ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΙΚΕ, Ο.Ε., Ε.Ε., ΛΟΙΠΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΝ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Ο.Ε. & Ε.Ε.
Πληροφορίες: ΝΟΥΕΣΕΡ ΝΙΚΟΣ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: gemioe@acci.gr

Αθήνα,17/12/2024
Αριθ. Πρωτ.:3515143

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **008001801000**.

Την **17/12/2024** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **5029017**, το από 12/12/2024 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 008001801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΙΟΝΥΣΙΑ ΓΑΡΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα την **12η Δεκεμβρίου 2024**, ημέρα Πέμπτη μεταξύ των:

1.Γεωργίου Αρβανιτάκη του Παναγιώτη και της Όλγας, κατοίκου Βούλας Αττικής, οδός Στρατάρχου Αλεξάνδρου Παπάγου αρ. 19, κατόχου του υπ' αριθμόν ΑΚ 699198 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας, εκδοθέντος από το Α.Τ. Αλίμου στις 24-4-2013, με ΑΦΜ 052088482, της Δ.Ο.Υ ΙΓ΄ Αθηνών και

2.Θεοδώρας Αρβανιτάκη του Παναγιώτη και της Όλγας, κατοίκου Ιλίου Αττικής, οδός Θεμιστοκλή Σοφούλη αρ.44, με Α.Φ.Μ. 077215560 της Δ.Ο.Υ. Β΄ Περιστερίου

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα :

Α. Με το από 5-10-2007 καταστατικό το οποίο νόμιμα έχει δημοσιευτεί και καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό **18664/2007** συστάθηκε μεταξύ των Γεωργίου Αρβανιτάκη του Παναγιώτη και της Όλγας και Όλγας Αρβανιτάκη του Χρήστου και της Νικολίτσας, ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.»** με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, και ειδικότερα επί της οδού Πατησίων αρ. 139, σκοπό τον αναφερόμενο στο άρθρο 3 αυτού, κεφάλαιο πενήντα χιλιάδες (50.000,00) ευρώ, συμμετοχή στα κέρδη και τις ζημίες κατά ποσοστό 65% ο πρώτος (α΄) συμβαλλόμενος Γεώργιος Αρβανιτάκης του Παναγιώτη και με ποσοστό 35% η δεύτερη (β΄) συμβαλλόμενη Όλγα Αρβανιτάκη του Χρήστου, και διαχειριστή των πρώτο (α΄) των συμβαλλομένων Γεώργιο Αρβανιτάκη του Παναγιώτη, και με τους λοιπούς όρους όπως ειδικότερα μνημονεύονται στο ως άνω καταστατικό.

Με το από 11-7-2008 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης το οποίο έχει δημοσιευτεί και καταχωρηθεί στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, άλλαξε η έδρα της εν λόγω εταιρείας, η οποία μεταφέρθηκε επίσης στο Δήμο Αθηναίων και επί της οδού Βασιλίσσης Σοφίας αρ. 35.

Στη συνέχεια με το από 3-12-2020 Ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης-μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων, το οποίο έχει καταχωρηθεί νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2422975,** τροποποιήθηκε το ως άνω Καταστατικό, αποχώρησε από την εταιρεία η εκ των εταίρων Όλγα Αρβανιτάκη του Χρήστου μεταβιβάζοντας τα εταιρικά της μερίδια στους λοιπούς ως άνω εταίρους και έγινε Κωδικοποίηση αυτού.

Έκτοτε ουδεμία άλλη τροποποίηση του Καταστατικού της Εταιρείας έχει γίνει και η εταιρεία λειτουργεί κανονικά και νόμιμα, δεν έχει λυθεί, πτωχεύσει, ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση ή εκκαθάριση μέχρι και σήμερα.

Ήδη με το παρόν οι συμβαλλόμενοι εταίροι αποφασίζουν να μεταφερθεί η έδρα της εταιρείας στη Βούλα του Δήμου Βούλας -Βάρης-Βουλιαγμένης και δή στο επί της οδού Στρατάρχου Αλεξάνδρου Παπάγου αρ. 19 και Πλαπούτα μίσθιο ακίνητο, καθώς και να τροποποιήσουν αντίστοιχα το άρθρο 2 του καταστατικού.

Ειδικότερα το άρθρο 2 του Καταστατικού, όσον αφορά την έδρα της εταιρείας, τροποποιείται και θα έχει ως κάτωθι:

« Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης και ειδικότερα το επί της οδού Στρατάρχου Αλεξάνδρου Παπάγου αρ. 19 και Πλαπούτα μίσθιο ακίνητο, που βρίσκεται στην Βούλα Αττικής. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία σε όλη την Ελλάδα και το εξωτερικό, καθώς και να μεταφέρει την έδρα της παντού εντός της επικράτειας, με τροποποίηση του παρόντος και με τη δήλωση αλλαγής διευθύνσεως στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.»

Β. ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Κεφάλαιο Α. Επωνυμία – Έδρα – Σκοπός – Διάρκεια

Άρθρο 1: Σύσταση - Επωνυμία

Η εταιρία η οποία έχει συσταθεί είναι ετερόρρυθμη με την επωνυμία **«ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΡΒΑΝΙΤΑΚΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.»** και διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του παρόντος Καταστατικού. Ομόρρυθμος εταίρος αυτής ορίζεται ο Γεώργιος Αρβανιτάκης του Παναγιώτη, ο οποίος θα ευθύνεται έναντι τρίτων για τις υποχρεώσεις της συσταθείσας εταιρείας απεριόριστα. Ετερόρρυθμος εταίρος της εταιρείας ορίζεται η Θεοδώρα Αρβανιτάκη του Παναγιώτη, η οποία θα ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς της. Η εταιρεία θα συμβάλλεται σύμφωνα με την επωνυμία της, όμοια δε θα είναι και η σφραγίδα της. Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται με λατινικά στοιχεία σε πιστή μετάφραση.

Άρθρο 2: Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Βάρης-Βούλας-Βουλιαγμένης και ειδικότερα το επί της οδού Στρατάρχου Αλεξάνδρου Παπάγου αρ. 19 και Πλαπούτα μίσθιο ακίνητο, που βρίσκεται στην Βούλα Αττικής. Η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία σε όλη την Ελλάδα και το εξωτερικό, καθώς και να μεταφέρει την έδρα της παντού εντός της επικράτειας, με τροποποίηση του παρόντος και με τη δήλωση αλλαγής διευθύνσεως στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Άρθρο 3:

Σκοπός της εταιρίας είναι

1.Να αγοράζει, να αποδέχεται με τον τύπο της δωρεάς, να παίρνει με μίσθωση ή υπομίσθωση ή με αντάλλαγμα ή με άλλο τρόπο να αποχτά ή να κατέχει (για οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον) οποιαδήποτε γη, οικοδομές, δουλειές, δικαιώματα προνόμια, παραχωρήσεις, άδειες, εμπορεύματα (για τη λειτουργία επιχείρησης), και οποιαδήποτε φύσης και περιγραφής κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία (ανεξάρτητα αν αυτή είναι υποθηκευμένη, βεβαρημένη ή όχι), η οποία είναι αναγκαία ή συμφέρει για τους σκοπούς των εργασιών της εταιρείας ή οποιουδήποτε κλάδου ή τμήματος της ή σχέση με αυτές ή η οποία μπορεί να αυξήσει επιπρόσθετα την αξία οποιωνδήποτε άλλων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας.

2.Να ανεγείρει, να συντηρεί, να θέτει σε λειτουργία, να διαχειρίζεται, να κατασκευάζει, να ξανακατασκευάζει, να μετατρέπει, να επεκτείνει, να επισκευάζει, να βελτιώνει, να διασκευάζει, να επιπλώνει, να διακοσμεί, να ελέγχει, να κατεδαφίζει, να αντικαθιστά οποιαδήποτε καταστήματα, γραφεία, διαμερίσματα ηλεκτρικές εγκαταστάσεις ή εγκαταστάσεις άρδευσης ή ύδρευσης, εργαστήρια, εργοστάσια μύλους, μηχανικές εγκαταστάσεις, μηχανήματα, αποθήκες και οποιαδήποτε άλλα έργα, οικοδομές τεχνικές εγκαταστάσεις και οποιασδήποτε φύσης διευκολύνσεις ή κατασκευές, όπως η εταιρεία θα έκρινε επιθυμητές για τους σκοπούς των εργασιών της και να συνεισφέρει, να επιχορηγεί ή με άλλο τρόπο να βοηθάει ή να μετέχει στην κατασκευή, βελτίωση, συντήρηση, λειτουργία, διαχείριση, διεξαγωγή ή έλεγχο τους.

3.Να βελτιώνει, να διαχειρίζεται, να ελέγχει, να καλλιεργεί, να αναπτύσσει, να εκμεταλλεύεται, να ανταλλάσσει, να εκμισθώνει ή με άλλο τρόπο να παραχωρεί, να υποθηκεύει, να επιβαρύνει, να εκποιεί, να χορηγεί ως δωρεάν, να επωφελείται να παραχωρεί δικαιώματα και προνόμια που αφορούν περιουσιακά στοιχεία, στοιχεία ενεργητικού και δικαιώματα της εταιρείας ή πάνω στα οποία έχει συμφέρον η εταιρεία ή με άλλο τρόπο να ασχολείται με όλα ή με μέρος των περιουσιακών αυτών στοιχείων της εταιρείας, μέσα για τη γνωστοποίηση και διαφήμιση των εργασιών και των προϊόντων της εταιρείας.

4.Να κατασκευάζει, να επιδιορθώνει, να εισάγει, να αγοράζει, να πουλάει, να εξάγει, να εκμισθώνει και γενικά να συναλλάσσεται ή να εμπορεύεται όλα τα είδη εξαρτημάτων, αντικειμένων, συσκευών, μηχανικών εγκαταστάσεων, μηχανημάτων, εργαλείων, αγαθών, περιουσιακών στοιχείων, δικαιωμάτων ιδιοκτησίας και όλων των ειδών δικαιωμάτων ή πραγμάτων που η εταιρεία κρίνει ότι μπορεί να χρησιμοποιήσει ή να διαπραγματευθεί αναφορικά με οποιοδήποτε από τους σκοπούς της.

5.Να εμπορεύεται, να αξιοποιεί για οικοδομικούς ή άλλους σκοπούς, να δίνει με μίσθωση ή υπομίσθωση ή με ενοίκιο, να εκχωρεί ή να χορηγεί άδεια πάνω σ’ όλη ή σε μέρος ή σε μέρη της ακίνητης ιδιοκτησίας της και να επιβαρύνει ή να υποθηκεύει όλη ή οποιοδήποτε μέρος ή οποιαδήποτε μέρη της ακίνητης ιδιοκτησίας που ανήκει στην εταιρεία ή τα δικαιώματα πάνω σ’ αυτά ή

πάνω στα οποία έχει συμφέρον η εταιρεία με τους όρους που καθορίζει η εταιρεία κάθε φορά.

6.Να προβαίνει σε μελέτη, προμήθεια, εγκατάσταση, διαχείριση φωτοβολταϊκών συστημάτων.

Άρθρο 4: Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται δέκα (10) έτη, αρχόμενη από τη δημοσίευσή του καταστατικού στα βιβλία του Πρωτοδικείου και λήγουσα την 5-10-17. Η εταιρία συνεχίζεται αυτοδίκαια και μετατρέπεται σε αορίστου χρόνου, εφόσον το αργότερο εξήντα (60) ημέρες πριν την λήξη της προαναφερθείσας ημερομηνίας, ένας ή περισσότεροι εταίροι δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή έγγραφη δήλωσή τους προς τους λοιπούς εταίρους ότι δεν επιθυμούν τη συνέχιση της εταιρίας και δεν δημοσιεύσουν στον ίδιο χρόνο των εξήντα (60) ημερών τις σχετικές εκθέσεις επίδοσης στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου.

Κεφάλαιο Β Εισφορά εταίρων-Συμμετοχή

Άρθρο 5: Εισφορά Εταίρων-Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των πενήντα χιλιάδων (50.000,00) ευρώ, για το σχηματισμό του οποίου ο εταίρος Γεώργιος Αρβανιτάκης του Παναγιώτη έχει εισφέρει το ποσό των τριάντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων (32.500,00) ευρώ και η εταίρος Όλγα Αρβανιτάκη του Χρήστου έχει εισφέρει το ποσό των δέκα επτά χιλιάδων πεντακοσίων (17.500,00) ευρώ. Οι εταίροι υποχρεούνται να προβούν στην καταβολή των ανωτέρω εισφορών το αργότερο ένα μήνα μετά τη δημοσίευση της ιδρυτικής σύμβασης της εταιρίας στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου. Το ποσοστό συμμετοχής του καθενός των εταίρων στα κέρδη και ζημίες, μετά την γενόμενη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, διαμορφώνεται αντίστοιχα με το ποσό της εισφοράς τους, δηλαδή ο Γεώργιος Αρβανιτάκης του Παναγιώτη συμμετέχει στα κέρδη και της ζημίες της εταιρίας με ποσοστό 95% και η Θεοδώρα Αρβανιτάκη του Παναγιώτη με ποσοστό 5%.»

Άρθρο 6: Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Οι εταίροι δε δύνανται να μεταβιβάσουν την εταιρική τους μερίδα ή μέρος αυτής σε τρίτο χωρίς την γραπτή σύμφωνη γνώμη των λοιπών εταίρων, εκτός των περιπτώσεων όπου διατάξεις νόμου το επιβάλλουν.

Κεφάλαιο Γ Διαχείριση- Λήψη αποφάσεων

Άρθρο 7: Διαχείριση-Εκπροσώπηση

Συμφωνείται με το παρόν ότι η διαχείριση και η εν γένει εκπροσώπηση ανατίθεται στην ετερόρρυθμο εταίρο **Θεοδώρα Αρβανιτάκη του Παναγιώτη και της Όλγας**, η οποία θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις, θα εκπροσωπεί την εταιρία απέναντι σε τρίτους και θα μπορεί να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι ο διαχειριστής:

Θα εκπροσωπεί την εταιρία απέναντι σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, ημεδαπό ή αλλοδαπό, απέναντι στο Ελληνικό Δημόσιο ή ξένο Κράτος, απέναντι σε οποιαδήποτε Τράπεζα ημεδαπή ή αλλοδαπή, απέναντι σε κάθε Δικαστήριο (κάθε αρμοδιότητας, δικαιοδοσίας και βαθμού, πολιτικό, ποινικό, φορολογικό, ή διοικητικό).

Θα εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε Δημόσιο Ταμείο, Οικονομική Υπηρεσία, Νομικό Πρόσωπο, Ιδιωτικού ή Δημοσίου Δικαίου, από κάθε Τράπεζα, θα εξοφλεί επιταγές, εμβάσματα και πάσης φύσεως πιστωτικούς τίτλους, θα καταθέτει χρήματα της εταιρίας σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή Ταμιευτήριο και θα προβαίνει σε αναλήψεις, θα συνάπτει πάσης φύσεως συμβάσεις για λογαριασμό της εταιρίας, θα εκδίδει γραμμάτια και επιταγές και θα αποδέχεται συναλλαγματικές, θα μεταβιβάζει αυτές με οπισθογράφηση ή εκχώρηση σε οποιονδήποτε τρίτο, θα προβαίνει στο άνοιγμα πιστώσεων και αλληλόχρεων λογαριασμών, θα αναλαμβάνει εν γένει υποχρεώσεις για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Θα εκχωρεί απαιτήσεις της εταιρίας και θα αποδέχεται εκχωρήσεις άλλων απαιτήσεων.

Θα τηρεί τα λογιστικά και λοιπά βιβλία της εταιρίας.

Θα δεσμεύει την εταιρία υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά ευθύνεται ο ίδιος προσωπικά και όχι η εταιρία, οποιοδήποτε έγγραφο, δημόσιο, ιδιωτικό ή άλλης φύσης με το οποίο δημιουργούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρία.

Ο διαχειριστής δικαιούται να εξουσιοδοτήσει άλλα πρόσωπα (εταίρους, υπαλλήλους της εταιρίας ή τρίτους) για τη διενέργεια από αυτούς συγκεκριμένων μόνο πράξεων ή δικαιοπραξιών. Η εξουσιοδότηση αυτή πρέπει να είναι έγγραφη.

Ο διαχειριστής δεν δικαιούται ιδιαίτερη αμοιβή για την τέλεση των καθηκόντων του.

Στην περίπτωση απευκταίου θανάτου του ως άνω διαχειριστή ή θέσεως αυτού σε δικαστική συμπαράσταση ή πτώχευση, τότε τη διαχείριση αναλαμβάνουν όλοι οι υπόλοιποι εταίροι από κοινού, συμπράττοντας και συνυπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 8: Λήψη αποφάσεων

Ρητά συνομολογείται πως οι αποφάσεις των εταίρων, που δεν ανάγονται σε θέματα διαχείρισης, λαμβάνονται σε συνέλευση. Ως εταιρικά θέματα τέτοιου τύπου ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, νοούνται η παράταση διάρκειας της εταιρίας, η πρόωρη λύση της, η είσοδος νέου εταίρου, ο διορισμός ή ανάκληση των διαχειριστών και η αλλαγή του τρόπου και όρων διανομής των κερδών.

Η συνέλευση συγκαλείται στην έδρα της εταιρίας κατόπιν πρόσκλησης του διαχειριστή, που κοινοποιείται στους εταίρους πέντε (5) μέρες νωρίτερα. Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να συγκαλέσει τη συνέλευση εντός επτά (7) ημερών σε περίπτωση σχετικού έγγραφου αιτήματος από άλλο εταίρο. Για τη λήψη αποφάσεων των εταιρικών υποθέσεων απαιτείται ομοφωνία.

Άρθρο 9: Μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων.

Συμφωνείται ότι έξοδος εταίρου δεν επιτρέπεται παρά μόνο στις περιπτώσεις που ορίζονται στο παρόν Καταστατικό. Είσοδος νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων.

Κεφάλαιο Δ .Κέρδη

Άρθρο 10: Ισολογισμός-Διανομή κερδών.

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους. Εξαιρετικά για το τρέχον έτος η εταιρική χρήση αρχίζει από τη δημοσίευση του παρόντος και λήγει στις 31-12-2008.

Στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής θα συντάσσει την απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού αυτής, με λεπτομερή περιγραφή καθενός από αυτά. Βάσει της απογραφής καταρτίζει ισολογισμό και διανέμονται τα κέρδη της εταιρίας.

Κέρδη μπορούν να διανεμηθούν, εφόσον υπάρχουν, και πριν τη λήξη του έτους κατόπιν σχετικής απόφασης των εταίρων.

Τα καθαρά ετήσια κέρδη θα διανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία του άρθρου 5 του παρόντος.

Άρθρο 11: Απολήψεις.

Κατ’ εξαίρεση της κανονικής διανομής, επιτρέπονται οι απολήψεις κερδών, οι οποίες θα γίνονται υποχρεωτικά μετά τη σύνταξη σχετικής λογιστικής κατάστασης αποτελεσμάτων χρήσης, ώστε να διανέμονται, τα προκύπτοντα καθαρά κέρδη της εταιρίας στη συγκεκριμένη περίοδο, με πρόταση του διαχειριστή και κατόπιν απόφασης των εταίρων που θα λαμβάνεται κατά πλειοψηφία.

Κεφάλαιο Ε Λύση-Εκκαθάριση

Άρθρο 12: Λύση.

Η εταιρία λύεται:

α) με την πάροδο του χρόνου διάρκειας της και εφόσον κοινοποιηθεί εμπρόθεσμα η δήλωση που αναφέρεται στο άρθρο 4

β) προ της παρόδου του χρόνου διάρκειάς της είτε για σπουδαίο λόγο είτε κατόπιν ομόφωνης απόφασης των εταίρων καταχωρημένης στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών.

Σε περίπτωση καταγγελίας της εταιρίας από οποιοδήποτε εταίρο, η εταιρία δεν θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων (υπό την αυτονόητη προϋπόθεση ότι ο αριθμός των εταίρων θα είναι τουλάχιστον δύο).

Ρητά συμφωνείται ότι σε περίπτωση απευκταίου θανάτου κάποιου από τους εταίρους, η εταιρία δε θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος. Σε αυτή την περίπτωση κάθε εταίρος, με δήλωσή του προς τους υπόλοιπους συνεταίρους εντός αποκλειστικής προθεσμίας δύο (2) μηνών από την ημερομηνία θανάτου του εταίρου, δικαιούται να ζητήσει την έξοδο από την εταιρία, η οποία οφείλει να του αποδώσει την εταιρική του μερίδα.

Σε περίπτωση δικαιοπρακτικής ανικανότητας ή κήρυξης κάποιου εταίρου σε κατάσταση πτώχευσης, η εταιρία θα συνεχίζεται μεταξύ των εκπροσώπων του καταστάντος ανικάνου και των άλλων εταίρων και δεν θα επέρχεται η λύση της, αλλά η εταιρία θα εξακολουθεί να λειτουργεί υπό τους όρους του παρόντος εταιρικού.

Άρθρο 13: Εκκαθάριση

Τη διάλυση της εταιρίας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Με τη λύση της εταιρίας και την είσοδό της στην εκκαθάριση παύει η εξουσία του διαχειριστή-εκπροσώπου και η διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας ασκείται από τους εκκαθαριστές. Οι εκκαθαριστές εκπροσωπούν την εταιρία δικαστικώς και εξωδίκως και υπογράφουν γι’ αυτήν θέτοντας την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία. Εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται ο κατά το χρόνο της λύσης διαχειριστής αυτής.

Κατά την εκκαθάριση οι εκκαθαριστές υποχρεούνται:

α)να διενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας

β)να τηρούν τα προβλεπόμενα από το νόμο και το καταστατικό βιβλία της εταιρίας, καθ’ όλο τον χρόνο διάρκειας της εκκαθάρισης

γ)να περατώσουν άμεσα τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας

δ)να εισπράξουν τις κάθε είδους απαιτήσεις της εταιρίας

ε)να εξοφλούν κάθε ληξιπρόθεσμη απαίτηση

στ) να αποδώσουν στους εταίρους, τόσο τα πράγματα που εισέφεραν στην εταιρία κατά χρήση, όσο και τις εισφορές τους

ζ)να επιλέξουν τη διαδικασία ρευστοποίησης που ενδείκνυται κατά τις περιστάσεις και

η)να διανείμουν το υπόλοιπο μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 14: Σφράγιση

Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν δύναται να ζητήσει δικαστικά τη σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του ΚΠολΔ περί ασφαλιστικών μέτρων.

Κεφάλαιο ΣΤ

Λοιπές ρυθμίσεις

Άρθρο 15: Απαγόρευση Ανταγωνισμού

Συμφωνείται ότι δεν επιτρέπεται στους εταίρους να ασκούν επάγγελμα ή δραστηριότητα που έχει τον ίδιο ή παρεμφερή με την παρούσα εταιρία σκοπό ή να προβαίνουν σε πάσης φύσεως ανταγωνιστικές πράξεις.

Η απαγόρευση αυτή καλύπτει κάθε πράξη είτε αυτή ασκείται από τους εταίρους ατομικά, είτε ασκείται από προσωπική εταιρία ή Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης στην οποία οι εταίροι συμμετέχουν προσωπικώς ή με αντιπροσώπους τους, είτε από Ανώνυμη Εταιρία, της οποίας ο εταίρος είναι μέλος του διοικητικού συμβουλίου.

Σε περίπτωση που εταίρος παραβεί την παραπάνω υποχρέωση, υποχρεούται να εκχωρήσει στην εταιρία τις απαιτήσεις και τα δικαιώματά του από την ενάσκηση της ανταγωνιστικής δραστηριότητας. Περαιτέρω ευθύνη για αποζημίωση δεν αποκλείεται.

Τα ανωτέρω μπορούν να επιτραπούν σε οποιαδήποτε των εταίρων μόνον με τη σύμφωνη γνώμη όλων ανεξαιρέτως των εταίρων.

Άρθρο 16: Επίλυση Διαφορών

Για κάθε διαφορά, που έχει ως ιστορική αιτία την παρούσα σύμβαση, μέλλουσα να προκύψει μεταξύ των εταίρων είτε κατά τη διάρκεια ισχύος της παρούσας σύμβασης, είτε μετά τη λύση ή τη λήξη της, αρμόδια ορίζονται τα δικαστήρια της Αθήνας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ