Ψηφιακά υπογεγραμμένο από SOULTANA MAVROMMATI
Ημερομηνία: 2025.01.23 11:50:26 EET

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: MAUROMMATI SOULTANA
Τηλέφωνο: 2510223325
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,23/01/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3544417

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ** το διακριτικό τίτλο **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **020804730000**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **23/01/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **5261122**, η από 12/12/2024 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων καθώς και το από 12/12/2024 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ** το διακριτικό τίτλο **ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ Α.Ε.Μ.ΓΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **020804730000,** η οποία εδρεύει στο Δήμο **ΚΑΒΑΛΑΣ / ΚΑΒΑΛΑΣ,** με τα οποία αποφασίστηκε η χορήγηση αδείας σύμφωνα με το Ν.4548/2018.

Α) Αποδέχεται και εγκρίνει ομόφωνα την ανωτέρω εισήγηση του Προέδρου της και πιστοποιεί τη συνδρομή των προϋποθέσεων των άρθρ. 100-101 του άνω Ν. 4548/2018, δηλαδή ότι (α) η παροχή της εν λόγω εγγυήσεως συμβάλλει και στην εξυπηρέτηση και προαγωγή και των σκοπών της εταιρείας μας, επομένως υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, δεδομένου ότι η πιστούχος εταιρεία είναι συνδεδεμένη με την εταιρεία μας, με συνυφασμένα οικονομικά συμφέροντα, καθώς πραγματικοί δικαιούχοι αμφότερων τυγχάνουν οι κ.κ. Δημήτριος Γκατζηρούλης και Ιωάννης Γκατζηρούλης (στην μεν εταιρεία μας με ποσοστά 82% και 5% αντίστοιχα, στην δε υπέρ ης η εγγύηση ενεργειακή κοινότητα με ποσοστά 19,8% και 22,5% αντίστοιχα), οι οποίοι τυγχάνουν και μέλη του ΔΣ αμφότερων των νομικών οντοτήτων. Συνεπώς, κατά τα ανωτέρω, η υπέρ ης η εγγύηση ενεργειακή κοινότητα αποτελεί νομικό πρόσωπο που ελέγχεται από τα ως άνω πρόσωπα, (β) Επίσης η παροχή της ανωτέρω εγγύησης είναι δίκαιη και εύλογη για την εταιρεία και τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, συμπεριλαμβανομένων των μετόχων μειοψηφίας και (γ) η υπογραφή της άνω σύμβασης εγγύησης θα ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση της ανακοίνωσης του Διοικητικού Συμβουλίου για την παροχή άδειας από την παρούσα Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει, και εντός 6 μηνών μετά την άνω δημοσίευση και θα καλύπτει κάθε απαίτηση της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. από τη Σύμβαση Δανείου (και τις πρόσθετες πράξεις αυτής) που να λάβει η προαναφερόμενη εταιρεία, από την ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε., ποσού ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000,00€) ευρώ και μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου, πλέον τόκων, τόκων υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και επί των τόκων υπερημερίας, προμηθειών και εν γένει επιβαρύνσεων και εξόδων, η δε διάρκεια της παρεχόμενης άνω εγγυήσεως θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου, θα καλύπτει δε κάθε απαίτηση της δανείστριας Τράπεζας από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και των τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας του άνω δανείου για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους του δανείου αυτού λόγο, από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή από οποιαδήποτε άλλη αιτία και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων της πρωτοφειλέτριας εταιρείας έναντι της δανείστριας Τράπεζας, σύμφωνα με τους όρους του άνω δανείου και η εταιρεία μας θα ενέχεται εις ολόκληρον με την οφειλέτρια υπέρ ης η εγγύηση σε κάθε περίπτωση άνω εταιρεία και ως αυτοφειλέτρια, παραιτούμενη της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα και παραιτούμενη του δικαιώματος αναγωγής κατά της πρωτοφειλέτριας, σε κάθε περίπτωση. Επίσης η εγγυητική ευθύνη της εταιρείας μας θα ισχύει ακόμη και σε περίπτωση εφάπαξ ή διαδοχικών αυξήσεων των ορίων της άνω συμβάσεως πιστώσεως σε οποιοδήποτε ποσό ή την τροποποίηση των όρων αυτής χωρίς τη σύμπραξή της ή τη συναίνεσή της.

Β) Χορηγεί ομόφωνα την άδειά της, σύμφωνα με το άρθρο 100 του άνω Ν. 4548/2018, για την παροχή της εν λόγω εγγύησης υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΠΑΝΘΡΑΚΟΠΟΙΗΣΗ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΕΝ. ΚΟΙΝ. Π.Ε.», προς εξασφάλιση κάθε απαίτησης της δανείστριας Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος Α.Ε. από τη Σύμβαση Δανείου (και τις πρόσθετες πράξεις αυτής), ποσού ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων (1.500.000,00€) ευρώ, και μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση



κάθε χρεωστικού υπολοίπου της άνω συμβάσεως δανείου, πλέον τόκων, τόκων υπερημερίας, περιλαμβανομένων των τόκων επί των ληξιπρόθεσμων τόκων, καθώς και επί των τόκων υπερημερίας, προμηθειών και εν γένει επιβαρύνσεων και εξόδων και γενικά την εκπλήρωση από τον Δανείζόμενο (πρωτοφειλέτη) όλων των υποχρεώσεων, που έχει αναλάβει από την άνω σύμβαση δανείου, ενεχόμενης της εταιρίας μας εις ολόκληρον μετ' αυτού και ως αυτοφειλέτριας, για το χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη εξόφληση του δανείου αυτού, παραιτούμενης της ενστάσεως διζήσεως, του δικαιώματος υποκαταστάσεως του άρθρου 858 του ΑΚ , του δικαιώματος αναγωγής κατά του πρωτοφειλέτη και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα, και σύμφωνα με τους ανωτέρω όρους.
Επίσης, η Γενική Συνέλευση αποδέχεται και συνομολογεί ότι η εγγυητική ευθύνη της εταιρείας ισχύει ακόμη και σε περίπτωση εφάπαξ ή διαδοχικών αυξήσεων των ορίων της άνω συμβάσεως πιστώσεως σε οποιοδήποτε ποσό ή την τροποποίηση των όρων αυτής χωρίς τη σύμπραξή της ή τη συναίνεσή της και

Γ) Εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο όπως με δική του ειδική απόφαση ορίσει εκπρόσωπο για λογαριασμό της εταιρείας μας τον κ. Δημήτριο Γκατζηρούλη προκειμένου να προβεί στην υπογραφή με την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος Α.Ε.: της σύμβασης εγγύησης σε ασφάλεια της Σύμβασης Δανείου (και τις πρόσθετες πράξεις αυτής) υπέρ της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΠΑΝΘΡΑΚΟΠΟΙΗΣΗ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ ΕΝ. ΚΟΙΝ. Π.Ε.», εξειδικεύοντας τα ανωτέρω κατά την ελεύθερη κρίση του και υπογράφοντας και κάθε άλλο αναγκαίο έγγραφο για την παροχή της ως άνω εγγυήσεως και εν γένει προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω και να υποβάλει σε δημοσιότητα την παροχή άδειας από την παρούσα Γενική Συνέλευση στο ΓΕΜΗ, σύμφωνα με το άρθρο 101§2 του άνω Ν. 4548/2018, όπως ισχύει.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

<u>Κοινοποίηση</u>:

1. ΓΕΩΑΠΟΔΟΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΓΕΩΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ
   ΦΙΛΙΠΠΟΥ 17, 65403, ΚΑΒΑΛΑ