 €) και ανέλαβε δέκα τρεις χιλιάδες οκτακόσιες τριάντα έξι (13.836) μετοχές.

Άρθρο 36ο
ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΠΡΩΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Ελεγκτές πρώτης χρήσης ορίζονται οι:
Τακτικός: Νικόλαος Αντ. Σινάνος με Α.Μ. ΣΟΕΛ 51821 και
Αναπληρωματικός: Άγγελος Κ. Διονυσόπουλος με Α.Μ. ΣΟΕΛ 39101.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Χ
ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 37ο

Για κάθε περίπτωση που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4548/2018, όπως ισχύει.
Οι εταίροι δύνανται να συμπεριλάβουν στο Καταστατικό διατάξεις για έξοδα, καθώς και τις αναγκαίες εξουσιοδοτήσεις για τυχόν διορθώσεις και συμπληρώσεις, προκειμένου να δημοσιευτούν οι διατάξεις του και να ολοκληρωθεί η διαδικασία.

Άρθρο 38ο

1. Το συνολικό, κατά προσέγγιση, ποσό όλων των δαπανών, που απαιτήθηκαν για τη μετατροπή της εταιρίας και τη βαρύνουν, ανέρχεται σε εννέα χιλιάδες ευρώ (9.000,00 €).
2. Πρόσωπα, που έχουν ενεργήσει με το όνομα αυτής της υπό ίδρυση εταιρίας ευθύνονται για τις πράξεις αυτές απεριορίστως και

εις ολόκληρον. Θα ευθύνεται, όμως, μόνη η εταιρία για τις πράξεις που έγιναν ρητώς στο όνομά της κατά το παρόν στάδιο.

3. Για την επίλυση κάθε διαφοράς, που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού εφαρμόζονται οι διατάξεις του νόμου 4601/2019 σε συνδυασμό με το νόμο 4548/2018.

Κατά τα λοιπά παραμένουν σε πλήρη ισχύ όλοι οι όροι και συμφωνίες που διαλαμβάνονται στο άνω καταστατικό συμβόλαιο, όπως αυτό καταρτίζεται με το παρόν.

Άρθρο 39ο
ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ

Η Εταιρεία, όπως εδώ εκπροσωπείται, δίδει ανέκκλητη ειδική εντολή και πληρεξουσιότητα στη δικηγόρο Αθηνών Αικατερίνη Πολιτοπούλου του Ιωάννη (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 23266), κάτοικο Αγίας Παρασκευής Αττικής (οδός Ζεφύρων αρ. 4) και στον δικηγόρο Αθηνών Άγγελο Σαρρηγιάνη του Ιωάννη (Α.Μ. Δ.Σ.Α. 43885), κάτοικο Μαρκοπούλου Μεσογαίας Αττικής (οδός 25ης Μαρτίου αρ. 35, Πόρτο Ράφτη), όπως έκαστος αυτών ενεργώντας χωριστά υποβάλει το παρόν Καταστατικό σε όλες τις προβλεπόμενες εκ του νόμου πράξεις, διατυπώσεις και δημοσιεύσεις στο Γ.Ε.ΜΗ. για αυτήν (την υπό μετατροπή εταιρία) και να την εκπροσωπούν ενώπιον πάσης δημόσιας αρχής, υποβάλλοντας και υπογράφοντας κάθε έγγραφο, που θα απαιτηθεί για τη μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρία, καθώς και να καταρτίσουν και υπογράψουν, ως πληρεξούσιοι αυτής, το συμβολαιογραφικό έγγραφο, με το οποίο να αναπληρώνονται παραλείψεις και να διορθώνονται παραδρομές, καθώς επίσης να συμπληρώνονται, τροποποιούνται ή κωδικοποιούνται οι

διατάξεις του Καταστατικού ελεύθερα, κατά την κρίση τους. Επίσης, στους παραπάνω εντολοδόχους παρέχεται η δυνατότητα να μεταβιβάζουν όλες ή μέρος των εντολών αυτών και προς τρίτους.”

Στο σημείο αυτό, γίνεται μνεία ότι η μετατροπή τελείται με μόνη την καταχώριση του παρόντος στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και από την ολοκλήρωση των διατυπώσεων δημοσιότητας σύμφωνα με το άρθρο 113 του Ν. 4601/2019, επέρχονται αυτοδίκαια και έναντι όλων τα κάτωθι αποτελέσματα: α) η μετατραπείσα εταιρία διατηρεί τη νομική της προσωπικότητα και συνεχίζεται με τη νέα νομική της μορφή χωρίς να πραγματοποιείται μεταβίβαση της περιουσίας της με ειδική η καθολική διαδοχή, β) οι διοικητικές άδειες που έχουν εκδοθεί υπέρ της μετατραπείσας εταιρίας συνεχίζουν να υφίστανται, γ) οι εταίροι της μετατραπείσας εταιρίας μετέχουν στην εταιρία με τη νέα νομική της μορφή, σύμφωνα με τις διατάξεις που διέπουν αυτήν, δ) τα δικαιώματα τρίτων στις εταιρικές συμμετοχές της μετατραπείσας εταιρίας διατηρούνται στις εταιρικές συμμετοχές με τη νέα νομική της μορφή και ε) οι εκκρεμείς δίκες συνεχίζονται αυτοδίκαια και χωρίς άλλη διατύπωση στο όνομα της εταιρίας με τη νέα νομική της μορφή.

Συνεπώς η συσταθείσα, μετά την μετατροπή, ανώνυμη εταιρία υποκαθιστά την ομόρρυθμη εταιρία χωρίς να πραγματοποιείται καμία μεταβίβαση της περιουσίας της μετατραπείσας εταιρίας, ως κυρία, νομέα και κάτοχο όλων των περιουσιακών στοιχείων, μαζί με όλα τα οποιασδήποτε φύσης δικαιώματα προσωπικά, εμπράγματα και ενοχικά και όλες τις συναφείς αγωγές

και ενστάσεις τους, ελεύθερα από κάθε γενικά βάρος, χρέος, κατάσχεση, αναγκαστική ή συντηρητική, προσημείωση υποθήκης, υποθήκη, ενέχυρο, εγγύηση υπέρ τρίτου, από υποχρέωση πληρωμής φόρων και τελών Δημοσίων και Δημοτικών και καθίσταται η ανώνυμη εταιρία τέλεια και αποκλειστική κυρία, νομέας και κάτοχος αυτών και μπορεί να νέμεται, κατέχει και διαθέτει αυτά, στο εξής, ελεύθερα, όπως θέλει, κατά πλήρες και απόλυτο ιδιοκτησίας δικαίωμα.

Σημειώνεται ότι η γενόμενη με το παρόν μετατροπή της άνω ομόρρυθμης εταιρίας σε ανώνυμη εταιρία διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του Ν. 4935/2022 σε συνδυασμό με τις διατάξεις του άρθρου Ν. 4548/2018, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν. Κατ' ακολουθίαν, κάθε σχετική πράξη ή συμφωνία που αφορά την εισφορά ή μεταβίβαση των στοιχείων ενεργητικού ή παθητικού, ή άλλων δικαιωμάτων (εμπραγμάτων) και υποχρεώσεων και η δημοσίευση του παρόντος στο Γ.Ε.ΜΗ., απαλλάσσονται από κάθε φόρο, τέλος υπέρ του Δημοσίου, καθώς και από εισφορές και δικαιώματα υπέρ οποιωνδήποτε τρίτων.

Η Εταιρία, όπως εδώ εκπροσωπείται, δήλωσε, επίσης, ότι:

α) αποδέχεται άπαντα τα διαλαμβανόμενα στο παρόν,

β) παραιτείται, από τώρα, ρητά και ανεπιφύλακτα, από κάθε γενικά δικαίωμά της, καθώς και από κάθε αγωγή και ένστασή της, προσβολής, διάρρηξης ή ακύρωσης της μετατροπής που έγινε με το συμβόλαιο αυτό, για οποιοδήποτε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία, και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα και

γ) η παρούσα δικαιοπραξία δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν. 4557/2018, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4734/2020 και ισχύει.

Ο εδώ εμφανισθείς, υπό την ιδιότητα με την οποία παρίσταται στο παρόν, σύμφωνα με την υπ' αριθμόν ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002

απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (Φ.Ε.Κ. 1276/1-10-2002 τ. Β΄), με ατομική του ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ. 6 του άρθρου 22 του Ν. 1599/1986, κατά τις οποίες: "Όποιος εν γνώσει του δηλώνει ψευδή γεγονότα ή αρνείται ή αποκρύπτει τα αληθινά με έγγραφη υπεύθυνη δήλωση του άρθρου 8 τιμωρείται με φυλάκιση τουλάχιστον τριών μηνών. Εάν ο υπαίτιος αυτών των πράξεων σκόπευε να προσπορίσει στον εαυτόν του ή σε άλλον περιουσιακό όφελος, βλάπτοντας τρίτον ή σκόπευε να βλάψει άλλον τιμωρείται με κάθειρξη μέχρι 10 ετών" και αφού ερωτήθηκε από εμένα τον Συμβολαιογράφο, εάν έχει την ιδιότητα του εν ενεργεία δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή εάν έπαυσε αυτή η ιδιότητά τους εντός των δύο (2) τελευταίων ετών προ της υπογραφής της παρούσας ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγος, πρόσωπο με το οποίο έχουν συνάψει σύμφωνο συμβίωσης ή ανήλικο τέκνο του), σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 8 του Ν. 5026/2023 (ΦΕΚ Α΄ 45/28.02.2023), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, μου απάντησε αρνητικά.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εδώ εμφανισθέντα, υπό την ιδιότητα με την οποία παρίσταται στο παρόν, τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, του Ν. 4935/2022 και του Ν. 4548/2018 «Περί αναμόρφωσης του δικαίου των ανωνύμων εταιρειών», όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν. 4919/2022, ως και των σχετικών Κ.Υ.Α., που αφορούν την καταχώριση του παρόντος και της δι' αυτού συνιστάμενης, εκ μετατροπής, ανώνυμης εταιρίας, στο "Γ.Ε.ΜΗ.".

Σύμφωνα με το Γενικό Κανονισμό Προστασίας Δεδομένων

(Κανονισμός (ΕΕ) 2016/679) ("GDPR"), για την προστασία των φυσικών προσώπων έναντι της επεξεργασίας των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα (Ν. 4624/2019, όπως ισχύει), εγώ ο Συμβολαιογράφος, γνωστοποίησα στον εδώ εμφανισθέντα ότι, στο πλαίσιο της επαγγελματικής μου δραστηριότητας και για την εφαρμογή των διατάξεων του νόμου, των πράξεων των αρμοδίων αρχών και των όρων του παρόντος συμβολαίου, τηρώ αρχείο δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα σε ηλεκτρονική ή μη μορφή, στο οποίο περιλαμβάνονται και όσα αναφέρονται στο παρόν και στα λοιπά έγγραφα που μου έχουν υποβληθεί. Αυτά τα προσωπικά δεδομένα, τα συλλέγω, επεξεργάζομαι, καταχωρώ, διατηρώ, αποθηκεύω, υποβάλλω σε αρμόδιες Αρχές και Υπηρεσίες και τα χρησιμοποιώ, σύμφωνα με το νόμο, για την άσκηση του λειτουργήματός μου (άμισθος δημόσιος λειτουργός-Συμβολαιογράφος). Ο εμφανισθείς, σε σχετική ερώτησή μου, απάντησε, καταφατικά, ότι παρέχει τη συγκατάθεσή του για την επεξεργασία των προσωπικών δεδομένων του, και δήλωσε ότι όλες οι δηλώσεις που υποβλήθηκαν για τη σύνταξη του παρόντος έγιναν με υπόδειξή του και με στοιχεία που ο ίδιος μου προσκόμισε.

Σε βεβαίωση των πιο πάνω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε σαράντα τέσσερα (44) φύλλα, το οποίο διαβάστηκε στον εδώ εμφανισθέντα, καθαρά και μεγαλόφωνα, ο οποίος, υπό την ιδιότητα με την οποία παρίσταται σε αυτό, αφού το άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενό του και το υπέγραψε αυτός και εγώ ο Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως αντιγράφων, εισπράχθηκαν δύο χιλιάδες εννιακόσια πενήντα οκτώ (2.958,00) ευρώ και μου έγινε παρακράτηση φόρου εισοδήματος (20%) 591,60 ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 709,92 ευρώ (2.958,00 x 24%).

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

Άγγελος Μπιτσικώκος

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) Σ.Γ.Ματσανιώτης

Ακριβές αντίγραφο. Αθήνα, αυθημερόν.

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ