Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.02.04 14:46:08 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,04/02/2025
Αριθ. Πρωτ.:3554033

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **003141201000**.

Την **04/02/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5272705,** οι εγκεκριμένες από την 15/01/2025 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ- ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «_____» και αριθμό ΓΕΜΗ **003141201000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις χρήσεως 2023

Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: ΖΑΙΜΗ 7 ΤΚ: 15127 ΜΕΛΙΣΣΙΑ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 3141201000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014
(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

εταιρική χρήση

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023

Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 3141201000

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**		**2022**
Πάγια		956.582,04		956.582,04
Μείον: Αποσβεσμένα	-161.116,66		-161.116,66	
Απομειωμένα	0,00	795.465,38	0,00	795.465,38
Αποθέματα				0,00
Απαιτήσεις		0,00		0,00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		9.564,24		4.988,13
Σύνολο ενεργητικού		***805.029,62***		***800.453,51***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		619.938,14		641.557,63
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		185.091,48		158.895,88
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***805.029,62***		***800.453,51***

Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

ΧΡΗΣΗ (01/01/2023 - 31/12/2023) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 3141201000

	2023		2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00		1.500,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-26.295,81		-19.452,50
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	-26.295,81		-17.952,50
Φόροι	1.000,00		1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-27.295,81		-18.952,50

Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 3141201000

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2023 / 31.12.2023
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΖΑΙΜΗ 7 ΤΚ: 15127 ΜΕΛΙΣΣΙΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή (παρ. 2(α) του άρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν. 4308/2014
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει παρέκκλιση
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (*ενδεχόμενες υποχρεώσεις*) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5. και Β.6. αντίστοιχα
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
Σημειώσεις	Δεν υπάρχουν

ΑΘΗΝΑ 30.04.2024

Ο Πρόεδρος & Διευθ/νων Σύμβουλος	*το μέλος του Δ.Σ.*	*Λογιστήριο*
		Dezavou & associates IKE
ΛΕΑΝΔΡΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ	*ΛΕΑΝΔΡΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΣ*	*ΒΟΥΛΓΑΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ*
ΑΔΤ ΑΑ079501	*ΑΔΤ ΑΚ203414*	*Α.Δ.Τ. ΑΡ550869*
		Α.Δ.Ε.Τ. 41617 Α ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
« Η ΠΕΝΤΕΛΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2024.

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023 της Εταιρείας μας.

Επί του **ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** σημειώνουμε τα εξής

ΠΑΓΙΑ
Το αναγραφόμενο ποσό στον Ισολογισμό των 956.582,04 € αντιπροσωπεύει την αξία κτήσεως των κτιριακών εγκαταστάσεων, μηχανημάτων, επίπλων και λοιπού εξοπλισμού μας επί των οποίων έγιναν αποσβέσεις 161.116,66 €.

Επί του **ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** σημειώνουμε τα εξής
Τα αναγραφόμενα στο Παθητικό διάφορα κονδύλια καλύπτονται όπως ανωτέρω αναλύσαμε , με θετικά περιουσιακά στοιχεία του ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ. Τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας μας παρουσιάζονται στον Ισολογισμό της χρήσεως με 619.938,14 €.

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
Οι υποχρεώσεις μας κατά την λήξη της χρήσεως 2023 ανέρχονται στο ποσό των 185.091,48 €.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ
Κατά την χρήση 1/1-31/12/2023 δεν πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις και η εταιρεία παρέμεινε σε στάδιο αδράνειας. Η παρούσα χρήση 2023 έκλεισε με ζημιά ποσού 27.295,81 € έναντι της περσινής 2022 που ήταν 18.952,50 € και οι συνολικές ζημιές σε νέο ανέρχονται σε 452.617,04 €.

Με τις υπάρχουσες προβλέψεις για την τρέχουσα χρήση τα αποτελέσματα θα παραμείνουν στα ίδια επίπεδα .

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσεως ως και των συνοδευμένων αυτών οικονομικών καταστάσεων , εφαρμόσθηκαν οι βασικές λογιστικές αρχές.

Λαμβάνουμε λοιπόν την τιμή να σας προτείνουμε την έγκριση του υποβαλλόμενου Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2023 μετά των οικονομικών καταστάσεων και σύμφωνα με τον Νόμο να λάβετε αποφάσεις επί των λοιπών θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Αθήνα 30 Απριλίου 2024

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ