Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Β' ΑΕ
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae80@acci.gr

Αθήνα,19/12/2024
Αριθ. Πρωτ.:3516397

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΡΙΣΣΑΙΟΝ ΠΕΔΙΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** και το διακριτικό τίτλο **ΚΡΙΣΣΑΙΟΝ ΠΕΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε..**

Την **19/12/2024** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΡΙΣΣΑΙΟΝ ΠΕΔΙΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, τον διακριτικό τίτλο **«ΚΡΙΣΣΑΙΟΝ ΠΕΔΙΟΝ Α.Β.Ε.Ε.»** και Αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 009167801000**:

α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5056494** η από 13/12/2024 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της σύμφωνα με την οποία εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας.

β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5056495** το από 13/12/2024 πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας σύμφωνα με το οποίο το Διοικητικό Συμβούλιο, που εκλέχθηκε από την ανωτέρω Γενική Συνέλευση, συγκροτήθηκε σε σώμα ως εξής :

- **ΠΕΡΕΡΑ ΜΑΙΡΗ ΑΝΝΑ** του **ΓΟΥΕΛΙΒΕΡΙΥΑ** που κατοικεί στην ΑΘΗΝΑ, Δ/νση ΚΥΨΕΛΗΣ 74 με ΑΔΤ: ΑΜ170696 και ΑΦΜ: 115455227 ως **Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**
- **ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ** του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ** που κατοικεί στην ΚΥΨΕΛΗ, Δ/νση ΑΙΘΕΡΟΣ 13 με ΑΔΤ: ΑΡ721927 και ΑΦΜ: 027973694 ως **Μέλος**
- **ΝΟΤΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ** του **ΓΕΩΡΓΙΟΥ** που κατοικεί στην ΑΘΗΝΑ, Δ/νση ΜΙΛΗΤΟΥ 1 και ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ 8, ΤΚ 10445 με ΑΔΤ: ΑΚ001713 και ΑΦΜ: 042956800 ως **Μέλος**

Η θητεία του ανωτέρω Διοικητικού Συμβουλίου λήγει την 13/12/2029

ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα και παμψηφεί ορίζει άνευ περιορισμού, ως νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας, την Πρόεδρο του Δ.Σ., Μαίρη Άννα Περέρα.

Ανάθεση σύμφωνα με το άρθρο 20 § 2 του καταστατικού την άσκηση αποκλειστικώς και μόνο συγκεκριμένων αρμοδιοτήτων και εξουσιών στην κα. Έλλη Καβαδέλλα του Ελευθερίου και της Αριστέας και στον κο Ιωάννη Παπαρρηγόπουλο του Κωνσταντίνου και της Αικατερίνης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα και παμφηφεί αποφασίζει όπως :

Α. Παράσχει την εξουσία στην κα Έλλη Καβαδέλλα του Ελευθερίου και της Αριστέας, δικηγόρο Αθηνών με ΑΜ ΔΣΑ: 17985, κάτοικο Νέας Σμύρνης, επί της οδού Ι. Χρυσοστόμου αρ. 21, με αριθμό δελτίου ταυτότητας: Σ622530, εκδοθέν το 1999 από το Π.Α. Π. Φαλήρου, με ΑΦΜ: 033558362, ΔΟΥ Καλλιθέας, ήδη ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε Αττικής.

Β. Παράσχει την εξουσία στον κο Ιωάννη Παπαρρηγόπουλο του Κωνσταντίνου και της Αικατερίνης, γεννημένο στην Αθήνα, κάτοικο Αθηνών, επί της οδού Χάριτος αριθμός 41, κάτοχο του υπ' αριθμόν ΑΙ576720/2011 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, το οποίο εκδόθηκε από το Τ.Α. Συντάγματος, και αριθμό διαβατηρίου ΒΑ2748706/3.2.24 της Α.Ε.Α./Δ.Δ.Ε.Α, με Α.Φ.Μ.: 026510352 Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, ήδη ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε Αττικής,
ενεργώντας έκαστος εξ' αυτών, μεμονωμένα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, να εκπροσωπεί την εταιρεία θέτοντας την υπογραφή του, ένας εξ αυτών, κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας αυτής (της εταιρείας), όπως προβαίνει στις κάτωθι ενέργειες και δικαιοπραξίες, ήτοι:
(α) όπως εκμισθώνει προς οποιονδήποτε και με οποιουσδήποτε όρους, για οιονδήποτε χρόνο και με οιοδήποτε μίσθωμα εγκρίνει, οποιαδήποτε ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας ευρισκόμενα στην Ελλάδα, συμπεριλαμβανομένων και των βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και υπογράφει σε σχέση με αυτές τις εκάστοτε συμβάσεις και συμφωνητικά.

(β) όπως εισπράττει τα μισθώματα είτε απ' ευθείας από τους μισθωτές, είτε μέσω του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση νόμιμης παρακατάθεσης
(γ) όπως δίνει τις απαιτούμενες αποδείξεις και εξοφλήσεις, όπως υπογράφει τις σχετικές μισθωτικές συμβάσεις, όπως λύνει τις συναφθείσες μισθώσεις, όπως συμβιβάζεται δικαστικώς ή εξωδίκως σε μισθώσεις οποιασδήποτε φύσεως, όπως προβαίνει σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια, δικαστική ή μη, σχετιζόμενη: (ι) με την είσπραξη των οφειλόμενων προς την εταιρεία μισθωμάτων (διαταγή πληρωμής, αγωγή αξίωσης μισθωμάτων κλπ.) και την ικανοποίηση των απορρεουσών από τις οικείες συμβάσεις μισθώσεως ή υπομισθώσεως αξιώσεων της εταιρείας? και (ιι) με την αποβολή οιουδήποτε μισθωτή από τα μίσθια και την απόδοση εκάστου μισθίου της εταιρείας στην τελευταία (αίτηση ασφαλιστικών μέτρων, διαταγή απόδοσης μισθίου, υπογραφή εξωδίκων, κλπ) και όπως εν γένει ασκεί κάθε ένδικο μέσο και βοήθημα, επί τω τέλει της αποβολής των μισθωτών, την απόδοση εκάστου μισθίου και εν γένει την ενάσκηση όλων των δικαιωμάτων της εταιρείας, τα οποία απορρέουν από τις οικείες συμβάσεις μισθώσεως ή υπομισθώσεως ακινήτων
(δ) όπως εκπροσωπεί την εταιρεία και όπως ψηφίζει για λογαριασμό της εταιρείας στις Γενικές Συνελεύσεις πολυκατοικιών για κάθε υπόθεση της που έχει σχέση με την ιδιότητα της ως ιδιοκτήτριας ή μισθώτριας οριζόντιων ιδιοκτησιών οιασδήποτε πολυκατοικίας
(ε) όπως παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον της Εταιρείας Υδρεύσεως και Αποχετεύσεως (ΕΥΔΑΠ), της Δημοσίας Επιχειρήσεως Ηλεκτρισμού (ΔΕΗ), ή οποιασδήποτε άλλης εταιρείας ενέργειας (ενδεικτικά αναφέρονται ΔΕΗ. ΕΛΠΕΝΤΙΣΟΝ, ΖΕΝΙΘ, PROTERGIA, ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ κλπ) του ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ («ΔΕΔΔΗΕ» ΑΕ), του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδος (Ο.Τ.Ε.), των Ελληνικών Ταχυδρομείων (ΕΛ.ΤΑ.), του Ιδρύματος Κοινωνικών Ασφαλίσεων (Ι.Κ.Α.) ΕΦΚΑ, Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης, ενδεικτικά (ΕΤΕΑΠ) και λοιπών Ταμείων και Οργανισμών Κοινής Ωφελείας και ενώπιον οιασδήποτε εταιρείας παροχής υπηρεσιών κινητής και σταθερής τηλεφωνίας και συνδρομητικά κανάλια (ενδεικτικά αναφέρονται Vodafone, wind, cosmote, nova, Netflix, ertflix, antenna tv, άλλη συνδρομητική τηλεόραση και υπηρεσίες, ιντερνετ κλπ) όπως υποβάλλει οποιαδήποτε αίτηση στο όνομα της εταιρείας και όπως υπογράφει τις σχετικές συμβάσεις με οποιουσδήποτε όρους και εγγυήσεις και όπως ενεργεί ό,τι χρειάζεται για την εκπροσώπηση της εταιρείας ενώπιον των άνω Οργανισμών και Αρχών, (δημιουργία συνδέσεων με κωδικούς πρόσβασης κλπ) καθώς και όπως προβαίνει σε τυχόν διακανονισμούς όπου χρειαστεί.
(στ) όπως παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον πάσης φύσεως αρχών αναφορικά με τη διευθέτηση και πληρωμή πάσης φύσεως προστίμων, τελών, εισφορών κλπ. σχετιζόμενων με τα ακίνητα ιδιοκτησίας της εταιρείας, όπως υπογράφει και καταθέτει ενώπιον της εκάστοτε Αρμόδιας Αρχής ενστάσεις, κλπ αναφορικά με τυχόν επιβληθέντα σε βάρος της εταιρείας πρόστιμα από οιαδήποτε αιτία και προβαίνει σε κάθε απαιτούμενη ενέργεια, δικαστική ή μη
(ζ) όπως υποβάλλει για λογαριασμό της εταιρείας οιοδήποτε έγγραφο ενώπιον της Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ Αθηνών/ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε Αττικής, ή σε οποιαδήποτε ΔΟΥ μελλοντικά θα ανήκει η ως άνω εταιρεία και εκπροσωπεί την εταιρεία σε οποιοδήποτε ασφαλιστικό φορέα
(η) όπως εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών, ως επίσης και ενώπιον της Διεύθυνσης Μεταφορών και Επικοινωνιών οιασδήποτε Περιφέρειας, αναφορικά με οιοδήποτε ζήτημα της εταιρείας, ενδεικτικά αναφερομένων των κάτωθι: αγορά νέου αυτοκινήτου, κατάθεση πινακίδων κυκλοφορίας οχημάτων της εταιρείας, ανάληψη πινακίδων κυκλοφορίας οχημάτων της εταιρείας, πώληση οχήματος της εταιρείας, κλπ.
(θ) όπως παρίσταται και εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον του εκάστοτε αρμοδίου Κτηματολογικού Γραφείου αναφορικά με υποβολή, συμπλήρωση, διόρθωση, τροποποίηση δηλώσεων ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρείας, ενστάσεων, διορθώσεων, ή ότι άλλη απαιτούμενη ενέργεια τυχόν χρειαστεί κλπ.
Επίσης ενεργώντας έκαστος εξ' αυτών μεμονωμένα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας
(ι) να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον του Γ.Ε.Μ.Η, να υπογράφει αιτήσεις και εν γένει πάσης φύσεως έγγραφα προς το Γ.Ε.Μ.Η., να υποβάλλει τα ανωτέρω έγγραφα και αιτήσεις ενώπιον του Γ.Ε.Μ.Η. και εν γένει να προβαίνει σε οιαδήποτε πράξη ή ενέργεια, η οποία απαιτείται κατά νόμον για την καταχώρηση των δημοσιευτέων πράξεων της εταιρείας στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιρειών του Γ.Ε.Μ.Η και την δημοσίευση αυτών στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως,
(κ) ενεργώντας έκαστος εξ' αυτών μεμονωμένα, στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, να εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον πάσης φύσεως Αρχών Υπουργείων και Πολεοδομίας και να προβαίνει σε όλες τις απαιτούμενες ενέργειες για τυχόν νομιμοποίηση-τακτοποίηση αυθαιρεσιών, αλλαγή χρήση κλπ ακινήτων ιδιοκτησίας της εταιρείας και πληρωμή όποιου ποσού απαιτηθεί για την ολοκλήρωση των ενεργειών αυτών.
(λ) ενεργώντας έκαστος εξ' αυτών μεμονωμένα, στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, να εκπροσωπεί την εταιρεία, και να υπογράφει ενώπιον Συμβολαιογράφου συμβόλαια αγοράς νέων ακινήτων της εταιρείας ή συμβόλαια πώλησης ακινήτων της εταιρείας. Η αγορά ή πώληση των ακινήτων αυτών, θα γίνει μετά από απόφαση του ΔΣ και της ΓΣ της εταιρείας.
(μ) ενεργώντας έκαστος εξ' αυτών, μεμονωμένα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας να εκπροσωπεί την εταιρεία σε οποιοδήποτε Αρχή (φορολογική, Ανεξάρτητη κλπ) και σε οποιοδήποτε Δικαστήρια Αθηνών, Πειραιά, επαρχίας (Διοικητικά, Πολιτικά, Αστικά) σε οποιοδήποτε Βαθμό και Δικαιοδοσία. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση, που απαιτείται διαμεσολάβηση, πριν την έναρξη δικαστικών ενεργειών.

Β. Παράσχει την εξουσία στον κο Ιωάννη Παπαρρηγόπουλο του Κωνσταντίνου και της Αικατερίνης, γεννημένο στην Αθήνα, κάτοικο Αθηνών, επί της οδού Χάριτος αριθμός 41, κάτοχο του υπ' αριθμόν ΑΙ576720/2011 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, το οποίο εκδόθηκε από το Τ.Α. Συντάγματος, και αριθμό διαβατηρίου ΒΑ2748706/3.2.24 της Α.Ε.Α./Δ.Δ.Ε.Α, με Α.Φ.Μ.: 026510352 Δ.Ο.Υ. Δ' Αθηνών, ήδη ΚΕ.ΦΟ.Δ.Ε, Αττικής, ενεργώντας, μεμονωμένα στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας, να προβαίνει στις κάτωθι αποκλειστικά αναφερόμενες ενέργειες και δικαιοπραξίες, ήτοι: όπως ενεργών επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρείας ανοίγει επ' ονόματι της τελευταίας οποιονδήποτε είδους τραπεζικούς λογαριασμούς (όψεως κλπ) σε οιεσδήποτε Τράπεζες και εν γένει σε οιαδήποτε πιστωτικά ιδρύματα, και λαμβάνει και τους σχετικούς κωδικούς για e banking, και τις πιστωτικές ή χρεωστικές κάρτες των λογαριασμών αυτών, όπως διακινεί τους κατά τα ανωτέρω ανοιγέντες λογαριασμούς της εταιρείας, όπως προβαίνει σε αναλήψεις οιονδήποτε ποσού από Τράπεζες, όπως υπογράφει οιαδήποτε σύμβαση με Τράπεζες (ενδεικτικά σύμβαση

δανείου, σύμβαση έκδοσης πιστωτικής κάρτας επ' ονόματι της εταιρείας, pos αίτηση έκδοσης και υπογραφή σύμβασης κλπ και πάσης φύσεως τραπεζικές συναλλαγές με μόνη την υπογραφή του. Επίσης δύναται σε περίπτωση απουσίας ή κωλύματός του, ή απουσίας του στο εξωτερικό, στις ως άνω δικαιοπραξίες και οικονομικές συναλλαγές, να αναπληρώνεται δια ρητής εξουσιοδότησης του από την Έλλη Ελ. Καβαδέλλα δικηγόρο Αθηνών.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx