Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: Παύλου Ιωάννης
Τηλέφωνο: 2103382140
E-mail: jpavlou@acci.gr

Αθήνα,11/02/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3557510

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΕΡΙΑΛΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **008178601000**.

Την **11/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5279370**, η υπ΄αρίθ 5258 / 17/01/2025 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΛΕΥΙΤΗ ΑΛΕΞΙΑΣ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 17/01/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΠΕΡΙΑΛΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008178601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Αλεξία Λευΐτη
Συμβολαιογράφος
Θεμιστοκλέους 23 - 25 & Ακαδημίας - Αθήνα
Τηλ. 2103812219 - Fax: 2103813577
Κιν.: 6972 149858 - e-mail:alexialeviti@gmail.com
ΑΦΜ: 043951303 - ΔΟΥ ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ Αττικής

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ **5258**

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ

ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα επτά (17) του μηνός Ιανουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι πέντε (2025), ημέρα Παρασκευή, στο γραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Θεμιστοκλέους 23-25 & Ακαδημίας, παρουσιάστηκε σ' εμένα την Συμβολαιογράφο Αθηνών **ΑΛΕΞΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΛΕΥΙΤΗ**, με ΑΦΜ 043951303, Δ.Ο.Υ. ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ Αττικής, ο μη εξαιρούμενος από το νόμο:

ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΚΙΚΑΣ του Σπυρίδωνος και της Μαρίας, πολιτικός μηχανικός, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αττικής στις 16/5/1980 και κατοικεί στα Λεγρενά Αττικής, οδός

Προμηθέως, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΟ157230 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε την 12/2/2020 από το Τμήμα Ασφαλείας Καισαριανής, με αριθμό φορολογικού μητρώου 068469851 της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ Αττικής, **ο οποίος τυγχάνει μοναδικός εταίρος, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος** της μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ΠΕΡΙΑΛΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** με έδρα το Δήμο Κηφισιάς Αττικής, οδός Αγίου Τρύφωνος αριθμός 31, με αριθμό φορολογικού μητρώου 998324746, της Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας ΚΕ.ΦΟ.ΔΕ Αττικής και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 8178601000 του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών.

Η εταιρεία αυτή συστάθηκε δυνάμει του υπ' αριθμόν 33.317/31-1-2008 καταστατικού συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Κηφισιάς Ουρανίας Γουλανδρή - Μαστραποστόλη, το οποίο έχει καταχωρηθεί νόμιμα στα βιβλία των εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό 3687/2008 και ειδικό 1071, περίληψη δε αυτού έχει δημοσιευθεί στο υπ' αριθμόν 1345/4-3-2008 ΦΕΚ (ΤΑΕ-ΕΠΕ), το οποίο προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 4670/7-7-2023 πράξη μου, η οποία τροποποιήθηκε α) δυνάμει του υπ'

αριθμόν 8705/29-11-2016 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Δέδε, που καταχωρήθηκε νόμιμα στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ του ΕΒΕΑ, την 9-12-2016 με αριθμό καταχώρησης 851804, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 717507/9-12-2016 ανακοίνωση της άνω υπηρεσίας, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 4670/7-7-2023 πράξη μου, β) δυνάμει του υπ' αριθμόν 9280/29-12-2017 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Κωνσταντίνου Δέδε, που καταχωρήθηκε νόμιμα στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, την 1/2/2018 με αριθμό καταχώρησης 1320767, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 1134510/2-2-2018 ανακοίνωση της άνω υπηρεσίας, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στην υπ' αριθμόν 4670/7-7-2023 πράξη μου και γ) δυνάμει της υπ' αριθμόν 4670/7-7-2023 πράξης, που καταχωρήθηκε νόμιμα στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, την 12/7/2023 με αριθμό καταχώρησης 3707308, όπως προκύπτει από την υπ' αριθμόν πρωτοκόλλου 2997774/12-7-2023 ανακοίνωση της άνω υπηρεσίας, αντίγραφο της οποίας προσαρτάται στο παρόν

Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, ο μοναδικός εταίρος, διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**ΠΕΡΙΑΛΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΑΝΔΡΕΑΣ ΓΚΙΚΑΣ του Σπυρίδωνος και της Μαρίας, κατόπιν του από 17/1/2025 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, δήλωσε ότι

Α) τροποποιεί το άρθρο 2ο του καταστατικού που αφορά την έδρα της εταιρείας, ορίζοντας ότι έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αθηναίων.

και έτσι το άρθρο 2ο θα έχει ως εξής:

Άρθρο 2ο

Έδρα: 1) Έδρα της Εταιρείας ορίζεται **ο Δήμος Αθηναίων**.

2) Η εταιρεία μπορεί ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου και διαχειριστή να μεταφέρει την έδρα της σε άλλη διεύθυνση του Δήμου Αθηναίων, καθώς και να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή του εξωτερικού. Η ίδρυση υποκαταστήματος της εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου έξω από την έδρα της, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος.

Β) προβαίνει στην κωδικοποίηση του καταστατικού, το οποίο θα έχει πλέον ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

Σύσταση-Επωνυμία-Έδρα-Σκοπός-Διάρκεια

Άρθρο 1ο

Σύσταση Εταιρείας: 1) Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΠΕΡΙΑΛΛΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ».** 2) Για τις σχέσεις και συναλλαγές της εταιρείας με το εξωτερικό η επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται σε πιστή μετάφραση ή με Λατινικά στοιχεία.

Άρθρο 2ο

Έδρα: 1) Έδρα της Εταιρείας ορίζεται **ο Δήμος Αθηναίων**.
2) Η εταιρεία μπορεί ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου και διαχειριστή να μεταφέρει την έδρα της σε άλλη διεύθυνση του Δήμου Αθηναίων, καθώς και να ιδρύει γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή του εξωτερικού. Η ίδρυση υποκαταστήματος της εταιρείας στην περιφέρεια άλλου Πρωτοδικείου έξω από την έδρα της, υποβάλλεται στη δημοσιότητα που ορίζει ο Νόμος.

Άρθρο 3ο

Σκοπός: Σκοπός της άνω εταιρείας θα είναι:
1) Η εισαγωγή, εμπορία και προώθηση υλικών διαγράμμισης οδών και οδοστρωμάτων. Εισαγωγή, εμπορία και προώθηση μηχανημάτων διαγράμμισης οδών και οδοστρωμάτων.

Κατασκευαστικές μελέτες. Μελέτες οικοδομών και κτηρίων. Κτηματομεσιτικά, Μελετητικά, Τουριστικά, Εισαγωγές, Κατασκευαστικά, μελέτη και εργολαβία διαγράμμισης οδοστρωμάτων. Ενοικίαση μηχανημάτων και φορτηγών, μελέτη και εργολαβία διαγράμμισης οδοστρωμάτων, η ανάληψη και κατασκευή Δημοσίων και ιδιωτικών έργων, η ανάληψη και κατασκευή κάθε έργου πολιτικού μηχανικού, συμβουλευτικές υπηρεσίες για κατασκευαστικά έργα και παροχή υπηρεσιών διαχείρισης έργων.

2) Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία, τόσο στην Ελλάδα, όσο και στο εξωτερικό.

3) Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες Ομόρρυθμες, Ετερόρρυθμες, Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης και Ανώνυμες Εταιρείες με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται και συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις, ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην Ελλάδα ή στο Εξωτερικό και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

Άρθρο 4ο

Διάρκεια: Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και αρχίζει από τη νόμιμη καταχώρισή της στα

βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών και τη δημοσίευση περίληψης του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και θα λήγει μετά την παρέλευση πενήντα (50) ετών. Ο χρόνος της διάρκειας θα δύναται να παραταθεί με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

Εταιρικό Κεφάλαιο-Εταιρικά Μερίδια

Άρθρο 5ο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται σε είκοσι πέντε χιλιάδες είκοσι (25.020,00) ΕΥΡΩ που διαιρείται σε οκτακόσια τριάντα τέσσερα (834) εταιρικά μερίδια αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ. Η μερίδα συμμετοχής κάθε εταίρου, σε περίπτωση που η εταιρία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, δεν μπορεί να είναι μικρότερη από ένα (1) εταιρικό μερίδιο. Η κάλυψη των μεριδίων και η καταβολή του εταιρικού κεφαλαίου έγινε από τον μοναδικό εταίρο Ανδρέα Γκίκα του Σπυρίδωνος, ο οποίος κατέβαλε το ποσό των είκοσι πέντε χιλιάδων είκοσι (25.020,00) ευρώ και ανέλαβε τα οκτακόσια τριάντα τέσσερα (834) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30) ΕΥΡΩ.

Ο μοναδικός εταίρος δήλωσε ότι το πιο πάνω κεφάλαιο υφίσταται σήμερα εξ ολοκλήρου στο ταμείο της εταιρείας.

Άρθρο 6ο

Αύξηση Εταιρικού Κεφαλαίου

Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να γίνει μόνο με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, η οποία θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και ύστερα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου. Με την ίδια διαδικασία πραγματοποιείται και η μείωση του κεφαλαίου αφού τηρηθούν οι διατυπώσεις του άρθρου 42 του Ν.3190/1955, σύμφωνα με όσα κατωτέρω εκτίθενται στα άρθρα 25 και 26 του παρόντος.

Επίσης η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από τον εταίρο για την κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφ' όσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει έπειτα από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου. Το σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει το ποσό της ζημιάς που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο. Με την καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν επαυξάνεται ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 7ο

Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων

1. Τα εταιρικά μερίδια μεταβιβάζονται ελεύθερα εν ζωή με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου.

2. Σε περίπτωση που η εταιρία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, για την μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων ισχύουν τα εξής:

Όταν πρόκειται για μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου ή μεριδίων σε εταίρους, αυτά θα εξαγοράζονται από τους υπόλοιπους εταίρους με βάση την αναλογία συμμετοχής του καθενός στον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου. Σε μια τέτοια περίπτωση, κάθε εταίρος είναι υποχρεωμένος μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την έγγραφη γνωστοποίηση της πρόθεσης για μεταβίβαση, να δηλώσει αν σκοπεύει να αναλάβει τα πωλούμενα μερίδια, διαφορετικά χάνει το δικαίωμα αγοράς και τα μερίδια αυτά μοιράζονται ανάμεσα στους υπόλοιπους εταίρους που έκαναν έγκαιρα καταφατική δήλωση, ύστερα από εκτίμηση της αξίας τους, η οποία σε περίπτωση διαφωνίας θα γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων από εταίρους προς τρίτα πρόσωπα πρέπει προηγουμένως να τύχει της εγκρίσεως της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων με την πλειοψηφία του άρθρου 12 παράγρ. γ του παρόντος. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής, με ή χωρίς διαθήκη, οι κληρονόμοι του θανόντος εταίρου υπεισέρχονται αυτόματα και

αυτοδίκαια στη θέση του και αναδρομικά από τον χρόνο της επαγωγής της κληρονομίας. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία προϋποθέτει αυτόματα την αποδοχή απ' αυτόν του παρόντος Καταστατικού, των ενδεχομένων τροποποιήσεών του και των αποφάσεων που έχουν ληφθεί νόμιμα μέχρι την ημερομηνία της εισόδου του στην εταιρεία. Οι εταίροι για τα χρέη της εταιρείας ευθύνονται μόνο μέχρι του ποσού του κεφαλαίου που κατέβαλαν, μόνο με αυτό και ποτέ προσωπικά. Σε καμιά περίπτωση εταίροι ή διάδοχοί τους, καθολικοί ή ειδικοί, δεν μπορούν να προκαλέσουν κατάσχεση ή σφράγιση της περιουσίας της εταιρείας. Οι εταίροι δικαιούνται να προβαίνουν σε άτοκες καταθέσεις στο ταμείο της εταιρείας, για διευκόλυνση των υποχρεώσεων της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

Όργανα και Διοίκηση της Εταιρείας

Άρθρο 8ο

Η Εταιρεία διοικείται από τη Γενική Συνέλευση του μοναδικού εταίρου και τον διαχειριστή της κατά τις διατυπώσεις του Ν.3190/1955.

Άρθρο 9ο

Η Συνέλευση του μοναδικού εταίρου είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, θα αποφασίζει δε επί των εταιρικών

εκείνων υποθέσεων, για τις οποίες κατά το Νόμο και το παρόν Καταστατικό ορίζεται ότι απαιτείται απόφασή της. Ειδικά η Συνέλευση των εταίρων θα αποφασίζει: α) Περί της τροποποίησης του Καταστατικού. β) Περί του διορισμού ή ανάκλησης του ή των διαχειριστών, καθώς και περί της απαλλαγής αυτών από κάθε ευθύνη. γ) Περί έγκρισης του ισολογισμού και διάθεσης των κερδών. δ) Περί εγέρσεως αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των κατ' ιδία εταίρων, με αξίωση της εταιρείας κατ' αυτών για αποζημίωση, που θα απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις τους κατά τη σύσταση, λειτουργία της εταιρείας, συγχώνευση, διάλυση αυτής. ε) Περί αποκλεισμού των εταίρων ή περί εγκρίσεως εισόδου στην εταιρεία νέων μελών. στ) Περί παρατάσεως της εταιρείας, επιφυλασσομένου του άρθρου 4 του παρόντος. ζ) Περί διορισμού ή ανακλήσεως εκκαθαριστών. η) Για την αμοιβή του διαχειριστή και για το είδος της προσωπικής εργασίας που θα παρέχουν οι εταίροι στην εταιρεία, καθώς και για την αμοιβή τους και θ) Γενικά περί πάσης άλλης υποθέσεως που αφορά τη λειτουργία της εταιρείας κατά τα οριζόμενα στο Νόμο και στο παρόν Καταστατικό και για τα οποία δεν μπορούν να αποφασίζουν οι διαχειριστές.

Άρθρο 10ο

Η συνέλευση του μοναδικού εταίρου συγκαλείται σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 3190/1955. Οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο.

Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό καταγράφονται στο πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρίας.

Ο διαχειριστής είναι υπεύθυνος να καταχωρίσει τις αποφάσεις της συνέλευσης στο βιβλίο πρακτικών της εταιρείας το οποίο είναι υποχρεωτικό. Τα πρακτικά αυτά πρέπει να υπογραφούν στο τέλος της συνέλευσης από τον μοναδικό εταίρο.

Άρθρο 11ο

Σε περίπτωση που η εταιρία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, ισχύουν τα εξής:

Κάθε ένας από τους εταίρους έχει δικαίωμα στη Συνέλευση μιας ψήφου για κάθε μερίδιο που είναι κάτοχος. Οι εξ αδιαιρέτου συνδικαιούχοι και συνιδιοκτήτες μιας αδιαιρέτου μερίδας συμμετοχής στην εταιρεία, η οποία αποτελείται από ένα (1) αδιαίρετο μερίδιο, έχουν μια κοινή ψήφο, την οποία διαθέτει στη Συνέλευση ο μετέχων σ' αυτήν εκπρόσωπος αυτού. Το δικαίωμα ψήφου δεν δύναται να ασκηθεί από τον διαχειριστή - εταίρο στην περίπτωση που λαμβάνεται απόφαση αναφερόμενη στην απαλλαγή αυτού από ευθύνη ή την έγερση αγωγής κατ' αυτού, κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Νόμου 3190/1955.

Ουδείς εταίρος δικαιούται να ασκήσει το δικαίωμα ψήφου στη Συνέλευση των εταίρων στις πιο κάτω περιπτώσεις: α) Προκειμένου περί αποφάσεως που λαμβάνεται σε σχέση με την απαλλαγή του εν λόγω εταίρου από κάθε ευθύνη και β) προκειμένου περί αποφάσεως που λαμβάνεται σχετικά με την έγερση αγωγής κατ' αυτού για απαίτηση της εταιρείας λόγω ζημίας, η οποία είναι απότοκος πράξεων ή παραλείψεων κατά τη διάρκεια της λειτουργίας της εταιρείας. Και στις δύο πιο πάνω περιπτώσεις ο εταίρος στερείται μεν του δικαιώματος ψήφου, μπορεί όμως να παρίσταται στη Συνέλευση.

Στη Γενική Συνέλευση κάθε εταίρος έχει τόσες ψήφους, όσες και ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων που κατέχει. Κάθε εταίρος μπορεί να μετέχει στη Γενική Συνέλευση και να ψηφίζει είτε αυτοπροσώπως είτε δι' αντιπροσώπου, ο οποίος είναι ειδικά για τον σκοπό αυτό εξουσιοδοτημένος με ιδιωτικό έγγραφο εφ' όσον η υπογραφή αυτού που παρέχει την εξουσιοδότηση είναι θεωρημένη από αρμόδια Αρχή ή πιστωτικό ίδρυμα ή δικηγόρο ή με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, χωρίς να είναι αναγκαία η διατύπωση του περιεχομένου της γνώμης ή ψήφου που θα δώσει ο εξουσιοδοτούμενος. Κανείς εταίρος δεν μπορεί να αντιπροσωπεύει στη Συνέλευση περισσότερους από έναν εταίρους.

Άρθρο 12ο

Α) Πρόεδρος της συνέλευσης ορίζεται ο μοναδικός εταίρος, που εκτελεί ταυτόχρονα και χρέη διαχειριστή.

Β) Σε περίπτωση που η εταιρία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, ισχύουν τα εξής:

Η Συνέλευση αποφασίζει αρχικά μόνο σε θέματα ημερήσιας διάταξης, μπορεί όμως να αποφασίζει έγκυρα και για οποιοδήποτε άλλο θέμα της αρμοδιότητός της, εφ' όσον είναι παρόντες όλοι οι εταίροι και δεν έχει αντίρρηση κάποιος απ' αυτούς. Η Γενική Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα εφ' όσον παρίστανται σ' αυτήν πάνω από το ήμισυ (½) τουλάχιστον των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ (½) του εταιρικού κεφαλαίου. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του ημίσεως (½) του όλου αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν πλέον του ημίσεως (½) του όλου εταιρικού κεφαλαίου.

Γ) Η τροποποίηση του παρόντος Καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου.

Διαχείριση-Εκπροσώπηση της Εταιρείας

Άρθρο 13ο

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Ανδρέας Γκίκας του Σπυρίδωνος και της Μαρίας.

Άρθρο 14ο

1) Ο παραπάνω οριζόμενος διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία για κάθε πράξη διαχείρισης ή διάθεσης στις μετά των τρίτων σχέσεις και συναλλαγές, εξώδικα ή δικαστικά, ενώπιον παντός αρμοδίου δικαστηρίου, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, οποιασδήποτε Δημόσιας ή Δημοτικής Αρχής, Νομικών προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Τραπεζών, δύναται δε να συνομολογεί γενικά κάθε πράξη και σύμβαση, να παραιτείται από κάθε δικαίωμα ή απαίτηση, να συμβιβάζεται με οποιουσδήποτε όρους, να εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές ή γραμμάτια εις διαταγή, να εκδίδει και οπισθογραφεί τραπεζικές επιταγές, να ανοίγει πιστώσεις και αναλαμβάνει καταθέσεις από οποιαδήποτε Τράπεζα, από κάθε Δημόσιο Ταμείο και Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, να εισπράττει κάθε απαίτηση της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, περιλαμβανομένων και των Τραπεζών και του Δημοσίου, να προσλαμβάνει και απολύει προσωπικό. Να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον όλων των Δικαστηρίων, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, να δέχεται, επάγει και δίνει όρκους αναγόμενους στην εταιρεία επί δικαστικής της υποθέσεως και να υπογράφει κάτω από την εταιρική

επωνυμία. Να προβαίνει στη μίσθωση ακινήτων που θα χρησιμοποιούνται ως εταιρικό κατάστημα, να υπογράφει τις σχετικές μισθωτικές συμβάσεις, καθώς και να λύνει μισθώσεις.

Η παραπάνω απαρίθμηση είναι ενδεικτική, η δε εξουσία των διαχειριστών είναι γενική και απεριόριστη με τις επιφυλάξεις του άρθρου 12.

Ο διαχειριστής δύναται να εξουσιοδοτεί και τρίτα πρόσωπα, για την εκτέλεση των άνω εντολών με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή εξουσιοδότηση φέρουσα βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής αυτού. Με το πληρεξούσιο αυτό μπορεί να παρασχεθεί πληρεξουσιότητα ακόμα και για τη διενέργεια συγκεκριμένων διαχειριστικών πράξεων. Ο πληρεξούσιος υπογράφει κάτω από την εταιρική επωνυμία σαν πληρεξούσιος του διαχειριστή και δεσμεύει την εταιρεία απέναντι στους τρίτους μόνον αν οι διαχειριστικές πράξεις που έκανε περιλαμβάνονται στο πληρεξούσιο έγγραφο που τον διορίζει.

Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει.

Ο διαχειριστής υποχρεούται να διατηρεί και τα εξής βιβλία, εκτός εκείνων που επιβάλλονται από άλλους νόμους, τα οποία θα πρέπει να είναι θεωρημένα από τον αρμόδιο Οικονομικό Έφορο, ήτοι: α) Το βιβλίο των εταίρων και εκπροσώπων κοινής εταιρικής μερίδας, στο οποίο θα καταχωρούνται το όνομα κάθε εταίρου και εκπροσώπου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας αυτού, οι εισφορές των εταίρων και εκπροσώπων κοινής εταιρικής μερίδας. β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων των εταίρων, στο οποίο θα καταχωρούνται σε περίληψη οι συζητήσεις και οι αποφάσεις των εταίρων και εκπροσώπων που συνέρχονται στη Συνέλευση. γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο θα καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή, οι οποίες πρέπει να υπογράφονται απ' αυτόν και δ) το βιβλίο Ταμείου.

Άρθρο 15ο

Δεν επιτρέπεται στον διαχειριστή της εταιρείας να ενεργεί στην Ελλάδα για δικό του λογαριασμό, άμεσα ή έμμεσα ή μέσω τρίτων ή για λογαριασμό τρίτων, πράξεις σχετικές με τον σκοπό της εταιρείας και να είναι στην Ελλάδα εταίρος, ομόρρυθμος ή ετερόρρυθμος προσωπικής εταιρείας ή αφανής εταίρος μετοχικής εταιρείας ή εταίρος Εταιρείας Περιωρισμένης Ευθύνης που επιδιώκει τους ίδιους σκοπούς ή ανταγωνίζεται την εταιρεία, χωρίς τη συναίνεση και άδεια της Γενικής Συνέλευσης.

Άρθρο 16ο

Δάνεια της εταιρείας προς τον εταίρο ή τον διαχειριστή επιτρέπονται μόνο ύστερα από προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Άρθρο 17ο

Δικαιώματα Ατομικού Ελέγχου

Ο εταίρος υποχρεούται σε αυστηρή τήρηση των απορρήτων της εταιρείας. Ο εταίρος δικαιούται κάθε τρεις μήνες και μέσα στο πρώτο δεκαήμερο του επόμενου μήνα να ενημερώνεται αυτοπροσώπως ή μέσω αντιπροσώπου της αρεσκείας του για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας. Δικαιούται επίσης με δικά του έξοδα να παίρνει αποσπάσματα ή φωτοτυπίες από το βιβλίο των εταίρων και το βιβλίο πρακτικών της Γενικής Συνέλευσης. Στον εταίρο χορηγείται υποχρεωτικά από την εταιρεία, έπειτα από αίτησή του, έγγραφο που αποδεικνύει την εταιρική του ιδιότητα και τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία. Στο έγγραφο αυτό πρέπει με κεφαλαία στοιχεία να αναγράφεται η φράση: «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΜΗ ΦΕΡΟΥΣΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ΄

Ισολογισμός-Κέρδη

Άρθρο 18ο

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας και αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνο.

Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από τη δημοσίευση της ανακοίνωσης για την καταχώρηση στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του παρόντος Καταστατικού στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2009.

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσεως, δηλαδή την 31η Δεκεμβρίου ή εφ' όσον με νόμο επιβληθεί διαφορετικά, συντάσσεται η απογραφή της εταιρικής περιουσίας και σύμφωνα με αυτήν ο ισολογισμός και η ανάλυση του λογαριασμού κερδών και ζημιών, αντίγραφο των οποίων, μετά την έγκριση από τους εταίρους, δημοσιεύεται σύμφωνα με το Νόμο.

Εξαιρετικά ο πρώτος ισολογισμός θα συνταχθεί στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Άρθρο 19ο

Αποθεματικό Κεφάλαιο

Κάθε χρόνο αφαιρείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών της εταιρείας για τον σχηματισμό του αρχικού αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει

να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό χρησιμοποιείται για την εξίσωση πιθανού χρεωστικού υπολοίπου του λογαριασμού «ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ» πριν από τη διανομή των κερδών. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης μπορεί να οριστεί το μείζον για τον σχηματισμό του αποθεματικού.

Άρθρο 20ο

Διανομή Κερδών

Καθαρά κέρδη της εταιρείας είναι αυτά που προκύπτουν κατά τη λήξη κάθε εταιρικής χρήσεως μετά την αφαίρεση από τα έσοδα των εξόδων, ζημιών, νομίμων αποσβέσεων και κάθε άλλου εταιρικού βάρους, καθώς και της κράτησης του άρθρου 19 του παρόντος Καταστατικού για τον σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Ο τρόπος και το ποσό των κερδών που θα διανεμηθούν καθορίζεται κάθε φορά με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

Άρθρο 21ο

Σε περίπτωση θανάτου η εταιρεία δεν λύεται αλλά εξακολουθεί να υπάρχει για τον υπόλοιπο χρόνο με την συμμετοχή των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Επίσης με

την κήρυξη του εταίρου σε πτώχευση η εταιρεία δεν λύνεται.

Άρθρο 22ο

Η εταιρεία διαλύεται: Α) Με απόφαση της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου: 1) Με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, εκτός αν η Γενική Συνέλευση αποφασίσει προηγούμενα την παράτασή της. 2) Με δικαστική απόφαση, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, έπειτα από αίτηση εταίρου ή εταίρων που εκπροσωπούν το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου, αν η εταιρία παύσει να είναι μονοπρόσωπη. 4) Με δικαστική απόφαση, ύστερα από αίτηση καθενός που έχει έννομο συμφέρον.

Σε περίπτωση θανάτου η εταιρεία δεν λύνεται αλλά εξακολουθεί να υπάρχει και να συνεχίζεται με τη διαδικασία και τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 7 και 21 του παρόντος.

Επίσης η εταιρεία δεν λύνεται σε περίπτωση αποχώρησης, απαγόρευσης ή πτώχευσης του εταίρου.

Β) Για κάθε λόγο, ο οποίος αναφέρεται στο Νόμο.

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

Άρθρο 23ο

Εκκαθάριση της Εταιρείας

Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής τυχόν

ενεργητικού στους εταίρους, η εταιρεία εξακολουθεί να διατηρεί την επωνυμία της με την προσθήκη των λέξεων «ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ». Η εξουσία της εταιρείας στο στάδιο της εκκαθάρισης περιορίζεται μόνο στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Η εκκαθάριση γίνεται από εκκαθαριστή ή εκκαθαριστές, οι οποίοι διορίζονται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να κάνει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να συντάξει ισολογισμό, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Εφ' όσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί δικαστικά και εξώδικα την εταιρεία και υπογράφει για λογαριασμό της κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Αν διοριστούν περισσότεροι εκκαθαριστές ενεργούν από κοινού.

Ο εκκαθαριστής πρέπει να περατώσει, χωρίς καθυστέρηση, τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη αυτής και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για τον σκοπό της περάτωσης εκκρεμών υποθέσεων επιτρέπεται στον εκκαθαριστή να δημιουργήσει και νέες.

Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής καταρτίζει τον τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 παράγρ. 1 του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στη συνέχεια ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους.

Ο διορισμός και η, για οποιονδήποτε λόγο, παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή ή των εκκαθαριστών υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας. Στις ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή ή των εκκαθαριστών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ΄

Γενικές Διατάξεις

Άρθρο 24ο

Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, είναι δυνατή η συμμετοχή της εταιρείας στο Μετοχικό Κεφάλαιο άλλων συναφών επιχειρήσεων του εσωτερικού ή του εξωτερικού και στη διοίκηση και διαχείρισή τους.

Άρθρο 25ο

Μείωση του Εταιρικού Κεφαλαίου

Διατυπώσεις Μειώσεως-Έξοδος Εταίρου

Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει με τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως, μετά από απόφαση της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου. Στην απόφαση

αναγράφεται ο σκοπός της μειώσεως, το ποσόν αυτής, καθώς και ο τρόπος κατά τον οποίο πραγματοποιείται η μείωση. Σαν μείωση του εταιρικού κεφαλαίου λογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955, η καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του. Σε καμία περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από το ποσό των ΕΥΡΩ δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000), ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω των τριάντα (30) ΕΥΡΩ.

Άρθρο 26ο

Λόγω μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου η τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως μπορεί να γίνει μόνο μετά την πάροδο δύο μηνών από την δημοσίευση μια φορά μόνο στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η οποία προβλέπεται κατά το άρθρο 8 παράγρ. 3 του Ν.3190/1955 και δύο φορές σε μια τουλάχιστον εφημερίδα, η οποία εκδίδεται στην έδρα της εταιρείας με την επιμέλεια των διαχειριστών, περιλήψεως της αποφάσεως της Συνέλευσης για την μείωση του κεφαλαίου, εφ' όσον μέσα στην προθεσμία αυτή, κανείς από τους δανειστές της εταιρείας πριν από τη δημοσίευση αυτή δεν διατυπώσει έγγραφα τις αντιρρήσεις του. Με αίτηση της εταιρείας μπορεί το Μονομελές Πρωτοδικείο, σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 682 και επόμενα του Κώδικα

Πολιτικής Δικονομίας, να επιτρέπει την μείωση του εταιρικού κεφαλαίου παρά τις αντιρρήσεις των αναφερομένων στην προηγούμενη παράγραφο δανειστών της εταιρείας, εάν κρίνει ότι το κεφάλαιο της εταιρείας είναι επαρκές για την ικανοποίηση των δανειστών, οι οποίοι αντιλέγουν ή εάν η εταιρεία παρέχει επαρκή ασφάλεια κατά την κρίση του.

Άρθρο 27ο

Έξοδος Εταίρου

Σε περίπτωση που η εταιρία παύσει να είναι μονοπρόσωπη, ισχύουν τα εξής:

Κάθε εταίρος δικαιούται να εξέλθει της εταιρείας έπειτα από συναίνεση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων με την πλειοψηφία του άρθρου 12 παράγρ. β του παρόντος ή ένεκα σπουδαίου λόγου, όπως σοβαρή ασθένεια κλπ. Σε κάθε περίπτωση, κατά την οποία ένας ή μερικοί από τους εταίρους εξέρχονται από την εταιρεία, η καταβολή προς αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν.3190/1955 λόγω μειώσεως του εταιρικού κεφαλαίου.

Εάν δεν ληφθεί απόφαση από τη Συνέλευση για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση στην εταιρεία της αποφάσεως η οποία προσδιορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου, αποφαίνεται το Μονομελές

Πρωτοδικείο Αθηνών σύμφωνα με τη διαδικασία των άρθρων 682 και επόμενα.

Άρθρο 28ο

Προσφορά Εργασίας από Εταίρους

Ο εταίρος μπορεί να παρέχει την προσωπική του εργασία στην εταιρεία σε σχέση εξαρτημένης ή ανεξάρτητης εργασίας. Η φύση της εργασίας, η αμοιβή γι' αυτήν και κάθε άλλη σχέση εταίρων και εταιρείας στα πλαίσια της προσφοράς εργασίας, θα ρυθμίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης.

Άρθρο 29ο

Για κάθε θέμα ή όρο της εταιρικής συνεργασίας, ο οποίος δεν προβλέπεται με το παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Οι συμφωνίες όμως και οι όροι του παρόντος Καταστατικού υπερισχύουν των αντιστοίχων ενδοτικού δικαίου διατάξεων του Ν.3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, είναι ισχυροί και υποχρεωτικοί για τους συμβαλλόμενους και τους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους, καθώς και για κάθε τρίτο, όλων αυτών δεσμευμένων από τις νόμιμες αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεων και των διαχειριστών.

Τέλος:

1.- Εταίρος στη Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης μπορεί να είναι φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Φυσικό ή νομικό πρόσωπο δεν μπορεί, επί ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης.

2.- Η Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης δεν μπορεί να έχει μοναδικό εταίρο Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης, επί ποινή ακυρότητας.

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα τέσσερα (14) φύλλα. Εισπράχθηκαν ευρώ πέντε (5,00) για υποχρεωτικές εισφορές υπέρ ΤΑΧΔΙΚ, οι οποίες θα αποδοθούν εντός της νομίμου προθεσμίας, κατά τα οριζόμενα στην παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν.5043/2023 (ΦΕΚ Α΄ 91/13.4.2023). Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως ενός (1) αντιγράφου εισπράχθηκαν ευρώ εκατόν εξήντα οκτώ (168,00). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ σαράντα και τριάντα δύο (40,32). Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο συμβαλλόμενος, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το

περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΣ

Η υπογραφή του έχει τεθεί στο πρωτότυπο

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

(Τ.Σ.) ΑΛΕΞΙΑ Κ. ΛΕΥΙΤΗ
Ακριβές αντίγραφο
Αθήνα αυθημερόν
Η Συμβολαιογράφος Αθήνας

Η αμοιβή για την έκδοση του παρόντος αντιγράφου εισπράχθηκε και αναφέρεται στο πρωτότυπο. Δεν απαιτείται ΔΑΠΥ
(άρθρο 55 παρ. 1 Ν. 2065/92 και 13 παρ. 4 Π.Δ. 186/92)