ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **08/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **143696**

Προς:
**Το Εθνικό Τυπογραφείο**
Συνημ.:
**1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**
**2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΡΑΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΟΡΑΜΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005279001000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 54578/1ΑΤ/Β/2003/0246.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **25/11/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 510,430,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΡΑΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΟΡΑΜΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **005279001000,** που υποβλήθηκαν την **07/06/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 18887/14 - 19/11/2014).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**
**1.** ΟΡΑΜΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 10-12, 15125 ΜΑΡΟΥΣΙ

**2.** Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης

Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

**Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».**

**ΟΡΑΜΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ Α.Ε.**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013**
**ΑΡ.Μ.Α.Ε. 54578/01ΑΤ/Β/03/246**
**ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

(ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβεστη αξία |
| **Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 1.Έξοδα ίδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως | 1.442,24 | 1.442,24 | 0,00 | 1.442,24 | 1.442,24 | 0,00 |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 280.498,69 | 280.498,68 | 0,01 | 280.498,69 | 280.498,68 | 0,01 |
| | 281.940,93 | 281.940,92 | 0,01 | 281.940,93 | 281.940,92 | 0,01 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1.Γήπεδα - Οικόπεδα | 2.031.607,47 | 0,00 | 2.031.607,47 | 2.031.607,47 | 0,00 | 2.031.607,47 |
| 3.Κτίρια & Τεχνικά Έργα | 2.442.358,29 | 1.204.224,78 | 1.238.133,51 | 2.442.358,29 | 1.106.568,05 | 1.335.790,24 |
| 6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός | 824,82 | 824,79 | 0,03 | 824,82 | 824,79 | 0,03 |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ) | 4.474.790,58 | 1.205.049,57 | 3.269.741,01 | 4.474.790,58 | 1.107.392,84 | 3.367.397,74 |
| Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ) | | | 3.269.741,01 | | | 3.367.397,74 |
| ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | | | | | | |
| 2. Συμμετοχες σε λοιπές επιχειρήσεις | 250,00 | | | 250,00 | | |
| Προβλέψεις για υποτιμήσεις | 0,00 | | 250,00 | 0,00 | | 250,00 |
| | 250,00 | | 250,00 | 250,00 | | 250,00 |
| Σύνολο πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ) | | | 3.269.991,01 | | | 3.367.647,74 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| ΙΙ. Απαιτήσεις | | | | | | |
| 4. Κεφάλαιο εισπρακτέο στην επόμενη χρήση | | | 0,00 | | | 0,00 |
| 11. Χρεώστες Διάφοροι | | | 22.234,83 | | | 3.622,67 |
| | | | 22.234,83 | | | 3.622,67 |
| IV. Διαθέσιμα | | | | | | |
| 1. Ταμείο | | | 243.669,42 | | | 181.010,34 |
| 3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | | | 3.365,19 | | | 3.365,19 |
| | | | 247.034,61 | | | 184.375,53 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV) | | | 269.269,44 | | | 187.998,20 |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1. Έξοδα επόμενων χρήσεων | | | 9.341,25 | | | 9.315,58 |
| | | | 9.341,25 | | | 9.315,58 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)** | | | 3.548.601,71 | | | 3.564.961,53 |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 |
|---|---|---|
| **Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό** | | |
| (24900 μετοχές των 30 Ευρώ) | | |
| 1. Καταβλημένο | 747.000,00 | 747.000,00 |
| 2. Οφειλόμενα | 0,00 | 0,00 |
| | 747.000,00 | 747.000,00 |
| **ΙΙΙ. Διαφορές Αναπ/μονής - Επιχορηγήσεις Επενδύσεων** | | |
| 2. Διαφορές Αναπ/μογής λοιπών Περιουσ.Στοιχεί | 0,00 | 0,00 |
| **V. Αποτελέσματα εις νέο** | | |
| Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο | -382.148,66 | -361.602,09 |
| **VI. Ποσά Προορισμένα για αύξηση Κεφαλαίου** | | |
| 1. Καταθέσεις μετόχων | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AV+AVI) | 364.851,34 | 385.397,91 |
| **Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 8.Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | 38.000,00 | 38.000,00 |
| **ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 3.114.908,00 | 3.128.001,37 |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους -τέλη | 30.842,37 | 13.562,25 |
| | 3.145.750,37 | 3.141.563,62 |
| **Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)** | 3.183.750,37 | 3.179.563,62 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)** | 3.548.601,71 | 3.564.961,53 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
**(1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)**

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | | | | | |
| Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις) | | | 168.000,00 | | | 168.000,00 |
| Μικτα αποτελέσματα εκμεταλεύσεως | | | 168.000,00 | | | 168.000,00 |
| Σύνολο | | | 168.000,00 | | | 168.000,00 |
| **ΜΕΙΟΝ:** 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 148.338,37 | | | 176.503,14 | |
| 3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 0,00 | 148.338,37 | | 0,00 | 176.503,14 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 19.661,63 | | | -8.503,14 |
| Πλέον : | | | | | | |
| 4.Πιστωτικοί Τόκοι και συναφή έσοδα | | 0,00 | | | 0,00 | |
| **Μείον:** | | | | | | |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή εξοδα | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 19.661,63 | | | -8.503,14 |
| **Μείον:** | | | | | | |
| 1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα | 1.492,50 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| 2. Εκτακτες Ζημιές | 0,00 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | |
| 3. Εξοδα προηγουμένων χρήσεων | 2.520,00 | 0,00 | -4.012,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Οργανικά και Εκτακτα αποτελέσματα | | | 15.649,13 | | | -8.503,14 |
| Μείον | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 97.656,73 | | | 122.082,61 | |
| **ΜΕΙΟΝ:** Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος | | 97.656,73 | 0,00 | | 122.082,61 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (κέρδη) προ φόρων** | | | 15.649,13 | | | -8.503,14 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 15.649,13 | -8.503,14 |
| (+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων | -361.602,09 | -326.908,04 |
| (+) ή (-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | -345.952,96 | -335.411,18 |
| **Μείον:** 1. Φόρος εισοδήματος | 14.533,13 | 4.528,34 |
| 2.Λοιποί μη ενσωμ/νοι στο λειτουργικό κόστος | 21.662,57 | 21.662,57 |
| **Ζημιές εις νέον** | -382.148,66 | -361.602,09 |
| ***Η διάθεση των αποτ/των γίνεται ως εξής:*** | | |
| **Υπόλοιπο ζημιών εις νέο** | -382.148,66 | -361.602,09 |

Αθήνα, 30/4/2014

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΜΗΝΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ**
**Α.Δ.Τ. Α 008184**

**ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ**

**ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΣ ΣΤΡΙΒΙΛΗΣ**
**Α.Δ.Τ Π 048675**

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

**ΣΠΥΡΙΔΩΝ Γ. ΖΑΝΟΣ**
**Α.Δ.Τ. ΑΕ599931**