ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνα: 210 3382133
Fax: 210 3617217
E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΤΗΣ 27/04/2017
Αθήνα, 14/04/2016
Αριθ. Πρωτ.: 26834

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Ε-ΠΑΡΑΒΟΛΟ (015388717954 0702 7313)
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2013 – 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΖΕΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »**, το διακριτικό τίτλο **«ZEGE A.E.»** και αριθμό **ΓΕΜΗ 004209801000**, η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ.** 48607/01/Β/01/211.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι

Την **14/04/2016** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 509719**, ο **Ισολογισμός της 31/12/2013-12η εταιρική χρήση (01/01/2013-31/12/2013)** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΖΕΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ZEGE A.E.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 004209801000 , που υποβλήθηκε την 06/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για την δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Α.Π. 17711/15, σχετ.17742/15,17746/15 – 01/04/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «ΖΕΠΠΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΛΥΚΕΙΟΥ 6, Τ.Κ. 10674, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής –
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αττικής
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΖΕΠΠΟΣ - ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 45627/01/Β/01/211 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 420980100

(Ποσά σε ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
	Αξία κτήσης	Αναπόσβεστο	Αναπ. Αξία	Αξία κτήσης	Αναπόσβεστο	Αναπ. Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσεως και πρώτης εγκαταστ.	6.340,72	6.340,58	0,14	6.340,72	6.340,58	0,14
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	96.431,97	91.930,61	4.501,36	93.259,73	90.358,51	2.901,22
	102.772,69	98.271,19	4.501,50	99.600,45	96.699,09	2.901,36
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	96.344,71		96.344,71	154.920,84		154.920,84
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	11.112,89	10.714,96	397,93	11.112,89	10.624,22	488,67
6. Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	262.696,91	254.070,71	8.626,20	251.598,10	251.589,33	8,77
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	567.334,89		567.334,89	50.833,23		50.833,23
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	937.489,40	264.785,67	672.703,73	468.465,06	262.213,55	206.251,51
Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες						
III. χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.380,80			2.380,80
Σύνολο Πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ + ΓΙΙΙ)			675.084,53			208.632,31
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		102.819,45			59.091,80	
Μείον: Προβλέψεις		(1.111,25)	101.708,20		(556,13)	58.435,47
8. Προγενέστερες απαιτήσεις από λοιπούς συμβεβλημένους ενδιαφέροντος επιχειρήσεων						476.971,67
11. Χρεώστες διάφοροι			105.937,69			41.699,45
			207.645,89			577.106,62
III. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		255.179,78			263.525,10	
Μείον: Προβλέψεις		(5.827,55)	249.352,24		(121.367,09)	142.158,01
3. Λοιπά χρεόγραφα			247.975,90			75.000,00
			497.328,14			217.158,01
IV. Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			2.237,13			2.435,58
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			485.351,59			967.190,61
Σύνολο Κυκλοφορούν ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			487.588,72			969.627,19
			1.192.562,75			1.763.891,82
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
2. Έξοδα χρήσεως επόμενης			1.043,47			4.140,50
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.873.192,25			1.979.566,17
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και κατοχυρώσεων ασφαλειών			1.000,00			
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			366.653,33			95.933,99
			367.653,33			95.933,99

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (117.000 μετοχές *2,94 ευρώ)	343.980,00	181.700,00
III. Επενδύσεων		
Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	0,00	368,73
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων πάγιου ενεργητικού	0,00	765,35
	0,00	1.134,08
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό Αποθεματικό	53.900,00	53.900,00
Μείον: Ζημία από πώληση ή υποχώρηση συμμετοχών και χρεογράφων προς συμψηφισμό	(97.571,49)	(97.571,49)
	(43.671,49)	(43.671,49)
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	1.503.935,52	1.626.144,99
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV)	1.804.244,03	1.745.307,56
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	12.374,38	10.630,19
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	13.766,29	11.758,86
2α. Επιταγές πληρωτέες	10.560,65	127.600,00
4. Προκαταβολές πελατών		
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	17.274,60	76.727,15
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	7.285,10	6.404,09
10. Μερίσματα πληρωτέα		
11.Πιστωτές διάφοροι	7.684,29	1.138,30
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	56.573,84	223.628,40
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)	1.873.192,25	1.979.566,17
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και κατοχυρώσεων ασφαλειών	1.000,00	
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	366.653,33	95.933,99
	367.653,33	95.933,99

Σημείωση:

1) Η ηλεκτρονική αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 29 έως 27 του Ν 2065/1992 στην χρήση 2012

2) Η έκτακτη Γενική Συνέλευση των μετόχων της 25.02.2013 αποφάσισε την αύξηση με τοκικό κεφαλαίου κατά ποσό € 160.001,50 με καταβολή μετρητών και εκδόθηκαν 61.225 νέες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,94 εκάστη

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της 28/06/2013 αποφάσισε την αύξηση με τοκικού κεφαλαίου κατά ποσό € 2.278,50 με κεφαλαιοποίηση: (α) της διαφοράς από αναπροσαρμογή ακινήτων € 368,73

και (β) με καταβολή μετρητών € 1.909,77 και εκδόθηκαν 775 νέες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,94 εκάστη. Εκδόθηκαν συνολικά 62.000 νέες ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 2,94 εκάστη

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		
Καθαρές πωλήσεις (πτωλήσεις)	345.567,78	285.045,91
Μείον: Κόστος παραγγ	181.933,46	235.592,82
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	164.634,32	49.453,09
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	7.200,00	7.200,00
Σύνολο	171.834,32	56.653,09
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	101.870,01	236.825,80
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	67.213,34	149.783,25
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	2.050,97	157.883,73
Πλέον: 1. Έσοδα συμμετοχών		394.709,2
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	24.02+ 2+	338.094
Μείον: 1. Προβλέψεις υποχρεώσεων συμμετοχών & χρεογράφων		43.068,97
Μείον: 2. Έξοδα & ζημίες συμμετοχών & χρεογράφων	53.732,47	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	1.062,81	-30.767,89 132,42 42.936,55
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) εκμεταλλεύσεως	-28.717,02	-293.119,69
II. Πλέον (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	4.984,60	2.556,52
2. Έκτακτα κέρδη	15.444,83	4.441,23
	20.429,63	6.997,75
Μείον:		
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	12.811,38	6.496,53
2. Έκτακτες ζημίες		2.411,40
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	110,70 12.922,08	7.507,55 8.907,93 -1.908,08
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη)	-21.209,47	-297.027,77
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	4.144,22	7.079,82
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	4.144,22 0,00	7.079,82 0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Ζημίες/Κέρδη)	-21.209,47	-297.027,77
ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) ζημίες) χρήσεως	-21.209,47	-297.027,77
(+) Υπόλοιπα αποτελεσμάτων (κερδών) προηγούμενων χρήσεων	1.526.144,99	1.923.172,76
(+) Αποθεματικά προς διάθεση	(97.571,49)	(97.571,49)
Σύνολο	1.407.364,03	1.528.573,50
Μείον 1. Φόρος Εισοδήματος		
2. Άλλοι μη εκπιπτόμενοι από λειτουργικό κόστος φόροι	(1.000,00)	
Κέρδη προς Διάθεση	1.406.364,03	1.528.573,50
Η διάθεση κερδών γινεται ως τζαι:		
1. Τακτικό αποθεματικό		
2. Πρώτο μέρισμα		
5Β. Αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα και έδικό τρόπο	(97.571,49)	(97.571,49)
8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.503.935,52	1.626.144,99
	1.406.364,03	1.528.573,50

Αθήνα 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΖΕΦΚΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ-002862

Η ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Α.Δ.Τ. Φ-022269

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΠΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 000309

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΖΕΠΠΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΖΕΠΠΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε΄ έως και 43α΄ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλόλητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής:

1. Στο λογαριασμό του Ενεργητικού Δ-Βι-1 «Πελάτες», ποσού ευρώ 289.352,24 απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών συνιδρυόντων εταιρειών εισηγμένων στο Χρηματιστήριο ποσό ευρώ 7.372,45 και ποσό 241.979,79 ευρώ αφορά μετοχές συνιδρυόντων εταιρειών μη εισηγμένων στο Χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις των οποίων ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η τρέχουσα αξία αυτών των μετοχών για τις εισηγμένες και η εσωτερική λογιστική αξία των μη εισηγμένων ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 127.199,98. Κατά παρέκκλιση των Λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί εφεδρεία υποτίμησης αυτών των μετοχών, για την προκύπτουσα διαφορά συνολικά ποσού ευρώ 122.152,26, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται υψηλότερα αντίστοιχα.

2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως και 2013. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που ενδεχόμενο καταλογιστούν σε μελλοντικά φορολογικά έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις τους θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 2 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΖΕΠΠΟΣ – ΓΕΩΡΓΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ Α.Ε.», κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε΄ έως και 43α΄ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επιβεβαιώνουμε τη συμφωνία και την ανταποίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των ορίζομενων από τα άρθρα 43α΄ και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα,05 Μαΐου 2014

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΕΜ. ΛΙΜΝΑΙΟΣ

Αρ.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 25201

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε

μέλος της Crowe Horwath International

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Αρ.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΟΛ
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές
Α. Crowe Horwath