Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.01.24 14:41:45 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,24/01/2025

Αριθ. Πρωτ.:3546900

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **Β.D.N. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **Β.D.N. ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **007136401000**.

Την **24/01/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5262984,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «Β.D.N. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο «Β.D.N. ΕΠΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ **007136401000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΕΔΡΑ : Βουκουρεστίου 13, Αθήνα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7136401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Περίοδος από 01 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Συνοπτικός Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2023	3
Συνοπτική Κατάσταση αποτελεσμάτων 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023	4
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023- 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)- ΑΡ.ΓΕΜΗ 7136401000

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 13- 10671 ΑΘΗΝΑ
998851000 Δ.Ο.Υ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**			**2022**	
Πάγια			2.523.677,36			2.520.317,36
Μείον: Αποσβεσμένα		474.074,76			422.522,45	
Απομειωμένα			2.049.602,60			2.097.794,91
Αποθέματα			0,00			0,00
Απαιτήσεις			199.999,58			52.080,37
Προκαταβολές κ έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			179.753,66			189.260,26
Σύνολο ενεργητικού			**2.429.355,84**			**2.339.135,54**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις						
Κεφάλαια και αποθεματικά			225.897,48			151.278,49
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			2.203.458,36			2.187.857,05
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**2.429.355,84**			**2.339.135,54**

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε 27.000,00 και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της είναι 225.897,48

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑ'Ι'ΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ ΑΚ 568609		ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ACT NET TAX SOLUTIOS ΑΑΟΕΕ 1766 ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ ΑΔΤ ΑΝ403140

Κατάσταση αποτελεσμάτων 01/01/2023-31/12/2023

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 13- 10671 ΑΘΗΝΑ
998851000 Δ.Ο.Υ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

		2023		2022
Κύκλος εργασιών(καθαρός)		224.606,88		178.682,80
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορ.-προιοντα-ημικ/να)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-51.552,31		-48.308,63
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-91.048,11		-80.765,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη		17.307,37		14.495,27
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-44,76		-1.159,40
Αποτελέσματα πρό φόρων		**99.269,07**		**62.944,95**
Φόροι		24.650,08		17.238,62
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**74.618,99**		**45.706,33**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑ'Ι'ΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 568609

ΓΙΑ ΤΟ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX
SOLUTIOS ΑΑΟΕΕ
1766
ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ
ΑΔΤ ΑΝ403140

Αρ.Παρ. **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

29.3α - 29.3θ Η «BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ» ιδρύθηκε το 2006. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα επί της οδού Βουκουρεστίου 13 στην Αθήνα (Τ.Κ.10671).

Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 7136401000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα εκατό (100) έτη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.01.2023 έως 31.12.2023 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Η Εταιρία δεν τελεί υπό καθεστώς εκκαθάρισης.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην πολύ μικρή κατηγορία οντοτήτων βάσει του μεγέθους της.

29.34 Η Εταιρία, ως πολύ μικρή οντότητα, έκανε χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

29.16 **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

29.25 **Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 568609

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX SOLUTIONS ΑΑΟΕΕ 1766
ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 403140

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΕΔΡΑ : Βουκουρεστίου 13, Αθήνα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7136401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Περίοδος από 01 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Συνοπτικός Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2023	3
Συνοπτική Κατάσταση αποτελεσμάτων 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023	4
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023- 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)- ΑΡ.ΓΕΜΗ 7136401000

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 13- 10671 ΑΘΗΝΑ
998851000 Δ.Ο.Υ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**			**2022**	
Πάγια			2.523.677,36			2.520.317,36
Μείον: Αποσβεσμένα		474.074,76			422.522,45	
Απομειωμένα			2.049.602,60			2.097.794,91
Αποθέματα			0,00			0,00
Απαιτήσεις			199.999,58			52.080,37
Προκαταβολές κ έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			179.753,66			189.260,26
Σύνολο ενεργητικού			**2.429.355,84**			**2.339.135,54**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις						
Κεφάλαια και αποθεματικά			225.897,48			151.278,49
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			2.203.458,36			2.187.857,05
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**2.429.355,84**			**2.339.135,54**

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε 27.000,00 και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της είναι 225.897,48

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑ'Ι'ΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ ΑΚ 568609		ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ACT NET TAX SOLUTIOS ΑΑΟΕΕ 1766 ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ ΑΔΤ ΑΝ403140

Κατάσταση αποτελεσμάτων 01/01/2023-31/12/2023

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 13- 10671 ΑΘΗΝΑ
998851000 Δ.Ο.Υ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

		2023		2022
Κύκλος εργασιών(καθαρός)		224.606,88		178.682,80
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορ.-προιοντα-ημικ/να)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-51.552,31		-48.308,63
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-91.048,11		-80.765,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη		17.307,37		14.495,27
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-44,76		-1.159,40
Αποτελέσματα πρό φόρων		**99.269,07**		**62.944,95**
Φόροι		24.650,08		17.238,62
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**74.618,99**		**45.706,33**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑ'Ι'ΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 568609

ΓΙΑ ΤΟ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX
SOLUTIOS ΑΑΟΕΕ
1766
ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ
ΑΔΤ ΑΝ403140

Αρ.Παρ. **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

29.3α - 29.3θ Η «BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ» ιδρύθηκε το 2006. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα επί της οδού Βουκουρεστίου 13 στην Αθήνα (Τ.Κ.10671).

Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 7136401000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα εκατό (100) έτη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.01.2023 έως 31.12.2023 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Η Εταιρία δεν τελεί υπό καθεστώς εκκαθάρισης.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην πολύ μικρή κατηγορία οντοτήτων βάσει του μεγέθους της.

29.34 Η Εταιρία, ως πολύ μικρή οντότητα, έκανε χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

29.16 **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

29.25 **Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 568609

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX SOLUTIONS ΑΑΟΕΕ 1766
ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 403140

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

ΕΔΡΑ : Βουκουρεστίου 13, Αθήνα

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 7136401000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

Περίοδος από 01 Ιανουαρίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α

Συνοπτικός Ισολογισμός της 31ης Δεκεμβρίου 2023	3
Συνοπτική Κατάσταση αποτελεσμάτων 01 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2023	4
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	5

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023- 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2023-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)- ΑΡ.ΓΕΜΗ 7136401000

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 13- 10671 ΑΘΗΝΑ
998851000 Δ.Ο.Υ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

Περιουσιακά στοιχεία		**2023**			**2022**	
Πάγια			2.523.677,36			2.520.317,36
Μείον: Αποσβεσμένα		474.074,76			422.522,45	
Απομειωμένα			2.049.602,60			2.097.794,91
Αποθέματα			0,00			0,00
Απαιτήσεις			199.999,58			52.080,37
Προκαταβολές κ έσοδα εισπρακτέα						
Λοιπά			179.753,66			189.260,26
Σύνολο ενεργητικού			**2.429.355,84**			**2.339.135,54**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις						
Κεφάλαια και αποθεματικά			225.897,48			151.278,49
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις						
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			2.203.458,36			2.187.857,05
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**2.429.355,84**			**2.339.135,54**

Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31/12/2023 ανέρχεται σε 27.000,00 και το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της είναι 225.897,48

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑ'Ι'ΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ ΑΚ 568609		ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ ACT NET TAX SOLUTIOS ΑΑΟΕΕ 1766 ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ ΑΔΤ ΑΝ403140

Κατάσταση αποτελεσμάτων 01/01/2023-31/12/2023

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ

BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ
ΒΟΥΚΟΥΡΕΣΤΙΟΥ 13- 10671 ΑΘΗΝΑ
998851000 Δ.Ο.Υ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ

		2023		2022
Κύκλος εργασιών(καθαρός)		224.606,88		178.682,80
Λοιπά συνήθη έσοδα				
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορ.-προιοντα-ημικ/να)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-51.552,31		-48.308,63
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-91.048,11		-80.765,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη		17.307,37		14.495,27
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-44,76		-1.159,40
Αποτελέσματα πρό φόρων		**99.269,07**		**62.944,95**
Φόροι		24.650,08		17.238,62
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**74.618,99**		**45.706,33**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑ'Ι'ΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 568609

ΓΙΑ ΤΟ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX
SOLUTIOS ΑΑΟΕΕ
1766
ΣΟΦΙΑ ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ
ΑΔΤ ΑΝ403140

Αρ.Παρ. **ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

1.ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

29.3α - 29.3θ Η «BDN ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΠΕ» ιδρύθηκε το 2006. Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στην Ελλάδα επί της οδού Βουκουρεστίου 13 στην Αθήνα (Τ.Κ.10671).

Η Εταιρεία έχει αριθμό Γενικού Εμπορικού Μητρώου 7136401000 και η διάρκεια της ορίστηκε αρχικά στα εκατό (100) έτη.

Η κύρια δραστηριότητα της Εταιρείας είναι η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν. 4308/2014

Οι οικονομικές καταστάσεις αφορούν την περίοδο 01.01.2023 έως 31.12.2023 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου και τελούν υπό την οριστική έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί με την παραδοχή της συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας.

Η Εταιρία δεν τελεί υπό καθεστώς εκκαθάρισης.

Σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014 η Εταιρία έχει ενταχθεί στην πολύ μικρή κατηγορία οντοτήτων βάσει του μεγέθους της.

29.34 Η Εταιρία, ως πολύ μικρή οντότητα, έκανε χρήση της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του Ν. 4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό και Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

29.16 **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

29.25 **Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων**

Δεν υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ 568609

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ACT NET TAX SOLUTIONS ΑΑΟΕΕ 1766
ΙΩΑΚΕΙΜΙΔΗ ΣΟΦΙΑ
Α.Δ.Τ. ΑΝ 403140