ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΒΑΛΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ομονοίας 50α
Τ.Κ.: 65302
Πληροφορίες: ARVANITAKI MARIA
Τηλέφωνο: 2510223325
E-mail: register@kcci.gr

Καβάλα,07/01/2025
Αριθ.Πρωτ.: 3523872

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Π.ΝΙΚΟΛΑΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **020479630000 (ΑΦΜ 082117677)**.

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΒΑΛΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **07/01/2025** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5243639**, το από 10/12/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 7, 1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με τη νέα επωνυμία **«ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»**, και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 020479630000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε
ΣΕΦΕΡΗ ΛΟΥΝΤΕΜΗ ΠΑΛΗΟ, 65500, ΚΑΒΑΛΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε»

(ΑΦΜ:082117677, Αρ. ΓΕΜΗ: 20479630000)

Άρθρο 1ο : ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ :

1. Επωνυμία της εταιρίας ορίζεται ως εξής: «ΝΙΚΟΛΑΙΔΟΥ Χ. ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε» και για τις διεθνείς συναλλαγές η ανωτέρω επωνυμία αποδίδεται: «NIKOLAIDOU X. & Co G.P».

2. Στην εταιρία συμμετέχουν ως εταίροι με ποσοστό 50% έκαστος οι:
α. ο Βρανάς Δημήτριος του Βρανά και της Ελένη ΑΦΜ 045430738, κάτοικος Καβάλας οδός Λουντέμη 1 Παλαιό Τσιφλίκι 65500
β. Χρυστάλλα Νικολαΐδου του Λουκά και της Αρτεμισίας κάτοικος Καβάλας οδός Σεφέρη 2 Παλαιό Τσιφλίκι 65500 ΑΦΜ 045138414, κατόπιν δωρεάς των εταιρικών μεριδίων από τον Πρόδρομο Νικολαΐδη.

Άρθρο 2ο : ΕΔΡΑ: Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Καβάλας και εταιρικό κατάστημα των επί των οδών Σεφέρη Λουντέμη Παληό Καβάλας.

Άρθρο 3ο : ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός της εταιρίας είναι η εκμετάλλευση των ακινήτων που έχει στην κατοχή της.

Άρθρο 4ο : ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αορίστου χρόνου και αρχίζει από την δημοσίευση της εταιρείας στο βιβλίο των εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας

Άρθρο 5ο : ΚΕΦΑΛΑΙΟ : Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των ευρώ εκατόν δέκα έξι χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα πέντε και 25/100 (116.955,25€) .

Άρθρο 6ο : ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ : Οι συνέταιροι συμμετέχουν στις κερδοζημίες της εταιρίας ως εξής: Ο εκ των εταίρων Δημήτριος Βρανάς του Βρανά με ποσοστό 50% και η Χρυστάλλα με ποσοστό 50%.

Άρθρο 7ο : ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ : Διαχειριστής της εταιρίας ορίζεται η εκ των συνεταίρων Χρυστάλλα Νικολαΐδου, η οποία μη δικαιούμενη ιδιαίτερης προς τούτο αμοιβής ,

διοικεί, διευθύνει και διαχειρίζεται τις υποθέσεις της εταιρείας και γενικά εκπροσωπεί σε αυτήν όλες τις απολύτως σχέσεις της, εμφανίσεις και διαφορές με οποιονδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και απέναντι σε κάθε αρχή. Διοικητική και Δημοτική, σε κάθε Δικαστήριο οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας και παρίσταται σαν νόμιμος εκπρόσωπος αυτής ενώπιον κάθε διοικητικής δημοτικής ή άλλης αρχής. Δικαιούται ακόμη προς επίτευξη του παραπάνω εταιρικού σκοπού να ποιείται χρήση της εταιρικής επωνυμίας, να ενεργεί αναλήψεις οποιουδήποτε χρηματικού ποσού από τις τράπεζες και άλλους δημόσιους ή ιδιωτικούς οργανισμούς, να εισπράττει κάθε χρηματικό ποσό που κατατίθεται υπέρ της εταιρίας, να εισπράττει τις υπέρ της εταιρίας χρηματικές εντολές , εμβάσματα, εντάλματα και επιταγές , να παρέχει εξοφλητικές αποδείξεις, να συνάπτει οποιαδήποτε σύμβαση με οποιαδήποτε Ελληνική ή ξένη Τράπεζα ή άλλο οργανισμό, να εκδίδει υπογράφει και αποδέχεται οποιασδήποτε φύσης πιστωτικούς τίτλους, επιταγές, συναλλαγματικές κτλ. σχετικούς με τις εργασίες, τις ανάγκες και υποχρεώσεις της εταιρίας, να προσλαμβάνει και απολύει το απαιτούμενο υπαλληλικό και εργατοτεχνικό προσωπικό και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη διοίκησης, διαχείρισης και εκπροσώπησης της εταιρίας πάντα υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία.

Να συνάπτει συμβάσεις οποιουδήποτε περιεχομένου με το Υπουργείο Πολιτισμού ή οποιαδήποτε άλλη Δημόσια Αρχή που έχει σχέση με την χορήγηση αδειών λειτουργίας μουσικών σχολών, ιδρυμάτων κτλ. καθώς επίσης και με κάθε αρχή που ασκεί εποπτεία επί των σχολών αυτών.

Η διαχειρίστρια σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματος μπορεί να αναθέτει την άσκηση όλως ή μερικώς από τις παραπάνω ενδεικτικά αναφερόμενες εξουσίες στην συνέταιρο Δημήτριο Βρανά του Βρανά .

Η διαχειρίστρια είναι ακόμη υποχρεωμένη να τηρεί τα από το νόμο προβλεπόμενα εμπορικά βιβλία και φορολογικά στοιχεία και να τα θέτει υπόψη της συνεταίρου όποτε αυτή το ζητήσει

Άρθρο 8ο : προσωρινή διανομή των κερδών της εταιρίας , εφόσον υπάρχουν μπορεί να γίνεται στο τέλος κάθε τριμήνου ή οποτεδήποτε ήθελαν από κοινού κρίνει και οι

συνέταιροι με βάση πρόχειρο ισολογισμό. Η οριστική διανομή θα γίνεται μετά την πλήρη εκκαθάριση των λογαριασμών της εταιρίας.

Άρθρο 9ο : η διαχειριστική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη διαχειριστική χρήση της εταιρείας αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσης του παρόντος καταστατικού στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καβάλας και λήγει την 31η Δεκεμβρίου 1991. Ο ισολογισμός συντάσσεται βάσει τα εταιρικά βιβλία και περιλαμβάνει μια εταιρική χρήση και δεσμεύει απόλυτα τους συνεταίρους.

Άρθρο 10ο : Σε περίπτωση που ένας από τους συνεταίρους αποφασίσει να αποχωρίσει από την εταιρία για οποιονδήποτε λόγο , τότε η μεταβίβαση του μεριδίου του θα γίνει κατ' απόλυτη προτίμηση στον άλλον συνέταιρο και μόνο, εφόσον αυτός δεν ενδιαφερθεί για την κτήση του, θα μπορεί να μεταβιβάσει το μερίδιο του σε τρίτο, πάντοτε όμως με την σύμφωνη γνώμη του απομένοντος συνεταίρου.

Άρθρ0 11ο : κάθε διαφωνία των εταίρων σχετικά με την ερμηνεία των όρων του παρόντος καταστατικού και τα δικαιώματα και υποχρεώσεις των εταίρων λύεται υποχρεωτικά με την προσφυγή στα αρμόδια δικαστήρια της Καβάλας.

Άρθρο 12ο: Η εταιρία με κοινή συμφωνία των συνεταίρων , είτε με καταγγελία αυτής για σπουδαίο λόγο. Ο καταγγέλλων όμως την εταιρία χωρίς σπουδαίο λόγο υποχρεούται σε πλήρη αποζημίωση του άλλου.

Άρθρο 13ο : ο θάνατος, ο μη γένοιτο, ενός των συνεταίρων δεν επιφέρει την λύση της εταιρίας , αλλά αυτή συνεχίζεται από τον επιζώντα συνέταιρο και τους εκ διαθήκης ή εξ αδιαιρέτου κληρονόμους του αποβιώσαντος.

Άρθρο 14ο: πρόσληψη συνεταίρου είναι δυνατή μόνο ύστερα από κοινή συμφωνία των εταίρων.

Άρθρο 15ο : μετά την οποιονδήποτε λόγο λύση της εταιρίας αυτή τίθεται υπό εκκαθάριση. Εκκαθαριστής ορίζεται με το παρόν ο διαχειριστής της εταιρίας, ο οποίος αφού εξοφλήσει τις προς τρίτους υποχρεώσεις της εταιρίας, ρευστοποιεί τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρίας, αποδίδει τις εισφορές των συνεταίρων και το

τυχόν υπόλοιπο διανέμει στους εταίρους ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής τους στα κέρδη της εταιρίας.

Άρθρο 16ο : κάθε τι που δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό ρυθμίζεται σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του εμπορικού νόμου και του Αστικού Κώδικα και με βάση την καλή πίστη, τα χρηστά και συναλλακτικά ήθη.

Σε περίπτωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν καταστατικό που διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από τους συνεταίρους όπως παρακά

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Δημήτριος Βρανάς

Χρυστάλλα Νικολαΐδου