Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΜΑΡΙΝΑΚΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9, 2103602411
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,16/12/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3522800

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **HOUSE ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006105601000**.

Την **23/12/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5113876**, η υπ. αριθ. **6761 - 19/12/2024** Πράξη του Συμβολαιογράφου **ΚΑΡΩΚΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **17/12/2024** απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 4**, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** , το διακριτικό τίτλο **HOUSE ΕΠΕ** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **006105601000**.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 6761

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία ««HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ » , με έδρα το Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής ,επί της διασταύρωσης των οδών Καραολή Δημητρίου αριθμός 26, Δεξαμενής και Φιλικών, με ΑΦΜ 999339757 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και με αριθμό ΓΕΜΗ 006105601000- ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ– ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

****

Στην Αθήνα και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στον πέμπτο (5ο) όροφο πολυκατοικίας επί της οδού Χαριλάου Τρικούπη 24, ιδιοκτησίας κληρονόμων Κων/νου Ροδόπουλου, σήμερα στις δεκαεννέα (19) του μηνός Δεκεμβρίου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη, σ` εμένα το Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών ΒΑΣΙΛΕΙΟ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΚΑΡΩΚΗ με ΑΦΜ 044299920 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, εμφανίστηκε ο γνωστός και μη εξαιρούμενος από το Νόμο, **ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ** του Σωτηρίου Αλεξόπουλου και της Μαρίας Αλεξοπούλου, ελεύθερος επαγγελματίας, που γεννήθηκε στο Αμαρούσιο Αττικής στις 13-11-1981 και κατοικεί στην Μεταμόρφωση Αττικής, οδός Σπύρου Μελά αρ. 29, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΝ. 139754/21-09-2017 που εκδόθηκε από το Τ.Α. Μεταμόρφωσης, με Α.Φ.Μ. 102949005 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, μοναδικός εταίρος, Διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της **Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ » ,** με έδρα το Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής ,επί της διασταύρωσης των οδών Καραολή Δημητρίου αριθμός 26, Δεξαμενής και Φιλικών, με ΑΦΜ 999339757 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και με αριθμό ΓΕΜΗ 006105601000- **, η οποία συστήθηκε δυνάμει του με αριθμό 9.801/5-1-2005 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Γεωργίου Καραναστάση-Βαϊμακη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών , με αύξ. αριθμ. Γενικό 738 και Ειδικό 252 και σε**

περίληψη στο υπ' αριθμόν 258/17-1-2005 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο 12235/12-1-2012 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Γεωργίου Καραναστάση-Βαϊμακη, με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο (150.000) ευρώ διαιρούμενο σε (5.000) εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία (30) ευρώ και α/ Ο Χρήστος Αλεξόπουλος κατέβαλε (75.000 €) και συμμετέχει στην εταιρία με (1) μερίδα συμμετοχής και (2.500) εταιρικά μερίδια και β/ η Χρυσαυγή Αλεξοπούλου κατέβαλε (75.000€) και συμμετέχει στην εταιρία με (1) μερίδα συμμετοχής και (2.500) εταιρικά μερίδια, και διαχειριστής της εταιρίας ορίσθηκε- για δύο έτη ο Χρήστος Αλεξόπουλος του Σωτηρίου και της Μαρίας , ο οποίος δεσμεύει την εταιρεία με την υπογραφή του που θα τίθεται υπό την εταιρική επωνυμία όπως ειδικότερα και εκτενέστερα αναφέρονται στο με αριθμό 9801/5-1-2005 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Γεωργίου Καραναστάση-Βαϊμακη, που προαναφέρθηκε. **Ότι στη συνέχεια τροποποιήθηκε** περαιτέρω το αρχικό καταστατικό, **δυνάμει του με αριθμό 12.235/12-1-2012 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Γεωργίου Καραναστάση-Βαϊμακη** που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό γενικό 943/2012 και ειδικό 331 και του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε νόμιμα στο τεύχος ΑΕ και ΕΓΙΕ του Φ.Ε.Κ. με αριθμό 308/17-1-2012 , το οποίο προσαρτάται στο 12.522/16-4-2013 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Γεωργίου Καραναστάση-Βαϊμακη, σε επικυρωμένο αντίγραφο, με το οποίο έγινε : 1.- αλλαγή της έδρας της εταιρίας, 2.- παράταση της θητείας του διαχειριστή, 3.- επέκταση του σκοπού της εταιρίας και 4.- αλλαγή της επωνυμίας της εταιρίας και μετά τις σχετικές αποφάσεις τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2,3,1 και 17 του καταστατικού της εταιρίας. **Στη συνέχεια, τροποποιήθηκε περαιτέρω το αρχικό**

καταστατικό, δυνάμει του με αριθμό 12.522/16-4-2013 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Γεωργίου Καραναστάση-Βαϊμακη που καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γ.Ε.ΜΗ και του οποίου περίληψη δημοσιεύθηκε νόμιμα στο τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ του Φ.Ε.Κ. με αριθμό 8637/2014 το οποίο προσαρτάται στο με αριθμό συμβόλαιο 12657/20-12-2013 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Καραναστάση Βαϊμάκη, σε επικυρωμένο αντίγραφο, με το οποίο έγινε : 1.- αλλαγή της έδρας της εταιρίας, 2.-επέκταση του σκοπού της εταιρίας και 3.- Κωδικοποίηση του Καταστατικού και μετά τις σχετικές αποφάσεις τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και 3 του καταστατικού της εταιρίας. Με το συμβόλαιο αυτό ,ήτοι το **12657/20-12-2013 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Καραναστάση Βαϊμάκη,** οι παραπάνω μόνοι εταίροι της άνω εταιρίας εκπροσωπούντες ολόκληρο το εταιρικό κεφάλαιο και όλα τα εταιρικά μερίδια , συνελθόντες σε αυτόκλητη Συνέλευση, αποφάσισαν και αποδέχθηκαν ομόφωνα τα εξής : **α)** την παραχώρηση από την εταίρο Χρυσούλα- Χρυσαυγή Αλεξοπούλου του Σωτηρίου του συνόλου των εταιρικών μεριδίων (2500) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας €30 έκαστο) με τα οποία μετέχει στην Εταιρεία (πωλήτρια - αποχωρούσα εταίρος), προς τον εταίρο Χρήστο Αλεξόπουλο (αγοραστή), άνευ ανταλλάγματος ,λόγω της στενής συγγενείας τους και για να αφοσιωθεί στην δημιουργία οικογένειας .

β) την αποχώρηση από την εταιρεία της εταίρου Χρυσούλας-Χρυσαυγής Αλεξοπούλου του Σωτηρίου, και **γ)** την τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού της εταιρείας. Στη συνέχεια της μεταβίβασης που έγινε με το παραπάνω συμβόλαιο, μοναδικός εταίρος και μέτοχος της παραπάνω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης είναι ο Χρήστος Αλεξόπουλος του Σωτηρίου ο οποίος κατέβαλε 150.000 ευρώ και μετέχει στην εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής και πέντε χιλιάδες (5000) εταιρικά μερίδια και με την αλλαγή αυτή τροποποιείται το άρθρο 5 του καταστατικού το οποίο

θα έχει ως εξής: ΑΡΘΡΟ 5ο.- ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) ΕΥΡΩ , το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο κατά ρητή βεβαίωση του.- Το κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια , ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα .Το κάθε εταιρικό μερίδιο και το ελάχιστο ποσό κάθε μερίδας συμμετοχής ορίζεται σε τριάντα (30) ΕΥΡΩ .Το κεφάλαιο καταβλήθηκε από τον μοναδικό εταίρο ως εξής: ο Χρήστος Αλεξόπουλος του Σωτηρίου, κατέβαλε το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ΕΥΡΩ και ανέλαβε πέντε χιλιάδες (5000) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ΕΥΡΩ έκαστο τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία (ποσοστό (100%) επί του εταιρικού κεφαλαίου. Σε κάθε έντυπο της Εταιρείας, πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται, η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο, το Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης όπου έχει καταχωρηθεί η Εταιρεία, ο αριθμός Μητρώου της Εταιρείας, καθώς και η έδρα της. Στη συνέχεια ο μοναδικός εταίρος Χρήστος Αλεξόπουλος του Σωτηρίου, αποφασίζει :**α) την τροποποίηση της επωνυμίας της εταιρείας ,που κατέστη πλέον μονοπρόσωπη** (Π.Δ. 279 /8-7-1993 αφού γίνουν οι αναγκαίες κατά νόμο τροποποιήσεις του καταστατικού που θα διέπεται από το Νόμο 3190/1955, όπως αυτός τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 419/25-11-1986 και δημοσιεύθηκε στο 197/10-12-1986 ΦΕΚ Τεύχος Α), **η οποία στο εξής θα είναι: «HOUSE,ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και **β) την κωδικοποίηση αυτού στη συνέχεια σε ενιαίο κείμενο.**

Μετά τις παραπάνω τροποποιήσεις του καταστατικού και για την καλύτερη συναλλαγή και την εκπροσώπηση της εταιρείας, έγινε με την ως άνω πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Γεωργίου Καραναστάση - Βαιμάκη με αριθμό 12657/20-12-2013

ενσωμάτωση των τροποποιήσεων και κωδικοποίηση του καταστατικού της παραπάνω μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης σε ενιαίο κείμενο που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 23-12-2013 με ΚΑΚ 140110, αντίγραφο του οποίου εξαχθέν από την ιστοσελίδα της ένωσης επιμελητηρίων Ελλάδος, και σύμφωνα το με αριθμό πρωτ.287362.4376604/19-12-2024 **Γενικό Πιστοποιητικό του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών/Τμήμα Μητρώου/Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ./** αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα πράξη μου, με το οποίο πιστοποιείται ότι: η ως άνω εταιρεία εγγράφηκε στο ΓΕΜΗ στις 03/12/2012 και έκτοτε έχουν γίνει οι παρακάτω τροποποίησεις : α) με ημερομηνία καταχώρισης 22/04/2013 και με ΚΑΚ 47522 και β) με ημερομηνία καταχώρισης 23/12/2013 και με ΚΑΚ 140110 στο οποίο Γενικό Πιστοποιητικό επίσης βεβαιώνεται ότι: του Καταστατικού αυτής μη τροποποιηθέντος περαιτέρω ούτε λυθείσας, πτωχεύσασας ή τεθείσας υπό αναγκαστική διαχείριση της άνω Εταιρείας, και τέλος βεβαιώνεται ότι : α) δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας, β) δεν έχει καταχωριστεί στην Μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ., απόφαση Γενικής Συνέλευσης για λύση της εταιρείας & θέση αυτής σε εκκαθάριση, ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρίας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, γ) δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., για να καταχωριστεί στην Μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. αίτηση , αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να την θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση. 3. Ότι μέχρι την 19-12-2024 δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία του Γ.Ε.ΜΗ. προκειμένου να σημειωθεί σε αυτό απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής /εξυγίανσης , ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής /εξυγίανσης, και η εδώ εμφανισθείσα, με την παραπάνω ιδιότητά της

, δήλωσε σε ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης εταιρίας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «**Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ », με έδρα το Δήμο Μεταμόρφωσης Αττικής ,επί της διασταύρωσης των οδών Καραολή Δημητρίου αριθμός 26, Δεξαμενής και Φιλικών, με ΑΦΜ 999339757 της Δ.Ο.Υ. ΚΕΦΟΔΕ Αττικής και με αριθμό ΓΕΜΗ 006105601000-** Ότι στις 17/12/2024 συνήλθε σε έκτακτη Γενική Συνέλευση ο άνω μοναδικός εταίρος της παραπάνω εταιρίας, με τη σύμπραξη εμού του Συμβολαιογράφου και αποφάσισε επί των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως, που αναφέρονται στο από 17/12/2024 πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου, ακριβές αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στην παρούσα και συγκεκριμένα αποφάσισε την παράταση του χρόνου διάρκειας της εταιρίας, με την αντίστοιχη τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού αυτής και την κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο.

Σε εκτέλεση της άνω αποφάσεως σήμερα με την πράξη μου αυτή ο εμφανισθείς δηλώνει ότι:

Α] Η διάρκεια της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ » , ορίζεται για **ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΣΑΡΑΝΤΑ (40) ΧΡΟΝΙΑ, ήτοι ΕΞΗΝΤΑ (60) έτη συνολικά** και αρχίζει από την ημέρα πρώτης δημοσίευσης στο Γ.Ε.ΜΗ. και στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, της ιδρυτικής πράξης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2065.

Β] Τροποποιεί το άρθρο 4 του καταστατικού της εταιρίας, που αφορά στην διάρκεια αυτής, το οποίο πλέον έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4ο

Η διάρκεια της **Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ », ορίζεται για ΕΠΙ ΠΛΕΟΝ ΣΑΡΑΝΤΑ (40) ΧΡΟΝΙΑ , ήτοι ΕΞΗΝΤΑ (60) έτη συνολικά** και αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης στο Γ.Ε.ΜΗ. και στο τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης, της αρχικής ιδρυτικής πράξης και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2065.

Η Γενική Συνέλευση των εταίρων με απόφασή της δύναται οποτεδήποτε να τροποποιεί το παρόν άρθρο.

Γ] Δηλώνει ότι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους όρους και συμφωνίες του υπ` αριθμόν **12657/20-12-2013 συμβολαίου (κωδικοποίηση εταιρικού καταστατικού) της συμβολαιογράφου Αθηνών Αναστασίας Καραναστάση Βαϊμάκη,** και κωδικοποιεί το καταστατικό της εταιρίας σε ενιαίο κείμενο σύμφωνα με τη γενόμενη τροποποίηση και το Νόμο, ως ακολούθως:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ **«HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΟΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ »** :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'
ΣΥΣΤΑΣΗ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΕΔΡΑ-ΣΚΟΠΟΣ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ.-
ΑΡΘΡΟ 1ο
ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

Ο παραπάνω συμβαλλόμενος συνιστά με το παρόν την Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης της οποίας η επωνυμία είναι: **«HOUSE, ΜΠΑΝΙΟ, ΚΟΥΖΙΝΑ, ΔΙΑΚΟΣΜΗΣΗ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και διακριτικό τίτλο «HOUSE ΕΠΕ » .**
Για δε τις σχέσεις της με την αλλοδαπή θα χρησιμοποιείται ο τίτλος σε πιστή μετάφραση της επωνυμίας με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ: Έδρα της Εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Μεταμόρφωσης Αττικής ,με γραφεία της , στη διασταύρωση των οδών Καραολή Δημητρίου 26-Δεξαμενής και Φιλικών μίσθιο κατάστημα. Η Εταιρεία μπορεί να ιδρύσει Υποκαταστήματα ή Πρακτορεία και αντιπροσωπείες ή άλλα γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας, σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει το άρθρο 8 παράγραφος 6 του Νόμου 3190/1955,όπως αυτό ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίηση του με το Π.Δ. 419/1986 (άρθρο 4) .
Οι λεπτομέρειες ίδρυσης ,συγκρότησης και λειτουργίας αυτών ορίζονται κάθε φορά από τη συνέλευση των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΣΚΟΠΟΣ: Σκοπός της Εταιρείας είναι:
1.-Η εισαγωγή, εξαγωγή, παραγωγή και εμπορία ειδών υγιεινής, κρουνών ,λουτρών .υδρομασάζ .πλακιδίων, αξεσουάρ ,Επίπλων, επίπλων μπάνιου ,επίπλων κουζίνας .νεροχυτών και συναφών ειδών ,καθώς και η εμπορία μαρμάρων και γρανιτών και οικοδομικών υλικών .
2.-Η εισαγωγή και εμπορία προϊόντων ξύλου ,ξύλινων δαπέδων, παρκέτων και συναφών ειδών ,καθώς και η εμπορία πάσης φύσεως ντουλαπών ,οικιακών ειδών, ειδών εξοχής και ειδών διακόσμησης και δώρου καθώς η εισαγωγή .εμπορία και αντιπροσώπευση ειδών ψύξης και θέρμανσης .
3-Η εισαγωγή .κατασκευή και εμπορία ξενοδοχειακού εξοπλισμού .καθώς επίσης και η κατασκευή και εμπορία επαγγελματικών στολών προσωπικού ξενοδοχείων και επιχειρήσεων εστίασης

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ: Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε εξήντα (60) χρόνια , άρχισε από τότε που συμπληρώθηκαν οι διατυπώσεις του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά τις τροποποιήσεις του, με το άρθρο 4 του ΠΔ 419/1986, οπότε θεωρείται ότι συστήθηκε η εταιρεία και **θα λήξει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους δυο χιλιάδες εξήντα πέντε (2065).**
Αντίγραφο του καταστατικού αυτού κατατίθεται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή, μέσα σε ένα μήνα από την υπογραφή του, στο Γ.Ε.ΜΗ της έδρας της εταιρείας. Ο Γραμματέας καταχωρίζει το

καταστατικό αυτό στο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης. Με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή και με δαπάνες της ενδιαφερόμενης Εταιρείας, δημοσιεύεται στο Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβέρνησης και περίληψη για την καταχώριση στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης, των πράξεων και των στοιχείων που υποβάλλονται σε δημοσιότητα, τροποποιουμένης ανάλογα της παραγράφου 3 του άρθρου 21 του ν.1599/1986 "Σχέσεις Κράτους-πολίτη, καθιέρωση νέου τύπου ταυτότητας και άλλες διατάξεις".Οι εταίροι μπορούν με πράξη τους, η οποία θα δημοσιευθεί νομότυπα σύμφωνα με την παραπάνω διάταξη να παρατείνουν την διάρκεια της εταιρείας για όσο χρονικό διάστημα συμφωνήσουν.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ.-

ΑΡΘΡΟ 5ο .-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ: Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε εκατόν πενήντα χιλιάδες (150.000) ΕΥΡΩ , το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο κατά ρητή βεβαίωση του.- Το κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε πέντε χιλιάδες (5.000) εταιρικά μερίδια .ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ΕΥΡΩ το καθένα .Το κάθε εταιρικό μερίδιο και το ελάχιστο ποσό κάθε μερίδας συμμετοχής ορίζεται σε τριάντα (30) ΕΥΡΩ . Το κεφάλαιο καταβλήθηκε από τον μοναδικό εταίρο ως εξής: ο Χρήστος Αλεξόπουλος του Σωτηρίου , κατέβαλε το ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων (150.000) ΕΥΡΩ και ανέλαβε πέντε χιλιάδες (5000) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30) ΕΥΡΩ έκαστο τα οποία αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του στην εταιρεία (ποσοστό (100%) επί του εταιρικού κεφαλαίου. Σε κάθε έντυπο της Εταιρείας, πρέπει απαραίτητα να αναφέρονται, η επωνυμία της, το εταιρικό κεφάλαιο, το Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης όπου έχει καταχωρηθεί η Εταιρεία, ο αριθμός Μητρώου της Εταιρείας, καθώς και η έδρα της.-

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ: Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων θα γίνεται είτε προς τους εταίρους είτε και προς τρίτους μετά από ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων.-

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ : 1) Το εταιρικό μερίδιο ή τα περισσότερα εταιρικά μερίδια που ανήκουν σε κάθε συνεταίρο, αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του. 2) Για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής, η εταιρεία μπορεί να εκδώσει έγγραφο, το οποίο αποτελεί απλά και μόνο απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα του συνεταίρου. Στην απόδειξη πρέπει να γράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις:

ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ". 3) Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο. Εάν περισσότεροι από έναν αποκτήσουν εταιρικό μερίδιο, αυτοί πρέπει να υποδείξουν στην εταιρεία ένα εκπρόσωπο, κοινό για όλους τους. Εάν δεν υποδείξουν τέτοιον εκπρόσωπο, οι ανακοινώσεις της εταιρείας σε έναν απ αυτούς θα συνεπάγονται αποτελέσματα για όλους. 4) Για την περίπτωση που αναφέρεται στην παραπάνω παράγραφο, κάθε ένας απ' αυτούς τους περισσότερους στους οποίους ανήκει εταιρικό μερίδιο, ευθύνεται σε ολόκληρο για τις υποχρεώσεις του, απέναντι στην εταιρεία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΔΙΟΙΚΗΣΗ: Η εταιρεία θα διοικείται από τη Γενική Συνέλευση και τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές.

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ:Οι αποφάσεις των εταίρων λαμβάνονται σε συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ: 1) Η συνέλευση καλείται από τον διαχειριστή και οι συνεταίροι, προσκαλούνται με έγγραφο πρόσκληση που δίνεται σ αυτούς, με απόδειξη και στη διεύθυνσή τους, που σημειώνεται στο βιβλίο το οποίο προβλέπεται στο άρθρο 25 του νόμου 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα, οκτώ (8) ημέρες πριν από την Συνέλευση. Στη Συνέλευση πρέπει να γράφεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν.

Η συνέλευση καλείται υποχρεωτικά τουλάχιστον μία φορά κάθε χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη σύνταξη των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, εντός της νομίμου προθεσμίας. Εάν μέσα στα πιο πάνω χρονικά όρια δεν καλέσει την Συνέλευση ο διαχειριστής, αυτή γίνεται μετά από πρόσκληση οποιουδήποτε συνεταίρου, με ανάλογη εφαρμογή του άρθρου 11 παρ. 2 του πιο πάνω νόμου.

Εάν όλοι οι εταίροι συμφωνούν, μπορούν να συγκεντρωθούν σε συνέλευση ακόμα και χωρίς να τηρηθούν οι διαδικασίες που ορίζονται από την παράγραφο 2 του πιο πάνω νόμου. Επίσης αν όλοι οι συνεταίροι έχουν συγκεντρωθεί και κανείς απ αυτούς δεν φέρνει αντίρρηση, έγκυρα αποφασίζουν για οποιοδήποτε θέμα που ανήκει στην αρμοδιότητα της συνέλευσης. **Οι εξουσίες της συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, λαμβάνονται**

κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΥΣΗ ΣΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ:

Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από άλλο εταίρο. Οι αντιπρόσωποι πρέπει να είναι εφοδιασμένοι με έγγραφη εξουσιοδότηση που θα κατατίθεται στη Συνέλευση. Κάθε εταίρος μπορεί να αντιπροσωπεύει έγκυρα ένα μόνο εταίρο.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑ:

Ενας ή περισσότεροι συνεταίροι, που έχουν καταβάλει το μισό τουλάχιστον από το εταιρικό κεφάλαιο, μπορούν να ζητήσουν να γίνει έκτακτη συνέλευση, αφού προσδιορίσουν τα θέματα που πρόκειται να συζητηθούν.

Εάν ο διαχειριστής δεν καλέσει την συνέλευση μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την ημέρα που θα του κοινοποιηθεί η σχετική αίτηση, την συνέλευση καλούν οι εταίροι, που αναφέρεται στην παραπάνω παράγραφο, μετά από απόφαση του Προέδρου Πρωτοδικών Αθηνών, η οποία εκδίδεται σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπει το άρθρο 634 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας.

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΨΗΦΟΥ: 1) Κάθε εταίρος έχει μία(1) τουλάχιστον ψήφο στην Συνέλευση. Εάν έχει περισσότερα εταιρικά μερίδια, τότε ο αριθμός των ψήφων του, είναι ανάλογος με τον αριθμό των μεριδίων του. 2) Συνεταίρος δεν μπορεί να λάβει μέρος στην ψηφοφορία που ενεργείται προκειμένου να παρθεί απόφαση που αναφέρεται στην έγερση αγωγής κατ' αυτού συμφωνά με το άρθρο 14 παρ. 2 του Νόμου 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα.

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ: Οι αποφάσεις της συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία, παραπάνω από το μισό του αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν περισσότερο από το μισό του εταιρικού κεφαλαίου. Εξαιρετικά προκειμένου για τροποποίηση του καταστατικού η απόφαση της Γενικής Συνέλευσης λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον από τα τρία τέταρτα (3/4) όλου του αριθμού των εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Απόφαση που πρέπει να λαμβάνεται από όλους τους εταίρους απαιτείται προκειμένου α) για μεταβολή της εθνικότητας της εταιρείας και β) για την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή την ευθύνη αυτών καθώς επίσης και για την μείωση των δικαιωμάτων αυτών που αναφέρονται στο παρόν καταστατικό. Για την απαρτία σε κάθε μία από τις παραπάνω περιπτώσεις απαιτείται ο αντίστοιχος αριθμός.

ΑΡΘΡΟ 15ο.-

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ: Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη που μπορεί να αποφασίζει: α) για την τροποποίηση του Καταστατικού , β) για τον διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή και για την απαλλαγή του διαχειριστή από κάθε ευθύνη, γ) για την έγκριση του Ισολογισμού και τη διάθεση των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας ή των συνεταίρων μεμονωμένα, για αξιώσεις εταιρείας κατ αυτών, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις τους κατά την σύσταση ή την λειτουργία της εταιρείας, ε) για την παράταση της εταιρείας, τη διάλυση, το διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών και στ) για κάθε άλλη περίπτωση που αναφέρεται στο Νόμο 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα.-

ΑΡΘΡΟ 16ο ΠΡΟΣΒΟΛΗ ΤΩΝ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ: 1) Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος, έχουν το δικαίωμα να προσβάλλουν τις αποφάσεις της Συνέλευσης στο Πρωτοδικείο Αθηνών, εάν οι αποφάσεις αυτές πάρθηκαν κατά παράβαση του Νόμου ή του καταστατικού αυτού. 2) Η αγωγή σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο απευθύνεται κατά της εταιρείας και νόμιμα ασκείται μέσα σε προθεσμία τριών (3) μηνών από την ημέρα που πάρθηκε η απόφαση. 3) Η δικαστική απόφαση που θα την κηρύσσει άκυρη, ισχύει για κάθε συνεταίρο και για τον διαχειριστή.-

ΑΡΘΡΟ 17ο.- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ.-

1) Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται στον διαχειριστή. Μόνος Διαχειριστής ορίζεται με το καταστατικό αυτό από την νόμιμη ανακοίνωση για την καταχώριση στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης και την δημοσίευση της περίληψης του παρόντος Καταστατικού στο "Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης" της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και για όλη την διάρκεια της εταιρίας, απεριορίστως : ο κ. Χρήστος Αλεξόπουλος του Σωτηρίου και της Μαρίας , επιχειρηματίας ,που γεννήθηκε το 1981 στο Μαρούσι, και είναι κάτοικος Μεταμόρφωσης Αττικής,οδός Σπ. Μελά αριθμός 29 , και κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό Φ.043381/15-12-00 που εκδόθηκε από το Α. Τ. Πεύκης (Α.Φ.Μ. 102949005 ΔΟΥ ΚΕΦΟΔΕ ΑΤΤΙΚΗΣ), ο οποίος θα δεσμεύει την εταιρεία με την υπογραφή του, που θα τίθεται υπό την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής θα μπορεί με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αντιπροσωπεύεται από κάποιο άλλο εταίρο ή τρίτον στη διενέργεια ορισμένων διαχειριστικών πράξεων και ιδιαίτερα ενώπιον Τραπεζών, του Δημοσίου και των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου.

Στην περίπτωση κατά την οποία η Γενική Συνέλευση αποφασίζει αλλαγή του διαχειριστή σύμφωνα με τις αρμοδιότητές της, απαραίτητα υποβάλλεται η απόφαση της Συνέλευσης στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του νόμου 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή του με το Π.Δ. 419/1986 (άρθρο 4). Ελάττωμα ως προς τον διορισμό του διαχειριστή δεν αντιτάσσεται στους καλόπιστους τρίτους, εφόσον τηρήθηκαν οι σχετικές με τον διορισμό του διατυπώσεις δημοσιότητας.
Σε περίπτωση θανάτου του διαχειριστή, ο κληρονόμος ή οι κληρονόμοι αυτού υπεισέρχονται στην ιδιότητα του διαχειριστή με την προϋπόθεση ότι κατά συνέπεια του θανάτου του διαχειριστή αποκτούν και τα εταιρικά μερίδια του θανόντος εταίρου διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 18ο.-

ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ: Ο διαχειριστής έχει εξουσία γενική και δικαιούται να ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας και αφορά την πραγματοποίηση εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το Καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.- Ειδικότερα: 1) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, με το Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο κράτος, Εκκλησιαστικές αρχές με κάθε Τράπεζα Ελληνική ή αλλοδαπή και το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και γενικά με κάθε Οργανισμό και Αρχή. 2) Εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο ποινικό, πολιτικό ή διοικητικό, κάθε βαθμού και αρμοδιότητας και δικαιοδοσίας χωρίς να εξαιρείται ο Άρειος Πάγος και το Συμβούλιο Επικρατείας. 3) Διορίζει τους πληρεξουσίους δικηγόρους της εταιρείας. 4) Επιχειρεί όλες τις ουσιαστικές και δικονομικές πράξεις που είναι συνυφασμένες με την ιδιότητά του χωρίς να εξαιρούνται και εκείνες για τις οποίες ο Νόμος απαιτεί ειδική πληρεξουσιότητα. 5) Υπογράφει με την ατομική του υπογραφή, κάτω από την επωνυμία της εταιρείας κάθε έγγραφο με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα ή υποχρεώσεις για την εταιρεία.- 6) Συνάπτει έγγραφες ή άτυπες συμβάσεις, σε σχέση με το σκοπό της εταιρείας, λαμβάνει δάνεια απλά ή με εμπράγματη ασφάλεια και παρέχει εγγυήσεις σε Τράπεζες ή άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου. 7) Εκδίδει, οπισθογράφει και εισπράττει τραπεζικές επιταγές στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, 8) Εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογράφει και τριτεγγυάται γραμμάτια και συναλλαγματικές

υπέρ ή εις βάρος και στο όνομα της εταιρείας. 9) Εκδίδει, αποδέχεται και μεταβιβάζει εγγυητικές επιστολές. 10) Παραλαμβάνει, οπισθογράφει, μεταβιβάζει και προεξοφλεί φορτωτικές εμπορευμάτων, εντολες παράδοσης.11) Ανοίγει πιστώσεις, ενεργεί καταθέσεις, αναλαμβάνει χρήματα και άλλες αξίες ανεξάρτητα από ποσό σε Τράπεζες, το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και οποιαδήποτε απαίτηση της εταιρείας, από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, από οποιαδήποτε Τράπεζα, το Ταμείο Παρακαταθηκών και δανείων και οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα και το Ελληνικό Δημόσιο και δίδει ή παίρνει τις σχετικές αποδείξεις. 13) Προβαίνει στη κατάρτιση συμβάσεως ανοικτού λογαριασμού με οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο πιστωτικό Ιδρυμα του εσωτερικού ή του εξωτερικού. 14) Αγοράζει και πωλεί εμπορεύματα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. 15) Αγοράζει και νοικιάζει κινητά και ακίνητα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας. 16) Προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό υπαλληλικό ή εργατικό της εταιρείας και κανονίζει τους όρους εργασίας και τις αποδοχές. Η κατάρτιση σύμβασης εργασίας ή η καταγγελία αυτής, μπορεί να γίνει και από τον πληρεξούσιο δικηγόρο, που ορίζεται από τον διαχειριστή με απλή επιστολή της εταιρείας. 17) Συμβιβάζεται για κάθε υπόθεση της εταιρείας και ενεργεί γενικά και ειδικά κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης που αναφέρεται στον σκοπό της εταιρείας, δεσμεύει δε απόλυτα την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και μόνο, χωρίς τη σύμπραξη των άλλων εταίρων και όλα τα πιο πάνω χωρίς κάποιο περιορισμό, όσον αφορά το ποσό της υποχρέωσης που αναλαμβάνει ή τα χρήματα που εισπράττει. Η παραπάνω απαρίθμηση των δικαιωμάτων του διαχειριστή είναι ενδεικτική, γιατί στον διαχειριστή της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης σύμφωνα με το νόμο 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα, καθώς επίσης και με το παρόν καταστατικό παρέχεται το δικαίωμα να ενεργεί στο όνομα της Εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της Εταιρικής Επιχείρησης και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη αναγκαία για την εκπλήρωση του εταιρικού σκοπού. Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας, που προκύπτουν από το Καταστατικό ή από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, δεν αντιτάσσονται στους τρίτους, ακόμη και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955,όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα (άρθρο 4 του Π.Δ. 499/1986).- 18) Ο διαχειριστής υπογράφει για την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της

εταιρείας. 19) Σε περίπτωση απουσίας ή οποιουδήποτε κωλύματος του διαχειριστή επιτρέπεται η υποκατάσταση αυτού σε μερικά ή όλα τα καθήκοντά του, από ένα εταίρο και εάν δεν υπάρχουν αυτοί από τρίτους, χωρίς να απαιτείται για αυτό απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων. Η υποκατάσταση γίνεται μόνο με συμβολαιογραφικό ή με ιδιωτικό έγγραφο στο οποίο πρέπει απαραίτητα να αναφέρεται η χρονική διάρκεια αυτής, καθώς επίσης και η έκταση της εξουσίας του υποκαταστάτη.-

ΑΡΘΡΟ 19ο.- ΤΗΡΗΣΗ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΩΝ ΒΙΒΛΙΩΝ

Ο διαχειριστής υποχρεώνεται να τηρεί στην ελληνική γλώσσα και τα εξής βιβλία εκτός από τα επιβαλλόμενα από τους άλλους νόμους θεωρημένα από τον Οικονομικό Εφορο. 1) Το βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρούνται, το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια, η διεύθυνση της κατοικίας τους, οι εισφορές του, καθώς επίσης και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων. 2) Το βιβλίο Πρακτικών Συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τους εταίρους, με την υπογραφή όλων των εταίρων που βρίσκονται στην κάθε Συνέλευση.
3) Το βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 20ο.- ΑΠΟΓΡΑΦΗ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ:

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά η πρώτη εταιρική χρήση άρχισε την ημέρα της καταχώρησης του καταστατικού αυτού στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας και της δημοσίευσης περίληψης του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2006.- Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας, είναι υποχρεωμένος να συντάξει απογραφή όλων των στοιχείων του Ενεργητικού και Παθητικού αυτής, κάνοντας λεπτομερή περιγραφή. Με βάση την απογραφή, ο διαχειριστής καταρτίζει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμό- πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας, υποβάλλονται με επιμέλεια κάθε εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή του από το Π.Δ. 419/1986 (άρθρο 4).- Η καταχώριση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παραγράφου 2 του άρθρου 8 του Νόμου 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή του από το Π.Δ. 419/1986 (άρθρο 4).-

Το οικονομικό και διαχειριστικό έτος είναι το ίδιο με το ημερολογιακό. Τα καθαρά κέρδη, μοιράζονται στους εταίρους, οι οποίοι συμμετέχουν στις κερδοζημίες ανάλογα με την συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Σε χρέωση των εταιρικών τους Λ μεριδίων και έναντι των κερδών, οι συνεταίροι μπορούν να παίρνουν όποιο ποσό καθορίζει κάθε φορά η Συνέλευση με απόφασή της.-Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστο από τα καθαρά κέρδη για τον σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή δεν είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου (τακτικό αποθεματικό). Αν όμως αυτό για οποιοδήποτε λόγο μειωθεί, η κράτηση επαναλαμβάνεται μέχρι να συμπληρωθεί η παραπάνω αναλογία. Μέρος από το υπόλοιπο των καθαρών κερδών επιτρέπεται να κατατίθεται για τον σχηματισμό έκτακτου αποθεματικού, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης που λαμβάνεται ομόφωνα.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ.

ΑΡΘΡΟ 21ο.-

ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό, ανάλογα με την συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.-

ΑΡΘΡΟ 22ο.- ΓΝΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΥΠΟΘΕΣΕΩΝ: Κάθε εταίρος δικαιούται το πρώτο δεκαήμερο αφού έληξε κάθε ημερολογιακό τρίμηνο να λαμβάνει προσωπικά γνώση των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα έγγραφα της εταιρείας, να λαμβάνει με δική του δαπάνη αποσπάσματα του βιβλίου των Πρακτικών των Συνελεύσεων.

ΑΡΘΡΟ 23ο.- ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ: Εάν προκύψουν ζημιές της εταιρείας που έχουν βεβαιωθεί στον ισολογισμό, οι οποίες δεν μπορούν να καλυφθούν από το έκτακτο αποθεματικό και σε περίπτωση ανεπάρκειας αυτού από το τακτικό αποθεματικό, τότε οι εταίροι υποχρεώνονται στην καταβολή συμπληρωματικών εισφορών ανάλογα με την συμμετοχή τους στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Το μέγεθος των συμπληρωματικών αυτών εισφορών δεν μπορεί να υπερβαίνει το αναγκαίο ποσό για την κάλυψη των παραπάνω ζημιών ούτε και το αρχικό κεφάλαιο της εταιρείας. Η καταβολή των παραπάνω συμπληρωματικών εισφορών, γίνεται με απόφαση της Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον από τα τρία τέταρτα (3/4) όλου του αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) όλου του εταιρικού κεφαλαίου

και γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 36 Ν.3190/1955.- Σε περίπτωση που κάποιος εταίρος δεν καταβάλει συμπληρωματική εισφορά, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου (37) του ν.3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΑΡΘΡΟ 24ο

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΕΩΣ:

1) Η εταιρεία λύεται: α) σε κάθε περίπτωση που προβλέπει ο νόμος ή το καταστατικό, β) με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, την οποία θα λάβουν τα δύο τρίτα (2/3) του αριθμού των εταίρων και που θα εκπροσωπούν τα δύο τρίτα (2/3) του εταιρικού κεφαλαίου, γ) με δικαστική απόφαση, για σπουδαίο λόγο, μετά από αίτηση ενός ή περισσοτέρων εταίρων, που θα εκπροσωπούν το μισό (1/2) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, δ) εάν κηρυχθεί η εταιρεία σε κατάσταση πτώχευσης. Σε περίπτωση '^-^θαλ/άτου οιουδήποτε από τους εταίρους, η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

2) εταιρεία δεν λύεται, εάν πτωχεύσει, πεθάνει ή τεθεί ένας ή περισσότεροι συνεταίροι σε απαγόρευση.

Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 4 του Π.Δ. 419/1986.-

ΑΡΘΡΟ 25ο.-

1) Μετά τη λύση της εταιρείας, για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση που κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί η εκκαθάριση. Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και τη διανομή, η εταιρεία θεωρείται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία όμως προσθέτονται οι λέξεις **"ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ"** 2) Στο στάδιο της εκκαθάρισης, η εξουσία των οργάνων της εταιρείας περιορίζεται στις αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις. Εκκαθαριστής της εταιρείας διορίζεται από σήμερα, ο διαχειριστής. Ο διορισμός και η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητάς του, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 4) Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήματα την εταιρική περιουσία. Προκειμένου να τακτοποιηθούν οι εκκρεμείς υποθέσεις, ο εκκαθαριστής μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις. 5) Αφού τελειώσει η εκκαθάριση ο εκκαθαριστής συντάσσει τον τελικό ισολογισμό, που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 παράγραφος 1 και δημοσιεύουν στο Δελτίο, που

προβλέπεται στην παράγραφο 3 του ίδιου άρθρου (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ) και διανέμουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με την μερίδα συμμετοχής καθενός.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.-

ΑΡΘΡΟ 26ο.-

Τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μπορεί να γίνει μόνο με απόφαση της Συνέλευσης που λαμβάνεται με πλειοψηφία, όπως αναφέρεται στο άρθρο 17 του παρόντος καταστατικού.

Η απόφαση, η οποία τροποποιεί το καταστατικό πρέπει να γίνει με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο (8) του Νόμου 3190/1955, όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή του από το ΠΔ 419/1986 (άρθρο 4). Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.-

ΑΡΘΡΟ 27ο.-

Κάθε θέμα που δεν προβλέπεται από το καταστατικό, θα λύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955,όπως αυτός ισχύει σήμερα, μετά την τροποποίησή τους από το ΠΔ 419/1986 και

ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ:

Επί κάθε άλλου θέματος για το οποίο δεν όρισε το παρόν καταστατικό ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα σε συνδυασμό με το άρθρο 43 το οποίο προσέθεσε το Π.Δ. 279/1993. Κατά δήλωση της συμβαλλόμενης, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία της είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου.

Εγώ ο συμβολαιογράφος, υπέμνησα στον εμφανισθέντα ότι το Καταστατικό αυτό πρέπει να καταχωρηθεί στο οικείο Μητρώο Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης του ΓΕΜΗ και να δημοσιευθεί σε περίληψη στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.). Ο παραπάνω εμφανισθείς μου δήλωσε ότι έχει την Ελληνική Ιθαγένεια ότι είναι μόνιμη κάτοικος της Ελλάδος και κατοικεί στην παραπάνω διεύθυνσή της, και όπως δήλωσε εν γνώσει των συνεπειών του Νόμου 1559/1986 δεν είναι μοναδικός εταίρος σε άλλη εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης πλην της παρούσης και υπέβαλε την με σημερινή χρονολογία Υπεύθυνη Δήλωση του Νόμου 1559/1986. Τέλος, υπέμνησα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του Νόμου 1676/1986 (Φόρος

Συγκεντρώσεως Κεφαλαίου) του Ν. 1882/90 άρθ. 19,26, του Ν. 2065/92 και του Ν. 2081/92 αρθ. 7.

. Σε πίστωση και βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε το παρόν σε δέκα (10) φύλλα για το οποίο εισπράχθηκαν για ένσημα μεγαροσήμου για το πρωτότυπο και τα αντίγραφα ευρώ (5,00) **και θα αποδοθούν νόμιμα από εμένα τον συμβολαιογράφο (αρ. 10 παρ. 1 περ. Α' Ν.Δ. 1017/1971, όπως αντικαταστάθηκε από το αρ. 89 Ν.5043/2023 ΦΕΚ 91/Τ.Α'/13-4-2023)** και για δικαιώματα του παρόντος και μετά της εκδόσεως δυο (2) αντιγράφων ευρώ (174,00) ΕΥΡΩ πλέον ΦΠΑ 24% (41,76) και μεγαροσήμων, ήτοι συνολικά θα εισπράξω (220,76) ΕΥΡΩ και το οποίο αφού διαβάστηκε δυνατά και καθαρά στον εμφανισθέντα, όπως παρίσταται εδώ, και βεβαιώθηκε, υπογράφεται από αυτόν και εμένα νόμιμα.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

(Ακολουθεί υπογραφή)

Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΑΘΗΝΩΝ

(Τ.Σ) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΘ. ΚΑΡΩΚΗΣ

Ακριβές αντίγραφο

Αθήνα , Αυθημερόν

Ο συμβολαιογράφος Αθηνών