ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Μ. Κωνσταντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382213
Fax: 210 3619421
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 25/1/2016
Αριθ. Πρωτ.: 30835/15

ΠΡΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Συν.
Ισολογισμός 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007852101000, (η οποία είχε ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64468/01/Β/07/663).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **28/5/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 518920** ο Ισολογισμός χρήσης από 1/1/2013 έως 31/12/2013 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» διακριτικό τίτλο «ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007852101000, που υποβλήθηκε την 4/8/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Κεντρικού Τομέα (Α.Π. 21733/11/11-3-2015).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. «ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 10671

2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Κεντρικού Τομέα
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών,
Σταδίου 60 Αθήνα 10564

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ ΑΝΩΝΥ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 6ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ Δ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξια κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξια κτήσεως
1.Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	3.480,21	3.480,21	0,00	3.480,21
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	141.584,21	140.178,18	1.406,03	141.584,21
	145.064,42	143.658,39	1.406,03	145.064,42
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις				
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	19.206,90	18.775,29	431,61	18.782,40
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	19.206,90	18.775,29	431,61	18.782,40
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			50,00	
			50,00	
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			481,61	
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
II.Απαιτήσεις				
1.Πελάτες			42.875,76	
7.Απαιτήσεις κατά οργάνων διοικήσεως			81.487,17	
11.Χρεώστες διάφοροι			16,97	
			124.379,90	
III.Χρεόγραφα				
1.Μετοχές			1.500.000,00	
			1.500.000,00	
IV.Διαθέσιμα				
1.Ταμείο			156.545,64	
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			567,54	
			157.113,18	
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			1.781.493,08	
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ				
1.Έξοδα επομένων χρήσεων			386,60	
			386,60	
ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)			1.783.767,32	
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ				
4.Διάφοροι λογ/σμοι πληρ.χρεωστικοί			6.412.585,93	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ(Λ/86)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟ
I.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ			
Κύκλος εργασιών (μισθώματα)		61.820,76	
μείον: κόστος πωλήσεων		-671.750,09	
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (κέρδη)		-609.929,33	
ΜΕΙΟΝ :			
1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	-86.054,20	-86.054,20	
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως (ζημιές)		-695.983,53	
Πλέον:4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	7,50		
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	-91.940,30	-91.932,80	
Ολικά αποτελέσματα (ζημιές) εκμεταλλεύσεως		-787.916,33	
II.ΠΛΕΟΝ ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			
1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	22.781,29		
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	33.576,10		
μείον: 1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	-170,18		
3.Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	-28.147,75	28.039,45	
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές)		-759.876,87	
ΜΕΙΟΝ :			
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	786,43		
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	-786,43	0,00	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ/ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΟΥ		-759.876,87	

Αθήνα, 30 Απριλίου 2014

ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α.ΠΑΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ

ΑΓΗΣΙΣΤΡΑΤΟΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 71
ΤΗΛ. 210-3601036, FAX: 210-3642104
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64468/01/Β/07/663
ΑΦΜ. 998301954 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Η ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΗΣ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) - ΑΡ. Μ.Α.Ε.64468/01/Β/07/663

ΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. 2013	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. 2012
Εξεις	Αναπ/στη Αξία	Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
.480,21	0,00	Ι.Κεφάλαιο (20000 μετοχές*10,00€)		
.966,24	1.617,97	1.Καταβεβλημένο	200.000,00	200.000,00
.446,45	1.617,97		200.000,00	200.000,00
		IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
		5.Αφορ.αποθ. ειδ.διατάξεων(άρθρο 6 Ν.3220/2004)	1.565.852,88	1.565.852,88
			1.565.852,88	1.565.852,88
.200,80	581,60			
.200,80	581,60	V.Αποτελέσματα εις νέο		
		1.Υπόλοιπο ζημιών	-765.601,65	-704.887,49
		χρήσης εις νέο	-1.084.146,65	-379.259,16
	50,00	2.Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-1.849.748,30	-1.084.146,65
	50,00			
	631,60	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV)	-83.895,42	681.706,23
		Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
	41.794,74			
	0,00			
	172,20	Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	41.966,94	2.Δάνεια Τραπεζών	66.854,47	151.458,50
		8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.894,56	19.493,00
			82.749,03	170.951,50
	1.500.000,00	ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
	1.500.000,00			
		5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	7.257,98	5.870,32
	246.880,93	6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	7.880,44	2.900,39
	21.341,92	11.Πιστωτές διάφοροι	1.769.671,69	951.293,92
	268.222,85		1.784.810,11	960.064,63
	1.810.189,79	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.867.559,14	1.131.016,13
		Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
	386,60	1.Εσοδα επομένων χρήσεων	103,60	103,60
	386,60		103,60	103,60
	1.812.825,96	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Ε)	1.783.767,32	1.812.825,96
		ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
	6.280.054,09	4.Διάφοροι Λογ/σμοι πληρ.πιστωτικοί	6.412.585,93	6.280.054,09

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ(Λ/88)

ΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
	82.259,76	Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσης (κέρδη/ζημιές)	-759.876,87	-688.294,86
	-519.893,21	Υπόλοιπο αποτ/των προηγουμ.χρήσεων	-1.084.146,65	-379.259,16
		Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00	0,00
	-437.633,45	Σύνολο	-1.844.023,52	-1.067.554,02
		ΜΕΙΟΝ: 2.Λοιποί μη ενωματωμ.στο		
916,89	-216.916,89	λειτουργικά κόστος φόροι	-5.724,78	-16.592,63
			-1.849.748,30	-1.084.146,65
		ΜΕΙΟΝ: 6.Αφορ.Αποθ.(άρθρο 6 Ν.3220/2004)	0,00	0,00
	-654.550,34			
894,10	-37.894,10	Ζημιές εις νέον	-1.849.748,30	-1.084.146,65
	-692.444,44			
0,08				
800,00				
650,50				
0,00	4.149,58			
	-688.294,86			
723,88				
723,88	0,00			
	-688.294,86			

ΟΣ

ΝΤΟΣ

ΑΝΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΝΙΚΑΣ Κ. ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0008148-Α ΤΑΞΗΣ