

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, 22/03/2016
Αριθ. Πρωτ.: 139095

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:

1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΙΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006338301000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 58727/01/Β/05/245.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Ανακοινώνει ότι :

Την **13/11/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 518,891**, οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΙΜΩΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006338301000**, που υποβλήθηκαν την **01/08/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 25054/14 - 06/11/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ


ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:

1. ΚΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ 4, 10431, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/ση Ανάπτυξης
Δ/ση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΚΙΜΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2013 - 31/12/2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 58727/01/Β/05/245

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ. Αξία
1. Έξοδα ιδρύσεως & Α' εγκαταστ.	5.614,40	5.614,40	0,00	5.614,40	5.614,40	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	193.136,52	193.136,52	0,00	193.136,52	193.136,52	0,00
	<u>198.750,92</u>	<u>198.750,92</u>	<u>0,00</u>	<u>198.750,92</u>	<u>198.750,92</u>	<u>0,00</u>

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

1. Γήπεδα - οικόπεδα	452.887,74	0,00	452.887,74	452.887,74	0,00	452.887,74
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.407.112,26	740.603,85	666.508,41	1.407.112,26	715.824,45	691.287,81
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	2.187,97	2.187,95	0,02	2.187,97	2.187,95	0,02
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	<u>1.862.187,97</u>	<u>742.791,80</u>	<u>1.119.396,17</u>	<u>1.862.187,97</u>	<u>718.012,40</u>	<u>1.144.175,57</u>

III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρ. χρημ. απαιτ.

1. Διαφορά από συγχώνευση Ν. 3091/2002		899.850,00			899.850,00	
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		0,00	899.850,00		0,00	899.850,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII+Γ III)			<u>2.019.246,17</u>			<u>2.044.025,57</u>

Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Απαιτήσεις

11. Χρεώστες διάφοροι			11.133,60			2.580,43
-----------------------	--	--	-----------	--	--	----------

IV. Διαθέσιμα

1. Ταμείο		130.268,44			130.135,45	
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		53.950,71	184.219,15		7.629,30	137.764,75
Σύνολο Κυκλοφορ. Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			<u>195.352,75</u>			<u>140.345,18</u>

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.949,21			1.949,21
---------------------------	--	--	----------	--	--	----------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)

			<u>2.217.548,13</u>			<u>2.186.319,96</u>
--	--	--	---------------------	--	--	---------------------

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ

2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγ. & εμπρ. ασφ.			<u>3.059.415,96</u>			<u>3.059.415,96</u>
--	--	--	---------------------	--	--	---------------------

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1/2013 - 31/12/2013)

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012	
Κύκλος εργασιών (μισθώματα ακινήτων)		108.288,00		108.288,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		<u>35.469,59</u>		<u>63.875,26</u>
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		72.818,41		44.412,74
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας		<u>1.489,92</u>		<u>8.388,45</u>
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης		71.328,49		36.024,29
ΜΕΙΟΝ: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		<u>60.173,05</u>		<u>65.849,93</u>
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		11.155,44		29.825,64

II. Πλέον: Έκτακτα αποτελέσματα

1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	688,37		760,64	
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	854,37		19.679,72	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	241,55	-407,55	60,52	18.979,60
Οργανικά και έκτακτα αποτ. (κέρδη) χρήσεως		10.747,89		48.805,24
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	24.779,40		49.558,78	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	24.779,40	0,00	49.558,78	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ		<u>10.747,89</u>		<u>48.805,24</u>

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00

(2.000 ονο. μετ. των 30,00 ευρώ)

IV. Αποθεματικά κεφάλαια

1. Τακτικό αποθεματικό	9.712,93	9.712,93
4. Έκτακτα αποθεματικά	6.451,88	6.451,88

V. Αποτελέσματα εις νέο

Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-	-48.805,24
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-590.734,94	-552.677,59
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV-AV)	<u>-514.570,13</u>	<u>-525.318,02</u>

Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

2. Λοιπές προβλέψεις	44.465,17	0,00
----------------------	-----------	------

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

I. Μακρ/σμες υποχρεώσεις

1. Ομολογιακά δάνεια	2.631.292,06	2.675.757,23
----------------------	--------------	--------------

II. Βραχ/σμες υποχρεώσεις

1. Προμηθευτές	19.758,25	18.351,33
2. Γραμμάτια πληρωτέα και υποσχετ.	8.627,36	8.627,36
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	16.516,05	4.910,08
11. Πιστωτές διάφοροι	8.676,74	1.265,71
	<u>53.578,40</u>	<u>33.154,48</u>
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓI+ΓII)	<u>2.684.870,46</u>	<u>2.708.911,71</u>

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	2.782,63	2.726,27
-----------------------------	----------	----------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)

	<u>2.217.548,13</u>	<u>2.186.319,96</u>
--	---------------------	---------------------

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ

2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγ. & εμπρ. ασφ.	3.059.415,96	3.059.415,96
--	--------------	--------------

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Καθαρά αποτελ. (κέρδη) χρήσεως	10.747,89	48.805,24
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων ζημιών προηγ. χρήσεως	601.482,83	552.677,59
Ζημίες εις νέο	590.734,94	601.482,83

Αθήνα 31/12/2013
Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΙΜΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ 597475
ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΙΜΩΝ
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΒΑΠΑΓΙΑΝΝΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΕ-153299
ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΓΙΑΝΝΟΥΛΑ ΜΑΡΚΕΤΟΥ & ΣΙΑ ΟΕ
ΑΔΤ ΑΙ 597475
Office Service S.A. 2109247017