ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **07/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **35241**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΡΙΤΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΚΡΙΤΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005521601000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 55773/001/Β/2003/0617.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/04/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 518,895,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΡΙΤΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΚΡΙΤΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005521601000,** που υποβλήθηκαν την **01/08/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 25031/15 - 26/03/2015).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. ΚΡΙΤΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 6, 10431 ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης

Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΚΡΙΤΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/2013- 31/12/2013) - ΑΡ.Μ.Α.Ε.:55773/01/Β/03/617

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσης**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατ/σεως	2.518,37	2.518,37	0,00	2.518,37	2.518,37	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	279.876,47	279.876,47	0,00	279.876,47	279.876,47	0,00
	282.394,84	282.394,84	0,00	282.394,84	282.394,84	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Ασώματες ακινητοποιήσεις						
4. Προκ/λές κτησ. ασώμ.ακιν/σεων	210.000,00	0,00	210.000,00	210.000,00	0,00	210.000,00
ΙΙ.Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	979.577,20	0,00	979.577,20	979.577,20	0,00	979.577,20
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	1.353.676,78	809.148,89	544.527,89	1.353.676,78	763.553,76	590.123,02
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.543.253,98	809.148,89	1.734.105,09	2.543.253,98	763.553,76	1.569.700,22
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			1.734.105,09			1.779.700,22
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11.Χρέωστες Διάφοροι			7.655,46			2.300,86
ΙV.Διαθέσιμα						
1. Ταμείο		20.534,51			19.630,39	
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		51.560,16	72.094,67		31.111,82	50.742,21
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			79.750,13			53.043,07
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			6.734,64			7.542,46
2. Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			673,4			0,00
			7.408,04			7.542,46
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.821.263,26			1.840.285,75
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λ/σμοί εγγ. & εμπραγμ. ασφαλειών			2.211.550,94			2.211.550,94
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			383.253,98			383.253,98
			2.594.804,92			2.594.804,92

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Κεφάλαιο Μετοχικό (30.000 ον.μετ. των 10 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	300.000,00	300.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	28.233,72	-69.037,82
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	544.254,35	-475.216,53
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Αι-Αν)	-272.488,07	-244.254,35
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	31.065,97	0,00
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	1.838.373,87	1.869.439,84
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	7.834,58	7.451,98
4. Προκαταβολές πελατών	200.000,00	200.000,00
5. Υποχρ. από φόρους - τέλη	11.044,37	5.531,92
11. Πιστωτές διάφοροι	3.272,52	0,00
	222.151,47	212.983,90
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.060.525,34	2.082.423,74
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.160,02	2.116,36
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.821.263,26	1.840.285,75
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστ. λογ.σμοί εγγ. & εμπρ. ασφ.	2.211.550,94	2.211.550,94
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	383.253,98	383.253,98
	2.594.804,92	2.594.804,92

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/2013 - 31/12/2013)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012	
Κύκλος Εργασιών (μισθώματα ακινήτων)		102.046,75		121.800,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		77.539,44		122.004,31
Μικτά αποτ/τα (κέρδη) εκμετάλλευσης		24.507,31		-204,31
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	2.829,71		4.423,19	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	2.875,36	5.705,07	0,00	4.423,19
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		18.802,24		-4.627,50
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		-46.775,08		49.813,21
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		27.972,84		54.440,71
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	45,30		40,88	
3. Εσοδα προηγούμενων χρήσεων	360,00		0,00	
Μείον: 1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	666,18	-260,88	14.637,99	14.597,11
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης		-28.233,72		69.037,82
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	45.595,13		88.377,79	
Μείον: Οι από αυτές ενσ/νες στο λειτ.κόστος	45.595,13	0,00	88.377,79	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ		-28.233,72		69.037,82

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Καθαρά Αποτελέσματα (ζημίες) Χρήσεως	28.233,72	69.037,82
Πλέον: Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	544.254,35	475.216,53
Ζημίες εις νέο	572.488,07	544.254,35

Αθήνα, 31/12/2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ

ΣΕΡΓΙΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΑΣ ΛΑΜΠΡΟΥ

Α.Δ.Τ. Χ 597475

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΑΘ. ΛΑΜΠΡΟΥ

Α.Δ.Τ. Χ 143670

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ ΜΑΡΚΕΤΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ

ΓΙΑΝΝ. ΜΑΡ. ΜΑΡΚΕΤΟΥ

ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 15051

ΚΡΙΤΙΑΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΑ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 99 ΤΗΛ: 2109399059 ΑΡ.ΜΑΕ: 55773/01/Β/03/617