ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Μ. Κωνσταντοπούλου
Τηλέφωνα: 210 3382213
Fax: 210 3619421
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 22/2/2016
Αριθ. Πρωτ.: 80430.1/14

ΠΡΟΣ
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Συν.
1.Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α:7302/5-6-2014)
2.Ισολογισμός 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003637301000 (η οποία είχε ΑΡ.Μ.Α.Ε. 03676/1ΑΤ/Β/86/0291).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **27/6/2014** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 508233** ο ισολογισμός της 33ης εταιρικής χρήσης (1-1/31-12-2013) της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 003637301000, που υποβλήθηκε την 5/6/2014, διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Αθηνών Βορείου Τομέα (Α.Π. 15674/25-6-2014).

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
1. «ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Ζηρίδη 10 Χαλάνδρι ΤΚ 15233

2. Περιφέρεια Αττικής Π.Ε. Βορείου Τομέα
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών,
Μεσογείων 372 Αγία Παρασκευή 153 41

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013- 33η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) - ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 3637301000 (ΠΡΩΗΝ ΑΡ.Μ.Α.Ε. 3676/01ΑΤ/Β/86/291/95)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	70.646,70	35.932,49	34.664,21	872,25	872,25	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Β. Εγκαταστάσεις οικοπέδων-εκμ/σεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	5.221.605,48	0,00	5.221.605,48	2.458.341,80	0,00	2.458.341,80
2. Κτίρια & Τεχνικά έργα	8.807.130,62	2.985.449,96	5.710.680,66	5.209.290,64	1.590.964,79	3.600.604,25
4. Μηχ/τα - τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός εξοπλισμός	9.771.553,97	1.706.901,09	64.521,88	1.146.159,23	1.692.805,33	53.463,90
5. Μεταφορικά μέσα & Πλοία	7.225.888,93	4.965.295,06	2.260.593,87	6.537.802,87	4.722.942,99	1.814.920,18
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	744.857,66	629.545,81	115.312,25	534.836,37	519.765,20	15.071,17
Σύνολα ακινητοποιήσεων (ΓΒ)	33.460.857,06	10.085.221,72	13.375.635,34	16.477.501,26	8.514.057,81	7.963.443,29
Ε. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1. Συμμ/χές σε συνδεμένες επιχειρήσεις		1.297.411,69			1.202.311,69	
Μείον: Προβλέψεις για απομείωση συμμετοχών		500.100,00	797.311,69		500.100,00	702.211,69
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			24.474,83			97.944,83
Σύνολο (ΓΕ)			821.786,52			800.156,52
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΣ + ΓΕ)			14.197.421,86			8.763.599,81
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			502.437,41			538.821,04
3. Πρώτες ύλες και βοηθ. υλικά			1.859.214,91			1.723.443,33
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			172.396,56			15.012,80
Σύνολο (ΔΙ)			2.564.048,88			2.275.277,17
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			2.362.725,84			2.539.230,74
3α Επιταγές εισπρακτέες			0,00			43.612,44
5. Βιομ/χανοβιοτεχν. απαιτήσεις και β. συνδεδεμένων επιχειρήσεων			6.175.582,33			6.633.818,31
10. Επισφαλείς (πλέον ύποπτοι)			0,00			6.596,87
11. Χρεώστες διάφοροι			251.813,84			165.926,25
12. Λογαριασμοί διαχείρισης προκαθ. & ίδιων κινήσεων			1.403.660,96			1.296.721,59
Σύνολο (ΔΙΙ)			10.373.783,12			10.964.906,18
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
1. Μετοχές		290.550,88			0,00	
Μείον : Ζημία από αποτίμηση μετοχών		55.350,58	235.100,30		0,00	0,00
2. Ομολογίες		124.518,30			0,00	
Μείον : Ζημία από αποτίμηση ομολογιών		20.753,05	103.765,25		0,00	0,00
3. Λοιπά χρεόγραφα			242.049,97			0,00
Σύνολο (ΔΙΙΙ)			580.915,72			0,00
ΙV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1. Ταμείο			2.537,20			4.656,18
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			1.962.425,83			36.166,48
Σύνολο (ΔΙV)			1.964.963,03			40.874,66
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			15.353.539,90			13.300.708,98
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			71.419,82			38.132,33
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			29.662.274,58			22.102.440,72
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεώστες λογαριασμοί εκκρεμότων			12.318.166,53			13.436.730,18
3. Αποφόρτιση αμοιφαίων συμβάσεων			66.292.642,00			24.752.980,00
			78.611.810,53			38.191.710,18

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβλημένο		
(6.503.355 Μετοχές των 2,93 €)	24.914.830,15	19.506.560,69
ΙΙΙ. Διαφορές αναπρ. - Επιχορ. Επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας ακινήτων περιουσιακών στοιχείων	1,96	0,17
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	247.617,00	247.617,00
Μείον: Ζημία από απομείωση συμμετοχών	-576.203,41	-500.100,00
Υπολοιπόμενα πάγια αποθεματικά	-328.598,41	-252.483,00
4. Έκτακτα αποθεματικά	0,00	0,00
Σύνολο Αποθεματικών (ΑIV)	-328.598,41	-252.483,00
Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσης εις νέο	771.988,32	655.189,47
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-1.873.307,33	-817.817,99
Σύνολο (AV)	-1.101.319,01	-1.673.007,33
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ+ΑIV)	23.485.226,59	17.481.070,53
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρ. Υποχρεώσεις	150.281,61	96.512,33
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	2.374.595,69	1.630.452,15
2α. Επιταγές πληρωτέες	2.154,87	43.612,44
3. Τράπεζες λειτουργούσες υποχρεώσεις	1.504.581,56	1.603.239,95
4. Προκαταβολές πελατών	1.399.198,44	597.564,71
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	334.215,27	157.650,93
6. Κοινωνικοί Οργανισμοί	109.882,59	105.542,19
8. Υποχρεώσεις προς συνδεδ επιχειρ.	11.140,57	13.289,39
11. Πιστωτές διάφοροι	299.712,25	193.501,18
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	6.037.788,39	4.541.857,84
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	6.187.050,00	4.641.370,17
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	29.662.276,59	22.122.440,70
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογ/μοί εκκρεμότων	12.318.166,53	13.436.730,18
3. Υποχρεώσεις αμοιφαίων συμβάσεων	66.292.642,00	24.752.980,00
	78.611.810,53	38.191.710,18

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

1. Τα μεταφερθέντα μέσα που εμφανίζονται στα πάγια ενεργητικού με 31.12.13 αναλυονται ως εξής:

α) Νομισματα Φαν.Ταμ	481.372,61	456.885,32	1.486,29
β) Επιβλητικά & Λοιπά	79.000,00	50.716,23	29.344,63
γ) Πλοία	6.665.457,46	4.354.993,51	2.330.393,05
	7.225.888,93	4.965.295,06	2.360.593,87

2. Η εταιρεία για την τρεχουσης της έξοδα που αναλογούσαν (κανονικά) στη μείωση της αμοιβαίας κεφαλαιακής αξίας
3. Η εταιρεία έχει ολοκληρώσει αναπροσαρμογή με βάση τον νόμο 2339 για τις χρήσεις 2011 και 2012 έχει ελεγχθεί από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές μ.ε. τις διατάξεις του άρθρου 82 παρ.5 κ 2238/1994 και της ΠΟΛ. 1159/23.7.11. Για τη χρήση 2013 η φορολογικός έλεγχος των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών είναι σε εξέλιξη.
4. Τα κεφάλαια της εταιρείας προ αποσβέσεων χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων και προ φόρων (EBITDA) ανέρχονται σε 1.504 κ€.
5. Τα κονδύλια της κατηγορίας Δ.ΙΙ.3 "Πιστωτικοί του κύκλου" ποσού 1.809.214,94 € αφορά κυρίως ομολογίες που είχαν εκδοθεί και δεν είχαν ωριμάσει με χρ.31.12.13. Από τις χρεώσεις αυτές μέχρι σήμερα έχει ξεπληρωθεί ποσό 1.197.150,7 €.
6. Η σχέση του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας προ/νων από την συγχώνευση δια απορρόφησης της καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.Μ.Η. στις 23.10.2013 αποφασίστηκε η αύξηση συγχωνευτ. της εταιρείας με τροποποίηση αναλογικά με τα ποσά αυτά.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1.1 - 31.12.2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013		Ποσά προηγ. χρήσεως 2012	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
α. Κύκλος εργασιών (πωλήσεων)	9.504.570,39	9.504.570,39	5.195.908,83	5.195.908,83
β. Έργα ημεδαπών	5.792.107,24		890.645,23	
Γενικό σύνολο κύκλου εργασιών	15.296.677,63		6.086.554,06	
ΜΕΙΟΝ: Κόστος πωλήσεων		7.723.667,58		5.952.383,08
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδη) εκμετάλλευσης		1.830.902,81		-856.474,25
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		571.474,22		311.057,34
Μερικό αποτέλεσμα (κέρδη) εκμετάλλευσης		1.259.428,59		-768.531,59
ΠΛΕΟΝ: 1. Έσοδα συμμετοχών %Σ	39.423,61		0,00	
2. Κέρδη πωλήσεως συμμ/των & χρεογράφων	934,73		0,00	
4. Πιστωτικοί τόκοι	3.413,54	54.972,68	244,15	244,15
ΜΕΙΟΝ: 2. Έξοδα και ζημίες συμμετοχών	218.582,63		61.822,95	
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	130.935,52	349.518,15	89.435,65	151.258,60
Σύνολο αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης		964.883,12		-919.644,05
Έκτακτα αποτελέσματα				
ΠΛΕΟΝ: 1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
2. Έκτακτα κέρδη	44.741,92	44.741,92	127.550,59	127.550,59
ΜΕΙΟΝ: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	58.801,92		115.316,74	
2. Έκτακτες ζημίες	0,00		0,00	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	58.801,92	17.790,31	133.107,05
Σύνολο έκτακτων αποτελεσμάτων		-402.821,02		-955.190,47
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	430.014,92		482.476,90	
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αναλογούντων στα κονδύλια αποσβέσεων				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	430.014,92	0,00	482.476,90	0,00
		562.821,10		-955.190,47

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2013

	01/01-31/12/13	01/01-31/12/12
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πελάτες	9.275.124,54	4.221.891,70
Πληρωμές σε προμηθευτές, πελάτες και εργαζόμενους	-6.983.793,22	-6.942.427,11
Ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	**2.291.331,32**	**-2.754.575,41**
Πληρωμές φόρου εισοδήματος	0,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	**2.291.331,32**	**-2.754.575,41**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για αγορές ενσώματων σε ακινητοποιήσεις και ασώματες	-5.100,00	-15.000,00
Πληρωμές για αποκτήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	-777.068,29	-89.395,14
Πληρωμές για αποκτήσεις χρηματοοικονομικών στοιχείων	-443.343,05	0,00
Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών, ενσώματων παγίων, άυλων	0,00	9.456,57
στοιχείων και χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Εισπράξεις από τόκους, μερίσματα και κέρδη των στοιχείων των	402.274,38	784.964,67
επενδυτικών δραστηριοτήτων	**-823.237,96**	**670.568,50**
Καθαρές ταμειακές ροές από τις επενδυτικές δραστηριότητες		
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από καταβολές μετόχων	0,00	0,00
Εισπράξεις από τοκοφόρα δάνεια	296.641,84	1.603.034,95
Πληρωμές για δάνεια και τοκους	-150.935,52	-89.430,65
Πληρωμές για μισθώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0,00	0,00
Πληρωμές μερισμάτων	0,00	0,00
Καθαρές ταμειακές ροές από τις χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**165.906,12**	**1.513.604,30**
Καθαρή αύξηση/μείωση ταμειακών διαθεσίμων χρήσεων	1.634.025,48	572.402,61
Ταμειακά διαθέσιμα απορροφηθείσης εταιρείας	309.982,69	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	40.974,86	611.377,71
Ταμειακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως	**1.984.982,03**	**40.974,86**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2013

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	562.821,12	-955.190,47
(-) Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-1.673.007,33	-817.817,99
(-) Διανομές φορολογικά ελεγχόν πρότερ. χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	-970.186,21	-1.673.007,33
Μείον: 1. Φόρος εισοδήματος	-130.932,10	0,00
Υπόλοιπο (ζημία) εις νέον	-1.101.018,31	-1.673.007,33

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 31/12/2013

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31.12.2012	**17.481.070,53**
Κέρδη χρήσεως μετά από τους φόρους	771.988,32
Καθαρά ποσά καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	-76.123,47
Αύξηση κεφαλαίου λόγω απορρόφησης της εταιρείας Τ.ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε." βάσει του Ν. 2166/1993	5.324.271,15
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31.12.2013	**23.485.226,59**
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31.12.2011	**18.419.260,00**
Καθαρά κέρδη/ζημιά από τους φόρους	-955.190,47
Καθαρά ποσά καταχωρήθηκαν απ' ευθείας στα ίδια κεφάλαια	17.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31.12.2012	**17.481.070,53**

Χαλκίδα, 16 Απριλίου 2014
Τα Μέλη του Δ.Σ.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Γενικός Διευθυντής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 046650

ΕΡΕΝΑ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 110190

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΤ. ΑΔΑΜ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 253479

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας "ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το κατά πόσον οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδούς ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και των εύλογων των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη διαμόρφωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα κατωτέρω θέματα:

1) Κατά παράκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσης πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 177 χιλ. με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 177 χιλ. ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 177 χιλ. και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 28 χιλ. ευρώ.

2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2013. Ως εκ τούτου το φορολογικό αποτέλεσμα της χρήσεως αυτής δεν έχει καταστεί οριστικό. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που ενδέχεται να επιβληθούν κατόπιν ελέγχου και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

3) Στις απαιτήσεις παρακολουθούνται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από πραγματικούς χρήστες συνολικού ποσού ευρώ 3.202 χιλ. Κατά παράκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΑΣ), δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας, η πρόβλεψη για την κάλυψη ενδεχόμενων ζημιών από τη μη ρεαλιστική πληρωμή μέρους των απαιτήσεων αυτών, ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 2.778 χιλ. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 2.778 χιλ.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ Δ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ Α.Ε. κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση υπ' αριθμ. 6 που παρατίθεται στον ισολογισμό, όπου γίνεται αναφορά στην αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου της Εταιρείας λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση βάσει του Ν. 2166/1993 της επιχείρησης «Ι. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.» σύμφωνα με την από 23/12/2013 απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης, με ημερομηνία Ισολογισμού Μετασχηματισμού 30/9/2013.

Η εν λόγω συγχώνευση εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 6364/2014 απόφαση της Περιφέρειας Αττικής.

Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 18 Απριλίου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΑΕΟΕΛ
Πατησίων 81 & Χεύδεν
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 111

Αντώνιος Ι. Αναστασόπουλος
Α.Μ.Σ.Ο.Ε.Λ. 23021