ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Ε.Σπερέντζη
Τηλέφωνα : 210 3382205
Fax : 210 3617217

Αθήνα 08/01/2016
Αριθ. Πρωτ. : 143092Α

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.:
1. . Διπλότυπο ΔΟΥ (Α/Α 9762-06-06-2014)
2. Ισολογισμός χρήσης 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΜΙΡΕΪΤΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», με Διακριτικό τίτλο «EMIRATES A.E. « και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007321201000, η οποία είχε ΑΡ.ΜΑΕ 62507/04/Β/06/253.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **24/11/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 512194**, ο **Ισολογισμός** της εταιρικής χρήσης από 01/01/2013 έως 31/12/2013 της Ανώνυμης Εταιρείας με επωνυμία **«ΕΜΙΡΕΪΤΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», με Διακριτικό τίτλο «EMIRATES A.E. « και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007321201000,** που υποβλήθηκε στις 10/06/2014, διαβιβάστηκε και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας **και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.**

Σχετικό έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας / ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Α.Π. 6742/2014 ΣΧΕΤ:6010/2014- 18/11/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1 «ΕΜΙΡΕΪΤΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
Λ. ΑΘΗΝΩΝ-ΣΟΥΝΙΟΥ 23, ΤΚ 19001, ΠΕΤΑ ΚΟΥΒΑΡΑΣ

2. . Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Ανατολικής Αττικής
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α.Ε, 17ο χιλ.Λ.Μαραθώνος, Τ.Κ. 15351 Παλλήνη

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΜΙΡΕΪΤΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜ

ΑΦΜ : 998646970

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2013
6η Εταιρική Χρήση (01/01/2013 - 31/12/2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2013			Ποσά Προηγούμενης Χρήσης 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατάστασης	40.059,82	19.676,44	20.383,38	31.259,82	16.376,46	14.883,36
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	1.518,83	1.518,78	0,05	1.518,83	1.518,78	0,05
Σύνολο Εξόδων Εγκατάστασης	**41.578,65**	**21.195,22**	**20.383,43**	**32.778,65**	**17.895,24**	**14.883,41**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	676.304,87	90.988,55	585.316,32	479.332,16	69.045,77	410.286,39
4. Μηχανήματα-τεχν.εγκατ/σεις-λοιπός μηχαν.εξοπλ.	45.532,09	35.180,92	10.351,17	45.247,54	31.206,23	14.041,31
5. Μεταφορικά μέσα	100.785,96	83.047,21	17.738,75	98.385,96	74.985,70	23.400,26
6. Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	146.413,17	113.687,16	32.726,01	113.545,21	95.638,43	17.906,78
Σύνολο Ενσώματων Ακινητοποιήσεων	**969.036,09**	**322.903,84**	**646.132,25**	**736.510,87**	**270.876,13**	**465.634,74**
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)	**969.036,09**	**322.903,84**	**646.132,25**	**736.510,87**	**270.876,13**	**465.634,74**
ΙΙΙ. Συμμετοχές & Άλλες Μακροπ/σμες Χρημ/κές Απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.150,00			2.950,00
Σύνολο Συμμετοχών			**3.150,00**			**2.950,00**
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ + ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			**649.282,25**			**468.584,74**
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			246.820,08			230.980,08
3. Παραγωγή σε εξέλιξη			791.612,06			1.122.239,92
4. Πρώτ.&βοηθ.ύλες-Αναλ.υλικά-Ανταλλ.& είδη συσκ.			5.092,49			5.092,49
Σύνολο Αποθεμάτων			**1.043.524,63**			**1.358.312,49**
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		215.046,32				
Μείον Προβλέψεις			215.046,32			53.383,08
11. Χρεώστες διάφοροι			197.078,21			169.752,23
Σύνολο Απαιτήσεων			**412.124,53**			**223.135,31**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			2.562,78			106.699,76
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			43.293,00			2.141,45
			45.855,78			**108.841,21**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ + ΔΙΙ + ΔΙΙΙ + ΔΙV)			**1.501.504,94**			**1.690.289,01**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων						86.643,11
						86.643,11
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ + Ε)			**2.171.170,62**			**2.260.400,27**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσης 2013		Ποσά Προηγούμενης Χρήσης 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ι. Κεφάλαιο			
1. Καταβλημένο		2.950.000,00	1.750.000,00
2. Οφειλόμενο		800.000,00	1.200.000,00
		3.750.000,00	**2.950.000,00**
V. Αποτελέσματα Εις Νέο			
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	**-1.802.491,53**		
Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένων χρήσεων		**-1.255.010,37**	**-1.802.491,53**	**-1.255.010,37**
VI. Ποσά Προορισμένα για Αύξηση Κεφαλαίου			
1. Καταθέσεις μετόχων ή εταίρων		30.000,00	326.708,70
		30.000,00	326.708,70
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ + ΑΙΙ + ΑΙΙΙ + ΑΙV + ΑV)		**1.977.508,47**	**2.021.698,33**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
1. Προμηθευτές		142.410,92	183.890,68
2α. Επιταγές πληρωτέες μεταχρονολογημένες		22.458,24	22.458,24
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη		1.011,11	1.225,10
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί		3.166,41	10.321,75
11. Πιστωτές διάφοροι		24.615,47	20.806,17
		193.662,15	**238.701,94**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ + ΓΙΙ)		**193.662,15**	**238.701,94**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ)		**2.171.170,62**	**2.260.400,27**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			**199.596,02**			**36.405,58**
Μείον : Κόστος Πωλήσεων			584.389,08			20.557,40
Μικτά Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές) Εκμετάλλευσης			**-384.793,06**			**15.848,18**
1. Πλέον : Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης			25.210,00			19.080,00
Σύνολο			**-359.583,06**			**34.928,18**
ΜΕΙΟΝ :						
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		33.766,18			54.076,59	
3. Έξοδα λειτουργίας διάθεσης		146.920,80			106.073,52	
			180.686,98			160.150,11
Μερικά Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές) Εκμετάλλευσης			**-540.270,04**			**-125.221,93**
Μείον :						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	248,11	248,11	-248,11	276,08	276,08	-276,08
Ολικά Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές) Εκμετάλλευσης			**-540.518,15**			**-125.498,01**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ ('Η ΜΕΙΟΝ) : Έκτακτα Αποτελέσματα						
2. Έκτακτα κέρδη		7,50			38,82	
		7,50			**38,82**	
Μείον :						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	6.970,51			6.729,21		
		6.970,51	-6.963,01		6.729,21	-6.690,39
Οργανικά & Έκτακτα Αποτελέσματα (Κέρδη / Ζημιές)			**-547.481,16**			**-132.188,40**
ΜΕΙΟΝ :						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		55.327,69			66.863,89	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτούργ. Κόστος		55.327,69			66.863,89	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ, προ φόρων			**-547.481,16**			**-132.188,40**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη - ζημιές) χρήσης	**-547.481,16**	**-132.188,40**
(+) : Υπόλοιπο αποτ/των (κερδών - ζημιών) προηγ. χρήσεων	-1.255.010,37	-1.122.821,97
Σύνολο	**-1.802.491,53**	**-1.255.010,37**
Κέρδη Προς Διάθεση ή Ζημιές Εις Νέο	**-1.802.491,53**	**-1.255.010,37**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

Ημερομηνία: 31/12/2013
ΤΟ ΜΕΛΟΣ
MERCEDES GRACE ANTONIOU

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΤΣΟΥΡΗΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ Α'ΤΑΞΗ 22020