ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΛΕΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: 28ης Οκτωβρίου και Πλ. Ηρώων – Πύργος
Τ.Κ.: 27131
Πληροφορίες: MAUROPOULOU AFRODITI
Τηλέφωνο: 2621034277
E-mail: a.mavropoulou@iliachamber.gr

Πύργος,17/02/2025
Αριθ.Πρωτ.: 224

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **ΟΛΥΜΠΟΣ Ι.Κ.Ε.**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΗΛΕΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5284799**, η από 04/11/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκαν τα άρθρα 32, 31, 17, 13, 10, 2, 1, 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο ΟΛΥΜΠΟΣ Ι.Κ.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 123590925000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Αφροδίτη Μαυροπούλου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΚΑΡΚΑΒΙΤΣΑ 2, 27100, ΠΥΡΓΟΣ

MARIA CHRISTOPOULOU
NOTARY PUBLIC
AG. KYRIAKIS & MATHIOU, PYRGOS ILIA
12.02.2025 19:19

ΑΡΙΘΜΟΣ 17.359

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας (ΙΚΕ) με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΟΛΥΜΠΟΣ Ι.Κ.Ε.»-ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Στην Δημοτική Κοινότητα Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας σήμερα στις είκοσι οκτώ (28) του μηνός Ιανουαρίου, του έτους δυο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Τρίτη, στην έδρα της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας (ΙΚΕ), με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», επί της οδού Καρκαβίτσα με αριθμό 2 ιδιόκτητο κτίριο, όπου κλήθηκα και προσήλθα για την υπογραφή της παρούσας, **παρουσιάστηκαν** σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Πύργου και κάτοικο Πύργου **ΜΑΡΙΑ** ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ **ΧΡΙΣΤΟΠΟΥΛΟΥ,** με ΑΦΜ 046842847 Δ.Ο.Υ. Πύργου και έδρα τον Πύργο, με γραφείο που βρίσκεται στον πρώτο (Α΄) όροφο οικοδομής κείμενης στην συμβολή των οδών Μαθιού αρ. 8 και Αγίας Κυριακής, οι μη εξαιρούμενες από το νόμο: **1) ΝΙΚΟΛΙΑ** χήρα Κωνσταντίνου **ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ, το γένος Παναγιώτη και Αναστασίας ΔΡΑΚΟΥ,** Α.Φ.Μ. 043695063, Δ.Ο.Υ. Πύργου, συνταξιούχος, που γεννήθηκε στον Πύργο Ηλείας

στις 7-4-1949 και κατοικεί στην Δημοτική Κοινότητα Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, οδός Αρχιμήδους αρ.11, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΒ 764222 που εκδόθηκε την 6-9-06 από την Υποδ/νση Ασφ. Πύργου και **2) ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ σύζυγος Πάνου ΤΣΙΩΡΗ, το γένος Παναγιώτη και Αναστασίας ΔΡΑΚΟΥ**, συνταξιούχος, Α.Φ.Μ. 069576906, Δ.Ο.Υ. Πύργου, που γεννήθηκε στον Πύργο Ηλείας-Ηλείας στις 6-9-1951 και κατοικεί στην Δημοτική Κοινότητα Πύργου, του Δήμου Πύργου, της Περιφερειακής Ενότητας Ηλείας, οδός Κολιρίου αριθμός 17, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ΄ αριθμόν Ι 835905 που εκδόθηκε στις 30-1-1974 από το Τ.Α. Πύργου.

Οι ανωτέρω ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσαν, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν αμοιβαία τα ακόλουθα:

Οι συμβαλλόμενοι στο παρόν δήλωσαν ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι, της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας (ΙΚΕ), με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «ΟΛΥΜΠΟΣ Ι.Κ.Ε.», την απόδοση με λατινικούς χαρακτήρες της επωνυμίας «TRADE AND TOURISM COMPANIES OF GREECE PRIVATE COMPANY» και του διακριτικού τίτλου «OLYMPOS P.C.», με έδρα το Δήμο Πύργου, με γραφεία της εταιρίας στο επί

της οδού Καρκαβίτσα με αριθμό 2 ιδιόκτητο κτίριο, με Α.Φ.Μ. 095015662, Δ.Ο.Υ. Πύργου και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **123590925000.**

Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί αρχικά δυνάμει του υπ' αριθμ. 5874/23-12-2014 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πύργου Δήμητρας Διονυσίου Θεοδωροπούλου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 30/03/2015 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 344315, αρ. Γ.Ε.ΜΗ. **123590925000**, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου υπ' αριθμ. πρωτ. 820/30-03-2015 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ., έχει σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο το οποίο **ανέρχεται σήμερα** σε εξακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ **(655.500) ευρώ**, **διαιρούμενο** σε είκοσι μία χιλιάδες οχτακόσια πενήντα **(21.850) εταιρικά μερίδια**, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, **ειδικότερα**: 1) Η εκ των εταίρων Νικολία Κωστοπούλου, έχει δέκα οκτώ χιλιάδες τριακόσια πενήντα τέσσερα (18.354) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό ογδόντα τέσσερα επί τοις εκατό (84%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες εξακόσια είκοσι (550.620) Ευρώ και 2) Η εκ των εταίρων Αικατερίνη σύζυγος Πάνου Τσιώρη, έχει τρεις χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα έξι (3.496) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό δεκαέξι επί τοις εκατό (16%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι εκατόν τέσσερις χιλιάδες οχτακόσια ογδόντα (104.880) Ευρώ.

Αρχικά ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας ανήρχετο σε δεκαοκτώ χιλιάδες τετρακόσια πενήντα (18.450) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο, που αντιστοιχούσαν σε ισάριθμα εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, μη υπαρχόντων εταιρικών μεριδίων εξωκεφαλαιακών ή εγγυητικών εισφορών, προκύπτει δε, ότι: i) Ο ήδη αποβιώσας εκ των εταίρων, Κωνσταντίνος Κωστόπουλος εισέφερε κεφαλαιακή εισφορά αξίας εκατόν ογδόντα οκτώ χιλιάδων εκατόν ενενήντα (188.190) ευρώ σε μετρητά και έλαβε έξι χιλιάδες διακόσια εβδομήντα τρία (6.273) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο. ii) Η εμφανισθείσα εταίρος, Νικολία συζ. Κωνσταντίνου Κωστοπούλου εισέφερε κεφαλαιακή εισφορά αξίας διακοσίων εβδομήντα έξι χιλιάδων επτακοσίων πενήντα (276.750) ευρώ σε μετρητά και έλαβε εννέα χιλιάδες διακόσια είκοσι πέντε (9.225) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο. iii) Η εμφανισθείσα εταίρος, Αικατερίνη συζ. Πάνου Τσιώρη εισέφερε κεφαλαιακή εισφορά αξίας ογδόντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων εξήντα (88.560) ευρώ και έλαβε δύο χιλιάδες εννιακόσια πενήντα δύο (2.952) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο.

Στη συνέχεια, το αρχικό καταστατικό της εταιρίας τροποποιήθηκε ως εξής: α) Δυνάμει του υπ' αριθμ. 5916/19-03-2015 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Πύργου Δήμητρας Διονυσίου

Θεοδωροπούλου, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 30/03/2015 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 344315, αρ. Γ.Ε.ΜΗ. **123590925000**, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 820/30-03-2015 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ., ως προς το άρθρο 5 (ΕΙΣΦΟΡΕΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ) ως εξής:

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε εξακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (655.500), διαιρούμενο σε είκοσι μία χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (21.850) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα.

1) Η εκ των εταίρων Νικολία σύζυγος Κωνσταντίνου Κωστοπούλου, έχει δέκα χιλιάδες εννιακόσια είκοσι πέντε (10.925) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό πενήντα επί τοις εκατό (50%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι τριακόσιες είκοσι επτά χιλιάδες επτακόσια πενήντα (327.750) Ευρώ.

2) Ο εκ των εταίρων μεταποβιώσας Κωνσταντίνος Κωστόπουλος, είχε επτά χιλιάδες τετρακόσια είκοσι εννέα (7.429) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό τριάντα τέσσερα επί τοις εκατό (34%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι διακόσιες είκοσι δυο χιλιάδες οχτακόσια εβδομήντα (222.870) Ευρώ.

3) Η εκ των εταίρων Αικατερίνη σύζυγος Πάνου Τσιώρη, έχει τρεις χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα έξι (3.496) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό δεκαέξι επί τοις

εκατό (16%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι εκατόν τέσσερις χιλιάδες οχτακόσια ογδόντα (104.880) Ευρώ και

β)Με την από 16/02/2016 Υπεύθυνη Δήλωση του Διαχειριστή της ΕΠΕ περί μη προβολής εγγράφων αντιρρήσεων από δανειστή ή δανειστές της ως άνω εταιρείας για την μετατροπή αυτής σε Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (ΙΚΕ), που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 19/02/2016 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 564035 αρ. Γ.Ε.ΜΗ. **123590925000**, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου υπ' αριθμ. πρωτ. 1051/19-02-2016 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ, όπως προκύπτει και από το προσαρτώμενο στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου υπ΄ αριθμ. πρωτ. 2495635.3760602/06-02-2024 Γενικό Πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ.

Η ανωτέρω Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία προήλθε από μετατροπή της Εταιρίας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛΛΑΔΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΟΛΥΜΠΟΣ Ε.Π.Ε.»,** η οποία εταιρία συστάθηκε αρχικά με τη με αριθμό 7538/30-12-1966 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Αναστασίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 12/17-1-1967 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.) αντίγραφο του οποίου ***προσαρτάται*** στην

παρούσα πράξη μου, όπως αυτή τροποποιήθηκε ως ακολούθως: Δυνάμει της με αριθμό 11.346/1971 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Αναστασίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 1354/2-8-1971 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.) και νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 1942/23-10-1974 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 23.646/1975 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Αναστασίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 1632/28-6-1975 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 29.578/1977 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Αναστασίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 1941/8-6-1977 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 38.084/1982 πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Αναστασίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 3711/1-10-1982 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 40.147/1985 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Αναστασίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 3841/20-12-1985 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 309/1988 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Ευγενίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 75/17-1-1988 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 589/1990 πράξης της Συμβολαιογράφου

Αθηνών, Ευγενίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 244/1-2-1990 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 939/1991 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών, Ευγενίας Παπακωνσταντίνου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 221/28-1-1991 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 47.450/2004 πράξης της Συμβολαιογράφου Πύργου, Μαρίας Αντωνοπούλου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 12.945/21-10-2004 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 34.647/1992 πράξης της Συμβολαιογράφου Πύργου, Μαρίας Αντωνοπούλου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 10.639/7-10-2005 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 37.216/1994 πράξης της Συμβολαιογράφου Πύργου, Μαρίας Αντωνοπούλου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 10.642/7-10-2005 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 47984/2005 πράξης της Συμβολαιογράφου Πύργου, Μαρίας Αντωνοπούλου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 12.115/23-11-2005 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 58/1991 πράξη της Συμβολαιογράφου Αχαρνών, Μελπομένης Μπαρλαμά, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 12.398/2-12-2005 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), της με αριθμό 48.561/2006 πράξης της

Συμβολαιογράφου Πύργου, Μαρίας Αντωνοπούλου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 1810/13-3-2006 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.) και της με αριθμό 49.298/2007 πράξης της Συμβολαιογράφου Πύργου, Μαρίας Αντωνοπούλου, νόμιμα δημοσιευμένη στο με αριθμό 1517/2-3-2007 Φύλλο της Εφημερίδας της Κυβέρνησης (τεύχος Α.Ε. – Ε.Π.Ε.), αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στην υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 πράξη μου, ενώ κατά ρητή δήλωση των εμφανισθέντων δεν υπάρχει μέχρι σήμερα άλλη πράξη τροποποιητική της ανωτέρω εταιρίας πλην των ανωτέρω αναφερομένων.

Την 06-01-2023 εν τω μεταξύ επήλθε ο θάνατος του εταίρου Κωνσταντίνου Κωστόπουλου του Νικολάου και της Πάτρας, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν με αριθμό 14 Τόμος 1 και έτος 2023 ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξιαρχείου της Δ.Ε. Πύργου, του Δήμου Πύργου, Νομού Ηλείας, ο οποίος είχε, όπως προαναφέρθη, επτά χιλιάδες τετρακόσια είκοσι εννέα (7.429) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό τριάντα τέσσερα επί τοις εκατό (34%) και το κεφάλαιο που αντιπροσώπευε είναι διακόσιες είκοσι δυο χιλιάδες οχτακόσια εβδομήντα (222.870) Ευρώ.

Στη συνέχεια δυνάμει του υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβολαίου μου οι συμβαλλόμενες, δυνάμει **του υπ' αριθμόν 1/01-03-2024 πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρίας,** επίσημο αντίγραφο του

οποίου ***προσαρτάται*** στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου, δήλωσαν **συνεπεία θανάτου** του εταίρου Κωνσταντίνου Κωστόπουλου του Νικολάου και της Πάτρας, που έλαβε χώρα στο Νοσοκομειακό Ίδρυμα (ΚΑΑ ΟΛΥΜΠΙΟ), κείμενο επί των οδών Βόλου & Μειλίχου της Δημοτικής Ενότητας Πατρέων, του Δήμου Πατρέων, Νομού Αχαϊας, στις 06-01-2023, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. 14, Τόμος 1 και έτους 2023 ληξιαρχική πράξη θανάτου του Ληξιαρχείου της Δ.Ε. Πύργου, του Δήμου Πύργου, Νομού Ηλείας, της οποίας επικυρωμένο απόσπασμα προσαρτάται στην υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 πράξη μου και δυνάμει της υπ' αριθμ. 15493/01-04-2021 δημόσιας διαθήκης του, που συντάχθηκε ενώπιον εμού της Συμβολαιογράφου Πύργου Μαρίας Κωνσταντίνου Χριστοπούλου, δημοσιεύτηκε νόμιμα από το Ειρηνοδικείο Πύργου δια του υπ' αριθμ. 28/25-01-2023 πρακτικού του και καταχωρίστηκε στα βιβλία διαθηκών του ίδιου Ειρηνοδικείου στον τόμο 48 με αύξ. αριθμ. 54, ακριβή αντίγραφα των οποίων προσαρτώνται στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου, σε συνδυασμό με το προσαρτώμενο στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου υπ΄ αριθμόν 553/10-04-2024 πιστοποιητικό του Γραμματέως του Ειρηνοδικείου Πύργου περί μη δημοσίευσης άλλης διαθήκης εκτός της ανωτέρω, ο οποίος **εγκατέστησε κληρονόμο του** την συμβαλλόμενη στο παρόν σύζυγό του Νικολία χήρα Κωνσταντίνου

Κωστοπούλου το γένος Παναγιώτη και Αναστασίας Δράκου, όπως προκύπτει και από το προσαρτώμενο στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου υπ΄ αρ. πρωτ. 5405/02-03-2023 πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών του Γραφείου Δημοτικής Κατάστασης του Δήμου Πύργου, Νομού Ηλείας, η ως άνω κληρονόμος αναμείχθη στην κληρονομιά αυτού, όπως προκύπτει και από την προσαρτώμενη στο υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου υπ' αριθμ. 500138/24-10-2023 (αρ. φακέλου Θ-63/2023) δήλωση φόρου κληρονομιάς της Δ.Ο.Υ. Πύργου, **στο τριάντα τέσσερα τοις εκατό (34%) που αντιστοιχεί το ποσοστό συμμετοχής του ως άνω αποβιώσαντος εταίρου** στην ανωτέρω Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία, κατόπιν δε της τροποποίησης **του άρθρου 5 του καταστατικού της ανωτέρω Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρίας**, το **ποσοστό συμμετοχής** στην εταιρία της συμβαλλόμενης εταίρου Νικολίας Κωστοπούλου, **διαμορφώθηκε** σε δέκα οκτώ χιλιάδες τριακόσια πενήντα τέσσερα (18.354) εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή συνολικό ποσοστό ογδόντα τέσσερα επί τοις εκατό (84%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες εξακόσια είκοσι (550.620) Ευρώ και το άρθρο 5 (ΕΙΣΦΟΡΕΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ), τροποποιήθηκε ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5

Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι κεφαλαιακές.

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε εξακόσιες πενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (655.500), διαιρούμενο σε είκοσι μια χιλιάδες οχτακόσια πενήντα (21.850) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα.

1) Η εκ των εταίρων Νικολία Κωστοπούλου, έχει δέκα οκτώ χιλιάδες τριακόσια πενήντα τέσσερα (18.354) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό ογδόντα τέσσερα επί τοις εκατό (84%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι πεντακόσιες πενήντα χιλιάδες εξακόσια είκοσι (550.620) Ευρώ.

2) Η εκ των εταίρων Αικατερίνη σύζυγος Πάνου Τσιώρη, έχει τρεις χιλιάδες τετρακόσια ενενήντα έξι (3.496) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό δεκαέξι επί τοις εκατό (16%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι εκατόν τέσσερις χιλιάδες οχτακόσια ογδόντα (104.880) Ευρώ.

Το υπ΄ αριθμόν 16.989/12-4-2024 συμβόλαιό μου δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 13/05/2024 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 4166440, όπως προκύπτει από την προσαρτώμενη στο παρόν υπ' αριθμ. πρωτ. 867/13-05-2024 ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ, όπως προκύπτει και από το προσαρτώμενο στο παρόν υπ΄ αριθμ. πρωτ. 2756010.4187889/18-09-2024 Γενικό Πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ, με την επ΄ αυτού βεβαίωση, ότι: α) δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειάς της, β) δεν έχει

καταχωριστεί στη Μερίδα της Εταιρείας στο ΓΕΜΗ απόφαση των εταίρων για λύση της εταιρείας & θέση αυτής σε εκκαθάριση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 103 του Ν. 4072/12, ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση. γ) δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. για να καταχωρισθεί στη Μερίδα της Εταιρείας στο ΓΕΜΗ αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συν-εκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να την θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση.

Σήμερα με το παρόν οι συμβαλλόμενες, δυνάμει **του υπ' αριθμόν 47/04-11-2024 πρακτικού της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρίας,** επίσημο αντίγραφο του οποίου ***προσαρτάται*** στο παρόν δηλώνουν ότι **ΤΡΟΠΟΠΟΙΟΥΝ το με αριθμό 5874/23-12-2014 καταστατικό συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Πύργου Δήμητρας Διονυσίου Θεοδωροπούλου,** ως εξής:

1/ Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου της Εταιρίας με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων, που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές σύμφωνα με το άρθρο 24 του καταστατικού.

Η μείωση του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου προς τους εταίρους γίνεται με επιστροφή κεφαλαίου προς τους εταίρους, ανάλογα με την κεφαλαιακή εισφορά και το ποσοστό συμμετοχής του καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο.

Συγκεκριμένα γίνεται η επιστροφή κεφαλαίου εξακόσιες χιλιάδες ευρώ (600.000,00) με ακύρωση είκοσι χιλιάδες (20.000) μεριδίων, στους εταίρους ως ακολούθως:

1) Στην εκ των εταίρων Νικολία Κωστοπούλου, ακυρώνεται αριθμός εταιρικών μεριδίων δέκα έξι χιλιάδες οκτακόσια (16.800) των τριάντα ευρώ (30) το καθένα και το ποσό επιστροφής κεφαλαίου είναι πεντακόσιες τέσσερις χιλιάδες (504.000,00) Ευρώ.

2) Στην εκ των εταίρων Αικατερίνη σύζυγο Πάνου Τσιώρη, ακυρώνεται αριθμός εταιρικών μεριδίων τρεις χιλιάδες διακόσια (3.200) των τριάντα ευρώ (30) το καθένα και το ποσό επιστροφής κεφαλαίου είναι ενενήντα έξι χιλιάδες (96.000,00) Ευρώ.

Κατόπιν δε της ανωτέρω μείωσης του καταβεβλημένου εταιρικού κεφαλαίου **τροποποιούν το άρθρο 5 του καταστατικού**, που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο και τα εταιρικά μερίδια, το οποίο άρθρο 5 θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΙΣΦΟΡΕΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ –ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι κεφαλαιακές.

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε πενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (55.500,00), διαιρούμενο σε χίλια οκτακόσια πενήντα (1.850) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα.

1) Η εκ των εταίρων Νικολία Κωστοπούλου, έχει χίλια πεντακόσια πενήντα τέσσερα (1.554) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό ογδόντα τέσσερα επί τοις εκατό (84%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσια είκοσι (46.620,00) Ευρώ.

2) Η εκ των εταίρων Αικατερίνη σύζυγος Πάνου Τσιώρη, έχει διακόσια ενενήντα έξι (296) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό δεκαέξι επί τοις εκατό (16%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι οκτώ χιλιάδες οχτακόσια ογδόντα (8.880,00) Ευρώ.

ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν κατεβλήθησαν αυτού του είδους.

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν κατεβλήθησαν αυτού του είδους.

2/ Τροποποιούν-αναδιατυπώνουν το άρθρο 1 του καταστατικού που αφορά την «ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ» το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρίας είναι **«ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΟΛΥΜΠΟΣ Ι.Κ.Ε.»**.

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«TRADE AND TOURISM COMPANIES OF GREECE PRIVATE COMPANY»** ο δε διακριτικός τίτλος **«OLYMPOS P.C.».**

3/ Τροποποιούν το άρθρο 2 του καταστατικού που αφορά τον «ΣΚΟΠΟ», το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Α. **Σκοπός** της εταιρίας είναι:

1) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών ξενοδοχείου ύπνου βήτα (Β') κατηγορίας και κάτω με εστιατόριο.

2) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών ξενοδοχείου ύπνου βήτα (Β') κατηγορίας και κάτω χωρίς εστιατόριο.

3) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών εστιατορίου μέσα σε ξενοδοχείο ύπνου.

4) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών σερβιρίσματος ποτών και γευμάτων από σνακ μπαρ.

5) Η παροχή ποτών και γευμάτων από κυλικείο.

6) Λειτουργία καφέ μπαρ.

7) Λειτουργία καφετέριας.

8) Λειτουργία καφετέριας με διάθεση πρόσβασης στο διαδύκτιο.

9) Λειτουργία μπαρ ξενοδοχείου.

10) Υπηρεσίες ενοικίασης επιβατηγών αυτοκινήτων χωρίς οδηγό.

11) Υπηρεσίες επιβατηγών αυτοκινήτων χωρίς οδηγό ενοικίασης.

12) Υπηρεσίες κράτησης για οργανωμένες περιηγήσεις.

13) Υπηρεσίες κράτησης οργανωμένων περιηγήσεων.

14) Υπηρεσίες διοργάνωσης οργανωμένων περιηγήσεων.

15) Η ανέγερση, λειτουργία, εκμετάλλευση, μίσθωση ή και αγορά ξενοδοχείων, τουριστικών και διαφημιστικών γραφείων, γραφείων ταξιδιών και γραφείων προσέλκυσης και εξυπηρέτησης τουριστών, τουριστικών περιπτέρων, που συνδέεται άμεσα ή έμμεσα με την ξενοδοχειακή κερδοφόρα εργασία, κάμπινγκ ή μπανγκαλόου.

16) Η άσκηση κάθε μορφής τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, κυρίως δε η εκμετάλλευση ιδιόκτητων ή μισθωμένων επιπλωμένων διαμερισμάτων ξενοδοχείων, εστιατορίων, τουριστικών και ταξιδιωτικών γραφείων, κατασκηνώσεων, ξενώνων, σούπερ μάρκετ, κυλικείου, οι υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από κυλικείο, εστιατόριο, μπαρ, καφετέρια, ζαχαροπλαστείο, οι υπηρεσίες τροφοδοσίας εντός ή εκτός των ξενοδοχειακών μονάδων, καθώς επίσης και οι υπηρεσίες κέντρων θαλασσοθεραπείας.

17) Επίσης κάθε παράπλευρη και παραπληρωματική δραστηριότητα αναγκαία ή χρήσιμη για την επωφελέστερη εκμετάλλευση των ξενοδοχειακών μονάδων της εταιρίας και προς την εξυπηρέτηση της λειτουργικότητας αυτών, επίσης δε προς την εξυπηρέτηση των πελατών, όπως, κατά ενδεικτική αναφορά, εκμίσθωση ή και παραχώρηση εκμεταλλεύσεως χώρων των ξενοδοχειακών μονάδων σε τρίτους με αντάλλαγμα, λειτουργία εντός των ξενοδοχειακών μονάδων σταθμών αυτοκινήτων ή ενοικίαση εκτός των ξενοδοχειακών μονάδων, σταθμών αυτοκινήτων, λειτουργία πλυντηρίων αυτοκινήτων, πλυντηρίων και καθαριστηρίων ενδυμάτων και κλινοστρωμνών, η παραγωγή και

εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας, η εκμετάλλευση κολυμβητικών δεξαμενών και οργανωμένων ακτών, καθώς και η παροχή υπηρεσιών ανταλλακτηρίου συναλλάγματος.

18) Η αγορά ή μίσθωση και εκμετάλλευση κάθε είδους μεταφορικού μέσου μεταφοράς τουριστών με πούλμαν με ή χωρίς οδηγό, 9θέσιου οχήματος με οδηγό ή χωρίς οδηγό, ενοικίαση αυτοκινήτων με οδηγό ή χωρίς οδηγό.

19) Διοργάνωση ξεναγήσεων, εκδρομών, σεμιναρίων, εκδηλώσεων, συναυλιών, γάμων, υπηρεσιών τροφοδοσίας.

20) Η αντιπροσώπευση συναφών ημεδαπών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων.

21) Η συνεργασία με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του ιδίου ή παρεμφερούς σκοπού καθώς και η συμμετοχή σε άλλες με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο υφιστάμενες και συσταθησόμενες στην Ελλάδα ή το εξωτερικό εταιρίες, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με το σκοπό της εταιρίας.

22) Οι εισαγωγές και ενδοκοινοτικές συναλλαγές και συγκεκριμένα (αποκτήσεις αγαθών και λήψη υπηρεσιών), που εξυπηρετούν τους σκοπούς της.

Β. Η εταιρία επίσης μπορεί:

1) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο ή σκοπό, ακόμη και με κοινοπραξία.

2) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

3) Να ιδρύει πρακτορεία ή υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, που θα καθορίζει τους ιδιαίτερους όρους εγκαταστάσεων και λειτουργίας τους.

4) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή.

4) Τροποποιούν το άρθρο 10 του καταστατικού που αφορά «ΔΙΟΡΙΣΜΟ-ΕΞΟΥΣΙΑ-ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ», το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ- ΕΞΟΥΣΙΑ- ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Την εταιρία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ένας ή περισσότεροι διαχειριστές. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή» νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές.

2. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκειά της στον Ιωάννη Τσιώρη του Πάνου και της Αικατερίνης, έμπορο με Α.Φ.Μ. 058471630, κάτοικο Πύργου στην οδό Κολιρίου και κάτοχο του ΔΑΤ με αριθμό ΑΚ 347348/11-4-2012 της Υ.Α. Πύργου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία νόμιμα και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφων κάτω από της εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό

ενώπιον Δημόσιων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή άλλων αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με ασφαλιστικούς οργανισμούς (ιδιωτικούς και δημόσιους), με τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης, που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης.

Ο διαχειριστής είναι και ο Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, δημόσιο ταμείο, οργανισμό, τράπεζα και λοιπά, οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

3. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από δημόσια αρχή, σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσης της πληρεξουσιότητας.

5/ Τροποποιούν το άρθρο 13 του καταστατικού που αφορά «ΕΤΗΣΙΑ ΑΠΟΓΡΑΦΗ-ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ-ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ», το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 13

1. Μια φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον διαχειριστή με βάση την απογραφή αυτή.

2. Η εταιρική χρήση έχει δωδεκάμηνη διάρκεια, αρχίζοντας την 1η Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγοντας την 31 Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.

3. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση άρχιζε με την νόμιμη σύσταση της εταιρείας και έληξε την 31-12-2014.

4.Για την κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των Ε.Λ.Π. και ιδιαίτερα η παράγραφος 5 του άρθρου 3.

5.Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ., εντός των χρονικών περιθωρίων που ορίζεται από άρθρο 43β του κ.ν. 2190/1920 κα τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 4403/2016 (ΦΕΚΑ΄125/7-7-2016).

6/ Τροποποιούν το άρθρο 17 του καταστατικού που αφορά «ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ-ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ», το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 17

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία, το οποίο αποτελεί απόδειξη απλή της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

3. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό

ταχυδρομείο. Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρεί αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και στο καταστατικό.

4. Σε περίπτωση μεταβίβασης του εταιρικού μεριδίου «αιτία θανάτου» η εταιρία θα υποδεικνύει τα πρόσωπα (λοιπούς εταίρους ή τρίτους) που θα εξαγοράζουν τα εταιρικά μερίδια του θανόντος.

Εφόσον υπάρχει συμφωνία το τίμημα εξαγοράς του κάθε μεριδίου του θανόντος εταίρου θα είναι ισόποσο με την αξία του εταιρικού μεριδίου που αναφέρεται στην παρ. 1 του άρθρου 5 του καταστατικού.

Σε περίπτωση διαφωνίας το τίμημα της εξαγοράς του κάθε μεριδίου του θανόντος θα προσδιορίζεται από το αρμόδιο Δικαστήριο.

Σε περίπτωση που η εταιρία υποδείξει μόνο τους επιζώντες εταίρους για την εξαγορά των μεριδίων του θανόντος, τότε αυτοί θα έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρία.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 85 του Ν. 4072/2012.

7/ Τροποποιούν το άρθρο 31 του καταστατικού που αφορά «ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ». Το άρθρο θα έχει τίτλο «ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ» και θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 31

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι μεταβατικές διατάξεις του ΑΡΘΡΟΥ 31 του αρχικού καταστατικού (Πράξη 5874/23-12-2014 της Συμβολαιογράφου Πύργου Δήμητρας Διον. Θεοδωροπούλου) που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με Κ.Α.Κ 344315 που αφορούσαν τον μετασχηματισμό της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε.Π.Ε.» σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρία με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ι.Κ.Ε.» δεν έχουν σημασία για τα επόμενα χρόνια.

8/ Προσθήκη στο καταστατικό νέου άρθρου 32 που αφορά «ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ», το οποίο θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 32

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων, που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4072/2012**.**

Κατά τα λοιπά η εταιρία θα διέπεται από τους συμφωνηθέντες όρους με το αρχικό συστατικό της έγγραφο. Τέλος συμφωνήθηκε η **ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ αυτού.** Μετά τις άνω τροποποιήσεις, οι μοναδικοί συμβαλλόμενοι εταίροι της άνω εταιρίας προβαίνουν, σε

τροποποίηση των ως άνω άρθρων και **κωδικοποίηση** όλων των άρθρων και διατάξεων του με αριθμό 5874/23-12-2014 συμβολαίου (καταστατικού) της Συμβολαιογράφου Πύργου Δήμητρας Διονυσίου Θεοδωροπούλου, τα οποία [άρθρα και διατάξεις] κωδικοποιούνται και έχουν ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1

ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρίας είναι **«ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και τον διακριτικό τίτλο «ΟΛΥΜΠΟΣ Ι.Κ.Ε.»**.

Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«TRADE AND TOURISM COMPANIES OF GREECE PRIVATE COMPANY»** ο δε διακριτικός τίτλος **«OLYMPOS P.C.».**

ΑΡΘΡΟ 2

ΣΚΟΠΟΣ

Α. **Σκοπός** της εταιρίας είναι:

1) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών ξενοδοχείου ύπνου βήτα (Β') κατηγορίας και κάτω με εστιατόριο.

2) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών ξενοδοχείου ύπνου βήτα (Β') κατηγορίας και κάτω χωρίς εστιατόριο.

3) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών εστιατορίου μέσα σε ξενοδοχείο ύπνου.

4) Η παροχή προς τρίτους υπηρεσιών σερβιρίσματος ποτών και γευμάτων από σνακ μπαρ.

5) Η παροχή ποτών και γευμάτων από κυλικείο.

6) Λειτουργία καφέ μπαρ.

7) Λειτουργία καφετέριας.

8) Λειτουργία καφετέριας με διάθεση πρόσβασης στο διαδύκτιο.

9) Λειτουργία μπαρ ξενοδοχείου.

10) Υπηρεσίες ενοικίασης επιβατηγών αυτοκινήτων χωρίς οδηγό.

11) Υπηρεσίες επιβατηγών αυτοκινήτων χωρίς οδηγό ενοικίασης.

12) Υπηρεσίες κράτησης για οργανωμένες περιηγήσεις.

13) Υπηρεσίες κράτησης οργανωμένων περιηγήσεων.

14) Υπηρεσίες διοργάνωσης οργανωμένων περιηγήσεων.

15) Η ανέγερση, λειτουργία, εκμετάλλευση, μίσθωση ή και αγορά ξενοδοχείων, τουριστικών και διαφημιστικών γραφείων, γραφείων ταξιδιών και γραφείων προσέλκυσης και εξυπηρέτησης τουριστών, τουριστικών περιπτέρων, που συνδέεται άμεσα ή έμμεσα με την ξενοδοχειακή κερδοφόρα εργασία, κάμπινγκ ή μπανγκαλόου.

16) Η άσκηση κάθε μορφής τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων, κυρίως δε η εκμετάλλευση ιδιόκτητων ή μισθωμένων επιπλωμένων διαμερισμάτων ξενοδοχείων, εστιατορίων, τουριστικών και ταξιδιωτικών γραφείων, κατασκηνώσεων, ξενώνων, σούπερ μάρκετ, κυλικείου, οι υπηρεσίες παροχής γευμάτων και ποτών από κυλικείο, εστιατόριο, μπαρ, καφετέρια, ζαχαροπλαστείο, οι υπηρεσίες τροφοδοσίας εντός ή εκτός των ξενοδοχειακών μονάδων, καθώς επίσης και οι υπηρεσίες κέντρων θαλασσοθεραπείας.

17) Επίσης κάθε παράπλευρη και παραπληρωματική δραστηριότητα αναγκαία ή χρήσιμη για την επωφελέστερη εκμετάλλευση των ξενοδοχειακών μονάδων της εταιρίας και προς την εξυπηρέτηση της λειτουργικότητας αυτών, επίσης δε προς την εξυπηρέτηση των πελατών, όπως, κατά ενδεικτική αναφορά, εκμίσθωση ή και παραχώρηση εκμεταλλεύσεως χώρων των ξενοδοχειακών μονάδων σε τρίτους με αντάλλαγμα, λειτουργία εντός των ξενοδοχειακών μονάδων σταθμών αυτοκινήτων ή ενοικίαση εκτός των ξενοδοχειακών μονάδων, σταθμών αυτοκινήτων, λειτουργία πλυντηρίων αυτοκινήτων, πλυντηρίων και καθαριστηρίων ενδυμάτων και κλινοστρωμνών, η παραγωγή και εκμετάλλευση ηλεκτρικής ενέργειας, η εκμετάλλευση κολυμβητικών δεξαμενών και οργανωμένων ακτών, καθώς και η παροχή υπηρεσιών ανταλλακτηρίου συναλλάγματος.

18) Η αγορά ή μίσθωση και εκμετάλλευση κάθε είδους μεταφορικού μέσου μεταφοράς τουριστών με πούλμαν με ή χωρίς οδηγό, 9θέσιου οχήματος με οδηγό ή χωρίς οδηγό, ενοικίαση αυτοκινήτων με οδηγό ή χωρίς οδηγό.

19) Διοργάνωση ξεναγήσεων, εκδρομών, σεμιναρίων, εκδηλώσεων, συναυλιών, γάμων, υπηρεσιών τροφοδοσίας.

20) Η αντιπροσώπευση συναφών ημεδαπών ή αλλοδαπών επιχειρήσεων.

21) Η συνεργασία με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα του ιδίου ή παρεμφερούς σκοπού καθώς και η συμμετοχή σε άλλες με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο υφιστάμενες και συσταθησόμενες στην

Ελλάδα ή το εξωτερικό εταιρίες, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με το σκοπό της εταιρίας.

22) Οι εισαγωγές και ενδοκοινοτικές συναλλαγές και συγκεκριμένα (αποκτήσεις αγαθών και λήψη υπηρεσιών), που εξυπηρετούν τους σκοπούς της.

Β. Η εταιρία επίσης μπορεί:

1) Να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο ή σκοπό, ακόμη και με κοινοπραξία.

2) Να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

3) Να ιδρύει πρακτορεία ή υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, που θα καθορίζει τους ιδιαίτερους όρους εγκαταστάσεων και λειτουργίας τους.

4) Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση ημεδαπή ή αλλοδαπή.

ΑΡΘΡΟ 3

ΕΔΡΑ

1. **Έδρα** της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Πύργου και τα γραφεία της εταιρίας βρίσκονται στο επί της οδού Καρκαβίτσα με αριθμό 2 ιδιόκτητο κτίριο. Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαικού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης

των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 45 του Ν. 4072/2012.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η **διάρκεια** της εταιρίας ορίζεται πεντηκονταετής (50 ετής), αρχίζει από την ημέρα που θα εγγραφεί η εταιρία στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2064. Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παρατείνεται με απόφαση της Συνελεύσεως των εταίρων, τροποποιητική του άρθρου αυτού που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΙΣΦΟΡΕΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ –ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το είδος των εισφορών των εταίρων είναι κεφαλαιακές.

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε πενήντα πέντε χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (55.500,00), διαιρούμενο σε χίλια οκτακόσια πενήντα (1.850) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα.

1) Η εκ των εταίρων Νικολία Κωστοπούλου, έχει χίλια πεντακόσια πενήντα τέσσερα (1.554) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό ογδόντα τέσσερα επί τοις εκατό (84%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι σαράντα έξι χιλιάδες εξακόσια είκοσι (46.620,00) Ευρώ.

2) Η εκ των εταίρων Αικατερίνη σύζυγος Πάνου Τσιώρη, έχει διακόσια ενενήντα έξι (296) εταιρικά μερίδια, των τριάντα ευρώ (30) το καθένα, δηλαδή ποσοστό δεκαέξι επί τοις εκατό (16%) και το κεφάλαιο που αντιπροσωπεύει είναι οκτώ χιλιάδες οχτακόσια ογδόντα (8.880,00) Ευρώ.

ΕΞΩΚΕΦΑΛΑΙΑΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν κατεβλήθησαν αυτού του είδους.

ΕΓΓΥΗΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Δεν κατεβλήθησαν αυτού του είδους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 6

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση εκτός αν είναι ομόφωνες οπότε μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν. 4072/2012.

2. Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού

ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο προβλεπόμενο από το νόμο βιβλίο της εταιρίας. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν.

3. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης.

4. Αν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 2 του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

ΑΡΘΡΟ 7

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ

1. Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη συνέλευση. Αν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος με τον αριθμό αυτών.

2. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από εταίρο, διαχειριστή ή μη, αν πρόκειται για αποφάσεις, που αφορούν τον ορισμό ειδικού εκπροσώπου για διεξαγωγή δίκης εναντίον του ή στην απαλλαγή του από την ευθύνη σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 67 παρ. 2 & 4του Ν. 4072/2012.

ΑΡΘΡΟ 8

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Οι αποφάσεις της συνέλευσης των εταίρων λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό ή στο νόμο.

ΑΡΘΡΟ 9

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η Γενική Συνέλευση των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας. Έχει το δικαίωμα να αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά την εταιρία και οι νόμιμες αποφάσεις της δεσμεύουν ακόμη και απόντες ή διαφωνούντες μετόχους.

2. Η συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει : *α)* Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, *β)* Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, *γ)* Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, *δ)* Για τον αποκλεισμό εταίρου, *ε)* Για τη λύση ή την παράταση της διάρκειας της εταιρίας ή τη συγχώνευση ή τη μετατροπή αυτής, *στ)* Για κάθε άλλη περίπτωση οριζόμενη στο παρόν καταστατικό ή στο νόμο.

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ- ΕΞΟΥΣΙΑ- ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Την εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ένας ή περισσότεροι διαχειριστές. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή» νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές.

2. Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν και για όλη τη διάρκειά της στον Ιωάννη Τσιώρη του Πάνου και της Αικατερίνης, έμπορο με Α.Φ.Μ. 058471630, κάτοικο Πύργου στην οδό Κολιρίου και κάτοχο του ΔΑΤ με αριθμό ΑΚ

347348/11-4-2012 της Υ.Α. Πύργου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία νόμιμα και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφων κάτω από της εταιρική επωνυμία. Ενδεικτικά ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό ενώπιον Δημόσιων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή άλλων αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνει χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττει χρήματα, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνει, οπισθογραφεί και εκχωρεί φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις με ασφαλιστικούς οργανισμούς (ιδιωτικούς και δημόσιους), με τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχει και λαμβάνει δάνεια, ανοίγει πιστώσεις, εκδίδει εγγυητικές επιστολές, διορίζει πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης, που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης.

Ο διαχειριστής είναι και ο Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού δικαίου, δημόσιο ταμείο,

οργανισμό, τράπεζα και λοιπά, οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

3. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με απλό πληρεξούσιο με θεωρημένο το γνήσιο της υπογραφής του από δημόσια αρχή, σε άλλο πρόσωπο εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσης της πληρεξουσιότητας.

ΑΡΘΡΟ 11

1. Η διαχείριση, που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ανακαλείται με απόφαση των εταίρων μόνο για σπουδαίο λόγο είτε με απόφαση του δικαστηρίου σύμφωνα με τα αοριζόμενα στα άρθρα 59, 60 και 61 του Ν.4072/2012.

2. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, η συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωσή του.

ΑΡΘΡΟ 12

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο ή οι διαχειριστές καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου, πράξεις, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρίας, ούτε να είναι εταίροι ομόρρυθμης ή ετερόρρυθμης εταιρίας ή εταίροι εταιρίας

περιορισμένης ευθύνης ή άλλης ΙΚΕ που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, χωρίς ομόφωνη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων.

2. Σε περίπτωση παράβασης της πιο πάνω διάταξης η εταιρία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις, που έγιναν από τον διαχειριστή ή εταίρο για λογαριασμό του, να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρίας, για δε τις πράξεις, που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί προς αυτήν η επί της αμοιβής απαίτηση.

ΑΡΘΡΟ 13

1. Μια φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον διαχειριστή με βάση την απογραφή αυτή.

2. Η εταιρική χρήση έχει δωδεκάμηνη διάρκεια, αρχίζοντας την 1η Ιανουαρίου εκάστου έτους και λήγοντας την 31 Δεκεμβρίου του ιδίου έτους.

3. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση άρχιζε με την νόμιμη σύσταση της εταιρίας και έληξε την 31-12-2014.

4.Για την κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των Ε.Λ.Π. και ιδιαίτερα η παράγραφος 5 του άρθρου 3.

5.Με μέριμνα του διαχειριστή γίνεται δημοσίευση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στο Γ.Ε.ΜΗ., εντός των χρονικών περιθωρίων που ορίζεται από άρθρο 43β του κ.ν. 2190/1920 κα τις διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του Ν. 4403/2016 (ΦΕΚΑ΄125/7-7-2016).

ΑΡΘΡΟ 14

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον ή τους διαχειριστές ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να φαίνεται με σαφήνεια η αληθινή οικονομική κατάσταση της εταιρίας.

2. Τον ισολογισμό συνοδεύει και λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών.

ΑΡΘΡΟ 15

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί: α) βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρεί τα ονόματα των εταίρων, τη διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς, που εκπροσωπούν τα μερίδια, τη χρονολογία κτήσης, μεταβίβασης ή επιβάρυνσης αυτών και τα ειδικά δικαιώματα, που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και β) ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης. Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι

αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης, που λαμβάνονται από τυχόν υπάρχοντες περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωρητέες στο ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 16

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρίας για παραβάσεις του ισχύοντος νόμου, του παρόντος καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις, που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, που λήφθηκε με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.

2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 17

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία, το οποίο αποτελεί απόδειξη απλή της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

3. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρία και τους εταίρους από τη γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο. Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρεί αμέσως τη μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για τη μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στο νόμο και στο καταστατικό.

4. Σε περίπτωση μεταβίβασης του εταιρικού μεριδίου «αιτία θανάτου» η εταιρία θα υποδεικνύει τα πρόσωπα (λοιπούς εταίρους ή τρίτους) που θα εξαγοράζουν τα εταιρικά μερίδια του θανόντος.

Εφόσον υπάρχει συμφωνία το τίμημα εξαγοράς του κάθε μεριδίου του θανόντος εταίρου θα είναι ισόποσο με την αξία του εταιρικού μεριδίου που αναφέρεται στην παρ. 1 του άρθρου 5 του καταστατικού.

Σε περίπτωση διαφωνίας το τίμημα της εξαγοράς του κάθε μεριδίου του θανόντος θα προσδιορίζεται από το αρμόδιο Δικαστήριο.

Σε περίπτωση που η εταιρία υποδείξει μόνο τους επιζώντες εταίρους για την εξαγορά των μεριδίων του θανόντος, τότε αυτοί θα έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρία.

Κατά τα λοιπά ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 85 του Ν. 4072/2012.

ΑΡΘΡΟ 18

ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρίας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.

2. Έξοδος εταίρου με εξωκεφαλαιακές εισφορές μπορεί να γίνει με απλή δήλωση προς την εταιρία, αν ο εταίρος αυτός περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής, που αντιστοιχεί στην εισφορά αυτή, ιδίως λόγω ασθενείας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια.

3. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση, αποφασίζει το δικαστήριο.

4. Σε περίπτωση εξόδου εταίρου ως άνω τα εταιρικά μερίδια δεν θα ακυρώνονται, αλλά θα εξαγοράζονται από πρόσωπο που θα υποδεικνύει η εταιρία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας των μεριδίων που προσδιορίζεται σύμφωνα με την προηγούμενη

παράγραφο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 19

ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι' αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, η οποία προσδιορίζεται όπως ορίζεται στην παράγραφο 3 του προηγουμένου άρθρου, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του προηγουμένου άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 20

ΓΝΩΣΗ ΤΗΣ ΠΟΡΕΙΑΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ

1. Κάθε εταίρος δικαιούται ανά τρίμηνο να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεως και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες δικές του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66. Η εταιρία μπορεί να αρνηθεί την παροχή

πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρίας.

2. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

3. Εταίρου, που έχουν το 1/10 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο το διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή-λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 21

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη, που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημίες, ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρία.

2. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και τη διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για το σχηματισμό καθαρού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες. Πρόσθετα αποθεματικά μπορούν να αποφασίζονται από τους εταίρους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

ΑΡΘΡΟ 22

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

1. Η τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας, που ορίζει ο νόμος.

ΑΡΘΡΟ 23

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

2. Σε περίπτωση αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου, που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μερίδων, που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρία μέσα σε είκοσι (20) μέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο ΓΕΜΗ. Το δικαίωμα προτίμησης μπορεί να καταργείται ή να περιορίζεται με απόφαση των εταίρων, που λαμβάνεται με ποσοστό των 2/3 του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Αν η απόφαση αυτή δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεως εταίρου ή εταίρων, των

οποίων μειώνονται τα ποσοστά, αποφασίζει σχετικά το αρμόδιο δικαστήριο μετά από αίτηση της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 24

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων, που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων, που έχουν τέτοια μερίδια. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται η συναίνεση των εταίρων αυτών.

2. Σε περίπτωση μείωσης κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια, που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις κατά τη διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 91 του Ν. 4072/2012.

ΑΡΘΡΟ 25

ΕΙΣΟΔΟΣ ΝΕΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά, που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεως εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το αρμόδιο δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρίας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη

εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 26

ΕΞΟΔΟΣ – ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρίας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.

2. κατ' εξαίρεση έξοδος εταίρου με εξωκεφαλαιακές εισφορές γίνεται και με γραπτή δήλωση προς την εταιρία, αν ο εταίρος αυτός περιέλθει σε αδυναμία εκπλήρωσης της παροχής, που αντιστοιχεί στην εισφορά αυτή, ιδίως λόγω ασθενείας ή συνταξιοδότησης ή διότι έχει κληρονομήσει τα εταιρικά μερίδια.

3. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν οι εταίροι δεν συμφωνούν στην αποτίμηση αποφασίζει το δικαστήριο.

4. Μετά την έξοδο του εταίρου τα εταιρικά μερίδια δεν θα ακυρώνονται αλλά θα εξαγοράζονται από πρόσωπο, που θα υποδεικνύει η εταιρία, αντί καταβολής της πλήρους αξίας των μεριδίων, που προσδιορίζεται σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο. Στην περίπτωση αυτή οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά, κατά το ποσοστό της συμμετοχής τους στην εταιρία.

5. Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρία

κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι' αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

ΑΡΘΡΟ 27

1. Η εταιρία λύεται: α) οποτεδήποτε με την απόφαση των εταίρων και με την πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του όλου αριθμού των μεριδίων, β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, γ) αν κηρυχθεί η εταιρία σε πτώχευση και δ) σε όσες άλλες περιπτώσεις προβλέπει ο νόμος.

2. Η λύση της εταιρίας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρείται στο ΓΕΜΗ με μέριμνα του εκκαθαριστή.

ΑΡΘΡΟ 28

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Όταν λυθεί η εταιρία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση

της εταιρικής περιουσίας ή και άλλες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρίας.

ΑΡΘΡΟ 29

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΕΣ ΚΑΙ ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΤΟΥΣ

1. Η εκκαθάριση γίνεται από το διαχειριστή ή τους διαχειριστές, εκτός εάν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

2. Οι διατάξεις του παρόντος για τη διαχείριση εφαρμόζονται αναλόγως και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

ΑΡΘΡΟ 30

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

1. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρίας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.

2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά τη ρευστοποίηση των περιουσιακών

στοιχείων της εταιρίας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου αυτό είναι εφικτό.

3. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση τις καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της εταιρικής περιουσίας.

4. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο ΓΕΜΗ.

ΑΡΘΡΟ 31

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Οι μεταβατικές διατάξεις του ΑΡΘΡΟΥ 31 του αρχικού καταστατικού (Πράξη 5874/23-12-2014 της Συμβολαιογράφου Πύργου Δήμητρας Διον. Θεοδωροπούλου) που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ με Κ.Α.Κ 344315 που αφορούσαν τον μετασχηματισμό της εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΑΙ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Ε.Π.Ε.» σε ιδιωτική κεφαλαιουχική εταιρία με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ι.Κ.Ε.» δεν έχουν σημασία για τα επόμενα χρόνια.

ΑΡΘΡΟ 32

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων, που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού, εφαρμόζονται οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις του Ν. 4072/2012**.**

Τέλος τα συμβαλλόμενα μέρη δήλωσαν ότι παραιτούνται αμοιβαία από κάθε δικαίωμά τους για διάρρηξη ή προσβολή αυτού του συμβολαίου, για οποιαδήποτε ουσιαστικό ή τυπικό λόγο, ως και για αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 178 και 179 του Αστικού Κώδικα.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε (25) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ (10,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως (8) αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ (1194,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ (286,56).

Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι ευρώ (238,8).

Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσουν οι συμβαλλόμενες, οι οποίες βεβαίωσαν ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψαν, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΕΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

MARIA CHRISTOPOULOU
NOTARY PUBLIC
AG. KYRIAKIS & MATHIOU, PYRGOS ILIA
12.02.2025 19:20