ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **22/03/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **118005**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ , το διακριτικό τίτλο ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006742101000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 60079/01/Β/06/61.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **17/09/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 511,245,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ , το διακριτικό τίτλο ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **006742101000,** που υποβλήθηκαν την **10/06/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 18224/14 - 12/09/2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΓΙΩΤΑ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ
& ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΕΒΕΑ

Κοινοποίηση:
1. ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΖΑΙΜΗ 48, 10683, ΑΘΗΝΑ



2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31.12.2013
7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1-31/12/2013)
ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 60079/01/Β/06/61

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ.ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ.ΧΡΗΣΗΣ 2012		
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚ/ΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/σης	2.768,86	2.767,86	1	2.768,86	2.767,86	1
4. Λοιπά έξοδα εγκ/σης	1.630,61	1.629,61	1	1.630,61	1.629,61	1
	4.399,47	4.397,47	2	4.399,47	4.397,47	2
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	71.579,78	-----	71.579,78	71.579,78	----	71.579,78
3.Κτίρια & Τεχνικά Εργα	303.924,94	113.971,88	189.953,06	303.924,94	98.775,63	205.149,31
6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	97.420,00	97.415,00	5	97.420,00	97.415,00	5
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ)	472.924,72	211.386,88	261.537,84	472.924,72	196.190,63	276.734,09
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
7. Απαιτήσεις κατά οργάνων διοίκησης			105.000,00			55.000,00
11. Χρεώστες Διάφοροι			14.745,62			11.872,19
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			6.330,88			8.497,13
3. Καταθέσεις όψεως			6.670,90			19.708,64
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			132.747,40			95.077,96
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**394.287,24**			**371.814,05**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31.12.13 (1/1-31/12/13)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 20123	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2012
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
Κύκλος Εργασιών (Πωλήσεις)	-----	----
Μείον : Κόστος πωλήσεων	-----	----
Μικτά Αποτ/τα Εκμ/σεως	-----	----
Πλέον : Άλλα έσοδα εκμ/σεως	59.756,94	59.765,94
Σύνολο	59.756,94	59.765,94
Μείον : 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας	17.318,82	18.449,89
Μερικά Αποτ/τα (Κέρδη) Εκμ/σεως	42.438,12	41.307,05
Πλέον:4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	-----	306,67
Μείον : 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	875,37	1.185,08
Ολικά Αποτ/τα (Κέρδη) Εκμ/σεως	41.562,75	40.428,64
ΙΙ. Μείον : 1. Έκτακτα & Ανόργανα έξοδα	100,86	70,92
Οργανικά & Έκτακτα Αποτ/τα (Κέρδη)	41.461,89	40.357,72
Μείον : Σύνολο Αποσβέσεων Παγίων Στοιχείων	15.196,25	15.508,78
Μείον : Οι απ' αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	15.196,25	15.508,78
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	41.461,89	40.357,72

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜ. ΧΡΗΣΗΣ 2012
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο Μετοχικό		
(21.000 Μετοχές των 10 ΕΥΡΩ)		
1. Καταβλημένο	210.000,00	210.000,00
2. Οφειλόμενο	-------	-------
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	9.355,05	7.910,59
V. Αποτελέσματα εις Νέο		
Υπόλοιπο Κερδών χρήσεως εις Νέο	114.290,72	92.274,87
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ + ΑΙV + ΑV)	333.645,77	310.185,46
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	32.118,96	37.024,51
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους –τέλη	18.252,51	14.334,08
11. Πιστωτές Διάφοροι	10.270,00	10.270,00
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	60.641,47	61.628,59
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**394.287,24**	**371.814,05**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	41.461,89	40.357,72
Πλέον : Υπόλοιπο αποτ/των(κερδών) προηγ. χρήσεων	92.274,87	68.452,00
ΣΥΝΟΛΟ	133.736,76	108.809,72
Μείον: 1. Φόρος Εισοδήματος & Εισφορά ΟΓΑ	12.572,81	9.864,26
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	5.428,77	5.145,91
Κέρδη προς Διάθεση	115.735,18	93.799,55
Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό Αποθεματικό	1.444,46	1.524,68
8. Υπόλοιπο Κερδών εις Νέο	114.290,72	92.274,87

Αθήνα 31.12.2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΦΛΟΥΡΑΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΜΠΑΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΡΟΣ
ΑΔΤ : ΑΒ658451/2006	ΑΔΤ: ΑΒ 053071	ΑΔΤ:Π676999 - ΑΡ.ΑΔ.:0011531 Ο.Ε.Ε.

ARANDIS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ
ΑΡ.Μ.ΑΕ 60079/01/Β/06/61
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ
31.12.2013 (1/1-31/12/2013)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΕΩΣ 2012
ΧΡΕΩΣΗ			**ΠΙΣΤΩΣΗ**		
4.ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ			2. ΛΟΙΠΑ ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ		
61.Αμοιβές & Έξοδα τρίτων	300,00	----	75.Έσοδα παρεπομένων Ασχολιών	59.756,94	59.756,94
62.Παροχές τρίτων	805,69	1.201,86			
			76.Έσοδα κεφαλαίων	---	306,67
64.Διάφορα Έξοδα	1.016,88	1.739,25			
65.Τόκοι & Συναφή Έξοδα	875,37	1.185,08			
66.Αποσβέσεις Παγίων Στοιχείων Ενσωματωμένες στο Λειτουργικό Κόστος	15.196,25	15.508,78			
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΣΟΔΩΝ	18.194,19	19.634,97			
ΚΕΡΔΗ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	41.562,75	40.428,64			

ΑΘΗΝΑ 31.12.13

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΕΤΡΟΣ ΦΛΟΥΡΑΚΗΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΟΥΜΠΑΤΗΣ	ΔΗΜΟΣ ΦΑΡΡΟΣ
ΑΔΤ : ΑΒ658451/2006	ΑΔΤ: ΑΒ 053071	ΑΔΤ:Π676999 - ΑΡ.ΑΔ.:0011531 Ο.Ε.Ε.