



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 17/01/2025

Αριθ. Πρωτ.: 3541823

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SM GROUP Μ.Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **001793301000**.

Την **17/01/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5256195**, οι εγκεκριμένες από την 31/12/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ - ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SM GROUP Μ.Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **001793301000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

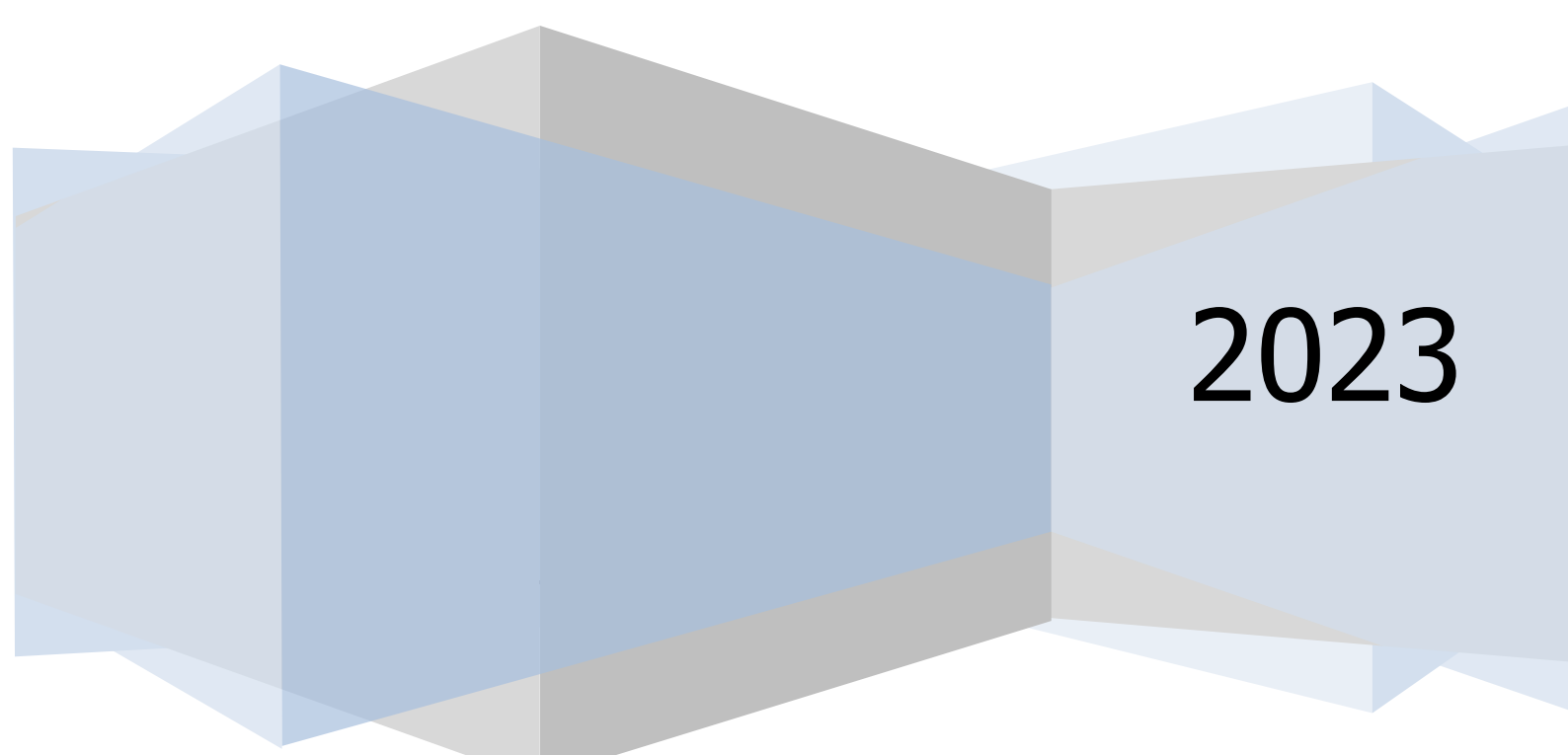
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

**ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ-
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
ΧΡΗΣΗΣ 2023 (1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Αρ. ΓΕΜΗ 001793301000**



2023

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 001793301000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01/01/2023-31/12/2023, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής :

1.1 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 16.612.566,42 ευρώ.

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφτασε στο ποσό των 232.200,89 ευρώ.

1.3 Το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού & παθητικού έφτασε το ποσό των 18.720.733,80 ευρώ.

1.4 Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων 2.021.501,30 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες κάτω από τις οποίες λειτουργεί η εταιρεία.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της.

4. Ακίνητα της εταιρείας :

Η εταιρεία διαθέτει ακίνητο στον Δήμο Κηφισιάς, επί της οδού Πλάτωνος αρ. 07.

5. Έρευνα και ανάπτυξη

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2023.

6. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7. Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη των κατάλληλων ρευστών διαθεσίμων.

8. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος, καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας δεν έχουν κανένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

9. Εργασιακά ζητήματα

Λόγω του μικρού (<50) αριθμού προσωπικού και μεγέθους της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

- Πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών

10. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2023, ήτοι την 31/12/2023 έως σήμερα: η εταιρεία κατά την χρήση 2023 λειτούργησε ως Ε.Π.Ε. με την επωνυμία ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ έως και την 31/05/2024 οπότε και μετατράπηκε σε Α.Ε. με την επωνυμία ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, σύμφωνα με την από 22/04/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του εταίρου της εταιρείας και την με αριθμό 5717_23/04/2024 πράξη της Συμβολαιογράφου Μαραθώνα ΜΑΡΙΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ του Θεοδώρου, επί των οποίων δημοσιεύτηκε στο ΓΕΜΗ την 31/05/2024 η σχετική Ανακοίνωση Μετατροπής και η οποία έλαβε Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 4196519. Κατά τα λοιπά, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

11. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, και το Προσάρτημα για τη χρήση 2023, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014).

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι μέτοχοι, παρακαλείσθε όπως :

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.
- Απαλλάξετε το Όργανο Διοίκησης από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.

Ωρωπός Αττικής, 30/10/2024

Ο Πρόεδρος ΔΣ & Διευθ. Σύμβουλος

ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Τα Μέλη ΔΣ

ΤΖΙΜΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ,
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 01/01-31/12/2023

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014
Α.Φ.Μ.: 095580190

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	19.658,35	20.166,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	83.315,01	101.520,01
Λοιπός εξοπλισμός	129.227,53	157.233,08
Σύνολο	232.200,89	278.919,50
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.447,18	5.106,08
Σύνολο	5.447,18	5.106,08
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Εγγυήσεις	99.568,82	31.308,44
Σύνολο	99.568,82	31.308,44
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	337.216,89	315.334,02
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Αποθέματα εμπορευμάτων και υλικών	4.003.325,47	1.948.466,23
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	5.092.791,63
Σύνολο	4.003.325,47	7.041.257,86
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	13.527.594,08	7.854.113,37
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	75.261,52	518.692,53
Λοιπές απαιτήσεις δημοσίου	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	237.377,72	76.542,90
Προπληρωμένα έξοδα	620,55	537,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	539.337,57	1.163.571,09
Σύνολο	14.380.191,44	9.613.457,46
Σύνολο κυκλοφορούντων	18.383.516,91	16.654.715,32
Σύνολο ενεργητικού	18.720.733,80	16.970.049,34

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	274.500,00	274.500,00
Σύνολο	274.500,00	274.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	97.977,18	97.977,18
Αφορολόγητα αποθεματικά	219.348,49	219.348,49
Αποτελέσματα εις νέο	4.464.162,82	3.576.523,53
Σύνολο	4.781.488,49	3.893.849,20
Σύνολο καθαρής θέσης	5.055.988,49	4.168.349,20
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	548.038,46	834.582,46
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	121.300,00	120.000,00
Σύνολο	669.338,46	954.582,46
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια από τράπεζες & λοιπούς φορείς	88.976,68	102.665,44
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.567.421,63	11.102.809,08
Φόρος εισοδήματος	3.224,23	139.392,15
Λοιποί φόροι και τέλη	199.944,37	79.962,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.661,13	6.026,68
Λοιπές υποχρεώσεις	97.070,04	10.808,46
Έσοδα επομένων χρήσεων		
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31.108,77	405.453,13
Σύνολο	12.995.406,85	11.847.117,68
Σύνολο υποχρεώσεων	13.664.745,31	12.801.700,14
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	18.720.733,80	16.970.049,34

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ596782

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΓΑ 0970446

Η ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΑΔΤ ΑΚ019730

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014
Α.Φ.Μ.: 095580190

Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	2023	2022
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	16.612.566,42	22.022.545,53
Κόστος πωλήσεων	-12.985.970,12	-14.948.663,59
Μικτό αποτέλεσμα	3.626.596,30	7.073.881,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	529.829,50	204.835,92
	4.156.425,80	7.278.717,86
Έξοδα διοίκησης	-905.341,74	-1.790.918,97
Έξοδα διάθεσης	-1.358.012,61	-2.686.378,45
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.018,96	-52.125,04
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	12.984,84
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	127.323,23	230.656,85
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	2.016.375,72	2.992.937,09
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	76.260,61	80.881,48
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-71.135,03	-64.457,53
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.021.501,30	3.009.361,04
Φόροι εισοδήματος	-433.862,01	-620.670,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.587.639,29	2.388.690,85

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ596782

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK
ΑΡ. ΔΙΑΒ. GA 0970446

Η ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΑΔΤ ΑΚ019730

3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων
Προσάρτημα της " ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ " της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023

28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014 – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 1793301000

Επωνυμία

(Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Νομικός τύπος

(Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Α.Ε.

Περίοδος αναφοράς

(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01.01.2023 έως 31.12.2023

Διεύθυνση έδρας

(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014

Δημόσιο μητρώο

(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

1793301000

**Συνεχιζόμενη
δραστηριότητα**

(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση

(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας

(Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

Κατάρτιση

**χρηματοοικονομικών
καταστάσεων**

(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε
πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

**Χρηματοοικονομικές
δεσμεύσεις -
εγγυήσεις**

(Παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις

**Προκαταβολές και
πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.**

(Παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης.

**Χρηματοοικονομικές
καταστάσεις που
συντάχθηκαν**

(Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει
του ν.4308/2014

Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 274.500,00 ευρώ ενώ το σύνολο των
ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2023 ανήλθε σε 5.055.988,49 ευρώ.

Ο Προεδρος ΔΣ

Το Μέλος ΔΣ

Η Προϊστ. του Λογιστηρίου

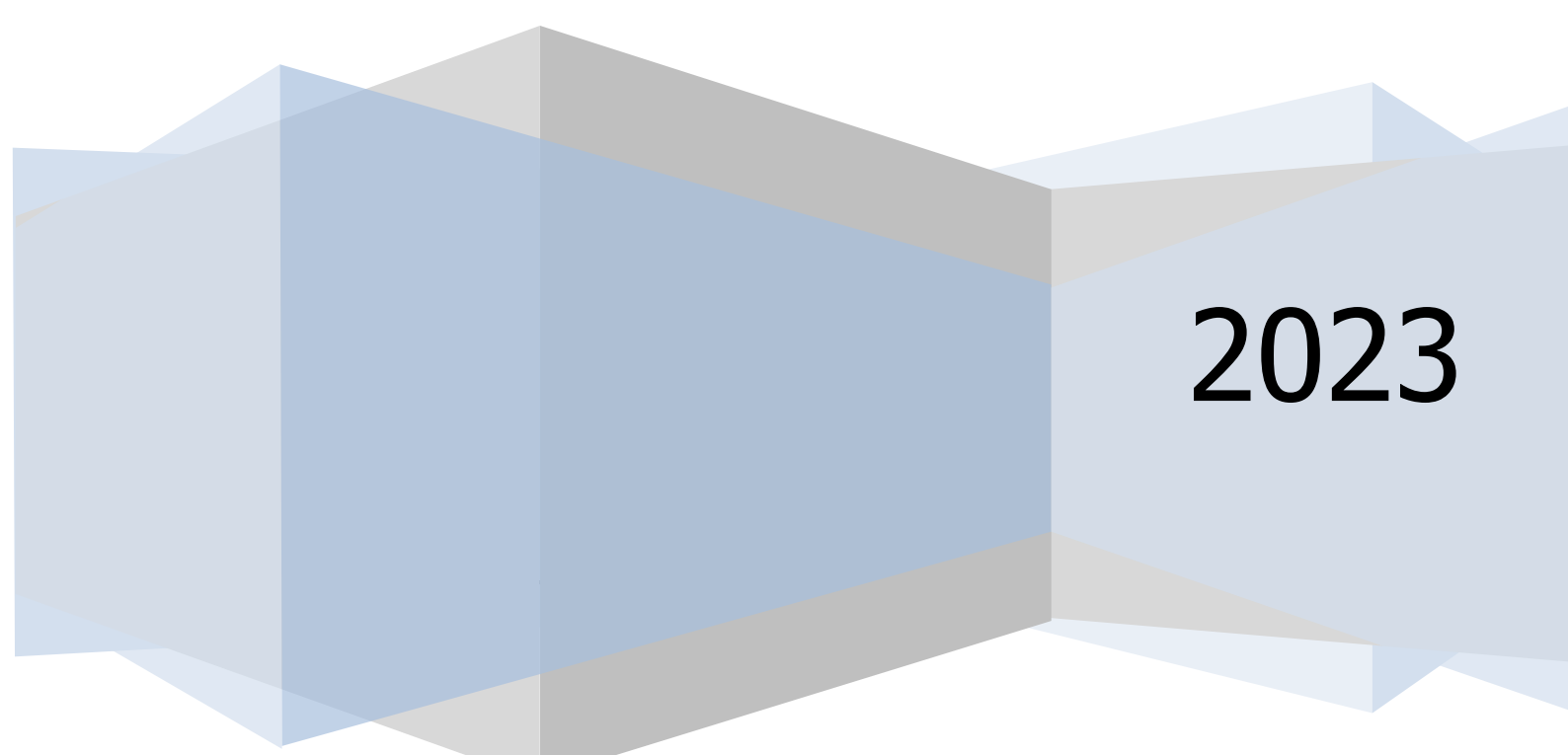
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK

ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

**ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ-
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
ΧΡΗΣΗΣ 2023 (1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Αρ. ΓΕΜΗ 001793301000**



2023

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 001793301000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01/01/2023-31/12/2023, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής :

1.1 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 16.612.566,42 ευρώ.

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφτασε στο ποσό των 232.200,89 ευρώ.

1.3 Το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού & παθητικού έφτασε το ποσό των 18.720.733,80 ευρώ.

1.4 Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων 2.021.501,30 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες κάτω από τις οποίες λειτουργεί η εταιρεία.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της.

4. Ακίνητα της εταιρείας :

Η εταιρεία διαθέτει ακίνητο στον Δήμο Κηφισιάς, επί της οδού Πλάτωνος αρ. 07.

5. Έρευνα και ανάπτυξη

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2023.

6. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7. Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη των κατάλληλων ρευστών διαθεσίμων.

8. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος, καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας δεν έχουν κανένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

9. Εργασιακά ζητήματα

Λόγω του μικρού (<50) αριθμού προσωπικού και μεγέθους της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

- Πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών

10. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2023, ήτοι την 31/12/2023 έως σήμερα: η εταιρεία κατά την χρήση 2023 λειτούργησε ως Ε.Π.Ε. με την επωνυμία ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ έως και την 31/05/2024 οπότε και μετατράπηκε σε Α.Ε. με την επωνυμία ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, σύμφωνα με την από 22/04/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του εταίρου της εταιρείας και την με αριθμό 5717_23/04/2024 πράξη της Συμβολαιογράφου Μαραθώνα ΜΑΡΙΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ του Θεοδώρου, επί των οποίων δημοσιεύτηκε στο ΓΕΜΗ την 31/05/2024 η σχετική Ανακοίνωση Μετατροπής και η οποία έλαβε Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 4196519. Κατά τα λοιπά, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

11. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, και το Προσάρτημα για τη χρήση 2023, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014).

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι μέτοχοι, παρακαλείσθε όπως :

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.
- Απαλλάξετε το Όργανο Διοίκησης από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.

Ωρωπός Αττικής, 30/10/2024

Ο Πρόεδρος ΔΣ & Διευθ. Σύμβουλος

ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Τα Μέλη ΔΣ

ΤΖΙΜΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ,
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 01/01-31/12/2023

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014
Α.Φ.Μ.: 095580190

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	19.658,35	20.166,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	83.315,01	101.520,01
Λοιπός εξοπλισμός	129.227,53	157.233,08
Σύνολο	232.200,89	278.919,50
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.447,18	5.106,08
Σύνολο	5.447,18	5.106,08
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Εγγυήσεις	99.568,82	31.308,44
Σύνολο	99.568,82	31.308,44
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	337.216,89	315.334,02
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Αποθέματα εμπορευμάτων και υλικών	4.003.325,47	1.948.466,23
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	5.092.791,63
Σύνολο	4.003.325,47	7.041.257,86
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	13.527.594,08	7.854.113,37
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	75.261,52	518.692,53
Λοιπές απαιτήσεις δημοσίου	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	237.377,72	76.542,90
Προπληρωμένα έξοδα	620,55	537,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	539.337,57	1.163.571,09
Σύνολο	14.380.191,44	9.613.457,46
Σύνολο κυκλοφορούντων	18.383.516,91	16.654.715,32
Σύνολο ενεργητικού	18.720.733,80	16.970.049,34

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	274.500,00	274.500,00
Σύνολο	274.500,00	274.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	97.977,18	97.977,18
Αφορολόγητα αποθεματικά	219.348,49	219.348,49
Αποτελέσματα εις νέο	4.464.162,82	3.576.523,53
Σύνολο	4.781.488,49	3.893.849,20
Σύνολο καθαρής θέσης	5.055.988,49	4.168.349,20
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	548.038,46	834.582,46
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	121.300,00	120.000,00
Σύνολο	669.338,46	954.582,46
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια από τράπεζες & λοιπούς φορείς	88.976,68	102.665,44
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.567.421,63	11.102.809,08
Φόρος εισοδήματος	3.224,23	139.392,15
Λοιποί φόροι και τέλη	199.944,37	79.962,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.661,13	6.026,68
Λοιπές υποχρεώσεις	97.070,04	10.808,46
Έσοδα επομένων χρήσεων		
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31.108,77	405.453,13
Σύνολο	12.995.406,85	11.847.117,68
Σύνολο υποχρεώσεων	13.664.745,31	12.801.700,14
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	18.720.733,80	16.970.049,34

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ596782

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΓΑ 0970446

Η ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΑΔΤ ΑΚ019730

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014
Α.Φ.Μ.: 095580190

Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	2023	2022
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	16.612.566,42	22.022.545,53
Κόστος πωλήσεων	-12.985.970,12	-14.948.663,59
Μικτό αποτέλεσμα	3.626.596,30	7.073.881,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	529.829,50	204.835,92
	4.156.425,80	7.278.717,86
Έξοδα διοίκησης	-905.341,74	-1.790.918,97
Έξοδα διάθεσης	-1.358.012,61	-2.686.378,45
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.018,96	-52.125,04
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	12.984,84
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	127.323,23	230.656,85
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	2.016.375,72	2.992.937,09
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	76.260,61	80.881,48
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-71.135,03	-64.457,53
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.021.501,30	3.009.361,04
Φόροι εισοδήματος	-433.862,01	-620.670,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.587.639,29	2.388.690,85

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ596782

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK
ΑΡ. ΔΙΑΒ. GA 0970446

Η ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΑΔΤ ΑΚ019730

3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων
Προσάρτημα της " ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ " της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023

28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014 – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 1793301000

Επωνυμία

(Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Νομικός τύπος

(Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Α.Ε.

Περίοδος αναφοράς

(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01.01.2023 έως 31.12.2023

Διεύθυνση έδρας

(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014

Δημόσιο μητρώο

(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

1793301000

**Συνεχιζόμενη
δραστηριότητα**

(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση

(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας

(Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

Κατάρτιση

**χρηματοοικονομικών
καταστάσεων**

(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε
πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

**Χρηματοοικονομικές
δεσμεύσεις -
εγγυήσεις**

(Παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις

**Προκαταβολές και
πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.**

(Παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης.

**Χρηματοοικονομικές
καταστάσεις που
συντάχθηκαν**

(Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει
του ν.4308/2014

Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 274.500,00 ευρώ ενώ το σύνολο των
ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2023 ανήλθε σε 5.055.988,49 ευρώ.

Ο Προεδρος ΔΣ

Το Μέλος ΔΣ

Η Προϊστ. του Λογιστηρίου

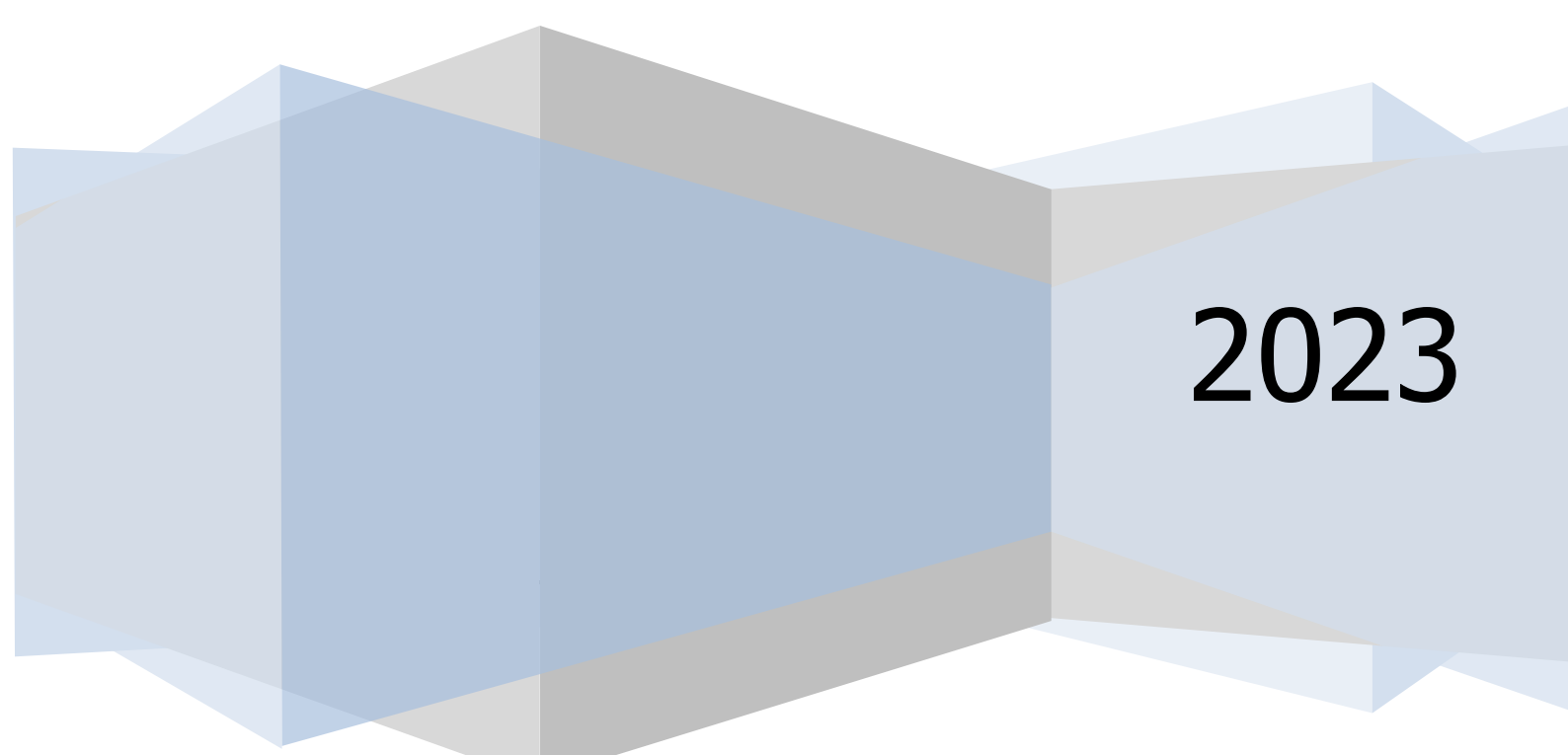
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK

ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ

**ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ-
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ
ΧΡΗΣΗΣ 2023 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31η
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Αρ. ΓΕΜΗ 001793301000**



2023

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 001793301000
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01/01/2023-31/12/2023, σύμφωνα με τον Ν.4308/2014, που καθορίζει την κατηγορία της οντότητας και το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής :

1.1 ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε 16.612.566,42 ευρώ.

1.2 Το σύνολο της αξίας των παγίων στοιχείων μετά την αφαίρεση των αποσβέσεων έφτασε στο ποσό των 232.200,89 ευρώ.

1.3 Το σύνολο των στοιχείων του ενεργητικού & παθητικού έφτασε το ποσό των 18.720.733,80 ευρώ.

1.4 Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων 2.021.501,30 ευρώ.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας :

Η οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, αφού ληφθούν υπ' όψη οι συνθήκες κάτω από τις οποίες λειτουργεί η εταιρεία.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας :

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της.

4. Ακίνητα της εταιρείας :

Η εταιρεία διαθέτει ακίνητο στον Δήμο Κηφισιάς, επί της οδού Πλάτωνος αρ. 07.

5. Έρευνα και ανάπτυξη

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2023.

6. Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

7. Κίνδυνοι

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι δεν πραγματοποιεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικούς κινδύνους.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη των κατάλληλων ρευστών διαθεσίμων.

8. Περιβαλλοντικά ζητήματα

Δεν υφίσταται θέματα περιβάλλοντος, καθώς το είδος και των μέγεθος των εργασιών της εταιρείας δεν έχουν κανένα απολύτως περιβαλλοντικό αντίκτυπο.

9. Εργασιακά ζητήματα

Λόγω του μικρού (<50) αριθμού προσωπικού και μεγέθους της Εταιρείας, δεν υφίστανται κανονισμοί για την πολιτική επί εργασιακών σχέσεων. Η Διοίκηση της Εταιρείας ακολουθεί μόνιμα :

- Πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών).
- Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζόμενων και συνδικαλιστική ελευθερία.
- Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία, συστήματα εκπαίδευσης, τρόπος προαγωγών

10. Μεταγενέστερα γεγονότα

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2023, ήτοι την 31/12/2023 έως σήμερα: η εταιρεία κατά την χρήση 2023 λειτούργησε ως Ε.Π.Ε. με την επωνυμία ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ έως και την 31/05/2024 οπότε και μετατράπηκε σε Α.Ε. με την επωνυμία ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, σύμφωνα με την από 22/04/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης του εταίρου της εταιρείας και την με αριθμό 5717_23/04/2024 πράξη της Συμβολαιογράφου Μαραθώνα ΜΑΡΙΑΣ ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΥ του Θεοδώρου, επί των οποίων δημοσιεύτηκε στο ΓΕΜΗ την 31/05/2024 η σχετική Ανακοίνωση Μετατροπής και η οποία έλαβε Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης (ΚΑΚ) 4196519. Κατά τα λοιπά, δεν έχουν συμβεί άλλα γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

11. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, και το Προσάρτημα για τη χρήση 2023, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ν.4308/2014).

Μετά από τα παραπάνω, κύριοι μέτοχοι, παρακαλείσθε όπως :

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.
- Απαλλάξετε το Όργανο Διοίκησης από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01/2023-31/12/2023.

Ωρωπός Αττικής, 30/10/2024

Ο Πρόεδρος ΔΣ & Διευθ. Σύμβουλος

ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Τα Μέλη ΔΣ

ΤΖΙΜΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ,
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK

2. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 01/01-31/12/2023

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014
Α.Φ.Μ.: 095580190

Β.1.1:Ισολογισμός - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης) ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	2023	2022
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	19.658,35	20.166,41
Μηχανολογικός εξοπλισμός	83.315,01	101.520,01
Λοιπός εξοπλισμός	129.227,53	157.233,08
Σύνολο	232.200,89	278.919,50
Αυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	5.447,18	5.106,08
Σύνολο	5.447,18	5.106,08
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Εγγυήσεις	99.568,82	31.308,44
Σύνολο	99.568,82	31.308,44
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	337.216,89	315.334,02
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Αποθέματα εμπορευμάτων και υλικών	4.003.325,47	1.948.466,23
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	5.092.791,63
Σύνολο	4.003.325,47	7.041.257,86
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	13.527.594,08	7.854.113,37
Δεδουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00
Λοιπές απαιτήσεις	75.261,52	518.692,53
Λοιπές απαιτήσεις δημοσίου	0,00	0,00
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	237.377,72	76.542,90
Προπληρωμένα έξοδα	620,55	537,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	539.337,57	1.163.571,09
Σύνολο	14.380.191,44	9.613.457,46
Σύνολο κυκλοφορούντων	18.383.516,91	16.654.715,32
Σύνολο ενεργητικού	18.720.733,80	16.970.049,34

Καθαρή θέση

Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	274.500,00	274.500,00
Σύνολο	274.500,00	274.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	97.977,18	97.977,18
Αφορολόγητα αποθεματικά	219.348,49	219.348,49
Αποτελέσματα εις νέο	4.464.162,82	3.576.523,53
Σύνολο	4.781.488,49	3.893.849,20
Σύνολο καθαρής θέσης	5.055.988,49	4.168.349,20
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	548.038,46	834.582,46
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	121.300,00	120.000,00
Σύνολο	669.338,46	954.582,46
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια από τράπεζες & λοιπούς φορείς	88.976,68	102.665,44
Εμπορικές υποχρεώσεις	12.567.421,63	11.102.809,08
Φόρος εισοδήματος	3.224,23	139.392,15
Λοιποί φόροι και τέλη	199.944,37	79.962,74
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	7.661,13	6.026,68
Λοιπές υποχρεώσεις	97.070,04	10.808,46
Έσοδα επομένων χρήσεων		
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31.108,77	405.453,13
Σύνολο	12.995.406,85	11.847.117,68
Σύνολο υποχρεώσεων	13.664.745,31	12.801.700,14
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	18.720.733,80	16.970.049,34

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ596782

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΓΑ 0970446

Η ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΑΔΤ ΑΚ019730

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ - ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ
28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014
Α.Φ.Μ.: 095580190

Β.2.1: Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2023 - 31/12/2023

	2023	2022
Κύκλος εργασιών(καθαρός)	16.612.566,42	22.022.545,53
Κόστος πωλήσεων	-12.985.970,12	-14.948.663,59
Μικτό αποτέλεσμα	3.626.596,30	7.073.881,94
Λοιπά συνήθη έσοδα	529.829,50	204.835,92
	4.156.425,80	7.278.717,86
Έξοδα διοίκησης	-905.341,74	-1.790.918,97
Έξοδα διάθεσης	-1.358.012,61	-2.686.378,45
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4.018,96	-52.125,04
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων(καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	12.984,84
Κέρδη & ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	127.323,23	230.656,85
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	2.016.375,72	2.992.937,09
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	76.260,61	80.881,48
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-71.135,03	-64.457,53
Αποτέλεσμα προ φόρων	2.021.501,30	3.009.361,04
Φόροι εισοδήματος	-433.862,01	-620.670,19
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	1.587.639,29	2.388.690,85

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ
& ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ596782

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΔΣ
VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK
ΑΡ. ΔΙΑΒ. GA 0970446

Η ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ
ΑΔΤ ΑΚ019730

3. Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων
Προσάρτημα της " ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ " της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2023

28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014 – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 1793301000

Επωνυμία

(Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΕΣ-ΕΜ ΓΚΡΟΥΠ -ΤΕΧΝΙΚΗ- ΕΜΠΟΡΙΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Νομικός τύπος

(Παρ. 3(β) άρθρου 29)

Α.Ε.

Περίοδος αναφοράς

(Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01.01.2023 έως 31.12.2023

Διεύθυνση έδρας

(Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

28ΧΛΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ, ΩΡΩΠΟΥ / ΑΤΤΙΚΗΣ, 19014

Δημόσιο μητρώο

(Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

1793301000

**Συνεχιζόμενη
δραστηριότητα**

(Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση

(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας

(Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Η εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014

Κατάρτιση

**χρηματοοικονομικών
καταστάσεων**

(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε
πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014

**Χρηματοοικονομικές
δεσμεύσεις -
εγγυήσεις**

(Παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ή εγγυήσεις

**Προκαταβολές και
πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.**

(Παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Διοίκησης.

**Χρηματοοικονομικές
καταστάσεις που
συντάχθηκαν**

(Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχτηκαν ισολογισμός (υπόδειγμα Β5) και κατάσταση αποτελεσμάτων (υπόδειγμα Β6) βάσει
του ν.4308/2014

Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 274.500,00 ευρώ ενώ το σύνολο των
ιδίων κεφαλαίων την 31/12/2023 ανήλθε σε 5.055.988,49 ευρώ.

Ο Προεδρος ΔΣ

Το Μέλος ΔΣ

Η Προϊστ. του Λογιστηρίου

ΠΡΙΤΣΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

VANTHILLO KATJA ANTONINA ERIK

ΜΠΟΛΕΤΗ ΑΦΡΟΔΙΤΗ