ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **51351**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2011 - 31/12/2011
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Σ.ΣΕΒΑΣΤΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000263001000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 13124/01ΑΤ/Β/86/43.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/07/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 522,178,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2011 - 31/12/2011** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Σ.ΣΕΒΑΣΤΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** και αριθμό ΓΕΜΗ **000263001000,** που υποβλήθηκαν την **19/12/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 34931/15 - 14/04/2015).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. Σ.ΣΕΒΑΣΤΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΛΕΩΦ. ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 275, 15231, ΧΑΛΑΝΔΡΙ



2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Σ. ΣΕΒΑΣΤΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

(Πρώην Σ. ΣΕΒΑΣΤΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΑ ΥΠΟΔΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011 – 24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2011 – 31/12/2011) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 13124/01ΑΤ/Β/86/43 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.: 000263001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2010		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
1. Εξοδα ιδρύσεως & Α΄ εγκ/σεως	145.500,00	145.499,99	0,01	145.500,00	116.400,00	29.100,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα – Οικόπεδα	99.701,56	0,00	99.701,56	99.701,56	0,00	99.701,56
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.159.640,97	822.321,60	337.319,37	1.159.640,97	748.706,46	410.934,51
5. Μεταφορικά μέσα	78.600,00	42.896,22	35.703,78	78.600,00	31.106,22	47.493,78
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.337.942,53	865.217,82	472.724,71	1.337.942,53	779.812,68	558.129,85
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)			472.724,71			558.129,85
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			1.517.264,46			1.368.618,79
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμεία			1.075,70			20.326,04
3. Καταθέσεις όψεως			10.992,91			16.452,19
			12.068,61			36.778,23
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			1.529.333,07			1.405.397,02
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			2.002.057,79			1.992.626,87

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011	Ποσά προηγ. χρήσεως 2010
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(88.525 μετοχές των 2,93 €)		
1. Καταβλημένο	259.378,25	259.378,25
ΙΙΙ. Διαφορές Αναπροσαρμογής		
– Επιχορηγήσεις Επενδύσεων		
2. Διαφορές αναπρ/γής αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	105.398,66	105.398,66
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	39.724,73	39.724,73
4. Εκτακτα αποθεματικά	4.231,43	4.231,43
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	68.395,09	68.395,09
	112.351,25	112.351,25
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	21.528,16	17.769,35
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	– 82.958,44	– 100.727,79
	– 61.430,28	– 82.958,44
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV)	415.697,86	394.169,72
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	1.201.572,08	1.218.974,52
8. Λοιπές μακρ/σμες υποχρεώσεις	24.080,00	24.080,00
	1.225.652,08	1.243.054,52
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	7.615,10	7.615,10
3. Τράπεζες λογ. βραχ. υποχρ/σεων	214.093,20	238.426,22
5. Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	103.051,19	64.961,48
11. Πιστωτές διάφοροι	26.448,34	33.003,83
	351.207,83	344.006,63
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ1+ΓΙΙ)	1.576.859,91	1.587.061,15
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Εσοδα επόμενων χρήσεων	9.500,00	11.396,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	2.002.057,79	1.992.626,87

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ – 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011)

Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2011		Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2010	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		236.548,28		275.549,50
Μείον: Κόστος πωλήσεων		73.615,14		100.638,73
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		162.933,14		174.910,77
Μείον: 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		48.045,14		52.698,99
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		114.888,00		122.211,78
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		74.897,73		74.365,23
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		39.990,27		47.846,55
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Εκτακτα αποτελέσματα				
3. Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	2,01		414,50	
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.463,79	– 1.461,78	527,40	– 112,90
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		38.528,49		47.733,65
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	114.505,13		119.309,94	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	114.505,13	0,00	119.309,94	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		38.528,49		47.733,65

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2011	Ποσά προηγ. χρήσεως 2010
Καθαρά αποτ/τα (κέρδη) χρήσεως	38.528,49	47.733,65
(+/–): Υπόλοιπο αποτ/των (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	– 82.958,44	– 100.727,79
(–): Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	– 4.579,78
Σύνολο	– 44.429,95	– 57.573,92
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	17.000,33	25.384,52
Ζημίες χρήσεως εις νέο	– 61.430,28	– 82.958,44

ΑΘΗΝΑ 30/04/2012

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΣΕΒΑΣΤΑΚΗ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 224120/2006

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΤΡΑΒΕΛΑΚΗΣ
ΑΡ. ΔΙΑΒ. ΗΠΑ 711930194/2007

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΗΛΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 506033/2007 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α΄ ΤΑΞΕΩΣ 999