ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: Ε.Τιμοθέου
Τηλέφωνα: 210 3382124
Fax: 210 3617217
E-mail: fantopoulou@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 19/10/2016
Αθήνα, **31/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **80583**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 9913-14/05/2014)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), διοικητικού συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΔΟΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, το διακριτικό τίτλο ΕΥΔΟΚΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005277701000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 54566/01ΑΤ/Β/03/241.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/06/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 507,426,** η από **01/07/2013 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης** και το από **01/07/2013 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΔΟΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΕΥΔΟΚΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005277701000 , που εδρεύει στον Δήμο ΚΗΦΙΣΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ** από τα οποία προκύπτει ότι:

- Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, για θητεία έως τις 01/07/2018, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:

1. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ, όνομα πατρός ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, επάγγελμα ΛΟΓΙΣΤΗΣ, τόπος κατοικίας ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ, διεύθυνση ΝΙΚΟΜΑΧΟΥ 39 , τόπος γέννησης ΑΘΗΝΑ, έτος γέννησης 1977, κάτοχος του ΑΔΤ ΑΗ 596796/2009, με ΑΦΜ 123047244 / ΔΟΥ ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλος.
2. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΗΤΑΣ, επάγγελμα ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ, τόπος κατοικίας ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, διεύθυνση ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 6 , τόπος γέννησης ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΑΙΓΥΠΤΟΥ, έτος γέννησης 1947, κάτοχος του ΑΔΤ Φ 074541/2001, με ΑΦΜ 013159600 / ΔΟΥ ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Μέλος.
3. ΣΕΡΜΠΕΤΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ, όνομα πατρός ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ, όνομα μητρός ΣΟΦΙΑ ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗ, επάγγελμα ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ, τόπος κατοικίας ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ, διεύθυνση ΚΡΙΕΖΗ 13 , κάτοχος του ΑΔΤ ΑΕ 065612/2007, με ΑΦΜ 131820585 / ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ, Αντιπρόεδρος.

- Εκπροσώπηση της Εταιρείας

Το Δ.Σ. ομόφωνα αναθέτει στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Νικήτα Γιαλούρη τον Στυλιανού, όλες τις αρμοδιότητές τον, όπως αυτές ενδεικτικά περιγράφονται και προσδιορίζονται στο Καταστατικό της Εταιρείας. Αποφασίζει παμψηφεί και παρέχει σ' αυτόν όπως με μόνη την υπογραφή τον, να δεσμεύει την εταιρεία για κάθε συναλλαγή με κάθε φυσικό και νομικό πρόσωπο δημοσίού ή ιδιωτικού δικαίού, με κάθε Αρχή και με κάθε Τράπεζα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. Τον παρέχεται επίσης παμψηφεί το δικαίωμα υπογραφής και η εταιρεία Θα δεσμεύεται με μόνη την υπογραφή του.

Μεταξύ δε των δικαιωμάτων τα οποία παρέχονται στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας, περιλαμβάνεται(σύμφωνα με το καταστατικό και δη ενδεικτικά) και το δικαίωμα να ενεργεί τις ακόλουθες πράξεις:

Να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε τρίτου, κάθε Δικαστηρίου και κάθε Δημοσίας, Διοικητικής ή άλλης Αρχής, να παρίσταται ενώπιον Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, με όλες τις ιδιότητες τον διαδίκου, να αναθέτει τη δόση όρκου σε ένα από τα μέλη τον Διοικητικού Συμβουλίου ή Διευθυντή ή υπάλληλο της εταιρείας, να συνομολογεί διαιτησίες, να διορίζει διαιτητές, να ασκεί ή να παραιτείται ενδίκων μέσων, προσωρινών ή συντηρητικών μέτρων, να ενεργεί αναγκαστικές ή συντηρητικές εκτελέσεις, να ζητά την κήρυξη πτωχεύσεων, να υποβάλλει μηνύσεις, να προσβάλλει έγγραφα σαν πλαστά ή άκυρα, να καταργεί, διακόπτει ή επαναλαμβάνει δίκες.

Να αγοράζει και παραλαμβάνει στην κυριότητα νομή και κατοχή της εταιρείας από οποιονδήποτε και με οποιουσδήποτε όρους, συμφωνίες και τίμημα εγκρίνει, οποιοδήποτε ακίνητο, αστικό ή αγροτικό, ή ποσοστό εξ αδιαιρέτου ακινήτου ή ποσοστό εξ αδιαιρέτου οικοπέδου μετά της αντιστοιχούσης σ' αυτό οριζοντίου ιδιοκτησίας. Να συμφωνεί και να καταβάλλει το τίμημα στο σύνολό τον σε μετρητά ή να υπόσχεται την καταβολή ολόκληρου ή μέρους αυτού με οποιαδήποτε ασφάλεια τον πωλητή, (ενδεικτικά αποδοχή συναλλαγματικών έκδοσης τον πωλητού, διαλυτική αίρεση, εγγραφή υποθήκης). Να υπογράφει οριστικά συμβόλαια (ή/και προσύμφωνα) στα οποία να συμφωνεί οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει. Να προβαίνει σε δηλώσεις πού είναι απαραίτητες για την νόμιμη κατάρτιση των σχετικών συμβολαίων. Να υπογράφει ή/και να αποδέχεται πράξεις σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας και κανονισμούς πολυκατοικίας, καθώς και διορθωτικές και τροποποιητικές αυτών πράξεις καθώς και των πωλητηρίων συμβολαίων. Να παραιτείται από κάθε δικαίωμα για διάρρηξη, ακύρωση και προσβολή αγοραπωλητηρίων συμβολαίων για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 τον Αστικού

Κώδικα και από κάθε αγωγή και ένσταση. Να ζητάει και παραλαμβάνει κάθε απαραίτητο πιστοποιητικό από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., να καταβάλει φόρους μεταβίβασης και να αναλαμβάνει παρά του Ελληνικού Δημοσίου καταβληθέντες φόρους ματαιωθείσης αγοράς ή εξ άλλης αιτίας. Να υπογράφει και καταθέτει αίτηση, δήλωση και οποιοδήποτε άλλο έγγραφο, απαραίτητο για την αγορά ακινήτου, σε οποιαδήποτε δημόσια, δημοτική και κοινοτική αρχή και υπηρεσία και σε εταιρείες και οργανισμούς (ΕΥΔΑΠ, ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ), και να υπογράφει με τι αρχές αυτές και τις υπηρεσίες και τις Εταιρείες και τούς Οργανισμούς, κάθε σχετική με την αγορά ακινήτου σύμβαση. Να αντιπροσωπεύει την εταιρεία στα διοικητικά Δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και στο Συμβούλιο Επικρατείας καθώς και στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ. για κάθε ζήτημα σχετικό με την αγορά ακινήτου. Να υπογράφει συμβολαιογραφικές πράξεις εξόφλησης και κατάργησης διαλυτικής αίρεσης και εξάλειψης υποθήκης και γενικά να ενεργεί και να προβαίνει σε κάθε τι αναγκαίο για την περαίωση των πιο πάνω εντολών. Να αναλαμβάνει χρήματα, χρηματόγραφα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια να εισπράττει χρήματα, εμβαζόμενα ή οπωσδήποτε οφειλόμενα στην εταιρεία, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και εξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές ή άλλα αξιόγραφα υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία, να παραλαμβάνει φορτωτικές, να συνάπτει με τις Τράπεζες συμβάσεις για το άνοιγμα ενεγγύων πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρείας ή υπέρ οποιονδήποτε τρίτον νομικού ή φυσικού προσώπου και προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, είσπραξη φορτωτικών με ενέγγυο προκαταβολή, μίσθωση Θυρίδων Θησαυροφυλακίου, να υπογράφει συμβάσεις με τις Τράπεζες για τη χορήγηση δανείων προς την εταιρεία, πιστώσεων με ανοικτό λογαριασμό σε προσωπική ασφάλεια και για την αύξηση των τυχόν ήδη υφισταμένων τοιούτων πιστώσεων ή και ασφαλισμένων με υποθήκες ή γραμμάτια ή και κάθε είδους ενέχυρο και να κάνει χρήση αυτών (είτε με επιταγές, είτε με εντολές, είτε με αποδείξεις λήψεως χρημάτων), ως και των υπό της εταιρείας τυχόν μισθωμένων χρηματοκιβωτίων, να παρέχει εμπράγματη ασφάλεια προς εξασφάλιση απαιτήσεων γενικά κατά της εταιρείας επί κινητών ή ακινήτων της εταιρείας (δηλαδή ενέχυρο πάσης φύσεως, υποθήκη και προσημείωση), να παρέχει εγγυήσεις εκ μέρους και για λογαριασμό της εταιρείας υπέρ οποιονδήποτε τρίτον νομικού ή φυσικού προσώπου και προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, με το οποίο η εταιρεία βρίσκεται σε συναλλαγές και εφ' όσον τούτο κρίνεται σκόπιμο για την ευόδωση τον εταιρικού σκοπού, διασφαλίζοντας τις εγγυήσεις ή τριτεγγυήσεις αυτές με εμπράγματες ασφάλειες ή δάνεια, εξαιρουμένων των δι' ομολογιών τοιούτων, διενεργεί ή δέχεται παρακαταθήκες, να δέχεται δάνεια ή πιστώσεις ή προεξοφλήσεις Τραπεζιτικές ή άλλες με οποιαδήποτε ασφάλεια, να αναλαμβάνει τα σε ενέχυρο δοθέντα και να χορηγεί απαλλαγές από εγγυητικές επιστολές, να συνάπτει μισθώσεις χρηματοκιβωτίων , να κάνει χρήση αυτών, να λύνει τέτοιες μισθώσεις και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως.

Να διαχειρίζεται, τοποθετεί και εκμεταλλεύεται την εταιρική περιουσία, πωλεί, υποθηκεύει, ενεχυριάζει, συνιστά πραγματικές ή προσωπικές δουλείες, υπογράφει ιδιωτικά συμφωνητικά μισθώσεως και λύσης μισθώσεως, (είτε με ιδιωτικό συμφωνητικό είτε με συμβολαιογραφική πράξη), ανταλλάσσει κινητά ή ακίνητα, συνιστά οριζόντιες ιδιοκτησίες σε ακίνητα της εταιρείας και καταρτίζει κανονισμούς πού διέπουν τις σχέσεις των συνιδιοκτητών, λαμβάνει εξασφαλιστικά ή άλλα μέτρα για την εταιρική περιουσία, εισπράττει τις απαιτήσεις της εταιρείας.

Να συνάπτει γενικά κάθε ενοχική, εμπράγματη ή εμπορική σύμβαση, δικαιοπραξία ή συναλλαγή με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 10 και 23α τον Κωδικοποιημένου νόμου 2.190/1920.

Να διενεργεί γενικά κάθε πράξη και λαμβάνει κάθε απόφαση σχετική με το σκοπό της εταιρείας και τη διαχείριση της περιουσίας της στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή για τις τρέχουσες ανάγκες της εταιρείας.

Να διορίζει πληρεξουσίους με τις πιο πάνω ή με λιγότερες εξουσίες και να ανακαλεί τέτοιες πληρεξουσιότητες Τέλος εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος να χορηγεί αντίγραφα τον παρόντος ή/και να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για τη δημοσίευσή τον.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 14402/14 - 16/06/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. ΕΥΔΟΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΝΤΕΛΗΣ 25, 14562, ΚΗΦΙΣΙΑΣ
2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: .....
Τηλέφωνο: 210 3382 129 ή 128
Fax: 210 3617217

Αθήνα, **31/01/2016**
Αριθ. Πρωτ.: **80583**

Προς:
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), διοικητικού συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΔΟΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΕΥΔΟΚΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005277701000 , η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ 54566/01ΑΤ/Β/03/241.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/06/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 507,426,** η από **01/07/2013 Απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης** και το από **01/07/2013 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΥΔΟΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ , το διακριτικό τίτλο ΕΥΔΟΚΟΣ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **005277701000 , που εδρεύει στον Δήμο ΚΗΦΙΣΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ** από τα οποία προκύπτει ότι:

- Το νέο Διοικητικό Συμβούλιο, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, για θητεία έως τις 01/07/2018, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής:
1. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΝΙΚΗΤΑΣ, όνομα πατρός ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, επάγγελμα ΛΟΓΙΣΤΗΣ, τόπος κατοικίας ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ, διεύθυνση ΝΙΚΟΜΑΧΟΥ 39 , τόπος γέννησης ΑΘΗΝΑ, έτος γέννησης 1977, κάτοχος του ΑΔΤ ΑΗ 596796/2009, με ΑΦΜ 123047244 / ΔΟΥ ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Πρόεδρος & Διευθ. Σύμβουλ
2. ΓΙΑΛΟΥΡΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ, όνομα πατρός ΝΙΚΗΤΑΣ, επάγγελμα ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ, τόπος κατοικίας ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, διεύθυνση ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 6 , τόπος γέννησης ΑΛΕΞΑΝΔΡΕΙΑ ΑΙΓΥΠΤΟΥ, έτος γέννησης 1947, κάτοχος του ΑΔΤ Φ 074541/2001, με ΑΦΜ 013159600 / ΔΟΥ ΑΓ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ, Μέλος
3. ΣΕΡΜΠΕΤΗ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ, όνομα πατρός ΦΩΤΙΟΣ ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗΣ, όνομα μητρός ΣΟΦΙΑ ΠΑΠΟΥΤΣΑΚΗ, επάγγελμα ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΟΣ, τόπος κατοικίας ΧΑΛΑΝΔΡΙ ΑΤΤΙΚΗΣ, διεύθυνση ΚΡΙΕΖΗ 13 , κάτοχος του ΑΔΤ ΑΕ 065612/2007, με ΑΦΜ 131820585 / ΔΟΥ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ, Αντιπρόεδρος

- Εκπροσώπηση της Εταιρείας
Το Δ.Σ. ομόφωνα αναθέτει στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Νικήτα Γιαλούρη τον Στυλιανού, όλες τις αρμοδιότητές τον, όπως αυτές ενδεικτικά περιγράφονται και προσδιορίζονται στο Καταστατικό της Εταιρείας. Αποφασίζει παμψηφεί και παρέχει σ' αυτόν όπως με μόνη την υπογραφή τον, να δεσμεύει την εταιρεία για κάθε

συναλλαγή με κάθε φυσικό και νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, με κάθε Αρχή και με κάθε Τράπεζα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό. Τον παρέχεται επίσης παμψηφεί το δικαίωμα υπογραφής και η εταιρεία Θα δεσμεύεται με μόνη την υπογραφή του.
Μεταξύ δε των δικαιωμάτων τα οποία παρέχονται στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας, περιλαμβάνεται (σύμφωνα με το καταστατικό και δη ενδεικτικά) και το δικαίωμα να ενεργεί τις ακόλουθες πράξεις: Να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε τρίτου, κάθε Δικαστηρίου και κάθε Δημοσίας, Διοικητικής ή άλλης Αρχής, να παρίσταται ενώπιον Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, με όλες τις ιδιότητες τον διαδίκου, να αναθέτει τη δόση όρκου σε ένα από τα μέλη τον Διοικητικού Συμβουλίου ή Διευθυντή ή υπάλληλο της εταιρείας, να συνομολογεί διαιτησίες, να διορίζει διαιτητές, να ασκεί ή να παραιτείται ενδίκων μέσων, προσωρινών ή συντηρητικών μέτρων, να ενεργεί αναγκαστικές ή συντηρητικές εκτελέσεις, να ζητά την κήρυξη πτωχεύσεων, να υποβάλλει μηνύσεις, να προσβάλλει έγγραφα σαν πλαστά ή άκυρα, να καταργεί, διακόπτει ή επαναλαμβάνει δίκες. Να αγοράζει και παραλαμβάνει στην κυριότητα νομή και κατοχή της εταιρείας από οποιονδήποτε και με οποιουσδήποτε όρους, συμφωνίες και τίμημα εγκρίνει, οποιοδήποτε ακίνητο, αστικό ή αγροτικό, ή ποσοστό εξ αδιαιρέτου ακινήτου ή ποσοστό εξ αδιαιρέτου οικοπέδου μετά της αντιστοιχούσης σ' αυτό οριζοντίου ιδιοκτησίας. Να συμφωνεί και να καταβάλλει το τίμημα στο σύνολό τον σε μετρητά ή να υπόσχεται την καταβολή ολόκληρου ή μέρους αυτού με οποιαδήποτε ασφάλεια τον πωλητή, (ενδεικτικά αποδοχή συναλλαγματικών έκδοσης τον πωλητού, διαλυτική αίρεση, εγγραφή υποθήκης). Να υπογράφει οριστικά συμβόλαια (ή/και προσύμφωνα) στα οποία να συμφωνεί οποιουσδήποτε όρους εγκρίνει. Να προβαίνει σε δηλώσεις πού είναι απαραίτητες για την νόμιμη κατάρτιση των σχετικών συμβολαίων. Να υπογράφει ή/και να αποδέχεται πράξεις σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας και κανονισμούς πολυκατοικίας, καθώς και διορθωτικές και τροποποιητικές αυτών πράξεις καθώς και των πωλητηρίων συμβολαίων. Να παραιτείται από κάθε δικαίωμα για διάρρηξη, ακύρωση και προσβολή αγοραπωλητηρίων συμβολαίων για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 τον Αστικού Κώδικα και από κάθε αγωγή και ένσταση. Να ζητάει και παραλαμβάνει κάθε απαραίτητο πιστοποιητικό από την αρμόδια Δ.Ο.Υ., να καταβάλει φόρους μεταβίβασης και να αναλαμβάνει παρά του Ελληνικού Δημοσίου καταβληθέντες φόρους ματαιωθείσης αγοράς ή εξ άλλης αιτίας. Να υπογράφει και καταθέτει αίτηση, δήλωση και οποιοδήποτε άλλο έγγραφο, απαραίτητο για την αγορά ακινήτου, σε οποιαδήποτε δημόσια, δημοτική και κοινοτική αρχή και υπηρεσία και σε εταιρείες και οργανισμούς (ΕΥΔΑΠ, ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ), και να υπογράφει με τι αρχές αυτές και τις υπηρεσίες και τις Εταιρείες και τούς Οργανισμούς, κάθε σχετική με την αγορά ακινήτου σύμβαση. Να αντιπροσωπεύει την εταιρεία στα διοικητικά Δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και στο Συμβούλιο Επικρατείας καθώς και στις αρμόδιες Δ.Ο.Υ. για κάθε ζήτημα σχετικό με την αγορά ακινήτου. Να υπογράφει συμβολαιογραφικές πράξεις εξόφλησης και κατάργησης διαλυτικής αίρεσης και εξάλειψης υποθήκης και γενικά να ενεργεί και να προβαίνει σε κάθε τι αναγκαίο για την περαίωση των πιο πάνω εντολών. Να αναλαμβάνει χρήματα, χρηματόγραφα, μερισματαποδείξεις και τοκομερίδια να εισπράττει χρήματα, εμβαζόμενα ή οπωσδήποτε οφειλόμενα στην εταιρεία, να εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογραφεί και εξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές ή άλλα αξιόγραφα υπογράφοντας υπό την εταιρική επωνυμία, να παραλαμβάνει φορτωτικές, να συνάπτει με τις Τράπεζες συμβάσεις για το άνοιγμα ενεγγύων πιστώσεων, έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρείας ή υπέρ οποιονδήποτε τρίτον νομικού ή φυσικού προσώπου και προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, είσπραξη φορτωτικών με ενέγγυο προκαταβολή, μίσθωση Θυρίδων Θησαυροφυλακίου, να υπογράφει συμβάσεις με τις Τράπεζες για τη χορήγηση δανείων προς την εταιρεία, πιστώσεων με ανοικτό λογαριασμό σε προσωπική ασφάλεια και για την αύξηση των τυχόν ήδη υφισταμένων τοιούτων πιστώσεων ή και ασφαλισμένων με υποθήκες ή γραμμάτια ή και κάθε είδους ενέχυρο και να κάνει χρήση αυτών (είτε με επιταγές, είτε με εντολές, είτε με αποδείξεις λήψεως χρημάτων), ως και των υπό της

εταιρείας τυχόν μισθωμένων χρηματοκιβωτίων, να παρέχει εμπράγματη ασφάλεια προς εξασφάλιση απαιτήσεων γενικά κατά της εταιρείας επί κινητών ή ακινήτων της εταιρείας (δηλαδή ενέχυρο πάσης φύσεως, υποθήκη και προσημείωση), να παρέχει εγγυήσεις εκ μέρους και για λογαριασμό της εταιρείας υπέρ οποιονδήποτε τρίτον νομικού ή φυσικού προσώπου και προς οποιοδήποτε νομικό ή φυσικό πρόσωπο, με το οποίο η εταιρεία βρίσκεται σε συναλλαγές και εφ' όσον τούτο κρίνεται σκόπιμο για την ευόδωση τον εταιρικού σκοπού, διασφαλίζοντας τις εγγυήσεις ή τριτεγγυήσεις αυτές με εμπράγματες ασφάλειες ή δάνεια, εξαιρουμένων των δι' ομολογιών τοιούτων, διενεργεί ή δέχεται παρακαταθήκες, να δέχεται δάνεια ή πιστώσεις ή προεξοφλήσεις Τραπεζιτικές ή άλλες με οποιαδήποτε ασφάλεια, να αναλαμβάνει τα σε ενέχυρο δοθέντα και να χορηγεί απαλλαγές από εγγυητικές επιστολές, να συνάπτει μισθώσεις χρηματοκιβωτίων , να κάνει χρήση αυτών, να λύνει τέτοιες μισθώσεις και γενικά να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως. .

Να διαχειρίζεται, τοποθετεί και εκμεταλλεύεται την εταιρική περιουσία, πωλεί, υποθηκεύει, ενεχυριάζει, συνιστά πραγματικές ή προσωπικές δουλείες, υπογράφει ιδιωτικά συμφωνητικά μισθώσεως και λύσης μισθώσεως, (είτε με ιδιωτικό συμφωνητικό είτε με συμβολαιογραφική πράξη), ανταλλάσσει κινητά ή ακίνητα, συνιστά οριζόντιες ιδιοκτησίες σε ακίνητα της εταιρείας και καταρτίζει κανονισμούς πού διέπουν τις σχέσεις των συνιδιοκτητών, λαμβάνει εξασφαλιστικά ή άλλα μέτρα για την εταιρική περιουσία, εισπράττει τις απαιτήσεις της εταιρείας.

Να συνάπτει γενικά κάθε ενοχική, εμπράγματη ή εμπορική σύμβαση, δικαιοπραξία ή συναλλαγή με την επιφύλαξη των διατάξεων των άρθρων 10 και 23α τον Κωδικοποιημένου νόμου 2.190/1920.

Να διενεργεί γενικά κάθε πράξη και λαμβάνει κάθε απόφαση σχετική με το σκοπό της εταιρείας και τη διαχείριση της περιουσίας της στην Ελλάδα και στην αλλοδαπή για τις τρέχουσες ανάγκες της εταιρείας.

Να διορίζει πληρεξουσίους με τις πιο πάνω ή με λιγότερες εξουσίες και να ανακαλεί τέτοιες πληρεξουσιότητες

Τέλος εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος να χορηγεί αντίγραφα τον παρόντος ή/και να προβαίνει σε κάθε απαραίτητη ενέργεια για τη δημοσίευσή τον.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ (Αρ. Πρωτ.: 14402/14 - 16/06/2014).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. ΕΥΔΟΚΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΠΕΝΤΕΛΗΣ 25, 14562, ΚΗΦΙΣΙΑΣ

2. Περιφέρεια Αττικής - Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
Λ. Μεσογείων 372 153 41 Αγία Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».