



**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ**

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα, 13/01/2025

Αριθ. Πρωτ.: 2523463

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **SOLID ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007638301000**.

Την **13/01/2025** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5249829**, οι εγκεκριμένες από την 30/10/2021 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «SOLID ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό ΓΕΜΗ **007638301000**, για τη χρήση 01/01/2020 έως 31/12/2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity>

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προϊόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ
της ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΤΗΣ 30ης Οκτωβρίου 2021
ΓΕΜΗ 7638301000

Στην Αθήνα σήμερα, 30 Οκτωβρίου 2021, ημέρα Σάββατο και ώρα 12:30 συνήλθε αυτόκλητα στην έδρα της εταιρείας (Οδός Λυκαβηττού αρ.2), η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της την ανώνυμης εταιρείας με επωνυμία **«ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**. Στη Συνέλευση παρίστανται μέτοχοι που εκπροσωπούν το σύνολο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου και συγκεκριμένα:

ΜΕΤΟΧΟΣ	ΜΕΤΟΧΕΣ/ΨΗΦΟΙ
DELAIR INVESTMENTS LIMITED εκπροσωπούμενη από την κο Ιωάννη Μεθόδιο <i>με έγγραφη εξουσιοδότηση</i>	9990
GREEN CIRCLE ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ & ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΜΟΝ.ΑΕ εκπροσωπούμενη από την κα Σοφία Παπαναγιώτου <i>με έγγραφη εξουσιοδότηση</i>	5
Ιωάννης Μεθόδιος	5
ΣΥΝΟΛΟ	10.000

Κατά συνέπεια παρίσταται και εκπροσωπείται το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου και επομένως η Γενική Συνέλευση μπορεί να προβεί σε συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, αν και δεν έχουν τηρηθεί οι διατυπώσεις πρόσκλησης και δημοσίευσης της πρόσκλησης.

Η Συνέλευση συνέρχεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 121 παρ.5 του Ν.4548/2018 υπό την προσωρινή προεδρία του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου του Μεθόδου Ιωάννη, ο οποίος προσέλαβε ως προσωρινό Γραμματέα το Μέλος Δ.Σ κα Παπαναγιώτου Σοφία.

Κατόπιν η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων αφού επικυρώνει ομόφωνα τον παραπάνω πίνακα, εκλέγει οριστικό Πρόεδρο τον κο Μεθόδιο Ιωάννη και Γραμματέα εκτελών και χρέη ψηφοδέκτη την κα Παπαναγιώτου Σοφία.

Αφού συγκροτήθηκε σε σώμα η Γενική Συνέλευση εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων της Ημερησίας Διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01/01/2020-31/12/2020.
2. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει, και απαλλαγή του λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2020-31/12/2020.

3. Διάφορες θέματα και ανακοινώσεις.

Κατόπιν ο κ. Πρόεδρος αναφέρεται στα θέματα της Ημερήσιας Διάταξης, παρέχοντας τις αναγκαίες επεξηγήσεις. Αναφερόμενος στο **πρώτο** θέμα ο κ Πρόεδρος διαβάζει τον Ισολογισμό χρήσης 2020 που έγκαιρα τέθηκε στη διάθεση των κ.κ. μετόχων, μετά το πέρας των οποίων υποβάλλει τον Ισολογισμό της χρήσης αυτής στη Γενική Συνέλευση των μετόχων για έγκριση. Ακολουθώντας ο κ. Πρόεδρος διαβάζει το Προσάρτημα. Τα ανωτέρω κείμενα έχουν ως εξής :

ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ									
ΑΡ. ΓΕΜΗ: 7638301000									
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΜΕΧΡΙ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2020 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)									
Δημοσιευμένα βάσει του Ν.4308/2014									
Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Συνιστούμε, επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στις οικονομικές καταστάσεις καθώς και στην έκθεση ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών όποτε αυτή απαιτείται.									
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ					ΣΥΝΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ				
					Πρόεδρος & Δευθύνων Σύμβουλος :				
Ημερομηνία έγκρισης					Μέλη Δ.Σ.				
Των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων:					Μέλη Δ.Σ.				
30/10/2021					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.				
					Μέλη Δ.Σ.</				

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ		
ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
με ΑΦΜ. 998477517 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020		
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 7638301000		
<p>Η ανωτέρω οικονομική οντότητα ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ νομικής μορφής με την επωνυμία ΣΟΛΙΝΤ ΠΡΟΠΕΡΤΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με ΑΦΜ. 998477517 και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7638301000 επί της οδού ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2 10671 ΑΘΗΝΑ συντάξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από 01/01/2020 έως 31/12/2020.</p>		
<p>Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη Ισολογισμού.</p>		
Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθρο 29 Ν.4308/2014		
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση	
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή	
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.	
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις από εγγυήσεις ενοικίων ποσό ύψους 20.600,00 €	
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.	
Σημειώσεις	Ομολογιακά δάνεια της εταιρείας τα οποία έχουν υπόλοιπο στις 31/12/2020 ύψους 6.646.072,30 €	
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	
	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ	
ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΘΩΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ	ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΣΟΦΙΑ	ΤΣΑΤΣΟΠΟΥΛΟΣ Δ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 562087	Α.Δ.Τ.ΑΟ 527019	Α.Δ.Τ. ΑΕ 031875
		ΑΡ.ΑΔΒΑΣ Ο.Ε.Ε 005203 - Α'ΤΑΞΗΣ

Για το **δεύτερο** θέμα:

Εισηγείται την έγκριση της συνολικής διαχείρισης της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει, και απαλλαγή του λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2020-31/12/2020.

Ο κ. Πρόεδρος στη συνέχεια ρωτά ποιοι από τους κ.κ. Μετόχους θέλουν να λάβουν το λόγο πάνω στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Κανένας από τους μετόχους δεν ζήτησε το λόγο.

Μετά ταύτα η Γενική Συνέλευση:

- Για το **πρώτο** θέμα :

Εγκρίνει, **με ψήφους 10.000 υπέρ έναντι ουδεμίας κατά**, τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01/01/2020-31/12/2020, (Ισολογισμό, Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσης και Προσάρτημα).

- **Για το δεύτερο θέμα :**

Εγκρίνει, **με ψήφους 10.000 υπέρ έναντι ουδεμίας κατά**, την έγκριση της συνολικής διαχείρισης της εταιρείας σύμφωνα με το άρθρο 108 του Ν.4548/2018, όπως ισχύει, και απαλλαγή του λογιστή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2020-31/12/2020

Στο σημείο αυτό και μετά τη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της Ημερήσιας Διάταξης και δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση στην Ημερήσια Διάταξη ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη των εργασιών της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Προς πιστοποίηση των ανωτέρω συντάχθηκε το πρακτικό αυτό.

**Ακριβές Αντίγραφο
Αθήνα Αυθημερόν
Ο Πρόεδρος του
Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος**

ΜΕΘΟΔΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

