Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.12.17 14:31:56 EET
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Τηλέφωνο: 2103604815-9

E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,17/12/2024

Αριθ. Πρωτ.:3518018

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **101 ADRIANOU APPARTMENTS** και αριθμό ΓΕΜΗ **145905101000**.

Την **17/12/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5026115,** οι εγκεκριμένες από την 20/09/2022 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «101 ADRIANOU APPARTMENTS» και αριθμό ΓΕΜΗ **145905101000**, για τη χρήση 01/01/2021 έως 31/12/2021.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ – Αρ. ΓΕΜΗ 145905101000

Ορθή Επανάληψη

Διαπιστώθηκε ότι εκ παραδρομής έχουν διενεργηθεί λανθασμένες αποσβέσεις (λάθος συντελεστής απόσβεσης επί των παγίων) στην χρήση του 2021.

Σχετ . ΚΑΚ 3097328 / 06.10.2022 Αρ. Πρωτοκόλλου 2727429 / 06.10.2022

Κατά συνέπεια οι διορθώσεις μεταβάλουν τα ποσά σε ευρώ των λογαριασμών

Στο Υπόδειγμα Β.1.1

"Ακίνητα " με το ορθό ποσό των 130.978,07 αντί των 83.752,47

" Σύνολο μη κυκλοφορούντων " με το ορθό ποσό των 204.227,58 αντί των 157.001,98

" Λοιπές απαιτήσεις " με το ορθό ποσό των 31.840,57 αντί των 20.331,06

" Σύνολο κυκλοφορούντων " " με το ορθό ποσό των 71.778,74 αντί των 60.269,23

" Σύνολο ενεργητικού " με το ορθό ποσό των 276.006,32 αντί των 217.271,21

" Καταβλημένα κεφάλαια " με το ορθό ποσό των 100.000,00 αντί των 10,000

" Αποτελέσματα εις νέο " με το ορθό ποσό των (105.025,61) αντί των (163.760,72)

" Σύνολο καθαρής θέσης " με το ορθό ποσό των 43.313,41 αντί των (15.421,70)

" Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων " με το ορθό ποσό των 276.006,32 αντί των 217.271,21

Στο Υπόδειγμα Β.2.1

"Έξοδα διοίκησης " με το ορθό ποσό των (7.293,23) αντί των (8.473,86)

"Έξοδα διάθεσης " με το ορθό ποσό των (135.992,31) αντί των (158.424,48)

" Λοιπά έσοδα και κέρδη " με το ορθό ποσό των 68.946,67 αντί των 14.314,69

" Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους " με το ορθό ποσών των 19.136,09 αντί των (58.658,73)

101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ
Αρ. Γ.Ε.Μη : 145905101000

Υπόδειγμα Β.1.1 Ισολογισμός - Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

της 31ης Δεκεμβρίου 2021 - 4η Εταιρική Χρήση (1η Ιανουαρίου 2021 - 31η Δεκεμβρίου 2021)

	2021	2020
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	130.978,07	136.881,27
Λοιπός εξοπλισμός	73.249,51	82.234,64
Σύνολο	**204.227,58**	**219.115,91**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**204.227,58**	**219.115,91**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	31.840,57	31.199,33
Προπληρωμένα έξοδα	637,57	595,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	39.300,60	9.873,09
Σύνολο	**71.778,74**	**41.668,30**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**71.778,74**	**41.668,30**
Σύνολο ενεργητικού	**276.006,32**	**260.784,21**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	100.000,00	10.000,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00	90.000,00
Σύνολο	**100.000,00**	**100.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	48.339,02	0,00
Αποτελέσματα εις νέο	(105.025,61)	(75.822,64)
Σύνολο	**(56.686,59)**	**(75.822,64)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**43.313,41**	**24.177,36**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	667,33	2.139,20
Σύνολο	**667,33**	**2.139,20**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές Επιχορηγήσεις	30.112,50	49.700,00
Σύνολο	**30.112,50**	**49.700,00**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	197.126,12	182.083,26
Λοιποί φόροι και τέλη	97,42	263,24
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.673,14	1.914,05
Λοιπές υποχρεώσεις	1.016,40	507,10
Σύνολο	**201.913,08**	**184.767,65**
Σύνολο υποχρεώσεων	**232.025,58**	**234.467,65**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**276.006,32**	**260.784,21**

101 ΑΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΚΕ
Αρ. Γ.Ε.Μη : 145905101000

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία - Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014

της 31ης Δεκεμβρίου 2021 - 4η Εταιρική Χρήση (1η Ιανουαρίου 2021 - 31η Δεκεμβρίου 2021)

	2021	2020
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	96.027,24	37.943,52
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**96.027,24**	**37.943,52**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	96.027,24	**37.943,52**
Έξοδα διοίκησης	(7.293,23)	(2.224,93)
Έξοδα διάθεσης	(135.992,31)	(130.184,86)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(451,35)	(322,30)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	68.496,67	57.729,59
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**20.787,02**	**(37.058,98)**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,95	1,37
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.651,92)	(220,10)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**19.136,05**	**(37.277,71)**
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**19.136,05**	**(37.277,71)**

ΑΘΗΝΑ 10 ΙΟΥΝΙΟΥ 2022

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΚΩΤΣΟΜΗΤΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΔΤ ΑΙ 682017

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΣΤΑΥΡΟΣ ΤΖΑΒΕΛΑΣ
ΑΜ 0031604 Α' ΤΑΞΗ

101 ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 4ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (01/01/21-31/12/21)

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επι των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**101 ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ ΑΠΑΡΤΜΕΝΤΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΙΛΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2021-31/12/2021**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΔΡΙΑΝΟΥ 101 -ΑΘΗΝΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**ΑΡ.ΓΕΜΗ 145905101000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ μικρή (παρ.2(α)του άρθρου 1)**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις - εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις ,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις)που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέληΔ.Σ./ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β.1.1 και Β.2.1 αντίστοιχα**
Κεφάλαιο και αποθεματικά	**Κεφάλαιο & Αποθεματικό =148.339,02** **Αποτελέσματα εις νέο= -105.025,61**

Η ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ
ΚΩΤΣΟΜΗΤΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ ΣΤΑΥΡΟΣ