ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 13/03/2017
Αθήνα, 01/03/2017
Αριθ. Πρωτ.:82637

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
ΔΙΠΛΟΤΥΠΟ (5684-05/06/2014)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ-ΠΩΛΗΣΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,** το διακριτικό τίτλο **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008235101000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **65956/01/Β/08/235).**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **13/07/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **508933,** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013-31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ-ΠΩΛΗΣΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ,** το διακριτικό τίτλο **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **008235101000,** που υποβλήθηκε την 06/06/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 13941-27/06/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ-ΠΩΛΗΣΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
   ΛΕΣΒΟΥ 11 Τ.Κ.: 11147, ΓΑΛΑΤΣΙ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας**
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 5η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) Α.Μ.Α.Ε. 65956/01/Β/08/235 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 008235101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	Αξία κτήσ.	Αποσβέσ.	Αναπ. αξία	Αξία κτήσ.	Αποσβέσ.	Αναπ. αξία
1. Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκ/στασης	1.593,39	1.434,06	159,33	1.593,39	1.274,72	318,67
3. Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου	50.201,84	35.141,29	15.060,55	50.201,84	30.121,11	20.080,73
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	23.344,91	21.010,41	2.334,50	23.344,91	18.675,92	4.668,99
	75.140,14	57.585,76	17.554,38	75.140,14	50.071,75	25.068,39
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	472.084,66	0,00	472.084,66	411.576,57	0,00	411.576,57
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	765.135,32	100.148,54	664.986,78	667.065,94	72.810,30	594.255,64
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	1.390,89	1.390,70	0,19	835,85	835,67	0,18
	1.238.610,87	101.539,24	1.137.071,63	1.079.478,36	73.645,97	1.005.832,39
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.238.610,87	101.539,24	1.137.071,63	1.079.478,36	73.645,97	1.005.832,39
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρ/μες χρηματ. απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			467,00			467,00
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.137.538,63			1.006.299,39
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
2. Προϊόντα έτοιμα ημιτελή-προϊόντα και υπολείμματα			332.854,54			491.432,01
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			5.548,05			23.687,79
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			195.116,56			233.040,45
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			85,77			85,66
			195.202,33			233.126,11
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			533.604,92			748.245,91
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			1.782,51			1.305,00
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			18.886,14			18.886,14
			20.668,65			20.191,14
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.709.366,58			1.799.804,83

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
(206.000 μετοχές Χ 3 ευρώ εκάστη)		
1. Καταβλημένο	618.000,00	618.000,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον	-21.173,74	0,00
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-237.167,38	-237.167,38
	-258.341,12	-237.167,38
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	359.658,88	380.832,62
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια τραπεζών	1.182.156,11	1.260.464,88
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	27.100,00	24.500,00
	1.209.256,11	1.284.964,88
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	30.767,49	30.108,21
2α. Επιταγές πληρωτέες	28.204,50	28.147,00
5. Υποχρώσεις από φόρους - τέλη	5.005,56	3.883,68
7. Μακρ/θεσμες υποχρεώσεις πληρ. στην επόμενη χρήση	76.392,60	71.787,00
	140.370,15	133.925,89
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	1.349.626,26	1.418.890,77
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ Λ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Εσοδα επομένων χρήσεων	81,44	81,44
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.709.366,58	1.799.804,83

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (ΧΡΗΣΗ 1/1/2013 - 31/12/2013)

Ι. Αποτελέσματα εκμετάλλευσης	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		109.700,00		110.760,00
Μείον: Κόστος πωλήσεων		34.027,77		46.732,35
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σης		75.672,23		64.027,65
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		50.650,94		17.921,34
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετ/σεως		25.021,29		46.106,31
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		-26.194,03		-31.646,87
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) εκμ/σης		-1.172,74		14.459,44
ΙΙ. Πλέον ή μείον: Εκτακτα αποτελέσματα				
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα		-20.001,00		-6.080,85
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημίες/κέρδη)		-21.173,74		8.378,59
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	35.407,28		48.381,32	
Μείον: οι από αυτές ενσωμ. στο λειτ. κόστος	35.407,28	0,00	48.381,32	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημίες/κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-21.173,74		8.378,59

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες/κέρδη) χρήσης	-21.173,74	8.378,59
(+): Υπόλοιπο αποτ. (ζημιών) προηγ. χρήσεων	-237.167,38	-237.511,43
Σύνολο	-258.341,12	-229.132,84
ΜΕΙΟΝ: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	8.034,54
Ζημία προς διάθεση	-258.341,12	-237.167,38
Η διάθεση γίνεται ως εξής		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέον	-258.341,12	-237.167,38

Αθήνα 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Π 720155/91

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.
ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΕ 043454/07

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ Ν. ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΣ
Χ 198143/02 ΑΡ. ΑΔ. ΟΕΕ 2231 Α' ΤΑΞΗΣ

ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. ΑΝΕΞΑΡΤΗΣΙΑΣ - ΑΘΗΝΑ ΑΦΜ 998[illegible]921 - ΔΟΥ: ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ