ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382441
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,23/12/2024
Αριθ. Πρωτ.:3522487

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **2DC Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **2DC Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **162252101000**.

Την **23/12/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5111930**, το από 18/12/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 6, 7 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «2DC Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο 2DC Ο.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 162252101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «2DC Ο.Ε.»
(Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 162252101000)

Στη Νέα Ιωνία Αττικής σήμερα στις 18-12-2024 μεταξύ των

1) Δημητρίου Παπάρα του Γεωργίου και της Θεοδώρας, πολιτικού μηχανικού, που γεννήθηκε στην Αθήνα την 1/5/1966, κατοίκου Κηφισιάς Αττικής, οδός Ευρυδίκης αριθμός 4, κατόχου δελτίου ταυτότητας με στοιχεία Α00900737/19-9-2024 Τ.Α. Κηφισιάς, με ΑΦΜ 044785275 του ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής

2) Γεωργίας Χιώτη του Δημητρίου και της Θεοφανής, ιδιωτικού υπαλλήλου, που γεννήθηκε στην Αθήνα την 04/10/1992, κατοίκου Νέου Ηρακλείου Αττικής, οδός Αλεξάνδρου Διάκου αριθμός 10Β, κατόχου δελτίου ταυτότητας με στοιχεία ΑΚ050763/30-06-2011 Τ.Α Νέας Ιωνίας με ΑΦΜ: 146141143 του ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής

3) Νικολάου Χιώτη του Δημητρίου και της Θεοφανής, ιδιωτικού υπαλλήλου, που γεννήθηκε στην Αθήνα την 29/05/1997, κατοίκου Νέας Ιωνίας Αττικής, οδός Νικολάου Πλαστήρα αριθμός 10, κατόχου δελτίου ταυτότητας με στοιχεία Α0016510/24-04-2019 Τ.Α. Νέας Ιωνίας με ΑΦΜ: 162686002 του ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε. Αττικής,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

Α. Με το από 04/01/2022 ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρίστηκε νομίμως στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 10/01/2022, συστήθηκε μεταξύ του πρώτου των συμβαλλομένων, Δημητρίου Παπάρα του Γεωργίου και του Δημητρίου Χιώτη του Νικολάου και της Αδαμαντίας, μέσω της Υπηρεσίας Μιας Στάσης, ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «**2DC Ο.Ε**.», αριθμό ΓΕΜΗ 162252101000 του ΕΒΕΑ και ΑΦΜ 801727201. Στη συνέχεια το καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε με το από 20-9-2022 ιδιωτικό συμφωνητικό, που καταχωρίσθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 23-9-2022 με κωδικό αριθμό καταχώρισης 3059720, με το οποίο ο εκ των εταίρων Δημήτριος Χιώτης μεταβίβασε στους εδώ εκ των συμβαλλομένων Γεωργία Χιώτη και Νικόλαο Χιώτη το σύνολο της εταιρικής του μερίδας εξ ημισείας και αποχώρησε από την εταιρεία.

Η εταιρία λειτουργεί συνεχώς μέχρι σήμερα, χωρίς καμιά άλλη τροποποίηση του καταστατικού της.

Β. Με το παρόν συμφωνητικό, οι εδώ συμβαλλόμενοι ομόρρυθμοι εταίροι προβαίνουν με ομόφωνη απόφασή τους

α) στην τροποποίηση του άρθρου 7 του καταστατικού, στο οποίο αναφέρεται ότι οι εταίροι είναι δύο και το οποίο εκ παραδρομής δεν έχει ήδη τροποποιηθεί μετά την είσοδο στην εταιρεία των εταίρων Γεωργίας Χιώτη και Νικολάου Χιώτη και την αύξηση του αριθμού των εταίρων από δύο (2) σε τρεις (3). Κατόπιν της διαπίστωσης αυτής το άρθρο 7 του καταστατικού τίθεται τροποποιούμενο και ισχύει εις το εξής, ως ακολούθως:

«Άρθρο 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη και των τριών, εκτός των περιπτώσεων που αυτό προβλέπεται από το νόμο».

και **β)** στην, κατά τη μερίδα συμμετοχής τους στην εταιρεία, αύξηση του κεφαλαίου αυτής των ευρώ επτακοσίων χιλιάδων (700.000,00) κατά ευρώ συνολικά ένα εκατομμύριο (1.000.000,00), ώστε το εταιρικό κεφάλαιο να ανέλθει στο συνολικό ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων (1.700.000,00), με ανάλογη τροποποίηση των άρθρων 5 (ΚΕΦΑΛΑΙΟ) και 6 (ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ) του καταστατικού, ήτοι:

Ο ομόρρυθμος εταίρος **Δημήτριος Παπάρας το Γεωργίου**, ο οποίος έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 50%, συνεισφέρει και καταθέτει στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ πεντακοσίων χιλιάδων (500.000,00), η ομόρρυθμος εταίρος **Γεωργία Χιώτη του Δημητρίου,** η οποία έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 25%, συνεισφέρει και καταθέτει στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000,00) και ο ομόρρυθμος εταίρος **Νικόλαος Χιώτης του Δημητρίου,** ο οποίος έχει ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 25%, συνεισφέρει και καταθέτει στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ διακοσίων πενήντα χιλιάδων (250.000,00)

Κατόπιν των ανωτέρω, τα άρθρα 5 και 6 του Καταστατικού τίθενται τροποποιούμενα και ισχύουν εις το εξής, ως ακολούθως:

«Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των 1.700.000,00 (ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων) ευρώ.

Άρθρο 6

ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού ο εταίρος Δημήτριος Παπάρας του Γεωργίου συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας 850.000,00 (οκτακόσιες πενήντα χιλιάδες) ευρώ, η εταίρος Γεωργία Χιώτη του Δημητρίου συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας 425.000,00 (τετρακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες) ευρώ και ο εταίρος Νικόλαος Χιώτης του Δημητρίου συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας 425.000,00 (τετρακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες) ευρώ.

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ο μεν πρώτος κατά ποσοστό 50%, η δεύτερη κατά ποσοστό 25% και ο τρίτος κατά ποσοστό 25%»

Γ. Ακολούθως, οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα να ενσωματώσουν τις γενόμενες κατά τα άνω τροποποιήσεις στο Καταστατικό και προβαίνουν στην κωδικοποίηση του Καταστατικού της εταιρείας, το οποίο κωδικοποιημένο έχει ως εξής:

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «2DC Ο.Ε.»

Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως «2DC ΟΕ» και ο διακριτικός τίτλος αυτής «2DC Ο.Ε..

Για την ανάληψη υποχρεώσεων από την εταιρεία εγγράφως απαιτείται η υπογραφή του διαχειριστή της υπό την πιο πάνω εταιρική επωνυμία.

Άρθρο2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Νέας Ιωνίας, οδός Αγνώστων Ηρώων 92-94. Η εταιρία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα

Άρθρο3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι:

α. Η κατασκευή - ανέγερση και εμπορία κάθε φύσης οικοδομών, διαμερισμάτων, γραφείων, καταστημάτων και λοιπών είτε με αγορά οικοπέδων και εν γένει ακινήτων είτε με το σύστημα της αντιπαροχής .

β. Η ανάληψη εργολαβιών και υπεργολαβιών τεχνικών έργων.

γ. Η ανέγερση, πώληση, εκμίσθωση και εκμετάλλευση ακινήτων.

δ. Οι εν γένει οικοδομοτεχνικές εργασίες.

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε είκοσι (20) έτη, αρχόμενη από τη νόμιμη καταχώριση του παρόντος στο Γ.Ε.ΜΗ. και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2042. Η εταιρεία συνεχίζεται αυτοδικαίως και άνευ άλλου τινός εκάστοτε για μία πενταετία, εάν το βραδύτερο εξήντα (60) ημέρες πριν από τη λήξη, ένας εταίρος δεν κοινοποιήσει με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή του προς τον ‘έτερο ότι δεν επιθυμεί τη συνέχιση της εταιρείας και ακολουθήσει τη νόμιμη διαδικασία ενώπιον του ΓΕΜΗ.

Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των 1.700.000,00 (ενός εκατομμυρίου επτακοσίων χιλιάδων) ευρώ.

Άρθρο 6

ΕΙΣΦΟΡΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού ο εταίρος Δημήτριος Παπάρας του Γεωργίου συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας 850.000,00 (οκτακόσιες πενήντα χιλιάδες) ευρώ, η εταίρος Γεωργία Χιώτη του Δημητρίου συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας 425.000,00 (τετρακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες) ευρώ και ο εταίρος Νικόλαος Χιώτης του Δημητρίου συνεισέφερε και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας 425.000,00 (τετρακόσιες είκοσι πέντε χιλιάδες) ευρώ.

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας ο μεν πρώτος κατά ποσοστό 50%, η δεύτερη κατά ποσοστό 25% και ο τρίτος κατά ποσοστό 25%.

Άρθρο 7

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ

Οι εταίροι δεν δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη και των τριών, εκτός των

περιπτώσεων που αυτό προβλέπεται από το νόμο.

Άρθρο 8

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται και στους τρεις εταίρους, Δημήτριο Παπάρα, Γεωργία Χιώτη και Νικόλαο Χιώτη, οι οποίοι θα δύνανται να ενεργούν είτε χωριστά ο καθένας είτε από κοινού, δεσμεύοντας την εταιρεία με την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία, εκπροσωπώντας την εταιρεία ενώπιον κάθε πολεοδομικής αρχής (Υπηρεσίες Δόμησης), του ΕΦΚΑ, των Δήμων, Αστυνομικής Αρχής, του Ελληνικού Δημοσίου, ενώπιον κάθε νομικού προσώπου Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, ΟΤΕ, Φυσικό Αέριο και γενικώς ενώπιον όλων των Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας και τους παρόχους αυτών.

Όσον αφορά, όμως, την υπογραφή όλων των συμβολαιογραφικών πράξεων που ανάγονται στο σκοπό της εταιρίας απαιτείται η υπογραφή και των τριών εταίρων .

Οι Διαχειριστές έχουν τη δυνατότητα να αναθέσουν σε τρίτα πρόσωπα την άσκηση όλων ή μέρους των καθηκόντων και των τριών ή ενός εκάστου συνδιαχειριστή, με ειδικό πληρεξούσιο όπου θα αναγράφεται και θα προσδιορίζεται η έκταση των ανατεθειμένων σε τρίτα πρόσωπα αρμοδιοτήτων ευθυνόμενοι για τις πράξεις ή παραλείψεις των προσώπων αυτών. Αυτονόητο, είναι ότι ο καθένας των συνδιαχειριστών έχει τη δυνατότητα να αναθέτει στον άλλο συνδιαχειριστή την άσκηση όλων ή μέρους των καθηκόντων του με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

Άρθρο 9

ΘΑΝΑΤΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Ο θάνατος ενός από τους εταίρους δεν επιφέρει τη λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται με τον επιζώντα εταίρο και τους από τη διαθήκη η εξ αδιαθέτου κληρονόμους του θανόντος εταίρου εκτός αν συμφωνήσουν διαφορετικά με κοινή τους συμφωνία. Σε κάθε περίπτωση οι κληρονόμοι του αποβιώσαντος οφείλουν να νομιμοποιηθούν μέσα σε προθεσμία έξι (6) μηνών από το θάνατο.

Άρθρο 10

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται ισολογισμός και διανέμονται τα

κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται.

Άρθρο 11

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύνεται α. με την πάροδο του χρόνου διάρκειάς της, β. με συμφωνία των εταίρων πριν από τη λήξη της, γ. με καταγγελία κάποιου από τους εταίρους, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάρισή της. Εκκαθαριστές διορίζονται και οι δύο εταίροι. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης η εταιρεία λογίζεται ότι υφίσταται μόνο για τις ανάγκες της.

Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής τους.

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα με εξαίρεση τις διατάξεις των άρθρων 758 και 761.

Αυτά αφού συμφώνησαν οι συμβαλλόμενοι συντάχθηκε το παρόν και αφού διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλομένους εταίρους. Κάθε συμβαλλόμενος πήρε από ένα όμοιο αντίτυπο και θα δημοσιευθεί νόμιμα στο ΓΕΜΗ όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΡΑΣ **ΓΕΩΡΓΙΑ ΧΙΩΤΗ**

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΙΩΤΗΣ