ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Απόλλωνος και Λαδοπούλου -
Τ.Κ.: 84100
Πληροφορίες: Μαύρη Κωνσταντίνα
Τηλέφωνο: 2284023031
E-mail: info-paros@cycladescc.gr

Ερμούπολη,24/01/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3503167

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **21 LUXURY E.E.**, το διακριτικό τίτλο **_____** και αριθμό ΓΕΜΗ **175741138000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/01/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5263014**, το από 27/11/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρα 8 (ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΑΠΟΓΟΡΕΥΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ), 9 (ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ – ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ), 10 (ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ) τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1 (ΣΥΣΤΑΣΗ – ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ), 5 (ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ – ΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ), 6 (ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ – ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ), 7 (ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ – ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ) και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «21 LUXURY E.E.», το διακριτικό τίτλο 21 LUXURY APARTMENTS και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 175741138000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη της ΥΓΕΜΗ κ.α.α.
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΜΩΡΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
21 LUXURY E.E.
ΟΤ 163 0, 84401, ΠΑΡΟΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
« 21 LUXURY E.E. »
ΜΕ ΑΦΜ 802403530 & ΓΕΜΗ 175741138000
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ

Στην Αθήνα, σήμερα την 27η Νοεμβρίου 2024, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. **ΔΗΜΟΥΤΣΟΣ ΕΛΙΝ** του Αναστάση, κάτοικος Ζωγράφου , οδός Ούλωφ Πάλμε 18 κάτοχος του υπ'αριθμ: ΑΔΤ ΑΙ049303 με ΑΦΜ: 140210013 ως ομόρρυθμος εταίρος
2. **ΣΕΛΙΜΙ ΕΓΚΖΟΝΑ** του Σοπότ, κάτοικος Ζωγράφου, οδός Ούλωφ Πάλμε 18 κάτοχος του υπ΄αριθμ: ΑΔΤ ΑΝ430566 με ΑΦΜ: 147374053 ως ετερόρρυθμο μέλος,

συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παρακάτω:

Στις 01/03/2024, συστάθηκε η εταιρεία ¨ 21 LUXURY E.E.¨, με αρ. ΓΕΜΗ: 175741138000 και ΑΦΜ: 802403530.Το καταστατικό νόμιμα δημοσιεύτηκε στην αρμόδια υπηρεσία ΓΕΜΗ και πήρε αριθμό ΚΑΚ 175741138000/01-03-2024.Αντικείμενο δραστηριότητας έχει τις υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ξενώνες νεότητας και σε αυτόνομες ενότητες διακοπών, υπηρεσίες ενοικίασης επιβατηγών αυτοκινήτων με οδηγό, υπηρεσίες ενοικίασης και χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων και ελαφρών μηχανοκίνητων οχημάτων, υπηρεσίες ενοικίασης και χρηματοδοτικής μίσθωσης ειδών αναψυχής και αθλητισμού , υπηρεσίες οδικής μεταφοράς επιβατών για περιήγηση σε αξιοθέατα.
Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται το Ο.Τ. 163 στη Νάουσα Πάρου. Το κεφάλαιο ορίστηκε στις 5.000,00 ευρώ (πέντε χιλιάδες ευρώ) και τα ποσοστά των εταίρων διανεμήθηκαν ως εξής: ο ΔΗΜΟΥΤΣΟΣ ΕΛΙΝ κατέχει το 90% ως ομόρρυθμο μέλος και η ΣΕΛΙΜΙ ΕΓΚΖΟΝΑ το 10% ως ετερόρρυθμο μέλος. Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε αορίστου χρόνου και χρέη διαχειριστή κατέχει ο ΔΗΜΟΥΤΣΟΣ ΕΛΙΝ.

Σήμερα οι εταίροι προβαίνουν σε τροποποίηση του άρθρου 1 καθώς προσθέτουν τον διακριτικό τίτλο ¨21 LUXURY APARTMENTS ¨ ο οποίος τίτλος ανήκει στην ατομική του εταίρου ΔΗΜΟΥΤΣΟΥ ΕΛΙΝΙ η οποία απορροφάται από την εταιρεία και της παραχωρεί τον διακριτικό τίτλο με την από 27/11/2024 υπεύθυνη δήλωση του εταίρου ΔΗΜΟΥΤΣΟΥ ΕΛΙΝΙ. Επιπλέον, τροποποιείται η μορφή του άρθρου 5 συγκριτικά με το πρότυπο καταστατικό σύστασης, γίνεται μετονομασία στο άρθρο 7 όπως και η αλλαγή στη μορφοποίηση του άρθρου 6. Επίσης, προστίθενται τα άρθρα 8,9,10 όπου εμπεριέχονται τα δικαιώματα και οι απαγορεύσεις έναντι των εταίρων, οι συμμετοχές

τους στα κέρδη και τις ζημιές και οι τελικές διατάξεις που διέπουν το καταστατικό και τέλος, έγινε συνολική αναρίθμηση όλων των άρθρων.

Ακολουθεί κωδικοποίηση όλων των άρθρων του αρχικού καταστατικού, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν σήμερα, συμπεριλαμβανομένης και της με το παρόν επερχόμενης.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ

ΑΡΘΡΟ 1.
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι **« 21 LUXURY E.E. » (** ξενόγλωσσα « 21 LUXURY L.P.») και ο διακριτικός τίτλος **« 21 LUXURY APARTMENTS** » .

ΑΡΘΡΟ 2.
ΕΔΡΑ

Η έδρα της εταιρείας ορίζεται ο δήμος Πάρου Κυκλάδων.

ΑΡΘΡΟ 3.
ΣΚΟΠΟΣ

Ο σκοπός της εταιρείας είναι οι υπηρεσίες παροχής δωματίου ή μονάδας καταλύματος για επισκέπτες σε ξενώνες νεότητας και σε αυτόνομες ενότητες διακοπών, υπηρεσίες ενοικίασης επιβατηγών αυτοκινήτων με οδηγό, υπηρεσίες ενοικίασης και χρηματοδοτικής μίσθωσης αυτοκινήτων και ελαφρών μηχανοκίνητων οχημάτων, υπηρεσίες ενοικίασης και χρηματοδοτικής μίσθωσης ειδών αναψυχής και αθλητισμού , υπηρεσίες οδικής μεταφοράς επιβατών για περιήγηση σε αξιοθέατα.

ΑΡΘΡΟ 4.
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είναι αορίστου χρόνου.

ΑΡΘΡΟ 5.
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €) στο οποίο, για τον σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου, ο εταίρος **ΔΗΜΟΥΤΣΟΣ ΕΛΙΝ** εισέφερε στην εταιρεία το ποσό των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (4.500,00) με ποσοστό συμμετοχής 90% και η **ΣΕΛΙΜΙ ΕΓΚΖΟΝΑ** το ποσό των πεντακοσίων ευρώ (500,00) με ποσοστό συμμετοχής 10% .

ΑΡΘΡΟ 6.
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο **ΔΗΜΟΥΤΣΟΣ ΕΛΙΝ** ο οποίος θα ενεργεί για λογαριασμό και στο όνομα αυτής. Η εταιρεία συναλλάσσεται έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του αναγραφόμενου διαχειριστή, που τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον παντός δικαστικής ή φορολογικής αρχής.

ΑΡΘΡΟ 7.
ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ-ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύνεται στις εξής περιπτώσεις:

1) Σε περίπτωση πτώχευσης.
2) Με κοινή απόφαση των εταίρων.
3) Σε περίπτωση εξόδου, αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου

ΑΡΘΡΟ 8.
ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΕΤΑΙΡΟΥΣ

Οι εταίροι έχουν την υποχρέωση να προσφέρουν ανελλιπώς τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία για τη λήψη εταιρικών αποφάσεων καθώς και να συμβάλλουν στις εργασίες της εταιρείας. Παρόλα αυτά, δεν θα είναι πάντα εφικτή η φυσική τους παρουσία στο χώρο εργασίας καθώς οφείλουν να ανταποκρίνονται επάξια και στις λοιπές επαγγελματικές τους υποχρεώσεις. Απαγορεύεται στους εταίρους να ζητήσουν για οποιοδήποτε λόγο τη λήψη ασφαλιστικών μέτρων κατά της εταιρείας και ιδίως τη σφράγιση των καταστημάτων της. Απαγορεύεται στους εταίρους να μεταβιβάσουν τα εταιρικά τους μερίδια σε οποιονδήποτε, δίχως τη σύμφωνη γνώμη του ομόρρυθμου εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 9.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΕΡΔΗ-ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος κάθε έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τον νόμο. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα χρήσεως ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους στην εταιρεία, δηλαδή κατά ποσοστό 90% ο **ΔΗΜΟΥΤΣΟΣ ΕΛΙΝ** και κατά ποσοστό 10% η **ΣΕΛΙΜΙ ΕΓΚΖΟΝΑ** αντίστοιχα.

Στο τέλος κάθε μήνα, θα γίνεται πρόχειρος ισολογισμός της εταιρείας και εφόσον έχουν πληρωθεί οι τρέχουσες υποχρεώσεις της και υπάρχει ενεργητικό, μπορούν να γίνουν απολήψεις των εταίρων για την αντιμετώπιση των δαπανών διαβίωσης. Οι απολήψεις θα γίνονται έναντι των κερδών που αντιστοιχούν στον κάθε εταίρο, και

κατά αναλογία συμμετοχής τους στα κέρδη της εταιρείας και οι οποίες θα συμψηφίζονται στα κέρδη.

ΑΡΘΡΟ 10.
ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Εφόσον δεν υπάρχει ειδική ρύθμιση στο παρόν, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 (άρθρα 249-280) και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Σε πίστωση των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν σε (4) αντίγραφα και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε έκαστος από ένα και τα υπόλοιπα κατατέθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

Αφού συμφώνησαν τα παραπάνω, συνέταξαν, διάβασαν και υπέγραψαν το πιο πάνω συμφωνητικό, πήρε ο καθένας από ένα αντίγραφο.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΟΥΤΣΟΣ ΕΛΙΝ ΣΕΛΙΜΙ ΕΓΚΖΟΝΑ