ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: Παπαβασιλείου Ελπίδα
Τηλέφωνο: 2441022301
E-mail: epapavasileiou@karditsacci.gr

Καρδίτσα,23/12/2024
Αριθ.Πρωτ.: 3516729

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΚΑΖΑΡΜΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **019278731000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΓΕΜΗ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **23/12/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5109819**, η αρίθ 3991 / 24/09/2024 Πράξη του/ης Συμβολαιογράφου ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΕΙΡΗΝΗ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από null απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 5, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», το διακριτικό τίτλο ΚΑΖΑΡΜΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 019278731000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊστάμενη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

ΕΛΠΙΔΑ ΠΑΠΑΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΑΝΘΟΧΩΡΙ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ 0, 43060, ΑΝΘΟΧΩΡΙ

ΑΡΙΘΜΟΣ 3991

ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΚΑΖΑΡΜΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.» ΚΑΤΑ 100.010 ΕΥΡΩ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ και ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ.-

Στην Καρδίτσα σήμερα στις είκοσι τέσσερις (24) του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα (2024), ημέρα της εβδομάδος Τρίτη και στο συμβολαιογραφείο μου, που βρίσκεται στο με στοιχεία Α-11 γραφείο του πρώτου, πάνω από το ισόγειο, ορόφου οικοδομής επί της συμβολής των οδών Αθ. Διάκου αρ. 15 και Ν. Πλαστήρα, ιδιοκτησίας μου, σε μένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Καρδίτσας **ΕΙΡΗΝΗ ΝΙΚΟΛΑΟΥ του ΣΩΤΗΡΙΟΥ**, με έδρα στην Καρδίτσα και Α.Φ.Μ. 121814614 της Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας, εμφανίσθηκε ο μη εξαιρούμενος από το νόμο: **Χρήστος Αθανασιάδης του Ζαχαρία και της Αυγής,** επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στις 29-08-1959 στην Αθήνα και κατοικεί στον Πειραιά, επί της οδού Γενναδίου αρ. 46, κάτοχος του με αριθμό Α00493767/30-04-2024 Δελτίου Ταυτότητας του Α.Τ. Λίμνης Πλαστήρα, με Α.Φ.Μ. 027561000 της Δ.Ο.Υ. Α΄ Πειραιά. Ο ανωτέρω

ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος, με το οποίο δήλωσε τα ακόλουθα: Ο συμβαλλόμενος στο παρόν δήλωσε ότι τυγχάνει μοναδικός εταίρος της Μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και το διακριτικό τίτλο «ΚΑΖΑΡΜΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.», η οποία εδρεύει στο Ανθοχώρι Νομού Καρδίτσας, με Α.Φ.Μ. 800231431 της Δ.Ο.Υ. Καρδίτσας και αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 019278731000,η οποία εταιρεία συστήθηκε δυνάμει του υπ' αριθμ. 6.911/24-01-2007 συμβολαίου (καταστατικού) της συμβολαιογράφου Μουζακίου Καρδίτσας Παρασκευής Χρήστου Ντούρβα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αυξ. αριθμ. 28/07-02-2007 - ακριβές αντίγραφο αυτού προσαρτάται στο παρόν – και δημοσιεύθηκε νόμιμα περίληψή στο υπ' αριθμ. 1172/14-02-2007 Φ.Ε.Κ. ΤΕΥΧΟΣ ΑΕ. ΚΑΙ ΕΠΕ, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, κωδικοποιήθηκε δε εν συνεχεία με την υπ' αριθμ. 16.858/20-6-2012 πράξη της συμβολαιογράφου Καρδίτσας Φωτεινής Ρέππα – Σταύρου, καταχωρισθείσα στο Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 91166, αντίγραφο της οποίας από την καταχωρισμένη στη μερίδα Γ.Ε.ΜΗ. της εταιρείας, προσαρτάται στο παρόν, όπως αυτό τροποποιήθηκε περαιτέρω ως εξής: α) Δυνάμει του από 25-06-2008 πρακτικού αύξησης κεφαλαίου που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αυξ. αριθμ. 153/03-07-2008, το κεφάλαιό της αυξήθηκε σε 318.000 ευρώ, ακριβές δε αντίγραφο αυτού προσαρτάται στο παρόν. β) Δυνάμει του από 24-10-2008 πρακτικού

αύξησης κεφαλαίου που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αυξ. αριθμ. 283/07-11-2008, το κεφάλαιό της αυξήθηκε σε 618.000 ευρώ, ακριβές δε αντίγραφο αυτού προσαρτάται στο παρόν. γ) Δυνάμει του από 01-07-2009 πρακτικού αύξησης κεφαλαίου που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αυξ. αριθμ. 199/02-07-2009, το κεφάλαιό της αυξήθηκε σε 1.000.000 ευρώ, ακριβές δε αντίγραφο αυτού προσαρτάται στο παρόν. δ) Δυνάμει του από 22-09-2009 πρακτικού αύξησης κεφαλαίου που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αυξ. αριθμ. 291/07-10-2009, το κεφάλαιό της αυξήθηκε σε 1.120.000 ευρώ, ακριβές δε αντίγραφο αυτού προσαρτάται στο παρόν και ε) Με την υπ' αρ. 17.631/23-12-2013 πράξη της Συμβολαιογράφου Καρδίτσας Φωτεινής Ρέππα – Σταύρου (αντίγραφο της οποίας από την καταχωρισμένη στη μερίδα της εταιρείας προσαρτάται στο παρόν), καταχωρισθείσα στο Γ.Ε.ΜΗ. με ΚΑΚ 140631, με την οποία το κεφάλαιό της αυξήθηκε σε 1.505.000 ευρώ διαιρούμενο σε 50.166,66 εταιρικά μερίδια, αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, τα οποία ανήκουν εξ ολοκλήρου στο μοναδικό εταίρο Αθανασιάδη Χρήστο και η οποία εταιρεία δεν έχει λυθεί, δεν εκκρεμεί σε βάρος της αίτηση πτωχεύσεως, ή δήλωση παύσης πληρωμών, δεν υφίσταται αίτηση για συνδιαλλαγή της [άρθρο 99 του ν. 3588/2007], δεν έχει τεθεί υπό αναγκαστική διαχείριση και δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω από τότε μέχρι σήμερα το καταστατικό της, ούτε έχει επέλθει καμία μεταβολή στην εκπροσώπησή της, κατά ρητή δήλωση του εδώ εμφανισθέντος

μοναδικού εταίρου της, προκύπτει δε αυτό και από το προσαρτώμενο στο παρόν υπ' αρ. πρωτ. 2721966.4131384/13-08-2024 γενικό πιστοποιητικό του Επιμελητηρίου Καρδίτσας (Τμήμα Μητρώου/ Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.) και υπ' αρ. πρωτ. 2477/30-07-2012 πιστοποιητικό του Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

Τώρα με το συμβόλαιο αυτό ο συμβαλλόμενος Χρήστος Αθανασιάδης, κατόπιν του από με από 23-09-2024 πρακτικού της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, επίσημο αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, δηλώνει ότι τροποποιεί το άρθρο 5 του καταστατικού, το οποίο αφορά το κεφάλαιο της εταιρείας, ορίζοντας ότι το εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας μειώνεται κατά ποσό ίσο με εκατό χιλιάδες δέκα ευρώ (100.010 €) με ακύρωση 3333,66 εταιρικών μεριδίων αξίας τριάντα ευρώ (30€) έκαστο και την επιστροφή κεφαλαίων στον μοναδικό εταίρο. Με την προαναφερόμενη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου το άρθρο 5 του καταστατικού θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης είναι ο Αθανασιάδης Χρήστος του Ζαχαρία. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα (1.404.990) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε σαράντα έξι χιλιάδες οκτακόσια τριάντα τρία (46833)

εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, τα οποία ανήκουν εξ ολοκλήρου στον μοναδικό εταίρο Χρήστο Αθανασιάδη. Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι καταβεβλημένο στο ταμείο αυτής από τον μοναδικό εταίρο Αθανασιάδη Χρήστο.

Ο εδώ εμφανισθείς δηλώνει ακόμη ότι διατηρεί σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του υπ' αριθμ. 6.911/24-01-2007 συμβολαίου (καταστατικού) της συμβολαιογράφου Μουζακίου Καρδίτσας Παρασκευής Χρήστου Ντούρβα, όπως αυτό τροποποιηθέν ισχύει, το οποίο κωδικοποιημένο, με ενσωματωμένες όλες τις τροποποιήσεις που έγιναν μέχρι σήμερα στο κύριο σώμα (ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΜΕΝΟ), έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΣΚΟΠΟΣ- ΕΔΡΑ- ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1

Συνιστάται μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ Και τον διακριτικό τίτλο «ΚΑΖΑΡΜΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ». Για τις συναλλαγές της με την αλλοδαπή, η εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία της σε πιστή μετάφραση στην ξένη γλώσσα ή με λατινικά στοιχεία.

ΑΡΘΡΟ 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το Ανθοχώρι Νομού Καρδίτσας. Με απόφαση του εταίρου η εταιρεία μπορεί να ιδρύει και άλλα γραφεία, υποκαταστήματα και πρακτορεία και σε άλλες πόλεις της Ελλάδας ή του Εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρεία είναι :

Α) Η εκμετάλλευση ξενοδοχειακού συγκροτήματος και η παροχή τουριστικών υπηρεσιών και γενικότερα υπηρεσιών αναψυχής.

Β) Η εκμετάλλευση χώρων που προορίζονται για την αναψυχή, εστίαση, θεραπευτική αγωγή, αθλητική δραστηριότητα καθώς και η πάσης φύσεως εκμετάλλευση μέσων τουριστικής δραστηριότητας και προβολής.

Γ) Όποια άλλη δραστηριότητα αποφασίσει η Γ.Σ. των εταίρων.

Η εταιρεία δύναται να συμμετέχει σε εταιρείες ομόρρυθμες, ετερόρρυθμες, ΕΠΕ και ΑΕ με οποιαδήποτε εταιρική ιδιότητα, καθώς και να συμμετέχει, εκπροσωπεί, συνεργάζεται ή συγχωνεύεται με άλλες επιχειρήσεις ήδη υφιστάμενες, ή που πρόκειται να συσταθούν στην

Ελλάδα ή το εξωτερικό, και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό με αυτόν της παρούσης εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η Διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης είναι ο Αθανασιάδης Χρήστος του Ζαχαρία. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων τεσσάρων χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα (1.404.990) ευρώ, το οποίο διαιρείται σε σαράντα έξι χιλιάδες οκτακόσια τριάντα τρία (46833) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα, τα οποία ανήκουν εξ ολοκλήρου στον μοναδικό εταίρο Χρήστο Αθανασιάδη. Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι καταβεβλημένο στο ταμείο αυτής από τον μοναδικό εταίρο Αθανασιάδη Χρήστο.

ΑΡΘΡΟ 6

Συμπληρωματικές εισφορές

ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Το εταιρικό κεφάλαιο μπορεί να αυξηθεί με έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων μόνο με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 7

ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ

Στην περίπτωση αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου με εισφορές σε είδος, γίνεται αποτίμηση τούτων από την επιτροπή του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920 ΠΕΡΙ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ όπως αυτός τροποποιήθηκε.

ΑΡΘΡΟ 8

ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου επιτρέπεται μόνο με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου. Σε καμιά περίπτωση δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να μειωθεί κάτω από δέκα οκτώ χιλιάδες ευρώ (18.000,00). Στην απόφαση της συνέλευσης του εταίρου για τη μείωση του εταιρικού

κεφαλαίου πρέπει να αναγράφεται ο λόγος της μείωσης, το ποσό αυτής και ο τρόπος με τον οποίο θα γίνεται μείωση.

ΑΡΘΡΟ 9

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή σε τρίτους, κατόπιν αποφάσεως της συνελεύσεως του εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 10

ΔΙΟΙΚΗΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

1. Η Συνέλευση είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

2. Η Συνέλευση είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει.

Α) Για την τροποποίηση του Καταστατικού,

Β) Για το διορισμό και την ανάκληση του διαχειριστή, καθώς και για την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη.

Γ) Για την έγκριση του Ισολογισμού και τη διάθεση των καθαρών κερδών.

Δ) Για την άσκηση αγωγής κατά του διαχειριστή, για αποζημίωση της εταιρίας από πράξεις ή παραλήψεις του κατά τη λειτουργία της εταιρείας

Ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας και για τη συγχώνευση και διάλυση της εταιρείας.

ΣΤ) Για καταβολή στον διαχειριστή αμοιβών και εξόδων και

Ζ) Για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στον Νόμο 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε με τα Π.Δ. 419/10-12/1986 και 279/27-7-1993 όπως ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 11

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1. Η Συνέλευση συγκαλείται από τον διαχειριστή μια φορά το χρόνο. Η πρόσκληση γίνεται εγγράφως με απόδειξη παραλαβής της, οκτώ (8) ημέρες πριν από την ημέρα που ορίστηκε για τη συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να γράφεται η ημερομηνία, η ημέρα, η ώρα, ο τόπος της συνέλευσης και τα θέματα που θα συζητηθούν. Ακόμα ο διαχειριστής έχει υποχρέωση να καλεί το εταίρο σε συνέλευση και στις υπόλοιπες περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος. Αν δεν συγκληθεί η συνέλευση κατά τον παραπάνω χρόνο από τον διαχειριστή, τη σύγκληση της προκαλεί και ο μοναδικός εταίρος με αίτησή του στον διαχειριστή, στην οποία ορίζει και τα θέματα που θα συζητηθούν.

2. Επίσης η έκτακτη συνέλευση μπορεί να συγκληθεί εκτός από τον διαχειριστή και από τον μοναδικό εταίρο.

3. Ως τόπος της συνέλευσης ορίζεται η έδρα της εταιρείας. Η σύγκληση συνέλευσης τακτικής ή έκτακτης εκτός της έδρας της εταιρείας, δύναται να λάβει χώρα και στην αλλοδαπή.

4. Ο μοναδικός εταίρος μπορεί να συνέλθει σε συνέλευση και αν ακόμα δεν τηρήθηκαν οι διατυπώσεις, οι οποίες αναφέρονται παραπάνω. Η συνέλευση τακτική ή έκτακτη αποφασίζει μόνο στα θέματα της ημερήσιας διατάξεως. Μπορεί όμως να αποφασίζει και σε κάθε άλλο θέμα της αρμοδιότητάς της.

5. Για τη λήψη της έγκυρης απόφασης στα θέματα της ημερήσιας διατάξεως παρίσταται ο μοναδικός εταίρος.

6. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου λαμβάνονται στη συνέλευση και καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από τον παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

7. Οι συμβάσεις που επισυνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά ή καταρτίζονται γραπτώς, μη εφαρμοζομένου τούτου στις περιπτώσεις των τρεχουσών πράξεων που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

8. Ο μοναδικός εταίρος δεν μπορεί, με ποινή ακυρότητας, να είναι μοναδικός εταίρος σε περισσότερες από μία Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

ΑΡΘΡΟ 12

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από τον διαχειριστή που μπορεί να είναι εταίρος ή τρίτος.

Διαχειριστής της εταιρείας για όλη τη διάρκεια της εταιρείας ορίζεται ο μοναδικός εταίρος Αθανασιάδης Χρήστος.

2.Οι εταιρικές υποχρεώσεις αναλαμβάνονται έγκυρα από τον διαχειριστή με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

3.0 διαχειριστής διαχειρίζεται την εταιρική περιουσία και εκπροσωπεί αυτήν σε όλες τις υποθέσεις που αναφέρονται στο άρθρο 17 του καταστατικού αυτού. Ο διαχειριστής μπορεί να διορίζει αντιπρόσωπό του με συμβολαιογραφική πράξη τον μοναδικό εταίρο για μία ή περισσότερες πράξεις όχι όμως για την εν γένει διεξαγωγή των διαχειριστικών του καθηκόντων.

4. Σε περίπτωση θανάτου, παραίτησης, αφάνειας ή έκπτωσης του διαχειριστή για οποιαδήποτε λόγο, η συνέλευση του εταίρου διορίζει διαχειριστή τον εαυτό του ή τρίτο, με απόφαση που λαμβάνεται από τον ίδιο.

5. Η απόφαση της συνέλευσης του εταίρου περί διορισμού διαχειριστή καθώς και κάθε μεταβολή στη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας δημοσιεύεται στο Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως.

ΑΡΘΡΟ 13

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί, στο όνομά της, κάθε πράξη που ανάγεται στον σκοπό της. Ειδικότερα ο διαχειριστής:

1. Εκπροσωπεί την εταιρεία στα δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ακόμα και στον Άρειο Πάγο στο Συμβούλιο της Επικρατείας και στο Ελεγκτικό Συνέδριο, στα Διοικητικά και Φορολογικά Δικαστήρια, νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου και Τράπεζες.

2. Ενεργεί κάθε είδους συμβάσεις, όπως αγορές και πωλήσεις ακινήτων αυτοκινήτων, μηχανημάτων μισθώσεις ακινήτων μισθώσεις έργων, συμβάσεις εκχωρήσεως πνευματικών δικαιωμάτων και συντάσσει τον Ισολογισμό.

3. Κρατά τα εμπορικά βιβλία της εταιρείας, βεβαιώνει τα στοιχεία της εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης διαχείρισης και διάθεσης στις περιπτώσεις τις σχετικές με τον σκοπό της εταιρικής επιχείρησης.

Ενδεικτικά:

Ο διαχειριστής ρυθμίζει και κανονίζει την εσωτερική και εξωτερική λειτουργία της εταιρείας και κάθε δαπάνη . Ασκεί αγωγές υποβάλλει μηνύσεις, ασκεί ένδικα μέσα τακτικά και έκτακτα παραιτείται από ένδικα μέσα, αγωγές και μηνύσεις, δέχεται όρκο ή ζητά όρκο από αντίδικο, προσβάλλει έγγραφα ως πλαστά καταργεί δίκες, κάνει δικαστικούς και εξώδικους συμβιβασμούς με οφειλέτες ή πιστωτές της εταιρείας, με όρους που κρίνει αυτός ενεργεί και καταργεί κατασχέσεις σε κινητά και

ακίνητα, καθώς και ενεχυριάζει φορτωτικές, συναλλαγματικές, γραμμάτια, χρεωστικές αποδείξεις και απαιτήσεις που έχει η εταιρεία από τρίτους, κάνει συμβάσεις με τράπεζες για το άνοιγμα πιστώσεων, εκδίδει εγγυητικές επιστολές συμφωνεί πιστώσεις με ανοικτό λογαριασμό με όρους που θα εγκρίνει. Εκδίδει, οπισθογραφεί και τριτεγγυάται συναλλαγματικές και γραμμάτια, αναλαμβάνει χρήματα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια, δίνει και παίρνει για λογαριασμό της εταιρείας, δίνει εντολές πληρωμής, ενεργεί εξοφλήσεις και κάθε είδους απαλλαγές, παραλαμβάνει φορτωτικές, συνάπτει συμβάσεις και συμφωνίες με τρίτα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ενεργεί πρόσληψη και απόλυση των υπαλλήλων και εργατών της εταιρείας και ορίζει τις αποδοχές τους, διορίζει δικηγόρους και άλλους πληρεξούσιους για να εκπροσωπούν την εταιρεία στα δικαστήρια και τις αρχές και για να ενεργούν τις παραπάνω πράξεις.

4. Προκειμένου περί συναλλαγών ή αναλήψεως υποχρεώσεων της εταιρείας πέραν των 1500 ευρώ, όπως αυτές ενδεικτικά αναφέρονται ανωτέρω, απαιτείται ή συνυπογραφή του μοναδικού εταίρου για την έγκυρη ανάληψη της υποχρέωσης αυτής.

5. Ο διαχειριστής δικαιούται αμοιβής και εξόδων παραστάσεως και οδοιπορικών που καθορίζονται από τη συνέλευση του εταίρου.

6. Με τον όρο " διαχειριστή" που χρησιμοποιείται στο παρόν εννοείται κάθε διαχειριστής, αρχικός ή ύστερα από αντικατάσταση, σ' όλες δε τις περιπτώσεις ανεξαρτήτως αριθμού δηλαδή αν είναι ένας ή περισσότεροι.

ΑΡΘΡΟ 14

ΕΥΘΥΝΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται σε αποζημίωση της εταιρείας, του εταίρου και τρίτου για παράβαση του νόμου και του καταστατικού της εταιρείας ή για πταίσματα του ως προς τη διαχείριση της εταιρείας.

2. Αξίωση αποζημίωσης του εταίρου και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί, εφόσον η συνέλευση του εταίρου απέρριψε πρόταση για την άσκηση αγωγής εκ μέρους της εταιρείας ή εφόσον δεν λήφθηκε απόφαση της συνέλευσης σε εύλογη προθεσμία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

ΑΡΘΡΟ 15

ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Η ανάκληση του διαχειριστή μπορεί να γίνει με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου οποτεδήποτε.

ΑΡΘΡΟ 16

1. ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1. Ο διαχειριστής δεν μπορεί να ενεργεί για λογαριασμό του ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της εταιρείας ούτε να είναι εταίρος Ομόρρυθμης. Ετερόρρυθμης ή Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης που έχει τον ίδιο σκοπό με την εταιρεία.

2.Η απαγόρευση της προηγούμενης παραγράφου δεν ισχύει, εάν ληφθεί απόφαση της συνέλευσης του εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 17

ΑΠΟΓΡΑΦΗ

1. Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής οφείλει να ενεργεί απογραφή όλων των ενεργητικών και παθητικών στοιχείων της εταιρείας με λεπτομερή περιγραφή αυτών και να υποβάλλει σχετική έκθεση στη συνέλευση του εταίρου.

2. Στην έκθεση του διαχειριστή αναγράφονται τα χρεόγραφα κατά είδος ποσό και τιμή μονάδας, οι οικοδομές και τα ακίνητα της εταιρείας κατά μονάδα, είδος και τόπο, στον οποίο ευρίσκονται τιμή αποκτήσεως ήκατασκευής αυτών με αναφορές τυχόν βαρών επ' αυτών, ως και οι τυχόν σημαντικές ζημιές που πραγματοποιήθηκαν ή προβλέπεται να πραγματοποιηθούν στο χρονικό διάστημα από τη λήξη της εταιρικής χρήσης μέχρι την υποβολή της έκθεσης.

3. Απαιτήσεις της εταιρείας ανεπίδεκτες είσπραξης γράφονται στον Ισολογισμό ως αποσβεσμένες. ενώ οι επισφαλείς απαιτήσεις γράφονται, κατά την αξία που έχουν κατά τον χρόνο σύνταξης του Ισολογισμού.

4. Δαπάνες διαχειρίσεως δεν γράφονται στο ενεργητικό του Ισολογισμού.

5.Οι Κατά την υπό εξέταση χρήση ζημιές γράφονται στον ισολογισμό κατά προσέγγιση, εάν δεν είναι δυνατή η πλήρης εξακρίβωση τους μέχρι τη σύνταξη του ισολογισμού.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 18

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

1.Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου, οπότε κλείνουν και ισολογίζονται τα βιβλία της εταιρείας και καταρτίζεται ο ισολογισμός της χρήσεως αυτής, ο οποίος υποβάλλεται στη συνέλευση του εταίρου με την αναγκαία επεξηγηματική έκθεση του διαχειριστή και τα πεπραγμένα της χρήσης που έληξε.

2. Στην κατάρτιση και κατάστρωση του ισολογισμού θα ακολουθείται η ακόλουθη μέθοδος. Από τα ακαθάριστα έσοδα κάθε εταιρικής χρήσης αφαιρείται το κόστος των υπηρεσιών που παρείχε η εταιρεία και το κόστος των εμπορευμάτων, προϊόντων ή άλλων πραγμάτων της εταιρείας, τα έξοδα διοίκησης και διαχείρισης οι τόκοι των δανείων της εταιρείας, οι αποσβέσεις των κινητών και ακινήτων ανάλογα με την

ετήσια φθορά τους και την πιθανή διάρκεια χρησιμοποιήσεώς τους, το ποσό των ασφαλίστρων που κατέβαλε η εταιρεία για κάθε άλλη ζημιά και βάρος της εταιρείας. Το, μετά τις παραπάνω κρατήσεις απομένον υπόλοιπο αποτελεί το καθαρό κέρδος της εταιρείας.

3. Τα βιβλία της εταιρείας θα τηρούνται από τον λογιστή της εταιρείας υπό την εποπτεία, επιμέλεια και ευθύνη του διαχειριστή. Ο λογιστής διορίζεται από τον διαχειριστή ύστερα από απόφαση της συνέλευσης του εταίρου και μπορεί να ανακληθεί ανά πάσα στιγμή ύστερα από αίτηση του εταίρου στον διαχειριστή

4. Τα βιβλία της εταιρείας θα παραμένουν πάντα, με ευθύνη του διαχειριστή, στην έδρα της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 19

ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

Από τα καθαρά κέρδη της εταιρείας αφαιρείται κάθε χρόνο το ένα δέκατο (1/10) για να σχηματισθεί αποθεματικό κεφάλαιο, μέχρι να φθάσει αυτό στο ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου, τα δε υπόλοιπα μοιράζονται στους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους.

ΑΡΘΡΟ 20

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ

1. Στον μοναδικό εταίρο ανήκουν τα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό.

2. Ο εταίρος έχει δικαίωμα οποτεδήποτε να λαμβάνει γνώση, ο ίδιος ή με αντιπρόσωπο του εγγράφως εξουσιοδοτημένο για τον σκοπό αυτό, της δραστηριότητας και της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας, να εξετάζει τα βιβλία και άλλα έγγραφα της εταιρείας και να ζητά με έξοδά του αντίγραφα ή αποσπάσματα από τα βιβλία της εταιρείας και τα πρακτικά.

ΑΡΘΡΟ 21

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αυτή γίνεται μόνο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται, κατά τη διάταξη του άρθρο 38 Ν.3190/1955, υποβάλλεται στον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου και τις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ίδιου νόμου.

ΑΡΘΡΟ 22

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1.Η Εταιρεία λύεται στις περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος 3190/1955, αλλά και με απόφαση της συνέλευσης του εταίρου.

2.Η εταιρεία δεν λύεται με το θάνατο του εταίρου, αλλά εξακολουθεί με τη συμμετοχή των κληρονόμων του.

3.Η λύση της εταιρείας υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν.3190/1955.

4. Όταν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί τα στάδιο της εκκαθάρισης - Μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση, η εταιρεία εξακολουθεί να διατηρεί την επωνυμία με την προσθήκη των λέξεων ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ. Εκκαθαριστής ορίζεται ο διαχειριστής της εταιρείας κατά τον χρόνο της διάλυσης . Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει γι' αυτήν, θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και γενικά ενεργεί κάθε Πράξη που ορίζεται από τον Νόμο, μέχρι να τελειώσει η εκκαθάριση.

ΑΡΘΡΟ 23

Περιπτώσεις και θέματα που δεν ρυθμίζονται από το καταστατικό αυτό, διέπονται από τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 όπως αυτός ισχύει κάθε φορά καθώς και από τις διατάξεις του Π.Δ. 419/25-11-1986 και του Π.Δ.279/27-07-1993.

Τέλος, ο εμφανισθείς δήλωσε, με την ιδιότητα που παρίσταται, ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα του και από κάθε αγωγή και ένσταση του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος.

Κατά δήλωση του συμβαλλομένου, σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του και έδρα της εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται

στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις για την διαδικασία δημοσίευσης του παρόντος. Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε ένδεκα (11) φύλλα. Εισπράχθηκαν για τις προβλεπόμενες στο πρώτο εδάφιο της υποπερ. στ) της περ. Α΄ της παρ. 1 του άρθρου 10 του ν.δ. 1017/1971 (Α΄ 209) εισφορές ευρώ 5,00. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως πέντε αντιγράφων εισπράχθηκαν ευρώ 355,00. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. ευρώ 85,20. Επί της συμβολαιογραφικής αμοιβής θα γίνει παρακράτηση φόρου 20 % εκ 71,00 €. Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ