ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **120360**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο TOP PROPERTIES Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007857701000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 64429/01ΑΤ/Β/07/478.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/09/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 514,070,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο TOP PROPERTIES Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **007857701000,** που υποβλήθηκαν την **10/07/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 20807/14 - 18/09/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΜΕΓΑΛΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΚΑΙ ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 1, 15124 ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

TOP PROPERTIES ΑΝΩΝΥΜΗ ΑΝΑΤΥΞΙΑΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝ/ΚΗ &ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 6η εταιρική χρήση (1/1/2013-31/12/2013)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 64429/01ΑΤ/Β/07/478

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκατασταάσεως	1.389,70	1.389,70	0,00	1.389,70	1.389,70	0,00
	1.389,70	1.389,70	0,00	1.389,70	1.389,70	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.455,00	1.454,90	0,10	1.209,00	1.208,98	0,02
	1.455,00	1.454,90	0,10	1.209,00	1.208,98	0,02
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρημ. Απαιτήσεις						
7. λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			0,00			0,00
			0,00			0,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙ)			0,10			0,02
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			0,00			0,00
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			0,00			0,00
4.Πρώτες και βοηθητικές ύλες- Αναλώσιμα Υλικά-			0,00			0,00
			0,00			0,00
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			6.800,00			49.843,34
11. Χρεώστες διάφοροι			28.841,82			13.975,45
12.Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων			0,00			32,00
			35.641,82			63.850,79
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			2.261,95			2.777,89
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			1.227,87			1.150,89
			3.489,82			3.928,78
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			39.131,64			67.779,57
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Έξοδα Επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			39.131,74			67.779,59
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			2.580,92			0,00
			2.580,92			0,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I κεφάλαιο (36.666μετοχές των 3Ευρώ)		
1. Καταβλημένο	109.998,00	109.998,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (41.00)	0,00	0,00
	109.998,00	109.998,00
V Αποτελέσματα εἰς νέο		
2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εἰς νέο	-148.149,10	-179.840,75
3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-391.474,96	-211.634,21
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	-429.626,06	-281.476,96
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.		
2.Δάνεια τραπεζών	0,00	0,00
	0,00	0,00
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις Πιστ. Υπολ.		
1. Προμηθευτές	0,00	0,00
3. Τράπεζες Λ/ βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	36.090,00	0,00
5. Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη	2.039,54	2.587,69
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	3.954,39	9.274,72
11. Πιστωτές διάφοροι	426.673,87	337.394,14
	468.757,80	349.256,55
Σύνολο υποχρεώσεων (Π+ΠΙ)	468.757,80	349.256,55
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	39.131,74	67.779,59
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	2.580,92	0,00
	2.580,92	0,00

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως (Α/86)

Από: 01/01/2013 Εως: 31/12/2013

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
1. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			0,00			13.500,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων			0,00			0,00
Μικτά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			0,00			13.500,00
Πλέον: 1.Άλλα έσοδα(κέρδη εκμετάλλευσεως)			2.316,56			2.316,48
Σύνολο			2.316,56			15.816,48
ΜΕΙΟΝ:						
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		149.124,72			134.584,83	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		0,00	149.124,72		60.000,00	194.584,83
Μερικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-146.808,16			-178.768,35
ΠΛΕΟΝ						
4. Πιστωτικοί τόκοι &συναφή έσοδα		7,20			8,91	
		7,20			8,91	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	428,74	428,74	-421,54	477,93	477,93	-469,02
Ολικά αποτελέσματα (ζημία) εκμεταλλεύσεως			-147.229,70			-179.237,37
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,07	0,07			3,72	
2. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00			400,00	
		0,07			403,72	
Μείον:						
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	919,47			67,10		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	919,47	-919,40	940,00	1.007,10	-603,38
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)			-148.149,10			-179.840,75
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		1.454,90			789,70	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		1.454,90	0,00		789,70	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημία) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-148.149,10			-179.840,75

Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων

Από: 01/01/2013 Εως: 31/12/2013

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-148.149,10	-179.840,75
(+)/(-): Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-391.474,96	-211.634,21
(+)/(-): Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	-539.624,06	-391.474,96
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		0,00
Σύνολο	-539.624,06	-391.474,96

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

ΤΟ ΜΕΛΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ Ν.ΤΣΙΡΙΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 589878

ΑΝΔΡΕΑΣ Μ.ΛΟΥΚΑΣ
ΑΡ.ΜΑΒ. 1010023

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΑΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ ΜΕΠΕ ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 1244

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΑΚΑΝΤΑΡΗΣ
ΑΔΤ: Π 293412
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0030245