ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αγίων Αποστόλων 55
Τ.Κ.: 46100
Πληροφορίες: Μπιρμπίλη Χαρίκλεια
Τηλέφωνο: 2665029480
E-mail: tameio@e-thesprotias.gr

Ηγουμενίτσα,06/02/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3553238

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΑΡΒΑΝΙΤΗ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **019363628000**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5275354**, το από 04/02/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2, 1, καταργήθηκαν τα άρθρα 15, 14, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΑΡΒΑΝΙΤΗ Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 019363628000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΦΟΙ ΑΡΒΑΝΙΤΗ Ο.Ε.
ΣΥΒΟΤΑ 0, 46100, ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ «ΑΦΟΙ ΑΡΒΑΝΙΤΗ Ο.Ε.»

ΑΦΜ 999857051

ΓΕΜΗ 19363628000

Στην Ηγουμενίτσα σήμερα την **04/02/2025** οι παρακάτω συμβαλλόμενοι
Α) **ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝ** με ΑΦΜ **077255557**,
Β) **ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝ** με ΑΦΜ **113064640**
συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα παρακάτω:

Δυνάμει του υπ'αριθμ. **17/17-02-2003** εταιρικού σύστασης νομίμως δημοσιευμένο στα οικεία βιβλία του Πρωτοδικείου Ηγουμενίτσας είχαν συστήσει ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΑΡΒΑΝΙΤΗ Ο.Ε.» με σκοπό την εκμετάλλευση οβελιστηρίου.

Με το παρόν καταστατικό επέρχεται τροποποίηση σε όλα τα άρθρα ως προς την διατύπωσή τους. Συγκεκριμένα, τροποποιούνται τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, και 13 καθώς επίσης διαγράφονται τα άρθρα 14 και 15. Επίσης, τροποποείται ο σκοπός της εταιρείας καθώς και η διαχείρισή της. Τέλος, τα μέλη αποφασίζουν να προβούν σε κωδικοποίηση του καταστατικού.

Οπότε η κωδικοποίηση των άρθρων έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1^{Ο} – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας θα είναι «**ΑΦΟΙ ΑΡΒΑΝΙΤΗ Ο.Ε.**».

ΑΡΘΡΟ 2^{Ο} – ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζονται τα **Σύβοτα Θεσπρωτίας**. Η εταιρεία μπορεί με απόφαση των εταίρων να μεταφέρει την έδρα της και να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα.

ΑΡΘΡΟ 3^{Ο} – ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση οβελιστηρίου καθώς και το εμπόριο ειδών παντοπωλείου.

ΑΡΘΡΟ 4^{Ο} – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος.

ΑΡΘΡΟ 5^{Ο} – ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό **6.000,00 €** (έξι χιλιάδες ευρώ), το οποίο καταβλήθηκε ως εξής:

Α) ο πρώτος των συμβαλλομένων, **ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ** συμμετέχει στην εταιρεία ως ομόρρυθμο μέλος, κατέβαλε το ποσό των **3.000,00€** (τρεις χιλιάδες ευρώ) που αντιστοιχεί στο **50%** των μεριδίων του εταιρικού κεφαλαίου.

Β) ο δεύτερος των συμβαλλομένων, **ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ** συμμετέχει στην εταιρεία ως ομόρρυθμο μέλος , κατέβαλε το ποσό των **3.000,00€** (τρεις χιλιάδες ευρώ) που αντιστοιχεί στο **50%** των μεριδίων του εταιρικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 6^{Ο} – ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη της εταιρείας ανάλογα με τα ποσοστά συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Δηλαδή για

α) ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ποσοστό 50%

β) ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ποσοστό 50%

Κατά τα ίδια, ως άνω ποσοστά είναι υποχρεωμένοι οι εταίροι να συμμετέχουν στις τυχόν εταιρικές ζημιές.

ΑΡΘΡΟ 7^{Ο} – ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Διαχειριστές, Ταμίες και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται και οι **2 (δύο)** συνέταιροι, οι οποίοι, από κοινού ή ξεχωριστά, εκπροσωπούν και αντιπροσωπεύουν την εταιρεία εξωδίκως και δικαστικώς σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους φυσικά ή νομικά πρόσωπα και ενώπιον οποιαδήποτε Αρχής, Οργανισμού ή Τράπεζας, καθώς και ενώπιον όλων των ημεδαπών και αλλοδαπών Δικαστηρίων παντός βαθμού και δικαιοδοσίας. Προβαίνουν στη σύναψη κάθε μορφής δικαιοπραξίας με τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο και οργανισμό. Διορίζουν και παύουν το προσωπικό της εταιρείας,

κανονίζοντας τις υποχρεώσεις, αρμοδιότητες και αποδοχές για καθένα απ' αυτούς. Προβαίνουν στο άνοιγμα Τραπεζικού λογαριασμού καταθέσεων όψεως στο όνομα της εταιρείας, σε καταθέσεις και αναλήψεις χρημάτων από κάθε τράπεζα εσωτερικού ή εξωτερικού που τηρεί λογαριασμό της εταιρείας. Υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία, για οποιαδήποτε συναλλαγή, σχέση ή σύμβαση της εταιρείας έστω και μη αναφερόμενη στο παρόν, αφού η πιο πάνω παράθεση στοιχείων είναι ενδεικτική. Επίσης, για την αγορά και πώληση ακινήτων, το άνοιγμα Τραπεζικού λογαριασμού καταθέσεων όψεως (μπλοκ επιταγών), τη συνομολόγηση δανειακών συμβάσεων, ενυπόθηκων η μη στο όνομα της και για σκοπούς της εταιρείας, την παροχή προσημειώσεων και υποθηκών σε ακίνητα, την έκδοση, αποδοχή, τριτεγγύηση, οπισθογράφηση και ανάληψη κάθε μορφής υποχρέωσης από Συναλλαγματικές, Τραπεζικές ή άλλες Επιταγές και κάθε είδους Αξιόγραφα και την παροχή εγγύησης για οφειλή τρίτου απαιτείται η σύμπραξη και η υπογραφή των διαχειριστών.

ΑΡΘΡΟ 8^{Ο} – ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ

Η εταιρεία τηρεί από το νόμο προβλεπόμενα εμπορικά βιβλία τα οποία όπως και κάθε άλλο έγγραφο ή στοιχείο της, θα είναι στη διάθεση των εταίρων για έλεγχο κάθε στιγμή. Η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1^{η} Ιανουαρίου και λήγει την 31^{η} Δεκεμβρίου κάθε έτους, οπότε και ενεργείται απογραφή της εταιρικής περιουσίας κλείνονται τα βιβλία και καταρτίζεται ο ισολογισμός της εταιρείας, ο οποίος θα είναι στη διάθεση των εταίρων για έλεγχο και υπογραφή. Ο καταρτιζόμενος Ισολογισμός πρέπει να υπογράφεται από τους εταίρους μέχρι τη 15^{η} Μαρτίου κάθε έτους. Ισολογισμός που δεν έχει υπογραφεί από κάποιον εταίρο, που δεν έχει διατυπώσει εγγράφως αντιρρήσεις επ' αυτού, θεωρείται ότι εγκρίθηκε και από τον ίδιο και δεν χωράει πλέον καμία προσβολή. Η αμφισβήτηση του Ισολογισμού, είτε γενικά, είτε μερικά, αποκλείεται μετά την υπογραφή του. Εξαιρείται η περίπτωση γραφικού ή λογιστικού λάθους.

ΑΡΘΡΟ 9^{Ο} – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε τυχόν αναφυόμενη διαφορά των εταίρων της εταιρίας θα λύνεται με διαιτησία από διοριζόμενους από τους εταίρους Διαιτητές. Αν οι διαιτητές αυτοί διαφωνήσουν υποχρεούνται να διατυπώσουν εγγράφως τις απόψεις τους, οπότε στην περίπτωση αυτή, διορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο πρώτος πρόεδρος

Πρωτοδικών Ηγουμενίτσας ή ο υπ' αυτού διοριζόμενος Δικαστής που αποφασίζει κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-903 ΚπολΔ όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

Άρθρο 10ο – ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δεν λύεται, αλλά συνεχίζει τις εργασίες της με τους επιζήσαντες εταίρους και τους κληρονόμους του αποβιώσαντος.

Άρθρο 11ο – ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Απαγορεύεται ρητά στους εταίρους να εκχωρήσουν ή να μεταβιβάσουν, με οποιαδήποτε τρόπο, μέρος ή ολόκληρο το εταιρικό τους μερίδιο σε τρίτο, φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την έγγραφη συναίνεση των άλλων εταίρων.

Άρθρο 12ο - ΛΥΣΗ

Η εταιρία λύεται με κοινή συμφωνία των εταίρων, καθώς και για κάθε άλλο λόγο που προβλέπεται από το νόμο.

Άρθρο 13ο – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την καθ' οποιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρίας θα επακολουθήσει το στάδιο της εκκαθάρισης. Ως εκκαθαριστές δε, αυτής ορίζονται όλοι οι εταίροι.

Τα παραπάνω συμφωνήθηκαν και υπογράφησαν από τους συμβαλλόμενους:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ **ΑΡΒΑΝΙΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**