ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **08/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **102567**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013
2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Γ.Μ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004959701000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 53039/001/Β/2002/0604.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/07/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 509,808,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **Γ.Μ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004959701000,** που υποβλήθηκαν την **06/06/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 16003/14 - 21/07/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Γ.Μ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 21, 10432 ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης

Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

Γ.Μ.ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 -11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01-31/12/2013)
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 53039/01/Β/02/604 ΓΕΜΗ: 4959701000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγ. χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκατάστασης	1.974.028,62	1.974.028,50	0,12	1.974.028,62	1.974.028,50	0,12
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	744.202,39	744.202,36	0,03	744.202,39	744.202,36	0,03
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	184.744,69	169.991,55	14.753,14	168.504,84	168.504,61	0,23
	2.902.975,70	**2.888.222,41**	**14.753,29**	**2.886.735,85**	**2.886.735,47**	**0,38**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1 Γήπεδα - Οικόπεδα	2.304.877,05	0,00	2.304.877,05	2.304.877,05	0,00	2.304.877,05
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	17.731.779,35	5.951.161,72	11.780.617,63	17.731.329,35	5.241.925,25	12.489.404,10
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	168.565,77	168.565,42	0,35	168.565,77	168.565,42	0,35
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.021.539,87	1.016.832,81	4.707,06	1.019.598,47	1.015.148,63	4.449,84
	21.226.762,04	**7.136.559,95**	**14.090.202,09**	**21.224.370,64**	**6.425.639,30**	**14.798.731,34**
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ. χρηματ. απαιτ.						
7. Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.996,50			2.996,50
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ II+Γ III)			***14.093.198,59***			***14.801.727,84***
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I. Αποθέματα						
Ανταλλακτικά και είδη συσκευασίας			64.772,27			65.250,16
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			193,97			2.132,22
10. Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες & χρεώστες		0,00			4.723,91	
Μείον : Προβλέψεις για επισφ. απαιτήσεις		0,00	0,00		4.723,91	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			44.801,14			55.980,04
12. Λογ/σμοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων			192,48			410,44
			45.187,59			**58.522,70**
III Χρεόγραφα						
1 Μετοχές			75.934,00			0,00
IV. Διαθέσιμα						
3. Καταθέσεις όψεως & Προθεσμίας			392.807,59			104.506,63
Σύνολο κυκλοφ. ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			***578.701,45***			***228.279,49***
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενης χρήσης			12.109,64			15.624,46
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**14.698.762,97**			**15.045.632,17**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο (2.093.581 μετοχές των 5 ευρώ έκαστη)		
1. Καταβλημένο	10.467.905,00	9.036.530,00
II. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπερ το άρτιον	10.753.714,86	8.800.516,86
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών είς νέο	-12.728.803,96	-12.702.235,39
VI Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Καταθέσεις μετόχων	0,00	3.105.843,87
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV+ΑVI)	***8.492.815,90***	***8.240.655,34***
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	3.631,19	3.631,19
2. Λοιπές προβλέψεις	14.378,40	14.378,40
	18.009,59	**18.009,59**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	5.363.156,03	6.033.550,53
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	4.430,98	20.137,17
2α. Επιταγές πληρωτέες	41,30	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	52.807,94	51.101,28
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	1.301,99	1.301,99
7. Μακροπρ.υποχρ. πληρωτέες στην επόμενη χρήση	670.394,50	670.394,50
11. Πιστωτές διάφοροι	95.020,45	10.481,77
	823.997,16	**753.416,71**
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	***6.187.153,19***	***6.786.967,24***
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	784,29	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	**14.698.762,97**	**15.045.632,17**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
(1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγ. χρήσεως 2012	
I. Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		1.224.989,22		1.410.912,33
Μείον : Κόστος πωλήσεων		725.642,62		573.754,75
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως		***499.346,60***		***837.157,58***
ΜΕΙΟΝ : 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		281.436,83		331.488,47
Μερικά αποτελέσματα κέρδη εκμεταλεύσεως		***217.909,77***		***505.669,11***
Πλέον : 4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	8.658,15		6.226,09	
Μείον : 4.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	288.846,48	-280.188,33	385.340,49	-379.114,40
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) εκμετάλευσης		***-62.278,56***		***126.554,71***
II. ΠΛΕΟΝ : Εκτακτα αποτελέσματα				
1.Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	83.674,58		486,37	
2.Έκτακτα Κέρδη	0,18		243,90	
3.Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,29	83.675,05	3.759,50	4.489,77
Μείον:				
1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	1.827,68		9.599,83	
2.Εκτακτες ζημίες	11.601,41		0,00	
3.Εξοδα προηγουμένων χρησεων	0,00	13.429,09	0,15	9.599,98
Οργανικά και έκτακτα οποτελέσματα (κέρδη)		***7.967,40***		***121.444,50***
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	712.407,88		627.961,07	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	712.407,88	0,00	627.961,07	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ		**7.967,40**		**121.444,50**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
(1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως	7.967,40	121.444,50
Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγ. Χρήσεων	-12.702.235,39	-12.893.415,97
Αποθεματικό από αναπροσαρμογή παγίων	0,00	121.252,05
Σύνολο	***-12.694.267,99***	***-12.650.719,42***
Μείον: Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	34.535,97	-51.515,97
Ζημιές εις νέον	**-12.728.803,96**	**-12.702.235,39**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2014

Ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος — **Ένα μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου**

Γλαύκος Γεωργ. Μουσκής
Κ00156750

Χρήστος Γεωργ. Μουσκής
Ε. 197188

Ο Λογιστής

Στρατάκης Κωνσταντίνος
Α.Α.Τ. ΑΚ 571357
Α.Α.ΕΠ.(ΑΣ.Οικ. ΕΠ. 0009389/ Α΄ΤΑΞΗΣ

Γ.Μ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΑΤΗΝΑ 106 77 ΑΘΗΝΩΝ
29ης Οκτωβρ... - ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΦΜ. 999632925 - ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 53039/01/Β/02/604
Τηλ. 210 5205300 - Τηλ/πο: 210 5205309

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της

Γ.Μ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Γ.Μ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31 Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων, με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα της Ελεγκτικής. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και να διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης του κινδύνου ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Γ.Μ. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31 Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα λογιστικά πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 37 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920.

KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε
Στρατηγού Τόμπρα 3
153 42 Αγία Παρασκευή
Ελλάς
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Αθήνα, 8 Μαΐου 2014
KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Αναστάσιος Παναγίδης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 37581