Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.17 14:47:03 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ
Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
Τηλέφωνο: 2103604815-9
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/12/2024
Αριθ. Πρωτ.:3518271

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΥΚΟΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΥΚΟΝΟΥ Α.Ε** και αριθμό ΓΕΜΗ **003208201000**.

Την **17/12/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5027969,** οι εγκεκριμένες από την 30/10/2024 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΥΚΟΝΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΥΚΟΝΟΥ Α.Ε» και αριθμό ΓΕΜΗ **003208201000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity
Η παρούσα ανακοίνωση αποτελεί προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΥΚΟΝΟΥ ΑΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 90 ΚΑΙ ΚΟΝΙΤΣΗΣ 3 - 15125 - ΜΑΡΟΥΣΙ
ΑΦΜ 094542925 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 003208201000

Ισολογισμός πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.5) Διπλογραφικά

Ενεργητικό

	2023			2022		
	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Περιουσιακά στοιχεία						
Πάγια						
Αξία Κτήσης	15.494.123,56	5.446.290,07	10.047.833,49	15.494.123,56	5.181.770,81	10.312.352,75
Μείον: Αποσβεσμένα	-5.446.290,07			-5.181.770,81		
Μείον: Απομειωμένα						
Πάγια	10.047.833,49	5.446.290,07	10.047.833,49	10.312.352,75	5.181.770,81	10.312.352,75
Αποθέματα						
Απαιτήσεις						
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	5.037.073,87			4.862.140,30		
Λοιπά	7.212,25			5.218,62		
Περιουσιακά στοιχεία	15.092.119,61	5.446.290,07	10.047.833,49	15.179.711,67	5.181.770,81	10.312.352,75
Σύνολο	15.092.119,61	5.446.290,07	10.047.833,49	15.179.711,67	5.181.770,81	10.312.352,75

Παθητικό

	2023	2022
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	-7.192.324,97	-6.844.581,95
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	21.768.256,31	21.485.630,22
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	516.188,27	538.663,40
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις	15.092.119,61	15.179.711,67
Σύνολο	15.092.119,61	15.179.711,67

ΜΑΡΟΥΣΙ, 08/08/2024

ΚΟΝΤΙΖΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Π763161

ΓΑΡΟΥΦΑΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΡ119969

ΛΟΥΠΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ634467

ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΥΚΟΝΟΥ ΑΝ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΑΓΡΟΤ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 90 ΚΑΙ ΚΟΝΙΤΣΗΣ 3 - 15125 - ΜΑΡΟΥΣΙ
ΑΦΜ 094542925 - ΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ Φ.Α.Ε.
Γ.Ε.ΜΗ 003208201000

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών Οντοτήτων (Β.6) Διπλογραφικά

	2023	2022
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους		
Αποτελέσματα προ φόρων		
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	214.332,77	241.069,60
Λοιπά συνήθη έσοδα		
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		
Παροχές σε εργαζομένους		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-264.519,26	-264.519,26
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-289.111,13	-247.003,94
Λοιπά έσοδα και κέρδη		
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-8.445,40	
Αποτελέσματα προ φόρων	-347.743,02	-270.453,60
Φόροι		
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	-347.743,02	-270.453,60
Σύνολο	-347.743,02	-270.453,60

ΜΑΡΟΥΣΙ, 08/08/2024

ΚΟΝΤΙΖΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Π763161

ΓΑΡΟΥΦΑΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΡ119969

ΛΟΥΠΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ634467

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΥΚΟΝΟΥ Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΚΗΦΙΣΙΑΣ 90 ΚΑΙ ΚΟΝΙΤΣΗΣ 3 - ΜΑΡΟΥΣΙ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:003208201000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες σχετικά με το μετοχικό κεφάλαιο και τα ίδια κεφάλαια της οντότητας - Αρ. πρωτ. 62784/2017	Μετοχικό Κεφάλαιο: 3.477.921,72 ευρώ Σύνολο ιδίων κεφαλαίων: -7.192.324,97	Άρθρα 47 & 48, Ν.2190/1920 (παραπομπή από Αρ. πρωτ. 62784/2017)

(σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.2190/1920)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη
Πληροφορίες που αναφέρονται στην απόκτηση ιδίων μετοχών (Εφόσον η εταιρεία επιθυμεί την	Δεν αποκτήθηκαν	Άρθρο 16, παρ. 9 Ν.2190/1920 (παραπομπή από

απαλλαγή από τη σύνταξη έκθεσης διαχείρισης - Αρ. πρωτ. 62784/2017)		Αρ. πρωτ. 62784/2017)

ΚΟΝΤΙΖΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ: Π763161

ΓΑΡΟΥΦΑΛΗ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΜΕΛΟΣ
ΑΔΤ: ΑΡ119969

ΛΟΥΠΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΔΤ: ΑΙ634467