

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε.,
ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΝΟΥΣΣΕΡ ΝΙΚΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemioe@acci.gr

Αθήνα, 30/12/2024
Αριθ. Πρωτ.: 3520446

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ-ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **005879301000**.

Την **30/12/2024** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5199207**, το από 18/12/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 11, 10, 7, 5, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «**ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ-ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ**», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 005879301000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ



ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ
ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ : «ΙΩΑΝΝΗΣ
ΜΑΚΡΙΔΗΣ- ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»

Στο Χαλάνδρι Αττικής σήμερα στις δεκαοχτώ (18) του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2024, μεταξύ των πιο κάτω συμβαλλομένων :

1. Ιωάννη Μακρίδη του Παναγιώτη και της Χαρίκλειας, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής, οδός Ζωοδόχου Πηγής αριθμός 32, κατόχου του με αριθμό ΑΚ.129493 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε στις 03.10.2011 από το Τμήμα Ασφαλείας Χαλανδρίου, με Α.Φ.Μ. 035860800 (Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου), ομόρρυθμος εταίρος

2. Βαρβάρας Χρονάκη του Μηνά και της Μαρίας, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής, οδός Ζωοδόχου Πηγής αριθμός 32, κατόχου του με αριθμό Φ.072222 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε στις 23.03.2001 από το Αστυνομικό Τμήμα Μαρκοπούλου Αττικής, με Α.Φ.Μ. 030612328 (Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου), ομόρρυθμος εταίρος

3. Θεοχάρη Μακρίδη του Παναγιώτη και της Χαρίκλειας, κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής, οδός Ζωοδόχου Πηγής αριθμός 32, κάτοχο του με αριθμό ΑΚ.208611 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε στις 09.01.2012 από το Τμήμα Ασφαλείας Χαλανδρίου, με Α.Φ.Μ. 035859406 (Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου), ομόρρυθμος εταίρος

4. Μηνά Μακρίδη του Παναγιώτη και της Βαρβάρας , κατοίκου Χαλανδρίου Αττικής, οδός Ζωοδόχου Πηγής αριθμός 32, κατόχου του με αριθμό ΑΟ.174751 δελτίου ταυτότητας που εκδόθηκε στις 07.08.2020 από το Αστυνομικό Τμήμα Μαρκοπούλου – Μεσογαίας , με Α.Φ.Μ. 139293960 (Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής), νεοεισερχόμενος ομόρρυθμος εταίρος

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα κάτωθι :

Α. Με το από 12.07.2004 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας (καταστατικό), νομίμως καταχωρηθέν στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 11612/15.07.2004, οι ανωτέρω συμβαλλόμενοι ομόρρυθμοι εταίροι Ιωάννης Μακρίδης, Βαρβάρα Χρονάκη και Θεοχάρης Μακρίδης συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ -**

ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», με έδρα το επί της οδού Ζωοδόχου Πηγής αριθμός 32 στο Χαλάνδρι εταιρικό κατάστημα, κεφάλαιο τριάντα χιλιάδων (30.000) ευρώ, αόριστη διάρκεια, σκοπό την κατασκευή κατοικιών ή πολυκατοικιών ή εμπορικών κέντρων (γραφεία, καταστήματα κλπ.) είτε επί ιδίων είτε επί αλλότριων οικοπέδων επί αντιπαροχή ή αγορασθησόμενων οικοπέδων με σκοπό την πώληση αυτών ή την ενοικίαση τους, και με τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες που περιλαμβάνονται στο συμφωνητικό αυτό.

Στη συνέχεια, με το από 29.06.2007 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με Γενικό Αριθμό 11461/04.07.2007, οι ανωτέρω ομόρρυθμοι εταίροι αποφάσισαν α. την προσθήκη και νέας δραστηριότητας στο σκοπό της εταιρείας, ήτοι αυτής της παροχής οικονομικών συμβουλών επί χρηματοπιστωτικών θεμάτων και την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3 του πιο πάνω Καταστατικού και β. την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά εννιακόσιες εβδομήντα μία χιλιάδες εκατό (971.100) ευρώ, προκειμένου το κεφάλαιο να ανέλθει στο συνολικό ποσό του ενός εκατομμυρίου χιλίων εκατό (1.001.100) ευρώ και την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 5 του Καταστατικού, καθώς και γ. την κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο. Η ως άνω εταιρεία έχει λάβει ΑΦΜ 999290484 (Δ.Ο.Υ. Χαλανδρίου) και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5879301000.

Μετέπειτα με το από 17.03.2014 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης και κωδικοποίησης καταστατικού, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ. την 18.03.2014 με Κ.Α.Κ. 170992 οι ανωτέρω ομόρρυθμοι εταίροι αποφάσισαν α. την τροποποίηση του σκοπού της εταιρείας και την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού αυτής, β. την τροποποίηση του άρθρου 11, το οποίο αφορά στη λύση και εκκαθάριση της εταιρείας και γ. την εκ νέου κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο.

Β. Ήδη σήμερα με το παρόν άπαντες οι στο παρόν συμβαλλόμενοι, **αποφασίζουν τα εξής :**

1. Η ομόρρυθμη εταίρος, Βαρβάρα Χρονάκη του Μηνά με ποσοστό συμμετοχής 1/3 στην εταιρία, με την ομόφωνη απόφαση του συνόλου των ομόρρυθμων εταίρων

της εταιρείας, εκχωρεί, μεταβιβάζει και αποξενώνεται από την εταιρική της μερίδα υπέρ του 4^{ου} των συμβαλλομένων στο παρόν, Μηνά Μακρίδη του Παναγιώτη και της Βαρβάρας , στον οποίο μεταβιβάζει εξ' ολοκλήρου άνευ ανταλλάγματος με γονική παροχή το ποσοστό συμμετοχής κυριότητάς της ύψους 1/3 επί του συνόλου του εταιρικών μερίδων, ο οποίος καθίσταται ομόρρυθμος εταίρος .

Η παρέχουσα δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται την εταιρική μερίδα της που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερη από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκκίνηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά της προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά της στη μερίδα αυτή , αποκαθιστώντας τον υπερού η παροχή Μηνά Μακρίδη του Παναγιώτη και της Βαρβάρας τέλειο κύριο και αποκλειστικό νομέα και κάτοχό της. Αυτός έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να την διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει , κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας και σύμφωνα με τους όρους του Καταστατικού της εταιρείας.

Κατόπιν αυτών ο 4^{ος} συμβαλλόμενος Μηνάς Μακρίδης του Παναγιώτη και της Βαρβάρας μετέχει πλέον στο κεφάλαιο της εταιρείας με ποσοστό ένα τρίτο (1/3) .

Σε συνέχεια της παραπάνω απόφασης οι ως άνω εταίροι αποφασίζουν :

- 2. τη τροποποίηση των άρθρων του Καταστατικού 1, 5, 7, 10, 11 και**
- 3. την εκ νέου κωδικοποίηση αυτού σε ενιαίο κείμενο.**

Το τροποποιηθέν άρθρο 1 θα έχει ως εξής:

«ΆΡΘΡΟ 1^ο ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας ορίζεται ως εξής :

«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ - ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο «HILL HOUSING»

Το τροποποιηθέν άρθρο 5 θα έχει ως εξής:

«ΆΡΘΡΟ 5^ο ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και είναι ένα εκατομμύριο χίλια εκατό (1.001.100) ευρώ. Καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από μετρητά που συνεισφέρουν καθένας από τους εταίρους, όπως παρακάτω :

1. Ο Μακρίδης Ιωάννης του Παναγιώτη εισφέρει σε μετρητά τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσια (333.700) ευρώ και συμμετέχει στην Εταιρεία κατά το 1/3.
2. ο Μακρίδης Μηνάς του Παναγιώτη εισφέρει σε μετρητά τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσια (333.700) ευρώ και συμμετέχει στην Εταιρεία κατά το 1/3.
1. Ο Μακρίδης Θεοχάρης του Παναγιώτη εισφέρει σε μετρητά τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσια (333.700) ευρώ και συμμετέχει στην Εταιρεία κατά το 1/3.»

Το τροποποιηθέν άρθρο 7 θα έχει ως εξής:

«ΆΡΘΡΟ 7^ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Διαχειριστές, νόμιμοι εκπρόσωποι και ταμίες ορίζονται και οι τρεις εταίροι:

1. Μακρίδης Ιωάννης του Παναγιώτη
2. Μακρίδης Μηνάς του Παναγιώτη
3. Μακρίδης Θεοχάρης του Παναγιώτη,

οι οποίοι θα διαχειρίζονται από κοινού και μεμονωμένα τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπούν την Εταιρεία απέναντι οιαδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου.

Θα εκπροσωπούν την Εταιρεία απέναντι οιαδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Ελληνικού ή ξένου ή άλλου Οργανισμού, οποιασδήποτε φύσης, σε κάθε Δικαστήριο, κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού, Πολιτικό, Ποινικό ή Διοικητικό και του Συμβουλίου Επικρατείας και του Αρείου Πάγου συμπεριλαμβανομένου, όπως και γενικά σε οποιαδήποτε Αρχή, Δημοτική, Φορολογική και άλλη Δημόσια, επάγοντες ή δίδοντες όρκο και διορίζοντες τους πληρεξούσιους Δικηγόρους της Εταιρείας.

Ειδικότερα, τούτοι θα υπογράφουν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα με την ατομική τους υπογραφή κάτω από την εμπορική επωνυμία, κάθε έγγραφο ιδιωτικό ή άλλης φύσεως, με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την Εταιρεία, σύμφωνα με τον σκοπό αυτής. Θα παρέχουν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα εγγυήσεις για ανοίγματα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο Νομικό πρόσωπο, θα εκδίδουν και θα αναλαμβάνουν για την Εταιρεία εγγυητικές

επιστολές από οποιαδήποτε Τράπεζα, θα μπορούν δε από κοινού και μεμονωμένα να διενεργούν τραπεζικά εμβάσματα και αναλήψεις από οποιουσδήποτε τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας , να εισπράττουν χρήματα από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τα οποία θα οφείλονται στην Εταιρεία από οποιαδήποτε αιτία, θα εκδίδουν και οπισθογραφούν επιταγές και εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και εγγυώνται συναλλαγματικές και γραμμάτια. Θα μπορούν από κοινού και μεμονωμένα να υπογράφουν συμβάσεις αγοράς και πώλησης για λογαριασμό της εταιρείας. Απαιτείται όμως, η υπογραφή από κοινού δύο διαχειριστών στη περίπτωση διενέργειας τραπεζικών εμβασμάτων και αναλήψεων από οποιουσδήποτε τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας με ύψος ποσού άνω των εκατό χιλιάδων (100.000,00€) ευρώ ανά συναλλαγή και στη περίπτωση σύναψης σύμβασης αγοράς ή πώλησης με τίμημα ποσό άνω των εκατό χιλιάδων (100.000,00€) ευρώ ανά σύμβαση.

Η παραπάνω αρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Σε περίπτωση αποχώρησης οποιουδήποτε διαχειριστή για οποιονδήποτε λόγο (ενδεικτικά λόγω θανάτου, αδυναμίας νομικής ή πραγματικής, κ.λ.π.) η διαχείριση θα συνεχίζεται αποκλειστικά από τους εναπομείναντες εν ενεργεία διαχειριστές .»

Το τροποποιηθέν άρθρο 10 θα έχει ως εξής:

«ΆΡΘΡΟ 10^ο ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις τυχόν ζημίες ορίζεται με βάση την εισφορά καθενός στο Κεφάλαιο της Εταιρείας, δηλαδή:

1. Ο Μακρίδης Ιωάννης του Παναγιώτη θα συμμετέχει κατά το 1/3.
2. Ο Μακρίδης Μηνάς του Παναγιώτη θα συμμετέχει κατά το 1/3.
3. Ο Μακρίδης Θεοχάρης του Παναγιώτη θα συμμετέχει κατά το 1/3.

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα εξάγονται τα αποτελέσματα αυτής και θα διανέμονται στους εταίρους τα κέρδη ή θα κατανέμονται σ' αυτούς οι ζημιές, όπως καθορίστηκε παραπάνω.»

Το τροποποιηθέν άρθρο 11 θα έχει ως εξής:

«ΆΡΘΡΟ 11ο ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η Εταιρεία λύεται για τους λόγους που θεωρούνται εκ του Νόμου ως λόγοι λύσεως αυτής. Σε περίπτωση λύσης της Εταιρείας κατά οποιονδήποτε τρόπο, ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής και εκκαθαριστές ορίζονται οι τρεις Διαχειριστές προς διενέργεια της εκκαθαρίσεως.

Κατ' εξαίρεσιν, σε περίπτωση θανάτου εταίρου, η εταιρεία δε θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος.».

Γ.

Στη συνέχεια, το Καταστατικό της ως άνω Ομορρύθμου Εταιρείας **ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΕΙΤΑΙ σε ενιαίο κείμενο**, ως εξής:

ΆΡΘΡΟ 1^ο ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της Εταιρείας ορίζεται ως εξής :

«ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ - ΘΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» και διακριτικό τίτλο **«HILL HOUSING»**

ΆΡΘΡΟ 2^ο ΕΔΡΑ

Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Χαλανδρίου Αττικής. Κατά την έναρξη των εργασιών της Εταιρείας, η διεύθυνσή της είναι στην οδό Ζωοδόχου Πηγής 32.

ΆΡΘΡΟ 3^ο ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Η ανέγερση πάσης φύσεως οικοδομών (κατοικιών, καταστημάτων, εμπορικών κέντρων κλπ.), πολυώροφων ή μη, είτε επί ιδιόκτητων οικοπέδων που αποκτά η εταιρεία με οποιοδήποτε τρόπο, είτε επί οικοπέδων τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής, η πώληση ή/και εκμίσθωση αυτών ή των μερικότερων ιδιοκτησιών που δημιουργούνται επί των οικοδομών αυτών με σκοπό το κέρδος και εν γένει η αγοραπωλησία ακινήτων.

β) Η κατασκευή, ανακαίνιση και διακόσμηση οικιών, επαγγελματικών χώρων και εξωτερικών χώρων.

γ) οι μισθώσεις, εκμισθώσεις ακινήτων και γενικά η διενέργεια πάσης δικαιοπραξίας σχετικής με ακίνητα στην Ελλάδα και το εξωτερικό.

δ) Η ανάληψη πάσης φύσεως εργολαβιών οικοδομικών και τεχνικών έργων δημόσιου, δημοτικού και ιδιωτικού φορέα.

ε) Η παροχή οικονομικών συμβουλών επί χρηματοπιστωτικών θεμάτων.

Η απαρίθμηση των παραπάνω εργασιών και σκοπών της εταιρείας είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική, υπό την έννοια ότι η εταιρεία μπορεί ελεύθερα και απεριορίστα να αναλαμβάνει και άλλες πάσης φύσεως, συναφείς με τις παραπάνω, δραστηριότητες έστω και μη κατονομαζόμενες ρητά στο παρόν.

Για την επίτευξη του σκοπού της, η εταιρεία δύναται :

α. Να συμμετέχει σε εταιρείες οιασδήποτε εταιρικού τύπου και οιασδήποτε μορφής, συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις (σε κοινοπραξία ή μη) ή εταιρείες που υφίστανται ή πρόκειται να συσταθούν στο εσωτερικό ή στο εξωτερικό και επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με την παρούσα εταιρεία.

β. Να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία και θυγατρικές επιχειρήσεις στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό.

γ. Να συμμετάσχει είτε ατομικά, είτε σε συνεργασία ή άλλως πώς ή/και σε συμμετοχή, σε άλλες επιχειρήσεις οιασδήποτε μορφής, κοινοπραξίες ή σε άλλης μορφής επιχειρηματικών συνεργασιών στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή, σε διαγωνισμούς του Δημοσίου, Ο.Τ.Α., δημοσίων επιχειρήσεων, νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και λοιπών φορέων του δημοσίου τομέα στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

ΆΡΘΡΟ 4^ο ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η Διάρκεια της Εταιρείας είναι αόριστη. Αρχίζει δε από την νόμιμη δημοσίευση του παρόντος στα Βιβλία των Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών.

ΆΡΘΡΟ 5^ο ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων και είναι ένα εκατομμύριο χίλια εκατό (1.001.100) ευρώ. Καλύπτεται εξ' ολοκλήρου από μετρητά που συνεισφέρουν καθένας από τους εταίρους, όπως παρακάτω :

1. Ο Μακρίδης Ιωάννης του Παναγιώτη εισφέρει σε μετρητά τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσια (333.700) ευρώ και συμμετέχει στην Εταιρεία κατά το 1/3.

2. ο Μακρίδης Μηνάς του Παναγιώτη εισφέρει σε μετρητά τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσια (333.700) ευρώ και συμμετέχει στην Εταιρεία κατά το 1/3.

3. Ο Μακρίδης Θεοχάρης του Παναγιώτη εισφέρει σε μετρητά τριακόσιες τριάντα τρεις χιλιάδες επτακόσια (333.700) ευρώ και συμμετέχει στην Εταιρεία κατά το 1/3.

ΆΡΘΡΟ 6^ο ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Σε περίπτωση που οποιοσδήποτε των εταίρων θέλει να αποχωρήσει της Εταιρείας, δύναται κατά την κρίση του να εκχωρήσει και μεταβιβάσει ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής του σε έναν οποιονδήποτε εκ των εταίρων. Σε περίπτωση κατά την οποία ουδείς εκ των εταίρων επιθυμεί να αγοράσει μόνος τα εταιρικά μερίδια του αποχωρούντος, τότε μεταβιβάζονται προς τους λοιπούς ή όλους τους εταίρους κατ' αναλογία συμμετοχής τους στην Εταιρεία.

Εν πάση περιπτώσει, αν ουδείς εκ των ανωτέρω θελήσει να αποκτήσει την μεταβιβαζόμενη μερίδα συμμετοχής του, αυτή θα μεταβιβάζεται σε τρίτο πρόσωπο κοινής αποδοχής με την έγγραφη συναίνεση των υπολοίπων εταίρων.

ΆΡΘΡΟ 7^ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Διαχειριστές, νόμιμοι εκπρόσωποι και ταμίες ορίζονται και οι τρεις εταίροι:

1. Μακρίδης Ιωάννης του Παναγιώτη

2. Μακρίδης Μηνάς του Παναγιώτη

3. Μακρίδης Θεοχάρης του Παναγιώτη,

οι οποίοι θα διαχειρίζονται από κοινού και μεμονωμένα τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπούν την Εταιρεία απέναντι οιοδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου.

Θα εκπροσωπούν την Εταιρεία απέναντι οιοδήποτε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Ελληνικού ή ξένου ή άλλου Οργανισμού, οποιασδήποτε φύσης, σε κάθε Δικαστήριο, κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού, Πολιτικό, Ποινικό ή Διοικητικό και του Συμβουλίου Επικρατείας και του Αρείου Πάγου συμπεριλαμβανομένου, όπως και γενικά σε οποιαδήποτε Αρχή, Δημοτική, Φορολογική και άλλη Δημόσια, επάγοντες ή δίδοντες όρκο και διορίζοντες τους πληρεξούσιους Δικηγόρους της Εταιρείας.

Ειδικότερα, τούτοι θα υπογράφουν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα με την ατομική τους υπογραφή κάτω από την εμπορική επωνυμία, κάθε έγγραφο ιδιωτικό ή άλλης φύσεως, με το οποίο θα δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την Εταιρεία, σύμφωνα με τον σκοπό αυτής. Θα παρέχουν είτε από κοινού είτε μεμονωμένα εγγυήσεις για ανοίγματα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο Νομικό πρόσωπο, θα εκδίδουν και θα αναλαμβάνουν για την Εταιρεία εγγυητικές επιστολές από οποιαδήποτε Τράπεζα, θα μπορούν δε από κοινού και μεμονωμένα να διενεργούν τραπεζικά εμβάσματα και αναλήψεις από οποιουσδήποτε τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας, να εισπράττουν χρήματα από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, τα οποία θα οφείλονται στην Εταιρεία από οποιαδήποτε αιτία, θα εκδίδουν και οπισθογραφούν επιταγές και εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και εγγυώνται συναλλαγματικές και γραμμάτια. Θα μπορούν από κοινού και μεμονωμένα να υπογράφουν συμβάσεις αγοράς και πώλησης για λογαριασμό της εταιρίας. Απαιτείται όμως, η υπογραφή από κοινού δύο διαχειριστών στη περίπτωση διενέργειας τραπεζικών εμβασμάτων και αναλήψεων από οποιουσδήποτε τραπεζικούς λογαριασμούς της Εταιρείας με ύψος ποσού άνω των εκατό χιλιάδων (100.000,00€) ευρώ ανά συναλλαγή και στη περίπτωση σύναψης σύμβασης αγοράς ή πώλησης με τίμημα ποσό άνω των εκατό χιλιάδων (100.000,00€) ευρώ ανά σύμβαση.

Η παραπάνω αρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Σε περίπτωση αποχώρησης οποιουδήποτε διαχειριστή για οποιονδήποτε λόγο (ενδεικτικά λόγω θανάτου, αδυναμίας νομικής ή πραγματικής, κ.λ.π.) η διαχείριση θα συνεχίζεται αποκλειστικά από τους εναπομείναντες εν ενεργεία διαχειριστές.

ΆΡΘΡΟ 8^ο ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1 η Ιανουαρίου και λήγει την 31 η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Κατ' εξαίρεση η πρώτη διαχειριστική περίοδος αρχίζει από την δημοσίευση του παρόντος και λήγει την 31 η Δεκεμβρίου 2004. Κατά τη λήξη της εταιρικής χρήσεως κλείνονται τα Βιβλία και συντάσσονται η απογραφή της εταιρικής περιουσίας και ο Ισολογισμός αυτής.

Η υπογραφή του Ισολογισμού από τους εταίρους στο τέλος κάθε χρήσεως θα σημαίνει και την ανεπιφύλακτη έγκριση αυτού.

ΆΡΘΡΟ 9° ΚΕΡΔΗ

Κέρδη της Εταιρείας είναι τα ποσά που απομένουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, μετά την αφαίρεση εκ των ακαθαρίστων εισπράξεων κάθε ζημιάς, όλων γενικά των εξόδων και βαρών της Εταιρείας, των πάσης φύσεως φόρων, τελών και εισφορών, των μισθωμάτων, των ασφαλίσεων, των τόκων κ.λ.π.

ΆΡΘΡΟ 10° ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΣΤΕΣ ΖΗΜΙΕΣ

Η συμμετοχή των εταίρων στα Κέρδη και τις τυχόν ζημίες ορίζεται με βάση την εισφορά καθενός στο Κεφάλαιο της Εταιρείας, δηλαδή:

1. Ο Μακρίδης Ιωάννης του Παναγιώτη θα συμμετέχει κατά το 1/3.
2. Ο Μακρίδης Μηνάς του Παναγιώτη θα συμμετέχει κατά το 1/3.
3. Ο Μακρίδης Θεοχάρης του Παναγιώτη θα συμμετέχει κατά το 1/3.

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα εξαγονται τα αποτελέσματα αυτής και θα διανέμονται στους εταίρους τα κέρδη ή θα κατανέμονται σ' αυτούς οι ζημίες, όπως καθορίστηκε παραπάνω.

ΆΡΘΡΟ 11° ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η Εταιρεία λύεται για τους λόγους που θεωρούνται εκ του Νόμου ως λόγοι λύσεως αυτής. Σε περίπτωση λύσης της Εταιρείας κατά οποιονδήποτε τρόπο, ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής και εκκαθαριστές ορίζονται οι τρεις Διαχειριστές προς διενέργεια της εκκαθαρίσεως.

Κατ' εξαίρεσιν, σε περίπτωση θανάτου εταίρου, η εταιρεία δε θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος.

ΆΡΘΡΟ 12° ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΣΦΡΑΓΙΣΗΣ

Ουδείς από τους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών δικαιούται να ζητήσει τη σφράγιση της εταιρικής περιουσίας ή του εταιρικού καταστήματος με σκοπό την απογραφή σαν προφυλακτικό ή για οποιαδήποτε άλλη αιτία.

ΆΡΘΡΟ 13° ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων για την ερμηνεία, εφαρμογή και εκτέλεση του παρόντος, που αφορά τις μεταξύ των εταίρων εκ τις Εταιρείας σχέσεις, τόσο κατά την διάρκεια της λειτουργίας της όσο και κατά το στάδιο εκκαθάρισης αυτής, θα υπάγεται ενώπιον των αρμοδίων Ελληνικών Πολιτικών Δικαστηρίων.

ΆΡΘΡΟ 14° ΑΣΚΗΣΗ ΠΑΡΑΛΛΗΛΟΥ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ

Επιτρέπεται η εκ παραλλήλου άσκηση ομοίας δραστηριότητας προς τον σκοπό της Εταιρείας από τους εταίρους αυτής, είτε ατομικά είτε υπό μορφή συμμετοχής τους σε άλλη εταιρεία οποιασδήποτε μορφής.

ΆΡΘΡΟ 15° ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Επιτρέπεται η τροποποίηση της παρούσας σύμβασης οποτεδήποτε από κοινή και ομόφωνη συμφωνία των συμβαλλομένων μερών.

Τέλος, οι εις το παρόν συμβαλλόμενοι δηλώνουν ότι καμία άλλη, πλην των δια του παρόντος γενομένων τροποποιήσεων, μεταβολή ή τροποποίηση επέρχεται στο Καταστατικό της Εταιρείας.

Για επικύρωση και επιβεβαίωση όλων των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) αντίγραφα και υπογράφεται όπως ακολουθεί.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ

ΒΑΡΒΑΡΑ ΧΡΟΝΑΚΗ

ΓΕΟΧΑΡΗΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ

ΜΗΝΑΣ ΜΑΚΡΙΔΗΣ
