ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382121
Fax: 2103616464
E-mail: athanasopoulou@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 29/06/2017
Αθήνα,13/01/2015
Αριθ.Πρωτ.:4667
Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
ΑΤΕΛΩΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία: «**ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» το διακριτικό τίτλο «**ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.**» και αριθμό ΓΕΜΗ **005291601000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **13/01/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 522307** **α)** το από 27/10/2014 Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και β) το από 27/10/2014 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία: **ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** το διακριτικό τίτλο **«ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ Α.Ε.»** και αριθμό ΓΕΜΗ **005291601000** που εδρεύει στο Δήμο ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ , από τα οποία προκύπτουν τα εξής:

Α) Η Γενική Συνέλευση της 27/10/2014 συνεδρίασε με θέμα: «**Τροποποίηση των όρων του από 14.01.2011 Κοινού Ομολογιακού Δανείου ποσού ευρώ επτά εκατομμυρίων οκτακοσίων ενενήντα χιλιάδων ευρώ (7.890.000€) εκδόσεως της εταιρίας «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» με Ομολογιούχο Δανείστρια και Εκπρόσωπο των Ομολογιούχων την ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., επανάληψη και ανανέωση των όρων της παρασχεθείσας από την εταιρία «ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΡΕΙΑ» εγγύησης υπέρ της εταιρίας «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» σε εξασφάλιση των απαιτήσεων των Ομολογιούχων που απορρέουν από το εν λόγω Κοινό Ομολογιακό Δάνειο, έγκριση των όρων της Πρόσθετης Πράξης Τροποποίησης και παροχή εξουσιοδοτήσεων για την υπογραφή της Πρόσθετης Πράξης Τροποποίησης και όλων των συναφών εγγράφων καθώς και για την μεταρρύθμιση της δικαστικής απόφασης δυνάμει της οποίας ενεγράφη σε εξασφάλιση του άνω Ομολογιακού Δανείου προσημείωση υποθήκης επί ακινήτου της εταιρίας και την καταχώρηση της άνω απόφασης στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο/Κτηματολογικό Γραφείο»** και μετά από διαλογική συζήτηση, ομόφωνα και παμψηφεί αποδέχεται την έκθεση του διοικητικού συμβουλίου της εταιρείας που είναι ενσωματωμένη στο πρακτικό της και επειδή η τροποποίηση των όρων της Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου και η συνακόλουθη επανάληψη της παρασχεθείσας ως άνω εγγυήσεως και η μεταρρύθμιση της 568/2011 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά δυνάμει της οποίας ενεγράφη προσημείωση υποθήκης σειράς Α' ποσού € 8.500.000 του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ'αρθρον 1289 ΑΚ, επί του ανωτέρω περιγραφόμενου ακινήτου της εταιρείας εξυπηρετούν το εταιρικό συμφέρον, καθώς συμβάλλουν στην προαγωγή των σκοπών της εταιρίας μας και ενισχύουν σημαντικά την οικονομική ευρωστία της λόγω της στενής εργασίας των δύο εταιριών, χορηγεί την προβλεπόμενη στο άρθρο 23° παρ.1 κ.ν. 2190/1920 ειδική άδεια και εγκρίνει την τροποποίηση των όρων της Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου κατά τους όρους του προσθέτου συμφώνου που έχει επισυναφθεί στην ως άνω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και προσαρτάται και στο παρόν πρακτικό, την επανάληψη και ανανέωση της παρασχεθείσας ως άνω εγγυήσεως υπό τους όρους που αναλύονται ανωτέρω και τη μεταρρύθμιση της 568/2011 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά δυνάμει της οποίας ενεγράφη προσημείωση υποθήκης σειράς Α' ποσού € 8.500.000 του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ'αρθρον 1289 ΑΚ, επί του ανωτέρω περιγραφόμενου ακινήτου της εταιρείας.
Περαιτέρω η Γενική Συνέλευση εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο
(i) να προβεί σε οιαδήποτε απαιτούμενη ενέργεια για την υπογραφή του προσθέτου συμφώνου τροποποίησης των όρων της Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου καθώς και κάθε άλλου απαιτούμενου εγγράφου για την κατά τα ανωτέρω τροποποίηση των όρων του Δανείου, για την μεταρρύθμιση της δικαστικής απόφασης δυνάμει της οποίας ενεγράφη η ανωτέρω προσημείωση υποθήκης, μέσα στο πλαίσιο των ανωτέρω περιγραφέντων όρων καθώς και οιωνδήποτε άλλων όρων κρίνουν απαραίτητους.

(ii) Να αναθέσει περαιτέρω σε άλλα πρόσωπα, σύμφωνα με τις διατάξεις του καταστατικού της Εταιρείας, την άσκηση του συνόλου ή μέρους των ανωτέρω εξουσιών καθώς και την υπογραφή των σχετικών τροποποιητικών συμβάσεων και οποιονδήποτε άλλων εγγράφων και να προβεί σε κάθε ενέργεια συναφή προς τα ανωτέρω ακόμα και μη ρητά αναφερόμενες στην παρούσα για την εκτέλεση της παρούσας εντολής.

Β) Το Διοικητικού Συμβουλίου της 27/10/2014 συνεδρίασε με θέμα: «**Παροχή εξουσιοδοτήσεων για την υπογραφή του προσθέτου συμφώνου τροποποίησης των όρων της από 14.01.2011 Σύμβασης Ομολογιακού Δανείου και κάθε άλλου απαιτούμενου εγγράφου για την υλοποίηση της από 27 Οκτωβρίου αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της εταιρίας, και για την μεταρρύθμιση της δικαστικής αποφάσεως δυνάμει της οποίας ενεγράφη προσημείωση υποθήκης επί ακινήτου της εταιρίας**» και ομόφωνα αποφάσισε:

1. Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον κ. Ευάγγελο Σαραντόπουλο, γεννημένο στην Αθήνα το έτος 1951, κάτοικο Βούλας Αττικής, οδός Νισύρου αρ. 2 κάτοχο του υπ' αριθμ. 510077 ΑΔΤ του ΑΤ Βούλας, με Α.Φ.Μ. 008835593, ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ, όπως, επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράψει το σύνολο των απαιτούμενων συμβάσεων και εγγράφων, καθώς και γενικότερα όπως προβεί στο σύνολο των απαιτούμενων ενεργειών για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης.
2. Την παροχή εξουσιοδότησης προς τον κ. Ευάγγελο Σαραντόπουλο, γεννημένο στην Αθήνα το έτος 1951, κάτοικο Βούλας Αττικής, οδός Νισύρου αρ. 2 κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΔΤ του ΑΤ Βούλας, με Α.Φ.Μ. 008835593, ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ, όπως, επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας και με δαπάνες αυτής, ενεργώντας έκαστος χωριστά, να προβεί σε μεταρρύθμιση της υπ' αριθμ.568/2011 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Πειραιά δυνάμει της οποίας ενεγράφη προσημείωση υποθήκης ποσού € 8.500.000 του κεφαλαίου εγγραφόμενου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλίζοντας και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ' άρθρων 1289 ΑΚ, επί του ακινήτου της εταιρείας που βρίσκεται επί της Λεωφ. Κηφισού, αριθ. 160, στην περιοχή Ελαιώνας, εκτάσεως 2.843,67τ.μ. προς εξασφάλιση των απαιτήσεων των Ομολογιούχων από το Ομολογιακό Δάνειο και να προβεί στην καταχώρηση της ως άνω απόφαση στο αρμόδιο Υποθηκοφυλακείο/Κτηματολογικό Γραφείο.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε Δυτικός Τομέας Αθηνών (Α.Π. 13838 – 02/01/2015)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Δ/νση: ΚΗΦΙΣΟΥ 160 Τ.Κ. 12131 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΔΥΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ.

Τρώων 1 & Χαλκίδος, Τ.Κ.121 33 Περιστέρι

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».