ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,13/02/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3561034

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο « » και αριθμό ΓΕΜΗ **012750046000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5282535**, η αρίθ 7756 / 11/02/2025 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΒΟΥΡΝΟΥΚΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 20/11/2024 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο « » και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012750046000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
2 ΧΙΛ ΞΑΝΘΗΣ-ΛΑΓΟΥΣ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ 7756

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΔΡΕΥΟΥΣΑΣ ΣΤΗΝ ΞΑΝΘΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΞΑΝΘΗΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΞΑΝΘΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΑΦΜ 999390575 Δ.Ο.Υ. ΞΑΝΘΗΣ. ΑΡ.ΓΕΜΗ: 012750046000.** ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΚΟΠΟΥ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.

Στην Ξάνθη σήμερα στις έντεκα (11) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Τρίτη και στο συμβολαιογραφείο μου που βρίσκεται στην Ξάνθη και στον δεύτερο (2) όροφο της οικοδομής της οδού Βενιζέλου, αριθμός 72, σε μένα την συμβολαιογράφο και κάτοικο Ξάνθης Βουρνούκα Παναγιώτα του Γεωργίου, με έδρα μου την Ξάνθη, με Α.Φ.Μ. 025591600, Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, παρουσιάστηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο Νικόλαος Καρανικολάου του Δημητρίου και της Παναγιώτας, έμπορος, που γεννήθηκε στην Ξάνθη στις 13-07-1966, κάτοικος Ξάνθης, στην οδό Λεοναρδοπούλου, αριθμός 21, κάτοχος του δελτίου ταυτότητας με αριθμό Α00823394 που εκδόθηκε την 26-08-2024 από το Α.Τ. Αβδήρων

και λήγει την 25-08-2034 Α.Φ.Μ. 035634520, Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, ο οποίος παρίσταται και ενεργεί εν προκειμένω ως μοναδικό μέλος, νόμιμος εκπρόσωπος, στο όνομα και για λογαριασμό της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, που εδρεύει στο Δήμο Ξάνθης και ειδικότερα στην πόλη της Ξάνθης, της Περιφερειακής Ενότητας Ξάνθης, με Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 999390575, Δ.Ο.Υ. Ξάνθης και Αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 012750046000. Η άνω εταιρεία συστάθηκε νόμιμα δυνάμει του υπ' αριθ. 1237/30-11-2005 συμβολαίου μου σύστασης Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (καταστατικό), το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αύξοντα αριθμό 9/ 30-12-2005, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμό 288/ 12-01-2006 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και. Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου που επισυνάπτεται στην με αριθμό 2417/07-05-2008 πράξη μου. Ακολούθως το αρχικό καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε ως προς το άρθρο 5 που αφορά το Κεφάλαιο της Εταιρείας και ως προς το άρθρο 7 που αφορά την διαχείριση της Εταιρείας, δυνάμει της με αριθμό

2417/07-05-2008 πράξης μου τροποποίησης καταστατικού Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης, καταχωρήθηκε στα βιβλία Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου Ξάνθης με αύξοντα αριθμό 10/ 14-05-2008, περίληψη δε αυτής δημοσιεύθηκε στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών - Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και Γενικού Εμπορικού Μητρώου στο με αριθμό 3085/22-05-2008 Φύλλο Εφημερίδας της Κυβέρνησης, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, όπως αυτό προκύπτει από το με αριθμό πρωτοκόλλου 2841953.4329902 με ημερομηνία 27-11-2024 Γενικό Πιστοποιητικό του Τμήματος Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Ξάνθης, αντίτυπο του οποίου, ψηφιακά υπογεγραμμένο, προσαρτάται στο παρόν. Η διαχείριση και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατέθηκε με το εταιρικό Καταστατικό ρητά και οριστικά και ασκείται από τον εδώ εμφανιζόμενο Νικόλαο Καρανικολάου του Δημητρίου, όπως προκύπτει από το με αριθμό πρωτοκόλλου 2841953.4329903 με ημερομηνία 27-11-2024 πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης, ψηφιακά υπογεγραμμένο, της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. Επιμελητηρίου Ξάνθης, αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο παρόν. Σκοπός της εταιρείας είναι: α) Η εμπορία αυτοκινήτων καινούργιων και μεταχειρισμένων, ανταλλακτικών καινούργιων και μεταχειρισμένων και λιπαντικών και β) η παροχή

υπηρεσιών συνεργείου αυτοκινήτου και φανοβαφείου. Η εταιρία μπορεί να συνεργάζεται με οποιεσδήποτε άλλες επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές που επιδιώκουν τον αυτό ή παραπλήσιο σκοπό. Το κεφάλαιο της ως άνω εταιρείας ορίσθηκε σε διακόσιες μία χιλιάδες Ευρώ (201.000,00€) που διαιρείται σε έξι χιλιάδες επτακόσια (6.700) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (30). Η ως άνω Εταιρεία με την επωνυμία «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ – ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», κατά την υπεύθυνη δήλωση του εδώ εμφανιζομένου εκπροσώπου της, και σύμφωνα με το ως άνω με αριθμό πρωτοκόλλου 2841953.4329902 με ημερομηνία 27-11-2024 Γενικό Πιστοποιητικό του Τμήματος Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. Επιμελητηρίου Ξάνθης, δεν έχει υποστεί καμία άλλη τροποποίηση μέχρι σήμερα, δεν έχει λυθεί, δεν έχει περιέλθει σε κατάσταση πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης και εκκαθάρισης και δεν εκκρεμεί αίτηση πτώχευσης κατ' αυτής και υφίσταται μέχρι σήμερα. Ο ως άνω εμφανισθείς και με τις ανωτέρω ιδιότητές του, αφού αρχικά δήλωσε ότι δεν τελεί σε αδυναμία υπογραφής για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και εν γνώσει των συνεπειών του άρθρου 8 του Ν.1599/1986, για την κατοικία του, την έδρα της ως άνω Εταιρείας και τα λοιπά στοιχεία της ταυτότητάς του, ζήτησε τη

σύνταξη και την υπογραφή της πράξης μου αυτής, με την οποία δήλωσε τα εξής: Σύμφωνα με την από 20-11-2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της ως άνω εταιρείας, όπως αυτή διατυπώθηκε στο Πρακτικό Νο 19 / 20-11-2024, ακριβές αντίγραφο του οποίου επισυνάπτεται στην πράξη μου αυτή, αποφασίσθηκε η τροποποίηση του άρθρου 2 του Καταστατικού της, καθώς προστίθενται νέες οικονομικές δραστηριότητες και συγκεκριμένα οι Υπηρεσίες ασφαλιστικού πράκτορα και ασφαλιστικού συμβούλου (ΚΑΔ 66.22.10.01). Κατόπιν των ανωτέρω, αποφασίζεται συνακόλουθα η τροποποίηση του άρθρου 2 του καταστατικού της Εταιρείας που αναφέρεται στον σκοπό της εταιρείας, το οποίο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι: α) Η εμπορία αυτοκινήτων καινούργιων και μεταχειρισμένων και λιπαντικών και β) η παροχή υπηρεσιών συνεργείου αυτοκινήτου και φανοβαφείου, γ) οι Υπηρεσίες ασφαλιστικού πράκτορα και ασφαλιστικού συμβούλου. Η εταιρία μπορεί να συνεργάζεται με οποιεσδήποτε άλλες επιχειρήσεις, ημεδαπες ή αλλοδαπές που επιδιώκουν τον αυτό η παραπλήσιο σκοπό.

Τέλος ο ως άνω εμφανισθείς και με την ανωτέρω ιδιότητά του, ως μοναδικός εταίρος και νόμιμος εκπρόσωπος της ως άνω

Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες της με αριθμό 1237/30-11-2005 πράξης μου (εταιρικού καταστατικού), όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε, το οποίο κωδικοποιείται ως εξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΑΟΥ- ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».

Άρθρο 2ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι: α) Η εμπορία αυτοκινήτων καινούργιων και μεταχειρισμένων και λιπαντικών και β) η παροχή υπηρεσιών συνεργείου αυτοκινήτου και φανοβαφείου, γ) οι Υπηρεσίες ασφαλιστικού πράκτορα και ασφαλιστικού συμβούλου. Η εταιρία μπορεί να συνεργάζεται με οποιεσδήποτε άλλες

επιχειρήσεις, ημεδαπές ή αλλοδαπές που επιδιώκουν τον αυτό η παραπλήσιο σκοπό.

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης και ειδικότερα η πόλη της Ξάνθης. Η εταιρία έχει τη δυνατότητα να δημιουργεί υποκαταστήματα σε κάθε πόλη της Ελλάδας.

Άρθρο 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται σε πενήντα (50) χρόνια και αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσης της περίληψης του παρόντος στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης). Η διάρκεια αυτή μπορεί να παραταθεί μία φορά ή κατ' επανάληψη με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, οι εξουσίες της οποίας στην προκειμένη περίπτωση ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο, σύμφωνα και με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 279/1993 «περί προσαρμογής του Ν. 3190/1955 προς τις διατάξεις της Δωδέκατης Οδηγίας 89/667/ΕΟΚ».

Άρθρο 5 – Εταιρικά Μερίδια

Το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας, ολοσχερώς καταβεβλημένο, ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων ενός χιλιάδων ευρώ (201.000) και διαιρείται σε έξι χιλιάδες επτακόσια (6.700)

εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (30) ήτοι: 1) Αρχικό Εταιρικό κεφάλαιο κατά την σύσταση δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ (18.000), διαιρούμενο σε εξακόσια εταιρικά μερίδια (600) ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (30) ΦΕΚ 288/12-01-2006. 2) Με την από 31/03/2008 απόφαση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων αυξήθηκε το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά εκατόν ογδόντα τρεις χιλιάδες (183.000) διαιρούμενο σε έξι χιλιάδες εκατό (6.100) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (30). Όλα τα παραπάνω εταιρικά μερίδια κατέχονται από τον μοναδικό εταίρο Νικόλαο Καρανικολάου του Δημητρίου και της Παναγιώτας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Άρθρο 6ο

1. Οι αποφάσεις της εταιρίας λαμβάνονται σε συνέλευση. Οι εξουσίες της συνέλευσης αυτής ασκούνται από το μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό καταγράφονται σε πρακτικό, το οποίο προσυπογράφεται αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας. Η συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά

τουλάχιστον μία φορά τον χρόνο και εντός τριών μηνών από την λήξη της εταιρικής χρήσης.

2. Η συνέλευση των εταίρων, της οποίας οι εξουσίες ασκούνται στην προκειμένη περίπτωση από τον μοναδικό εταίρο, είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να αποφασίζει πάνω σε κάθε εταιρική υπόθεση. Είναι αρμόδια να αποφασίζει:

α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού.

β) Για το διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών, εφόσον αυτοί δεν ταυτίζονται με το πρόσωπο του μοναδικού εταίρου, για την έγκριση των αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεών τους καθώς και για την απαλλαγή τους από την ευθύνη.

γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών.

δ) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρίας, για τη διάλυσή της πριν από τη λήξη της διάρκειάς της, για τη συγχώνευσή της και για τη μετατροπή της σε ανώνυμη εταιρία, των δύο τελευταίων περιπτώσεων υπό την επιφύλαξη της παραγράφου 2 του άρθρου 43α που προστέθηκε στο Ν. 3190/1955 με το Π.Δ. 279/1993.

ε) Για την αύξηση ή τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου και για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρίας.

στ) Για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στο Ν. 3190/1955 σε συνδυασμό με το Π.Δ. 279/1993 και στο παρόν καταστατικό.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 7ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρίας ασκείται από το διαχειριστή, που ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που ανάγεται στο σκοπό αυτής. Ενδεικτικά ο διαχειριστής στο όνομα της εταιρίας ενεργεί τα ακόλουθα:

α) Εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον κάθε νομικού προσώπου, δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή Τράπεζας ή φυσικού προσώπου, ενώπιον του Ελληνικού Δημοσίου και κάθε ξένου κράτους ή άλλου Οργανισμού, ημεδαπού ή αλλοδαπού, ενώπιον κάθε αρχής δημόσιας, δημοτικής ή οποιασδήποτε άλλης καθώς και ενώπιον κάθε δικαστηρίου, κάθε αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας και κάθε βαθμού, πολιτικού ή ποινικού, του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου της Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου, εγχειρίζοντας μηνύσεις και εγκλήσεις, ασκώντας κάθε τακτικό ή έκτακτο ένδικο μέσο κατά ποινικών βουλευμάτων, ποινικών και πολιτικών αποφάσεων, ενεργώντας με γενική και ειδική πληρεξουσιότητα και εκπροσώπηση της εταιρίας για όλες τις στο άρθρο 97 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας αναγραφόμενες πράξεις.

β) Υπογράφει κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό, καταρτίζοντας έγγραφες συμβάσεις κάθε είδους και παντός αντικειμένου και αυτές ακόμη που έχουν σαν αντικείμενο τη σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάργηση εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων, έχοντας το δικαίωμα της πώλησης και της αγοράς ακινήτων με οποιουσδήποτε όρους, ακόμα και με πίστωση του τιμήματος, συνιστώντας δουλείες υπέρ και κατά της εταιρίας και των ακινήτων της, εγγράφοντας προσημειώσεις και υποθήκες και συνομολογώντας συνυποσχετικά ή δάνεια με εμπράγματη ασφάλεια ή χωρίς αυτήν. Επίσης ενεργεί συντηρητικά, προσωρινά και εξασφαλιστικά ασκώντας ανακοπές κατά επιταγών, κατασχέσεων, πλειστηριασμών και πινάκων κατάταξης.

γ) Υπογράφει συναλλαγματικές, επιταγές και γραμμάτια σε διαταγή ή επ' ονόματι της εταιρίας σαν εκδότριας, αποδέκτριας, οπισθογράφου ή τριτεγγυήτριας, εκδίδει, οπισθογραφεί και μεταβιβάζει φορτωτικές και δημιουργεί απεριόριστα δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία.

δ) Διορίζει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρίας, προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της και εκτελεί τα από τις διατάξεις του Ν. 3190/1955 επιβαλλόμενα σ' αυτόν καθήκοντα και ιδιαίτερα τα αφορώντα στην κατάρτιση του ετησίου ισολογισμού και απογραφής, στην τήρηση των κατά τον Νόμο υποχρεωτικών βιβλίων κ.λ.π.

2. Ο διαχειριστής, υπογράφοντας για την εταιρία θέτει την προσωπική του υπογραφή κάτω από την επωνυμία της εταιρίας.

3. Ο διαχειριστής δικαιούται να ορίσει αναπληρωτή του από το προσωπικό της εταιρίας ή και τρίτο πρόσωπο και εκχωρεί σ' αυτό αρμοδιότητες και δικαιώματά του με ειδικό πληρεξούσιο.

4. Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο μοναδικός εταίρος Νικόλαος Καρανικολάου του Δημητρίου και της Παναγιώτας ο οποίος ασκεί τα δικαιώματα του για όλη τη διάρκεια της εταιρείας, που έχει οριστεί για (50) πενήντα χρόνια σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού.

Άρθρο 8ο

ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί στην Ελληνική γλώσσα εκτός από τα βιβλία, που επιβάλλονται από άλλους Νόμους και τα ακόλουθα δεόντως θεωρημένα από την αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία:

α) Το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρείται το όνομα του μοναδικού εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας του, οι εισφορές του καθώς και οι τυχόν μεταβολές του.

β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο,

προσυπογεγραμμένες αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

Άρθρο 9ο

ΕΥΘΥΝΗ ΑΠΟ ΤΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Ο διαχειριστής ευθύνεται, εφ' όσον δεν ενήργησε σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού και του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 10ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

Η διάρκεια της εταιρικής χρήσης ορίζεται ετήσια. Αρχίζει την πρώτη Ιανουαρίου κάθε ημερολογιακού χρόνου και λήγει στις τριάντα μία Δεκεμβρίου του ίδιου ημερολογιακού χρόνου (1/1-31/12). Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη νόμιμη σύσταση της εταιρίας και λήγει στις τριάντα μία (31) Δεκεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες έξι (2006).

Άρθρο 11ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ

1. Μία φορά κάθε χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή του καθενός από αυτά.

2. Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων των υφισταμένων κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις τους και την κατάρτιση εν γένει του ισολογισμού, εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των παραγράφων 1, 2, 3, 4, 5 και 7 του άρθρου 43 του Νόμου 2190/1920 «περί ανωνύμων εταιριών».

Άρθρο 12ο

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1. Με βάση την απογραφή κατά το προηγούμενο άρθρο καταρτίζεται από τον διαχειριστή ο ισολογισμός, στον οποίο πρέπει να απεικονίζεται σαφώς η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας. Τον ισολογισμό συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση του λογαριασμού «Κέρδη και Ζημίες».

2. Ο διαχειριστής υποχρεούται να δημοσιεύσει είκοσι (20) τουλάχιστον ημέρες πριν από την άσκηση από το μοναδικό εταίρο των εξουσιών της συνέλευσης των εταίρων τον ισολογισμό στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως, σε μία ημερήσια πολιτική εφημερίδα που εκδίδεται στην Αθήνα και κυκλοφορεί ευρύτερα σε όλη τη χώρα, σε μία ημερήσια ή εβδομαδιαία οικονομική εφημερίδα από τις αναφερόμενες στο άρθρο 26 του Νόμου

2190/1920 καθώς και σε μία από τις ημερήσιες ή εβδομαδιαίες εφημερίδες, που εκδίδονται στην έδρα της εταιρίας.

3. Σε περίπτωση μεταρρύθμισης για οποιονδήποτε νόμιμο λόγο του δημοσιευθέντος ισολογισμού ο μεταρρυθμισμένος ισολογισμός δημοσιεύεται εκ νέου στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 13ο

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ

1. Καθαρά κέρδη νοούνται τα απομένοντα ποσά μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη κάθε εξόδου και ζημίας καθώς επίσης των νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους.

2. Ετησίως αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο των καθαρών κερδών καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρίας προς σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική, όταν το αποθεματικό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

3. Ο μοναδικός εταίρος ασκώντας τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων δικαιούται να μη προβαίνει στην είσπραξη κερδών, όποτε το κρίνει αυτό αναγκαίο, ιδιαίτερα για τη δημιουργία μεγαλύτερου αποθεματικού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΜΟΝΑΔΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΟΥ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 14ο

1. Η ευθύνη του μοναδικού εταίρου φτάνει μόνο μέχρι την αξία του ποσού της εισφοράς του.

2. Η εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει εταιρικά μερίδια πάνω σ' αυτήν.

3. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία εταιρίες περιορισμένης ευθύνης. Εταιρία περιορισμένης ευθύνης δεν μπορεί με ποινή ακυρότητας να έχει ως μοναδικό εταίρο την παρούσα μονοπρόσωπη εταιρία περιορισμένης ευθύνης.

4. Οι εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από το μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

5. Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρίας, την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς. Η διάταξη του προηγούμενου

εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

6. Κατά τα λοιπά και με την επιφύλαξη των διατάξεων του Π.Δ. 279/1993 εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Άρθρο 15ο

ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων κατά τα προαναφερόμενα.

2. Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται από το μοναδικό εταίρο. Αν ο τελευταίος αποφασίσει η ανάληψη του νέου κεφαλαίου να γίνει από κάποιο τρίτο, τότε η παρούσα εταιρία παύει να είναι μονοπρόσωπη και καθίσταται πλέον εταιρία περιορισμένης ευθύνης, υποκείμενη στις απαραίτητες διαδικασίες και διατυπώσεις δημοσιότητας σύμφωνα με το Ν. 3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

Άρθρο 16ο

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης με απόφαση του μοναδικού

εταίρου, που ασκεί τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων κατά τα προαναφερόμενα. Στην απόφαση αναγράφεται ο λόγος και ο σκοπός της μείωσης, το ποσό της καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να μειωθεί το εταιρικό κεφάλαιο κάτω του ορίου που προβλέπεται από το Ν. 3190/1955, ούτε η αξία κάθε εταιρικού μεριδίου κάτω των τριάντα (30) ευρώ.

Άρθρο 17ο

ΑΠΩΛΕΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1. Σε περίπτωση απώλειας ή μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου υποχρεούται ο μοναδικός εταίρος, ασκώντας τις εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων, να αποφασίσει για τη διάλυση της εταιρίας ή για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου σε ποσό όχι κατώτερο του προβλεπομένου από το Ν. 3190/1955 ή για τη συμπλήρωση του εταιρικού κεφαλαίου μέχρι του αρχικού ποσού του.

2. Αν δεν ληφθεί απόφαση για την επίλυση του θέματος αυτού μέσα σε εύλογο χρόνο, κάθε ενδιαφερόμενος, που έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 18ο

ΛΟΓΟΙ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Η εταιρία λύεται:

α) Με την παρέλευση του χρόνου για τον οποίο έχει συσταθεί σύμφωνα με το άρθρο 4 του καταστατικού αυτού.

β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που ασκεί τις αντίστοιχες εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων κατά τα προαναφερθέντα.

γ) Με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο.

δ) Με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτώχευσης.

ε) Σε περίπτωση απώλειας του μισού του εταιρικού κεφαλαίου έπειτα από απόφαση του μοναδικού εταίρου, εκτός αν αυτός αποφασίσει διαφορετικά.

στ) Σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το Νόμο 3190/1955 ή από το καταστατικό αυτό.

2. Η λύση της εταιρίας υπόκειται στις δημοσιεύσεις του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955.

3. Η εταιρία δεν λύεται εξ αιτίας απαγόρευσης, πτώχευσης ή θανάτου του μοναδικού εταίρου.

Άρθρο 19ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

1. Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας για οποιονδήποτε λόγο, πλην της κήρυξής της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και

της διανομής η εταιρία λογίζεται ότι εξακολουθεί να υπάρχει, διατηρεί δε την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

2. Η εκκαθάριση διενεργείται από τον κατά το χρόνο λύσης της εταιρίας διαχειριστή.

3. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις πράξεις, που είναι αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας.

4. Κατά την εκκαθάριση πρέπει ο εκκαθαριστής να διενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει ισολογισμό, τον οποίο δημοσιεύει κατά τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, πρέπει να καταρτίζεται κάθε χρόνο ισολογισμός.

Άρθρο 20ο

ΕΞΟΥΣΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΗ

1. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρία και υπογράφει γι' αυτήν θέτοντας την προσωπική του υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει το ταχύτερο τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας εξοφλώντας τα χρέη της, εισπράττοντας τις απαιτήσεις της και μετατρέποντας σε χρήμα την

εταιρική περιουσία. Προς το σκοπό της περάτωσης των εκκρεμών υποθέσεων μπορεί ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.

Άρθρο 21ο

ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ

Μετά το τέλος της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που δημοσιεύεται νόμιμα και αποδίδει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στον μοναδικό εταίρο, εάν τυχόν συμβαίνει να μην ταυτίζονται οι παραπάνω.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ

Άρθρο 22ο

Για κάθε θέμα που δεν περιλαμβάνεται στο παρόν καταστατικό, ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα μετά τις τροποποιήσεις και προσαρμογές από το Π.Δ. 279/1993 προς τις διατάξεις της Δωδέκατης Οδηγίας 89/667/ΕΟΚ του συμβουλίου της 21ης Δεκεμβρίου 1989 στον τομέα του δικαίου των εταιριών σχετικά με τις εταιρίες περιορισμένης ευθύνης με ένα και μόνο εταίρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 23ο

ΠΡΩΤΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Μέχρι την έγκριση του ισολογισμού της δεύτερης εταιρικής χρήσης μόνος διαχειριστής της εταιρίας με όλα τα δικαιώματα και

τις αρμοδιότητες που απορρέουν από το καταστατικό αυτό και το Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, ορίζεται ο Νικόλαος Καρανικολάου του Δημητρίου και της Παναγιώτας, έμπορος, κάτοικος Ξάνθης (οδός 40 Εκκλησιών 17), κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό Μ 735684/17-11-1982, που εκδόθηκε από το Τμήμα Ασφάλειας Ξάνθης.

Τέλος ο εμφανισθείς, δήλωσε υπεύθυνα σύμφωνα με το Ν.1599/86 ότι: α) η μόνιμη κατοικία του και η έδρα της ανωτέρω εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου και β) η ως άνω εταιρεία έχει καταβάλει τον αναλογούντα φόρο στη συγκέντρωση κεφαλαίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 1676/1986. Εγώ η συμβολαιογράφος, υπέμνησα στον εμφανισθέντα την υποχρέωσή του για την καταχώρηση της πράξης αυτής στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο. Επισυνάπτονται στην πράξη μου αυτή: 1) ακριβές αντίγραφο του με αριθμό 19 από 20-11-2024 Πρακτικού, της από 20-11-2024 απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της Μονοπρόσωπης Ε.Π.Ε, 2) το με αριθμό πρωτοκόλλου 2841953.4329902 με ημερομηνία 27-11-2024 Γενικό Πιστοποιητικό του Τμήματος Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Ξάνθης, όπου φαίνονται η σύσταση και οι

μεταβολές της ως άνω εταιρείας και 3) το με αριθμό πρωτοκόλλου 2841953.4329903 με ημερομηνία 27-11-2024 Πιστοποιητικό Εκπροσώπησης του Τμήματος Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Ξάνθης, όπου φαίνεται η διαχείριση και η εκπροσώπηση της ως άνω εταιρείας. Σε πίστωση και βεβαίωση των παραπάνω συντάχτηκε η πράξη αυτή σε δώδεκα (12) φύλλα, με περιθώρια. Για το παρόν εισπράχτηκαν συνολικά 483,64 ΕΥΡΩ εκ των οποίων 5,00 ΕΥΡΩ για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματά του παρόντος και αντιγράφων, εισπράχτηκε συνολικά το ποσό των 478,64 ΕΥΡΩ, εκ των οποίων καθαρά δικαιώματά μου 386,00 ΕΥΡΩ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 92,64 ΕΥΡΩ (386,00€x24%). Επί της καθαρής συμβολαιογραφικής αμοιβής έγινε παρακράτηση φόρου 20%, ήτοι 77,20 ΕΥΡΩ. Η πράξη αυτή αφού διαβάστηκε καθαρά και δυνατά στον ως άνω εμφανισθέντα ο οποίος το αποδέχτηκε σε όλο του το περιεχόμενο για την από αυτόν εκπροσωπούμενη Εταιρεία, υπογράφεται νόμιμα από αυτόν και από εμένα τη συμβολαιογράφο, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**