Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2025.01.21 14:25:52 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ

Τηλέφωνο: 2271044330

E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,21/01/2025

Αριθ. Πρωτ.:3455210

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΧΙΟΤΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SEA BREEZE APARTMENTS CHIOS** και αριθμό ΓΕΜΗ **012141259000**.

Την **21/01/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5258713,** οι εγκεκριμένες από την 29/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΧΙΟΤΕΛ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SEA BREEZE APARTMENTS CHIOS» και αριθμό ΓΕΜΗ **012141259000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΧΙΟΤΕΛ Α.Ε** **2023**

**ΑΦΜ 094302470 ΔΝΣΗ ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ ΧΙΟΣ**

**ΑΡ. ΓΕΜΗ 012141259000**

**Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (Διπλογραφικά)**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | | **2023** | | **2022** |
|---|---|---|---|---|
| Πάγια | | 957.283,21 | | 957.283,21 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 820.349,19 | | 796.702,18 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 136.934,02 | | 160.581,03 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 660.065,53 | | 557.110,21 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 1.027,15 | | 1.027,15 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | | ***798.026,70*** | | ***718.718,39*** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 242.449,79 | | 199.211,40 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 555.576,91 | | 519.506,99 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | ***798.026,70*** | | ***718.718,39*** |
| | | 0,00 | | |

**Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες (Διπλογραφικά)**

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 173.064,85 | 172.735,94 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 10.000,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 11.035,54 | 3.585,92 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 23.647,01 | 23.829,35 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 63.447,13 | 121.745,29 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 48.667,50 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 31.696,89 | 21.042,60 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 43.238,28 | 61.200,28 |
| Φόροι | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 43.238,28 | 61.200,28 |

**ΧΙΟΤΕΛ Α.Ε** **2023**

**ΑΦΜ 094302470 ΔΝΣΗ ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ ΧΙΟΣ**

**ΑΡ. ΓΕΜΗ 012141259000**

**Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (Διπλογραφικά)**

| **Περιουσιακά στοιχεία** | | **2023** | | **2022** |
|---|---|---|---|---|
| Πάγια | | 957.283,21 | | 957.283,21 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 820.349,19 | | 796.702,18 | |
| Απομειωμένα | 0,00 | 136.934,02 | | 160.581,03 |
| Αποθέματα | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 660.065,53 | | 557.110,21 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | 1.027,15 | | 1.027,15 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | | ***798.026,70*** | | ***718.718,39*** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 242.449,79 | | 199.211,40 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 | | |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 555.576,91 | | 519.506,99 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | ***798.026,70*** | | ***718.718,39*** |
| | | 0,00 | | |

**Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες (Διπλογραφικά)**

| | **2023** | **2022** |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 173.064,85 | 172.735,94 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 10.000,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 11.035,54 | 3.585,92 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | 23.647,01 | 23.829,35 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | 63.447,13 | 121.745,29 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 | 48.667,50 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 31.696,89 | 21.042,60 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 43.238,28 | 61.200,28 |
| Φόροι | 0,00 | 0,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 43.238,28 | 61.200,28 |

## Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

**(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)**

| Γνωστοποίηση | Επεξηγηματικές πληροφορίες | Διάταξη Ν.4308/2014 |
|---|---|---|
| α) Επωνυμία της οντότητας | ΧΙΟΤΕΛ ΑΕ | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| β) Νομικός τύπος της οντότητας | Α.Ε | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| γ) Περίοδος αναφοράς | 01/01/- 31/12/2023 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας | ΑΓ ΑΙΜΙΛΙΑΝΟΣ - ΧΙΟΣ | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα | ΑΡ.ΓΕΜΗ 012141259000 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας | Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση | Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| η) Κατηγορία της οντότητας | Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014 | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014 | Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. | Άρθρο 29 παρ. 3 |
| ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό | (βλ.πιν.1) | Άρθρο 29 παρ. 16 |
| ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ | Άρθρο 29 παρ. 16 |
| ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων | (βλ.πιν.2) | Άρθρο 29 παρ. 25 |
| ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα | Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6. | Άρθρο 29 παρ. 34 |

**Πίνακας 1: Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)**

| Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις | Ποσό | Παρατηρήσεις |
|---|---|---|
| ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ | | |

**Πίνακας 2: Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων**

| Ημερομηνία | Χορήγηση | Επιστροφή | Διαγραφή | Αποποίηση | Επιτόκιο | Όροι | Δεσμεύσεις |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | | | | | | | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ |
| **Σύνολα** | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | |