ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: Πετροπούλου Δήμητρα
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103616464
E-mail: dpetropoulou@acci.gr

Αθήνα, 09/02/2016
Αριθ. Πρωτ.: 3992.1-15

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
ΑΤΕΛΩΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΠΕΡΚΑΤ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΕΡΚΑΤ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002644901000, η οποία είχε ΑΡ.Μ.Α.Ε. 38997/004/Β/97/0084.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **12/01/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **ΚΑΚ 520102,** το από **11/08/2014 Πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης** των μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία: **«ΠΕΡΚΑΤ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΠΕΡΚΑΤ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 002644901000,** σύμφωνα με το οποίο αποφασίσθηκαν (σχετικά με την παροχή εγγυήσεων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 23α του Κ.Ν. 2190/20, όπως τροποποιήθηκε & ισχύει) τα εξής:

Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων λαμβάνοντας υπόψη της τη σχετική από 16/04/2013 «ΕΚΘΕΣΗ» του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας (που παρατίθεται στο Πρακτικό), αποφάσισε ομόφωνα όπως χορηγήσει την Άδεια της προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας για την εξακολούθηση της ήδη παρασχεθείσης εγγυήσεως της Εταιρείας καθώς και της εμπράγματης εξασφάλισης υπέρ της ΔΕΜΚΟ και προς την Τράπεζα Millennium Bank AE:
παρέχει παμψηφεί την άδειά της:
(i) όπως εγγυηθεί κατά τα ανωτέρω η Εταιρεία προς την ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS A.E. την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Οφειλέτη από το Δάνειο και την Σύμβαση Δανείου και
(ii) όπως εγγράφει η κατά τα ανωτέρω προσημείωση υποθήκης,
σε ασφάλεια κάθε απαίτησης της Τράπεζας κατά του Οφειλέτη από το Δάνειο και την Σύμβαση Δανείου, όπως απαιτήσεις από το κεφάλαιο, τους τόκους, τις εισφορές, τους τόκους υπερημερίας, και τους πέρα του άρθρου 1289 ΑΚ, τα έξοδα και λοιπά κονδύλια από το Δάνειο και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας του Δανείου και της Σύμβασης Δανείου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Σύμβαση Δανείου, και γενικά σε ασφάλεια της εκπλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Οφειλέτη έναντι της ΤΡΑΠΕΖΑΣ EUROBANK ERGASIAS A.E., σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Δανείου, αλλά και απαιτήσεων από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή άλλη αιτία που ενδέχεται να προκύψει σε περίπτωση που κριθεί άκυρη η Σύμβαση Δανείου
και ειδικότερα αποφασίζει:
(Α) Την παροχή εγγύησης από την Εταιρεία προς την «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (περαιτέρω, η «Τράπεζα») για την εκπλήρωση των υποχρεώσεων της εταιρείας με την επωνυμία «RODARDO LIMITED» με έδρα την Λευκωσία Κύπρου (περαιτέρω, ο «Οφειλέτης») από το δάνειο ποσού έξι εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 6.500.000,00) (περαιτέρω, το «Δάνειο») που έχει χορηγηθεί από την Τράπεζα στον Οφειλέτη δυνάμει της υπ' αριθμ. 2108/28-04-2010 σύμβασης δανείου, όπως η σύμβαση αυτή ισχύει σήμερα με την από 20/09/2011 τροποποίησή της και με τις εν τω μεταξύ πρόσθετες πράξεις και συμφωνίες (περαιτέρω, η «Σύμβαση Δανείου»), αποδοτέου του κεφαλαίου του Δανείου σε 8 εξαμηνιαίες δόσεις της 1ης εξ αυτών καταβλητέας κατά την ημέρα του 18ου μήνα την αντίστοιχη με την ημερομηνία της εκταμιεύσεως του Δανείου (η οποία -εκταμίευση του Δανείου- έλαβε χώρα κατά την 05/05/2010), ύψους εκάστης εκ των πρώτων 7 δόσεων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 500.000,00) και της τελευταίας, 8ης δόσης, τριών εκατομμυρίων ευρώ (€ 3.000.000,00) και καταβλητέων των τόκων του Δανείου ανά εξάμηνο.
1. Η εγγύηση υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον διότι η αύξηση της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Οφειλέτη μέσω της δανειακής χρηματοδότησης από την Τράπεζα θα προάγει τις εργασίες αυτού και θα δώσει τη δυνατότητα υλοποίησης επενδύσεων που θα αποφέρουν έσοδα και αύξηση του κύκλου των εργασιών του, γεγονός που θα έχει ως συνέπεια καλύτερα οικονομικά αποτελέσματα για την Εταιρία, η οποία υπόκειται σε κοινό έλεγχο με τον Οφειλέτη.
2. Η Εταιρία έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του Οφειλέτη.
3. Οι λαμβάνοντες την εγγύηση θα ικανοποιούνται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή την συναίνεση όλων των πιστωτών της Εταιρείας με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας απόφασης περί της παροχής της ανωτέρω εγγύησης στη δημοσιότητα του άρθρου 7 β του κ.ν.2190/1920.
Εάν παύσει να ισχύει η διάταξη του άρθρου 23α παρ.1 (β) περ (ββ) ή/και (γγ) του κ.ν.2190/1920, παύει αυτοδικαίως η ισχύς

των ανωτέρω υπό (2) ή/και (3) οριζομένων. Εάν η ανωτέρω διάταξη τροποποιηθεί επί το ευμενέστερο για τους λαμβάνοντες την εγγύηση, θα ισχύει αυτομάτως η νέα (τροποποιημένη) διάταξη.
Περαιτέρω, σε περίπτωση που οποτεδήποτε παύσει να υφίσταται μεταξύ της Εταιρείας και του Οφειλέτη οποιαδήποτε σχέση κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 23[α] του κ.ν.2190/1920, όπως ισχύει σήμερα, παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω (2) και (3) οριζομένων.
4. Βασικά στοιχεία της εγγύησης.
α. Ύψος της εγγύησης: Η εγγύηση του Δανείου θα καλύπτει την εμπρόθεσμη και προσήκουσα εξόφληση κάθε απαίτησης της Τράπεζας κατά του Οφειλέτη από το -δυνάμει της Σύμβασης Δανείου- Δάνειο κεφαλαίου έξι εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 6.500.000,00), και συγκεκριμένα την εμπρόθεσμη και προσήκουσα εξόφληση κάθε απαίτησης από το κεφάλαιο, τους τόκους, τις εισφορές, τους τόκους υπερημερίας, και τους πέρα του άρθρου 1289 ΑΚ, τα έξοδα και λοιπά κονδύλια από το Δάνειο και μάλιστα και σε περίπτωση καταγγελίας του Δανείου και της Σύμβασης Δανείου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην Σύμβαση Δανείου, και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων που έχει αναλάβει ο Οφειλέτης έναντι της Τράπεζας με την Σύμβαση Δανείου, αλλά και απαιτήσεων από αδικαιολόγητο πλουτισμό ή άλλη αιτία που ενδέχεται να προκύψει σε περίπτωση που κριθεί άκυρη η Σύμβαση Δανείου.
β. Διάρκεια της εγγύησης: Η διάρκεια της εγγύησης θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση του Δανείου, το οποίο έχει συμφωνηθεί αποδοτέο εντός εξήντα (60) μηνών από την ημερομηνία της εκταμιεύσεώς του, ήτοι στις 05.05.2015.
5. Λοιπά στοιχεία της εγγύησης.
α. Η Εταιρεία θα ενέχεται εις ολόκληρον με τον Οφειλέτη και ως αυτοφειλέτης, παραιτούμενη του δικαιώματος της διζήσεως και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα, β. Η ισχύς της εγγύησης σε ασφάλεια του κατά τα ανωτέρω Δανείου δεν θα αρχίσει πριν από την δημοσιότητα της παρούσας απόφασης περί παροχής της ανωτέρω εγγύησης, κατά το άρθρο 7β του κ.ν.2190/1920.
(Β) Την εγγραφή προσημείωσης υποθήκης ποσού τριών εκατομμυρίων εξακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 3.600.000,00) πλέον τόκων και εξόδων, δεύτερης (Β') κατά τάξη προτεραιότητας, προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της εταιρείας με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (περαιτέρω, η «Τράπεζα»), από το δάνειο ποσού έξι εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 6.500.000,00) (περαιτέρω, το «Δάνειο») που έχει χορηγηθεί από την Τράπεζα στην εταιρεία με την επωνυμία «RODARDO LIMITED» με έδρα την Λευκωσία Κύπρου (περαιτέρω, ο «Οφειλέτης») δυνάμει της υπ' αριθμ. 2108/28-04-2010 σύμβασης δανείου, όπως η σύμβαση αυτή ισχύει σήμερα με την από 20/09/2011 τροποποίησή της και με τις εν τω μεταξύ πρόσθετες πράξεις και συμφωνίες (περαιτέρω, η «Σύμβαση Δανείου»), αποδοτέου του κεφαλαίου του Δανείου σε 8 εξαμηνιαίες δόσεις της 1ης εξ αυτών καταβλητέας κατά την ημέρα του 18ου μήνα την αντίστοιχη με την ημερομηνία της εκταμιεύσεως του Δανείου (η οποία -εκταμίευση του Δανείου- έλαβε χώρα κατά την 05/05/2010), ύψους εκάστης εκ των πρώτων 7 δόσεων πεντακοσίων χιλιάδων ευρώ (€ 500.000,00) και της τελευταίας, 8ης δόσης, τριών εκατομμυρίων ευρώ (€ 3.000.000,00) και καταβλητέων των τόκων του Δανείου ανά εξάμηνο, στα ακίνητα όπως αναφέρονται στο άνωθεν Πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης.

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.:7979/14,σχ. 7622/14-10/11/2014).

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. **«ΠΕΡΚΑΤ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ»**
40 2ΧΛΜ ΑΤΤΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΣΕΑ 1 ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ, 19002 ΠΑΙΑΝΙΑ
2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής**
Δ/νση Ανάπτυξης,
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών,
17ο χιλ. Λ. Μαραθώνος 153 51 Παλλήνη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».