ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,14/02/2025
Αριθ. Πρωτ.:3561411

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **008829401000**.

Την **14/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5283099**, το από 07/02/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 3, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008829401000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
με την επωνυμία «ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
Γ.Ε.ΜΗ. 8829401000

Στο Ηράκλειο Αττικής σήμερα, την 7 η Φεβρουαρίου 2025, μεταξύ των:

Α) Ηλία Μπούρα του Σπυρίδωνος και της Γεωργίας, δασοπόνου, που γεννήθηκε στους Κωνσταντίνους Μεσσηνίας την 25-10-1957, κατοίκου Άνοιξης Αττικής, οδός Ροδοδάφνης αριθ. 16, κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΒ 263514 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 29-6-2006 από το Τ.Α. Αγίου Στεφάνου, με Α.Φ.Μ. 034149091, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς (Αγίου Στεφάνου) και
Β) Βάϊας Σουφλέρη του Ευαγγέλου και της Βασιλικής, δασοπόνου, που γεννήθηκε στο Μασχολούρι Σοφάδων Καρδίτσης την 19-05-1964, κατοίκου Άνοιξης Αττικής, οδός Ροδοδάφνης αριθ. 16, κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΡ 051720 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 24-02-2022 από το Τ.Α. Διονύσου, με Α.Φ.Μ. 045354381, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς (Αγίου Στεφάνου),

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαία δεκτά τα ακόλουθα:

Ο πρώτος εκ των συμβαλλομένων, Ηλίας Μπούρας του Σπυρίδωνος και η δεύτερη εκ των συμβαλλομένων, Βάϊα Σουφλέρη του Ευαγγέλου, συνέστησαν, δυνάμει του από 15-01-2009 μεταξύ τους ιδιωτικού συμφωνητικού, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 898/20-01-2009 και εν συνεχεία καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και έλαβε αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8829401000, ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»** (Α.Φ.Μ. 998126035, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς), με έδρα τον Δήμο Αγίου Στεφάνου Αττικής, επί της οδού Ροδοδάφνης αριθ. 16.

Εν συνεχεία το καταστατικό της άνω εταιρείας τροποποιήθηκε με το από 09-02-2009 ιδιωτικό συμφωνητικό, που δημοσιεύθηκε νομίμως στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 2282/10-02-2009. Δυνάμει του άνω ιδιωτικού συμφωνητικού τροποποίησης ο πρώτος των συμβαλλομένων στο παρόν Ηλίας Μπούρας από το συνολικό ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρία εξ 60%, μεταβίβασε μέρος αυτής ποσοστού 40% στη δεύτερη των συμβαλλομένων στο παρόν Βάϊα Σουφλέρη, αντί του ποσού των 2.000 ευρώ, η οποία απέκτησε στην

εταιρία μερίδα συμμετοχής ίση προς το 80% (αξίας 4.000 ευρώ). Ύστερα από τη μεταβίβαση αυτή, η συμμετοχή εκάστου των εταίρων στο εταιρικό κεφάλαιο των 5.000 ευρώ διαμορφώθηκε ως εξής: α) Ηλίας Μπούρας ποσοστό 20% (1.000 ευρώ) και β) η Βαΐα Σουφλέρη ποσοστό 80% (4.000 ευρώ). Επίσης δυνάμει του άνω ιδιωτικού συμφωνητικού μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας στον Δήμο Άνοιξης Αττικής και στο επί της οδού Ροδοδάφνης αριθ. 16 εταιρικό κατάστημα.

Περαιτέρω με το από 11-02-2013 ιδιωτικό συμφωνητικό, νομίμως καταχωρημένο με αριθμό καταχώρησης στα βιβλία του ΓΕΜΗ 40536/22-03-2013 (ΕΒΕΑ), αποφασίστηκε η μεταφορά της έδρας της εταιρείας στο Δήμο Ηρακλείου Αττικής και στο επί της διασταύρωσης των οδών Ναρκίσσων αριθ. 9 και Χαράς εταιρικό κατάστημα.

Περαιτέρω με το από 30-01-2024 ιδιωτικό συμφωνητικό, νομίμως καταχωρημένο με αριθμό καταχώρησης στα βιβλία του ΓΕΜΗ 4030624/16-02-2024 (ΕΒΕΑ), η δεύτερη συμβαλλομένη, Βάϊα Σουφλέρη του Ευαγγέλου, εκχώρησε, παραχώρησε και μεταβίβασε εκ του από ογδόντα επί τοις εκατό (80%) ποσοστού συμμετοχής της στα κέρδη και τις ζημίες της πιο πάνω εταιρείας, ποσοστό εξήντα επί τοις εκατό (60%) στον πρώτο συμβαλλόμενο Ηλία Μπούρα του Σπυρίδωνος.

Κατόπιν της άνω μεταβιβάσεως ο πρώτος εκ των συμβαλλομένων και ομόρρυθμος εταίρος Ηλίας Μπούρας του Σπυρίδωνος μετείχε στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με ποσοστό ογδόντα επί τοις εκατό (80%) και η δεύτερη εκ των συμβαλλομένων και ετερόρρυθμη εταίρος, Βάϊα Σουφλέρη του Ευαγγέλου, μετείχε στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με ποσοστό είκοσι επί τοις εκατό (20%).

Με το ίδιο ιδιωτικό συμφωνητικό, οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφάσισαν από κοινού την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά το ποσό ευρώ σαράντα πέντε χιλιάδων (€45.000,00) με καταβολή μετρητών χρημάτων από τον μεν πρώτο συμβαλλόμενο Ηλία Μπούρα ποσού ευρώ τριάντα έξι χιλιάδων (€36.000,00) και από τη δε δεύτερη συμβαλλόμενη Βάϊα Σουφλέρη ποσού ευρώ εννέα χιλιάδων (€9.000,00). Ήτοι το κεφάλαιο της εταιρείας ανήλθε στο ποσό των ευρώ πενήντα χιλιάδων (€50.000,00).

Σήμερα με το παρόν οι εταίροι συμφωνούν την επέκταση δραστηριοτήτων της εταιρείας ως προς: α) την ανάληψη, εκτέλεση, κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων

ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους, β) την ανάληψη και εκτέλεση δασοτεχνικών έργων, γ) την ανάληψη και εκτέλεση προμηθειών του Δημοσίου Τομέα, δ) την εκπόνηση μελετών πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων, η ανάληψη επιβλέψεων και η παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου κατά τη μελέτη και κατασκευή κάθε είδους δημοσίων ή/και ιδιωτικών έργων, ε) την ανάληψη εργολαβιών για την εκτέλεση, κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων, στ) την μελέτη, κατασκευή, ανέγερση – επί ιδιόκτητων ή μη ακινήτων – για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων και την εν γένει εκμετάλλευση πάσης φύσεως οικοδομών, επαγγελματικής χρήσης κτιρίων, καταστημάτων βιοτεχνικών ή βιομηχανικών χώρων, τουριστικών μονάδων και εγκαταστάσεων, ξενώνων, θερινών διαμονών και εν γένει κτιρίων, που θ' ανήκουν στην εταιρεία ή τρίτους, με οιονδήποτε τρόπο καθώς και την πώληση, μίσθωση, εκμίσθωση προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου των κατασκευασθησομένων οικοδομών κάθε χρήσης επί κέρδει καθώς και την διενέργεια κάθε συναφούς οικοδομικής και τεχνικής εργασίας (ενδεικτικά αναφέρονται συντήρηση, επισκευή και διαχείριση) και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση αυτών, ζ) την εν γένει εμπορία πάσης φύσεως ειδών ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης, ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και δομικών υλικών, η) τις υπηρεσίες δασολογικών μελετών (διαχείρισης δασών και ορεινών βοσκοτόπων δασοτεχνικής διευθέτησης ορεινών λεκανών, χειμάρρων, αναδασώσεων, δασικών οδών και δασικών μεταφορικών εγκαταστάσεων), θ) τις υπηρεσίες αρχιτεκτονικής τοπίου, ι) τις υπηρεσίες εκπόνησης μελετών φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου και κ) τις υπηρεσίες σχεδιασμού και επίβλεψης χώρων πρασίνου, πεζοδρομίων, πεζόδρομων, περιφράξεων και χώρων στάθμευσης.

λ) Την εκτέλεση εργασιών σε σιδηροδρομικές γραμμές και υπόγειους σταθμούς.

μ) Τις υπηρεσίες συγκέντρωσης τοπογραφικών δεδομένων με δορυφόρο.

ν) Τις υπηρεσίες επιφάνειας τοπογραφικής αποτύπωσης .

Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας επιτρέπεται η διενέργεια των παρακάτω:

α) Η καθ' οιονδήποτε τρόπο συμμετοχή σε υφιστάμενες ή νεοϊδρυόμενες εταιρείες και επιχειρήσεις οιασδήποτε νομικής μορφής, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, οι οποίες επιδιώκουν σκοπούς ίδιους ή παρεμφερείς προς εκείνους της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων -όλως ενδεικτικώς- της εξαγοράς ως και της καθ' οιονδήποτε τρόπο διαχείρισης μετοχών ή εταιρικών μεριδίων αυτών.

β) Η αντιπροσώπευση οιουδήποτε ημεδαπού ή αλλοδαπού προσώπου, φυσικού ή νομικού, ή οιασδήποτε επιχείρησης που επιδιώκει σκοπούς όμοιους ή συναφείς προς εκείνους της Εταιρείας.
γ) Η καθ' οιονδήποτε τρόπο σύμπραξη με οιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συμμετοχή στην κοινοπρακτική άσκηση επιχειρήσεων, ως και η καθ' οιονδήποτε τρόπο συνεργασία με οιαδήποτε πρόσωπα, φυσικά ή νομικά, ή με οιασδήποτε μορφής επιχείρησης, που επιδιώκουν σκοπούς συναφείς προς εκείνους της εταιρείας, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.
Η διενέργεια όλων των παραπάνω είτε δι' ίδιον λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων τόσο στην ημεδαπή όσο και στην αλλοδαπή, ως και η διενέργεια – στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή – κάθε πράξης ή δραστηριότητας η οποία συνέχεται άμεσα ή έμμεσα προς τους σκοπούς της Εταιρείας ακόμα και αν οι πράξεις αυτές δεν προβλέπονται ρητά ή ειδικά από το παρόν Καταστατικό.

Κατόπιν του ανωτέρω, τροποποιείται το άρθρο 3ο του καταστατικού ως εξής:
«Άρθρο 3ο:
Σκοπός της εταιρίας τίθεται: α) η ανάληψη, εκτέλεση, κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους, η εισαγωγή και εμπορία (χονδρική και λιανική) κάθε είδους προϊόντων και εμπορευμάτων και η συμμετοχή σε άλλες εταιρίες ή η σύμπραξη με άλλες εταιρίες (π.χ. σε κοινοπραξίες) προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού, β) η ανάληψη και εκτέλεση δασοτεχνικών έργων, γ) η ανάληψη και εκτέλεση προμηθειών του Δημοσίου Τομέα, δ) η εκπόνηση μελετών πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων, η ανάληψη επιβλέψεων και η παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου κατά τη μελέτη και κατασκευή κάθε είδους δημοσίων ή/και ιδιωτικών έργων, ε) η ανάληψη εργολαβιών για την εκτέλεση, κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων, στ) η μελέτη, κατασκευή, ανέγερση – επί ιδιόκτητων ή μη ακινήτων – για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων και εν γένει εκμετάλλευση πάσης φύσεως οικοδομών, επαγγελματικής χρήσης κτιρίων, καταστημάτων βιοτεχνικών ή βιομηχανικών χώρων, τουριστικών μονάδων και εγκαταστάσεων, ξενώνων, θερινών διαμονών και εν γένει κτιρίων, που θ' ανήκουν στην εταιρεία ή τρίτους, με οιονδήποτε τρόπο καθώς και η πώληση, μίσθωση, εκμίσθωση προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου των κατασκευασθησομένων οικοδομών κάθε χρήσης επί κέρδει καθώς και η διενέργεια κάθε συναφούς οικοδομικής και τεχνικής εργασίας

(ενδεικτικά αναφέρονται συντήρηση, επισκευή και διαχείριση) και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση αυτών, ζ) η εν γένει εμπορία πάσης φύσεως ειδών ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης, ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και δομικών υλικών, η) υπηρεσίες δασολογικών μελετών (διαχείρισης δασών και ορεινών βοσκοτόπων δασοτεχνικής διευθέτησης ορεινών λεκανών, χειμάρρων, αναδασώσεων, δασικών οδών και δασικών μεταφορικών εγκαταστάσεων), θ) υπηρεσίες αρχιτεκτονικής τοπίου, ι) υπηρεσίες εκπόνησης μελετών φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου και κ) υπηρεσίες σχεδιασμού και επίβλεψης χώρων πρασίνου, πεζοδρομίων, πεζόδρομων, περιφράξεων και χώρων στάθμευσης.

λ) Την εκτέλεση εργασιών σε σιδηροδρομικές γραμμές και υπόγειους σταθμούς.

μ) Τις υπηρεσίες συγκέντρωσης τοπογραφικών δεδομένων με δορυφόρο.

ν) Τις υπηρεσίες επιφάνειας τοπογραφικής αποτύπωσης .

Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας επιτρέπεται η διενέργεια των παρακάτω:

α) Η καθ' οιονδήποτε τρόπο συμμετοχή σε υφιστάμενες ή νεοϊδρυόμενες εταιρείες και επιχειρήσεις οιασδήποτε νομικής μορφής, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, οι οποίες επιδιώκουν σκοπούς ίδιους ή παρεμφερείς προς εκείνους της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων -όλως ενδεικτικώς- της εξαγοράς ως και της καθ' οιονδήποτε τρόπο διαχείρισης μετοχών ή εταιρικών μεριδίων αυτών.

β) Η αντιπροσώπευση οιουδήποτε ημεδαπού ή αλλοδαπού προσώπου, φυσικού ή νομικού, ή οιασδήποτε επιχείρησης που επιδιώκει σκοπούς όμοιους ή συναφείς προς εκείνους της Εταιρείας.

γ) Η καθ' οιονδήποτε τρόπο σύμπραξη με οιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συμμετοχή στην κοινοπρακτική άσκηση επιχειρήσεων, ως και η καθ' οιονδήποτε τρόπο συνεργασία με οιαδήποτε πρόσωπα, φυσικά ή νομικά, ή με οιασδήποτε μορφής επιχείρησης, που επιδιώκουν σκοπούς συναφείς προς εκείνους της εταιρείας, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η διενέργεια όλων των παραπάνω είτε δι' ίδιον λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων τόσο στην ημεδαπή όσο και στην αλλοδαπή, ως και η διενέργεια – στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή – κάθε πράξης ή δραστηριότητας η οποία συνέχεται άμεσα ή έμμεσα προς τους σκοπούς της Εταιρείας ακόμα και αν οι πράξεις αυτές δεν προβλέπονται ρητά ή ειδικά από το παρόν Καταστατικό.

Κατά τα λοιπά συνεχίζουν να ισχύουν, κατά τους όρους και συμφωνίες που περιέχουν, όλα τα προαναφερθέντα ιδιωτικά συμφωνητικά, όπως αυτά

τροποποιούνται με το παρόν και να διέπουν τη λειτουργία της πιο πάνω ετερόρρυθμης εταιρίας με την επωνυμία «ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.».

Κατόπιν των ανωτέρω τροποποιήσεων το καταστατικό της άνω εταιρείας ***κ ω δ ι κ ο π ο ι ε ί τ αι*** *ως εξής:*

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΗΛΙΑ ΜΠΟΥΡΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Άρθρο 1ο : Η επωνυμία της εταιρίας θα είναι "Ηλίας Μπούρας και Σία Ε.Ε.".

Άρθρο 2ο : Η έδρα της εταιρίας θα είναι στο Ηράκλειο Αττικής και το εταιρικό κατάστημα θα στεγασθεί στην οδό Ναρκίσσων 9 και Χαράς.

Η εταιρία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα και να χρησιμοποιεί αποθηκευτικούς χώρους οπουδήποτε στην Ελλάδα χωρίς ιδιαίτερη διαδικασία πλην της γνωστοποίησης στην κατά περίπτωση αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Άρθρο 3ο : Σκοπός της εταιρίας τίθεται: α) η ανάληψη, εκτέλεση, κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευσή τους, η εισαγωγή και εμπορία (χονδρική και λιανική) κάθε είδους προϊόντων και εμπορευμάτων και η συμμετοχή σε άλλες εταιρίες ή η σύμπραξη με άλλες εταιρίες (π.χ. σε κοινοπραξίες) προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού, β) η ανάληψη και εκτέλεση δασοτεχνικών έργων, γ) η ανάληψη και εκτέλεση προμηθειών του Δημοσίου Τομέα, δ) η εκπόνηση μελετών πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων, η ανάληψη επιβλέψεων και η παροχή υπηρεσιών τεχνικού συμβούλου κατά τη μελέτη και κατασκευή κάθε είδους δημοσίων ή/και ιδιωτικών έργων, ε) η ανάληψη εργολαβιών για την εκτέλεση, κατασκευή πάσης φύσεως δημοσίων ή/και ιδιωτικών τεχνικών έργων, στ) η μελέτη, κατασκευή, ανέγερση – επί ιδιόκτητων ή μη ακινήτων – για ίδιο λογαριασμό ή για λογαριασμό τρίτων και εν γένει εκμετάλλευση πάσης φύσεως οικοδομών, επαγγελματικής χρήσης κτιρίων, καταστημάτων βιοτεχνικών ή βιομηχανικών χώρων, τουριστικών μονάδων και εγκαταστάσεων, ξενώνων, θερινών διαμονών και εν γένει κτιρίων, που θ' ανήκουν στην εταιρεία ή τρίτους, με οιονδήποτε τρόπο καθώς και η πώληση, μίσθωση, εκμίσθωση προς οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου

ή ιδιωτικού δικαίου των κατασκευασθησομένων οικοδομών κάθε χρήσης επί κέρδει καθώς και η διενέργεια κάθε συναφούς οικοδομικής και τεχνικής εργασίας (ενδεικτικά αναφέρονται συντήρηση, επισκευή και διαχείριση) και η καθ' οιονδήποτε τρόπο εκμετάλλευση αυτών, ζ) η εν γένει εμπορία πάσης φύσεως ειδών ύδρευσης, άρδευσης, αποχέτευσης, ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού και δομικών υλικών, η) υπηρεσίες δασολογικών μελετών (διαχείρισης δασών και ορεινών βοσκοτόπων δασοτεχνικής διευθέτησης ορεινών λεκανών, χειμάρρων, αναδασώσεων, δασικών οδών και δασικών μεταφορικών εγκαταστάσεων), θ) υπηρεσίες αρχιτεκτονικής τοπίου, ι) υπηρεσίες εκπόνησης μελετών φυτοτεχνικής διαμόρφωσης περιβάλλοντος χώρου και έργων πρασίνου και κ) υπηρεσίες σχεδιασμού και επίβλεψης χώρων πρασίνου, πεζοδρομίων, πεζόδρομων, περιφράξεων και χώρων στάθμευσης.

λ) Την εκτέλεση εργασιών σε σιδηροδρομικές γραμμές και υπόγειους σταθμούς.

μ) Τις υπηρεσίες συγκέντρωσης τοπογραφικών δεδομένων με δορυφόρο.

ν) Τις υπηρεσίες επιφάνειας τοπογραφικής αποτύπωσης .

Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρείας επιτρέπεται η διενέργεια των παρακάτω:

α) Η καθ' οιονδήποτε τρόπο συμμετοχή σε υφιστάμενες ή νεοϊδρυόμενες εταιρείες και επιχειρήσεις οιασδήποτε νομικής μορφής, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό, οι οποίες επιδιώκουν σκοπούς ίδιους ή παρεμφερείς προς εκείνους της Εταιρείας, συμπεριλαμβανομένων -όλως ενδεικτικώς- της εξαγοράς ως και της καθ' οιονδήποτε τρόπο διαχείρισης μετοχών ή εταιρικών μεριδίων αυτών.

β) Η αντιπροσώπευση οιουδήποτε ημεδαπού ή αλλοδαπού προσώπου, φυσικού ή νομικού, ή οιασδήποτε επιχείρησης που επιδιώκει σκοπούς όμοιους ή συναφείς προς εκείνους της Εταιρείας.

γ) Η καθ' οιονδήποτε τρόπο σύμπραξη με οιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα και η συμμετοχή στην κοινοπρακτική άσκηση επιχειρήσεων, ως και η καθ' οιονδήποτε τρόπο συνεργασία με οιαδήποτε πρόσωπα, φυσικά ή νομικά, ή με οιασδήποτε μορφής επιχείρησης, που επιδιώκουν σκοπούς συναφείς προς εκείνους της εταιρείας, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.

Η διενέργεια όλων των παραπάνω είτε δι' ίδιον λογαριασμό είτε για λογαριασμό τρίτων τόσο στην ημεδαπή όσο και στην αλλοδαπή, ως και η διενέργεια – στην ημεδαπή και στην αλλοδαπή – κάθε πράξης ή δραστηριότητας η οποία συνέχεται άμεσα ή έμμεσα προς τους σκοπούς της Εταιρείας ακόμα και αν οι πράξεις αυτές δεν προβλέπονται ρητά ή ειδικά από το παρόν Καταστατικό.

Άρθρο 4ο : Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου αρχομένη από σήμερα. Η εταιρία μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλόμενων . αλλά και με καταγγελία οποιουδήποτε εξ αυτών, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος. Σχετικά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 766 , 767 παρ. 2 , 770 , 771 του Αστικού Κώδικα. Ο εταίρος που θα καταγγείλει την εταιρία για σπουδαίο λόγο, αναλαμβάνει απέναντι στους λοιπούς εταίρους τις νόμιμες ευθύνες του, αν ο λόγος της καταγγελίας αποδειχθεί όχι σπουδαίος.

Άρθρο 5ο: Κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το ποσό των πενήντα χιλιάδων (50.000,00) ευρώ και εισφέρεται από τους εταίρους ως εξής: α) Ο Ηλίας Σ. Μπούρας εισέφερε σε μετρητά σαράντα χιλιάδες (40.000,00) ευρώ, ήτοι το 80% του κεφαλαίου της εταιρίας και β) η Βάϊα Ε. Σουφλέρη εισέφερε δέκα χιλιάδες (10.000,00) ευρώ, ήτοι το 20% του κεφαλαίου της εταιρίας. Όλοι οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν και την προσωπική τους εργασία, στο βαθμό που αυτό είναι δυνατό και ανάλογα με τις γνώσεις και τις ικανότητες καθενός.

Άρθρο 6ο : Διαχειριστής της εταιρίας και νόμιμος εκπρόσωπός της ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας Ηλίας Σ. Μπούρας. Στην εξουσία του διαχειριστή περιλαμβάνονται οι ακόλουθες ενέργειες, οι οποίες όμως καταχωρούνται εδώ ενδεικτικά: Αγορές , πωλήσεις, μισθώσεις, εκμισθώσεις κινητών και ακινήτων πραγμάτων σύναψη κάθε είδους συμβάσεων , ενοχικών, εμπραγμάτων ή μικτών, με τις οποίες αποκτώνται, μεταβιβάζονται, τροποποιούνται ή καταργούνται δικαιώματα της Εταιρίας. Ανάληψη και είσπραξη χρημάτων, από οποιαδήποτε Τράπεζα, από το Δημόσιο, το Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο και Οργανισμό, συμμετοχή σε δημοπρασίες (διαγωνισμούς) δημοσίων έργων και επίδοση προσφορών σ' αυτές, υποβολής ενστάσεων, αντιρρήσεων, προσφυγών και εν γένει ενδίκων μέσων κατά την διαδικασία της δημοπράτησης δημοσίων έργων. Είσπραξη χρηματογράφων, μερισματαποδείξεων και τοκομεριδίων, ταχυδρομικών και τραπεζιτικών επιταγών και υπογραφή κάθε λογής εξοφλητικής απόδειξης. Έκδοση και οπισθογράφηση επιταγών. Έκδοση, αποδοχή, οπισθογράφηση, τριτεγγύηση και εξόφληση συναλλαγματικών και γραμματίων εις διαταγήν. Εκχώρηση ή ενεχυρίαση με οποιουσδήποτε όρους απαιτήσεων ή τίτλων εις διαταγήν και παροχή εμπραγμάτων ασφαλειών, σε οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο της

Εταιρίας. Έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της Εταιρίας από οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο. Επιστροφή εγγυητικών επιστολών που απευθύνονται προς την Εταιρία ή προς τρίτο στις εκδότριες Τράπεζες για την απαλλαγή τους. Σύναψη συμβάσεων δανείων κάθε είδους και λήψη των δανείων. Υπογραφή ασφαλιστηρίων και γενικά κάθε σύμβαση, τραπεζιτική ή όχι, που μπορεί να συνομολογηθεί με αντιπρόσωπο. Σύναψη συμβάσεων εργασίας ή έργου και καταγγελία τους. Σύναψη συμβιβασμού σχετικά με οποιαδήποτε διαφορά σε οποιοδήποτε ποσό και αν ανέρχεται αυτή. Εκπροσώπηση της Εταιρίας σ' όλα τα Δικαστήρια, οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας όπως : Στα Πολιτικά, Φορολογικά, Διοικητικά, Ποινικά, στον Άρειο Πάγο και στο Συμβούλιο της Επικράτειας, ενώπιον των οποίων έχει δικαίωμα (ενδεικτικά) να διορίζει πληρεξουσίους Δικηγόρους, να εγείρει αγωγές, να ασκεί ένδικα μέσα τακτικά ή έκτακτα, να παραιτείται από αυτά, να προβαίνει σε επαγωγή και αντεπαγωγή όρκων, να δέχεται και να δίνει όρκους, να προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά, να καταργεί δίκες και να ενεργεί για την εγγραφή, άρση ή εξάλειψη υποθηκών ή προσημειώσεων. Εκπροσώπηση της Εταιρίας σ' όλες τις Διοικητικές και Οικονομικές Αρχές, στους Δήμους και τις Κοινότητες, στο Ι.Κ.Α. και σ' οποιαδήποτε άλλα Ασφαλιστικά Ταμεία, στις Δ.Ο.Υ. (Δημόσια Ταμεία και Οικονομικές Εφορίες), στα Τελωνεία, Λιμεναρχεία, στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά σε κάθε Αρχή και σε οποιοδήποτε άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, όπως Τράπεζες, Επιμελητήρια, Ιδρύματα. Εταιρίες κάθε λογής ή Οργανισμούς κοινής ωφελείας όπως του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών της Ελλάδος και της Εταιρίας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε.ΥΔ.Α.Π.). Εξάλλου συνομολογείται ρητά ότι ο διαχειριστής δικαιούται για συγκεκριμένες περιπτώσεις εκπροσώπησης ν' αναθέτει σε άλλο ομόρρυθμο εταίρο (αν υπάρξει) ή σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μερικών από τις εξουσίες και τα δικαιώματα που απορρέουν από αυτό εδώ το άρθρο και γενικά από το εταιρικό και συγκεκριμένα είτε για ορισμένο είτε για αόριστο χρόνο, αρκεί αυτή η ανάθεση να γίνεται με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο. Με συμβολαιογραφικό έγγραφο πρέπει να γίνεται και η ανάκληση ενός τέτοιου πληρεξουσίου.

Άρθρο 7ο : Ταμίας της εταιρίας ορίζεται ο Ηλίας Σ. Μπούρας. Ο ταμίας ενεργεί τις πληρωμές και τις εισπράξεις της εταιρίας και διατηρεί τα δικαιολογητικά, τ' οποία θέτει πάντοτε στη διάθεση των λοιπών εταίρων.

Άρθρο 8ο : Στο τέλος κάθε μήνα θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρίας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις και υπάρχει ενεργητικό μπορούν να γίνονται απολήψεις των εταίρων για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβίωσής τους. Οι απολήψεις γίνονται έναντι μελλοντικών κερδών και θα συμψηφίζονται στα κέρδη που δικαιούται κάθε εταίρος στο τέλος της εταιρικής χρήσεως.

Άρθρο 9ο : Κέρδη και ζημίες. Τα κέρδη της εταιρίας που θα προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα μοιράζονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό της συμμετοχής καθενός στο εταιρικό κεφάλαιο κατά το άρθρο 5ο του παρόντος καταστατικού της. Με την ίδια αναλογία ευθύνονται οι εταίροι μεταξύ τους για την πληρωμή των χρεών της εταιρίας. Ως καθαρό κέρδος εννοείται αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση των γενικών εξόδων λειτουργίας της εταιρίας (μισθοί , ημερομίσθια , φόροι δημοτικοί και δημόσιοι , υποχρεώσεις προς τρίτους, προμηθευτές κλπ. και προς ασφαλιστικούς οργανισμούς και οργανισμούς κοινής ωφέλειας) . Ο ετερόρρυθμος εταίρος ευθύνεται για τα χρέη της εταιρίας μόνο μέχρι την αξία της εισφοράς του.

Άρθρο 10ο : Ισολογισμός : Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουάριου και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους. Ο ισολογισμός θα συντάσσεται με βάση τα εταιρικά βιβλία και την απογραφή της εταιρικής περιουσίας , και θα περιλαμβάνει μία εταιρική χρήση. Ο ισολογισμός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους είναι υποχρεωτικός γι' αυτούς και τους δεσμεύει απόλυτα. Η αμφισβήτηση του ισολογισμού, είτε γενικά είτε ορισμένων κονδυλίων του, αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους. Ειδικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2009.

Άρθρο 11ο : Η εταιρία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, είτε με καταγγελία για σπουδαίο λόγο. Επίσης η εταιρία λύεται σε περίπτωση πτώχευσης ή απαγόρευσης ενός εκ των εταίρων. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους η εταιρία δεν λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ του εταίρου που επέζησε και των κληρονόμων του άλλου.

Άρθρο 12ο : Απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν, για οποιοδήποτε λόγο, τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρίας και ιδίως τη σφράγιση του καταστήματος της.

Άρθρο 13ο : Μετά τη λύση της, η εταιρία τίθεται υπό εκκαθάριση. Ως εκκαθαριστής ορίζεται ο Ηλίας Σ. Μπούρας. Ο εκκαθαριστής αφού ρευστοποιήσει το ενεργητικό της εταιρίας και πληρώσει όλες τις εκκρεμείς υποχρεώσεις της, θα διανείμει ανάμεσά τους το υπόλοιπο που θα μείνει κατά την αναλογία συμμετοχής καθενός εταίρου στα κέρδη.

Το παρόν συμφωνητικό έγινε σε τρία (3) πρωτότυπα, έλαβε από ένα κάθε συμβαλλόμενο μέρος και το τέταρτο θα καταχωρηθεί νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΗΛΙΑΣ ΜΠΟΥΡΑΣ **ΒΑΪΑ ΣΟΥΦΛΕΡΗ**