ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α'

Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: ae10@acci.gr

Αθήνα,17/12/2024
Αριθ.Πρωτ.:3507480

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**EMPIRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τα οποία επανυποβλήθηκαν σε ορθή επανάληψη των ήδη καταχωρημένων (με ΚΑΚ 4630900 – 21/11/2024 και ΑΠ ανακοίνωσης 3483540 – 21/11/2024), στην αίτηση που αφορά ΑΕ - (Αυτοματοποιημένη Καταχώριση) Ισολογισμός Χρήσης 2019 και μετά ΧΩΡΙΣ εκλογή ελεγκτών**

Την **16/12/2024** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 5031711,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «EMPIRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **003265101000** για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ

E M P I R E A. E.

Αρ ΓΕΜΗ 3265101000

Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	**2023**	**2022**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	9.894,92	9.894,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10.984,24	10.984,24
Σύνολο	20.879,16	20.879,16
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00	0,00
Υπεραξία	0,00	0,00
Λοιπά άυλα	0,24	0,24
Σύνολο	0,24	0,24
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00	0,00
Λοιπά	0,00	0,00
Σύνολο		

Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	20.879,40	20.879,40
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα	0,00	0,00
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	262.424,33	248.537,53
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	134.665,25	9.568,35
Σύνολο	397.089,58	258.105,88
Σύνολο κυκλοφορούντων	397.089,58	258.105,88
Σύνολο ενεργητικού	**417.968,98**	**278.985,28**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	60.000,00	60.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00	0,00

Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00	0,00
Σύνολο	60.000,00	60.000,00
Διαφορές εύλογης αξίας	0,00	0,00
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	0,00	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	0,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.320,24	24.431,92
Αφορολόγητα αποθεματικά	4.000,00	4.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	213.737,27	142.859,10
Σύνολο	249.057,51	171.291,02
Συναλλαγματικές διαφορές		
Σύνολο καθαρής θέσης	309.057,51	231.291,02
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Σύνολο		
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00	21.748,51
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.685,00	1.685,00

Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο	1.685,00	23.433,51
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	
Τραπεζικά δάνεια	0,00	
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00	
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00	
Φόρος εισοδήματος	38.857,21	22.515,45
Λοιποί φόροι και τέλη	8.369,26	450,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		
Λοιπές υποχρεώσεις	60.000,00	1.295,30
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	
Σύνολο	107.226,47	24.260,75
Σύνολο υποχρεώσεων	108.911,47	47.694,26
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	417.968,98	278.985,28

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΛΙΟΣΗΣ

ΑΔΤ : Ξ 382926

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΙΣΕΛ ΛΙΟΣΗ

ΑΔΤ : Η 823578

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΑΜΠΑΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΑΔΤ : ΑΗ 569515

E M P I R E A.E.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 3265101000

	2023	**2022**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	219.980,16	214.169,47
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	219.980,16	214.169,47
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	39.020,81	85.323,31
Έξοδα διάθεσης	4.335,65	9.480,37
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	176.623,70	119.365,79
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	17.026,91
Αποτέλεσμα προ φόρων	176.623,70	102.338,88
Φόροι εισοδήματος	38.857,21	22.515,45
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	137.766,49	79.823,43

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΛΙΟΣΗΣ

ΑΔΤ : Ξ 382926

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΙΣΕΛ ΛΙΟΣΗ

ΑΔΤ : Η 823578

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΑΜΠΑΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΑΔΤ : ΑΗ 569515

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)
της επιχείρησης EMPIRE A.E
Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 3265101000

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 1/1/2023 εως 31/12/2023
Μέγεθος της οντότητας: < Πολύ μικρή οντότητα > με Διπλογράφικα βιβλία.
Νόμισμα : Ευρώ Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α Απαιτούμενη Γνωστοποίηση
1. Σχετικό άρθρο του Νόμου 29 παρ. 3

α. Επωνυμία της οντότητας.	EMPIRE A.E
β. Νομικός τύπος της οντότητας.	Α.Ε.
γ. Περίοδος αναφοράς.	01/01/2023 έως 31/12/2023
ε. Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.	Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. 3265101000
στ. Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι ;	Ναι
ζ. Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	Όχι
η. Κατηγορία της οντότητας.	Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία
θ. Δήλωση.	< Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/ 2014>

2. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Δεν υπάρχουν υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

3. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25
Δεν υπάρχουν προκαταβολές και πιστώσεις.

4. Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ.7
Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6
ΝΑΙ

Άλλες σημειώσεις με σκοπό κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Δεν υπάρχουν σημειώσεις

Ίλιον 25/ 5/ 2024

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΛΙΟΣΗΣ ΜΙΣΕΛ ΛΙΟΣΗ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΑΜΠΑΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΗΣ

¨EMPIRE ΑΕ ¨

Αρ ΓΕΜΗ 3265101000

Επί του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2023

¨ EMPIRE ΑΕ ¨

ΑΡ.Μ.Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023- ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023)

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2023
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Ενσώματα πάγια	
Ακίνητα	9.894,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00
Λοιπός εξοπλισμός	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	10.984,24
Σύνολο	20.879,16
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00
Υπεραξία	0,00
Λοιπά άυλα	0,24
Σύνολο	0,24
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00
Λοιπά	0,00
Σύνολο	
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	20.879,40
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	
Αποθέματα	0,00
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00
Εμπορεύματα	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00
Λοιπά αποθέματα	0,00
Σύνολο	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	262.424,33
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00
Προπληρωμένα έξοδα	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	134.665,25
Σύνολο	397.089,58
Σύνολο κυκλοφορούντων	397.089,58
Σύνολο ενεργητικού	**417.968,98**
Καθαρή θέση	
Καταβλημένα κεφάλαια	

Κεφάλαιο	60.000,00
Υπέρ το άρτιο	0,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00
Ίδιοι τίτλοι	0,00
Σύνολο	60.000,00

Διαφορές εύλογης αξίας	0,00
Διαφορές αξίας ενσώματων παγίων	0,00
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00
Σύνολο	0,00

Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	31.320,24
Αφορολόγητα αποθεματικά	4.000,00
Αποτελέσματα εις νέο	213.737,27
Σύνολο	249.057,51

Συναλλαγματικές διαφορές	
Σύνολο καθαρής θέσης	309.057,51

Προβλέψεις

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Λοιπές προβλέψεις	0,00
Σύνολο	

Υποχρεώσεις

Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	
Δάνεια	0,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.685,00

Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00
Σύνολο	1.685,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00
Τραπεζικά δάνεια	0,00
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	0,00
Φόρος εισοδήματος	38.857,21
Λοιποί φόροι και τέλη	8.369,26
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	
Λοιπές υποχρεώσεις	60.000,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00
Σύνολο	107.226,47
Σύνολο υποχρεώσεων	108.911,47
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	417.968,98

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΑΡ. ΓΕΜΗ 3265101000

	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	219.980,16
Κόστος πωλήσεων	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	219.980,16
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Έξοδα διοίκησης	39.020,81
Έξοδα διάθεσης	4.335,65
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00
Κέρδη & ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00

Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	176.623,70
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	176.623,70
Φόροι εισοδήματος	38.857,21
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	137.766,49

Επί του ισολογισμού σας γνωρίζουμε :

Τα έσοδα της εταιρείας από ενοίκιο ανήλθαν στο ποσόν των 219.980,16€ , τα δε Καθαρά κέρδη 176.623,70 ευρώ μείον Φόρος εισοδήματος 38.857,21 ευρώ , ποσόν προς διανομή 137.766,49 ευρώ το οποίο διανέμεται ως ακολούθως : Τακτικό αποθεματικό 6.888,32 ευρώ ,μερίσματα πληρωτέα 60.000,00 υπόλοιπο κερδών εις νέο : 70.878,17 ευρώ.

Εν Αθήναις τη 27η Μαρτίου 2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος	Η Αντιπρόεδρος
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΛΙΟΣΗΣ	ΜΙΣΕΛ ΛΙΟΣΗ

Ακριβές αντίγραφο της έκθεσης που κατατέθηκε στη συνεδρίαση της 27.03.2024 του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ