

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: Αρταβάνη Πολυξένη
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 03/05/2017

Αθήνα, 06/08/2014

Αριθ. Πρωτ.: 74250

Προς: Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημ.: 1. Ισολογισμός χρήσης 1/1 – 31/12/2013

2. e- Παράβολο 01460426195406233771

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με διακριτικό τίτλο «**ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.**» και με αριθμό ΓΕΜΗ 6338501000.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
Ανακοινώνει ότι :

Την 06/08/2014 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **511177**, ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 – 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με διακριτικό τίτλο «**ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.**» και με αριθμό ΓΕΜΗ **6338501000**, που υποβλήθηκε την 10/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικού Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17810/14 – 04/08/2014).

Με Εγτολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: **ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
ΛΥΚΑΒΗΤΟΥ 2 – ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικού Τομέα
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/ση: <https://www.businessregistry.gr/> - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΚΡΙΤΟΔΗΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

8η εταιρική χρήση (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

(Ποσά σε ΕΥΡΩ)

ΑΡΜΑΕ 580380125/2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΑΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΑΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	
	ΑΣΙΑ	ΑΠΟΒΕΤΣΕΙΣ	ΑΣΙΑ	ΑΠΟΒΕΤΣΕΙΣ		ΑΣΙΑ	ΑΠΟΒΕΤΣΕΙΣ	ΑΣΙΑ	ΑΠΟΒΕΤΣΕΙΣ
Β. ΕΣΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	2.836,67	2.836,67	2.836,67	2.836,67	Α. ΞΕΛΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	60.000,00		60.000,00	
1. Έξοδα άμεσων και πρώτης χρήσεως	437.191,51	0,00	437.191,51	0,00	1. Κεφάλαιο μετοχών				
2. Συναφείς άμεσες δαπάνες για κτήρια/συναφείς στοιχεία	401.673,70	401.673,70	1.661.673,70	401.673,70	Καταβλημένο (2.000 μετοχές x 30 ευρώ)				
4. Άλλα έσοδα εγκατάστασης	841.701,88	404.510,37	437.191,51	469.336,03	1.260.000,00				
Γ. ΠΑΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	1.260.000,00		1.260.000,00		ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια				
1. Προκαταβληθείς κτήριας οφειλόμενα άμεση.	1.260.000,00		1.260.000,00		Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εκ νέου	-226.707,52		-172.224,30	
II. Ενοχώμετες απαιτήσεις	794.340,00	0,00	794.340,00	0,00	Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεως	-1.018.944,70		-846.720,40	
1. Γήριδα - οικόπεδα	0,00		0,00		VI. Προβ. προσην για υπέρβαση	0,00		0,00	
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	677.101,74		1.528.558,26		1. Καταβληθείς μετρήσεις				
6. Επένδυση & λοιπές επενδύσεις	2.205.660,00		0,00		Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΔΙ+ΔΙV+ΔΙVΙ)	-1.185.652,22		-958.944,70	
Σύνολο ενενητομομένων (ΠI)	3.000.000,00	677.101,74	2.322.898,26		Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ				
III. Σωμειτωτές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις					2. Λοιπές προβλέψεις				
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	3.582.898,26		3.582.898,26		Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Σύνολο πάσης γενική (ΠI+ΠII)					1. Μακροχρόνιες υποχρεώσεις	5.183.048,41		5.119.208,21	
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					2. Δάνεια τραπεζών				
1. Αποθεματικά					II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
8. Διατεταμένα/μηνιαία καταβλητέα	82.067,44		82.067,44		1. Προμηθευτές	2.176,47		201,47	
11. Χρεωστικές διαφοράς	82.067,44		82.067,44		3. Τρέχουσες/λοιπές υποχρ.	0,00		0,00	
IV. Διαθέσιμα					5. Υποχρεώσεις από φόρους/τέλη	3.136,21		5.632,11	
1. Ταμείο	10.242,54		10.242,54		6. Απορροή/λοιπές υποχρ.	0,00		0,00	
3. Καταβληθείς άμεσες και προεπένδυση	953,50		953,50		11. Παθητικές διαφοράς	111.644,38		103.662,78	
Σύνολο κυκλοφορούντων ενεργητικών (ΔΙ+ΔΙV)	11.196,04		11.196,04		Σύνολο υποχρεώσεων (ΠI+ΠII)	116.957,06		109.486,36	
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						5.300.005,47		5.228.694,57	
1. Έξοδα επίδοσης χρημάτων	1.000,00		1.000,00		Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ				
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)	4.114.353,25		4.114.353,25		2. Έξοδα χρημάτων διακινούμενα	0,00		0,00	
ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ	6.240.000,00		6.240.000,00		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Δ+Β+Γ+Δ)	4.114.353,25		4.269.749,87	
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013					ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ	6.240.000,00		6.240.000,00	

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013				ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΦΕΡΕΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ			
ΠΟΣΑ ΚΑΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012		ΠΟΣΑ ΚΑΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2013		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2012	
I. Αποτελέσματα λειτουργιών	3.200,00	123.036,41		Καθαρά αποτελέσματα (ζημιών) χρήσεως	-226.707,52	-172.224,30	
Μείον: Λοιπές λειτουργίες	3.274,69	48.728,46		Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγ/μεν. χρήσεων	-1.018.944,70	-846.720,40	
Μετά αποτελέσματα (ζημιών) λειτουργιών	-574,69	74.297,95		Διαφ. φορολογίου ελέγχου προηγ/μεν. χρήσεων	0,00	0,00	
Μείον:	4.174,80	2.829,23		1. Φόρος εισοδήματος			
1. Έξοδα λειτουργιών διακινούμενων	4.174,80	0,00		Ζημιές εκ νέου	-1.245.652,22	-1.018.944,70	
Μείον: Αποτελέσματα μεταλλομαχίας	-4.749,49	71.468,72					
Πλέον:	0,22	22,53					
Μείον:	147.639,21	158.450,46					
3. Χρεωστικά τίτλοι και συναφή έσοδα	-147.639,21	-158.450,46					
Οργανικά και έσοδα αποτελεσμάτων (ζημιών)	-152.388,46	-86.939,11					
II. Μείον: Έσοδα αποτελεσμάτων							
Πλέον:	0,00	0,01					
1. Έσοδα και εισήματα έσοδα		0,00					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων		85.395,10					
1. Έσοδα και εισήματα έσοδα	71.064,04	0,00					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	1.253,00	0,00					
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	85.265,10					
Οργανικά και έσοδα αποτελεσμάτων	74.319,04	-74.319,04					
Μείον:	2.352,49	44.389,27					
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	2.352,49	44.389,27					
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	2.352,49	-172.224,30					

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΠΕΙΣΤΕΙΛΕ ΜΑΡ. ΖΩΡΑΝΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ.045838

Αθήνα, 31 Δεκεμβρίου 2013
ΕΥΡΩ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΜΑΥΡΕΛΗΣ
Α.Δ.Τ. Ρ.045844

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΓΙΑΝΝ. ΜΑΥΡ. ΜΑΥΡΕΤΟ
Α.Δ.Τ. Ρ.045844