



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**  
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**  
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3  
Τ.Κ.: 43100  
Πληροφορίες: Παπαβασιλείου Ελπίδα  
Τηλέφωνο: 2441022301  
E-mail: epapavasileiou@karditsacci.gr

Καρδίτσα, 27/01/2025  
Αριθ.Πρωτ.: 3539848

Συνημ.:

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**  
**(ΕΠΙΣΥΝΑΨΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ)**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο \_\_\_\_\_ και αριθμό ΓΕΜΗ **019084431000**.

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ**  
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**

**Ανακοινώνει ότι :**

Την **27/01/2025** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5264000**, το από 11/01/2025 Έγγραφο / της Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο \_\_\_\_\_ και αριθμό ΓΕΜΗ **019084431000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ / ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ (Δ/νση : Δ ΧΑΡΙΤΟΥ 63, ΤΚ: 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ), από το οποίο προκύπτει ότι:

Η αναβίωση της εταιρείας **ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΕ** από την κατάσταση **ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ** σε κατάσταση **ΕΝΕΡΓΗ**.

**Συνημμένο το νέο κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας.**

**Η Προϊστάμενη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ**

**ΕΛΠΙΔΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

**Κοινοποίηση:**

**ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΕ**  
**Δ ΧΑΡΙΤΟΥ 63, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ**

**ΑΝΑΒΙΩΣΗ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ - ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ**  
**ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ**  
**ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΕ με ΑΦΜ 093494476 και Αρ. ΓΕΜΗ**  
**019084431000**

Στην Καρδίτσα σήμερα την 11 Ιανουαρίου 2025, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων:

- 1) Χριστίνα Τσάβαλου, κάτοικος Καρδίτσας, ΑΦΜ **129325063**
- 2) Αγλαΐα συζ. Χρήστου Τσάβαλου, κάτοικος Καρδίτσας, ΑΦΜ 064265304 συμφωνούν και συναποδέχονται με ελεύθερη βούληση τα ακόλουθα:

Με το από 17 Ιουλίου 1987 εταιρικό, που συντάχθηκε και καταχωρήθηκε νόμιμα την 31-07-1987 στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αριθμό 282/31-7-1987, συστάθηκε η ετερόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Ε.Ε.» με έδρα την Καρδίτσα και σκοπό την κατασκευή πολυωρόφων οικοδομών σε οικόπεδα επί αντιπαροχή ή ιδιόκτητα της εταιρίας ή των εταίρων και την πώληση των διαμερισμάτων με αρχικό κεφάλαιο 100.000 δρχ. με εταίρους και ποσοστά συμμετοχής τους 1) Χρήστο Τσάβαλο του Θωμά 35% 2) Ελένη συζ. Κων/νου Μήτσιου 25% 3) Γεώργιο Τσάβαλο του Θωμά 25% και 4) Αγλαΐα συζ. Χρήστου Τσάβαλου 15%. Ομόρρυθμο μέλος και διαχειριστής ορίστηκε ο Χρήστος Θωμά Τσάβαλος.

Την 14 Νοεμβρίου 2005 τροποποιήθηκε το εταιρικό με την αποχώρηση εταίρων και μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων ως ακολούθως:

Η Ελένη Μήτσιου μεταβιβάζει το σύνολο της εταιρικής της συμμετοχής (25%) στην Αγλαΐα συζ. Χρήστου Τσάβαλου, έναντι του ποσού των 73,40 ευρώ και ο Γεώργιος Τσάβαλος του Θωμά μεταβιβάζει το σύνολο της εταιρικής του συμμετοχής (25%) στον Χρήστο Τσάβαλο, έναντι του ποσού των 73,40 ευρώ. Η εταιρία συνεχίζει με τους δύο εναπομείναντες εταίρους ως εξής

Χρήστος Τσάβαλος του Θωμά με ποσοστό συμμετοχής 60% και Αγλαΐα συζ., Χρήστου Τσάβαλου με ποσοστό συμμετοχής 40%.

Ως προς τα υπόλοιπα ισχύουν όσα συμφωνήθηκαν κατά την σύσταση της εταιρίας.

Την 30/12/2014 καταχωρήθηκε αυτεπάγγελτα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ 019084431000, η λύση και θέση σε εκκαθάριση της Εταιρείας με την επωνυμία ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΕ και αριθμό ΓΕΜΗ 019084431000, λόγω θανάτου (ημ. θανάτου: 05/06/2010) του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου και διαχειριστή της εταιρείας ΤΣΑΒΑΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΤΟΥ ΘΩΜΑ με ΑΦΜ 020744759, χωρίς την είσοδο νέου εταίρου. Σημειώνεται ότι η εταιρεία λύνεται και τίθεται σε εκκαθάριση από 06/06/2010, σύμφωνα με το άρθρο 773 του Αστικού Κώδικα ημερομηνία επόμενη αυτής του θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου

εταίρου και διαχειριστή της εταιρείας ΤΣΑΒΑΛΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΤΟΥ  
ΘΩΜΑ με ΑΦΜ 020744759, που κατέστησε την εταιρεία μονοπρόσωπη.

Ήδη την 22 Ιουνίου 2011, κατόπιν δημοσίευσης της από 10-04-2010  
ιδιόγραφης διαθήκης του Χρήστου Τσάβαλου του Θωμά και της Βασιλικής,  
που πέθανε στην Καρδίτσα στις 5-6-2010 το εταιρικό μερίδιο του  
αποβιώσαντος από την εταιρία ΧΡΗΣΤΟΣ ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ  
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ε.Ε. κληροδοτείται στην κόρη του Χριστίνα  
Τσάβαλου με ημερομηνία εισόδου που συμπίπτει με την ημερομηνία  
θανάτου τουτέστι 5-6-2010.

Κατόπιν τούτου αναβιώνει η εταιρεία και τροποποιείται το καταστατικό  
της εταιρείας ως προς το ποσοστό συμμετοχής με την είσοδο της κα  
Χριστίνας Τσάβαλου ως ομόρρυθμο μέλος με 60% και το καταστατικό  
κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο ως εξής

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ε.Ε»

Αρ. ΓΕΜΗ 019084431000

1. Ετερόρρυθμη εμπορική εταιρία με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΤΣΑΒΑΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ Ε.Ε»
2. Έδρα της εταιρίας ορίζεται η πόλη της Καρδίτσας
3. Η Χριστίνα Τσάβαλου αποτελεί το ομόρρυθμο μέλος της εταιρίας με  
ποσοστό συμμετοχής 60% επί του κεφαλαίου και η Αγλαΐα συζ.  
Χρήστου Τσάβαλου ετερόρρυθμο μέλος με ποσοστό συμμετοχής 40%
4. Κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται το πόσο των 293,47 ευρώ
5. Σκοπός της εταιρίας είναι η κατασκευή πολυωρόφων οικοδομών σε  
οικόπεδα επί αντιπαροχή η ιδιόκτητα της εταιρίας ή των εταίρων  
και εν συνεχεία πώληση των διαμερισμάτων.
6. Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστος
7. Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται ο εκ των συμβαλλομένων  
Χριστίνα Τσάβαλου
8. Για οποιοδήποτε θέμα δεν ρυθμίζεται ειδικά στο παρόν  
εφαρμόζονται οι διατάξεις του εμπορικού δικαίου.

Το καταστατικό αυτό, αφού αναγνώστηκε και έγινε αποδεκτό από τους συμβαλλόμενους, υπογράφεται από αυτούς και παίρνει ο καθένας από ένα όμοιο αντίτυπο και ακολουθείται η νόμιμη διαδικασία καταχώρησης του στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

#### ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΤΣΑΒΑΛΟΥ      ΑΓΛΑΙΑ συζ. Θωμά ΤΣΑΒΑΛΟΥ