ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **12/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **126350**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005743601000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 12041/001/Β/86/0168.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/10/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 516,753,** το από **30/06/2014 Πρακτικό της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων** της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005743601000 , που εδρεύει στον Δήμο ΑΘΗΝΑΙΩΝ (ΑΤΤΙΚΗΣ),** σύμφωνα με το οποίο:

- **Εγκρίθηκαν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, για την εταιρική χρήση της 01/01/2013 - 31/12/2013.**
- **Εκλέχθηκαν** για την επόμενη εταιρική χρήση της **01/01/2014 - 31/12/2014 ελεγκτές** οι εξής:

- ΧΑΤΖΗΠΑΥΛΟΥ, ΣΟΦΙΑΝΟΣ & ΚΑΜΠΑΝΗΣ ΑΕ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ & ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ- ΔΙΑΚΡ ΤΙΤΛΟΣ DELOITTE

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 22652/14 - 03/10/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. GRAND HOTEL SUMMER PALACE ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΛ ΑΓ ΘΕΟΔΩΡΩΝ 2, 10561 ΑΘΗΝΑ



2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

"GRAND HOTEL SUMMER PALACE" A.E.
Αρ. Μ.Α.Ε. 12041/01/Β/86/168(2003) ΑΡ.
ΓΕΜΗ 5743601000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
51η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2013)
(τα ποσά σε €)

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					
4.	Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	14.190,00	1.419,00	12.771,00	0,00	0,00
		14.190,00	1.419,00	12.771,00	0,00	0,00
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
II.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις					
1.	Γήπεδα - Οικόπεδα	31.435.558,58		31.435.558,58	10.831.057,97	31.435.558,58
		10.831.057,97	10.831.057,98	0,01		0,01
3.	Κτίρια και τεχνικά έργα					
4.	Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	124.188,33	124.188,33	0,00	124.188,33	124.188,33
		5.367,25	5.367,25	0,00	5.367,25	0,00
5.	Μεταφορικά μέσα	713.203,34	713.197,44	5,90	713.203,34	713.197,44
6.	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	42.913.355,47	11.473.799,98	31.435.558,49	42.913.355,47	11.473.799,98
	Σύνολο ακινητοποιήσεων					31.435.558,49
III.	Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις					
7.	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		2.575,62			2.575,62
			2.575,62			2.575,62
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)		31.441.148,01			31.441.148,01
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
II.	Αποθέματα			2.851.633,63		
1.	Πελάτες	4.370.615,90		0,00	2.851.633,63	
	Μείον: Προβλέψεις	0,00	4.370.615,90	477.094,24		
10.	Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες & γραμμάτια	477.094,24		477.094,24	0,00	
	Μείον: Προβλέψεις	477.094,24	0,00		157.309,63	3.018.943,48
11.	Χρεώστες διάφοροι		387.039,16	4.787.655,88		
IV.	Διαθέσιμα			38,71		38,71
1.	Ταμείο			6.132,59		42.126,96
3.	Καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές			6.171,30		42.165,67
	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ)			4.793.826,38		3.061.109,13
Ε.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
2.	Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00		0,00
				0,00		0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β +Γ+Δ +Ε)			38.217.737,39		34.502.249,14
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ					
1.	Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			0,00		0,00
2.	Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπορευμάτων ασφαλείας			381.511,37		381.511,37
3.	Απαιτήσεις από συμπαραστάσεις συμβάσεις			115.705,60		40.234,39
4.	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0,00		0,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ			497.216,97		421.745,76

Π Α Θ Η Τ Ι Κ Ο

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Α.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.	Μετοχικό Κεφάλαιο		
	(6.232.443 μετοχές των 3,00 €)	18.697.329,00	17.407.329,00
1.	Καταβλημένο	18.697.329,00	17.407.329,00
III.	Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2.	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	8.982.699,31	8.982.699,31
		8.982.699,31	8.982.699,31
IV.	Αποθεματικά Κεφάλαια	251.753,82	251.753,82
1.	Τακτικό αποθεματικό	40.058,69	40.058,69
3.	Ειδικά αποθεματικά	206.612,51	206.612,51
4.	Έκτακτα αποθεματικά	53.644,80	53.644,80
5.	Αποθεματικά αφορολόγητων ειδών διατάξεων νόμων	552.069,82	552.069,82
V.	Αποτελέσματα εις νέο	3.126.836,24	2.943.939,65
	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	3.126.836,24	2.943.939,65
VI.	Ποσά προοριζόμενα για αύξηση κεφαλαίου	0,00	1.250.000,00
1.	Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων		
	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (AI+AII+AIV+AV+AVI)	31.370.895,27	31.136.267,28
Γ.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	600.000,00	1.200.000,00
1.	Ομολογιακά δάνεια		
II.	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	135.001,03	249.035,82
3.	Τραπεζίες λήξεως προθεσμιών υποχρεώσεων	1.573.088,47	389.419,64
5.	Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.800.000,00	1.200.000,00
7.	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	510.000,00	0,00
8.	Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	2.547,12	0,00
11.	Πιστωτές διάφοροι	4.021.238,62	1.817.455,38
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	4.821.238,62	3.017.455,38
Δ.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	225.805,50	343.528,50
		225.805,50	343.528,50
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	36.217.737,39	34.502.249,14
		0,00	
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ	0,00	0,00
1.	Δικαιούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχείων	381.511,37	381.511,37
2.	Πιστωτικοί λογαρ εγγυήσεων & εμπορευμ ασφαλειών	115.705,60	40.234,39
3.	Υποχρεώσεις από συμπαραστάσεις συμβάσεις	0,00	0,00
4.	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	497.216,97	421.745,76
	ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΤΑΞΕΩΣ		

Σημειώσεις: 1) Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, σύμφωνα με το Ν.2065/92, έγινε στη χρήση 2012, ποσού € 8.982.445,31.
2) Για απλήσει της Εταιρείας υφίστανται υποθήκες και προσημειώσεις για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, πλην όρως έχουν εξοφληθεί οι σχετικές υποχρεώσεις και αναμένεται η άρση αυτών.
3) Υφίστανται επίδικες αποτιμήσεις της εταιρείας ποσού € 477.094,24 για τις οποίες μετά την καταβολή τους, η εταιρεία έχει προσαρμόσει στο αρχείο Εφετείο.
4) Στο λογαριασμό του πίνακα διάθεσης "Σ. Λοιποί μη κατανεμημένων στο λειτουργικό κόστος φόροι" περιλαμβάνονται οι λειτουργικά κόστος φόροι τακτικοποίησης του Δήμου για τις οποίες η εταιρεία έχει ασκήσει ανακοπή στον Αρειο Πάγο.
5) Για προσκομισθείσα έκτακτη μετά εισφορά στην εταιρεία ποσού 1.257 τμ. στον Δήμο Ρόδων, εκδόθηκε απόφαση του Εφετείου Διοδεκανήσου με την οποία αφέστηκαν τρεις μονάδων αποζημίωσης του Δήμου για τις οποίες η εταιρεία έχει ασκήσει ανακοπή στον Αρειο Πάγο.
Εξάπτως της εκπεμπόδισης της εταιρείας με τον Δήμο Ρόδων, η εταιρεία δεν έχει προσωρήσει την αξία των ακινήτων της και δεν έχει αναγνωρίσει καμία μονάδες της εύφορης έκτασης.
Εξάπτως της εκπεμπόδισης της εταιρείας με τον Δήμο Ρόδων, η εταιρεία δεν έχει προσωρήσει την αξία των ακινήτων της και δεν έχει αναγνωρίσει καμία μονάδες της εύφορης έκτασης. Το Πρωτοδικείο Ρόδου ακύρωσε τη διανυμή πληρωμής κατά το μέρος που αφορούσε τα κτίσματα και παραμένει η υποχρέωση αποζημίωσης επί της διαφοράς τιμής μονάδος της εύφορης έκτασης.
την οποία αναπτυσσει σε νέα νόμιμη κρίση.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2013)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
I.	Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως			1.520.996,35			887.805,89
	Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			1.520.996,35			887.805,89
	ΣΥΝΟΛΟ			39.690,03			136.449,00
				1.481.306,36			751.359,69
	ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας						
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως						
	Μείον:				0,00		
	3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	0,00			0,00	0,00	
	4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	68.151,02	68.151,02			164.586,55	164.586,55
	Μείον:		135.001,20	68.850,18			859.773,34
	3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	174.891,23		1.412.456,17			
	Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως						
II.	ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				0,00		
	1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00			600.000,00	600.000,00	
	4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00				
	ΜΕΙΟΝ:		63.695,15	(63.695,15)		38.762,46	581.217,52
	1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα			1.348.681,02			1.147.990,86
	Οργανικά & έκτακτα αποσπα (κέρδη)						
	ΜΕΙΟΝ:					0,00	
	Συνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		1.419,00				
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		1.419,00	0,00		0,00	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			1.348.581,02			1.147.990,86

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Καθαρα αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	1.348.581,02	1.147.990,86
Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ χρήσεων	2.943.938,65	2.785.258,20
Διανομές φορολογικού ελέγχου προηγ χρήσεων (περικοπή εισοδήματος)	0,00	(2.710,09)
Σ ύ ν ο λ ο	4.292.500,67	3.833.539,07
Μείον:	458.823,50	206.821,55
1. Φόρος εισοδήματος		
2. Λοιποί μη αναλογιζόμενοι στο λειτουργικό κόστος φόρου	685.106,93	774.441,48
Κέρδη προς διάθεση	3.138.887,64	2.952.278,04
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	9.731,40	6.336,39
1. Τακτικό αποθεματικό		0,00
5.Έκτακτα αποθεματικά κερδών φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο (περ.11, άρθρου 72, ν.4172/2013)	0,00	2.943.939,65
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	3.129.836,24	2.952.278,04
	3.138.887,64	

Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών

	2013	2012
Λειτουργικές δραστηριότητες	60.165,13	(31.961,12)
Εισπράξεις από πελάτες	(223.540,00)	(77.815,53)
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	(154.274,53)	(109.576,65)
Ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	(166.393,40)	(1.098.617,19)
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	(322.768,38)	(1.209.193,84)
Καθαρές ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτηση ενσωμάτων σε δυναστείς,	0,00	0,00
συγγενείς και κοινοπραξίες	(14.190,00)	0,00
Πληρωμές για απόκτηση ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	0,00	0,00
Πληρωμές για απόκτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Εισπράξεις από πώληση σταθερών παγίων, ενσώματων παγίων,	0,00	0,00
άυλων στοιχείων και χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις ενσώματων παγίων		
Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και ενοίκια των	0,00	0,00
στοιχείων των επενδύσεων δραστηριοτήτων	(14.190,00)	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες	650.000,00	1.250.000,00
Εισπράξεις/Πληρωμές από αύξηση/μείωση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Εισπράξεις από μακρόβιους δάνεια	(249.025,98)	(1.800,00)
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	0,00	0,00
Πληρωμές για μισθώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	0,00
Πληρωμές μερισμάτων	399.994,01	1.248.400,00
Καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Καθαρή αύξηση/μείωση ταμειακών διαθεσίμων χρήσεως	(38.964,37)	40.206,16
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	42.165,67	1.959,51
Ταμειακά διαθέσιμα στη λήξη της χρήσεως	6.171,30	42.165,67

Στοιχεία Καταστάσεως Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	31.12.2013	31.12.2012
Ιδια Κεφάλαια έναρξης (01.01.2013 και 01.01.2012)	31.136.267,28	20.739.804,23
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως	154.695,59	155.661,35
	31.321.183,87	20.895.465,58
Καθαρα ποσά καταχωρημένα απ'ευθείας στα Ιδια Κεφάλαια	1.290.000,00	0,00
(Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών πγιων στοιχείων)	0,00	8.982.445,31
Λοιπά Αποθέματα	9.731,40	8.336,39
Καταθέσεις μετόχων για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου	(1.250.000,00)	1.250.000,00
Ιδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2013 και 31.12.2012)	31.370.895,27	31.136.267,28

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΚΑΡΥΤΙΝΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ-801025

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Α.Σ.
ΑΝΔΡΕΑΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΑ003175

ΟΚ ΤΟΥ ΥΠΟΔΗΛΩΣΘΕΝΤΟΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΔΡΑΜΗΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ-853071

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "Grand Hotel Summer Palace" Α.Ε.

Deloitte.
Χατζηπαύλου Σαρωνίδης & Κεμπόνης Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματική Σύμβουλοι
Φραγκοκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Β 120

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "Grand Hotel Summer Palace" Α.Ε., (η «Εταιρεία»), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σχετικές προσάρτησης.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43α του κω.Δ.Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών όπως και για εκείνες τις κατωτέρες δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από σωσιδή ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από σωσιδή ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων σωσιδών ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων των χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε σωσιδή άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατα την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από τα Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κω.Δ.Ν. 2190/1920

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Η έκθεση επί των οικονομικών καταστάσεων της Διοικητικού Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζομένων από τα άρθρα 43α και 37 του κω.Δ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 10 Ιουνίου 2014

Μπάτες Ρόντουλφ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 37541
Deloitte.