



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 18/02/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3024399

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΟΠΑΝΑΚΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **006638501000**.

Την **18/02/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5286739**, οι εγκεκριμένες από την 28/08/2023 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΠΑΝΑΚΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **006638501000**, για τη χρήση 01/01/2022 έως 31/12/2022.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΚΟΠΑΝΑΚΙ ΑΕ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
17η ΧΡΗΣΗ(01.01.2022-31.12.2022)
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 6638501000

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	99.600,00	66.050,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-47.525,94	-47.525,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-19.931,28	-20.698,12
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-80,00	-204.138,68
Αποτέλεσμα προ φόρων	32.062,78	-206.312,74
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	32.062,78	-206.312,74

ΑΘΗΝΑ, 30.06.2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΑΤΣΟΥΛΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ119443, ΑΦΜ:000307520

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ ΑΕ
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 3230/17.07.2018

ΚΟΠΑΝΑΚΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΙΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π. Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14 17η ΧΡΗΣΗ(01.01.2022-31.12.2022)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 6638501000

		<u>2022</u>		<u>2021</u>
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.082.991,88		1.082.991,88
Μείον: Αποσβεσμένα	-1.042.773,52	0,00	-995.247,58	0,00
Απομειωμένα	0,00	40.218,36	0,00	87.744,30
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		53.242,24		44.444,66
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		245.758,79		229.614,45
Σύνολο ενεργητικού		339.219,39		361.803,41
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-432.057,08		-464.119,86
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		6.600,00		6.600,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		764.676,47		819.323,27
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		339.219,39		361.803,41

ΑΘΗΝΑ, 30.06.2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΑΤΣΟΥΛΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ119443, ΑΦΜ:000307520

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ Α.Ε
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 3230/17.07.2018

ΚΟΠΑΝΑΚΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΙΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2022 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022)	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΟΠΑΝΑΚΙ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΙΜΑΤΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2022-31/12/2022
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 64 ΤΚ:10431 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ.: 6638501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η επιχείρηση λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΌΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Νόμο 4308/2014
Παρέκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Καταρτίσθηκε συνοπτικός Ισολογισμός του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6, σύμφωνα με την παρ. 7, άρθρο 16 του Ν. 4308/2014.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις Η ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΕΝ ΔΙΑΘΕΤΕΙ ΙΔΙΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ(ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΣ 3 ΑΡΘΡΟΥ 1 Ν.4403/2016) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2022 ΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΝΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ -432.057,08 ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΝ ΑΠΟ ΤΟ ΚΑΤΑΒΑΛΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΥΨΟΥΣ 153.000,00 ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ ΥΨΟΥΣ -585.057,08	

Αθήνα, 30η Ιουνίου 2023

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΤΣΑΤΣΟΥΛΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ119443, ΑΦΜ:000307520

ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΑΡΑΜΠΕΛΑ Α.Ε.
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 3230 / 17-07-2018