ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα,06/02/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3552987

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **SIVOTA VILLAS HOTEL I.K.E.** και το διακριτικό τίτλο **S V H**.

Την **06/02/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5275292**, η από 03/02/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5, του καταστατικού της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «SIVOTA VILLAS HOTEL I.K.E.», το διακριτικό τίτλο S V H και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 161737643000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
SIVOTA VILLAS HOTEL I.K.E.
ΣΥΒΟΤΑ , 31082, ΣΥΒΟΤΑ

Μετά την υπογραφή του πρακτικού της αυτόκλητης και καθολικής έκτακτης Γενικής συνέλευσης κωδικοποιείται το καταστατικό ως εξής:

Άρθρο 1
ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ– ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συστήνεται με το παρόν καταστατικό Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με την επωνυμία **«SIVOTA VILLAS HOTEL I.K.E.»** και το διακριτικό τίτλο **«S V H»** .
Για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται **«SIVOTA VILLAS HOTEL P.C.»** και ο ανωτέρω διακριτικός τίτλος αποδίδεται **«S V H»**.

Άρθρο 2
ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο **Δήμος ΑΠΟΛΛΩΝΙΩΝ ΛΕΥΚΑΔΑΣ**.

Άρθρο 3
ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι **ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ Η ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ Η ΑΛΛΟΥ ΕΙΔΟΥΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ (ΩΣ ΑΓΑΘΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΗΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡ. 33 ΠΑΡ. 4 ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΦΠΑ) ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΑΣΚΗΣΗ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΦΠΑ ΤΩΝ ΕΙΣΡΟΩΝ ΤΟΥΣ** .

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε **20** έτη, αρχίζει από την καταχώριση και δημοσίευση του παρόντος καταστατικού στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **26/11/2041**.

Άρθρο 5
ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε **1.300.000,00** ευρώ που διαιρείται σε **1.300.000** εταιρικά μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ το καθένα και βεβαιώνεται από τους συμβαλλόμενους στο παρόν εταίρους ότι είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο κατά την σύσταση της εταιρείας.

Ο συνολικός αριθμός των εταιρικών μεριδίων της εταιρείας ανέρχεται στα **1.300.000** μερίδια, ονομαστικής αξίας **1,00** ευρώ, τα οποία αντιστοιχούν σε **1.300.000** μερίδια κεφαλαιακών εισφορών, **0** μερίδια εξωκεφαλαιακών εισφορών και σε **0** εταιρικά μερίδια εγγυητικών εισφορών.

Με απόφαση της έκτακτης αυτόκλητης και καθολικής Γενικής Συνέλευσης στις 09 του μηνός Ιουνίου του έτους 2022 το εταιρικό Κεφάλαιο της εταιρείας αυξάνεται κατά διακόσιες τριάντα χιλιάδες (230.000,00) ευρώ με την έκδοση διακοσίων τριάντα χιλιάδων (230.000) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα.

Με απόφαση της έκτακτης αυτόκλητης και καθολικής Γενικής Συνέλευσης στις 21 Φεβρουαρίου 2023 το εταιρικό Κεφάλαιο της εταιρείας αυξάνεται κατά εξακόσιες χιλιάδες (600.000,00) ευρώ με την έκδοση εξακοσίων χιλιάδων (600.000) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα.

Με την παρούσα έκτακτη αυτόκλητη και καθολική Γενική Συνέλευση στις 03 Φεβρουαρίου 2025 το εταιρικό Κεφάλαιο της εταιρείας αυξάνεται κατά τριακόσιες χιλιάδες (300.000,00) ευρώ με την έκδοση τριακοσίων χιλιάδων (300.000) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα.

Μετά τα ανωτέρω, το σύνολο του Καταβεβλημένου Εταιρικού Κεφαλαίου ανέρχεται σε δυο εκατομμύρια τετρακόσιες τριάντα χιλιάδες **(2.430.000,00**) ευρώ που διαιρείται σε δυο εκατομμύρια τετρακόσια τριάντα χιλιάδες **(2.430.000)** εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας 1,00 ευρώ το καθένα.

Μετά την παραπάνω αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου, καθώς και μεταβιβάσεις κάποιων εταιρικών μεριδίων που έλαβαν χώρα στις 14.02.2022 με ιδιωτικά συμφωνητικά, τα εταιρικά μερίδια και τα ποσοστά των εταίρων διαμορφώνονται ως κάτωθι:

ΕΤΑΙΡΟΣ 1
SEBASTIEN MARC STEPHANE GROSJEAN, PHILIPPE MARILYS, κάτοικος NEVACHE FRANCE, επί της οδού LES CHAZALS , αρ. 05100, με ΑΦΜ 128465719 ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 22,63%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 550.000.

ΕΤΑΙΡΟΣ 2
STEPHANE PAUL LOUIS DEGENNE, PAUL LOUISETTE, κάτοικος VANDOEUVRES, επί της οδού CHEMIN EMILIA CUCHET ALBARET, αρ. 5, με ΑΦΜ 156369471 ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 13,58%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 330.000.

ΕΤΑΙΡΟΣ 3

PHILIPPE ALAIN RAYMOND GROSJEAN, GEORGES IRENE, κάτοικος ΛΕΥΚΑΔΑ, επί της οδού ΣΥΒΟΤΑ, αρ. 00, με ΑΦΜ 128465781, ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 11,32%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 275.000.

ΕΤΑΙΡΟΣ 4
HAGAI TAL, DAVID NILI, κάτοικος HOD HASHARON, επί της οδού HAYARAK, αρ. 4, με ΑΦΜ 170861865, ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 7,60%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 184.571.

ΕΤΑΙΡΟΣ 5
RONEN KIRSH, BENNY LIORA, κάτοικος 404 Avenida de la Constitucion Apt. 2301 San Juan, 00901, Puerto Rico , με ΑΦΜ 170894927, ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 6,03%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 146.737.

ΕΤΑΙΡΟΣ 6
YAIR BARUCH TAL, DAVID NILI, κάτοικος 14 Bareli St. Tel Aviv, Israel, με ΑΦΜ 170894847 ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 4,47%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 108.692.

ΕΤΑΙΡΟΣ 7
DUFFAU MARILYS, YVES
MARIE, κάτοικος La Haute Maure Chemin de salgues 83780 Flayosc, France, με ΑΦΜ 128465627 ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 11,32%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 275.000.

ΕΤΑΙΡΟΣ 8
DEGENNE MICHELA, HERMANN MARIA, κάτοικος Chemin Emilia Cuchet Albaret 5 1253 Vandoeuvres, Suisse, με ΑΦΜ 156369563, ποσοστό συμμετοχής στην Εταιρεία 13,58%. Ο αριθμός των μεριδίων είναι 330.000.

ΕΤΑΙΡΟΣ 9
Η Γαλλική εταιρεία (νομικό πρόσωπο) με την επωνυμία «LA VIE EN ABONDANCE SARL» με Α.Φ.Μ Γαλλίας FR48 841 905 789 με διεύθυνση les Chazals 05100 Nevache France και αρμόδια φορολογική αρχή Gap Hautes alpes France, με ΑΦΜ Ελλάδας 997236877, ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 9,47%. Ο αριθμός των εταιρικών μεριδίων είναι 230.000.

Άρθρο 6

Η ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Η Συνέλευση των Εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας, συγκαλείται και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, όπως ο νόμος ορίζει.

Άρθρο 7

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση είναι δωδεκάμηνης διάρκειας. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την καταχώριση της πράξης σύστασης της Εταιρείας στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και λήγει την **31/12/2021**.

Άρθρο 8

ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ – ΟΡΙΣΜΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ

Με το παρόν καταστατικό η διοίκηση της εταιρείας, η διαχείριση γενικά των εταιρικών υποθέσεων και η δικαστική και εξώδικη εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον/στους:
Για αόριστη διάρκεια, ο/η **PHILIPPE ALAIN RAYMOND GROSJEAN**, **GEORGES IRENE**, κάτοικος **ΛΕΥΚΑΔΑ**, επί της οδού **ΣΥΒΟΤΑ**, αρ. **00**, κάτοχος αρ. διαβατηρίου **13ΑΡ995170**, Α.Φ.Μ. **128465781**, επάγγελμα **ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΑΣ**, υπηκοότητας **ΓΑΛΛΙΑ** και ηλεκτρονική διεύθυνση (e–mail) **marilysphilippe@villasthalassa.com**

Άρθρο 9

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι λοιπές διατάξεις του ν. 4072/2012.

Οι υπογράφοντες της κωδικοποίησης του καταστατικού

SEBASTIEN MARC STEPHANE GROSJEAN

STEPHANE PAUL LOUIS DEGENNE

PHILIPPE ALAIN RAYMOND GROSJEAN

HAGAI TAL

RONEN KIRSH

YAIR BARUCH TAL

DUFFAU MARILYS

DEGENNE MICHELA

PHILIPPE ALAIN RAYMOND GROSJEAN για λογαριασμό της Γαλλικής εταιρείας LA VIE EN ABONDANCE SARL