ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ……
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **08/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **29015**

Προς:
**Το Εθνικό Τυπογραφείο**
Συνημ.:
**1. Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**
**2. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.**

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004167401000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 48256/001/Β/01/0105.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**
**Ανακοινώνει ότι :**

Την **12/03/2015** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 509,425,** οι Οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός κλπ) χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **004167401000,** που υποβλήθηκαν την **06/06/2014**, διαβιβάστηκαν για έλεγχο και ελέγχθηκαν από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευση.**

**Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 14892/15 - 06/03/2015).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**
**1.** ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΗ ΜΕΞΗ 5, 11528




**2.** Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Σταδίου 60 105 64 Αθήνα

**Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».**

**ΙΩΑΝΝΙΝΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΕΝΤΡΩΝ ΑΕ**

**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 - 13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2013-31/12/2013) ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 4167401000 (ΠΡΩΗΝ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 48256/01/Β/105)**

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/2013-31/12/2013 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/1/2012-31/12/2012 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβ. αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναπόσβ. αξία |
| **Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ** | | | | | | |
| 1.Έξοδα Ιδρύσεως πρώτης εγκαταστάσεως | 10.693,58 | | 10.693,58 | 10.693,58 | | 10.693,58 |
| 3.Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου | 2.222.187,09 | | 2.222.187,09 | 2.222.187,09 | | 2.222.187,09 |
| 4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως | 626.226,11 | 480.370,47 | 145.855,64 | 626.028,11 | 480.132,87 | 145.895,24 |
| | 2.859.106,78 | 480.370,47 | 2.378.736,31 | 2.858.908,78 | 480.132,87 | 2.378.775,91 |
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις** | | | | | | |
| 1.Γήπεδα-Οικόπεδα μείον προβλέψεις απαξιώσεων & υποτιμήσεων | 16.508.000,00 | | 16.508.000,00 | 16.508.000,00 | | 16.508.000,00 |
| Γήπεδα - Οικόπεδα | *16.508.000,00* | | | 16.508.000,00 | | |
| 7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές | 12.394.823,28 | | 12.394.823,28 | 12.394.823,28 | | 12.394.823,28 |
| | 28.902.823,28 | | 28.902.823,28 | 28.902.823,28 | | 28.902.823,28 |
| **Σύνολο Ακινητοποιήσεων** | 28.902.823,28 | | 28.902.823,28 | 28.902.823,28 | | 28.902.823,28 |
| **Σύνολο παγίου Ενεργητικού** | | | 28.902.823,28 | | | 28.902.823,28 |
| **Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| **II.Απαιτήσεις** | | | | | | |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | 1.207.978,68 | | | 2.491.855,35 | | |
| | 1.207.978,68 | | | 2.491.855,35 | | |
| **IV. Διαθέσιμα** | | | | | | |
| 1.Ταμείο | 219,81 | | | 421,21 | | |
| 3.Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | 60.352,05 | | | 42.542,07 | | |
| | 60.571,86 | | | 42.963,28 | | |
| **Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού** | 1.268.550,54 | | | 2.534.818,63 | | |
| **Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοι ενεργητικού | 420,00 | | | | | |
| | 420,00 | | | | | |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | 32.550.530,13 | | | 33.816.417,82 | | |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/2013-31/12/2013 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/1/2012-31/12/2012 |
|---|---|---|
| **Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| **I.Κεφάλαιο (μετοχικο, κλπ)** | | |
| 1.Καταβλημένο | 237.000,00 | 219.000,00 |
| | 237.000,00 | 219.000,00 |
| **II.Διαφορά από έκδοση μετ. υπέρ το άρτιο** | 1.272.000,00 | 1.110.000,00 |
| **V.Αποτέλεσμα εις νέο** | | |
| 2. Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο | -50.266,63 | -141.096,93 |
| 3. Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων | -1.290.647,71 | -1.149.550,78 |
| | -1.340.914,34 | -1.290.647,71 |
| **Σύνολο ιδίων κεφαλαίων** | 168.085,66 | 38.352,29 |
| **Γ. ΥΠΟΧΕΩΣΕΙΣ** | | |
| **I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 4. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις | 32.375.968,36 | 33.770.968,36 |
| **II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις** | | |
| 1. Προμηθευτές | 3.478,65 | 1.870,66 |
| 2. Γραμμάτια πληρωτέα | | 420,00 |
| 2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες) | | |
| 5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη | 328,42 | |
| | 3.807,07 | 2.290,66 |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | 32.379.775,43 | 33.773.259,02 |
| **Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | 4.806,51 |
| 3. Λοιποί μεταβατικοί λογ. παθητικού | 2.669,04 | |
| | 2.669,04 | 4.806,51 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | 32.550.530,13 | 33.816.417,82 |

**ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** — **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ**

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ**

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/2013-31/12/2013 | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/1/2012-31/12/2012 | |
|---|---|---|---|---|
| **Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ** | | | | |
| Μείον: Κόστος πωλήσεων | | | 103.708,80 | |
| **Μικτά αποτελέσματα εκμετάλλευσης** | | | -103.708,80 | |
| **Σύνολο** | | | -103.708,80 | |
| ΜΕΙΟΝ: | | | | |
| 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | | | | |
| Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | 23.723,91 | | 11.016,91 | |
| **Μερικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης** | | -23.723,91 | | -114.725,71 |
| ΠΛΕΟΝ(ή μείον): | | | | |
| 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | 1.865,55 | | 662,83 | |
| | | 1.865,55 | | 662,83 |
| Μείον: | | | | |
| 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 1.392,14 | | 366,72 | |
| | | 473,41 | | 296,11 |
| **Ολικά αποτελάσματα εκμετέλλευσης** | | -23.250,50 | | -114.429,60 |
| ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ | | | | |
| ΠΛΕΟΝ(ή μείον): | | | | |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | | | 0,50 | |
| 4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων | 112,50 | | | |
| | | 112,50 | | 0,50 |
| Μείον: | | | | |
| 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα | 460,80 | 460,80 | | |
| **Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα** | | -23.598,80 | | -114.429,10 |
| ΜΕΙΟΝ: | | | | |
| Σύνολο Αποσβέσεων παγίων στοιχείων | 237,60 | | 90.896,38 | |
| Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος (αποσβέσεις) | 237,60 | | 90.896,38 | |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ** | | -23.598,80 | | -114.429,10 |

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 1/1/2013-31/12/2013 | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 1/1/2012-31/12/2012 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως | -23.598,80 | -114.429,10 |
| (+) ή (-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων προηγούμενων χρήσεων | -1.290.647,71 | -1.149.550,78 |
| **Σύνολο** | -1.314.246,51 | -1.263.979,88 |
| ΜΕΙΟΝ: | | |
| 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 26.667,83 | 26.667,83 |
| | 26.667,83 | 26.667,83 |
| **ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ** | -1.340.914,34 | -1.290.647,71 |

**ΑΘΗΝΑ 30/04/2014**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
GUEDES MACHADO ANTUNES DE OLIVEIRA ANA MARIA

ΑΡ. ΔΙΑΒΑΤ.
F 510131

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
MEDINA BAROSSO FIGUEIREDO JOSE EDMUND

ΑΡ.ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ
Ε 436871

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΟΥΣΙΟΣ ΣΩΤΗΡΗΣ

ΑΔΕΙΑ ΑΝΤΑΞΗΣ 18909
ΑΔΤ ΑΕ 600601