ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Σ.Σχίζα
Τηλέφωνο: 2103382428
Fax: 2103617217
E-mail: schiza@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 19-03-2018
Αθήνα, 01/10/2014
Αριθ.Πρωτ.: 123484,1
Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης **01/01/2013 - 31/12/2013**
2. **Κωδικός e-παραβόλου 01536282095407027797**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), του Ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΚΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΤΕΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006385901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **01/10/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 509875** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΚΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΤΕΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **006385901000,** που υποβλήθηκε την «06/06/2014», διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 20349/14 σχετ.12019/14).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΚΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 58695/01/Β/05/638(08)

8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2013 - 31/12/2013

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά τρέχουσας χρήσης 2013			Ποσά τρέχουσας χρήσης 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1 Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	3.468,83	3.410,54	58,29	3.468,83	3.063,66	405,17
4 Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	457.353,19	402.903,11	54.450,08	422.123,75	357.754,95	64.368,80
	460.822,02	406.313,65	54.508,37	425.592,58	360.818,61	64.773,97
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1 Γήπεδα - Οικόπεδα	2.403.932,63	0,00	2.403.932,63	2.403.932,63	0,00	2.403.932,63
3 Κτίρια και τεχνικά έργα	2.513.207,52	594.981,63	1.918.225,89	2.513.207,52	494.453,33	2.018.754,19
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	1.701,31	1.701,28	0,03	1.701,31	1.633,25	68,06
	4.918.841,46	596.682,91	4.322.158,55	4.918.841,46	496.086,58	4.422.754,88
ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			200,00			200,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			4.322.358,55			4.422.954,88
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1 Πελάτες			0,00			33.693,74
8 Δεσμευμένοι λ/σμοι καταθέσεων			0,00			0,00
11 Χρεώστες διάφοροι			37.847,07			22.329,25
12 .Λογ/σμοι διαχειρ. προκατ. και πιστ.						
			37.847,07			56.022,99
ΙV.Διαθέσιμα						
1 Ταμείο			2.459,99			3.420,37
3 Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			24.551,72			283.863,53
			27.011,71			287.283,90
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔVΙ)			64.858,78			343.306,89
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1 Εξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			3.078,24
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4.441.725,70			4.834.113,98
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2 Χρεωστίκοι λ/σμοι εγγύησεων & εμπράγματων ασφαλειών			4.100.000,00			4.100.000,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό κεφάλαιο		
(446.303 μετοχές των 10,00 ευρώ)		
1 Καταβλημένο	4.463.030,00	1.313.030,00
ΙΙΙ.Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2 Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπων περιουσιακών στοιχείων	194.071,48	194.071,48
ΙV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	479,11	479,11
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	0,00	0,00
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-360.593,98	-11.157,59
	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑV)	4.296.986,61	1.496.423,00
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2 Δάνεια τραπεζών	0,00	3.150.000,00
8 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	66.587,55
	0,00	3.216.587,55
ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
5 Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	48.714,10	78.681,21
7 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
11 Πιστωτές διάφοροι	96.024,99	42.422,22
	144.739,09	121.103,43
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ+ΓΙ)	144.739,09	3.337.690,98
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2 Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
	0,00	0,00
	0,00	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Ε)	4.441.725,70	4.834.113,98
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2 Πιστωτικοί λ/σμοι εγγυήσεων και εμπράγματων υποχρεώσεων	4.100.000,00	4.100.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012	
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		67.939,39		395.515,98
Μείον : Κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		67.939,39		395.515,98
ΜΕΙΟΝ: 1 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		376.237,34		276.340,32
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-308.297,95		119.175,66
ΠΛΕΟΝ: 4 Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		0,00		555,73
ΜΕΙΟΝ: 3 Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		9.804,42		73.675,45
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-318.102,37		46.055,94
ΙΙ.ΜΕΙΟΝ: 1Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	738,17	0,00	543,56	0,00
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	738,17	840,00	1.383,56
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες)		-318.840,54		44.672,38
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	146.091,37		211.119,16	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	146.091,37	0,00	211.119,16	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη-Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-318.840,54		44.672,38

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως	-318.840,54	44.672,38
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-11.157,59	7.188,42
Σύνολο	-329.998,13	51.860,80
ΜΕΙΟΝ Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων		
1. Φόρος εισοδήματος	0,00	24.812,89
2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	30.595,85	38.205,50
Κέρδη προς διάθεση ή Ζημιές εις Νέο	-360.593,98	-11.157,59
Η Διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
Υπόλοιπο κερδών ή Ζημιών εις νέο	-360.593,98	-11.157,59
	-360.593,98	-11.157,59

ΑΘΗΝΑ 30/4/2014

Ο
Διευθύνων Σύμβουλος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ Ρ 038261

Το
Μέλος

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ
ΑΔΤ Μ 003350

Για το λογιστήριο
Για την KLEOPAS ALLIOTT ΑΕ
Αρ.Αδείας ΟΕΕ 37

ΘΕΟΔΟΣΗΣ Κ.ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ!013480
Αρ.Αδ.12697 ΑΤάξεως

ΑΚΤΕΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Α.Ε.
ΜΗΛΙΩΝΗ 5 - 106 73 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 7294893 - FAX: 210 7294411
ΑΦΜ: 999080597 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 58695/01/Β/05/638(08)
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 6385901000