ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **31/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **110404**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **S.L. LUXURY HOTELS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ , το διακριτικό τίτλο S.L. LUXURY HOTELS** και αριθμό ΓΕΜΗ **008139601000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 65717/01ΑΤ/Β/08/161.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **21/08/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 511,235,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **S.L. LUXURY HOTELS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ , το διακριτικό τίτλο S.L. LUXURY HOTELS** και αριθμό ΓΕΜΗ **008139601000,** που υποβλήθηκαν την **10/06/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 20115/14 - 09/08/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. S.L. LUXURY HOTELS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ 85, 15123, ΜΑΡΟΥΣΙ



2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

S.L. LUXURY HOTELS Ανώνυμη Εταιρεία Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Παροχής Υπηρεσιών
Νεαπόλεως 85, Μαρούσι AP.M.A.E. 65717/01AT/B/08/161 Γ.Ε.ΜΗ. 8139601000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	194.364,67	194.364,67	-	194.364,67	194.364,67	-
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
5. Μεταφορικά μέσα	-	-	-	132.715,45	66.357,73	66.357,72
Σύνολο ακινητοποιήσεων (*ΓII*)	-	-	-	132.715,45	66.357,73	66.357,72
III. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις			16.780.010,80			16.780.010,80
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			260,00			260,00
			16.780.270,80			16.780.270,80
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (*ΓII+ΓIII*)			16.780.270,80			16.846.628,52
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			36.112,62			38.985,48
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			1.739,85			1.652,90
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			24.625,58			297,00
			26.365,43			1.949,90
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (*ΔII+ΔIV*)			62.478,05			40.935,38
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			16.842.748,85			16.887.563,90

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
(178.850 μετοχές των 100 ευρώ)		
1. Καταβλημένο	17.885.000,00	17.620.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(59.593,79)	(56.403,31)
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(990.811,30)	(934.407,99)
	(1.050.405,09)	(990.811,30)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (AI+AV)	16.834.594,91	16.629.188,70
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	2.561,68	-
11. Πιστωτές διάφοροι	5.592,26	258.375,20
	8.153,94	258.375,20
Σύνολο υποχρεώσεων (*ΓI+ΓII*)	8.153,94	258.375,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	16.842.748,85	16.887.563,90

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			-			-
Μείον: Κόστος πωλήσεων			-			-
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			-			-
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			-			-
Σύνολο			-			
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			22.220,61			56.620,18
Μερικά αποτελέσματα (Ζημίες) εκμεταλλεύσεως			(22.220,61)			(56.620,18)
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		16,51			216,87	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		5,00	11,51		-	216,87
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως			(22.209,10)			(56.403,31)
II. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	35.884,69			-		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	500,00	36.384,69	(36.384,69)	-	-	-
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			(58.593,79)			(56.403,31)
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		6.082,79			26.543,09	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		6.082,79	-		26.543,09	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			(58.593,79)			(56.403,31)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	(58.593,79)	(56.403,31)
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	(990.811,30)	(934.407,99)
(+) Φόρος Εισοδήματος	(1.000,00)	-
Ζημίες εις νέο	(1.050.405,09)	(990.811,30)

Μαρούσι, 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΛΑΖΑΡΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. Σ 231754

S.L. LUXURY HOTELS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΔΡΑ: ΝΕΑΠΟΛΕΩΣ 85 - ΜΑΡΟΥΣΙ 151 23
ΤΗΛ. 210 6842375 - FAX: 210 6842723
ΑΦΜ: 998283759 - ΑΡ. ΦΑΚ. 676268 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
AP.M.A.E.: 65717/01AT/B/08/161

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΧΑΡΛΑΓΚΙΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Α.Δ.Τ. Ν 584839

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΑΛΕΞΗΣ ΧΑΡΑΚΤΙΝΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΑΔ.0064990

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κκ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «S.L. LUXURY HOTELS Ανώνυμη Εταιρεία Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Παροχής Υπηρεσιών»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας "S.L. LUXURY HOTELS,Ανώνυμη Εταιρεία Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Παροχής Υπηρεσιών" οι οποίες αποτελούνται από τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την εύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας "S.L.LUXURY HOTELS Ανώνυμη Εταιρεία Ξενοδοχειακή,Τουριστική και Παροχής Υπηρεσιών"κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Άλλο θέμα. Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «S.L. LUXURY HOTELS,Ανώνυμη Εταιρεία Ξενοδοχειακή, Τουριστική και Παροχής Υπηρεσιών» για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2012 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος, επί των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως, χορήγησε την 4η Ιουνίου 2013 Έκθεση Ελέγχου με σύμφωνη γνώμη. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 03 Ιουνίου 2014

ΑΝΔΡΕΑΣ Κ. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Αρ Μ ΣΟΕΛ 33151

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125