ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **124501**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **PROPERTY INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο PROPERT INVEST S.A** και αριθμό ΓΕΜΗ **004814001000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 52233/1ΑΤ/Β/02/231.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/10/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 511,629,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **PROPERTY INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο PROPERT INVEST S.A** και αριθμό ΓΕΜΗ **004814001000,** που υποβλήθηκαν την **10/06/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 21094/14 - 29/09/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. PROPERTY INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ



ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 27Α, 15232, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

PROPERTY INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2013 - 31.12.2013)ΑΡ.Μ.Α.Ε: 52233/01ΑΤ/Β/02/231

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013 ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012 ΑΝΑΠΟΣΒ. ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Εξοδα ιδρύσεως & α΄εγκ/σεως	53.696,48	40.308,40	13.388,08	53.696,48	36.825,82	16.870,66
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	53.696,48	40.308,40	13.388,08	53.696,48	36.825,82	16.870,66
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Γ ΙΙΙ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις						
Holimed SA			60.000,00			0,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού			**60.000,00**			**0,00**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			**52.752,29**			**52.680,19**
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			586,52			586,52
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			0,92			0,92
			587,44			**587,44**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**53.339,73**			**53.267,63**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Δ)			**126.727,81**			**70.138,29**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
(6000 μετοχές των 10€ εκάστη)		
1. Καταβλημένο	60.000,00	60.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο χρήσεως εις νέο	-11.291,84	-7.680,23
Υπόλοιπο (ζημιών) προηγούμενης χρήσης	-82.700,68	-75.020,45
	-93.992,52	-82.700,68
VI.Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	156.297,37	0,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	**122.304,85**	**-22.700,68**
Γ. Υποχρεώσεις		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
11. Πιστωτές Διάφοροι	**4.422,96**	**92.838,97**
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**4.422,96**	**92.838,97**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**126.727,81**	**70.138,29**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΛΟΓ.86) 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)			Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013			Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ						
Μείον : 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας			6.055,04			0,00
Μερικά αποτ.τα κέρδη ή (ζημίες) εκ/σεως			-6.055,04			0,00
Εξοδα λειτουργίας λογιστικοδιοικητικών Υπηρεσιών				9.128,51	9.128,51	
					-9.128,51	
Πλέον : Ακάλυπτα Εξοδα μεταφ/ντα στον λογ/σμο 16-10 (Εξοδα - ίδρυσης)		0,00	0,00		1.448,28	-7.680,23
Ολικά αποτ/τα (ζημίες) εκμ/σεως			-6.055,04			-7.680,23
ΙΙ.Πλέον: Εκτακτα αποτελέσματα						
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.252,80					
3. Εξοδα προηγούμενης χρήσης	3.984,00	5.236,80	-5.236,80		0,00	0,00
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα κέρδη ή (ζημίες)			-11.291,84			-7.680,23
Μείον:						
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		3.482,58			7.680,23	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ. στο λειτουργ.κόστος		3.482,58	0,00		7.680,23	0,00
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) Χρήσεως προ Φόρων			**-11.291,84**			**-7.680,23**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Λ/88) ΧΡΗΣΗΣ 2013	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-11.291,84	-7.680,23
(+)Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιές) προηγ.χρήσεων	-82.700,68	-75.020,45
Ζημίες εις νέο	**-93.992,52**	**-82.700,68**

Αθήνα , 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ και ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΟΥ του ΕΡΡΙΚΟΥ
Α.Δ.Τ: Σ 165407

ΜΕΛΟΣ
ΣΟΦΙΑ ΣΑΝΤΟΥ
ΑΔΤ: 539638/2006

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΑΝΔΡΙΑΝΗ ΠΡΟΚΟΠΑΚΗ
ΑΔΤ Μ 161750 ΟΕΕ 3840

PROPERTY INVEST S.A.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 27Α - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 15232
ΑΦΜ: 999845967 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ 2013

PROPERTY INVEST ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Χ Ρ Ε Ω Σ Η		Ποσά κλειόμεν. χρήσης 2013 (ΕΥΡΩ)		Ποσά προην χρήσης 2012 (ΕΥΡΩ)	Π Ι Σ Τ Ω Σ Η	Ποσά κλειόμεν. χρήσης2013 (ΕΥΡΩ)	Ποσά κλειόμεν. χρήσης 2012 (ΕΥΡΩ)
Αγορές και διαφορά αποθεμάτων		0,00		0,00			
4. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ							
Αμοιβές και έξοδα πρ			0,00				
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	526,96		100,00				
Παροχές τρίτων	0,00		0,00				
Φόροι και τέλη	549,10		0,00				
Διάφορα έξοδα							
Εξοδα δημοσιεύσεων	1.496,40		1.348,28				
Αποσβέσιες παγίων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	3.482,58	6.055,04	7.680,23	9.128,51			
Συνολικό κόστος εσόδων		6.055,04		9.128,51			
ΜΕΙΟΝ:							
Ιδιοπαραγωγή και βελτιώσεις παγίων (ΛΟΓ.78)		0,00		1.448,28			
Κέρδη εκμετάλλευσης		0,00		0,00	Ζημιές εκμετάλλευσης	6.055,04	7.680,23
		6.055,04		7.680,23		6.055,04	7.680,23

PROPERTY INVEST S.A.
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 27Α - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τ.Κ. 15232
ΑΦΜ: 099845987 ΔΟΥ Ι ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ