ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ARVANITAKI MARIA
Τηλέφωνο: 2510223325
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,09/01/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3519190

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ-ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **020791430000 (ΑΦΜ 800128415)**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/01/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5245907**, το από 10/12/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ-ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ ΕΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020791430000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ-ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
ΘΑΣΟΣ, 64004, ΘΑΣΟΣ

<u>ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ</u>
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ –
ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»
ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
«ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ Ε.Ε.»

(Μετά την υπ' αριθ. 14.646/28-06-2023 διορθωτική πράξη της υπ' αριθ. 12.260/4-6-2018 Μονομερούς Πράξης Παράτασης Μίσθωσης Λατομείου της συμβολαιογράφου Θάσου Ελένης Μωϋσιάδου)

---

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι **«ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ - ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ Α.Ε. ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»** και το διακριτικό τίτλο **«ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΘΑΣΟΥ Ε.Ε.».** Η επωνυμία της εταιρείας και ο διακριτικός τίτλος αυτής στις σχέσεις και συναλλαγές της με το εξωτερικό, θα χρησιμοποιείται σε πιστή μετάφραση στην αντίστοιχη ξένη γλώσσα.

2. ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Θάσου του το Δημοτικού Διαμερίσματος Θάσου του Δήμου Θάσου. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα οπουδήποτε στην Ελλάδα προς εξυπηρέτηση των δραστηριοτήτων της.

3. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση λατομείου μαρμάρων με την εξόρυξη ογκομαρμάρων και υποπροϊόντων τους και την πώληση τους, καθώς και η επεξεργασία και εμπορία αυτών, και ειδικότερα ενός Δημοτικού Λατομείου Μαρμάρων, που βρίσκεται στη θέση «ΒΑΘΥ» της περιοχής «ΣΑΛΙΑΡΑ» του Δημοτικού Διαμερίσματος Παναγίας του Δήμου Θάσου Ν. Καβάλας, εμφαίνεται με τα κεφαλαία αλφαβητικά γράμματα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Α στο τοπογραφικό διάγραμμα της πολιτικού μηχανικού Ελένης Διχάλα, το οποίο νομίμως σημανθέν και από τους εμφανισθέντες και εμένα υπογραφέν προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιο μου, έχει έκταση είκοσι οκτώ χιλιάδων εξακοσίων σαράντα έξι τετραγωνικών μέτρων (28.646 τ.μ.), συνορεύει γύρωθεν με δημοτική δασική έκταση και της οποίας τα όρια προσδιορίζονται από τις ακόλουθες αζιμουθιακές συντεταγμένες πού αναφέρονται στο Κ.Φ.Χ. 1: 100.000 L= + 40° 45΄, Μ= + 0° 45΄:

ΣΗΜΕΙΟ	Χ	Ψ
Α	24154,92	-606,67
Β	24370,06	-631,45
Γ	24399,40	-696,28
Δ	24160,92	-782,64
Ε	24148,32	-677,71

Η δεύτερη των συμβαλλομένων Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», όπως εκπροσωπείται, δήλωσε ότι ως μισθώτρια έχει το δικαίωμα εκμετάλλευσης του ανωτέρω πρώην κοινοτικού και νυν δημοτικού λατομείο, ανήκοντος κατά κυριότητα στην πρώην Κοινότητα και ήδη Δημοτικό Διαμέρισμα Παναγίας του Δήμου Θάσου και ήδη στον Δήμο Θάσου του Νομού Καβάλας, κειμένου στη θέση «ΒΑΘΥ» της περιοχής «ΣΑΛΙΑΡΑ» της πρώην Κοινότητας και νυν δημοτικού διαμερίσματος Παναγίας του Δήμου Θάσου, του Νομού Καβάλας, δυνάμει του με αριθμό 11.882/18-3-1974 συμβολαίου μισθώσεως λατομείου του τότε συμβολαιογράφου Καβάλας Παύλου Αγγελίδη, σε συνδυασμό με την με αριθμό 5.637/1982 διορθωτική πράξη του τότε Συμβολαιογράφου Θάσου Κύρου Τερζίδη, για το οποίο εξεδόθη η με αριθμό 16325/1394/964/17-4-1975 άδεια εκμεταλλεύσεως του Υπουργείου Βιομηχανίας (Γενική Διεύθυνση Μεταλλείων), η ισχύς της οποίας παρατάθηκε υπέρ του Δήμου Θάσου μέχρι την 16-4-2015 δυνάμει της με αριθμό πρωτ. 1841/6-72009 απόφασης του Επιθεωρητή Μεταλλείων Βορείου Ελλάδος. Χρόνος διάρκειας της ως άνω μισθώσεως ορίσθηκε δεκαπενταετής, ήτοι από την δεκάτη ογδόη (18η) Μαρτίου 1974 μέχρι και την δεκάτη ογδόη (18η) Μαρτίου 1989, με το δικαίωμα της παρατάσεως ταύτης προ της λήξεως της μισθώσεως δια μονομερούς δηλώσεως, ενώπιον Συμβολαιογράφου. Ότι η ως άνω μισθώτρια εταιρεία δυνάμει του με αριθμό 11.827/16-3-1989 συμβολαίου της τότε Συμβολαιογράφου Καβάλας Χρυσής Χωρινού - Μπαρμπούνη, προέβη στη δήλωση παρατάσεως της μισθώσεως για μια δεκαετία (10ετία), ήτοι από την δεκάτη ογδόη (18η) Μαρτίου 1989 μέχρι την δεκάτη ογδόη (18η) Μαρτίου 1999. Στη συνέχεια η ως άνω μισθώτρια εταιρεία δυνάμει του με αριθμό 18.939/17-3-1999 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Καβάλας Ανδρονίκης Μουτσοκάπα -Μαλακασιώτου, προέβη στη δήλωση παρατάσεως της μισθώσεως για μια πενταετία (5ετία), ήτοι από την δεκάτη ογδόη (18η) Μαρτίου 1999 μέχρι την δεκάτη ογδόη (18η) Μαρτίου 2004. Στη συνέχεια η ως άνω μισθώτρια εταιρεία δυνάμει του με αριθμό 6.330/14-12-2007 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Κα-

βάλας Αικατερίνης Πανταζή, προέβη στη δήλωση παρατάσεως της μισθώσεως για μία δεκαετία (10ετία), ήτοι από την δεκάτη τετάρτη (14η) Δεκεμβρίου 2007, μέχρι την δεκάτη τετάρτη (14η) Δεκεμβρίου 2017. Ακόμη για το λατομείο αυτό δυνάμει της με την αριθ. πρωτ. 3130/913/18-6-2008 απόφαση της Διεύθυνσης ΠΕΧΩ της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης ανανεώθηκε η με αριθ. πρωτ. 2354/132/20-9-2001 απόφαση έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων μέχρι την πέμπτη (05η) Ιουνίου 2013 και τέλος δυνάμει της με την αριθ. πρωτ. 4535/11-7-2008 απόφασης του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας – Θράκης εγκρίθηκε η παράταση της ειδικής άδειας επέμβασης για τη διενέργεια λατομικών εργασιών στο λατομείο αυτό μέχρι την δεκάτη ογδόη (18η) Μαρτίου 2014.

4. ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των **δέκα χιλιάδων ευρώ (10.000 €)**, για το σχηματισμό του οποίου:

α) Το ομόρρυθμο μέλος της Εταιρείας, η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» κατέθεσε σήμερα κατά δήλωση του παρισταμένου εκπροσώπου της στο Ταμείο της Εταιρείας σε μετρητά το ποσόν των **εννέα χιλιάδων οκτακοσίων ευρώ (9.800 €),** το οποίο αποτελεί και την συμμετοχή της στο σχηματισμό του κεφαλαίου της εταιρείας.

β) Το ετερόρρυθμο μέλος της Εταιρείας, **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ** του Κωνσταντίνου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα, το έτος 1965, κάτοικος Θάσου Θάσου, επιχειρηματίας, κάτοχος του με αριθμό ΑΚ 446855 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Καβάλας, Α.Φ.Μ. 028535920, κατέθεσε σήμερα στο Ταμείο της Εταιρείας σε μετρητά το ποσόν των **εκατό ευρώ (100 €),** το οποίο αποτελεί και την συμμετοχή του στο σχηματισμό του κεφαλαίου της εταιρείας και

γ) Το ετερόρρυθμο μέλος της Εταιρείας, η Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», όπως εκπροσωπείται, δηλώνει ότι **εισφέρει, παραχωρεί και παραδίδει το δικαίωμα μίσθωσης και εκμετάλλευσης του προαναφερομένου λατομείου μαρμάρων μετά των αντιστοίχων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, προς την συνιστώμενη με το παρόν συμβόλαιο μου Εταιρεία**, η οποία δια του πρώτου παρισταμένου συμβαλλομένου μέλους της, με την ιδιότητα που παρίσταται, δηλώνει ότι αποδέχεται την ανωτέρω εισφορά, εκχώρηση, μεταβίβαση, παραχώρηση και παράδοση του ανωτέρω δικαιώμα-

τος εκμετάλλευσης του λατομείου, μετά των αντιστοίχων δικαιωμάτων και υποχρεώσεων, όπως εκτίθενται ανωτέρω. Ακόμη δηλώνει ότι για την εισφορά αυτή των μισθωτικών δικαιωμάτων και υποχρεώσεων του δικαιώματος εκμετάλλευσης του ανωτέρω λατομείου μαρμάρων στην συνιστώμενη με το παρόν εταιρεία προηγήθηκε η απαιτούμενη, σύμφωνα με το άρθρο 18 του Ν. 669/1977, εγκριτική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Θάσου, και ειδικότερα ελήφθη η με αριθμό 394/2009 απόφασή του, επίσημο αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα πράξη, η οποία εγκρίθηκε με τη με αριθμό πρωτ. 9846/30-10-2009 απόφαση της Δ/νσης Τοπικής Αυτοδιοίκησης της περιφέρειας Α.Μ.Θ, επίσημο αντίγραφο της οποίας επισυνάπτεται στην παρούσα πράξη. Η ανωτέρω εισφορά της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», αποτιμήθηκε από τα συμβαλλόμενα μέρη - για ολόκληρη τη χρονική διάρκεια της εταιρείας αυτής - για τη νόμιμη σήμανση του παρόντος στο ποσό των **εκατό ευρώ (100 €),** το οποίο αποτελεί και την συμμετοχή της στο σχηματισμό του κεφαλαίου της εταιρείας.

Η συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας είναι ανάλογη με το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο και ορίζεται για το ομόρρυθμο μέλος της, δηλαδή για την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΜΑΡΜΑΡΑ ΘΑΣΟΥ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» σε ποσοστό ενενήντα οκτώ επί τοις εκατό (98%), για το καθένα δε από τα ετερόρρυθμα μέλη αυτής, δηλαδή για τον **ΓΕΩΡΓΙΟ ΦΙΛΙΠΠΙΔΗ** του Κωνσταντίνου και της Μαρίας και την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «**ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» σε ποσοστό ένα επί τοις εκατό (1%).

5. ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται για χρονικό διάστημα δέκα **(10) ετών**, που αρχίζει από τη νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2019.

Σε κάθε περίπτωση όμως που εξακολουθεί να ισχύει η μίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του πιο πάνω λατομείου μαρμάρων, τότε και η διάρκεια της συνιστώμενης με το παρόν εταιρείας παρατείνεται αυτομάτως και πέραν της συμπληρώσεως της ορισμένης χρονικής διάρκειας της για ίσο χρόνο με την υπολειπόμενη διάρκεια της μίσθωσης, ή της αναμίσθωσης, ή της εκ νέου μισθώσεως του δικαιώματος εκμετάλλευσης του πιο πάνω λατομείου μαρμάρων, και η αυτοδίκαιη αυτή παράταση θα ανα-

κοινώνεται με απλό έγγραφο του διαχειριστή της εταιρείας, το οποίο θα δημοσιεύεται στα βιβλία εταιρειών της έδρας της.

Κατ' εφαρμογήν της ως άνω καταστατικής προβλέψεως με την από 22 Ιουλίου 2019 δήλωση του διαχειριστή της εταιρείας, με την επιφύλαξη της περαιτέρω παρατάσεως της χρονικής διάρκειας της μισθώσεως του ανωτέρω λατομείου μαρμάρων, παρατείνεται η αρχική δεκαετής χρονική διάρκεια της εταιρείας μέχρι την τριακοστή πρώτη (31) Δεκεμβρίου του έτους δυο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), τροποποιουμένου κατά τούτο και του 5ου όρου του καταστατικού της εταιρείας.

Ήδη κατ' εφαρμογήν της ως άνω καταστατικής προβλέψεως με την από 10 Δεκεμβρίου 2024 δήλωση του διαχειριστή της εταιρείας, με την επιφύλαξη της περαιτέρω παρατάσεως της χρονικής διάρκειας της μισθώσεως του ανωτέρω λατομείου μαρμάρων, παρατείνεται η αρχική δεκαετής χρονική διάρκεια της εταιρείας μέχρι την τριακοστή πρώτη (31^{η}) Αυγούστου έτους δυο χιλιάδες είκοσι επτά (2027), τροποποιουμένου κατά τούτο και του 5^{ου} όρου του καταστατικού της εταιρείας.

6. ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Εκπρόσωπος και διαχειριστής της Εταιρείας ορίζεται για ολόκληρη την διάρκεια της και τις τυχόν παρατάσεις, όπως αυτές ορίζονται στο προηγούμενο άρθρο, ο κ. **Γεώργιος Φιλιππίδης** του Κωνσταντίνου και της Μαρίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα, το έτος 1965, κάτοικος Θάσου Θάσου, επιχειρηματίας, κάτοχος του με αριθμό ΑΚ 446855 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας, που εκδόθηκε από το Τ.Α. Καβάλας, ο οποίος ενεργεί μόνος του, διαχειρίζεται τις Εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου νομικού ή φυσικού προσώπου, ενώπιον των δικαστηρίων παντός βαθμού και δικαιοδοσίας και ενώπιον πάσης Αρχής και κάθε τρίτου και γενικώς ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχειρίσεως, εκπροσωπήσεως και διαθέσεως αναγόμενη στον σκοπό της εταιρείας δικαιούμενος να ενεργεί τις ακόλουθες πράξεις (η απαρίθμηση των οποίων είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική): Να αναλαμβάνει χρήματα, χρηματόγραφα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια, να εισπράττει χρήματα, εμβαζόμενα ή οπωσδήποτε οφειλόμενα στην εταιρεία, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και εξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή και εξοφλεί συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή και επιταγές, να παραλαμβάνει φορτωτικές, να συνάπτει με τις Τράπεζες συμβάσεις για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρείας ή υπέρ οποιου-

δήποτε τρίτου νομικού ή φυσικού προσώπου και προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, είσπραξη φορτωτικών με ενέγγυο προκαταβολή, μίσθωση θυρίδων θησαυροφυλακίου, χορήγηση δανείων προς την εταιρεία και παροχή πιστώσεων με ανοικτό λογαριασμό με προσωπική ασφάλεια και για την αύξηση των ήδη υφισταμένων τέτοιων πιστώσεων ή και ασφαλισμένων με υποθήκες ή γραμμάτια ή και κάθε είδους ενεχύρου και να κάνουν χρήση αυτών (είτε με επιταγές, είτε με εντολές, είτε με αποδείξεις λήψης χρημάτων), ως και των υπό της εταιρείας μισθωμένων χρηματοκιβωτίων, να παρέχει εμπράγματη ασφάλεια, προς εξασφάλιση απαιτήσεων γενικά κατά της εταιρείας, επί κινητών ή ακινήτων, δηλαδή ενέχυρο πάσης φύσεως, υποθήκη ή προσημείωση υποθήκης, να αναλαμβάνει τα σε ενέχυρο δοθέντα και να χορηγεί απαλλαγές από εγγυητικές επιστολές, να συνάπτει μισθώσεις χρηματοκιβωτίων, να κάνει χρήση αυτών, να λύει τέτοιες μισθώσεις και γενικά ενεργεί κάθε πράξη διοίκησης, διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρείας, που είναι αναγκαία για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις με μόνη την υπογραφή του πιο πάνω διαχειριστή κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Ο διαχειριστής της Εταιρείας μπορεί να υποκαθίσταται στην εξουσία της εκπροσωπήσεως και της διαχειρίσεως της εταιρείας, ολικά ή μερικά, από πρόσωπο της επιλογής του και εφόσον διορίσει αυτό με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, ελεύθερα πάντοτε ανακλητό.

Σε περίπτωση ανακλήσεως, παραιτήσεως, εκπτώσεως ή θανάτου του διαχειριστή, τον νέο διαχειριστή της εταιρείας, ορίζει κατ' ελεύθερη επιλογή του το ομόρρυθμο μέλος της συνιστώμενης με το παρόν εταιρείας, χωρίς να απαιτείται η γνώμη των ετερόρρυθμων εταίρων. Ο διαχειριστής της Εταιρείας είναι και ταμίας της εταιρείας δικαιούμενος, ενεργώντας μόνος του, να εισπράττει χρήματα, να παραλαμβάνει αντικείμενα και να προβαίνει στις πληρωμές υπογράφοντας τις σχετικές αποδείξεις.

7. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο Ισολογισμός της εταιρείας συντάσσεται από τον διαχειριστή στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους. Το κλείσιμο του ισολογισμού ακολουθεί η διανομή κερδών. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού μηνός, εφόσον υπάρχουν κέρδη, η ομόρρυθμη εταίρος της εταιρείας θα λαμβάνει από το ταμείο της ποσό ανάλογο με το ποσοστό συμμετοχής της στα κέρδη της εταιρείας.

8. ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΣ

Επιτρέπεται στους εταίρους (ομόρρυθμο και ετερόρρυθμα μέλη) και στον εκάστοτε διαχειριστή κατά την διάρκεια της Εταιρείας και τις τυχόν παρατάσεις να διατηρούν ίδιες επιχειρήσεις ή να μετέχουν σε άλλες, έστω και αν επιδιώκουν τους αυτούς παρόμοιους, ή συναφείς σκοπούς, προς τους σκοπούς της συνιστώμενης με το παρόν Εταιρείας.

9. ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η Εταιρεία λύεται όταν συμπληρωθεί ο χρόνος διάρκειας της, ή της αυτόματης παράτασης της κατά τα ανωτέρω. Μπορεί επίσης να λυθεί οποτεδήποτε με απόφαση της ομορρύθμου εταίρου της χωρίς στην περίπτωση αυτή να απαιτείται και η σύμφωνη γνώμη των ετερόρρυθμων εταίρων.

Σε περίπτωση θανάτου εταίρου της εταιρείας η ετερόρρυθμη εταιρεία δεν λύεται αλλά εξακολουθεί μεταξύ των λοιπών εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος, οι οποίοι υποκαθίστανται στην θέση του στην Εταιρεία.

Επίσης σε περίπτωση πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως εταίρου η Εταιρεία δεν λύεται αλλά, εφόσον τα απομένοντα μέλη της είναι τουλάχιστον δύο, συνεχίζεται κατά τον σκοπό της, όπως αυτός ορίζεται ανωτέρω, μόνο μεταξύ των λοιπών εταίρων, του πτωχεύσαντος ή υπό απαγόρευση εξερχόμενου της εταιρείας και λαμβάνοντος από την Εταιρεία, πέραν της αναλογίας του επί των τυχόν κερδών της Εταιρείας, αν δεν τα έχει αναλάβει προηγουμένως, ισόποσο χρηματικό ποσό με την εισφορά του, αν δε κατά την σύσταση της Εταιρείας έχει εισφέρει τα μισθωτικά δικαιώματα και υποχρεώσεις του ως και τα δικαιώματα του εκμεταλλεύσεως επί λατομείου μαρμάρων, λόγω της εισφοράς εκχωρήσεως, μεταβιβάσεως, παραχωρήσεως και παραδόσεως τους προς την Εταιρεία και της υπεισελεύσεως της και υποκαταστάσεως της στην μίσθωση ως μοναδικής και αποκλειστικής μισθώτριας και δικαιούχου της εκμεταλλεύσεως του, λαμβάνει μόνο την χρηματική αξία της εισφοράς του, υποχρεωτικώς υπολογιζόμενης αυτής στο ποσό που καθορίστηκε κατά την καταβολή της εισφοράς του, δηλαδή το ποσό των εκατό ευρώ, της μισθώσεως και εκμεταλλεύσεως του λατομείου συνεχιζόμενης και πάλι από την συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία.

Κανένας ετερόρρυθμος εταίρος ή κληρονόμος ή διάδοχος εταίρου δεν έχει το δικαίωμα να καταγγείλει την εταιρεία πριν από την λήξη της, ή την αυτόματη παράταση της, όπως αυτή ορίζεται ανωτέρω.

Σε κάθε περίπτωση όμως που τυχόν καταγγείλει την συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία η ετερόρρυθμη εταίρος Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία «ΜΑΡΜΑΡΑ ΚΑΒΑΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η Εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται κατά τον σκοπό της, όπως αυτός ορίζεται ανωτέρω, μόνο μεταξύ των λοιπών εταίρων, της καταγγείλασας εταίρου εξερχομένης της εταιρείας και λαμβάνουσας από την Εταιρεία, πέραν της αναλογίας της επί των τυχόν κερδών της Εταιρείας, αν δεν τα έχει αναλάβει προηγουμένως, ισόποσο χρηματικό ποσό με την εισφορά της (για τα μισθωτικά δικαιώματα και υποχρεώσεις της ως και τα δικαιώματα του εκμεταλλεύσεως επί του πιο πάνω λατομείου μαρμάρων, λόγω της εισφοράς εκχωρήσεως, μεταβιβάσεως, παραχωρήσεως και παραδόσεως τους προς την Εταιρεία και της υπεισελεύσεως της και υποκαταστάσεως της στην μίσθωση ως μοναδικής και αποκλειστικής μισθώτριας και δικαιούχου της εκμεταλλεύσεως του) και συγκεκριμένα λαμβάνουσας μόνο την χρηματική αξία της εισφοράς της, υποχρεωτικώς υπολογιζόμενης αυτής στο ποσό που καθορίστηκε κατά την καταβολή της εισφοράς της, δηλαδή το ποσό των εκατό ευρώ, της μισθώσεως και εκμεταλλεύσεως του λατομείου συνεχιζόμενης και πάλι από την συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία.

Την με οποιοδήποτε τρόπο λήξη της Εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση της η οποία γίνεται από το ομόρρυθμο μέλος αυτής, η οποία ορίζεται με το παρόν ως εκκαθαρίστρια, ενεργούσα μόνη της την εκκαθάριση κατά τους ορισμούς του νόμου και αποδίδει, μετά την εξόφληση των προς τρίτους χρεών της εταιρείας, τις εισφορές των εταίρων κατά τον τρόπο που συμφωνείται ανωτέρω, δηλαδή σε μετρητά αν η εισφορά του εταίρου είναι χρήματα, ή την χρηματική της αποτίμηση, υπολογιζόμενη κατά τα ανωτέρω, αν η εισφορά του εταίρου συνίσταται σε μισθωτικά δικαιώματα και υποχρεώσεις επί λατομείου μαρμάρων, λαμβάνει μόνο την χρηματική αξία της εισφοράς του, υποχρεωτικώς υπολογιζόμενης αυτής στο ποσό που καθορίστηκε κατά την καταβολή της εισφοράς του, της μισθώσεως και εκμεταλλεύσεως του λατομείου συνεχιζόμενης και πάλι από την συνιστώμενη με το παρόν Εταιρεία και κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως, εφόσον τούτο παρίσταται αναγκαίο για τις ανάγκες της εκκαθαρίσεως.

Κανένας εταίρος ή κληρονόμος εταίρου δεν έχει το δικαίωμα κατά τη διάρκεια της εταιρείας να ζητήσει δικαστικώς την λήψη οιουδήποτε ασφαλιστικού ή άλλου μέτρου το οποίο συνεπάγεται την διακοπή των εταιρικών εργασιών.

Για κάθε διαφορά που τυχόν θα προκύψει ανάμεσα στους εταίρους ή τους κληρονόμους τους από το παρόν ή την εταιρική σχέση αποκλειστικώς αρμόδια είναι τα δικαστήρια της έδρας της εταιρείας.

Θάσος, 10 Δεκεμβρίου 2024
Ο διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος

Γεώργιος Κ. Φιλιππίδης