ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82132
Πληροφορίες: Μυρσινιά Κουτσουράδη
Τηλέφωνο: 2271044330
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,27/01/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3531827

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΚΑΙ .Γ ΠΑΝΤΕΛΑΡΑΣ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΧΙΟΣ-ΗΛΙΟΣ-ΕΝΕΡΓΕΙΑ Ο.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **011776159000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/01/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5263974**, το από 03/01/2025 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 και 4 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΚΑΙ .Γ ΠΑΝΤΕΛΑΡΑΣ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΧΙΟΣ-ΗΛΙΟΣ-ΕΝΕΡΓΕΙΑ Ο.Ε και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 011776159000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Χίου

Μυρσινιά Κουτσουράδη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Α. ΚΑΙ .Γ ΠΑΝΤΕΛΑΡΑΣ Ο.Ε.
ΦΙΛ.ΠΑΣΠΑΤΗ 34, 82100, ΧΙΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Α & ΓΠΑΝΤΕΛΑΡΑΣ Ο.Ε. ΑΦΜ 998449322 ΑΡ. ΓΕΜΗ:11776159000

Στη Χίο σήμερα την 3η Ιανουαρίου 2025 οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι α) ο Γεώργιος Παντελάρας του Ιωάννη με ΑΔΤ Α00837926 και ΑΦΜ 30262884 επάγγελμα λογιστής με έδρα την Μιχαήλ Λιβανού 49 και β) ο Άγγελος Παντελάρας του Ιωάννη κάτοικος Θυμιανών Χίου κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΕ 435014/2007 δελτίου ταυτότητας εκδοθέν από Τ.Α. Περιφέρειας Χίου ΑΦΜ: 075826049 συμφωνούν ότι συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Με το παρόν καταστατικό αποφασίζετε να αλλάξει η ονομασία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας σε "PRIME ACTION" και επιπλέον να προστεθεί ο ΚΑΔ 41.20.40 κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις).

Η παραπάνω εταιρεία έχει δημιουργηθεί με το από 20 Ιουνίου 2007 ιδιωτικό συμφωνητικό — καταστατικό σύστασης που δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του πρωτοδικείου Χίου την 21/06/2007 με αύξοντα αριθμό 113/2007.

Περεταίρω δυνάμει του από 16 Μαΐου 2011 ιδιωτικού συμφωνητικού έγινε τροποποίηση του αρχικού συμφωνητικού ως προς τα μέλη και τα ποσοστά των εταίρων όπως και για την έδρα της εταιρίας η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Χίου την 01 Ιουνίου 2011 με αύξοντα αριθμό 91/2011.

Του από 3 Ιανουαρίου 2012 ιδιωτικού συμφωνητικού έγινε τροποποίηση του αρχικού συμφωνητικού ως προς τον σκοπό η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Χίου την 03 Ιανουαρίου 2012 με αύξοντα αριθμό 02/2012

Επίσης με την συνεδρίαση 20/01/2017 αλλάζει το καταστατικό ως προς την έδρα που ορίζεται η οδός Φιλίππου Πασπάτη 34 και τον σκοπό που προστίθεται οι άλλες υπηρεσίες χορήγησης πιστώσεων εκτός από νομισματικά ιδρύματα.

Επιπλέον με την 26/5/2021 συνεδρίαση αλλάζει το καταστατικό ως προς α)την έδρα που ορίζεται η οδός Μιχαήλ Λιβανού 49 στην Χίο και β) προσθέτετε ο κωδικός δραστηριότητας (ΚΑΔ) 68.3 Διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης.

Ακόμη με την συνεδρίαση αυτή αλλάζει ο σκοπός της εταιρείας ως προς την κύρια δραστηριότητα που προσθέτετε στις υπάρχουσες με τον ΚΑΔ 68.20.11 υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που προορίζονται για κατοικίες, επιπλέον προσθέτουμε τον κωδικό 41.20.30 κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια.

Κατόπιν των ανωτέρω το από 20 Ιουνίου 2007 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης — Εταιρικό Καταστατικό τροποποιηθέν κατά τα ανωτέρω Κωδικοποιείται σε Ενιαίο Κείμενο ως ακολούθως:

1) Η εταιρία θα φέρει την επωνυμία «PRIME ACTION ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «PRIME ACTION»
2) Έδρα ορίζεται ο Δήμος Χίου στην οδό Μιχαήλ Λιβανού 49 με δικαίωμα ιδρύσεως υποκαταστήματος ή μεταφοράς έδρας και γραφείων σε όλη την Ελλάδα με ομόφωνη απόφαση των μελών της
3) Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστη, αρχής γενομένης από την καταχώρηση της στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Χίου.

4) Ο σκοπός της είναι α) υπηρεσίες εκμίσθωσης και διαχείρισης ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων που προορίζονται για κατοικίες β) η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταϊκούς σταθμούς και η εμπορία και εκμετάλλευση αυτής, γ) χονδρικό εμπόριο φωτοβολταϊκών , υδραυλικού ηλεκτρικού και ξενοδοχειακού εξοπλισμού και δ) άλλες υπηρεσίες χορήγησης πιστώσεων εκτός από νομισματικά ιδρύματα, ε) Διαχείριση ακίνητης περιουσίας έναντι αμοιβής ή βάσει σύμβασης, στ) κατασκευαστικές εργασίες για οικιστικά κτίρια και ε) κατασκευαστικές εργασίες για μη οικιστικά κτίρια.

Η εταιρία θα μπορεί να μεταβάλει το σκοπό αυτής και να διευρυνθεί και σε έτερα αντικείμενα με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

5) Το κεφάλαιο ανέρχεται σε δέκα χιλιάδες ευρώ (10.000,00) και καταβλήθηκε σε μετρητά από τους εταίρους. Για το σχηματισμό του κεφαλαίου , ο Γεώργιος Παντελάρας κατέβαλε ποσό 100,00 ευρώ και μετέχει στην εταιρία κατά ποσοστό 1%, και ο Άγγελος Παντελάρας κατέβαλε ποσό 9900,00 ευρώ και μετέχει στην εταιρία κατά ποσοστό 99%
6) Διαχειριστής ορίζεται ο Άγγελος Παντελάρας ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία σε όλες γενικά τις σχέσεις της ενεργούντες από κοινού και δεσμεύοντας αυτήν έγκυρα, με τις υπογραφές τους κάτω από την εταιρική επωνυμία.
7) Κάθε τέλος ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ισολογισμός της εταιρίας και τα υπάρχοντα κέρδη θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά τη συμμετοχή τους στην εταιρία (εφ όσον εξασφαλίζεται η ομαλή λειτουργεία της εταιρίας ή θα αποφασίζεται η παρακράτηση μέρους για την δημιουργία αποθεματικού. Θα γίνετε επίσης ταυτόχρονα και απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας
8) Κάθε τέλος ημερολογιακού μηνός θα γίνονται απολήψεις για την συντήρηση των εταίρων εξ ίσου και ανάλογα με την πορεία των εταιρικών πραγμάτων, κατόπιν αρχικής συμφωνίας.
9) Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρίας , κατά τη συμμετοχή τους στο κεφάλαιο
10) Ενώπιον τρίτων, διοικητικών δικαστικών και πάσης φύσεων αρχών τακτικών, ποινικών, διοικητικών και φορολογικών αρχών την εταιρία την εκπροσωπούν έκαστος των εταίρων.
11) Δεν επιτρέπεται επίσης η υποκατάσταση οποιουδήποτε εταίρου από τρίτο στα σχέσεις του με την εταιρία , ούτε και η εκχώρηση μέρους ή όλης της εταιρικής συμμετοχής σε τρίτον, χωρίς τη γραπτή έγκριση των λοιπών εταίρων.
12) Η εταιρία δύναται συμφωνούντων των εταίρων να συμβάλλεται με άλλες εταιρίες ή ιδιώτες για την εκτέλεση εργασιών.
13) Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εταίρου η εταιρία δεν λύνετε αλλά συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και του κληρονόμου του αποβιώσαντος
14) Όποτε λυθεί η εταιρία με νόμιμο τρόπο, θα ακολουθείται η διαδικασία εκκαθάρισης, ορίζεται δε ως εκκαθαριστές ο Παντελάρας Άγγελος, που θα ρευστοποιούν τα περιουσιακά της στοιχεία, θα εισπράττουν τις απαιτήσεις της και θα εξοφλούν τις υποχρεώσεις της, το τυχόν δε απομένουν υπόλοιπο θα διανέμετε μεταξύ τους κατά τη συμμετοχή τους στην εταιρία.
15) Οποιαδήποτε διαφωνία των εταίρων θα τίθεται υπό διαιτησία, καθένας δε θα ορίζει ένα διαιτητή . Σε περίπτωση ασυμφωνίας των διαιτητών ή ισοψηφίας, ορίζεται ως επιδιαιτητής ο εκάστοτε πρόεδρος του Δικηγορικού συλλόγου Χίου
16) Σιωπηρή τροποποίηση του παρόντος συμφωνητικού αποκλείεται, η οποιαδήποτε δε τυχόν παρέκκλιση από τους όρους και τις συμφωνίες του παρόντος δεν θα έχει τη

έννοια της τροποποίησης αλλά θα γίνετε μόνο για τη διευκόλυνση των εταίρων, χωρίς απ' αυτό να δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις διαφορετικά από τα συμφωνηθέντα στο παρόν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΑΝΤΕΛΑΡΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΠΑΝΤΕΛΑΡΑΣ ΑΓΓΕΛΟΣ