ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΙΚΕ
Πληροφορίες: ΜΠΕΚΙΩΤΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ
Τηλέφωνο: 2103382142
E-mail: abekiotis@acci.gr

Αθήνα,16/01/2025
Αριθ. Πρωτ.:3538343

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **DELBOZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** και το διακριτικό τίτλο **DELBOZ Ι.Κ.Ε.**.

Την **16/01/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5254298**, η από 14/01/2025 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5 της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **DELBOZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **DELBOZ Ι.Κ.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **151801901000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ (Ι.Κ.Ε.) ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«DELBOZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 151801901000

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως ισχύει

Στην Κηφισιά Αττικής σήμερα, την 14η Ιανουαρίου 2025, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00, μετά από πρόσκληση του Διαχειριστή της εταιρείας, συνήλθε σε συνεδρίαση στα επί της οδού Λ. Κηφισσίας 255 γραφεία της εταιρείας, οι εταίροι αυτής για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων μεταξύ των εταίρων
2. Αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 100.000,00€ για τον σκοπό κάλυψης της ιδιωτικής συμμετοχής στο έργο με κωδικό LD152-0554065 και τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού.
3. Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο του καταστατικού της εταιρείας

Στην συνέλευση παρίστανται οι εταίροι:

1. Κυριακή Λεράκη του Ιωάννη και της Μαρίας, γεννημένη το έτος 1953 στην Αθήνα, κάτοικος Κηφισιάς Αττικής, οδός Ιθάκης αριθμ. 5, κάτοχος του υπ' αριθμόν Α 091956 δελτίου ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Κηφισιάς, με αριθμό φορολογικού μητρώου 052029200 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, κάτοχος του 99% των εταιρικών μεριδίων και

2. Παναγιώτης Δεληγιάννης του Δημητρίου και της Κυριακής, γεννημένος το έτος 1977 στην Αθήνα, κάτοικος Κηφισίας Αττικής, Λεωφ. Κηφισίας αριθμ. 255, κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΒ 570638 δελτίου ταυτότητας του Τμήματος Ασφαλείας Κηφισιάς, με αριθμό φορολογικού μητρώου 065965435 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, κάτοχος του 1% των εταιρικών μεριδίων.

Διαπιστώνεται ότι η Συνέλευση των Εταίρων συνεδριάζει έγκυρα, καθώς παρευρίσκονται

σ’ αυτήν όλοι οι εταίροι, οι οποίοι απέκτησαν τα εταιρικά τους μερίδια σύμφωνα με τις διατάξεις και τους όρους του Καταστατικού της εταιρείας. Πρόεδρος της συνεδρίασης ορίστηκε ο Διαχειριστής της Εταιρείας, κος Δεληγιάννης Παναγιώτης, ο οποίος τήρησε και τα παρόντα πρακτικά.

Θέμα 1ο

Επί του πρώτου θέματος η Γενική Συνέλευση ομόφωνα εγκρίνει την συμφωνία μεταξύ των εταίρων, για πώληση και μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων από την κα Λεράκη Κυριακή στον κο Δεληγιάννη Παναγιώτη και συγκεκριμένα μεταβίβαση διακοσίων εβδομήντα (270) εταιρικών μεριδίων ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00) έκαστο, τροποποιώντας αναλογικά και το ποσοστό συμμετοχής του καθενός στην εταιρεία. Πλέον η εταίρος Κυριακή Λεράκη συμμετέχει στην εταιρεία με επτακόσια είκοσι (720) εταιρικά μερίδια κατέχοντας το 72% του εταιρικού κεφαλαίου και ο εταίρος Δεληγιάννης Παναγιώτης συμμετέχει στην εταιρεία με διακόσια ογδόντα (280) εταιρικά μερίδια κατέχοντας το 28% του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

Θέμα 2ο

Επί του δεύτερου θέματος η Γενική Συνέλευση ομόφωνα αποφάσισε την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας κατά εκατό χιλιάδες ευρώ (100.000,00€) με την έκδοση δύο χιλιάδων (2000) νέων εταιρικών μεριδίων, ονομαστικής αξίας πενήντα ευρώ (50,00) έκαστο, τα οποία θα διατεθούν στους εταίρους ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής τους. Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου θα καλυφθεί με κεφαλαιοποίηση του λογαριασμού «Ποσά προορισμένα για αύξηση εταιρικού κεφαλαίου», κατά εξήντα χιλιάδες ευρώ (60.000,00€) και με την καταβολή μετρητών κατά σαράντα χιλιάδες ευρώ (40.000,00€).
Από το σύνολο της αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου των εκατό χιλιάδων ευρώ (100.000,00€), τα ενενήντα οκτώ χιλιάδες οκτακόσια εβδομήντα επτά ευρώ και ογδόντα οκτώ λεπτά (98.877,88€) αφορούν αποκλειστικά την κάλυψης της ιδιωτικής συμμετοχής της εταιρείας στο επενδυτικό έργο με κωδικό LD152-0554065.

Μετά την συζήτηση και έγκριση των θεμάτων 1 & 2, το άρθρο 5 του καταστατικού τροποποιείται ως εξής:

Άρθρο 5ο

Κεφάλαιο – Εταιρικά μερίδια

5.1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων χιλιάδων (150.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες (3.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ το καθένα.

5.2. Το κεφάλαιο της εταιρίας θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου κατά την ίδρυση της εταιρίας από τους ιδρυτές της με κατάθεση στο Ταμείο αυτής ως εξής:

5.2.1. Η εταίρος Κυριακή Λεράκη του Ιωάννη εισφέρει στην εταιρία το ποσόν των εκατό οκτώ χιλιάδων (108.000,00) ευρώ και λαμβάνει δύο χιλιάδες εκατό εξήντα (2160) εταιρικά μερίδια αξίας πενήντα (50,00) ευρώ το κάθε ένα.

5.2.2. Ο εταίρος Παναγιώτης Δεληγιάννης του Δημητρίου εισφέρει στην εταιρία το ποσόν των σαράντα δύο χιλιάδων (42.000,00) ευρώ και λαμβάνει οκτακόσια σαράντα (840) εταιρικά μερίδια αξίας πενήντα (50,00) ευρώ το κάθε ένα.

5.3. Ο Διαχειριστής της εταιρίας οφείλει, μέσα σε ένα μήνα από την σύσταση της εταιρίας ή την αύξηση του κεφαλαίου της να βεβαιώσει την ολοσχερή καταβολή αυτού με πράξη του που θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

5.4. Οι εισφορές των εταίρων είναι κατά την ίδρυσή της κεφαλαιακές. Με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού δύνανται να υπάρξουν μεταγενέστερα και εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές των άρθρων 78 και 79 Ν. 4072/2012.

<u>Θέμα 3ο</u>

Επί του τρίτου θέματος, η Γενική Συνέλευση ομόφωνα αποφασίζει την τροποποίηση του παραπάνω άρθρου του καταστατικού και την κωδικοποίηση αυτού σε ένα ενιαίο κείμενο.

Το νέο κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας έχει ως εξής:

Άρθρο 1ο

Σύσταση – Επωνυμία – Διακριτικός Τίτλος

1.1. Συνιστάται μεταξύ των συμβαλλομένων Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρία με την με την επωνυμία «DELBOZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».

1.2. Για τις διεθνείς συναλλαγές της Εταιρίας η πιο πάνω επωνυμία μπορεί να αποδίδεται σε πιστή μετάφραση σε ξένη γλώσσα σε συνδυασμό με λατινικά στοιχεία.

1.3. Επίσης η Εταιρία μπορεί να εμφανίζεται στις συναλλαγές και με το διακριτικό τίτλο «DELBOZ I.K.E.**»**, στις σχέσεις της δε με αλλοδαπούς ο διακριτικός τίτλος θα αποδίδεται με τα λατινικά στοιχεία «DELBOZ P.C.».

Άρθρο 2ο

Σκοπός

2.1. Σκοποί της εταιρίας είναι

α) η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων διαμερισμάτων, δωματίων, καταλυμάτων και ξενώνων για μικρή διάρκεια σε επισκέπτες, σε ξενώνες νεότητας και σε αυτόνομες ενότητες διακοπών

β) η παροχή υπηρεσιών δωματίου ή μονάδας καταλύματος σε επισκέπτες, με ή χωρίς καθημερινή καθαριότητα, καθώς και με ή χωρίς παροχή υπηρεσιών περιποίησης πελατών

γ) η παροχή υπηρεσιών αναψυκτηρίου και καφέ μπαρ

δ) η παροχή υπηρεσιών μίσθωσης χώρου για την διοργάνωσης ψυχαγωγικών εκδηλώσεων (π.χ. γάμων και συναφών)

ε) η εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων

2.2. Για την εκπλήρωση του σκοπού της η εταιρία δύναται να μισθώνει ή να αποκτά την κυριότητα ή να έχει την εκμετάλλευση ή διαχείριση ακινήτων, καταστημάτων, διαμερισμάτων, δωματίων, καταλυμάτων και ξενώνων.

2.4. Για την εκπλήρωση του σκοπού της, η εταιρία δύναται να συνεργάζεται με κάθε άλλη επιχείρηση στην αλλοδαπή ή στην ημεδαπή που έχει τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 3ο

Έδρα

3.1. Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς Αττικής, και συγκεκριμένα τα γραφεία της επί της Λεωφ. Κηφισίας αρ. 255 (ΤΚ 14561).

3.2. Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων κατά την διαδικασία που ορίζεται στο άρθρο 45 του Ν.4072/2012.

3.2. Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης στην Ελλάδα και στο εξωτερικό

Άρθρο 4ο

Διάρκεια

4.1. Η διάρκεια της εταιρίας αρχίζει από την ημέρα που θα καταχωρηθεί το παρόν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) και λήγει την 31.12.2069. Η διάρκεια της εταιρίας μπορεί να παραταθεί με απόφαση των εταίρων, σύμφωνα με όσα ορίζονται στις αρμοδιότητες της συνέλευσης των εταίρων.

Άρθρο 5ο

Κεφάλαιο – Εταιρικά μερίδια

5.1. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων χιλιάδων (150.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες (3.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας πενήντα (50) ευρώ το καθένα.

5.2. Το κεφάλαιο της εταιρίας θα καταβληθεί εξ ολοκλήρου κατά την ίδρυση της εταιρίας από τους ιδρυτές της με κατάθεση στο Ταμείο αυτής ως εξής:

5.2.1. Η εταίρος Κυριακή Λεράκη του Ιωάννη εισφέρει στην εταιρία το ποσόν των εκατό οκτώ χιλιάδων (108.000,00) ευρώ και λαμβάνει δύο χιλιάδες εκατό εξήντα (2160) εταιρικά μερίδια αξίας πενήντα (50,00) ευρώ το κάθε ένα.

5.2.2. Ο εταίρος Παναγιώτης Δεληγιάννης του Δημητρίου εισφέρει στην εταιρία το ποσόν των σαράντα δύο χιλιάδων (42.000,00) ευρώ και λαμβάνει οκτακόσια σαράντα (840) εταιρικά μερίδια αξίας πενήντα (50,00) ευρώ το κάθε ένα.

5.3. Ο Διαχειριστής της εταιρίας οφείλει, μέσα σε ένα μήνα από την σύσταση της εταιρίας ή την αύξηση του κεφαλαίου της να βεβαιώσει την ολοσχερή καταβολή αυτού με πράξη του που θα καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

5.4. Οι εισφορές των εταίρων είναι κατά την ίδρυσή της κεφαλαιακές. Με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού δύνανται να υπάρξουν μεταγενέστερα και εξωκεφαλαιακές και εγγυητικές εισφορές των άρθρων 78 και 79 Ν. 4072/2012..

Άρθρο 6ο

Εταιρικό Μερίδιο – Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου

6.1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου, αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του. Μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία, το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις “ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ”.

6.2. Η μεταβίβαση και η επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή επιτρέπεται μόνον με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία της παραγράφου 14.3. του άρθρου δέκα τέσσερα (14) του παρόντος καταστατικού. Κατ’ εξαίρεση η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων μεταξύ των εταίρων είναι ελεύθερη.

6.3. Η μεταβίβαση ή επιβάρυνση των εταιρικών μεριδίων εν ζωή γίνεται εγγράφως και επάγεται αποτελέσματα ως προς την εταιρία και τους εταίρους από την γνωστοποίηση σε αυτή της μεταβίβασης. Η γνωστοποίηση αυτή είναι έγγραφη και υπογράφεται από τον μεταβιβάζοντα και τον αποκτώντα. Η κοινοποίηση του εγγράφου γνωστοποίησης στην εταιρία μπορεί να γίνει και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Ο διαχειριστής οφείλει να καταχωρίζει αμέσως την μεταβίβαση στο βιβλίο των εταίρων, υπό την προϋπόθεση ότι τηρήθηκαν οι προϋποθέσεις για την μεταβίβαση, όπως προβλέπονται στον νόμο και το καταστατικό.

6.4. Εταίρος με μερίδια που αντιστοιχούν σε εξωκεφαλαιακή ή εγγυητική εισφορά, που δεν έχει εξ ολοκλήρου καταβληθεί, δεν επιτρέπεται να μεταβιβάσει τα μερίδιά του, ενόσω δεν εξαγοράζει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από αυτές σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν.4072/2012.

6.5. Σε περίπτωση θανάτου κάποιου από τους εταίρους τα ανήκοντα σ’ αυτόν εταιρικά μερίδια περιέρχονται αυτοδικαίως στον εναπομείναν ιδρυτικό εταιρο, ο δε διαχειριστής οφείλει να καταχωρήσει χωρίς καθυστέρηση την μεταβίβαση αυτή των εταιρικών μεριδίων αιτία θανάτου στο βιβλίο των εταίρων.

6.6. Σε κάθε περίπτωση, οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης για την απόκτηση πωλούμενων εταιρικών μεριδίων σε τιμή που σε περίπτωση διαφωνίας καθορίζεται μέσα σε έναν μήνα από την γνωστοποίηση της προσφοράς από ορκωτό ελεγκτή λογιστή που διορίζεται από τον διαχειριστή.

6.7. Η εταιρία δεν μπορεί σε καμία περίπτωση να αποκτήσει η ίδια τα δικά της εταιρικά μερίδια. Μερίδια που αποκτώνται, με οποιοδήποτε τρόπο, παρά την απαγόρευση αυτή, ακυρώνονται αυτοδικαίως. Σε περίπτωση συγχώνευσης της εταιρίας με απορρόφηση άλλης εταιρίας, η οποία κατέχει μερίδια της πρώτης, τα μερίδια αυτά ακυρώνονται αυτοδικαίως με την συντέλεση της συγχώνευσης. Στις παραπάνω περιπτώσεις ο διαχειριστής οφείλει με πράξη του να προβεί χωρίς καθυστέρηση στην διαπίστωση της μείωσης του αριθμού των εταιρικών μεριδίων και ενδεχομένως της αντίστοιχης μείωσης κεφαλαίου και να προβεί στη σχετική καταχώριση στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 7ο

Είσοδος νέου εταίρου – Νέες εισφορές από τους εταίρους

Για την είσοδο νέου εταίρου ή την ανάληψη νέων εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, απαιτείται ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η απόφαση αυτή πρέπει να μνημονεύει τον αριθμό των αποκτώμενων μεριδίων και την εισφορά που πρόκειται να αναληφθεί. Αν η απόφαση δεν μπορεί να ληφθεί λόγω αντιρρήσεων εταίρου ή εταίρων, των οποίων μειώνονται τα ποσοστά, το δικαστήριο μπορεί μετά από αίτηση της εταιρίας να επιτρέψει την είσοδο του εταίρου ή την ανάληψη εισφορών από υπάρχοντες εταίρους, αν συντρέχει σπουδαίος λόγος, που επιβάλλεται από το συμφέρον της εταιρίας. Τα ανωτέρω δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση αύξησης του κεφαλαίου.

Άρθρο 8ο

Διαχείριση και εκπροσώπηση

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ανατίθεται με το παρόν και για όλη την διάρκειά της στον εταίρο Παναγιώτη Δεληγιάννη του Δημητρίου, ο οποίος θα εκπροσωπεί νόμιμα την εταιρία και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης αναγόμενη στο σκοπό της εταιρίας, υπογράφων κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 9ο

Εξουσίες Διαχειριστή

9.1. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρία και ενεργεί στο όνομά της κάθε πράξη που αφορά στη διοίκηση της εταιρίας, τη διαχείριση της περιουσίας της και την εν γένει επιδίωξη του σκοπού της, εκπροσωπεί δε αυτήν ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας.

9.2. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρίας και δικαιούται να εισπράττει για

λογαριασμό της εταιρίας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις.

9.3. Πράξεις του διαχειριστή, ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρίας, που προκύπτουν από το παρόν ή από απόφαση των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας.

9.4. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους μόνο με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή με ιδιωτικό έγγραφο που θα φέρει θεώρηση του γνησίου της υπογραφής του από αρμόδια Αρχή, προσδιορίζοντας και τον χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

9.4. Ο διαχειριστής δεν αμείβεται για την διαχείριση, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η συνέλευση των εταίρων.

Άρθρο 10ο

Ανάκληση – Διορισμός νέου Διαχειριστή

10.1. Για την ανάκληση του διαχειριστή απαιτείται απόφαση των εταίρων λαμβανομένη με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας.

10.2. Αν ο διαχειριστής ανακληθεί ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιοδήποτε λόγο από την διαχείριση, η συνέλευση αποφασίζει για τον διορισμό νέου με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας.

10.3. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή υπόκεινται σε δημοσιότητα στο ΓΕΜΗ σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν. 3419/2005.

Άρθρο 11ο

Υποχρέωση πίστεως

11.1. Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πίστης απέναντι στην εταιρία. Οφείλει ιδίως:

(α) Να μην επιδιώκει ίδια συμφέροντα που αντιβαίνουν αυτά της εταιρίας,

(β) Να αποκαλύπτει έγκαιρα στους εταίρους τα ίδια συμφέροντά του, που ενδέχεται να ανακύψουν από συναλλαγές της εταιρίας, οι οποίες εμπίπτουν στα καθήκοντά του, καθώς και κάθε άλλη σύγκρουση ιδίων συμφερόντων με αυτά της εταιρίας ή συνδεδεμένων με αυτήν επιχειρήσεων, η οποία ανακύπτει κατά την άσκηση των καθηκόντων του,

(γ) Να μη διενεργεί πράξεις για λογαριασμό του ίδιου ή τρίτων, που ανάγονται στο σκοπό της εταιρίας ούτε να είναι εταίρος προσωπικής εταιρίας, Ε.Π.Ε. ή ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρίας, που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, εκτός αν οι εταίροι αποφασίσουν ότι επιτρέπονται τέτοιες πράξεις και

(δ) Να τηρεί εχεμύθεια για τις εταιρικές υποθέσεις.

11.2. Σε περίπτωση παράβασης της απαγόρευσης της περίπτωσης γ΄ της παραγράφου 1 του παρόντος, η εταιρία δικαιούται αντί αποζημίωσης να απαιτεί, προκειμένου μεν για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό του ίδιου του διαχειριστή, να θεωρηθεί ότι οι πράξεις αυτές διενεργήθηκαν για λογαριασμό της εταιρίας, προκειμένου δε για πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρία η αμοιβή για την μεσολάβηση ή να εκχωρηθεί σε αυτήν η σχετική απαίτηση. Οι απαιτήσεις αυτές παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που οι παραπάνω πράξεις ανακοινώθηκαν στους εταίρους και σε κάθε περίπτωση μετά από τριετία.

Άρθρο 12ο

Τήρηση βιβλίων

12.1. Ο διαχειριστής οφείλει να τηρεί:

(α) «βιβλίο εταίρων», στο οποίο καταχωρίζει τα ονόματα των εταίρων, την διεύθυνσή τους, τον αριθμό των μεριδίων που κατέχει κάθε εταίρος, το είδος της εισφοράς που εκπροσωπούν τα μερίδια, την χρονολογία κτήσεως και μεταβίβασης ή επιβάρυνσης

αυτών και τα ειδικά δικαιώματα που παρέχει το καταστατικό στους εταίρους και

(β) «ενιαίο βιβλίο πρακτικών αποφάσεων των εταίρων και αποφάσεων της διαχείρισης». Στο τελευταίο αυτό βιβλίο καταχωρίζονται όλες οι αποφάσεις των εταίρων και οι αποφάσεις της διαχείρισης που λαμβάνονται από περισσότερους διαχειριστές και δεν αφορούν θέματα τρέχουσας διαχείρισης ή ανεξάρτητα από τον αριθμό των διαχειριστών, συνιστούν πράξεις καταχωριστέες στο Γ.Ε.ΜΗ.

12.2. Η εταιρία φέρει το βάρος απόδειξης ότι οι αποφάσεις των εταίρων και του διαχειριστή έλαβαν χώρα την ημερομηνία και ώρα που αναγράφεται στο βιβλίο.

Άρθρο 13ο

Ευθύνη Διαχειριστή

13.1. Ο διαχειριστής ευθύνεται έναντι της εταιρίας για παραβάσεις του νόμου, του καταστατικού και των αποφάσεων των εταίρων, καθώς και για κάθε διαχειριστικό πταίσμα. Η ευθύνη αυτή δεν υφίσταται προκειμένου για πράξεις ή παραλείψεις που στηρίζονται σε σύννομη απόφαση των εταίρων ή που αφορούν εύλογη επιχειρηματική απόφαση, η οποία ελήφθη με καλή πίστη, με βάση επαρκείς πληροφορίες και αποκλειστικά προς εξυπηρέτηση του εταιρικού συμφέροντος.

13.2. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να απαλλάσσεται ο διαχειριστής μετά την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων μόνο για τα διαχειριστικά πταίσματα, εκτός αν οι εταίροι παρέχουν ομόφωνα γενική απαλλαγή.

13.3. Η αξίωση της εταιρίας παραγράφεται μετά τριετία από την τέλεση της πράξης.

13.4. Την αγωγή της εταιρίας για αποζημίωση ασκεί και οποιοσδήποτε εταίρος ή διαχειριστής της εταιρίας. Με απόφαση των εταίρων μπορεί να ορίζεται ειδικός εκπρόσωπος της εταιρίας για τη διεξαγωγή της δίκης.

Άρθρο 14ο

Συνέλευση των εταίρων - Αρμοδιότητες

14.1. Η συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και δικαιούται να

αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, οι δε αποφάσεις της υποχρεώνουν και απόντες ή διαφωνούντες εταίρους, όπως αναλυτικά κατωτέρω περιγράφεται, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό ή στον Ν. 4072/2012 (άρθρα 68 & 72).

14.2. Η συνέλευση των εταίρων αποφασίζει με απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων της εταιρίας.

14.3. Η συνέλευση των εταίρων, με αυξημένη πλειοψηφία, ήτοι των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων, είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει και να λαμβάνει έγκυρες αποφάσεις για τα ακόλουθα θέματα, εκτός αν άλλως ορίζεται στο παρόν καταστατικό:

14.3.1. Για την είσοδο νέου εταίρου.

14.3.2. Για τον αποκλεισμό εταίρου.

14.3.3. Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, διαλαμβανομένων των τροποποιήσεων που αφορούν στην αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, εκτός αν άλλως προβλέπεται από το νόμο.

14.3.4. Για την λύση και την παράταση της διάρκειας της εταιρίας,

14.3.5. Για την συγχώνευση ή μετατροπή της εταιρίας,

14.3.6. Για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στον Ν.4072/2012 (άρθρα 43-120) και για την οποία δεν ορίζεται διαφορετικά στο παρόν καταστατικό.

Άρθρο 15ο

Συνέλευση των εταίρων

1. Με την επιφύλαξη του άρθρου 73 του Ν.4072/2012 οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

2. Η συνέλευση συγκαλείται τουλάχιστον μία φορά κατ' έτος και μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από την λήξη της εταιρικής χρήσης με αντικείμενο την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (τακτική συνέλευση).

3. Οι αποφάσεις των εταίρων, αν είναι ομόφωνες, μπορούν να λαμβάνονται εγγράφως χωρίς συνέλευση. Η ρύθμιση αυτή ισχύει και αν όλοι οι εταίροι ή οι αντιπρόσωποί τους συμφωνούν να αποτυπωθεί πλειοψηφική απόφασή τους σε έγγραφο, χωρίς συνέλευση.

Το σχετικό πρακτικό υπογράφεται από όλους τους εταίρους με αναφορά των μειοψηφούντων. Οι υπογραφές των εταίρων μπορούν να αντικαθίστανται με ανταλλαγή μηνυμάτων με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail) ή άλλα ηλεκτρονικά μέσα. Τα παραπάνω πρακτικά καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών που τηρείται κατά το άρθρο 66 του Ν.4072/2012.

Άρθρο 16ο

Σύγκληση της συνέλευσης

16.1. Η συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή. Οι εταίροι προσκαλούνται οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από την συνέλευση, με έγγραφη πρόσκληση ή μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (e-mail), η οποία σημειώνεται στο βιβλίο της εταιρίας που προβλέπεται στο άρθρο 66 του Ν. 4072/2012. Στην πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν, καθώς και η ημέρα, η ώρα και ο τόπος ενδεχόμενης επαναληπικής συνέλευσης.

16.2. Αν συμφωνούν και είναι παρόντες όλοι οι εταίροι, μπορούν να συνεδριάσουν σε συνέλευση ακόμα και αν δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις της παρ. 7.2. του παρόντος άρθρου (καθολική συνέλευση).

16.3. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται να ζητήσουν από τον διαχειριστή τη σύγκληση συνέλευσης προσδιορίζοντας τα θέματα της ημερήσιας διάταξης. Αν ο διαχειριστής μέσα σε δέκα (10) ημέρες δεν συγκαλέσει τη συνέλευση, οι αιτούντες εταίροι προβαίνουν οι ίδιοι στη σύγκληση με την προταθείσα ημερήσια διάταξη.

Άρθρο 17ο

Συνεδρίαση - Συμμετοχή - Δικαίωμα ψήφου στην συνέλευση

17.1. Η συνέλευση συνεδριάζει στην έδρα της εταιρίας. Η συνέλευση μπορεί να συνεδριάσει και εκτός της έδρας της σε άλλο τόπο, είτε στην ημεδαπή είτε στην αλλοδαπή, εφόσον στη συνεδρίαση αυτή παρίστανται ή αντιπροσωπεύονται όλα τα

μέλη της και κανένα δεν αντιλέγει στην πραγματοποίηση της συνεδρίασης και στη λήψη αποφάσεων.

17.2. Οι εταίροι συμμετέχουν στην συνέλευση είτε αυτοπροσώπως είτε δια αντιπροσώπου νομίμως εξουσιοδοτημένου δι' εγγράφου εξουσιοδοτήσεως, η οποία μπορεί να χορηγηθεί και με αποστολή μηνύματος ηλεκτρονικής αλληλογραφίας

17.3. Κάθε εταιρικό μερίδιο παρέχει δικαίωμα μιας ψήφου.

17.4. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο προκειμένου να ληφθεί απόφαση η οποία αναφέρεται στην έγερση αγωγής κατ΄ αυτού, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 18ο

Ελαττώματα των αποφάσεων – Δικαιώματα των εταίρων

18.1. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που λήφθηκε με τρόπο που δεν είναι σύμφωνος με το νόμο ή το παρόν καταστατικό ή κατά κατάχρηση της εξουσίας της πλειοψηφίας υπό τους όρους του άρθρου 281 του Αστικού Κώδικα, ακυρώνεται από το δικαστήριο. Η ακύρωση μπορεί να ζητείται από τον διαχειριστή, καθώς και από κάθε εταίρο που δεν παρέστη στην συνέλευση ή αντιτάχθηκε στην απόφαση, με αίτηση που υποβάλλεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την καταχώρισή της στο βιβλίο πρακτικών. Ο αιτών μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τον διορισμό ειδικού εκπροσώπου της εταιρίας για την διεξαγωγή της δίκης. Η τελεσίδικη απόφαση περί ακυρότητας ισχύει έναντι πάντων. Αν η προσβαλλόμενη απόφαση της συνέλευσης καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ., καταχωρίζεται και η δικαστική απόφαση που την ακυρώνει.

18.2. Απόφαση της συνέλευσης των εταίρων που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό είναι άκυρη. Η ακυρότητα αναγνωρίζεται από το δικαστήριο ύστερα από αίτηση που υποβάλλεται από κάθε πρόσωπο το οποίο έχει έννομο συμφέρον, εντός προθεσμίας έξι (6) μηνών από την καταχώριση της απόφασης στο βιβλίο πρακτικών. Σε περίπτωση που με τροποποίηση του παρόντος καταστατικού ο σκοπός της εταιρίας καθίσταται παράνομος ή αντικείμενος στην δημόσια τάξη, καθώς και όταν από την

απόφαση προκύπτει διαρκής παράβαση διατάξεων αναγκαστικού δικαίου, η προβολή της ακυρότητας δεν υπόκειται σε προθεσμία.

18.3. Απόφαση που αποτυπώνεται σε έγγραφο, χωρίς να συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 73 του Ν.4072/2012 ή που είναι αντίθετη στο νόμο ή το παρόν καταστατικό, είναι άκυρη. Τα δύο τελευταία εδάφια της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται αναλόγως.

Άρθρο 19ο

Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου

19.1. Η αύξηση του κεφαλαίου γίνεται με αύξηση του αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

19.2. Σε περίπτωση αύξησης κεφαλαίου που δεν γίνεται με εισφορά σε είδος όλοι οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στο νέο κεφάλαιο, ανάλογα με τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων που έχει ο καθένας. Το δικαίωμα προτίμησης ασκείται με δήλωση προς την εταιρία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 20ο

Μείωση εταιρικού κεφαλαίου

20.1. Η μείωση κεφαλαίου γίνεται με ακύρωση υφιστάμενων μεριδίων που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές και με τήρηση της αρχής της ίσης μεταχείρισης των εταίρων που έχουν τέτοια μερίδια.

20.2. Σε περίπτωση μείωσης του κεφαλαίου το αποδεσμευόμενο ενεργητικό μπορεί να αποδίδεται στους εταίρους με μερίδια που αντιστοιχούν σε κεφαλαιακές εισφορές, μόνο αν οι εταιρικοί δανειστές δεν προβάλλουν αντιρρήσεις. Η προβολή αντιρρήσεων πρέπει να γίνει με δήλωση των δανειστών προς την εταιρία μέσα σε ένα (1) μήνα από την καταχώριση της απόφασης των εταίρων για μείωση του κεφαλαίου στο Γ.Ε.ΜΗ. Αν υπάρξει τέτοια δήλωση, αποφαίνεται το δικαστήριο μετά από αίτημα της εταιρίας. Το δικαστήριο μπορεί να επιτρέψει την απόδοση του ενεργητικού στους εταίρους ή να την

εξαρτήσει από εξόφληση του δανειστή, παροχή σε αυτόν επαρκών ασφαλειών ή ανάληψη προσωπικής υποχρέωσης από εταίρους. Εάν υποβληθούν αντιρρήσεις από περισσότερους δανειστές, εκδίδεται μία απόφαση ως προς όλες.

Άρθρο 21ο

Έξοδος εταίρου

21.1. Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρίας για σπουδαίο λόγο με απόφαση του δικαστηρίου, που εκδίδεται μετά από αίτησή του.

21.2. Ο εξερχόμενος εταίρος δικαιούται να λάβει την πλήρη αξία των μεριδίων του. Αν τα μέρη δεν συμφωνούν στην αποτίμηση ή το παρόν καταστατικό δεν ορίζει τον τρόπο προσδιορισμού της, αποφασίζει το δικαστήριο. Σε κάθε περίπτωση, η εταιρία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012.

21.3. Μετά την έξοδο του εταίρου ο διαχειριστής υποχρεούται χωρίς καθυστέρηση να προβεί σε ακύρωση των μεριδίων του και, αν συντρέχει περίπτωση, σε μείωση του κεφαλαίου και να αναπροσαρμόσει τον αριθμό των εταιρικών μεριδίων με σχετική καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 22ο

Αποκλεισμός εταίρου

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος, το δικαστήριο, μετά από αίτηση κάθε διαχειριστή ή εταίρου, μπορεί να αποκλείσει από την εταιρία κάποιον εταίρο, αν υπήρξε γι’ αυτό απόφαση των λοιπών εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 72 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Η αίτηση πρέπει να υποβάλλεται μέσα σε εξήντα (60) ημέρες από την λήψη της απόφασης των εταίρων. Το δικαστήριο μπορεί να εκδίδει προσωρινή διαταγή με την οποία διατάσσει τα αναγκαία ασφαλιστικά μέτρα, που μπορεί να περιλαμβάνουν προσωρινή αναστολή του δικαιώματος ψήφου του υπό αποκλεισμό εταίρου. Από την τελεσιδικία της απόφασης και την καταβολή στον αποκλειόμενο της πλήρους αξίας των μεριδίων του, που προσδιορίζονται κατά τα ανωτέρω, η εταιρία συνεχίζεται μεταξύ των

λοιπών εταίρων. Σε κάθε περίπτωση η εταιρία μπορεί να αξιώσει αποζημίωση κατά το άρθρο 78 παράγραφος 4 του Ν.4072/2012. Κατά τα λοιπά εφαρμόζεται αναλόγως η παράγραφος 4 του άρθρου 92 του ως άνω Ν.4072/2012.

Άρθρο 23ο

Δικαιώματα και υποχρεώσεις εταίρων

23.1. Σε περίπτωση μη ρητής πρόβλεψης στον Ν.4072/2012 ή στο παρόν καταστατικό, τα εταιρικά μερίδια παρέχουν ίσα δικαιώματα και υποχρεώσεις, ανεξάρτητα από το είδος της εισφοράς στην οποία αντιστοιχούν. Για την παροχή στους εταίρους νέων δικαιωμάτων ή επιβολή νέων υποχρεώσεων απαιτείται τροποποίηση του παρόντος με συμφωνία όλων των εταίρων ή την συναίνεση εκείνου, τον οποίο αφορά η υποχρέωση.

23.2. Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση αυτοπροσώπως ή με αντιπρόσωπο της πορείας των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρίας. Δικαιούται επίσης με δαπάνες του να λαμβάνει αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012.

23.3. Η εταιρία μπορεί να αρνηθεί την παροχή πληροφοριών ή την πρόσβαση στα βιβλία αν υπάρχει σοβαρή απειλή στα επιχειρηματικά συμφέροντα της εταιρίας.

23.4. Κάθε εταίρος δικαιούται να ζητεί πληροφορίες που είναι απαραίτητες για την κατανόηση και την εκτίμηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης της συνέλευσης.

23.5. Εταίροι που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων δικαιούνται οποτεδήποτε να ζητήσουν από το δικαστήριο τον διορισμό ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή - λογιστή για να διερευνήσει σοβαρές υπόνοιες παράβασης του νόμου ή του καταστατικού και να γνωστοποιήσει το αποτέλεσμα με έκθεσή του στους εταίρους και την εταιρία.

23.6. Οι εταίροι υποχρεούνται να παρέχουν στην εταιρία την προσωπική τους εργασία αμισθί.

Άρθρο 24ο

Συμβάσεις της εταιρίας με εταίρους ή το διαχειριστή

24.1. Κάθε σύμβαση μεταξύ εταιρίας και των εταίρων ή του διαχειριστή πρέπει να καταγράφεται στο βιβλίο πρακτικών του άρθρου 66 του Ν.4072/2012 με μέριμνα του διαχειριστή και να ανακοινώνεται σε όλους τους εταίρους μέσα σε έναν (1) μήνα από τη σύναψή της.

24.2. Όλες οι συναφθείσες συμβάσεις της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου θα υποβάλλονται προς έγκριση στη συνέλευση των εταίρων. Η έγκριση θα παρέχεται με απόφαση των εταίρων που θα λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία της παραγράφου 14.3. του άρθρου δέκα τέσσερα (14) του παρόντος καταστατικού. Μέχρι την έγκριση αυτή η σύμβαση θα είναι ανίσχυρη, ενώ η μη έγκρισή της θα οριστικοποιεί την ακυρότητά της.

3. Σε κάθε περίπτωση η εκτέλεση των συμβάσεων της πρώτης παραγράφου του παρόντος άρθρου απαγορεύεται, εφόσον με την εκτέλεση αυτή ματαιώνεται, εν όλω ή εν μέρει, η ικανοποίηση των λοιπών δανειστών της εταιρίας.

4. Συμφωνίες εταιρίας και εταίρων, που αφορούν τη διαχείριση της περιουσίας της εταιρίας εκ μέρους των τελευταίων, είναι επιτρεπτές.

Άρθρο 25ο

Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

25.1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την ημέρα καταχώρησης του κατασταστικού αυτού στο ΓΕΜΗ και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 2019.

25.2. Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρίας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας καταρτίζονται από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές της με βάση την απογραφή αυτή.

25.3. Για την κατάρτιση των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρίας και τον έλεγχο αυτών, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις που αφορούν τις ανώνυμες

εταιρίες, όπως κάθε φορά ισχύουν.

25.4. Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως και προσάρτημα) και η σχετική έκθεση του διαχειριστή της εταιρίας, υποβάλλονται, με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, στις διατυπώσεις δημοσιότητας στο Γ.Ε.ΜΗ. και στην ιστοσελίδα της εταιρίας κατά το άρθρο 98 του Ν. 4072/2012.

Άρθρο 26ο

Διανομή κερδών

26.1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό.

26.2. Για την έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και την διανομή κερδών απαιτείται απόφαση των εταίρων. Κάθε έτος και πριν από κάθε διανομή κερδών πρέπει να κρατείται τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού. Το αποθεματικό αυτό μπορεί μόνο να κεφαλαιοποιείται ή να συμψηφίζεται με ζημίες.

26.3. Οι εταίροι που εισέπραξαν κέρδη κατά παράβαση των προηγούμενων παραγράφων οφείλουν να τα επιστρέψουν στην εταιρία. Η αξίωση αυτή μπορεί να ασκηθεί και πλαγιαστικά από τους δανειστές. Η παράγραφος αυτή εφαρμόζεται και σε περιπτώσεις κεκρυμμένης καταβολής κερδών ή έμμεσης επιστροφής εισφορών.

Άρθρο 27ο

Λύση της εταιρίας

27.1. Η εταιρία λύεται: (α) οποτεδήποτε με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία της παραγράφου 14.3. του άρθρου δέκα τέσσερα (14) του παρόντος καταστατικού, (β) όταν παρέλθει ο ορισμένος χρόνος διάρκειας, εκτός αν ο χρόνος αυτός παραταθεί πριν λήξει με απόφαση των εταίρων, (γ) αν κηρυχθεί η εταιρία σε πτώχευση, και (δ) σε άλλες περιπτώσεις που προβλέπει ο νόμος. Ο θάνατος κάποιου από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρίας.

27.2. Η λύση της εταιρίας, αν δεν οφείλεται στην πάροδο του χρόνου διάρκειας, καταχωρίζεται στο Γ.Ε.ΜΗ. με μέριμνα του εκκαθαριστή.

Άρθρο 28ο

Εκκαθάριση

28.1. Όταν λυθεί η εταιρία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση και η διανομή, η εταιρία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και στην επωνυμία της γράφονται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

28.2. Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της εταιρίας περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας ή και άλλες πράξεις εφόσον με αυτές εξυπηρετούνται η εκκαθάριση και το συμφέρον της εταιρίας.

Άρθρο 29ο

Εκκαθαριστές

29.1. Εκκαθαριστής ορίζεται ο διαχειριστής της εταιρίας, εκτός και αν αποφασίσει αλλιώς η συνέλευση των εταίρων.

29.2. Οι διατάξεις του παρόντος για την διαχείριση εφαρμόζονται ανάλογα και στην εκκαθάριση, εφόσον δεν τροποποιούνται από τα πιο κάτω άρθρα του παρόντος.

Άρθρο 30ο

Εργασίες εκκαθάρισης

30.1. Με την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων της εταιρίας και να καταρτίσει οικονομικές καταστάσεις τέλους χρήσεως, οι οποίες εγκρίνονται με απόφαση των εταίρων. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε έτους οικονομικές καταστάσεις.

30.2. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να περατώσει αμελλητί της εκκρεμείς υποθέσεις της

εταιρίας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Κατά την ρευστοποίηση των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας ο εκκαθαριστής οφείλει να προτιμά την εκποίηση της επιχείρησης ως συνόλου, όπου τούτο είναι εφικτό.

30.3. Εταίροι με εξωκεφαλαιακές εισφορές εξακολουθούν και κατά το στάδιο της εκκαθάρισης να παρέχουν υπηρεσίες, που αποτελούν το αντικείμενο της εισφοράς τους, στο μέτρο που τούτο είναι αναγκαίο για την διεκπεραίωση των εργασιών της εκκαθάρισης. Οι εταίροι, με μερίδια που αντιστοιχούν σε εγγυητικές εισφορές εξακολουθούν να είναι υπόχρεοι έναντι τρίτων για την καταβολή των χρεών της εταιρίας για διάστημα τριών (3) ετών μετά την λύση της εταιρίας.

30.4. Στο στάδιο της εκκαθάρισης, οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην εξαγορά των περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας, όταν υπάρχουν ισόποσες προσφορές.

30.5. Εάν το στάδιο εκκαθάρισης υπερβεί την τριετία, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει συνέλευση των εταίρων, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης, εφαρμοζομένων αναλόγως των σχετικών διατάξεων περί ανωνύμων εταιριών. Το σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης εγκρίνεται με απόφαση που λαμβάνεται με πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων. Η τυχόν αίτηση στο δικαστήριο υποβάλλεται από εταίρους που έχουν το ένα δέκατο (1/10) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων.

30.6. Μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει οικονομικές καταστάσεις περάτωσης της εκκαθάρισης, τις οποίες οι εταίροι καλούνται να εγκρίνουν με απόφασή τους. Με βάση της καταστάσεις αυτές ο εκκαθαριστής διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης στους εταίρους, ανάλογα με τον αριθμό των μεριδίων καθενός. Με συμφωνία όλων των εταίρων ο εκκαθαριστής μπορεί να προβεί σε αυτούσια διανομή της περιουσίας.

30.7. Ο εκκαθαριστής μεριμνά για την καταχώριση της ολοκλήρωσης της εκκαθάρισης στο Γ.Ε.ΜΗ.

30.8. Ενόσω διαρκεί η εκκαθάριση ή μετά την περάτωση της πτώχευσης λόγω τελεσίδικης

επικύρωσης του σχεδίου αναδιοργάνωσης ή για το λόγο του άρθρου 170 παράγραφος 3 του Πτωχευτικού Κώδικα (ν. 3588/2007), η εταιρία μπορεί να αναβιώσει με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Άρθρο 31ο

Τροποποίηση του καταστατικού Διατυπώσεις δημοσιότητας

Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 16 του Ν. 3419/2005 όπως ισχύει.

Άρθρο 32ο

Επίλυση διαφορών

Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και από τις τυχόν τροποποιήσεις του, καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος καταστατικού αρμόδια είναι τα δικαστήρια των Αθηνών και εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 (άρθρα 43-120).

Για πίστωση των πιο πάνω συντάχθηκε το παρόν σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4072/2012, στο οποίο διαλαμβάνεται η αποφασισθείσα από την από 09.12.2024 Συνέλευση των εταίρων τροποποιήση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρίας "DELBOZ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ" και αφού διαβάστηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Κυριακή Λεράκη *Παναγιώτης Δεληγιάννης*